ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 91-000619 от 09.09.2026

Рекреационный комплекс «Берий» по адресу: Республика Крым, г. Евпатория, ул. Симферопольская, 1

Дата первичного размещения: 18.10.2024

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК БЛАГО**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК БЛАГО**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **297403**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **Респ Крым**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: **город**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Евпатория**
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: **улица**
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Интернациональная**
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: **130**
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: **7**
	1.2.10	Уточнение адреса: **297403, Респ Крым, город Евпатория, улица Интернациональная, д.130, пом.7**
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**

	1.3.2	Рабочее время: **с 09:00 по 17:00**
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: **+79785911001**
	1.4.2	Адрес электронной почты: **szblago@yandex.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: **https://szblago.ru**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: **Джулай**
	1.5.2	Имя: **Александр**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Васильевич**
	1.5.4	Наименование должности: **Директор**
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК БЛАГО**
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: **911005124108**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: **9110029898**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1229100002482**
	2.1.3	Дата регистрации: **01.03.2022**

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: **Бериев**
	3.3.2	Имя: **Темирлан**
	3.3.3	Отчество (при наличии): **Хамзатович**
	3.3.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.3.5	Страна места жительства: **РОССИЯ**
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: **100 %**
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **18338232678**
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **200302737526**

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: **Бериев**
	3.4.2	Имя: **Темирлан**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Хамзатович**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **100 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **18338232678**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **200302737526**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: **Учредитель и единственный участник общества**
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**

	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:

	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: **Межрегиональное объединение таврических строителей**
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: **7704276008**
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: **2011-01**
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: **26.12.2024**
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **30.06.2026**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **-145 926,00 тыс. руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **9 734,00 тыс. руб.**
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **4 027,00 тыс. руб.**
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:

	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице –застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:

	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:

	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике: **Директор Джулай Александр Васильевич, ИНН 911005124108**
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: **1**

	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Нежилое здание**
	9.2.2	Наименование объекта: **Рекреационный комплекс "Берий" по адресу: Республика Крым, г. Евпатория, ул. Симферопольская, 1**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Республика Крым**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **Город**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Евпатория**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **Улица**
	9.2.10	Наименование улицы: **Симферопольская**
	9.2.11	Дом: **1**
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Республика Крым, г.Евпатория, ул.Симферопольская, 1**
	9.2.18	Назначение объекта: **Нежилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **16**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **16**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **31011.55 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**

	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **B**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений:
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **30 754,70 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **30 754,70 м2**
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **4**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **1**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **5**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **3**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: **Иной вид договора или соглашения (отсутствует)**
	10.1.2	Номер договора: **Отсутствует**
	10.1.3	Дата заключения договора: **01.01.2024**
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Индивидуальный предприниматель**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **Шумило Валерий Павлович**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Шумило**
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Валерий**
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Павлович**
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **911005516747**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **ПРОЕКТНЫЙ ИНСТИТУТ "ГЕОПЛАН**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **9104002217**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **29.11.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **91-2-1-3-072542-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **СЕРТПРОМТЕСТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7722737533**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **04.06.2026**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **91-2-1-2-026017-2026**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ЮГ СТРОЙ ЭКСПЕРТИЗА**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **9109034727**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **29.11.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **91-2-1-3-072542-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **СЕРТПРОМТЕСТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7722737533**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **Отельный комплекс "БЕРИЙ ПАЛАС"**

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **БЕРИЙ-СТРОЙ**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **9110025131**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **91-RU93304000-3517-2023**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **01.12.2023**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **21.08.2029**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **21.08.2024**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ И ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **91-RU93304000-3517-2023**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **01.12.2023**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **21.08.2029**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **21.08.2024**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ И ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **91-RU93304000-3517-2023**

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **01.12.2023**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **21.08.2029**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **21.08.2024**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ И ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право субаренды**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор субаренды земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **20.12.2023**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **19.01.2024**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **02.02.2055**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: **Муниципальная собственность**
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: **Департамент имущественных и земельиых отношений адмииис-грации города Евпатории Республики Крым**
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **90:18:010176:72**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **7 837,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Отсутствуют**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Отсутствуют**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **44**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):

	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **1**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **85м2, Расположена на эксплуатируемой кровле секции 8 (отм.+5,100)**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **2**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **21+21м2, Расположены на эксплуатируемой кровле секции 8 (отм.+5,100)**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **1**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **В северо-восточной части участка (открытая стоянка) 4 контейнера**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Комплексная система озеленения, посадка деревьев и кустарников рядовая и в группах, а также устройство газонов и цветников.Предусмотрено устройство вертикального озеленения на стилобатной части объекта (секции 6-9)**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Предусмотрено устройство 3-х электрических подъемников с 1-го уровня паркинга (отм.-1,35)**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Территория объекта (пешеходные зоны, проезд в паркинг) освещается светодиодными консольными светильниками уличного освещения, устанавливаемыми на опорах освещения.Возле главного входа устанавливаются светильники уличного освещения.Предусматривается архитектурная подсветка элементов фасада**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:

13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **3 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **70 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственная компания**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ГУП РК Вода Крыма**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **9102057281**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **20.12.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **ТУ-201221-19/01**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **20.12.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **180 960,00 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственная компания**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ГУП РК Вода Крыма**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **9102057281**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **20.12.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **ТУ-201221-19/01**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **20.12.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **140 880,00 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственная компания**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ГУП РК КРЫМЭНЕРГО**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **9102002878**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **16.10.2024**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **460/031-3995-24**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **18.09.2026**

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **691 977,18 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Мега-Нет**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **9102059803**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **Жилые помещения отсутствуют**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **432**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **94**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **338**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	**Жилые помещения отсутствуют**
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
П01	Машино-место	-2	1	12.50	Машино-место	12.50	
П02	Машино-место	-2	1	12.50	Машино-место	12.50	
П03	Машино-место	-2	1	12.50	Машино-место	12.50	
П04	Машино-место	-2	1	12.50	Машино-место	12.50	
П05	Машино-место	-2	1	12.50	Машино-место	12.50	
П06	Машино-место	-2	1	12.50	Машино-место	12.50	
П07	Машино-место	-2	1	12.50	Машино-место	12.50	
П08	Машино-место	-2	1	12.50	Машино-место	12.50	

П09	Машино-место	-2	1	12.50	Машино-место	12.50	
П10	Машино-место	-2	1	12.50	Машино-место	12.50	
П11	Машино-место	-2	1	12.50	Машино-место	12.50	
П12	Машино-место	-2	1	12.50	Машино-место	12.50	
П13	Машино-место	-2	1	12.50	Машино-место	12.50	
П14	Машино-место	-2	1	12.50	Машино-место	12.50	
П15	Машино-место	-2	1	12.50	Машино-место	12.50	
П16	Машино-место	-2	1	12.50	Машино-место	12.50	
П17	Машино-место	-2	1	12.50	Машино-место	12.50	
П18	Машино-место	-2	1	12.50	Машино-место	12.50	
П19	Машино-место	-2	1	12.50	Машино-место	12.50	
П20	Машино-место	-2	1	12.50	Машино-место	12.50	
П21	Машино-место	-2	1	12.50	Машино-место	12.50	
П22	Машино-место	-2	1	12.50	Машино-место	12.50	
П23	Машино-место	-2	1	12.50	Машино-место	12.50	
П24	Машино-место	-2	1	12.50	Машино-место	12.50	
П25	Машино-место	-2	1	12.50	Машино-место	12.50	
П26	Машино-место	-2	1	12.50	Машино-место	12.50	
П27	Машино-место	-2	1	12.50	Машино-место	12.50	
П28	Машино-место	-2	1	12.50	Машино-место	12.50	
П29	Машино-место	-2	1	12.50	Машино-место	12.50	
П30	Машино-место	-2	1	12.50	Машино-место	12.50	
П31	Машино-место	-2	1	12.50	Машино-место	12.50	
П32	Машино-место	-2	1	12.50	Машино-место	12.50	
П33	Машино-место	-2	1	12.50	Машино-место	12.50	
П34	Машино-место	-2	1	12.50	Машино-место	12.50	
П35	Машино-место	-2	1	12.50	Машино-место	12.50	
П36	Машино-место	-2	1	12.50	Машино-место	12.50	
П37	Машино-место	-2	1	12.50	Машино-место	12.50	
П38	Машино-место	-2	1	12.50	Машино-место	12.50	
П39	Машино-место	-2	1	12.50	Машино-место	12.50	
П40	Машино-место	-2	1	12.50	Машино-место	12.50	
П41	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-2	1	21.60	Машино-место МГН	21.60	
П42	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-2	1	21.60	Машино-место МГН	21.60	

П43	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-2	1	21.60	Машино-место МГН	21.60	
П44	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-2	1	21.60	Машино-место МГН	21.60	
П45	Машино-место	-1	1	12.50	Машино-место	12.50	
П46	Машино-место	-1	1	12.50	Машино-место	12.50	
П47	Машино-место	-1	1	12.50	Машино-место	12.50	
П48	Машино-место	-1	1	12.50	Машино-место	12.50	
П49	Машино-место	-1	1	12.50	Машино-место	12.50	
П50	Машино-место	-1	1	12.50	Машино-место	12.50	
П51	Машино-место	-1	1	12.50	Машино-место	12.50	
П52	Машино-место	-1	1	12.50	Машино-место	12.50	
П53	Машино-место	-1	1	12.50	Машино-место	12.50	
П54	Машино-место	-1	1	12.50	Машино-место	12.50	
П55	Машино-место	-1	1	12.50	Машино-место	12.50	
П56	Машино-место	-1	1	12.50	Машино-место	12.50	
П57	Машино-место	-1	1	12.50	Машино-место	12.50	
П58	Машино-место	-1	1	12.50	Машино-место	12.50	
П59	Машино-место	-1	1	12.50	Машино-место	12.50	
П60	Машино-место	-1	1	12.50	Машино-место	12.50	
П61	Машино-место	-1	1	12.50	Машино-место	12.50	
П62	Машино-место	-1	1	12.50	Машино-место	12.50	
П63	Машино-место	-1	1	12.50	Машино-место	12.50	
П64	Машино-место	-1	1	12.50	Машино-место	12.50	
П65	Машино-место	-1	1	12.50	Машино-место	12.50	
П66	Машино-место	-1	1	12.50	Машино-место	12.50	
П67	Машино-место	-1	1	12.50	Машино-место	12.50	
П68	Машино-место	-1	1	12.50	Машино-место	12.50	
П69	Машино-место	-1	1	12.50	Машино-место	12.50	
П70	Машино-место	-1	1	12.50	Машино-место	12.50	
П71	Машино-место	-1	1	12.50	Машино-место	12.50	
П72	Машино-место	-1	1	12.50	Машино-место	12.50	
П73	Машино-место	-1	1	12.50	Машино-место	12.50	
П74	Машино-место	-1	1	12.50	Машино-место	12.50	
П75	Машино-место	-1	1	12.50	Машино-место	12.50	
П76	Машино-место	-1	1	12.50	Машино-место	12.50	
П77	Машино-место	-1	1	12.50	Машино-место	12.50	
П78	Машино-место	-1	1	12.50	Машино-место	12.50	
П79	Машино-место	-1	1	12.50	Машино-место	12.50	

П80	Машино-место	-1	1	12.50	Машино-место	12.50	
П81	Машино-место	-1	1	12.50	Машино-место	12.50	
П82	Машино-место	-1	1	12.50	Машино-место	12.50	
П83	Машино-место	-1	1	12.50	Машино-место	12.50	
П84	Машино-место	-1	1	12.50	Машино-место	12.50	
П85	Машино-место	-1	1	12.50	Машино-место	12.50	
П86	Машино-место	-1	1	12.50	Машино-место	12.50	
П87	Машино-место	-1	1	12.50	Машино-место	12.50	
П88	Машино-место	-1	1	12.50	Машино-место	12.50	
П89	Машино-место	-1	1	12.50	Машино-место	12.50	
П90	Машино-место	-1	1	12.50	Машино-место	12.50	
П91	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	1	21.60	Машино-место МГН	21.60	
П92	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	1	21.60	Машино-место МГН	21.60	
П93	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	1	21.60	Машино-место МГН	21.60	
П94	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	1	21.60	Машино-место МГН	21.60	
105	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	91.73	Детский клуб	91.73	4.70
106	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	26.55	Нежилое помещение	26.55	4.70
107	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	34.00	Нежилое помещение	34.00	4.70
109	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	142.11	Офис	142.11	4.70
118	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	14.35	Нежилое помещение	14.35	4.70

120	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	20.12	Коворкинг	20.12	4.70
127	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	18.63	Офис	18.63	4.70
139	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	16.78	Нежилое помещение	16.78	4.70
143	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	13.96	Нежилое помещение	13.96	4.70
144	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	25.48	Нежилое помещение	25.48	4.70
145	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	28.10	Нежилое помещение	28.10	4.70
146	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	19.27	Нежилое помещение	19.27	4.70
147	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	13.42	Нежилое помещение	13.42	4.70
152	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	68.05	Зал кафе	68.05	4.70
153	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	9.87	Бар	9.87	4.70
157	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	11.10	Подсобное пом-е кухни	11.10	4.70
161	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	4.86	Офис	4.86	4.70
200	Нежилое помещение	2	1	48.89	Прихожая	8.32	3.00
					с.у.	8.34	
					Спальня	20.43	
					Терраса	11.80	
201	Нежилое помещение	2	1	51.83	Прихожая	3.90	3.00
					с.у.	6.38	
					Спальня	26.17	
					Терраса	15.38	
202	Нежилое помещение	2	1	52.07	Гостиная	19.43	3.00
					с.у.	6.53	
					Гард-я	4.86	
					Спальня	21.25	
203	Нежилое помещение	2	1	66.09	Прихожая	7.82	3.00

					Гард-я	3.24	
					с.у.	6.19	
					Гостиная	20.89	
					Спальня	10.35	
					Терраса	17.60	
204	Нежилое помещение	2	1	133.02	Прихожая	13.12	3.00
					с.у.	8.82	
					Гостиная	21.18	
					Спальня	23.58	
					Гард-я	3.75	
					Терраса	62.57	
205	Нежилое помещение	2	1	57.19	Прихожая	4.68	3.00
					с.у.	5.26	
					Гостиная	17.62	
					Спальня	23.76	
					Балкон	5.87	
206	Нежилое помещение	2	1	33.42	Прихожая	4.98	3.00
					с.у.	4.92	
					Спальня	17.60	
					Балкон	5.92	
207	Нежилое помещение	2	1	33.51	Прихожая	4.78	3.00
					с.у.	5.16	
					Спальня	17.60	
					Балкон	5.97	
208	Нежилое помещение	2	1	33.66	Прихожая	4.86	3.00
					с.у.	5.08	
					Спальня	17.60	
					Балкон	6.12	
209	Нежилое помещение	2	1	34.41	Прихожая	5.23	3.00
					с.у.	5.08	
					Спальня	18.37	
					Балкон	5.73	
210	Нежилое помещение	2	1	39.17	Прихожая	5.95	3.00
					с.у.	6.19	
					Спальня	27.03	
211	Нежилое помещение	2	1	50.41	Прихожая	5.21	3.00
					с.у.	5.68	
					Гостиная	15.79	
					Спальня	23.73	
212	Нежилое помещение	2	1	56.42	Прихожая	4.33	3.00
					с.у.	5.88	
					Гостиная	20.29	
					Спальня	25.92	
213	Нежилое помещение	2	1	31.89	Прихожая	5.18	3.00
					с.у.	5.54	

					Спальня	21.17	
214	Нежилое помещение	2	1	33.22	Прихожая	7.16	3.00
					с.у.	6.61	
					Спальня	19.45	
215	Нежилое помещение	2	1	31.89	Прихожая	5.18	3.00
					с.у.	5.54	
					Спальня	21.17	
216	Нежилое помещение	2	1	56.42	Прихожая	4.48	3.00
					с.у.	5.73	
					Гостиная	20.29	
					Спальня	25.92	
217	Нежилое помещение	2	1	41.17	Прихожая	5.78	3.00
					с.у.	6.39	
					Спальня	20.15	
					Терраса	8.85	
218	Нежилое помещение	2	1	43.67	Прихожая	5.18	3.00
					с.у.	5.54	
					Спальня	23.09	
					Терраса	9.86	
219	Нежилое помещение	2	1	45.15	Прихожая	5.98	3.00
					с.у.	5.26	
					Спальня	24.05	
					Терраса	9.86	
220	Нежилое помещение	2	1	43.67	Прихожая	5.20	3.00
					с.у.	5.57	
					Спальня	23.04	
					Терраса	9.86	
221	Нежилое помещение	2	1	41.17	Прихожая	5.78	3.00
					с.у.	6.39	
					Спальня	20.15	
					Терраса	8.85	
222	Нежилое помещение	2	1	50.41	Прихожая	5.21	3.00
					с.у.	5.68	
					Гостиная	15.79	
					Спальня	23.73	
223	Нежилое помещение	2	1	39.17	Прихожая	5.95	3.00
					с.у.	6.19	
					Спальня	27.03	
224	Нежилое помещение	2	1	34.36	Прихожая	5.35	3.00
					с.у.	5.16	
					Спальня	18.45	
					Балкон	5.40	
225	Нежилое помещение	2	1	33.54	Прихожая	4.86	3.00
					с.у.	5.16	
					Спальня	17.64	

					Балкон	5.88	
226	Нежилое помещение	2	1	33.62	Прихожая	4.86	3.00
					с.у.	5.16	
					Спальня	17.64	
					Балкон	5.96	
227	Нежилое помещение	2	1	33.27	Прихожая	4.98	3.00
					с.у.	5.04	
					Спальня	17.64	
					Балкон	5.61	
228	Нежилое помещение	2	1	57.33	Прихожая	4.76	3.00
					с.у.	5.26	
					Гостиная	17.64	
					Спальня	23.76	
					Балкон	5.91	
230	Нежилое помещение	2	1	107.96	Прихожая	13.10	3.00
					с.у.	8.82	
					Гостиная	21.18	
					Спальня	23.55	
					Гард-я	3.75	
					Терраса	37.56	
231	Нежилое помещение	2	1	48.49	Прихожая	7.82	3.00
					Гард-я	3.24	
					с.у.	6.19	
					Гостиная	20.89	
					Спальня	10.35	
232	Нежилое помещение	2	1	52.11	Гостиная	19.47	3.00
					с.у.	6.53	
					Гард-я	4.86	
					Спальня	21.25	
233	Нежилое помещение	2	1	36.45	Прихожая	3.90	3.00
					с.у.	6.38	
					Спальня	26.17	
234	Нежилое помещение	2	1	48.88	Прихожая	8.32	3.00
					с.у.	8.34	
					Спальня	20.42	
					Терраса	11.80	
235	Нежилое помещение	2	1	37.57	Прихожая	5.80	3.00
					с.у.	4.14	
					Спальня	20.20	
					Терраса	7.43	
236	Нежилое помещение	2	1	41.85	Прихожая	4.98	3.00
					с.у.	4.17	
					Спальня	20.20	
					Терраса	12.50	
237	Нежилое помещение	2	1	50.51	Спальня	31.49	3.00

					с.у.	9.59	
					Гард-я	9.43	
238	Нежилое помещение	2	1	50.43	Спальня	31.49	3.00
					с.у.	9.51	
					Гард-я	9.43	
239	Нежилое помещение	2	1	41.50	Прихожая	4.97	3.00
					с.у.	4.13	
					Спальня	20.12	
					Терраса	12.28	
240	Нежилое помещение	2	1	37.50	Прихожая	5.80	3.00
					с.у.	4.54	
					Спальня	19.72	
					Терраса	7.44	
300	Нежилое помещение	3	1	37.11	Прихожая	8.32	3.00
					с.у.	8.36	
					Спальня	20.43	
301	Нежилое помещение	3	1	36.45	Прихожая	3.90	3.00
					с.у.	6.38	
					Спальня	26.17	
302	Нежилое помещение	3	1	52.07	Гостиная	19.43	3.00
					с.у.	6.53	
					Гард-я	4.86	
					Спальня	21.25	
303	Нежилое помещение	3	1	48.49	Прихожая	7.82	3.00
					Гард-я	3.24	
					с.у.	6.19	
					Гостиная	20.89	
					Спальня	10.35	
304	Нежилое помещение	3	1	69.60	Прихожая	13.12	3.00
					с.у.	8.82	
					Гостиная	21.18	
					Спальня	22.73	
					Гард-я	3.75	
305	Нежилое помещение	3	1	51.66	Прихожая	4.68	3.00
					с.у.	5.26	
					Гостиная	17.96	
					Спальня	23.76	
306	Нежилое помещение	3	1	27.91	Прихожая	4.98	3.00
					с.у.	4.92	
					Спальня	18.01	
307	Нежилое помещение	3	1	27.54	Прихожая	4.78	3.00
					с.у.	5.16	
					Спальня	17.60	
308	Нежилое помещение	3	1	27.95	Прихожая	4.86	3.00
					с.у.	5.08	

					Спальня	18.01	
309	Нежилое помещение	3	1	29.04	Прихожая	5.23	3.00
					с.у.	5.08	
					Спальня	18.73	
310	Нежилое помещение	3	1	39.17	Прихожая	5.95	3.00
					с.у.	6.19	
					Спальня	27.03	
311	Нежилое помещение	3	1	50.41	Прихожая	5.21	3.00
					с.у.	5.68	
					Гостиная	15.79	
					Спальня	23.73	
312	Нежилое помещение	3	1	56.42	Прихожая	4.33	3.00
					с.у.	5.88	
					Гостиная	20.29	
					Спальня	25.92	
313	Нежилое помещение	3	1	31.89	Прихожая	5.18	3.00
					с.у.	5.54	
					Спальня	21.17	
314	Нежилое помещение	3	1	33.22	Прихожая	7.16	3.00
					с.у.	6.61	
					Спальня	19.45	
315	Нежилое помещение	3	1	31.89	Прихожая	5.08	3.00
					с.у.	5.54	
					Спальня	21.27	
316	Нежилое помещение	3	1	56.42	Прихожая	4.48	3.00
					с.у.	5.73	
					Гостиная	20.29	
					Спальня	25.92	
317	Нежилое помещение	3	1	32.32	Прихожая	5.78	3.00
					с.у.	6.39	
					Спальня	20.15	
318	Нежилое помещение	3	1	33.81	Прихожая	5.18	3.00
					с.у.	5.54	
					Спальня	23.09	
319	Нежилое помещение	3	1	35.29	Прихожая	5.98	3.00
					с.у.	5.26	
					Спальня	24.05	
320	Нежилое помещение	3	1	33.81	Прихожая	5.20	3.00
					с.у.	5.57	
					Спальня	23.04	
321	Нежилое помещение	3	1	32.31	Прихожая	5.78	3.00
					с.у.	6.39	
					Спальня	20.14	
322	Нежилое помещение	3	1	50.35	Прихожая	5.21	3.00
					с.у.	5.68	

					Гостиная	15.79	
					Спальня	23.67	
323	Нежилое помещение	3	1	39.17	Прихожая	5.95	3.00
					с.у.	6.19	
					Спальня	27.03	
324	Нежилое помещение	3	1	29.30	Прихожая	5.35	3.00
					с.у.	5.16	
					Спальня	18.79	
325	Нежилое помещение	3	1	28.04	Прихожая	4.86	3.00
					с.у.	5.16	
					Спальня	18.02	
326	Нежилое помещение	3	1	27.66	Прихожая	4.86	3.00
					с.у.	5.16	
					Спальня	17.64	
327	Нежилое помещение	3	1	28.04	Прихожая	4.98	3.00
					с.у.	5.04	
					Спальня	18.02	
328	Нежилое помещение	3	1	51.76	Прихожая	4.76	3.00
					с.у.	5.26	
					Гостиная	17.98	
					Спальня	23.76	
330	Нежилое помещение	3	1	70.42	Холл	13.12	3.00
					с.у.	8.82	
					Гостиная	21.18	
					Спальня	23.55	
					Гард-я	3.75	
331	Нежилое помещение	3	1	48.49	Прихожая	7.82	3.00
					Гард-я	3.24	
					с.у.	6.19	
					Гостиная	20.89	
					Спальня	10.35	
332	Нежилое помещение	3	1	52.11	Гостиная	19.47	3.00
					с.у.	6.53	
					Гард-я	4.86	
					Спальня	21.25	
333	Нежилое помещение	3	1	36.45	Холл	3.90	3.00
					с.у.	6.38	
					Спальня	26.17	
334	Нежилое помещение	3	1	37.12	Холл	8.12	3.00
					с.у.	8.36	
					Спальня	20.64	
335	Нежилое помещение	3	1	30.14	Прихожая	5.80	3.00
					с.у.	4.14	
					Спальня	20.20	
336	Нежилое помещение	3	1	30.29	Прихожая	5.36	3.00

					с.у.	4.17	
					Спальня	20.76	
337	Нежилое помещение	3	1	50.51	Спальня	31.49	3.00
					с.у.	9.59	
					Гард-я	9.43	
338	Нежилое помещение	3	1	50.43	Спальня	31.49	3.00
					с.у.	9.51	
					Гард-я	9.43	
339	Нежилое помещение	3	1	29.38	Прихожая	4.97	3.00
					с.у.	4.29	
					Спальня	20.12	
340	Нежилое помещение	3	1	30.23	Прихожая	5.80	3.00
					с.у.	4.71	
					Спальня	19.72	
400	Нежилое помещение	4	1	37.11	Прихожая	8.32	3.00
					с.у.	8.36	
					Спальня	20.43	
401	Нежилое помещение	4	1	36.45	Прихожая	3.90	3.00
					с.у.	6.38	
					Спальня	26.17	
402	Нежилое помещение	4	1	52.07	Гостиная	19.43	3.00
					с.у.	6.53	
					Гостиная	4.86	
					Спальня	21.25	
403	Нежилое помещение	4	1	48.48	Прихожая	7.81	3.00
					Гард-я	3.24	
					с.у.	6.19	
					Гостиная	20.89	
					Спальня	10.35	
404	Нежилое помещение	4	1	70.42	Прихожая	13.12	3.00
					с.у.	8.82	
					Гостиная	21.18	
					Спальня	23.55	
					Гард-я	3.75	
405	Нежилое помещение	4	1	51.66	Прихожая	4.68	3.00
					с.у.	5.26	
					Гостиная	17.96	
					Спальня	23.76	
406	Нежилое помещение	4	1	27.91	Прихожая	4.98	3.00
					с.у.	4.92	
					Спальня	18.01	
407	Нежилое помещение	4	1	27.54	Прихожая	4.78	3.00
					с.у.	5.16	
					Спальня	17.60	
408	Нежилое помещение	4	1	27.95	Прихожая	4.86	3.00

					с.у.	5.08	
					Спальня	18.01	
409	Нежилое помещение	4	1	29.04	Прихожая	5.23	3.00
					с.у.	5.08	
					Спальня	18.73	
410	Нежилое помещение	4	1	39.17	Прихожая	5.95	3.00
					с.у.	6.19	
					Спальня	27.03	
411	Нежилое помещение	4	1	50.41	Прихожая	5.21	3.00
					с.у.	5.68	
					Гостиная	15.79	
					Спальня	23.73	
412	Нежилое помещение	4	1	56.42	Прихожая	4.33	3.00
					с.у.	5.88	
					Гостиная	20.29	
					Спальня	25.92	
413	Нежилое помещение	4	1	31.89	Прихожая	5.18	3.00
					с.у.	5.54	
					Спальня	21.17	
414	Нежилое помещение	4	1	33.22	Прихожая	7.16	3.00
					с.у.	6.61	
					Спальня	19.45	
415	Нежилое помещение	4	1	31.89	Прихожая	5.08	3.00
					с.у.	5.54	
					Спальня	21.27	
416	Нежилое помещение	4	1	56.42	Прихожая	4.48	3.00
					с.у.	5.73	
					Гостиная	20.29	
					Спальня	25.92	
417	Нежилое помещение	4	1	32.32	Прихожая	5.78	3.00
					с.у.	6.39	
					Спальня	20.15	
418	Нежилое помещение	4	1	33.81	Прихожая	5.18	3.00
					с.у.	5.54	
					Спальня	23.09	
419	Нежилое помещение	4	1	35.29	Прихожая	5.98	3.00
					с.у.	5.26	
					Спальня	24.05	
420	Нежилое помещение	4	1	33.81	Прихожая	5.20	3.00
					с.у.	5.57	
					Спальня	23.04	
421	Нежилое помещение	4	1	32.32	Прихожая	5.78	3.00
					с.у.	6.39	
					Спальня	20.15	
422	Нежилое помещение	4	1	50.41	Прихожая	5.21	3.00

					с.у.	5.68	
					Гостиная	15.79	
					Спальня	23.73	
423	Нежилое помещение	4	1	39.17	Прихожая	5.95	3.00
					с.у.	6.19	
					Спальня	27.03	
424	Нежилое помещение	4	1	29.30	Прихожая	5.35	3.00
					с.у.	5.16	
					Спальня	18.79	
425	Нежилое помещение	4	1	28.03	Прихожая	4.86	3.00
					с.у.	5.16	
					Спальня	18.01	
426	Нежилое помещение	4	1	27.66	Прихожая	4.86	3.00
					с.у.	5.16	
					Спальня	17.64	
427	Нежилое помещение	4	1	28.04	Прихожая	4.98	3.00
					с.у.	5.04	
					Спальня	18.02	
428	Нежилое помещение	4	1	51.76	Прихожая	4.76	3.00
					с.у.	5.26	
					Гостиная	17.98	
					Спальня	23.76	
430	Нежилое помещение	4	1	70.42	Холл	13.12	3.00
					с.у.	8.82	
					Гостиная	21.18	
					Спальня	23.55	
					Гард-я	3.75	
431	Нежилое помещение	4	1	48.48	Прихожая	7.81	3.00
					Гард-я	3.24	
					с.у.	6.19	
					Гостиная	20.89	
					Спальня	10.35	
432	Нежилое помещение	4	1	52.11	Гостиная	19.47	3.00
					с.у.	6.53	
					Гард-я	4.86	
					Спальня	21.25	
433	Нежилое помещение	4	1	36.46	Холл	3.90	3.00
					с.у.	6.38	
					Спальня	26.18	
434	Нежилое помещение	4	1	37.11	Холл	8.32	3.00
					с.у.	8.36	
					Спальня	20.43	
435	Нежилое помещение	4	1	30.14	Прихожая	5.80	3.00
					с.у.	4.14	
					Спальня	20.20	

436	Нежилое помещение	4	1	30.31	Прихожая	5.38	3.00
					с.у.	4.17	
					Спальня	20.76	
437	Нежилое помещение	4	1	50.51	Спальня	31.49	3.00
					с.у.	9.59	
					Гард-я	9.43	
438	Нежилое помещение	4	1	50.43	Спальня	31.49	3.00
					с.у.	9.51	
					Гард-я	9.43	
439	Нежилое помещение	4	1	29.23	Прихожая	4.98	3.00
					с.у.	4.13	
					Спальня	20.12	
440	Нежилое помещение	4	1	30.06	Прихожая	5.80	3.00
					с.у.	4.54	
					Спальня	19.72	
500	Нежилое помещение	5	1	37.16	Прихожая	8.32	3.00
					с.у.	8.41	
					Спальня	20.43	
501	Нежилое помещение	5	1	36.45	Прихожая	3.90	3.00
					с.у.	6.38	
					Спальня	26.17	
502	Нежилое помещение	5	1	52.07	Гостиная	19.43	3.00
					с.у.	6.53	
					Гард-я	4.86	
					Спальня	21.25	
503	Нежилое помещение	5	1	48.48	Прихожая	7.81	3.00
					Гард-я	3.24	
					с.у.	6.19	
					Гостиная	20.89	
					Спальня	10.35	
504	Нежилое помещение	5	1	70.42	Прихожая	13.12	3.00
					с.у.	8.82	
					Гостиная	21.18	
					Спальня	23.55	
					Гард-я	3.75	
505	Нежилое помещение	5	1	51.66	Прихожая	4.68	3.00
					с.у.	5.26	
					Гостиная	17.96	
					Спальня	23.76	
506	Нежилое помещение	5	1	27.91	Прихожая	4.98	3.00
					с.у.	4.92	
					Спальня	18.01	
507	Нежилое помещение	5	1	27.54	Прихожая	4.78	3.00
					с.у.	5.16	
					Спальня	17.60	

508	Нежилое помещение	5	1	27.95	Прихожая	4.86	3.00
					с.у.	5.08	
					Спальня	18.01	
509	Нежилое помещение	5	1	29.04	Прихожая	5.23	3.00
					с.у.	5.08	
					Спальня	18.73	
510	Нежилое помещение	5	1	39.17	Прихожая	5.95	3.00
					с.у.	6.19	
					Спальня	27.03	
511	Нежилое помещение	5	1	50.41	Прихожая	5.21	3.00
					с.у.	5.68	
					Гостиная	15.79	
					Спальня	23.73	
512	Нежилое помещение	5	1	56.42	Прихожая	4.33	3.00
					с.у.	5.88	
					Гостиная	20.29	
					Спальня	25.92	
513	Нежилое помещение	5	1	31.89	Прихожая	5.18	3.00
					с.у.	5.54	
					Спальня	21.17	
514	Нежилое помещение	5	1	33.22	Прихожая	7.16	3.00
					с.у.	6.61	
					Спальня	19.45	
515	Нежилое помещение	5	1	31.89	Прихожая	5.08	3.00
					с.у.	5.54	
					Спальня	21.27	
516	Нежилое помещение	5	1	56.42	Прихожая	4.48	3.00
					с.у.	5.73	
					Гостиная	20.29	
					Спальня	25.92	
517	Нежилое помещение	5	1	32.32	Прихожая	5.78	3.00
					с.у.	6.39	
					Спальня	20.15	
518	Нежилое помещение	5	1	33.81	Прихожая	5.18	3.00
					с.у.	5.54	
					Спальня	23.09	
519	Нежилое помещение	5	1	35.29	Прихожая	5.98	3.00
					с.у.	5.26	
					Спальня	24.05	
520	Нежилое помещение	5	1	33.81	Прихожая	5.20	3.00
					с.у.	5.57	
					Спальня	23.04	
521	Нежилое помещение	5	1	32.32	Прихожая	5.78	3.00
					с.у.	6.39	
					Спальня	20.15	

522	Нежилое помещение	5	1	50.41	Прихожая	5.21	3.00
					с.у.	5.68	
					Гостиная	15.79	
					Спальня	23.73	
523	Нежилое помещение	5	1	39.17	Прихожая	5.95	3.00
					с.у.	6.19	
					Спальня	27.03	
524	Нежилое помещение	5	1	29.32	Прихожая	5.35	3.00
					с.у.	5.16	
					Спальня	18.81	
525	Нежилое помещение	5	1	28.04	Прихожая	4.86	3.00
					с.у.	5.16	
					Спальня	18.02	
526	Нежилое помещение	5	1	27.66	Прихожая	4.86	3.00
					с.у.	5.16	
					Спальня	17.64	
527	Нежилое помещение	5	1	28.04	Прихожая	4.98	3.00
					с.у.	5.04	
					Спальня	18.02	
528	Нежилое помещение	5	1	51.76	Прихожая	4.76	3.00
					с.у.	5.26	
					Гостиная	17.98	
					Спальня	23.76	
530	Нежилое помещение	5	1	70.42	Холл	13.12	3.00
					с.у.	8.82	
					Гостиная	21.18	
					Спальня	23.55	
					Гард-я	3.75	
531	Нежилое помещение	5	1	48.49	Прихожая	7.82	3.00
					Гард-я	3.24	
					с.у.	6.19	
					Гостиная	20.89	
					Спальня	10.35	
532	Нежилое помещение	5	1	52.11	Гостиная	19.47	3.00
					с.у.	6.53	
					Гард-я	4.86	
					Спальня	21.25	
533	Нежилое помещение	5	1	36.45	Холл	3.90	3.00
					с.у.	6.38	
					Спальня	26.17	
534	Нежилое помещение	5	1	37.09	Холл	8.32	3.00
					с.у.	8.36	
					Спальня	20.41	
535	Нежилое помещение	5	1	30.14	Прихожая	5.80	3.00
					с.у.	4.14	

					Спальня	20.20	
536	Нежилое помещение	5	1	30.29	Прихожая	5.36	3.00
					с.у.	4.17	
					Спальня	20.76	
537	Нежилое помещение	5	1	50.51	Спальня	31.49	3.00
					с.у.	9.59	
					Гард-я	9.43	
538	Нежилое помещение	5	1	50.43	Спальня	31.49	3.00
					с.у.	9.51	
					Гард-я	9.43	
539	Нежилое помещение	5	1	29.22	Прихожая	4.97	3.00
					с.у.	4.13	
					Спальня	20.12	
540	Нежилое помещение	5	1	30.06	Прихожая	5.80	3.00
					с.у.	4.54	
					Спальня	19.72	
600	Нежилое помещение	6	1	37.16	Прихожая	8.32	3.00
					с.у.	8.41	
					Спальня	20.43	
601	Нежилое помещение	6	1	36.45	Прихожая	3.90	3.00
					с.у.	6.38	
					Спальня	26.17	
602	Нежилое помещение	6	1	52.07	Гостиная	19.43	3.00
					с.у.	6.53	
					Гард-я	4.86	
					Спальня	21.25	
603	Нежилое помещение	6	1	48.49	Прихожая	7.82	3.00
					Гард-я	3.24	
					с.у.	6.19	
					Гостиная	20.89	
					Спальня	10.35	
604	Нежилое помещение	6	1	70.42	Прихожая	13.12	3.00
					с.у.	8.82	
					Гостиная	21.18	
					Спальня	23.55	
					Гард-я	3.75	
605	Нежилое помещение	6	1	51.30	Прихожая	4.68	3.00
					с.у.	5.26	
					Гостиная	17.60	
					Спальня	23.76	
606	Нежилое помещение	6	1	27.50	Прихожая	4.98	3.00
					с.у.	4.92	
					Спальня	17.60	
607	Нежилое помещение	6	1	27.54	Прихожая	4.78	3.00
					с.у.	5.16	

					Спальня	17.60	
608	Нежилое помещение	6	1	27.54	Прихожая	4.86	3.00
					с.у.	5.08	
					Спальня	17.60	
609	Нежилое помещение	6	1	28.68	Прихожая	5.23	3.00
					с.у.	5.08	
					Спальня	18.37	
610	Нежилое помещение	6	1	39.17	Прихожая	5.95	3.00
					с.у.	6.19	
					Спальня	27.03	
611	Нежилое помещение	6	1	50.41	Прихожая	5.21	3.00
					с.у.	5.68	
					Гостиная	15.79	
					Спальня	23.73	
612	Нежилое помещение	6	1	56.42	Прихожая	4.33	3.00
					с.у.	5.88	
					Гостиная	20.29	
					Спальня	25.92	
613	Нежилое помещение	6	1	31.89	Прихожая	5.18	3.00
					с.у.	5.54	
					Спальня	21.17	
614	Нежилое помещение	6	1	33.22	Прихожая	7.16	3.00
					с.у.	6.61	
					Спальня	19.45	
615	Нежилое помещение	6	1	31.89	Прихожая	5.08	3.00
					с.у.	5.54	
					Спальня	21.27	
616	Нежилое помещение	6	1	56.42	Прихожая	4.48	3.00
					с.у.	5.73	
					Гостиная	20.29	
					Спальня	25.92	
617	Нежилое помещение	6	1	32.32	Прихожая	5.78	3.00
					с.у.	6.39	
					Спальня	20.15	
618	Нежилое помещение	6	1	33.81	Прихожая	5.18	3.00
					с.у.	5.54	
					Спальня	23.09	
619	Нежилое помещение	6	1	35.29	Прихожая	5.98	3.00
					с.у.	5.26	
					Спальня	24.05	
620	Нежилое помещение	6	1	33.81	Прихожая	5.20	3.00
					с.у.	5.57	
					Спальня	23.04	
621	Нежилое помещение	6	1	32.32	Прихожая	5.78	3.00
					с.у.	6.39	

					Спальня	20.15	
622	Нежилое помещение	6	1	50.41	Прихожая	5.21	3.00
					с.у.	5.68	
					Гостиная	15.79	
					Спальня	23.73	
623	Нежилое помещение	6	1	39.17	Прихожая	5.95	3.00
					с.у.	6.19	
					Спальня	27.03	
624	Нежилое помещение	6	1	28.96	Прихожая	5.35	3.00
					с.у.	5.16	
					Спальня	18.45	
625	Нежилое помещение	6	1	27.66	Прихожая	4.86	3.00
					с.у.	5.16	
					Спальня	17.64	
626	Нежилое помещение	6	1	27.66	Прихожая	4.86	3.00
					с.у.	5.16	
					Спальня	17.64	
627	Нежилое помещение	6	1	27.66	Прихожая	4.98	3.00
					с.у.	5.04	
					Спальня	17.64	
628	Нежилое помещение	6	1	51.42	Прихожая	4.76	3.00
					с.у.	5.26	
					Гостиная	17.64	
					Спальня	23.76	
630	Нежилое помещение	6	1	70.42	Холл	13.12	3.00
					с.у.	8.82	
					Гостиная	21.18	
					Спальня	23.55	
					Гард-я	3.75	
631	Нежилое помещение	6	1	48.49	Холл	7.82	3.00
					Гард-я	3.24	
					с.у.	6.19	
					Гостиная	20.89	
					Спальня	10.35	
632	Нежилое помещение	6	1	52.11	Гостиная	19.47	3.00
					с.у.	6.53	
					Гард-я	4.86	
					Спальня	21.25	
633	Нежилое помещение	6	1	36.45	Холл	3.90	3.00
					с.у.	6.38	
					Спальня	26.17	
634	Нежилое помещение	6	1	37.11	Холл	8.32	3.00
					с.у.	8.36	
					Спальня	20.43	
635	Нежилое помещение	6	1	30.14	Прихожая	5.80	3.00

					с.у.	4.14	
					Спальня	20.20	
636	Нежилое помещение	6	1	30.33	Прихожая	5.40	3.00
					с.у.	4.17	
					Спальня	20.76	
637	Нежилое помещение	6	1	50.51	Спальня	31.49	3.00
					с.у.	9.59	
					Гард-я	9.43	
638	Нежилое помещение	6	1	50.43	Спальня	31.49	3.00
					с.у.	9.51	
					Гард-я	9.43	
639	Нежилое помещение	6	1	29.22	Прихожая	4.97	3.00
					с.у.	4.13	
					Спальня	20.12	
640	Нежилое помещение	6	1	30.06	Прихожая	5.80	3.00
					с.у.	4.54	
					Спальня	19.72	
700	Нежилое помещение	7	1	94.10	Прихожая	4.40	3.00
					Гостиная	28.63	
					с.у.	9.36	
					Спальня	28.35	
					Терраса	23.36	
700/1	Нежилое помещение	7	1	97.33	Прихожая	8.48	3.00
					с.у.	8.86	
					Спальня	53.24	
					Терраса	26.75	
701	Нежилое помещение	7	1	70.51	Прихожая	13.18	3.00
					с.у.	9.12	
					Гостиная	21.18	
					Гард-я	3.48	
					Спальня	23.55	
702	Нежилое помещение	7	1	51.30	Прихожая	4.68	3.00
					с.у.	5.26	
					Гостиная	17.60	
					Спальня	23.76	
703	Нежилое помещение	7	1	27.50	Прихожая	4.98	3.00
					с.у.	4.92	
					Спальня	17.60	
704	Нежилое помещение	7	1	27.54	Прихожая	4.78	3.00
					с.у.	5.16	
					Спальня	17.60	
705	Нежилое помещение	7	1	27.54	Прихожая	4.86	3.00
					с.у.	5.08	
					Спальня	17.60	
706	Нежилое помещение	7	1	28.68	Прихожая	5.23	3.00

					с.у.	5.08	
					Спальня	18.37	
707	Нежилое помещение	7	1	39.17	Прихожая	5.95	3.00
					с.у.	6.19	
					Спальня	27.03	
708	Нежилое помещение	7	1	50.41	Прихожая	5.21	3.00
					с.у.	5.68	
					Гостиная	15.79	
					Спальня	23.73	
709	Нежилое помещение	7	1	56.42	Прихожая	4.33	3.00
					с.у.	5.88	
					Гостиная	20.29	
					Спальня	25.92	
710	Нежилое помещение	7	1	31.89	Прихожая	5.18	3.00
					с.у.	5.54	
					Спальня	21.17	
711	Нежилое помещение	7	1	33.22	Прихожая	7.16	3.00
					с.у.	6.61	
					Спальня	19.45	
712	Нежилое помещение	7	1	31.89	Прихожая	5.08	3.00
					с.у.	5.54	
					Спальня	21.27	
713	Нежилое помещение	7	1	56.42	Прихожая	4.48	3.00
					с.у.	5.73	
					Гостиная	20.29	
					Спальня	25.92	
714	Нежилое помещение	7	1	32.32	Прихожая	5.78	3.00
					с.у.	6.39	
					Спальня	20.15	
715	Нежилое помещение	7	1	33.81	Прихожая	5.18	3.00
					с.у.	5.54	
					Спальня	23.09	
716	Нежилое помещение	7	1	35.29	Прихожая	5.98	3.00
					с.у.	5.26	
					Спальня	24.05	
717	Нежилое помещение	7	1	33.81	Прихожая	5.20	3.00
					с.у.	5.57	
					Спальня	23.04	
718	Нежилое помещение	7	1	32.32	Прихожая	5.78	3.00
					с.у.	6.39	
					Спальня	20.15	
719	Нежилое помещение	7	1	50.41	Прихожая	5.21	3.00
					с.у.	5.68	
					Гостиная	15.79	
					Спальня	23.73	

720	Нежилое помещение	7	1	39.17	Прихожая	5.95	3.00
					с.у.	6.19	
					Спальня	27.03	
721	Нежилое помещение	7	1	28.96	Прихожая	5.35	3.00
					с.у.	5.16	
					Спальня	18.45	
722	Нежилое помещение	7	1	27.66	Прихожая	4.86	3.00
					с.у.	5.16	
					Спальня	17.64	
723	Нежилое помещение	7	1	27.66	Прихожая	4.86	3.00
					с.у.	5.16	
					Спальня	17.64	
724	Нежилое помещение	7	1	27.66	Прихожая	4.98	3.00
					с.у.	5.04	
					Спальня	17.64	
725	Нежилое помещение	7	1	51.42	Прихожая	4.76	3.00
					с.у.	5.26	
					Гостиная	17.64	
					Спальня	23.76	
726	Нежилое помещение	7	1	70.51	Прихожая	13.18	3.00
					с.у.	9.12	
					Гостиная	21.18	
					Гард-я	3.48	
					Спальня	23.55	
727	Нежилое помещение	7	1	92.93	Прихожая	4.16	3.00
					Гостиная	21.47	
					с.у.	9.36	
					Спальня	28.19	
					Терраса	29.75	
728	Нежилое помещение	7	1	97.33	Прихожая	8.48	3.00
					с.у.	8.86	
					Спальня	53.24	
					Терраса	26.75	
729	Нежилое помещение	7	1	30.08	Прихожая	5.74	3.00
					с.у.	4.14	
					Спальня	20.20	
730	Нежилое помещение	7	1	30.28	Прихожая	5.36	3.00
					с.у.	4.17	
					Спальня	20.75	
731	Нежилое помещение	7	1	50.51	Спальня	31.49	3.00
					с.у.	9.59	
					Гард-я	9.43	
732	Нежилое помещение	7	1	50.43	Спальня	31.49	3.00
					с.у.	9.51	
					Гард-я	9.43	

733	Нежилое помещение	7	1	29.22	Прихожая	4.97	3.00
					с.у.	4.13	
					Спальня	20.12	
734	Нежилое помещение	7	1	30.06	Прихожая	5.80	3.00
					с.у.	4.54	
					Спальня	19.72	
801	Нежилое помещение	8	1	174.18	Прихожая	6.56	3.00
					с.у.	9.06	
					Студия	41.03	
					Спальня	30.35	
					Терраса	87.18	
802	Нежилое помещение	8	1	70.54	Прихожая	13.21	3.00
					с.у.	9.12	
					Гостиная	21.18	
					Гард-я	3.48	
					Спальня	23.55	
803	Нежилое помещение	8	1	51.30	Прихожая	4.68	3.00
					с.у.	5.26	
					Гостиная	17.60	
					Спальня	23.76	
804	Нежилое помещение	8	1	27.50	Прихожая	4.98	3.00
					с.у.	4.92	
					Спальня	17.60	
805	Нежилое помещение	8	1	27.54	Прихожая	4.78	3.00
					с.у.	5.16	
					Спальня	17.60	
806	Нежилое помещение	8	1	27.54	Прихожая	4.86	3.00
					с.у.	5.08	
					Спальня	17.60	
807	Нежилое помещение	8	1	28.68	Прихожая	5.23	3.00
					с.у.	5.08	
					Спальня	18.37	
808	Нежилое помещение	8	1	39.07	Прихожая	5.85	3.00
					с.у.	6.19	
					Спальня	27.03	
809	Нежилое помещение	8	1	50.41	Прихожая	5.21	3.00
					с.у.	5.68	
					Гостиная	15.79	
					Спальня	23.73	
810	Нежилое помещение	8	1	56.42	Прихожая	4.33	3.00
					с.у.	5.88	
					Гостиная	20.29	
					Спальня	25.92	
811	Нежилое помещение	8	1	31.89	Прихожая	5.18	3.00
					с.у.	5.54	

					Спальня	21.17	
812	Нежилое помещение	8	1	33.22	Прихожая	7.16	3.00
					с.у.	6.61	
					Спальня	19.45	
813	Нежилое помещение	8	1	31.89	Прихожая	5.08	3.00
					с.у.	5.54	
					Спальня	21.27	
814	Нежилое помещение	8	1	56.42	Прихожая	4.48	3.00
					с.у.	5.73	
					Гостиная	20.29	
					Спальня	25.92	
815	Нежилое помещение	8	1	32.32	Прихожая	5.78	3.00
					с.у.	6.39	
					Спальня	20.15	
816	Нежилое помещение	8	1	33.81	Прихожая	5.18	3.00
					с.у.	5.54	
					Спальня	23.09	
817	Нежилое помещение	8	1	35.29	Прихожая	5.98	3.00
					с.у.	5.26	
					Спальня	24.05	
818	Нежилое помещение	8	1	33.81	Прихожая	5.20	3.00
					с.у.	5.57	
					Спальня	23.04	
819	Нежилое помещение	8	1	32.32	Прихожая	5.78	3.00
					с.у.	6.39	
					Спальня	20.15	
820	Нежилое помещение	8	1	50.41	Прихожая	5.21	3.00
					с.у.	5.68	
					Гостиная	15.79	
					Спальня	23.73	
821	Нежилое помещение	8	1	39.07	Прихожая	5.85	3.00
					с.у.	6.19	
					Спальня	27.03	
822	Нежилое помещение	8	1	28.96	Прихожая	5.35	3.00
					с.у.	5.16	
					Спальня	18.45	
823	Нежилое помещение	8	1	27.66	Прихожая	4.86	3.00
					с.у.	5.16	
					Спальня	17.64	
824	Нежилое помещение	8	1	27.66	Прихожая	4.86	3.00
					с.у.	5.16	
					Спальня	17.64	
825	Нежилое помещение	8	1	27.66	Прихожая	4.98	3.00
					с.у.	5.04	
					Спальня	17.64	

826	Нежилое помещение	8	1	51.42	Прихожая	4.76	3.00
					с.у.	5.26	
					Гостиная	17.64	
					Спальня	23.76	
827	Нежилое помещение	8	1	174.79	Прихожая	6.96	3.00
					с.у.	9.06	
					Студия	40.64	
					Спальня	30.93	
					Терраса	87.20	
828	Нежилое помещение	8	1	70.47	Прихожая	13.17	3.00
					с.у.	9.09	
					Гард-я	3.48	
					Гостиная	21.18	
					Спальня	23.55	
829	Нежилое помещение	8	1	30.14	Прихожая	5.80	3.00
					с.у.	4.14	
					Спальня	20.20	
830	Нежилое помещение	8	1	29.34	Прихожая	4.97	3.00
					с.у.	4.17	
					Спальня	20.20	
831	Нежилое помещение	8	1	50.51	Спальня	31.49	3.00
					с.у.	9.59	
					Гард-я	9.43	
832	Нежилое помещение	8	1	50.43	Спальня	31.49	3.00
					с.у.	9.51	
					Гард-я	9.43	
833	Нежилое помещение	8	1	29.03	Прихожая	4.87	3.00
					с.у.	4.29	
					Спальня	19.87	
834	Нежилое помещение	8	1	29.98	Прихожая	5.80	3.00
					с.у.	4.71	
					Спальня	19.47	
915	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	1	195.17	Моечная	20.08	3.00
					Склад	59.10	
					Склад	61.60	
					Цех	31.81	
					Камера	10.92	
					Камера	11.66	
922	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	1	222.03	Холодный цех	63.05	3.00
					Камера	11.16	
					Горячий цех	65.80	
					Камера	14.40	

					Заготовки овощи	34.50	
					Мясо-рыбный цех	33.12	
929	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	1	115.66	Склад ТМЦ	21.24	3.00
					Склад бара	17.10	
					Камера	16.34	
					Кухня питания персонала	40.77	
					Камера	20.21	
935	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	1	106.58	Моечная инвентаря	35.04	3.00
					Камера	36.50	
					Камера	35.04	
941	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	1	24.28	Офис	9.87	3.00
					Офис	14.41	
944	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	1	26.21	Офис технолог	18.29	3.00
					Хозяйственный склад	7.92	
949	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	1	166.60	Столовая	139.68	3.00
					Мини-кухня	12.86	
					Моечная	14.06	
1006	Нежилое помещение для коммерческого использования	10	1	951.93	Тренажерный зал	86.50	4.70
					Душевая	3.85	
					Душевая	3.90	
					Душевая	14.42	
					Душевая	14.42	
					Раздевалка женская	56.59	
					Раздевалка мужская	54.34	
					Процедурная баня	12.96	
					Гидро и аэромассажные установки	15.13	
					СПА кабинет	18.52	

					СПА кабинет	19.08	
					СПА кабинет	15.48	
					СПА кабинет	15.48	
					Зона отдыха и ожидания процедур	38.08	
					Зона отдыха	75.38	
					Озоновая комната	15.48	
					Женский СПА	75.40	
					Процедурная баня	15.48	
					Лавандовая баня	14.76	
					Бани для общего доступа гостей	18.33	
					Бани для общего доступа гостей	26.10	
					Зона бассейна	312.13	
					с.у.	11.75	
					с.у.	2.83	
					с.у.	2.83	
					с.у.	2.82	
					с.у.	2.82	
					Гидро и аэромассажные установки	7.07	
1040	Нежилое помещение для коммерческого использования	10	1	209.81	Гидро и аэромассажные установки	5.31	4.70
					Процедурный хаммам	22.53	
					Универсальная площадка	114.09	
					ПУИ	2.86	
					Зона "Подземные воды"	63.02	
					ПУИ	2.00	
1047	Нежилое помещение для коммерческого использования	10	1	211.72	Склад	12.96	4.70
					Холл	99.96	
					с.у.	3.36	
					Подсобное пом-е	7.02	
					с.у.	3.36	

					Администратор	6.00	
					Зона отдыха	79.06	
1055	Нежилое помещение для коммерческого использования	10	1	219.74	Душевая	3.18	4.70
					Душевая	3.19	
					ПУИ	3.50	
					Фито-бар	5.32	
					Бассейн	147.02	
					Фито-бар	4.32	
					Купель	5.31	
					Душевой блок	17.84	
					Душевой блок	30.06	
1109	Нежилое помещение для коммерческого использования	11	1	350.63	Зал	246.47	4.70
					Шведский стол	81.19	
					с.у. МГН	4.18	
					с.у.	9.23	
					с.у.	9.56	
1115	Нежилое помещение для коммерческого использования	11	1	597.62	Гард-я	10.43	4.70
					Кухня	82.62	
					Моечная	49.15	
					Склад бара	27.49	
					Румсервис	12.10	
					Подсобное пом-е	24.03	
					Private Room	59.43	
					Шведский стол	332.37	
1124	Нежилое помещение для коммерческого использования	11	1	224.08	Тех. пом-е	13.14	4.70
					Кальянная	197.98	
					Кальянная	12.96	
1200	Нежилое помещение	12	1	36.67	Прихожая	4.24	3.00
					с.у.	4.70	
					Спальня	27.73	
1201	Нежилое помещение	12	1	27.06	Прихожая	6.47	3.00
					с.у.	4.79	
					Спальня	15.80	
1202	Нежилое помещение	12	1	55.01	Прихожая	5.87	3.00
					с.у.	6.10	
					Студия	29.97	
					Спальня	13.07	
1203	Нежилое помещение	12	1	31.15	Спальня	24.67	3.00

					с.у.	6.48	
1204	Нежилое помещение	12	1	49.96	Спальня	31.74	3.00
					Гард-я	6.02	
					с.у.	12.20	
1205	Нежилое помещение	12	1	105.17	Прихожая	8.00	3.00
					Гостиная	21.34	
					Гард-я	2.79	
					с.у.	5.59	
					Спальня	24.75	
					Прихожая	4.27	
					с.у.	5.21	
					Спальня	22.66	
					Балкон	10.56	
1206	Нежилое помещение	12	1	49.77	Спальня	31.44	3.00
					Гард-я	6.13	
					с.у.	12.20	
1207	Нежилое помещение	12	1	31.33	Спальня	24.67	3.00
					с.у.	6.66	
1208	Нежилое помещение	12	1	55.01	Прихожая	5.87	3.00
					с.у.	6.10	
					Студия	29.97	
					Спальня	13.07	
1209	Нежилое помещение	12	1	27.05	Прихожая	5.21	3.00
					с.у.	4.79	
					Спальня	17.05	
1210	Нежилое помещение	12	1	36.67	Прихожая	4.24	3.00
					с.у.	4.70	
					Спальня	27.73	
1211	Нежилое помещение	12	1	31.89	Прихожая	5.88	3.00
					с.у.	6.22	
					Спальня	19.79	
1212	Нежилое помещение	12	1	33.79	Прихожая	5.28	3.00
					с.у.	5.80	
					Спальня	22.71	
1213	Нежилое помещение	12	1	35.26	Прихожая	5.91	3.00
					с.у.	5.80	
					Спальня	23.55	
1214	Нежилое помещение	12	1	33.80	Прихожая	5.18	3.00
					с.у.	5.80	
					Спальня	22.82	
1215	Нежилое помещение	12	1	31.89	Прихожая	5.98	3.00
					с.у.	6.22	
					Спальня	19.69	
1300	Нежилое помещение	13	1	72.84	Прихожая	4.24	3.00
					с.у.	4.70	

					Спальня	27.73	
					Терраса	36.17	
1301	Нежилое помещение	13	1	27.05	Прихожая	6.47	3.00
					с.у.	4.88	
					Спальня	15.70	
1302	Нежилое помещение	13	1	55.01	Прихожая	5.87	3.00
					с.у.	6.10	
					Спальня	13.07	
					Гостиная	29.97	
1303	Нежилое помещение	13	1	31.15	Спальня	24.67	3.00
					с.у.	6.48	
1304	Нежилое помещение	13	1	50.01	Спальня	31.86	3.00
					Гард-я	5.95	
					с.у.	12.20	
1305	Нежилое помещение	13	1	106.48	Прихожая	8.00	3.00
					Гостиная	21.34	
					Гард-я	2.79	
					с.у.	5.59	
					Спальня	24.75	
					Прихожая	4.27	
					с.у.	5.21	
					Спальня	22.66	
					Балкон	11.87	
1306	Нежилое помещение	13	1	49.76	Спальня	31.53	3.00
					Гард-я	6.03	
					с.у.	12.20	
1307	Нежилое помещение	13	1	31.33	Спальня	24.67	3.00
					с.у.	6.66	
1308	Нежилое помещение	13	1	55.01	Прихожая	5.87	3.00
					с.у.	6.10	
					Спальня	13.07	
					Гостиная	29.97	
1309	Нежилое помещение	13	1	27.05	Прихожая	5.21	3.00
					с.у.	4.79	
					Спальня	17.05	
1310	Нежилое помещение	13	1	72.84	Прихожая	4.24	3.00
					с.у.	4.70	
					Спальня	27.73	
					Терраса	36.17	
1311	Нежилое помещение	13	1	31.89	Прихожая	5.88	3.00
					с.у.	6.22	
					Спальня	19.79	
1312	Нежилое помещение	13	1	33.79	Прихожая	5.28	3.00
					с.у.	5.80	
					Спальня	22.71	

1313	Нежилое помещение	13	1	35.26	Прихожая	5.91	3.00
					с.у.	5.93	
					Спальня	23.42	
1314	Нежилое помещение	13	1	33.80	Прихожая	5.18	3.00
					с.у.	5.80	
					Спальня	22.82	
1315	Нежилое помещение	13	1	31.89	Прихожая	5.98	3.00
					с.у.	6.22	
					Спальня	19.69	
1400	Нежилое помещение	14	1	432.03	Студия	118.00	3.00
					с.у.	11.90	
					Спальня	18.54	
					Балкон	7.04	
					Терраса	125.30	
					Зона отдыха	16.27	
					с.у.	2.39	
					Холл	14.10	
					Спальня	32.82	
					Терраса	74.20	
					Спальня	11.47	
1401	Нежилое помещение	14	1	435.38	Студия	120.28	3.00
					с.у.	11.90	
					Спальня	18.54	
					Балкон	7.04	
					Терраса	126.09	
					Спальня	16.27	
					с.у.	2.39	
					Холл	14.10	
					Спальня	32.82	
					Терраса	74.50	
					Спальня	11.45	
1402	Нежилое помещение	14	1	30.09	Зона отдыха	16.27	3.00
					с.у.	2.39	
					Спальня	11.43	
1403	Нежилое помещение	14	1	30.06	Зона отдыха	16.27	3.00
					с.у.	2.39	
					Спальня	11.40	
1600	Нежилое помещение для коммерческого использования	16	1	97.42	Терраса	97.42	4.70

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
001	ЛК	отм. -1.350	Общественное	9.78
003	Техническое	отм. -1.350	Общественное	8.73
005	ЛК	отм. -1.350	Общественное	23.24
101	Холл	отм. 0.000	Общественное	628.11
102	Тамбур	отм. 0.000	Общественное	7.66
103	Холл	отм. 0.000	Общественное	10.07
104	Лифтовый холл	отм. 0.000	Общественное	10.45
108	Холл	отм. 0.000	Общественное	24.97
110	Лифтовый холл	отм. 0.000	Общественное	9.69
111	Коридор	отм. 0.000	Общественное	5.25
112	с.у.	отм. 0.000	Общественное	5.88
114	Помещение для намаза	отм. 0.000	Общественное	15.38
115	с.у.	отм. 0.000	Общественное	6.73
116	с.у.	отм. 0.000	Общественное	5.54
117	с.у.	отм. 0.000	Общественное	4.76
119	Коридор	отм. 0.000	Общественное	5.92
122	Коридор	отм. 0.000	Общественное	6.84
123	Коридор	отм. 0.000	Общественное	86.25
124	ЛК	отм. 0.000	Общественное	5.76
125	Багажное отделение	отм. 0.000	Общественное	14.72
126	Ресепшн	отм. 0.000	Общественное	13.82
128	Коридор	отм. 0.000	Общественное	9.14
130	с.у. МГН	отм. 0.000	Общественное	4.65
131	с.у.	отм. 0.000	Общественное	10.47
132	с.у.	отм. 0.000	Общественное	10.65
133	Лифтовый холл	отм. 0.000	Общественное	9.12
134	Коридор	отм. 0.000	Общественное	7.38
135	ЛК	отм. 0.000	Общественное	5.22
137	Коридор	отм. 0.000	Общественное	89.81
138	с.у.	отм. 0.000	Общественное	14.28
141	Коридор	отм. 0.000	Общественное	9.78
142	с.у.	отм. 0.000	Общественное	6.57
151	Холл	отм. 0.000	Общественное	24.97
154	с.у.	отм. 0.000	Общественное	10.73
155	Лифтовый холл	отм. 0.000	Общественное	9.69
156	Коридор	отм. 0.000	Общественное	8.6
158	Коридор	отм. 0.000	Общественное	18.08
164	Коридор	отм. 0.000	Общественное	7.02
241	Лифтовый холл	отм. 5.100	Общественное	9.69
242	Лифтовый холл	отм. 5.100	Общественное	9.35
243	Лифтовый холл	отм. 5.100	Общественное	14.3
244	Лифтовый холл	отм. 5.100	Общественное	14.3
245	Лифтовый холл	отм. 5.100	Общественное	9.35

246	Спортивная площадка	отм. 5.100	Общественное	136.11
247	ЛК	отм. 5.100	Общественное	5.75
248	Детская площадка	отм. 5.100	Общественное	23.65
249	Детская площадка	отм. 5.100	Общественное	23.65
250	ЛК	отм. 5.100	Общественное	5.04
251	ЛК	отм. 5.100	Общественное	5.04
252	ЛК	отм. 5.100	Общественное	6.04
253	ЛК	отм. 5.100	Общественное	6.04
254	Коридор	отм. 5.100	Общественное	148.41
255	Коридор	отм. 5.100	Общественное	148.49
256	Коридор	отм. 5.100	Общественное	44.28
259	Лифтовый холл	отм. 5.100	Общественное	9.69
260	ЛК	отм. 5.100	Общественное	5.52
261	Озеленение	отм. 5.100	Общественное	6
262	Озеленение	отм. 5.100	Общественное	45.32
263	Озеленение	отм. 5.100	Общественное	37.02
264	Озеленение	отм. 5.100	Общественное	7.16
265	Озеленение	отм. 5.100	Общественное	45.3
266	Озеленение	отм. 5.100	Общественное	42.14
267	Озеленение	отм. 5.100	Общественное	22.45
268	Озеленение	отм. 5.100	Общественное	25.09
269	Озеленение	отм. 5.100	Общественное	49.12
270	Озеленение	отм. 5.100	Общественное	1.12
271	Озеленение	отм. 5.100	Общественное	0.63
272	Озеленение	отм. 5.100	Общественное	1.12
273	Озеленение	отм. 5.100	Общественное	0.59
275	Озеленение	отм. 5.100	Общественное	1.12
276	Озеленение	отм. 5.100	Общественное	0.56
277	Озеленение	отм. 5.100	Общественное	1.12
278	Озеленение	отм. 5.100	Общественное	6.43
279	Озеленение	отм. 5.100	Общественное	15.66
280	Озеленение	отм. 5.100	Общественное	9.17
281	Озеленение	отм. 5.100	Общественное	14.58
282	Озеленение	отм. 5.100	Общественное	7.59
283	Терраса	отм. 5.100	Общественное	530.71
284	Озеленение	отм. 5.100	Общественное	116.77
285	Озеленение	отм. 5.100	Общественное	1.4
286	Озеленение	отм. 5.100	Общественное	1.4
287	Озеленение	отм. 5.100	Общественное	5.93
288	Озеленение	отм. 5.100	Общественное	9.67
289	Озеленение	отм. 5.100	Общественное	14.93
290	Озеленение	отм. 5.100	Общественное	14.93
291	Озеленение	отм. 5.100	Общественное	4.99
292	Озеленение	отм. 5.100	Общественное	8.79

293	Озеленение	отм. 5.100	Общественное	4.99
294	Озеленение	отм. 5.100	Общественное	0.59
298	Детская площадка	отм. 5.100	Общественное	19.61
299	Детская площадка	отм. 5.100	Общественное	34.72
299.1	Детская площадка	отм. 5.100	Общественное	42.74
299.2	Детская площадка	отм. 5.100	Общественное	29.71
299.3	Детская площадка	отм. 5.100	Общественное	29.16
299.4	Детская площадка	отм. 5.100	Общественное	16.23
299.5	Детская площадка	отм. 5.100	Общественное	16.23
299.6	Детская площадка	отм. 5.100	Общественное	16.41
299.7	Балкон	отм. 5.100	Общественное	12.51
299.8	Балкон	отм. 5.100	Общественное	12.54
341	Лифтовый холл	отм. 8.400	Общественное	9.69
342	Лифтовый холл	отм. 8.400	Общественное	14.3
343	Лифтовый холл	отм. 8.400	Общественное	14.24
344	Лифтовый холл	отм. 8.400	Общественное	9.35
345	Лифтовый холл	отм. 8.400	Общественное	9.27
346	Лифтовый холл	отм. 8.400	Общественное	9.69
347	ЛК	отм. 8.400	Общественное	8.25
348	ЛК	отм. 8.400	Общественное	5.04
349	ЛК	отм. 8.400	Общественное	5.04
350	ЛК	отм. 8.400	Общественное	8.25
351	ЛК	отм. 8.400	Общественное	6.04
352	ЛК	отм. 8.400	Общественное	6.04
355	Коридор	отм. 8.400	Общественное	148.41
356	Коридор	отм. 8.400	Общественное	148.38
357	Балкон	отм. 8.400	Общественное	11.12
358	Коридор	отм. 8.400	Общественное	44.24
359	Балкон	отм. 8.400	Общественное	11.12
441	Лифтовый холл	отм. 11.700	Общественное	9.69
442	Лифтовый холл	отм. 11.700	Общественное	9.35
443	Лифтовый холл	отм. 11.700	Общественное	9.35
444	Лифтовый холл	отм. 11.700	Общественное	9.69
445	ЛК	отм. 11.700	Общественное	5.04
446	ЛК	отм. 11.700	Общественное	5.04
447	ЛК	отм. 11.700	Общественное	8.25
448	ЛК	отм. 11.700	Общественное	8.25
449	Коридор	отм. 11.700	Общественное	44.28
450	Коридор	отм. 11.700	Общественное	148.41
451	Коридор	отм. 11.700	Общественное	148.49
452	ЛК	отм. 11.700	Общественное	6.04
453	ЛК	отм. 11.700	Общественное	6.04
454	Балкон	отм. 11.700	Общественное	11.12
455	Балкон	отм. 11.700	Общественное	11.12
458	Тамбур	отм. 11.700	Общественное	14.3

459	Тамбур	отм. 11.700	Общественное	14.3
541	Лифтовый холл	отм. 15.000	Общественное	9.69
542	Лифтовый холл	отм. 15.000	Общественное	9.35
543	Лифтовый холл	отм. 15.000	Общественное	9.35
544	Лифтовый холл	отм. 15.000	Общественное	9.69
545	ЛК	отм. 15.000	Общественное	5.04
546	ЛК	отм. 15.000	Общественное	5.04
547	ЛК	отм. 15.000	Общественное	8.25
548	ЛК	отм. 15.000	Общественное	8.25
549	ЛК	отм. 15.000	Общественное	6.04
550	ЛК	отм. 15.000	Общественное	6.04
551	Коридор	отм. 15.000	Общественное	44.28
552	Коридор	отм. 15.000	Общественное	148.41
553	Коридор	отм. 15.000	Общественное	148.49
554	Балкон	отм. 15.000	Общественное	11.12
555	Балкон	отм. 15.000	Общественное	11.12
556	Тамбур	отм. 15.000	Общественное	14.3
557	Тамбур	отм. 15.000	Общественное	14.3
641	Лифтовый холл	отм. 18.300	Общественное	9.69
642	Лифтовый холл	отм. 18.300	Общественное	9.35
643	Лифтовый холл	отм. 18.300	Общественное	9.35
644	Лифтовый холл	отм. 18.300	Общественное	9.69
645	ЛК	отм. 18.300	Общественное	5.04
646	ЛК	отм. 18.300	Общественное	5.04
647	ЛК	отм. 18.300	Общественное	8.25
648	ЛК	отм. 18.300	Общественное	8.25
649	ЛК	отм. 18.300	Общественное	6.04
650	ЛК	отм. 18.300	Общественное	6.04
651	Коридор	отм. 18.300	Общественное	44.28
652	Коридор	отм. 18.300	Общественное	148.41
653	Коридор	отм. 18.300	Общественное	148.49
654	Балкон	отм. 18.300	Общественное	11.12
655	Балкон	отм. 18.300	Общественное	11.33
656	Тамбур	отм. 18.300	Общественное	14.3
657	Тамбур	отм. 18.300	Общественное	14.3
737	Лифтовый холл	отм. 21.600	Общественное	9.35
738	Лифтовый холл	отм. 21.600	Общественное	9.69
739	Лифтовый холл	отм. 21.600	Общественное	9.35
740	Лифтовый холл	отм. 21.600	Общественное	9.69
741	ЛК	отм. 21.600	Общественное	5.04
742	ЛК	отм. 21.600	Общественное	5.04
743	ЛК	отм. 21.600	Общественное	8.25
744	ЛК	отм. 21.600	Общественное	8.25
745	ЛК	отм. 21.600	Общественное	6.04
746	ЛК	отм. 21.600	Общественное	6.04

747	Коридор	отм. 21.600	Общественное	44.28
748	Коридор	отм. 21.600	Общественное	133.82
749	Коридор	отм. 21.600	Общественное	133.9
750	Балкон	отм. 21.600	Общественное	11.12
751	Балкон	отм. 21.600	Общественное	11.33
752	Тамбур	отм. 21.600	Общественное	14.3
753	Тамбур	отм. 21.600	Общественное	14.3
757	Техническое	отм. 21.600	Общественное	11.1
835	Лифтовый холл	отм. 24.900	Общественное	9.35
836	Лифтовый холл	отм. 24.900	Общественное	9.35
837	Лифтовый холл	отм. 24.900	Общественное	9.69
838	Лифтовый холл	отм. 24.900	Общественное	9.69
839	ЛК	отм. 24.900	Общественное	5.04
840	ЛК	отм. 24.900	Общественное	5.04
841	ЛК	отм. 24.900	Общественное	8.25
842	ЛК	отм. 24.900	Общественное	8.25
843	ЛК	отм. 24.900	Общественное	6.04
844	ЛК	отм. 24.900	Общественное	6.04
845	Коридор	отм. 24.900	Общественное	44.28
846	Коридор	отм. 24.900	Общественное	126.05
847	Коридор	отм. 24.900	Общественное	126.18
850	Тамбур	отм. 24.900	Общественное	14.3
851	Тамбур	отм. 24.900	Общественное	14.3
854	Балкон	отм. 24.900	Общественное	11.12
855	Балкон	отм. 24.900	Общественное	11.12
901	Лифтовый холл	отм. 28.200	Общественное	9.69
902	Лифтовый холл	отм. 28.200	Общественное	14.7
903	Лифтовый холл	отм. 28.200	Общественное	9.35
904	Лифтовый холл	отм. 28.200	Общественное	9.35
905	Лифтовый холл	отм. 28.200	Общественное	9.69
906	ЛК	отм. 28.200	Общественное	6.04
907	ЛК	отм. 28.200	Общественное	6.04
908	ЛК	отм. 28.200	Общественное	8.25
909	ЛК	отм. 28.200	Общественное	5.04
910	ЛК	отм. 28.200	Общественное	5.04
911	ЛК	отм. 28.200	Общественное	8
912	Балкон	отм. 28.200	Общественное	11.12
913	Балкон	отм. 28.200	Общественное	11.12
914	Коридор	отм. 28.200	Общественное	107.39
921	Коридор	отм. 28.200	Общественное	95.89
939	Лифтовый холл	отм. 28.200	Общественное	14.3
940	Коридор	отм. 28.200	Общественное	83.65
947	с.у.	отм. 28.200	Общественное	7.92
948	с.у.	отм. 28.200	Общественное	17.31
961	Коридор	отм. 28.200	Общественное	39.32

962	Коридор	отм. 28.200	Общественное	8.32
963	ЛК	отм. 28.200	Общественное	23.3
1000	Лифтовый холл	отм. 31.200	Общественное	9.35
1001	Лифтовый холл	отм. 31.200	Общественное	9.35
1002	Лифтовый холл	отм. 31.200	Общественное	11.22
1003	Коридор	отм. 31.200	Общественное	10.74
1004	Коридор	отм. 31.200	Общественное	57.84
1005	Коридор	отм. 31.200	Общественное	73.14
1034	Балкон	отм. 31.200	Общественное	11.12
1035	ЛК	отм. 31.200	Общественное	5.04
1036	Балкон	отм. 31.200	Общественное	11.12
1037	ЛК	отм. 31.200	Общественное	5.04
1038	ЛК	отм. 31.200	Общественное	8.25
1039	ЛК	отм. 31.200	Общественное	8.25
1046	Коридор	отм. 31.200	Общественное	19.18
1054	Лифтовый холл	отм. 31.200	Общественное	23.01
1064	ЛК	отм. 31.200	Общественное	12.82
1101	Балкон	отм. 35.700	Общественное	11.12
1102	Лифтовый холл	отм. 35.700	Общественное	9.35
1103	Лифтовый холл	отм. 35.700	Общественное	9.35
1104	Лифтовый холл	отм. 35.700	Общественное	14.3
1105	Лифтовый холл	отм. 35.700	Общественное	14.31
1106	ЛК	отм. 35.700	Общественное	6.3
1107	Коридор	отм. 35.700	Общественное	191.39
1108	ЛК	отм. 35.700	Общественное	6.3
1123	ЛК	отм. 35.700	Общественное	8.25
1127	ЛК	отм. 35.700	Общественное	8.25
1128	Терраса	отм. 35.700	Общественное	107.67
1129	Терраса	отм. 35.700	Общественное	107.7
1216	Балкон	отм. 40.200	Общественное	11.33
1217	Балкон	отм. 40.200	Общественное	11.12
1218	Лифтовый холл	отм. 40.200	Общественное	9.35
1219	Лифтовый холл	отм. 40.200	Общественное	9.35
1220	Тамбур	отм. 40.200	Общественное	14.3
1221	Тамбур	отм. 40.200	Общественное	14.3
1222	ЛК	отм. 40.200	Общественное	5.04
1223	ЛК	отм. 40.200	Общественное	5.04
1224	Коридор	отм. 40.200	Общественное	44.28
1225	Коридор	отм. 40.200	Общественное	33.16
1226	Коридор	отм. 40.200	Общественное	33.07
1227	Терраса	отм. 40.200	Общественное	189.8
1228	Терраса	отм. 40.200	Общественное	11.44
1229	ЛК	отм. 40.200	Общественное	8.25
1316	Балкон	отм. 43.500	Общественное	11.33
1317	Балкон	отм. 43.500	Общественное	11.33

1318	Лифтовый холл	отм. 43.500	Общественное	9.35
1319	Лифтовый холл	отм. 43.500	Общественное	9.35
1320	Тамбур	отм. 43.500	Общественное	14.3
1321	Тамбур	отм. 43.500	Общественное	14.3
1322	ЛК	отм. 43.500	Общественное	5.04
1323	ЛК	отм. 43.500	Общественное	5.04
1324	Коридор	отм. 43.500	Общественное	44.28
1325	Коридор	отм. 43.500	Общественное	33.16
1326	Коридор	отм. 43.500	Общественное	33.16
1404	Балкон	отм. 47.600	Общественное	8.08
1405	Балкон	отм. 47.600	Общественное	8.08
1406	Лифтовый холл	отм. 47.600	Общественное	9.35
1407	Коридор	отм. 47.600	Общественное	105.84
1408	Лифтовый холл	отм. 47.600	Общественное	9.35
1409	Балкон	отм. 47.600	Общественное	12.32
1410	Лифтовый холл	отм. 47.600	Общественное	22.09
1411	с.у.	отм. 47.600	Общественное	4.03
1412	ЛК	отм. 47.600	Общественное	18.5
1413	с.у.	отм. 47.600	Общественное	4.03
1414	ЛК	отм. 47.600	Общественное	7.09
1415	Лифтовый холл	отм. 47.600	Общественное	22.85
1416	Балкон	отм. 47.600	Общественное	12.32
1417	Озеленение	отм. 47.600	Общественное	22
1418	Озеленение	отм. 47.600	Общественное	3.04
1419	Озеленение	отм. 47.600	Общественное	5.52
1420	Озеленение	отм. 47.600	Общественное	21.44
1421	Озеленение	отм. 47.600	Общественное	5.52
1422	Озеленение	отм. 47.600	Общественное	21.71

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
004	Трансформаторная на отм.-1.350	Распределительное устройство высокого напряжения 35кВ (РУВН)	Электроснабжение
004	Трансформаторная на отм.-1.350	Сухой трансформатор 35/0.4кВ, 2 шт	Электроснабжение
004	Трансформаторная на отм.-1.350	Распределительное устройство низкого напряжения 0.4кВ (РУНН)	Электроснабжение
004	Электрощитовая на отм.-1.350	Вводно -распределительное устройство (ВРУ)	Электроснабжение
004	Электрощитовая на отм.-1.350	Панель противопожарных устройств (ППУ)	Электроснабжение

004	Электрощитовая на отм.-1.350	Главный распределительный щит (ГРЩ1)	Электроснабжение
004	Электрощитовая на отм.-1.350	Главный распределительный щит (ГРЩ2)	Электроснабжение
004	Электрощитовая на отм.-1.350	Щит аварийного освещения (ЩАО1)	Электроснабжение
004	Электрощитовая на отм.-1.350	Главная заземляющая шина (ГЗШ)	Система уравнивания потенциалов
006	Насосная на отм.-1.350	Щит силовой насосной	Электроснабжение
113	Котельная на отм.-1.350	Щит силовой котельной	Электроснабжение
004	Венткамера на отм.-1.350	Щит дымоудаления	Электроснабжение
004	Венткамера на отм.-1.350	Щит силовой вентиляции (ЩСВ1)	Электроснабжение
123	Коридор на отм.0.000	Щит этажный, 4 шт.	Электроснабжение
254	Коридор на отм.5.100	Щит этажный, 6 шт.	Электроснабжение
355	Коридор на отм.8.400	Щит этажный, 6 шт.	Электроснабжение
450	Коридор на отм.11.700	Щит этажный, 6 шт.	Электроснабжение
552	Коридор на отм.15.000	Щит этажный, 6 шт.	Электроснабжение
652	Коридор на отм.18.300	Щит этажный, 6 шт.	Электроснабжение
748	Коридор на отм.21.600	Щит этажный, 6 шт.	Электроснабжение
846	Коридор на отм.24.900	Щит этажный, 6 шт.	Электроснабжение
954	Техническое помещение на отм.28.200	Щит силовой вентиляции (ЩСВ)	Электроснабжение
1225	Коридор на отм.38.400	Щит этажный	Электроснабжение
1325	Коридор на отм.41.700	Щит этажный	Электроснабжение
—	Отм. 54.230	Шкаф фасадного освещения	Электроснабжение
—	Отм. 54.230	Блок управления загродительными огнями (БУЗО-1)	Предназначен для автоматического включения/выключения комплекса светового ограждения высотного объекта
004	Кровля	Система молниезащиты здания	Защита здания от прямых ударов молнии
—	Рекреационный комплекс	Лифт, 11 шт	Вертикальный транспорт
006	Насосная (на отм. 0.000)	Насосная установка повышения давления (ANTARUS 3 MLV20-5/GPRS (в комплекте с тремя насосами типа ANTARUS MLV20-5 (2 раб.+1 резерв.))	Повышение давления в системе хоз-питьевого водоснабжения
006	Насосная (на отм. 0.000)	Насосная установка повышения давления ANTARUS 2 MLV32-4/DS1-GPRS (в комплекте с двумя насосами типа ANTARUS MLV32-4 (1 раб.+1 резерв.)	Повышение давления в системе противопожарного водоснабжения здания

006	Насосная (на отм. 0.000)	Насосная установка повышения давления ANTARUS 2 BL 40/160-5,5/2/DS1-GPRS (в комплекте с двумя насосами типа Wilo BL40/160-5,5/2 (1раб.+1резерв.))	Повышение давления в системе противопожарного водоснабжения автомобильной стоянки
006	Тепловой пункт (на отм. 0.000)	Погружной дренажный насос Гном 10-10Тр	Для отвода аварийно пролитых вод или опорожнения систем в помещении теплового пункта
006	Насосная (на отм. 0.000)	Погружной дренажный насос Гном 7-7Тр	Для отвода аварийно пролитых вод или опорожнения систем в помещении насосной
934	Кровля , отм. -1,350; +0.000; +28,200; 30,3000; 35,100	Общеобменная вентиляция фирмы "Ровен"	Вентиляция
938	Кровля	Противодымная вентиляция фирмы "Ровен"	Противодымная защита
113	Отм. +0,000 (встроенная котельная)	Два напольных конденсационных газовых кот-лов HLD 1800 мощностью 1785 кВт фирмы "Hortek"	Теплоснабжение
113	Отм. +0,000 (резервная котельная)	Котел электрический "Невский" класс Промышленный Nэл=150 кВт, U=380В, 2 шт	Теплоснабжение
002	Подвал. Коммутационная	Источник бесперебойного питания	Осуществление возможности бесперебойного питания активного оборудования.
002	Подвал. Коммутационная	Абонентский терминал ONT	Осуществление возможности подключения клиентов(абонентов) по широкополосному доступу к сети интернет.
002	Подвал. Коммутационная	Видеорегистратор на 24 каналов с POE	Устройство записи видеопотоков с определенного количества камер видеонаблюдения.
002	Подвал. Коммутационная	Конвертер IP /СПВ FG-ACE-CON-VF/Eth V2	Устройство для управления и сопряжения сигналов трехпрограммного проводного радиовещания РАСЦО с Объектовой Системой Оповещения (ОСО).
—	Оголовок шахты лифта	Лифтовой блок версии 7.2 (ЛНГС.465213.270-95)	Информирование о работе лифтового блока
—	Апартаменты	ОПОП 124-R3	Оповещатель пожарный комбинированный свето-звуковой базовый адресный
—	Апартаменты	ИП 212-64 прот.R3, ИП 212-50М, ИПР 513-11 прот.R3	Извещатели пожарные
101	Надземная часть здания	Инвалидный подъёмник, 1 шт	Вертикальный транспорт
006	Подземная и надземная части здания	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения (235 м³/сут; 12,5 л/с)	Водоснабжение

006	Подземная и надземная части здания	Система горячего водоснабжения (ГВС, 1140 кВт)	Водоснабжение
—	Подземная и надземная части здания	Система хозяйственно-бытовой канализации (235 м³/сут; 14,1 л/с)	Водоотведение
—	Подземная и надземная части здания	Система ливневой (дождевой) канализации (28,4 л/с)	Водоотведение
006	Тепловой пункт (отм. 0.000)	Индивидуальный тепловой пункт (ИТП)	Теплоснабжение
006	Подземная и надземная части здания	Система отопления (1125 кВт)	Отопление
—	Подземная и надземная части здания	Система кондиционирования	Кондиционирование
113	Встроенная котельная (отм. 0.000)	Газоснабжение (газопровод к котельной, 549,58 м³/час)	Газоснабжение
004	Подземная и надземная части здания	Внутренний противопожарный водопровод	Пожарная безопасность
004	Подземная и надземная части здания	Автоматическая установка пожаротушения (спринклерная; дренчерные завесы)	Пожарная безопасность
160	Подземная и надземная части здания	Автоматическая пожарная сигнализация (адресно-аналогового типа)	Пожарная безопасность
160	Подземная и надземная части здания	Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре (СОУЭ)	Пожарная безопасность

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2026 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2027 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2027 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2028 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2028 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **28.02.2029**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.03.2029**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **2 974 924 620,00 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Филиалы юридических лиц**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. МОСКВЕ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7702070139**

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. МОСКВЕ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810225330002834**
		Корреспондентский счет: **30101810145250000411**
		БИК: **044525411**
		ИНН: **7702070139**
		КПП: **770943002**
		ОГРН: **1027739609391**
		ОКПО: **01929672**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):

	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Филиал юридического лица**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. МОСКВЕ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7702070139**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **2 878 439 000,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **227 981 990,57 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **2 650 457 009,43 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **09.01.2031**
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **82**

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **3 135,07 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**

	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **1 092 214 131,46 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **1 186 000,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Нет**
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:
00000002a6bf8000b5b38fbd402f3ff90d34a06b

Владелец: **ООО "СЗ "БЛАГО", ДЖУЛАЙ АЛЕКСАНДР ВАСИЛЬЕВИЧ, ЕВПАТОРИЯ Г.**

Действителен: с 16.12.2025 по 16.03.2027