

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 91-000614 от 29.07.2026

**«Вторая очередь строительства Жилого микрорайона «Прогресс»,  
расположенного по адресу: Россия, Республика Крым, Симферопольский  
район, на территории Мирновского сельского поселения»**

**Дата первичного размещения: 27.09.2024**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                   |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства |        |                                                                                                                   |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.1.1  | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.2  | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ВЛАДОГРАД</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.3  | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЗ ВЛАДОГРАД</b>                           |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1.2.1  | Индекс:<br><b>295013</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Крым</b>                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.3  | Район Субъекта Российской Федерации:                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Симферополь</b>                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Севастопольская</b>                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>43Б</b>                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.9  | Тип помещений:                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.10 | Уточнение адреса:<br><b>295013, Респ Крым, город Симферополь, Севастопольская Севастопольская, д.43Б</b>          |
| 1.3 О режиме работы застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.3.1  | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>                                                                      |

|                                                                                                                                                            |       |                                                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                            | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 18:00</b>                                                                                                             |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7 (978) 999-90-00</b>                                                                                                          |
|                                                                                                                                                            | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>jk-progress@yandex.ru</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                            | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>https://жкппрогресс.рф</b>                                       |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)                                                              | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Ильин</b>                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                            | 1.5.2 | Имя:<br><b>Юрий</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                            | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Иванович</b>                                                                                                            |
|                                                                                                                                                            | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Директор</b>                                                                                                            |
|                                                                                                                                                            | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                   |
|                                                                                                                                                            | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ВЛАДОГРАД</b> |
|                                                                                                                                                            | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>920159622108</b>                                                 |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)                                                                              | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):                                                                                                   |
| 02 О государственной регистрации застройщика                                                                                                               |       |                                                                                                                                                       |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика                                                                                                              | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2309151841</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                            | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1162375034260</b>                                                                               |
|                                                                                                                                                            | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>16.08.2016</b>                                                                                                                |

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

|                                                                                                |       |                                                                                                                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации   | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                |
|                                                                                                | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:<br><b>МОНОЛИТ-БЕТОН</b> |
|                                                                                                | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>9102056626</b>                                                  |
|                                                                                                | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>99,96 %</b>                                                    |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:                                                                              |
|                                                                                                | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:                                                                            |
|                                                                                                | 3.2.3 | Дата регистрации:                                                                                                |
|                                                                                                | 3.2.4 | Регистрационный номер:                                                                                           |
|                                                                                                | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:                                                                             |
|                                                                                                | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:                                                                   |
|                                                                                                | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                      |
|                                                                                                | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                         |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице                                                | 3.3.1 | Фамилия:                                                                                                         |
|                                                                                                | 3.3.2 | Имя:                                                                                                             |
|                                                                                                | 3.3.3 | Отчество (при наличии):                                                                                          |
|                                                                                                | 3.3.4 | Гражданство:                                                                                                     |
|                                                                                                | 3.3.5 | Страна места жительства:                                                                                         |
|                                                                                                | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                      |
|                                                                                                | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):    |
|                                                                                                | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                         |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |                                                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)     | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Легкоступов</b>                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.2 | Имя:<br><b>Антон</b>                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Александрович</b>                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>8 %</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>18210753445</b>                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>910224351310</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Имеет долю участия в ООО "УК" Владинвестгрупп", являющегося учредителем ООО "Монолит-Бетон"</b> |
| 3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Соседко</b>                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.2 | Имя:<br><b>Юрий</b>                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Олегович</b>                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                                                                                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |       |                                                                                                                                                                                                                     |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>33 %</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>18336672494</b>                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>910802429892</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Имеет долю участия в ООО "УК"Владинвестгрупп", являющегося учредителем ООО"Монолит-Бетон"</b> |
| 3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Турлаев</b>                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.2 | Имя:<br><b>Александр</b>                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Викторович</b>                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>59 %</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>18210754346</b>                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>910216011856</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Имеет долю участия в ООО "УК"Владинвестгрупп", являющегося учредителем ООО"Монолит-Бетон"</b> |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                 |       |                                                                                                                                                                                                                     |

|                                                                                                                                                      |         |                                                                                                                                                               |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком     | 3.1.1.1 | Фамилия:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.2 | Имя:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.4 | Гражданство:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                  |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                       |
| 3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.2 | Имя:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.4 | Гражданство:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                  |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                       |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                               |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.1.1.1 | Фамилия:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.1.2 | Имя:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.1.4 | Гражданство:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                       |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:             |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию |         |                                                                                                                                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |        |                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию                                                                                                                                               | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.4  | Вид населенного пункта:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                          |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |        |                                                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                              |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:                |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:                                                |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                  |       |                                                                                                                                              |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                               | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>30.06.2026</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>12 845,00 тыс. руб.</b>     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>295 010,00 тыс. руб.</b>  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>5 562 109,00 тыс. руб.</b> |

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                                                                                                             |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|--|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.1.6  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                         |
|  | 7.1.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|  | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|  | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Дата договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Номер договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.1  | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.2  | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.3  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.4  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                                                                                                    |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                          |
|  | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 8.1 Иная информация о застройщике                                                                                                                                                                                    | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация                                                                                      | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>3</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:<br><b>Строительство нескольких МКД будет осуществляться в границах одного земельного участка, предусматривающего единый план благоустройства</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках                                                                  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Вторая очередь строительства Жилого микрорайона "Прогресс", расположенного по адресу: Россия, Республика Крым, Симферопольский район, на территории Мирновского сельского поселения. Позиция 5 по ПЗУ</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |

|                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                         | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Республика Крым</b>                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                         | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>Село</b>                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Белоглинка</b>                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                         | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.10 | Наименование улицы:                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                         | 9.2.11 | Дом:                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                         | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                         | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                         | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>Позиция 5 по ПЗУ</b>                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                         | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>17</b>                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>17</b>                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                         | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>10862.6 м2</b>                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>                                    |
|                                                                                                                                                         | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                         | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>С</b>                                                                                                                                                                     |
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Вторая очередь строительства Жилого микрорайона "Прогресс", расположенного по адресу: Россия, Республика Крым, Симферопольский район, на территории Мирновского сельского поселения</b> |
|                                                                                                                                                         | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Республика Крым</b>                                                                                                                                                             |

|                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                         | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                         | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>Село</b>                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Белоглинка</b>                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                         | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.10 | Наименование улицы:                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                         | 9.2.11 | Дом:                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                         | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                         | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                         | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>Позиция 6 по ПЗУ</b>                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                         | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>17</b>                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>17</b>                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                         | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>10862.6 м2</b>                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>                                    |
|                                                                                                                                                         | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                         | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>С</b>                                                                                                                                                                     |
| 9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Вторая очередь строительства Жилого микрорайона "Прогресс", расположенного по адресу: Россия, Республика Крым, Симферопольский район, на территории Мирновского сельского поселения</b> |
|                                                                                                                                                         | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Республика Крым</b>                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                |

|                                                              |        |                                                                                                                                                                                  |
|--------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                              | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>Село</b>                                                                                                                                           |
|                                                              | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Белоглинка</b>                                                                                                                            |
|                                                              | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                              | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                              | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:                                                                                                                                                           |
|                                                              | 9.2.10 | Наименование улицы:                                                                                                                                                              |
|                                                              | 9.2.11 | Дом:                                                                                                                                                                             |
|                                                              | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                                          |
|                                                              | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                                                          |
|                                                              | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                                        |
|                                                              | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                        |
|                                                              | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                                     |
|                                                              | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>Позиция 7 по ПЗУ</b>                                                                                                                                     |
|                                                              | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                              |
|                                                              | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>17</b>                                                                                                                                          |
|                                                              | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>17</b>                                                                                                                                         |
|                                                              | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>10862,6 м2</b>                                                                                                                                      |
|                                                              | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                              | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |
|                                                              | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>С</b>                                                                                                                                  |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений     | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>6 908,60 м2</b>                                                                                                                  |
|                                                              | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>2 153,50 м2</b>                                                                                                                |
|                                                              | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>9 062,10 м2</b>                                                                                                        |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>6 908,60 м2</b>                                                                                                                  |
|                                                              | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>2 153,50 м2</b>                                                                                                                |
|                                                              | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>9 062,10 м2</b>                                                                                                        |

|                                                                                                                                             |       |                                                                                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------|
| 9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений                                                                                | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>6 908,60 м2</b>                    |
|                                                                                                                                             | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>2 153,50 м2</b>                  |
|                                                                                                                                             | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>9 062,10 м2</b>          |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости     | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>1</b>                                  |
|                                                                                                                                             | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                             | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>1</b>                             |
|                                                                                                                                             | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |
| 9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>1</b>                                  |
|                                                                                                                                             | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                             | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>1</b>                             |
|                                                                                                                                             | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |
| 9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>1</b>                                  |
|                                                                                                                                             | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                             | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>1</b>                             |
|                                                                                                                                             | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |

## Объект №1

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                                                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |                                                                                                                                                                                  |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                                               |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Научно-производственное предприятие "КРЫМСПЕЦГЕОЛОГИЯ"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>9102003536</b>                                                                               |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ТЕХНОПРОЕКТ</b>                         |

|                                                                                                                       |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                       | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                       | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                       | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                       | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>3435135168</b>                                                                                                                                                                           |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                               | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                       | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>08.07.2024</b>                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                       | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>91-2-1-3-036064-2024</b>                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                       | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                         |
|                                                                                                                       | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КРЫМСКАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА СТРОИТЕЛЬНЫХ ПРОЕКТОВ И РЕЗУЛЬТАТОВ ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ</b> |
|                                                                                                                       | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>9102022899</b>                                                                                                           |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                           | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                       | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                       | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                       | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                       | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                             |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                                                                                 |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖК "Прогресс"</b>                                                                                                                    |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Монолит-Бетон"</b>                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>9102056626</b>                                                                                                         |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |        |                                                                                                                                                                                                                                 |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>91-RU93512000-6747-2024</b>                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>14.08.2024</b>                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>15.08.2028</b>                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ И ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ</b> |
| <b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b> |        |                                                                                                                                                                                                                                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>2</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>17.04.2024</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>23.04.2024</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>01.07.2028</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                                                                                                                                                                                | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем</b>                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Пенеджи Яков Михайлович</b>                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:<br><b>Пенеджи</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:<br><b>Яков</b>                                                                                                                                                   |

|                                                                                                          |            |                                                                                                                                                                                                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.2.6     | Отчество собственника земельного участка (при наличии):<br><b>Михайлович</b>                                                                                                                                                     |
|                                                                                                          | 12.2.7     | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:<br><b>910226348030</b>                                                                           |
|                                                                                                          | 12.2.8     | Форма собственности на земельный участок:                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                          | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                                                                                                                         |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>90:12:090501:16045</b>                                                                                                                                                               |
|                                                                                                          | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>19 388,00 м²</b>                                                                                                                                                                               |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |                                                                                                                                                                                                                                  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                                                                                                   |
|                                                                                                          | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>25</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                          | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>25</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Детские игровые комплексы, качели, качалки на пружинах, карусель, песочный домик с горкой</b>                                                              |
|                                                                                                          | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>2</b>                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                          | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Комплекс из 3-х турников, скамьи, баскетбольная и волейбольная площадка</b>                                                                          |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.4   | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>В границах земельного участка, общее количество 3</b>                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.5   | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Посадка деревьев и кустарников, устройство газонов</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Беспрепятственный доступ и безопасные пути движения по территории; входной узел в здание, адаптированные для МГН (М1-М4): пандус, лестницы; эвакуационные выходы из здания не менее двух, доступные для МГН; для доступа на первый этаж входная группа оборудована пандусом в соответствии с требованиями СП 59.13330.2020</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Проектом предусмотрено наружное освещение в границах благоустройства. Технические условия для присоединения к электрическим сетям № 460/005-1893-24, выданные 22.05.2024 ГУП РК "Крымэнерго". Срок действия 2 года</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                    | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>0.4 %</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения     | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Вода Крыма"</b>                      |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9102057281</b>                                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>24.04.2024</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ТУ-250424-16/12</b>                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>24.04.2027</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                             |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Вода Крыма"</b>                      |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9102057281</b>                                              |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>24.04.2024</b>                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ТУ-250424-16/12</b>                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>24.04.2027</b>                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                      |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                         |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Крымтеплоэлектроцентраль"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9102070194</b>                                       |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>22.04.2024</b>                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1П/1-04/2024</b>                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>22.04.2029</b>                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                      |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                  |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                                                 |
|--------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|                                                  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Крымэнерго"</b>                      |
|                                                  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9102002878</b>                                              |
|                                                  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>22.05.2024</b>                                                                                                  |
|                                                  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>460/005-1893-24</b>                                                                                            |
|                                                  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>22.05.2026</b>                                                                                                |
|                                                  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>22 082,68 руб.</b>                                                                                                                 |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>                                                                                                                                                                |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                    |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СПЕЦЛИФТМОНТАЖ"</b>                          |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>9102210300</b>                                                      |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                                                  |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                    |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"МИРАНДА-МЕДИА"</b>                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                       |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7702527584</b>                            |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                            | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>          |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"МИРАНДА-МЕДИА"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7702527584</b>                            |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                            | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>          |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"МИРАНДА-МЕДИА"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7702527584</b>                            |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                            | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>          |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"МИРАНДА-МЕДИА"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7702527584</b>                            |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |        |                                                                                                                                                                                       |

|                                                                                                                                                                        |          |                                                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>143</b>        |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>49</b>       |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>             |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>49</b> |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                 | 15.2.1   |                                                  |

| Условный номер | Назначение      | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|-----------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | Квартира-студия | 1                 | 1              | 34.40                | 1                 | 14.90                      | 3.30                |
| 2              | Квартира        | 1                 | 1              | 41.00                | 1                 | 12.70                      | 3.30                |
| 3              | Квартира        | 1                 | 1              | 60.70                | 2                 | 25.70                      | 3.30                |
| 4              | Квартира        | 1                 | 1              | 38.70                | 1                 | 11.60                      | 3.30                |
| 5              | Квартира        | 1                 | 1              | 50.70                | 1                 | 17.50                      | 3.30                |
| 6              | Квартира        | 1                 | 1              | 41.00                | 1                 | 12.70                      | 3.30                |
| 7              | Квартира        | 1                 | 1              | 41.70                | 1                 | 12.70                      | 3.30                |
| 8              | Квартира        | 1                 | 1              | 64.90                | 1                 | 28.70                      | 3.30                |
| 9              | Квартира        | 2                 | 1              | 63.30                | 2                 | 25.60                      | 3.15                |
| 10             | Квартира        | 2                 | 1              | 37.60                | 1                 | 12.70                      | 3.15                |
| 11             | Квартира        | 2                 | 1              | 36.90                | 1                 | 12.70                      | 3.15                |
| 12             | Квартира        | 2                 | 1              | 60.70                | 2                 | 25.70                      | 3.15                |
| 13             | Квартира        | 2                 | 1              | 38.70                | 1                 | 11.60                      | 3.15                |
| 14             | Квартира        | 2                 | 1              | 60.70                | 2                 | 25.70                      | 3.15                |
| 15             | Квартира        | 2                 | 1              | 36.90                | 1                 | 12.70                      | 3.15                |
| 16             | Квартира        | 2                 | 1              | 37.60                | 1                 | 12.70                      | 3.15                |
| 17             | Квартира        | 2                 | 1              | 63.30                | 2                 | 25.60                      | 3.15                |
| 18             | Квартира        | 3                 | 1              | 63.30                | 2                 | 25.60                      | 3.15                |
| 19             | Квартира        | 3                 | 1              | 37.60                | 1                 | 12.70                      | 3.15                |
| 20             | Квартира        | 3                 | 1              | 36.90                | 1                 | 12.70                      | 3.15                |
| 21             | Квартира        | 3                 | 1              | 60.70                | 2                 | 25.70                      | 3.15                |
| 22             | Квартира        | 3                 | 1              | 38.70                | 1                 | 11.60                      | 3.15                |
| 23             | Квартира        | 3                 | 1              | 60.70                | 2                 | 25.70                      | 3.15                |
| 24             | Квартира        | 3                 | 1              | 36.90                | 1                 | 12.70                      | 3.15                |
| 25             | Квартира        | 3                 | 1              | 37.60                | 1                 | 12.70                      | 3.15                |
| 26             | Квартира        | 3                 | 1              | 63.30                | 2                 | 25.60                      | 3.15                |
| 27             | Квартира        | 4                 | 1              | 63.30                | 2                 | 25.60                      | 3.15                |

|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 28 | Квартира | 4 | 1 | 37.60 | 1 | 12.70 | 3.15 |
| 29 | Квартира | 4 | 1 | 36.90 | 1 | 12.70 | 3.15 |
| 30 | Квартира | 4 | 1 | 60.70 | 2 | 25.70 | 3.15 |
| 31 | Квартира | 4 | 1 | 38.70 | 1 | 11.60 | 3.15 |
| 32 | Квартира | 4 | 1 | 60.70 | 2 | 25.70 | 3.15 |
| 33 | Квартира | 4 | 1 | 36.90 | 1 | 12.70 | 3.15 |
| 34 | Квартира | 4 | 1 | 37.60 | 1 | 12.70 | 3.15 |
| 35 | Квартира | 4 | 1 | 63.30 | 2 | 25.60 | 3.15 |
| 36 | Квартира | 5 | 1 | 63.30 | 2 | 25.60 | 3.15 |
| 37 | Квартира | 5 | 1 | 37.60 | 1 | 12.70 | 3.15 |
| 38 | Квартира | 5 | 1 | 36.90 | 1 | 12.70 | 3.15 |
| 39 | Квартира | 5 | 1 | 60.70 | 2 | 25.70 | 3.15 |
| 40 | Квартира | 5 | 1 | 38.70 | 1 | 11.60 | 3.15 |
| 41 | Квартира | 5 | 1 | 60.70 | 2 | 25.70 | 3.15 |
| 42 | Квартира | 5 | 1 | 36.90 | 1 | 12.70 | 3.15 |
| 43 | Квартира | 5 | 1 | 37.60 | 1 | 12.70 | 3.15 |
| 44 | Квартира | 5 | 1 | 63.30 | 2 | 25.60 | 3.15 |
| 45 | Квартира | 6 | 1 | 63.30 | 2 | 25.60 | 3.15 |
| 46 | Квартира | 6 | 1 | 37.60 | 1 | 12.70 | 3.15 |
| 47 | Квартира | 6 | 1 | 36.90 | 1 | 12.70 | 3.15 |
| 48 | Квартира | 6 | 1 | 60.70 | 2 | 25.70 | 3.15 |
| 49 | Квартира | 6 | 1 | 38.70 | 1 | 11.60 | 3.15 |
| 50 | Квартира | 6 | 1 | 60.70 | 2 | 25.70 | 3.15 |
| 51 | Квартира | 6 | 1 | 36.90 | 1 | 12.70 | 3.15 |
| 52 | Квартира | 6 | 1 | 37.60 | 1 | 12.70 | 3.15 |
| 53 | Квартира | 6 | 1 | 63.30 | 2 | 25.60 | 3.15 |
| 54 | Квартира | 7 | 1 | 63.30 | 2 | 25.60 | 3.15 |
| 55 | Квартира | 7 | 1 | 37.60 | 1 | 12.70 | 3.15 |
| 56 | Квартира | 7 | 1 | 36.90 | 1 | 12.70 | 3.15 |
| 57 | Квартира | 7 | 1 | 60.70 | 2 | 25.70 | 3.15 |
| 58 | Квартира | 7 | 1 | 38.70 | 1 | 11.60 | 3.15 |
| 59 | Квартира | 7 | 1 | 60.70 | 2 | 25.70 | 3.15 |
| 60 | Квартира | 7 | 1 | 36.90 | 1 | 12.70 | 3.15 |
| 61 | Квартира | 7 | 1 | 37.60 | 1 | 12.70 | 3.15 |
| 62 | Квартира | 7 | 1 | 63.30 | 2 | 25.60 | 3.15 |
| 63 | Квартира | 8 | 1 | 63.30 | 2 | 25.60 | 3.15 |
| 64 | Квартира | 8 | 1 | 37.60 | 1 | 12.70 | 3.15 |
| 65 | Квартира | 8 | 1 | 36.90 | 1 | 12.70 | 3.15 |
| 66 | Квартира | 8 | 1 | 60.70 | 2 | 25.70 | 3.15 |
| 67 | Квартира | 8 | 1 | 38.70 | 1 | 11.60 | 3.15 |
| 68 | Квартира | 8 | 1 | 60.70 | 2 | 25.70 | 3.15 |
| 69 | Квартира | 8 | 1 | 36.90 | 1 | 12.70 | 3.15 |
| 70 | Квартира | 8 | 1 | 37.60 | 1 | 12.70 | 3.15 |
| 71 | Квартира | 8 | 1 | 63.30 | 2 | 25.60 | 3.15 |
| 72 | Квартира | 9 | 1 | 63.30 | 2 | 25.60 | 3.15 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 73  | Квартира | 9  | 1 | 37.60 | 1 | 12.70 | 3.15 |
| 74  | Квартира | 9  | 1 | 36.90 | 1 | 12.70 | 3.15 |
| 75  | Квартира | 9  | 1 | 60.70 | 2 | 25.70 | 3.15 |
| 76  | Квартира | 9  | 1 | 38.70 | 1 | 11.60 | 3.15 |
| 77  | Квартира | 9  | 1 | 60.70 | 2 | 25.70 | 3.15 |
| 78  | Квартира | 9  | 1 | 36.90 | 1 | 12.70 | 3.15 |
| 79  | Квартира | 9  | 1 | 37.60 | 1 | 12.70 | 3.15 |
| 80  | Квартира | 9  | 1 | 63.30 | 2 | 25.60 | 3.15 |
| 81  | Квартира | 10 | 1 | 63.30 | 2 | 25.60 | 3.15 |
| 82  | Квартира | 10 | 1 | 37.60 | 1 | 12.70 | 3.15 |
| 83  | Квартира | 10 | 1 | 36.90 | 1 | 12.70 | 3.15 |
| 84  | Квартира | 10 | 1 | 60.70 | 2 | 25.70 | 3.15 |
| 85  | Квартира | 10 | 1 | 38.70 | 1 | 11.60 | 3.15 |
| 86  | Квартира | 10 | 1 | 60.70 | 2 | 25.70 | 3.15 |
| 87  | Квартира | 10 | 1 | 36.90 | 1 | 12.70 | 3.15 |
| 88  | Квартира | 10 | 1 | 37.60 | 1 | 12.70 | 3.15 |
| 89  | Квартира | 10 | 1 | 63.30 | 2 | 25.60 | 3.15 |
| 90  | Квартира | 11 | 1 | 63.30 | 2 | 25.60 | 3.15 |
| 91  | Квартира | 11 | 1 | 37.60 | 1 | 12.70 | 3.15 |
| 92  | Квартира | 11 | 1 | 36.90 | 1 | 12.70 | 3.15 |
| 93  | Квартира | 11 | 1 | 60.70 | 2 | 25.70 | 3.15 |
| 94  | Квартира | 11 | 1 | 38.70 | 1 | 11.60 | 3.15 |
| 95  | Квартира | 11 | 1 | 60.70 | 2 | 25.70 | 3.15 |
| 96  | Квартира | 11 | 1 | 36.90 | 1 | 12.70 | 3.15 |
| 97  | Квартира | 11 | 1 | 37.60 | 1 | 12.70 | 3.15 |
| 98  | Квартира | 11 | 1 | 63.30 | 2 | 25.60 | 3.15 |
| 99  | Квартира | 12 | 1 | 63.30 | 2 | 25.60 | 3.15 |
| 100 | Квартира | 12 | 1 | 37.60 | 1 | 12.70 | 3.15 |
| 101 | Квартира | 12 | 1 | 36.90 | 1 | 12.70 | 3.15 |
| 102 | Квартира | 12 | 1 | 60.70 | 2 | 25.70 | 3.15 |
| 103 | Квартира | 12 | 1 | 38.70 | 1 | 11.60 | 3.15 |
| 104 | Квартира | 12 | 1 | 60.70 | 2 | 25.70 | 3.15 |
| 105 | Квартира | 12 | 1 | 36.90 | 1 | 12.70 | 3.15 |
| 106 | Квартира | 12 | 1 | 37.60 | 1 | 12.70 | 3.15 |
| 107 | Квартира | 12 | 1 | 63.30 | 2 | 25.60 | 3.15 |
| 108 | Квартира | 13 | 1 | 63.30 | 2 | 25.60 | 3.15 |
| 109 | Квартира | 13 | 1 | 37.60 | 1 | 12.70 | 3.15 |
| 110 | Квартира | 13 | 1 | 36.90 | 1 | 12.70 | 3.15 |
| 111 | Квартира | 13 | 1 | 60.70 | 2 | 25.70 | 3.15 |
| 112 | Квартира | 13 | 1 | 38.70 | 1 | 11.60 | 3.15 |
| 113 | Квартира | 13 | 1 | 60.70 | 2 | 25.70 | 3.15 |
| 114 | Квартира | 13 | 1 | 36.90 | 1 | 12.70 | 3.15 |
| 115 | Квартира | 13 | 1 | 37.60 | 1 | 12.70 | 3.15 |
| 116 | Квартира | 13 | 1 | 63.30 | 2 | 25.60 | 3.15 |
| 117 | Квартира | 14 | 1 | 63.30 | 2 | 25.60 | 3.15 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 118 | Квартира | 14 | 1 | 37.60 | 1 | 12.70 | 3.15 |
| 119 | Квартира | 14 | 1 | 36.90 | 1 | 12.70 | 3.15 |
| 120 | Квартира | 14 | 1 | 60.70 | 2 | 25.70 | 3.15 |
| 121 | Квартира | 14 | 1 | 38.70 | 1 | 11.60 | 3.15 |
| 122 | Квартира | 14 | 1 | 60.70 | 2 | 25.70 | 3.15 |
| 123 | Квартира | 14 | 1 | 36.90 | 1 | 12.70 | 3.15 |
| 124 | Квартира | 14 | 1 | 37.60 | 1 | 12.70 | 3.15 |
| 125 | Квартира | 14 | 1 | 63.30 | 2 | 25.60 | 3.15 |
| 126 | Квартира | 15 | 1 | 63.30 | 2 | 25.60 | 3.15 |
| 127 | Квартира | 15 | 1 | 37.60 | 1 | 12.70 | 3.15 |
| 128 | Квартира | 15 | 1 | 36.90 | 1 | 12.70 | 3.15 |
| 129 | Квартира | 15 | 1 | 60.70 | 2 | 25.70 | 3.15 |
| 130 | Квартира | 15 | 1 | 38.70 | 1 | 11.60 | 3.15 |
| 131 | Квартира | 15 | 1 | 60.70 | 2 | 25.70 | 3.15 |
| 132 | Квартира | 15 | 1 | 36.90 | 1 | 12.70 | 3.15 |
| 133 | Квартира | 15 | 1 | 37.60 | 1 | 12.70 | 3.15 |
| 134 | Квартира | 15 | 1 | 63.30 | 2 | 25.60 | 3.15 |
| 135 | Квартира | 16 | 1 | 63.30 | 2 | 25.60 | 3.15 |
| 136 | Квартира | 16 | 1 | 37.60 | 1 | 12.70 | 3.15 |
| 137 | Квартира | 16 | 1 | 36.90 | 1 | 12.70 | 3.15 |
| 138 | Квартира | 16 | 1 | 60.70 | 2 | 25.70 | 3.15 |
| 139 | Квартира | 16 | 1 | 38.70 | 1 | 11.60 | 3.15 |
| 140 | Квартира | 16 | 1 | 60.70 | 2 | 25.70 | 3.15 |
| 141 | Квартира | 16 | 1 | 36.90 | 1 | 12.70 | 3.15 |
| 142 | Квартира | 16 | 1 | 37.60 | 1 | 12.70 | 3.15 |
| 143 | Квартира | 16 | 1 | 63.30 | 2 | 25.60 | 3.15 |

|                                             |        |  |
|---------------------------------------------|--------|--|
| 15.3 О характеристиках<br>нежилых помещений | 15.3.1 |  |
|---------------------------------------------|--------|--|

| Условный<br>номер | Назначение | Этаж<br>расположения | Номер<br>подъезда | Площадь<br>(кв.м) | Площадь частей нежилого<br>помещения |                   | Высота<br>потолков<br>(м) |
|-------------------|------------|----------------------|-------------------|-------------------|--------------------------------------|-------------------|---------------------------|
|                   |            |                      |                   |                   | Наименование<br>помещения            | Площадь<br>(кв.м) |                           |
| 1                 | Кладовая   | -1                   | 1                 | 5.10              |                                      | 5.10              |                           |
| 2                 | Кладовая   | -1                   | 1                 | 5.40              |                                      | 5.40              |                           |
| 3                 | Кладовая   | -1                   | 1                 | 5.40              |                                      | 5.40              |                           |
| 4                 | Кладовая   | -1                   | 1                 | 5.40              |                                      | 5.40              |                           |
| 5                 | Кладовая   | -1                   | 1                 | 3.80              |                                      | 3.80              |                           |
| 6                 | Кладовая   | -1                   | 1                 | 6.60              |                                      | 6.60              |                           |
| 7                 | Кладовая   | -1                   | 1                 | 5.50              |                                      | 5.50              |                           |
| 8                 | Кладовая   | -1                   | 1                 | 5.50              |                                      | 5.50              |                           |
| 9                 | Кладовая   | -1                   | 1                 | 6.00              |                                      | 6.00              |                           |
| 10                | Кладовая   | -1                   | 1                 | 5.70              |                                      | 5.70              |                           |
| 11                | Кладовая   | -1                   | 1                 | 6.00              |                                      | 6.00              |                           |
| 12                | Кладовая   | -1                   | 1                 | 5.90              |                                      | 5.90              |                           |
| 13                | Кладовая   | -1                   | 1                 | 6.00              |                                      | 6.00              |                           |

|    |          |    |   |      |  |      |  |
|----|----------|----|---|------|--|------|--|
| 14 | Кладовая | -1 | 1 | 5.90 |  | 5.90 |  |
| 15 | Кладовая | -1 | 1 | 4.70 |  | 4.70 |  |
| 16 | Кладовая | -1 | 1 | 4.70 |  | 4.70 |  |
| 17 | Кладовая | -1 | 1 | 4.50 |  | 4.50 |  |
| 18 | Кладовая | -1 | 1 | 3.20 |  | 3.20 |  |
| 19 | Кладовая | -1 | 1 | 3.20 |  | 3.20 |  |
| 20 | Кладовая | -1 | 1 | 5.00 |  | 5.00 |  |
| 21 | Кладовая | -1 | 1 | 5.20 |  | 5.20 |  |
| 22 | Кладовая | -1 | 1 | 4.70 |  | 4.70 |  |
| 23 | Кладовая | -1 | 1 | 5.00 |  | 5.00 |  |
| 24 | Кладовая | -1 | 1 | 5.50 |  | 5.50 |  |
| 25 | Кладовая | -1 | 1 | 3.50 |  | 3.50 |  |
| 26 | Кладовая | -1 | 1 | 4.00 |  | 4.00 |  |
| 27 | Кладовая | -1 | 1 | 4.00 |  | 4.00 |  |
| 28 | Кладовая | -1 | 1 | 3.80 |  | 3.80 |  |
| 29 | Кладовая | -1 | 1 | 3.70 |  | 3.70 |  |
| 30 | Кладовая | -1 | 1 | 3.80 |  | 3.80 |  |
| 31 | Кладовая | -1 | 1 | 3.80 |  | 3.80 |  |
| 32 | Кладовая | -1 | 1 | 3.60 |  | 3.60 |  |
| 33 | Кладовая | -1 | 1 | 5.50 |  | 5.50 |  |
| 34 | Кладовая | -1 | 1 | 5.00 |  | 5.00 |  |
| 35 | Кладовая | -1 | 1 | 4.70 |  | 4.70 |  |
| 36 | Кладовая | -1 | 1 | 3.90 |  | 3.90 |  |
| 37 | Кладовая | -1 | 1 | 4.50 |  | 4.50 |  |
| 38 | Кладовая | -1 | 1 | 5.60 |  | 5.60 |  |
| 39 | Кладовая | -1 | 1 | 6.00 |  | 6.00 |  |
| 40 | Кладовая | -1 | 1 | 5.70 |  | 5.70 |  |
| 41 | Кладовая | -1 | 1 | 6.00 |  | 6.00 |  |
| 42 | Кладовая | -1 | 1 | 5.50 |  | 5.50 |  |
| 43 | Кладовая | -1 | 1 | 5.50 |  | 5.50 |  |
| 44 | Кладовая | -1 | 1 | 6.60 |  | 6.60 |  |
| 45 | Кладовая | -1 | 1 | 3.80 |  | 3.80 |  |
| 46 | Кладовая | -1 | 1 | 8.10 |  | 8.10 |  |
| 47 | Кладовая | -1 | 1 | 8.20 |  | 8.20 |  |
| 48 | Кладовая | -1 | 1 | 8.20 |  | 8.20 |  |
| 49 | Кладовая | -1 | 1 | 7.90 |  | 7.90 |  |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|---------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | Коридор       | Подъезд 1, подвал                     | Общественного        | 27.50          |

|    |                                                     |                   |               |       |
|----|-----------------------------------------------------|-------------------|---------------|-------|
| 2  | Коридор                                             | Подъезд 1, подвал | Общественного | 41.80 |
| 3  | Коридор                                             | Подъезд 1, подвал | Общественного | 11.90 |
| 4  | Коридор                                             | Подъезд 1, подвал | Общественного | 30.50 |
| 5  | Тех. Коридор                                        | Подъезд 1, подвал | Общественного | 50.80 |
| 6  | Помещение ввода ХВС и учета воды, пожарная насосная | Подъезд 1, подвал | Общественного | 33.70 |
| 7  | ИТП                                                 | Подъезд 1, подвал | Общественного | 54.90 |
| 8  | Тех. Помещение                                      | Подъезд 1, подвал | Общественного | 16.10 |
| 9  | Электрощитовая                                      | Подъезд 1, подвал | Общественного | 16.30 |
| 10 | Помещение СС                                        | Подъезд 1, подвал | Общественного | 5.80  |
| 11 | Тамбур                                              | Подъезд 1, 1 этаж | Общественного | 12.50 |
| 12 | Тамбур                                              | Подъезд 1, 1 этаж | Общественного | 26.80 |
| 13 | Лестничная клетка                                   | Подъезд 1, 1 этаж | Общественного | 16.30 |
| 14 | Шахта лифта                                         | Подъезд 1, 1 этаж | Общественного | 2.70  |
| 15 | Шахта лифта                                         | Подъезд 1, 1 этаж | Общественного | 4.40  |
| 16 | Колясочная                                          | Подъезд 1, 1 этаж | Общественного | 28.70 |
| 17 | Помещение уборочного инвентаря                      | Подъезд 1, 1 этаж | Общественного | 3.20  |
| 18 | Санузел МГН                                         | Подъезд 1, 1 этаж | Общественного | 3.50  |
| 19 | Коридор                                             | Подъезд 1, 1 этаж | Общественного | 46.60 |
| 20 | Лестница                                            | Подъезд 1, 1 этаж | Общественного | 9.90  |
| 21 | Лестница                                            | Подъезд 1, 1 этаж | Общественного | 8.50  |
| 22 | Лестничная клетка                                   | Подъезд 1, 2 этаж | Общественного | 16.70 |
| 23 | Лифтовый хол                                        | Подъезд 1, 2 этаж | Общественного | 11.00 |
| 24 | Коридор                                             | Подъезд 1, 2 этаж | Общественного | 46.50 |
| 25 | Лестничная клетка                                   | Подъезд 1, 3 этаж | Общественного | 16.70 |
| 26 | Лифтовый хол                                        | Подъезд 1, 3 этаж | Общественного | 11.00 |
| 27 | Коридор                                             | Подъезд 1, 3 этаж | Общественного | 46.50 |
| 28 | Лестничная клетка                                   | Подъезд 1, 4 этаж | Общественного | 16.70 |
| 29 | Лифтовый хол                                        | Подъезд 1, 4 этаж | Общественного | 11.00 |
| 30 | Коридор                                             | Подъезд 1, 4 этаж | Общественного | 46.50 |
| 31 | Лестничная клетка                                   | Подъезд 1, 5 этаж | Общественного | 16.70 |
| 32 | Лифтовый хол                                        | Подъезд 1, 5 этаж | Общественного | 11.00 |
| 33 | Коридор                                             | Подъезд 1, 5 этаж | Общественного | 46.50 |
| 34 | Лестничная клетка                                   | Подъезд 1, 6 этаж | Общественного | 16.70 |
| 35 | Лифтовый хол                                        | Подъезд 1, 6 этаж | Общественного | 11.00 |
| 36 | Коридор                                             | Подъезд 1, 6 этаж | Общественного | 46.50 |
| 37 | Лестничная клетка                                   | Подъезд 1, 7 этаж | Общественного | 16.70 |
| 38 | Лифтовый хол                                        | Подъезд 1, 7 этаж | Общественного | 11.00 |
| 39 | Коридор                                             | Подъезд 1, 7 этаж | Общественного | 46.50 |
| 40 | Лестничная клетка                                   | Подъезд 1, 8 этаж | Общественного | 16.70 |
| 41 | Лифтовый хол                                        | Подъезд 1, 8 этаж | Общественного | 11.00 |
| 42 | Коридор                                             | Подъезд 1, 8 этаж | Общественного | 46.50 |
| 43 | Лестничная клетка                                   | Подъезд 1, 9 этаж | Общественного | 16.70 |
| 44 | Лифтовый хол                                        | Подъезд 1, 9 этаж | Общественного | 11.00 |
| 45 | Коридор                                             | Подъезд 1, 9 этаж | Общественного | 46.50 |

|    |                       |                           |               |        |
|----|-----------------------|---------------------------|---------------|--------|
| 46 | Лестничная клетка     | Подъезд 1, 10 этаж        | Общественного | 16.70  |
| 47 | Лифтовый хол          | Подъезд 1, 10 этаж        | Общественного | 11.00  |
| 48 | Коридор               | Подъезд 1, 10 этаж        | Общественного | 46.50  |
| 49 | Лестничная клетка     | Подъезд 1, 11 этаж        | Общественного | 16.70  |
| 50 | Лифтовый хол          | Подъезд 1, 11 этаж        | Общественного | 11.00  |
| 51 | Коридор               | Подъезд 1, 11 этаж        | Общественного | 46.50  |
| 52 | Лестничная клетка     | Подъезд 1, 12 этаж        | Общественного | 16.70  |
| 53 | Лифтовый хол          | Подъезд 1, 12 этаж        | Общественного | 11.00  |
| 54 | Коридор               | Подъезд 1, 12 этаж        | Общественного | 46.50  |
| 55 | Лестничная клетка     | Подъезд 1, 13 этаж        | Общественного | 16.70  |
| 56 | Лифтовый хол          | Подъезд 1, 13 этаж        | Общественного | 11.00  |
| 57 | Коридор               | Подъезд 1, 13 этаж        | Общественного | 46.50  |
| 58 | Лестничная клетка     | Подъезд 1, 14 этаж        | Общественного | 16.70  |
| 59 | Лифтовый хол          | Подъезд 1, 14 этаж        | Общественного | 11.00  |
| 60 | Коридор               | Подъезд 1, 14 этаж        | Общественного | 46.50  |
| 61 | Лестничная клетка     | Подъезд 1, 15 этаж        | Общественного | 16.70  |
| 62 | Лифтовый хол          | Подъезд 1, 15 этаж        | Общественного | 11.00  |
| 63 | Коридор               | Подъезд 1, 15 этаж        | Общественного | 46.50  |
| 64 | Лестничная клетка     | Подъезд 1, 16 этаж        | Общественного | 16.70  |
| 65 | Лифтовый хол          | Подъезд 1, 16 этаж        | Общественного | 11.00  |
| 66 | Коридор               | Подъезд 1, 16 этаж        | Общественного | 46.50  |
| 67 | Лестничная клетка     | Подъезд 1, чердачный этаж | Общественного | 7.90   |
| 68 | Технический чердак    | Подъезд 1, чердачный этаж | Общественного | 284.50 |
| 69 | Лестничная клетка     | Подъезд 1, кровля         | Общественного | 15.80  |
| 70 | Вентиляционная камера | Подъезд 1, кровля         | Общественного | 25.10  |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования                                                                   | Назначение             |
|-------|-----------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|
| 1     | Жилой дом                   | Лифт, 2 шт                                                                         | Вертикальный транспорт |
| 2     | Жилой дом, подвал           | Щит вводно- распределительный инженерных сетей электроснабжения                    | Электроснабжение       |
| 3     | Жилой дом, подвал           | Щиты автоматического ввода резерва инженерных сетей электроснабжения               | Электроснабжение       |
| 4     | Жилой дом, подвал           | Щиты распределительные инженерных сетей электроснабжения                           | Электроснабжение       |
| 5     | Жилой дом, подвал           | Водомерный узел инженерной сети хозяйственно-бытового водоснабжения (общий)        | Водоснабжение          |
| 6     | Жилой дом, подвал           | Водомерный узел инженерной сети водоснабжения для индивидуального теплового пункта | Водоснабжение          |

|    |                                              |                                                                                                |                         |
|----|----------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|
| 7  | Жилой дом, подвал                            | Водомерный узел инженерной сети водоснабжения для полива территории                            | Водоснабжение           |
| 8  | Жилой дом, подвал                            | Насосное оборудование для системы хозяйственно-питьевого водоснабжения                         | Водоснабжение           |
| 9  | Жилой дом, подвал                            | Насосное оборудование для системы водяного пожаротушения                                       | Пожаротушение           |
| 10 | Жилой дом, подвал                            | Индивидуальный блочный тепловой пункт системы теплоснабжения и подготовки горячей воды         | Водоснабжение           |
| 11 | Жилой дом, подвал                            | Шкаф телекоммуникационный (сети связи)                                                         | Сети связи              |
| 12 | Жилой дом, подвал                            | Шкаф оборудования АСУД                                                                         | Автоматизация           |
| 13 | Жилой дом, подвал                            | Счетчик тепла автоматизированный с интерфейсом                                                 | Автоматизация           |
| 14 | Жилой дом, подвал                            | Счетчик холодного водоснабжения автоматизированный с интерфейсом                               | Автоматизация           |
| 15 | Жилой дом, подвал                            | Счетчик электроэнергии автоматизированный с интерфейсом                                        | Автоматизация           |
| 16 | Жилой дом, подвал                            | Коммутационное лифтовое оборудование в т.ч. Переговорные устройства                            | Сети связи              |
| 17 | Жилой дом, этаж 1                            | Система видеонаблюдения                                                                        | Система видеонаблюдения |
| 18 | Жилой дом, этаж 1 (с/у для МГН)              | Комплект оборудования переговорного и для безопасности МГН                                     | Сети связи              |
| 19 | Жилой дом, этаж 1-16                         | Щит этажный распределительный инженерных сетей электроснабжения                                | Электроснабжение        |
| 20 | Жилой дом, этаж 1-16                         | Пожарный кран с двумя ПК                                                                       | Пожаротушение           |
| 21 | Жилой дом, этаж 1-16                         | Шкаф поквартирных счетчиков (водомерный узел) водоснабжения холодного и горячего водоснабжения | Водоснабжение           |
| 22 | Жилой дом, этаж 1-16                         | Узел распределительный этажный со счетчиками системы теплоснабжения                            | Теплоснабжение          |
| 23 | Жилой дом, подвал, этаж 1-16, чердак, кровля | Кабельные сети связи, волоконно-оптическая продукция                                           | Сети связи              |
| 24 | Жилой дом, этаж 1-16                         | Блок коммутационный для домофонов                                                              | Сети связи              |
| 25 | Жилой дом, подвал, этаж 1-16, чердак, кровля | Оповещатели охранно-пожарные звуковые                                                          | Система безопасности    |
| 26 | Жилой дом, подвал, этаж 1-16, чердак, кровля | Оповещатели охранно-пожарные световые "выход"                                                  | Система безопасности    |
| 27 | Жилой дом, подвал, этаж 1-16, чердак, кровля | Оповещатели охранно-пожарные световые "зона безопасности"                                      | Система безопасности    |
| 28 | Жилой дом, подвал, этаж 1-16, чердак, кровля | Приборы приемно-контрольные и управления охранно-пожарной безопасности                         | Система безопасности    |
| 29 | Жилой дом, подвал, этаж 1-16, чердак, кровля | Система автоматизации и управления системой дымоудаления                                       | Автоматизация           |

|    |                                              |                                                                                                                                                                       |                  |
|----|----------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
| 30 | Жилой дом, этаж 1-16                         | Система автоматизированного коммерческого учета поэтажный энергоресурсов для учета расходов системы теплоснабжения с интерфейсом                                      | Автоматизация    |
| 31 | Жилой дом, этаж 1-16                         | Система автоматизированного коммерческого учета поэтажный энергоресурсов для учета расходов системы горячего и холодного водоснабжения (по отдельности) с интерфейсом | Автоматизация    |
| 32 | Жилой дом, этаж 1-16                         | Система автоматизированного коммерческого учета поэтажный энергоресурсов для учета расходов системы электроснабжения с интерфейсом                                    | Автоматизация    |
| 33 | Жилой дом, подвал, этаж 1-16, чердак, кровля | Оборудование для дымоудаления и подпора воздуха для лифтового холла и лестничной клетки                                                                               | Дымоудаление     |
| 34 | Жилой дом, подвал, этаж 1-16, подвал         | Оборудование для дымоудаления и подпора воздуха для коридоров                                                                                                         | Дымоудаление     |
| 35 | Жилой дом подземные и надземные части здания | Инженерные сети водяного теплоснабжения                                                                                                                               | Теплоснабжение   |
| 36 | Жилой дом подземные и надземные части здания | Инженерные сети хозяйственно-питьевого водоснабжения                                                                                                                  | Водоснабжение    |
| 37 | Жилой дом подземные и надземные части здания | Инженерные сети водоотведения                                                                                                                                         | Водоотведение    |
| 38 | Жилой дом подземные и надземные части здания | Инженерные сети электроснабжения                                                                                                                                      | Электроснабжение |
| 39 | Жилой дом подземные и надземные части здания | Инженерные сети естественной вентиляции                                                                                                                               | Вентиляция       |
| 40 | Жилой дом подземные и надземные части здания | Инженерные сети противодымной вентиляции                                                                                                                              | Вентиляция       |
| 41 | Жилой дом подземные и надземные части здания | Инженерные сети интернет                                                                                                                                              | Интернет         |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|                                                           |        |                                                                          |
|-----------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b> |
|-----------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------|

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2026 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2026 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2026 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.03.2027</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.03.2027</b>                       |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                                                                                                                          |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>622 265 000,00 руб.</b>                                                                                                                       |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) |          |                                                                                                                                                                                          |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                            |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                              |          |                                                                                                                                                                                          |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:                                                                           |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Публичные акционерные общества</b>             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>БАНК ВТБ</b> |

|                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                     | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7702070139</b>              |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                    |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
|                                                                                     |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                 |
|                                                                                     |        | Наименование банка:<br><b>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. МОСКВЕ</b>                                                                           |
|                                                                                     | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                    |
|                                                                                     |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810424960003444</b>                                                                                                                            |
|                                                                                     |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810145250000411</b>                                                                                                                            |
|                                                                                     |        | БИК:<br><b>044525411</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                     |        | ИНН:<br><b>7702070139</b>                                                                                                                                                         |
|                                                                                     |        | КПП:<br><b>770943002</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                     |        | ОГРН:<br><b>1027739609391</b>                                                                                                                                                     |
|                                                                                     |        | ОКПО:<br><b>01929672</b>                                                                                                                                                          |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                             | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                                              |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                         |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>БАНК ВТБ</b>                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7702070139</b>                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>730 333 333,33 руб.</b>                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>699 647 540,46 руб.</b>               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>30 685 792,87 руб.</b>                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>30.11.2028</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>42</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>7</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |

|  |              |                                                                                                                                                                                        |
|--|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>2 029,5 м2</b>                                               |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                     |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>32,3 м2</b>                                                  |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                      |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>275 115 101 руб.</b>                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                              |              |                                                                                                                                             |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>1 615 000 руб.</b>                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>         |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>         |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |                                                                                                                                             |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                              | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.4       | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.6       | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.7       | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                            |              |                                                                                                                                             |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                          | 21.1.1       | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>27 210 000,00 руб.</b>                                                   |

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |               |                                                                                                                                                                      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>                                                                                                                        |

|                                                                   |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|-------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                   | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                   | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                   | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                   | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                   | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                   | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 23.1 Иная информация о проекте                                    | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br><b>Бухгалтерская отчетность на отчетную дату 31.12.2023.Дата составления:22.03.2024.На IV квартал 2023:актив баланса 1 109 274 000,00 рублей, пассив баланса 1 109 274 000,00 рублей.На 31.12.2022 актив баланса 286 408 000,00 рублей, пассив баланса 286 408 000,00 рублей.На 31.12.2021:актив баланса 27 309 000,00 рублей, пассив баланса 27 309 000,00 рублей.На IV квартал 2023 года:выручка 0,00 рублей, чистая прибыль (убыток)-56 000,00 рублей, совокупный финансовый результат-56 000,00 рублей.На IV квартал 2022 года:выручка 0,00 рублей, чистая прибыль (убыток) 27 000,00 рублей, совокупный финансовый результат 27 000,00 рублей</b> |

## Объект №2

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                                                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |                                                                                                                                                                                  |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                                               |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Научно-производственное предприятие "КРЫМСПЕЦГЕОЛОГИЯ"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>9102003536</b>                                                                               |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ТЕХНОПРОЕКТ</b>                         |

|                                                                                                                       |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                       | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                       | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                       | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                       | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>3435135168</b>                                                                                                                                                                           |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                               | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                       | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>08.07.2024</b>                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                       | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>91-2-1-3-036064-2024</b>                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                       | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                         |
|                                                                                                                       | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КРЫМСКАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА СТРОИТЕЛЬНЫХ ПРОЕКТОВ И РЕЗУЛЬТАТОВ ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ</b> |
|                                                                                                                       | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>9102022899</b>                                                                                                           |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                           | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                       | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                       | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                       | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                       | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                             |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                                                                                 |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖК "Прогресс"</b>                                                                                                                    |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Монолит-Бетон"</b>                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>9102056626</b>                                                                                                         |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |        |                                                                                                                                                                                                                                 |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>91-RU93512000-6747-2024</b>                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>14.08.2024</b>                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>15.08.2028</b>                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ И ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ</b> |
| <b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b> |        |                                                                                                                                                                                                                                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>2</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>17.04.2024</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>23.04.2024</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>01.07.2028</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                                                                                                                                                                                | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем</b>                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Пенеджи Яков Михайлович</b>                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:<br><b>Пенеджи</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:<br><b>Яков</b>                                                                                                                                                   |

|                                                                                                          |            |                                                                                                                                                                                                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.2.6     | Отчество собственника земельного участка (при наличии):<br><b>Михайлович</b>                                                                                                                                                     |
|                                                                                                          | 12.2.7     | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:<br><b>910226348030</b>                                                                           |
|                                                                                                          | 12.2.8     | Форма собственности на земельный участок:                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                          | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                                                                                                                         |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>90:12:090501:16045</b>                                                                                                                                                               |
|                                                                                                          | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>19 388,00 м²</b>                                                                                                                                                                               |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |                                                                                                                                                                                                                                  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                                                                                                   |
|                                                                                                          | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>25</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                          | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>25</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Детские игровые комплексы, качели, качалки на пружинах, карусель, песочный домик с горкой</b>                                                              |
|                                                                                                          | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                          | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Комплекс из 3-х турников, скамьи, баскетбольная и волейбольная площадка</b>                                                                          |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.4   | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>В границах земельного участка, 6 контейнеров</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.5   | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Посадка деревьев и кустарников, устройство газонов</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Беспрепятственный доступ и безопасные пути движения по территории; входной узел в здание, адаптированные для МГН (М1-М4): пандус, лестницы; эвакуационные выходы из здания не менее двух, доступные для МГН; для доступа на первый этаж входная группа оборудована пандусом в соответствии с требованиями СП 59.13330.2020</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Проектом предусмотрено наружное освещение в границах благоустройства. Технические условия для присоединения к электрическим сетям № 460/005-1893-24, выданные 22.05.2024 ГУП РК "Крымэнерго". Срок действия 2 года</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                    | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>0.4 %</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения     | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Вода Крыма"</b>                      |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9102057281</b>                                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>24.04.2024</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ТУ-250424-16/12</b>                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>24.04.2027</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                             |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Вода Крыма"</b>                      |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9102057281</b>                                              |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>24.04.2024</b>                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ТУ-250424-16/12</b>                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>24.04.2027</b>                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                      |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                         |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Крымтеплоэлектроцентраль"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9102070194</b>                                       |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>22.04.2024</b>                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1П/1-04/2024</b>                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>22.04.2029</b>                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                      |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                  |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                                                 |
|--------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|                                                  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Крымэнерго"</b>                      |
|                                                  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9102002878</b>                                              |
|                                                  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>22.05.2024</b>                                                                                                  |
|                                                  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>460/005-1893-24</b>                                                                                            |
|                                                  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>22.05.2026</b>                                                                                                |
|                                                  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>22 082,68 руб.</b>                                                                                                                 |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>                                                                                                                                                                |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                    |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СПЕЦЛИФТМОНТАЖ"</b>                          |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>9102210300</b>                                                      |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                                                  |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                    |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"МИРАНДА-МЕДИА"</b>                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                       |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7702527584</b>                            |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                            | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>          |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"МИРАНДА-МЕДИА"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7702527584</b>                            |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                            | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>          |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"МИРАНДА-МЕДИА"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7702527584</b>                            |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                            | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>          |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"МИРАНДА-МЕДИА"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7702527584</b>                            |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |        |                                                                                                                                                                                       |

|                                                                                                                                                                        |          |                                                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>143</b>        |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>49</b>       |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>             |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>49</b> |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                 | 15.2.1   |                                                  |

| Условный номер | Назначение      | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|-----------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | Квартира-студия | 1                 | 1              | 34.40                | 1                 | 14.90                      | 3.30                |
| 2              | Квартира        | 1                 | 1              | 41.00                | 1                 | 12.70                      | 3.30                |
| 3              | Квартира        | 1                 | 1              | 60.70                | 2                 | 25.70                      | 3.30                |
| 4              | Квартира        | 1                 | 1              | 38.70                | 1                 | 11.60                      | 3.30                |
| 5              | Квартира        | 1                 | 1              | 50.70                | 1                 | 17.50                      | 3.30                |
| 6              | Квартира        | 1                 | 1              | 41.00                | 1                 | 12.70                      | 3.30                |
| 7              | Квартира        | 1                 | 1              | 41.70                | 1                 | 12.70                      | 3.30                |
| 8              | Квартира        | 1                 | 1              | 64.90                | 1                 | 28.70                      | 3.30                |
| 9              | Квартира        | 2                 | 1              | 63.30                | 2                 | 25.60                      | 3.15                |
| 10             | Квартира        | 2                 | 1              | 37.60                | 1                 | 12.70                      | 3.15                |
| 11             | Квартира        | 2                 | 1              | 36.90                | 1                 | 12.70                      | 3.15                |
| 12             | Квартира        | 2                 | 1              | 60.70                | 2                 | 25.70                      | 3.15                |
| 13             | Квартира        | 2                 | 1              | 38.70                | 1                 | 11.60                      | 3.15                |
| 14             | Квартира        | 2                 | 1              | 60.70                | 2                 | 25.70                      | 3.15                |
| 15             | Квартира        | 2                 | 1              | 36.90                | 1                 | 12.70                      | 3.15                |
| 16             | Квартира        | 2                 | 1              | 37.60                | 1                 | 12.70                      | 3.15                |
| 17             | Квартира        | 2                 | 1              | 63.30                | 2                 | 25.60                      | 3.15                |
| 18             | Квартира        | 3                 | 1              | 63.30                | 2                 | 25.60                      | 3.15                |
| 19             | Квартира        | 3                 | 1              | 37.60                | 1                 | 12.70                      | 3.15                |
| 20             | Квартира        | 3                 | 1              | 36.90                | 1                 | 12.70                      | 3.15                |
| 21             | Квартира        | 3                 | 1              | 60.70                | 2                 | 25.70                      | 3.15                |
| 22             | Квартира        | 3                 | 1              | 38.70                | 1                 | 11.60                      | 3.15                |
| 23             | Квартира        | 3                 | 1              | 60.70                | 2                 | 25.70                      | 3.15                |
| 24             | Квартира        | 3                 | 1              | 36.90                | 1                 | 12.70                      | 3.15                |
| 25             | Квартира        | 3                 | 1              | 37.60                | 1                 | 12.70                      | 3.15                |
| 26             | Квартира        | 3                 | 1              | 63.30                | 2                 | 25.60                      | 3.15                |
| 27             | Квартира        | 4                 | 1              | 63.30                | 2                 | 25.60                      | 3.15                |

|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 28 | Квартира | 4 | 1 | 37.60 | 1 | 12.70 | 3.15 |
| 29 | Квартира | 4 | 1 | 36.90 | 1 | 12.70 | 3.15 |
| 30 | Квартира | 4 | 1 | 60.70 | 2 | 25.70 | 3.15 |
| 31 | Квартира | 4 | 1 | 38.70 | 1 | 11.60 | 3.15 |
| 32 | Квартира | 4 | 1 | 60.70 | 2 | 25.70 | 3.15 |
| 33 | Квартира | 4 | 1 | 36.90 | 1 | 12.70 | 3.15 |
| 34 | Квартира | 4 | 1 | 37.60 | 1 | 12.70 | 3.15 |
| 35 | Квартира | 4 | 1 | 63.30 | 2 | 25.60 | 3.15 |
| 36 | Квартира | 5 | 1 | 63.30 | 2 | 25.60 | 3.15 |
| 37 | Квартира | 5 | 1 | 37.60 | 1 | 12.70 | 3.15 |
| 38 | Квартира | 5 | 1 | 36.90 | 1 | 12.70 | 3.15 |
| 39 | Квартира | 5 | 1 | 60.70 | 2 | 25.70 | 3.15 |
| 40 | Квартира | 5 | 1 | 38.70 | 1 | 11.60 | 3.15 |
| 41 | Квартира | 5 | 1 | 60.70 | 2 | 25.70 | 3.15 |
| 42 | Квартира | 5 | 1 | 36.90 | 1 | 12.70 | 3.15 |
| 43 | Квартира | 5 | 1 | 37.60 | 1 | 12.70 | 3.15 |
| 44 | Квартира | 5 | 1 | 63.30 | 2 | 25.60 | 3.15 |
| 45 | Квартира | 6 | 1 | 63.30 | 2 | 25.60 | 3.15 |
| 46 | Квартира | 6 | 1 | 37.60 | 1 | 12.70 | 3.15 |
| 47 | Квартира | 6 | 1 | 36.90 | 1 | 12.70 | 3.15 |
| 48 | Квартира | 6 | 1 | 60.70 | 2 | 25.70 | 3.15 |
| 49 | Квартира | 6 | 1 | 38.70 | 1 | 11.60 | 3.15 |
| 50 | Квартира | 6 | 1 | 60.70 | 2 | 25.70 | 3.15 |
| 51 | Квартира | 6 | 1 | 36.90 | 1 | 12.70 | 3.15 |
| 52 | Квартира | 6 | 1 | 37.60 | 1 | 12.70 | 3.15 |
| 53 | Квартира | 6 | 1 | 63.30 | 2 | 25.60 | 3.15 |
| 54 | Квартира | 7 | 1 | 63.30 | 2 | 25.60 | 3.15 |
| 55 | Квартира | 7 | 1 | 37.60 | 1 | 12.70 | 3.15 |
| 56 | Квартира | 7 | 1 | 36.90 | 1 | 12.70 | 3.15 |
| 57 | Квартира | 7 | 1 | 60.70 | 2 | 25.70 | 3.15 |
| 58 | Квартира | 7 | 1 | 38.70 | 1 | 11.60 | 3.15 |
| 59 | Квартира | 7 | 1 | 60.70 | 2 | 25.70 | 3.15 |
| 60 | Квартира | 7 | 1 | 36.90 | 1 | 12.70 | 3.15 |
| 61 | Квартира | 7 | 1 | 37.60 | 1 | 12.70 | 3.15 |
| 62 | Квартира | 7 | 1 | 63.30 | 2 | 25.60 | 3.15 |
| 63 | Квартира | 8 | 1 | 63.30 | 2 | 25.60 | 3.15 |
| 64 | Квартира | 8 | 1 | 37.60 | 1 | 12.70 | 3.15 |
| 65 | Квартира | 8 | 1 | 36.90 | 1 | 12.70 | 3.15 |
| 66 | Квартира | 8 | 1 | 60.70 | 2 | 25.70 | 3.15 |
| 67 | Квартира | 8 | 1 | 38.70 | 1 | 11.60 | 3.15 |
| 68 | Квартира | 8 | 1 | 60.70 | 2 | 25.70 | 3.15 |
| 69 | Квартира | 8 | 1 | 36.90 | 1 | 12.70 | 3.15 |
| 70 | Квартира | 8 | 1 | 37.60 | 1 | 12.70 | 3.15 |
| 71 | Квартира | 8 | 1 | 63.30 | 2 | 25.60 | 3.15 |
| 72 | Квартира | 9 | 1 | 63.30 | 2 | 25.60 | 3.15 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 73  | Квартира | 9  | 1 | 37.60 | 1 | 12.70 | 3.15 |
| 74  | Квартира | 9  | 1 | 36.90 | 1 | 12.70 | 3.15 |
| 75  | Квартира | 9  | 1 | 60.70 | 2 | 25.70 | 3.15 |
| 76  | Квартира | 9  | 1 | 38.70 | 1 | 11.60 | 3.15 |
| 77  | Квартира | 9  | 1 | 60.70 | 2 | 25.70 | 3.15 |
| 78  | Квартира | 9  | 1 | 36.90 | 1 | 12.70 | 3.15 |
| 79  | Квартира | 9  | 1 | 37.60 | 1 | 12.70 | 3.15 |
| 80  | Квартира | 9  | 1 | 63.30 | 2 | 25.60 | 3.15 |
| 81  | Квартира | 10 | 1 | 63.30 | 2 | 25.60 | 3.15 |
| 82  | Квартира | 10 | 1 | 37.60 | 1 | 12.70 | 3.15 |
| 83  | Квартира | 10 | 1 | 36.90 | 1 | 12.70 | 3.15 |
| 84  | Квартира | 10 | 1 | 60.70 | 2 | 25.70 | 3.15 |
| 85  | Квартира | 10 | 1 | 38.70 | 1 | 11.60 | 3.15 |
| 86  | Квартира | 10 | 1 | 60.70 | 2 | 25.70 | 3.15 |
| 87  | Квартира | 10 | 1 | 36.90 | 1 | 12.70 | 3.15 |
| 88  | Квартира | 10 | 1 | 37.60 | 1 | 12.70 | 3.15 |
| 89  | Квартира | 10 | 1 | 63.30 | 2 | 25.60 | 3.15 |
| 90  | Квартира | 11 | 1 | 63.30 | 2 | 25.60 | 3.15 |
| 91  | Квартира | 11 | 1 | 37.60 | 1 | 12.70 | 3.15 |
| 92  | Квартира | 11 | 1 | 36.90 | 1 | 12.70 | 3.15 |
| 93  | Квартира | 11 | 1 | 60.70 | 2 | 25.70 | 3.15 |
| 94  | Квартира | 11 | 1 | 38.70 | 1 | 11.60 | 3.15 |
| 95  | Квартира | 11 | 1 | 60.70 | 2 | 25.70 | 3.15 |
| 96  | Квартира | 11 | 1 | 36.90 | 1 | 12.70 | 3.15 |
| 97  | Квартира | 11 | 1 | 37.60 | 1 | 12.70 | 3.15 |
| 98  | Квартира | 11 | 1 | 63.30 | 2 | 25.60 | 3.15 |
| 99  | Квартира | 12 | 1 | 63.30 | 2 | 25.60 | 3.15 |
| 100 | Квартира | 12 | 1 | 37.60 | 1 | 12.70 | 3.15 |
| 101 | Квартира | 12 | 1 | 36.90 | 1 | 12.70 | 3.15 |
| 102 | Квартира | 12 | 1 | 60.70 | 2 | 25.70 | 3.15 |
| 103 | Квартира | 12 | 1 | 38.70 | 1 | 11.60 | 3.15 |
| 104 | Квартира | 12 | 1 | 60.70 | 2 | 25.70 | 3.15 |
| 105 | Квартира | 12 | 1 | 36.90 | 1 | 12.70 | 3.15 |
| 106 | Квартира | 12 | 1 | 37.60 | 1 | 12.70 | 3.15 |
| 107 | Квартира | 12 | 1 | 63.30 | 2 | 25.60 | 3.15 |
| 108 | Квартира | 13 | 1 | 63.30 | 2 | 25.60 | 3.15 |
| 109 | Квартира | 13 | 1 | 37.60 | 1 | 12.70 | 3.15 |
| 110 | Квартира | 13 | 1 | 36.90 | 1 | 12.70 | 3.15 |
| 111 | Квартира | 13 | 1 | 60.70 | 2 | 25.70 | 3.15 |
| 112 | Квартира | 13 | 1 | 38.70 | 1 | 11.60 | 3.15 |
| 113 | Квартира | 13 | 1 | 60.70 | 2 | 25.70 | 3.15 |
| 114 | Квартира | 13 | 1 | 36.90 | 1 | 12.70 | 3.15 |
| 115 | Квартира | 13 | 1 | 37.60 | 1 | 12.70 | 3.15 |
| 116 | Квартира | 13 | 1 | 63.30 | 2 | 25.60 | 3.15 |
| 117 | Квартира | 14 | 1 | 63.30 | 2 | 25.60 | 3.15 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 118 | Квартира | 14 | 1 | 37.60 | 1 | 12.70 | 3.15 |
| 119 | Квартира | 14 | 1 | 36.90 | 1 | 12.70 | 3.15 |
| 120 | Квартира | 14 | 1 | 60.70 | 2 | 25.70 | 3.15 |
| 121 | Квартира | 14 | 1 | 38.70 | 1 | 11.60 | 3.15 |
| 122 | Квартира | 14 | 1 | 60.70 | 2 | 25.70 | 3.15 |
| 123 | Квартира | 14 | 1 | 36.90 | 1 | 12.70 | 3.15 |
| 124 | Квартира | 14 | 1 | 37.60 | 1 | 12.70 | 3.15 |
| 125 | Квартира | 14 | 1 | 63.30 | 2 | 25.60 | 3.15 |
| 126 | Квартира | 15 | 1 | 63.30 | 2 | 25.60 | 3.15 |
| 127 | Квартира | 15 | 1 | 37.60 | 1 | 12.70 | 3.15 |
| 128 | Квартира | 15 | 1 | 36.90 | 1 | 12.70 | 3.15 |
| 129 | Квартира | 15 | 1 | 60.70 | 2 | 25.70 | 3.15 |
| 130 | Квартира | 15 | 1 | 38.70 | 1 | 11.60 | 3.15 |
| 131 | Квартира | 15 | 1 | 60.70 | 2 | 25.70 | 3.15 |
| 132 | Квартира | 15 | 1 | 36.90 | 1 | 12.70 | 3.15 |
| 133 | Квартира | 15 | 1 | 37.60 | 1 | 12.70 | 3.15 |
| 134 | Квартира | 15 | 1 | 63.30 | 2 | 25.60 | 3.15 |
| 135 | Квартира | 16 | 1 | 63.30 | 2 | 25.60 | 3.15 |
| 136 | Квартира | 16 | 1 | 37.60 | 1 | 12.70 | 3.15 |
| 137 | Квартира | 16 | 1 | 36.90 | 1 | 12.70 | 3.15 |
| 138 | Квартира | 16 | 1 | 60.70 | 2 | 25.70 | 3.15 |
| 139 | Квартира | 16 | 1 | 38.70 | 1 | 11.60 | 3.15 |
| 140 | Квартира | 16 | 1 | 60.70 | 2 | 25.70 | 3.15 |
| 141 | Квартира | 16 | 1 | 36.90 | 1 | 12.70 | 3.15 |
| 142 | Квартира | 16 | 1 | 37.60 | 1 | 12.70 | 3.15 |
| 143 | Квартира | 16 | 1 | 63.30 | 2 | 25.60 | 3.15 |

|                                             |        |  |
|---------------------------------------------|--------|--|
| 15.3 О характеристиках<br>нежилых помещений | 15.3.1 |  |
|---------------------------------------------|--------|--|

| Условный<br>номер | Назначение | Этаж<br>расположения | Номер<br>подъезда | Площадь<br>(кв.м) | Площадь частей нежилого<br>помещения |                   | Высота<br>потолков<br>(м) |
|-------------------|------------|----------------------|-------------------|-------------------|--------------------------------------|-------------------|---------------------------|
|                   |            |                      |                   |                   | Наименование<br>помещения            | Площадь<br>(кв.м) |                           |
| 1                 | Кладовая   | -1                   | 1                 | 5.10              |                                      | 5.10              |                           |
| 2                 | Кладовая   | -1                   | 1                 | 5.40              |                                      | 5.40              |                           |
| 3                 | Кладовая   | -1                   | 1                 | 5.40              |                                      | 5.40              |                           |
| 4                 | Кладовая   | -1                   | 1                 | 5.40              |                                      | 5.40              |                           |
| 5                 | Кладовая   | -1                   | 1                 | 3.80              |                                      | 3.80              |                           |
| 6                 | Кладовая   | -1                   | 1                 | 6.60              |                                      | 6.60              |                           |
| 7                 | Кладовая   | -1                   | 1                 | 5.50              |                                      | 5.50              |                           |
| 8                 | Кладовая   | -1                   | 1                 | 5.50              |                                      | 5.50              |                           |
| 9                 | Кладовая   | -1                   | 1                 | 6.00              |                                      | 6.00              |                           |
| 10                | Кладовая   | -1                   | 1                 | 5.70              |                                      | 5.70              |                           |
| 11                | Кладовая   | -1                   | 1                 | 6.00              |                                      | 6.00              |                           |
| 12                | Кладовая   | -1                   | 1                 | 5.90              |                                      | 5.90              |                           |
| 13                | Кладовая   | -1                   | 1                 | 6.00              |                                      | 6.00              |                           |

|    |          |    |   |      |  |      |  |
|----|----------|----|---|------|--|------|--|
| 14 | Кладовая | -1 | 1 | 5.90 |  | 5.90 |  |
| 15 | Кладовая | -1 | 1 | 4.70 |  | 4.70 |  |
| 16 | Кладовая | -1 | 1 | 4.70 |  | 4.70 |  |
| 17 | Кладовая | -1 | 1 | 4.50 |  | 4.50 |  |
| 18 | Кладовая | -1 | 1 | 3.20 |  | 3.20 |  |
| 19 | Кладовая | -1 | 1 | 3.20 |  | 3.20 |  |
| 20 | Кладовая | -1 | 1 | 5.00 |  | 5.00 |  |
| 21 | Кладовая | -1 | 1 | 5.20 |  | 5.20 |  |
| 22 | Кладовая | -1 | 1 | 4.70 |  | 4.70 |  |
| 23 | Кладовая | -1 | 1 | 5.00 |  | 5.00 |  |
| 24 | Кладовая | -1 | 1 | 5.50 |  | 5.50 |  |
| 25 | Кладовая | -1 | 1 | 3.50 |  | 3.50 |  |
| 26 | Кладовая | -1 | 1 | 4.00 |  | 4.00 |  |
| 27 | Кладовая | -1 | 1 | 4.00 |  | 4.00 |  |
| 28 | Кладовая | -1 | 1 | 3.80 |  | 3.80 |  |
| 29 | Кладовая | -1 | 1 | 3.70 |  | 3.70 |  |
| 30 | Кладовая | -1 | 1 | 3.80 |  | 3.80 |  |
| 31 | Кладовая | -1 | 1 | 3.80 |  | 3.80 |  |
| 32 | Кладовая | -1 | 1 | 3.60 |  | 3.60 |  |
| 33 | Кладовая | -1 | 1 | 5.50 |  | 5.50 |  |
| 34 | Кладовая | -1 | 1 | 5.00 |  | 5.00 |  |
| 35 | Кладовая | -1 | 1 | 4.70 |  | 4.70 |  |
| 36 | Кладовая | -1 | 1 | 3.90 |  | 3.90 |  |
| 37 | Кладовая | -1 | 1 | 4.50 |  | 4.50 |  |
| 38 | Кладовая | -1 | 1 | 5.60 |  | 5.60 |  |
| 39 | Кладовая | -1 | 1 | 6.00 |  | 6.00 |  |
| 40 | Кладовая | -1 | 1 | 5.70 |  | 5.70 |  |
| 41 | Кладовая | -1 | 1 | 6.00 |  | 6.00 |  |
| 42 | Кладовая | -1 | 1 | 5.50 |  | 5.50 |  |
| 43 | Кладовая | -1 | 1 | 5.50 |  | 5.50 |  |
| 44 | Кладовая | -1 | 1 | 6.60 |  | 6.60 |  |
| 45 | Кладовая | -1 | 1 | 3.80 |  | 3.80 |  |
| 46 | Кладовая | -1 | 1 | 8.10 |  | 8.10 |  |
| 47 | Кладовая | -1 | 1 | 8.20 |  | 8.20 |  |
| 48 | Кладовая | -1 | 1 | 8.20 |  | 8.20 |  |
| 49 | Кладовая | -1 | 1 | 7.90 |  | 7.90 |  |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|---------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | Коридор       | Подъезд 1, подвал                     | Общественного        | 27.50          |

|    |                                                     |                   |               |       |
|----|-----------------------------------------------------|-------------------|---------------|-------|
| 2  | Коридор                                             | Подъезд 1, подвал | Общественного | 41.80 |
| 3  | Коридор                                             | Подъезд 1, подвал | Общественного | 11.90 |
| 4  | Коридор                                             | Подъезд 1, подвал | Общественного | 30.50 |
| 5  | Тех. Коридор                                        | Подъезд 1, подвал | Общественного | 50.80 |
| 6  | Помещение ввода ХВС и учета воды, пожарная насосная | Подъезд 1, подвал | Общественного | 33.70 |
| 7  | ИТП                                                 | Подъезд 1, подвал | Общественного | 54.90 |
| 8  | Тех. Помещение                                      | Подъезд 1, подвал | Общественного | 16.10 |
| 9  | Электрощитовая                                      | Подъезд 1, подвал | Общественного | 16.30 |
| 10 | Помещение СС                                        | Подъезд 1, подвал | Общественного | 5.80  |
| 11 | Тамбур                                              | Подъезд 1, 1 этаж | Общественного | 12.50 |
| 12 | Тамбур                                              | Подъезд 1, 1 этаж | Общественного | 26.80 |
| 13 | Лестничная клетка                                   | Подъезд 1, 1 этаж | Общественного | 16.30 |
| 14 | Шахта лифта                                         | Подъезд 1, 1 этаж | Общественного | 2.70  |
| 15 | Шахта лифта                                         | Подъезд 1, 1 этаж | Общественного | 4.40  |
| 16 | Колясочная                                          | Подъезд 1, 1 этаж | Общественного | 28.70 |
| 17 | Помещение уборочного инвентаря                      | Подъезд 1, 1 этаж | Общественного | 3.20  |
| 18 | Санузел МГН                                         | Подъезд 1, 1 этаж | Общественного | 3.50  |
| 19 | Коридор                                             | Подъезд 1, 1 этаж | Общественного | 46.60 |
| 20 | Лестница                                            | Подъезд 1, 1 этаж | Общественного | 9.90  |
| 21 | Лестница                                            | Подъезд 1, 1 этаж | Общественного | 8.50  |
| 22 | Лестничная клетка                                   | Подъезд 1, 2 этаж | Общественного | 16.70 |
| 23 | Лифтовый хол                                        | Подъезд 1, 2 этаж | Общественного | 11.00 |
| 24 | Коридор                                             | Подъезд 1, 2 этаж | Общественного | 46.50 |
| 25 | Лестничная клетка                                   | Подъезд 1, 3 этаж | Общественного | 16.70 |
| 26 | Лифтовый хол                                        | Подъезд 1, 3 этаж | Общественного | 11.00 |
| 27 | Коридор                                             | Подъезд 1, 3 этаж | Общественного | 46.50 |
| 28 | Лестничная клетка                                   | Подъезд 1, 4 этаж | Общественного | 16.70 |
| 29 | Лифтовый хол                                        | Подъезд 1, 4 этаж | Общественного | 11.00 |
| 30 | Коридор                                             | Подъезд 1, 4 этаж | Общественного | 46.50 |
| 31 | Лестничная клетка                                   | Подъезд 1, 5 этаж | Общественного | 16.70 |
| 32 | Лифтовый хол                                        | Подъезд 1, 5 этаж | Общественного | 11.00 |
| 33 | Коридор                                             | Подъезд 1, 5 этаж | Общественного | 46.50 |
| 34 | Лестничная клетка                                   | Подъезд 1, 6 этаж | Общественного | 16.70 |
| 35 | Лифтовый хол                                        | Подъезд 1, 6 этаж | Общественного | 11.00 |
| 36 | Коридор                                             | Подъезд 1, 6 этаж | Общественного | 46.50 |
| 37 | Лестничная клетка                                   | Подъезд 1, 7 этаж | Общественного | 16.70 |
| 38 | Лифтовый хол                                        | Подъезд 1, 7 этаж | Общественного | 11.00 |
| 39 | Коридор                                             | Подъезд 1, 7 этаж | Общественного | 46.50 |
| 40 | Лестничная клетка                                   | Подъезд 1, 8 этаж | Общественного | 16.70 |
| 41 | Лифтовый хол                                        | Подъезд 1, 8 этаж | Общественного | 11.00 |
| 42 | Коридор                                             | Подъезд 1, 8 этаж | Общественного | 46.50 |
| 43 | Лестничная клетка                                   | Подъезд 1, 9 этаж | Общественного | 16.70 |
| 44 | Лифтовый хол                                        | Подъезд 1, 9 этаж | Общественного | 11.00 |
| 45 | Коридор                                             | Подъезд 1, 9 этаж | Общественного | 46.50 |

|    |                       |                           |               |        |
|----|-----------------------|---------------------------|---------------|--------|
| 46 | Лестничная клетка     | Подъезд 1, 10 этаж        | Общественного | 16.70  |
| 47 | Лифтовый хол          | Подъезд 1, 10 этаж        | Общественного | 11.00  |
| 48 | Коридор               | Подъезд 1, 10 этаж        | Общественного | 46.50  |
| 49 | Лестничная клетка     | Подъезд 1, 11 этаж        | Общественного | 16.70  |
| 50 | Лифтовый хол          | Подъезд 1, 11 этаж        | Общественного | 11.00  |
| 51 | Коридор               | Подъезд 1, 11 этаж        | Общественного | 46.50  |
| 52 | Лестничная клетка     | Подъезд 1, 12 этаж        | Общественного | 16.70  |
| 53 | Лифтовый хол          | Подъезд 1, 12 этаж        | Общественного | 11.00  |
| 54 | Коридор               | Подъезд 1, 12 этаж        | Общественного | 46.50  |
| 55 | Лестничная клетка     | Подъезд 1, 13 этаж        | Общественного | 16.70  |
| 56 | Лифтовый хол          | Подъезд 1, 13 этаж        | Общественного | 11.00  |
| 57 | Коридор               | Подъезд 1, 13 этаж        | Общественного | 46.50  |
| 58 | Лестничная клетка     | Подъезд 1, 14 этаж        | Общественного | 16.70  |
| 59 | Лифтовый хол          | Подъезд 1, 14 этаж        | Общественного | 11.00  |
| 60 | Коридор               | Подъезд 1, 14 этаж        | Общественного | 46.50  |
| 61 | Лестничная клетка     | Подъезд 1, 15 этаж        | Общественного | 16.70  |
| 62 | Лифтовый хол          | Подъезд 1, 15 этаж        | Общественного | 11.00  |
| 63 | Коридор               | Подъезд 1, 15 этаж        | Общественного | 46.50  |
| 64 | Лестничная клетка     | Подъезд 1, 16 этаж        | Общественного | 16.70  |
| 65 | Лифтовый хол          | Подъезд 1, 16 этаж        | Общественного | 11.00  |
| 66 | Коридор               | Подъезд 1, 16 этаж        | Общественного | 46.50  |
| 67 | Лестничная клетка     | Подъезд 1, чердачный этаж | Общественного | 7.90   |
| 68 | Технический чердак    | Подъезд 1, чердачный этаж | Общественного | 284.50 |
| 69 | Лестничная клетка     | Подъезд 1, кровля         | Общественного | 15.80  |
| 70 | Вентиляционная камера | Подъезд 1, кровля         | Общественного | 25.10  |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования                                                                   | Назначение             |
|-------|-----------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|
| 1     | Жилой дом                   | Лифт, 2 шт                                                                         | Вертикальный транспорт |
| 2     | Жилой дом, подвал           | Щит вводно- распределительный инженерных сетей электроснабжения                    | Электроснабжение       |
| 3     | Жилой дом, подвал           | Щиты автоматического ввода резерва инженерных сетей электроснабжения               | Электроснабжение       |
| 4     | Жилой дом, подвал           | Щиты распределительные инженерных сетей электроснабжения                           | Электроснабжение       |
| 5     | Жилой дом, подвал           | Водомерный узел инженерной сети хозяйственно-бытового водоснабжения (общий)        | Водоснабжение          |
| 6     | Жилой дом, подвал           | Водомерный узел инженерной сети водоснабжения для индивидуального теплового пункта | Водоснабжение          |

|    |                                              |                                                                                                |                         |
|----|----------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|
| 7  | Жилой дом, подвал                            | Водомерный узел инженерной сети водоснабжения для полива территории                            | Водоснабжение           |
| 8  | Жилой дом, подвал                            | Насосное оборудование для системы хозяйственно-питьевого водоснабжения                         | Водоснабжение           |
| 9  | Жилой дом, подвал                            | Насосное оборудование для системы водяного пожаротушения                                       | Пожаротушение           |
| 10 | Жилой дом, подвал                            | Индивидуальный блочный тепловой пункт системы теплоснабжения и подготовки горячей воды         | Водоснабжение           |
| 11 | Жилой дом, подвал                            | Шкаф телекоммуникационный (сети связи)                                                         | Сети связи              |
| 12 | Жилой дом, подвал                            | Шкаф оборудования АСУД                                                                         | Автоматизация           |
| 13 | Жилой дом, подвал                            | Счетчик тепла автоматизированный с интерфейсом                                                 | Автоматизация           |
| 14 | Жилой дом, подвал                            | Счетчик холодного водоснабжения автоматизированный с интерфейсом                               | Автоматизация           |
| 15 | Жилой дом, подвал                            | Счетчик электроэнергии автоматизированный с интерфейсом                                        | Автоматизация           |
| 16 | Жилой дом, подвал                            | Коммутационное лифтовое оборудование в т.ч. Переговорные устройства                            | Сети связи              |
| 17 | Жилой дом, этаж 1                            | Система видеонаблюдения                                                                        | Система видеонаблюдения |
| 18 | Жилой дом, этаж 1 (с/у для МГН)              | Комплект оборудования переговорного и для безопасности МГН                                     | Сети связи              |
| 19 | Жилой дом, этаж 1-16                         | Щит этажный распределительный инженерных сетей электроснабжения                                | Электроснабжение        |
| 20 | Жилой дом, этаж 1-16                         | Пожарный кран с двумя ПК                                                                       | Пожаротушение           |
| 21 | Жилой дом, этаж 1-16                         | Шкаф поквартирных счетчиков (водомерный узел) водоснабжения холодного и горячего водоснабжения | Водоснабжение           |
| 22 | Жилой дом, этаж 1-16                         | Узел распределительный этажный со счетчиками системы теплоснабжения                            | Теплоснабжение          |
| 23 | Жилой дом, подвал, этаж 1-16, чердак, кровля | Кабельные сети связи, волоконно-оптическая продукция                                           | Сети связи              |
| 24 | Жилой дом, этаж 1-16                         | Блок коммутационный для домофонов                                                              | Сети связи              |
| 25 | Жилой дом, подвал, этаж 1-16, чердак, кровля | Оповещатели охранно-пожарные звуковые                                                          | Система безопасности    |
| 26 | Жилой дом, подвал, этаж 1-16, чердак, кровля | Оповещатели охранно-пожарные световые "выход"                                                  | Система безопасности    |
| 27 | Жилой дом, подвал, этаж 1-16, чердак, кровля | Оповещатели охранно-пожарные световые "зона безопасности"                                      | Система безопасности    |
| 28 | Жилой дом, подвал, этаж 1-16, чердак, кровля | Приборы приемно-контрольные и управления охранно-пожарной безопасности                         | Система безопасности    |
| 29 | Жилой дом, подвал, этаж 1-16, чердак, кровля | Система автоматизации и управления системой дымоудаления                                       | Автоматизация           |

|    |                                              |                                                                                                                                                                       |                  |
|----|----------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
| 30 | Жилой дом, этаж 1-16                         | Система автоматизированного коммерческого учета поэтажный энергоресурсов для учета расходов системы теплоснабжения с интерфейсом                                      | Автоматизация    |
| 31 | Жилой дом, этаж 1-16                         | Система автоматизированного коммерческого учета поэтажный энергоресурсов для учета расходов системы горячего и холодного водоснабжения (по отдельности) с интерфейсом | Автоматизация    |
| 32 | Жилой дом, этаж 1-16                         | Система автоматизированного коммерческого учета поэтажный энергоресурсов для учета расходов системы электроснабжения с интерфейсом                                    | Автоматизация    |
| 33 | Жилой дом, подвал, этаж 1-16, чердак, кровля | Оборудование для дымоудаления и подпора воздуха для лифтового холла и лестничной клетки                                                                               | Дымоудаление     |
| 34 | Жилой дом, подвал, этаж 1-16, подвал         | Оборудование для дымоудаления и подпора воздуха для коридоров                                                                                                         | Дымоудаление     |
| 35 | Жилой дом подземные и надземные части здания | Инженерные сети водяного теплоснабжения                                                                                                                               | Теплоснабжение   |
| 36 | Жилой дом подземные и надземные части здания | Инженерные сети хозяйственно-питьевого водоснабжения                                                                                                                  | Водоснабжение    |
| 37 | Жилой дом подземные и надземные части здания | Инженерные сети водоотведения                                                                                                                                         | Водоотведение    |
| 38 | Жилой дом подземные и надземные части здания | Инженерные сети электроснабжения                                                                                                                                      | Электроснабжение |
| 39 | Жилой дом подземные и надземные части здания | Инженерные сети естественной вентиляции                                                                                                                               | Вентиляция       |
| 40 | Жилой дом подземные и надземные части здания | Инженерные сети противодымной вентиляции                                                                                                                              | Вентиляция       |
| 41 | Жилой дом подземные и надземные части здания | Инженерные сети интернет                                                                                                                                              | Интернет         |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|                                                           |        |                                                                          |
|-----------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b> |
|-----------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------|

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2026 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2026 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2026 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.03.2027</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.03.2027</b>                       |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                                                                                                                          |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>622 265 000,00 руб.</b>                                                                                                                       |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) |          |                                                                                                                                                                                          |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                            |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                              |          |                                                                                                                                                                                          |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:                                                                           |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Публичные акционерные общества</b>             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>БАНК ВТБ</b> |

|                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                     | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7702070139</b>              |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                    |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
|                                                                                     |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                 |
|                                                                                     |        | Наименование банка:<br><b>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. МОСКВЕ</b>                                                                           |
|                                                                                     | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                    |
|                                                                                     |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810424960003444</b>                                                                                                                            |
|                                                                                     |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810145250000411</b>                                                                                                                            |
|                                                                                     |        | БИК:<br><b>044525411</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                     |        | ИНН:<br><b>7702070139</b>                                                                                                                                                         |
|                                                                                     |        | КПП:<br><b>770943002</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                     |        | ОГРН:<br><b>1027739609391</b>                                                                                                                                                     |
|                                                                                     |        | ОКПО:<br><b>01929672</b>                                                                                                                                                          |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                             | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                                              |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                         |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>БАНК ВТБ</b>                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7702070139</b>                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>730 333 333,33 руб.</b>                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>699 647 540,46 руб.</b>               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>30 685 792,87 руб.</b>                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>30.11.2028</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>53</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>8</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |

|  |              |                                                                                                                                                                                        |
|--|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>2 745,9 м2</b>                                               |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                     |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>33,8 м2</b>                                                  |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                      |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>359 331 117 руб.</b>                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                              |              |                                                                                                                                             |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>1 690 000 руб.</b>                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>         |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>         |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |                                                                                                                                             |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                              | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.4       | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.6       | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.7       | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                            |              |                                                                                                                                             |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                          | 21.1.1       | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>27 210 000,00 руб.</b>                                                   |

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |               |                                                                                                                                                                      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>                                                                                                                        |

|                                                                   |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|-------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                   | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                   | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                   | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                   | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                   | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                   | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 23.1 Иная информация о проекте                                    | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br><b>Бухгалтерская отчетность на отчетную дату 31.12.2023.Дата составления:22.03.2024.На IV квартал 2023:актив баланса 1 109 274 000,00 рублей, пассив баланса 1 109 274 000,00 рублей.На 31.12.2022 актив баланса 286 408 000,00 рублей, пассив баланса 286 408 000,00 рублей.На 31.12.2021:актив баланса 27 309 000,00 рублей, пассив баланса 27 309 000,00 рублей.На IV квартал 2023 года:выручка 0,00 рублей, чистая прибыль (убыток)-56 000,00 рублей, совокупный финансовый результат-56 000,00 рублей.На IV квартал 2022 года:выручка 0,00 рублей, чистая прибыль (убыток) 27 000,00 рублей, совокупный финансовый результат 27 000,00 рублей</b> |

## Объект №3

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                                                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |                                                                                                                                                                                  |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                                               |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Научно-производственное предприятие "КРЫМСПЕЦГЕОЛОГИЯ"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>9102003536</b>                                                                               |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ТЕХНОПРОЕКТ</b>                         |

|                                                                                                                        |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                        | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                        | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                        | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                        | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>3435135168</b>                                                                                                                                                                           |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                                | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                        | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>08.07.2024</b>                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                        | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>91-2-1-3-036064-2024</b>                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                        | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                         |
|                                                                                                                        | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КРЫМСКАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА СТРОИТЕЛЬНЫХ ПРОЕКТОВ И РЕЗУЛЬТАТОВ ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ</b> |
|                                                                                                                        | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>9102022899</b>                                                                                                           |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                            | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                        | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                        | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                        | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                        | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                             |
| 10.6 Об индивидуализирующем объекте, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                                                                                 |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖК "Прогресс"</b>                                                                                                                    |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Монолит-Бетон"</b>                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>9102056626</b>                                                                                                         |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |        |                                                                                                                                                                                                                                 |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>91-RU93512000-6747-2024</b>                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>14.08.2024</b>                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>15.08.2028</b>                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ И ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ</b> |
| <b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b> |        |                                                                                                                                                                                                                                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>2</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>17.04.2024</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>23.04.2024</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>01.07.2028</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                                                                                                                                                                                | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем</b>                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Пенеджи Яков Михайлович</b>                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:<br><b>Пенеджи</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:<br><b>Яков</b>                                                                                                                                                   |

|                                                                                                          |            |                                                                                                                                                                                                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.2.6     | Отчество собственника земельного участка (при наличии):<br><b>Михайлович</b>                                                                                                                                                     |
|                                                                                                          | 12.2.7     | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:<br><b>910226348030</b>                                                                           |
|                                                                                                          | 12.2.8     | Форма собственности на земельный участок:                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                          | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                                                                                                                         |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>90:12:090501:16045</b>                                                                                                                                                               |
|                                                                                                          | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>19 388,00 м²</b>                                                                                                                                                                               |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |                                                                                                                                                                                                                                  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                                                                                                   |
|                                                                                                          | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>26</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                          | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>28</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Детские игровые комплексы, качели, качалки на пружинах, карусель, песочный домик с горкой</b>                                                              |
|                                                                                                          | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                          | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Комплекс из 3-х турников, скамьи, баскетбольная и волейбольная площадка</b>                                                                          |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.4   | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>В границах земельного участка, количество контейнеров 3</b>                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.5   | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Посадка деревьев и кустарников, устройство газонов</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Беспрепятственный доступ и безопасные пути движения по территории; входной узел в здание, адаптированные для МГН (М1-М4): пандус, лестницы; эвакуационные выходы из здания не менее двух, доступные для МГН; для доступа на первый этаж входная группа оборудована пандусом в соответствии с требованиями СП 59.13330.2020</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Проектом предусмотрено наружное освещение в границах благоустройства. Технические условия для присоединения к электрическим сетям № 460/005-1893-24, выданные 22.05.2024 ГУП РК "Крымэнерго". Срок действия 2 года</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                    | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>0.4 %</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения     | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Вода Крыма"</b>                      |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9102057281</b>                                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>24.04.2024</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ТУ-250424-16/12</b>                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>24.04.2027</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                             |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Вода Крыма"</b>                      |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9102057281</b>                                              |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>24.04.2024</b>                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ТУ-250424-16/12</b>                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>24.04.2027</b>                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                      |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                         |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Крымтеплоэлектроцентраль"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9102070194</b>                                       |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>22.04.2024</b>                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1П/1-04/2024</b>                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>22.04.2029</b>                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                      |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                  |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                                                 |
|--------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|                                                  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Крымэнерго"</b>                      |
|                                                  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9102002878</b>                                              |
|                                                  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>22.05.2024</b>                                                                                                  |
|                                                  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>460/005-1893-24</b>                                                                                            |
|                                                  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>22.05.2026</b>                                                                                                |
|                                                  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>22 082,68 руб.</b>                                                                                                                 |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>                                                                                                                                                                |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                    |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СПЕЦЛИФТМОНТАЖ"</b>                          |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>9102210300</b>                                                      |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                                                  |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                    |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"МИРАНДА-МЕДИА"</b>                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                       |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7702527584</b>                            |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                            | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>          |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"МИРАНДА-МЕДИА"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7702527584</b>                            |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                            | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>          |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"МИРАНДА-МЕДИА"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7702527584</b>                            |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                            | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>          |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"МИРАНДА-МЕДИА"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7702527584</b>                            |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |        |                                                                                                                                                                                       |

|                                                                                                                                                                        |          |                                                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>143</b>        |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>49</b>       |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>             |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>49</b> |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                 | 15.2.1   |                                                  |

| Условный номер | Назначение      | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|-----------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | Квартира-студия | 1                 | 1              | 34.40                | 1                 | 14.90                      | 3.30                |
| 2              | Квартира        | 1                 | 1              | 41.00                | 1                 | 12.70                      | 3.30                |
| 3              | Квартира        | 1                 | 1              | 60.70                | 2                 | 25.70                      | 3.30                |
| 4              | Квартира        | 1                 | 1              | 38.70                | 1                 | 11.60                      | 3.30                |
| 5              | Квартира        | 1                 | 1              | 50.70                | 1                 | 17.50                      | 3.30                |
| 6              | Квартира        | 1                 | 1              | 41.00                | 1                 | 12.70                      | 3.30                |
| 7              | Квартира        | 1                 | 1              | 41.70                | 1                 | 12.70                      | 3.30                |
| 8              | Квартира        | 1                 | 1              | 64.90                | 1                 | 28.70                      | 3.30                |
| 9              | Квартира        | 2                 | 1              | 63.30                | 2                 | 25.60                      | 3.15                |
| 10             | Квартира        | 2                 | 1              | 37.60                | 1                 | 12.70                      | 3.15                |
| 11             | Квартира        | 2                 | 1              | 36.90                | 1                 | 12.70                      | 3.15                |
| 12             | Квартира        | 2                 | 1              | 60.70                | 2                 | 25.70                      | 3.15                |
| 13             | Квартира        | 2                 | 1              | 38.70                | 1                 | 11.60                      | 3.15                |
| 14             | Квартира        | 2                 | 1              | 60.70                | 2                 | 25.70                      | 3.15                |
| 15             | Квартира        | 2                 | 1              | 36.90                | 1                 | 12.70                      | 3.15                |
| 16             | Квартира        | 2                 | 1              | 37.60                | 1                 | 12.70                      | 3.15                |
| 17             | Квартира        | 2                 | 1              | 63.30                | 2                 | 25.60                      | 3.15                |
| 18             | Квартира        | 3                 | 1              | 63.30                | 2                 | 25.60                      | 3.15                |
| 19             | Квартира        | 3                 | 1              | 37.60                | 1                 | 12.70                      | 3.15                |
| 20             | Квартира        | 3                 | 1              | 36.90                | 1                 | 12.70                      | 3.15                |
| 21             | Квартира        | 3                 | 1              | 60.70                | 2                 | 25.70                      | 3.15                |
| 22             | Квартира        | 3                 | 1              | 38.70                | 1                 | 11.60                      | 3.15                |
| 23             | Квартира        | 3                 | 1              | 60.70                | 2                 | 25.70                      | 3.15                |
| 24             | Квартира        | 3                 | 1              | 36.90                | 1                 | 12.70                      | 3.15                |
| 25             | Квартира        | 3                 | 1              | 37.60                | 1                 | 12.70                      | 3.15                |
| 26             | Квартира        | 3                 | 1              | 63.30                | 2                 | 25.60                      | 3.15                |
| 27             | Квартира        | 4                 | 1              | 63.30                | 2                 | 25.60                      | 3.15                |

|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 28 | Квартира | 4 | 1 | 37.60 | 1 | 12.70 | 3.15 |
| 29 | Квартира | 4 | 1 | 36.90 | 1 | 12.70 | 3.15 |
| 30 | Квартира | 4 | 1 | 60.70 | 2 | 25.70 | 3.15 |
| 31 | Квартира | 4 | 1 | 38.70 | 1 | 11.60 | 3.15 |
| 32 | Квартира | 4 | 1 | 60.70 | 2 | 25.70 | 3.15 |
| 33 | Квартира | 4 | 1 | 36.90 | 1 | 12.70 | 3.15 |
| 34 | Квартира | 4 | 1 | 37.60 | 1 | 12.70 | 3.15 |
| 35 | Квартира | 4 | 1 | 63.30 | 2 | 25.60 | 3.15 |
| 36 | Квартира | 5 | 1 | 63.30 | 2 | 25.60 | 3.15 |
| 37 | Квартира | 5 | 1 | 37.60 | 1 | 12.70 | 3.15 |
| 38 | Квартира | 5 | 1 | 36.90 | 1 | 12.70 | 3.15 |
| 39 | Квартира | 5 | 1 | 60.70 | 2 | 25.70 | 3.15 |
| 40 | Квартира | 5 | 1 | 38.70 | 1 | 11.60 | 3.15 |
| 41 | Квартира | 5 | 1 | 60.70 | 2 | 25.70 | 3.15 |
| 42 | Квартира | 5 | 1 | 36.90 | 1 | 12.70 | 3.15 |
| 43 | Квартира | 5 | 1 | 37.60 | 1 | 12.70 | 3.15 |
| 44 | Квартира | 5 | 1 | 63.30 | 2 | 25.60 | 3.15 |
| 45 | Квартира | 6 | 1 | 63.30 | 2 | 25.60 | 3.15 |
| 46 | Квартира | 6 | 1 | 37.60 | 1 | 12.70 | 3.15 |
| 47 | Квартира | 6 | 1 | 36.90 | 1 | 12.70 | 3.15 |
| 48 | Квартира | 6 | 1 | 60.70 | 2 | 25.70 | 3.15 |
| 49 | Квартира | 6 | 1 | 38.70 | 1 | 11.60 | 3.15 |
| 50 | Квартира | 6 | 1 | 60.70 | 2 | 25.70 | 3.15 |
| 51 | Квартира | 6 | 1 | 36.90 | 1 | 12.70 | 3.15 |
| 52 | Квартира | 6 | 1 | 37.60 | 1 | 12.70 | 3.15 |
| 53 | Квартира | 6 | 1 | 63.30 | 2 | 25.60 | 3.15 |
| 54 | Квартира | 7 | 1 | 63.30 | 2 | 25.60 | 3.15 |
| 55 | Квартира | 7 | 1 | 37.60 | 1 | 12.70 | 3.15 |
| 56 | Квартира | 7 | 1 | 36.90 | 1 | 12.70 | 3.15 |
| 57 | Квартира | 7 | 1 | 60.70 | 2 | 25.70 | 3.15 |
| 58 | Квартира | 7 | 1 | 38.70 | 1 | 11.60 | 3.15 |
| 59 | Квартира | 7 | 1 | 60.70 | 2 | 25.70 | 3.15 |
| 60 | Квартира | 7 | 1 | 36.90 | 1 | 12.70 | 3.15 |
| 61 | Квартира | 7 | 1 | 37.60 | 1 | 12.70 | 3.15 |
| 62 | Квартира | 7 | 1 | 63.30 | 2 | 25.60 | 3.15 |
| 63 | Квартира | 8 | 1 | 63.30 | 2 | 25.60 | 3.15 |
| 64 | Квартира | 8 | 1 | 37.60 | 1 | 12.70 | 3.15 |
| 65 | Квартира | 8 | 1 | 36.90 | 1 | 12.70 | 3.15 |
| 66 | Квартира | 8 | 1 | 60.70 | 2 | 25.70 | 3.15 |
| 67 | Квартира | 8 | 1 | 38.70 | 1 | 11.60 | 3.15 |
| 68 | Квартира | 8 | 1 | 60.70 | 2 | 25.70 | 3.15 |
| 69 | Квартира | 8 | 1 | 36.90 | 1 | 12.70 | 3.15 |
| 70 | Квартира | 8 | 1 | 37.60 | 1 | 12.70 | 3.15 |
| 71 | Квартира | 8 | 1 | 63.30 | 2 | 25.60 | 3.15 |
| 72 | Квартира | 9 | 1 | 63.30 | 2 | 25.60 | 3.15 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 73  | Квартира | 9  | 1 | 37.60 | 1 | 12.70 | 3.15 |
| 74  | Квартира | 9  | 1 | 36.90 | 1 | 12.70 | 3.15 |
| 75  | Квартира | 9  | 1 | 60.70 | 2 | 25.70 | 3.15 |
| 76  | Квартира | 9  | 1 | 38.70 | 1 | 11.60 | 3.15 |
| 77  | Квартира | 9  | 1 | 60.70 | 2 | 25.70 | 3.15 |
| 78  | Квартира | 9  | 1 | 36.90 | 1 | 12.70 | 3.15 |
| 79  | Квартира | 9  | 1 | 37.60 | 1 | 12.70 | 3.15 |
| 80  | Квартира | 9  | 1 | 63.30 | 2 | 25.60 | 3.15 |
| 81  | Квартира | 10 | 1 | 63.30 | 2 | 25.60 | 3.15 |
| 82  | Квартира | 10 | 1 | 37.60 | 1 | 12.70 | 3.15 |
| 83  | Квартира | 10 | 1 | 36.90 | 1 | 12.70 | 3.15 |
| 84  | Квартира | 10 | 1 | 60.70 | 2 | 25.70 | 3.15 |
| 85  | Квартира | 10 | 1 | 38.70 | 1 | 11.60 | 3.15 |
| 86  | Квартира | 10 | 1 | 60.70 | 2 | 25.70 | 3.15 |
| 87  | Квартира | 10 | 1 | 36.90 | 1 | 12.70 | 3.15 |
| 88  | Квартира | 10 | 1 | 37.60 | 1 | 12.70 | 3.15 |
| 89  | Квартира | 10 | 1 | 63.30 | 2 | 25.60 | 3.15 |
| 90  | Квартира | 11 | 1 | 63.30 | 2 | 25.60 | 3.15 |
| 91  | Квартира | 11 | 1 | 37.60 | 1 | 12.70 | 3.15 |
| 92  | Квартира | 11 | 1 | 36.90 | 1 | 12.70 | 3.15 |
| 93  | Квартира | 11 | 1 | 60.70 | 2 | 25.70 | 3.15 |
| 94  | Квартира | 11 | 1 | 38.70 | 1 | 11.60 | 3.15 |
| 95  | Квартира | 11 | 1 | 60.70 | 2 | 25.70 | 3.15 |
| 96  | Квартира | 11 | 1 | 36.90 | 1 | 12.70 | 3.15 |
| 97  | Квартира | 11 | 1 | 37.60 | 1 | 12.70 | 3.15 |
| 98  | Квартира | 11 | 1 | 63.30 | 2 | 25.60 | 3.15 |
| 99  | Квартира | 12 | 1 | 63.30 | 2 | 25.60 | 3.15 |
| 100 | Квартира | 12 | 1 | 37.60 | 1 | 12.70 | 3.15 |
| 101 | Квартира | 12 | 1 | 36.90 | 1 | 12.70 | 3.15 |
| 102 | Квартира | 12 | 1 | 60.70 | 2 | 25.70 | 3.15 |
| 103 | Квартира | 12 | 1 | 38.70 | 1 | 11.60 | 3.15 |
| 104 | Квартира | 12 | 1 | 60.70 | 2 | 25.70 | 3.15 |
| 105 | Квартира | 12 | 1 | 36.90 | 1 | 12.70 | 3.15 |
| 106 | Квартира | 12 | 1 | 37.60 | 1 | 12.70 | 3.15 |
| 107 | Квартира | 12 | 1 | 63.30 | 2 | 25.60 | 3.15 |
| 108 | Квартира | 13 | 1 | 63.30 | 2 | 25.60 | 3.15 |
| 109 | Квартира | 13 | 1 | 37.60 | 1 | 12.70 | 3.15 |
| 110 | Квартира | 13 | 1 | 36.90 | 1 | 12.70 | 3.15 |
| 111 | Квартира | 13 | 1 | 60.70 | 2 | 25.70 | 3.15 |
| 112 | Квартира | 13 | 1 | 38.70 | 1 | 11.60 | 3.15 |
| 113 | Квартира | 13 | 1 | 60.70 | 2 | 25.70 | 3.15 |
| 114 | Квартира | 13 | 1 | 36.90 | 1 | 12.70 | 3.15 |
| 115 | Квартира | 13 | 1 | 37.60 | 1 | 12.70 | 3.15 |
| 116 | Квартира | 13 | 1 | 63.30 | 2 | 25.60 | 3.15 |
| 117 | Квартира | 14 | 1 | 63.30 | 2 | 25.60 | 3.15 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 118 | Квартира | 14 | 1 | 37.60 | 1 | 12.70 | 3.15 |
| 119 | Квартира | 14 | 1 | 36.90 | 1 | 12.70 | 3.15 |
| 120 | Квартира | 14 | 1 | 60.70 | 2 | 25.70 | 3.15 |
| 121 | Квартира | 14 | 1 | 38.70 | 1 | 11.60 | 3.15 |
| 122 | Квартира | 14 | 1 | 60.70 | 2 | 25.70 | 3.15 |
| 123 | Квартира | 14 | 1 | 36.90 | 1 | 12.70 | 3.15 |
| 124 | Квартира | 14 | 1 | 37.60 | 1 | 12.70 | 3.15 |
| 125 | Квартира | 14 | 1 | 63.30 | 2 | 25.60 | 3.15 |
| 126 | Квартира | 15 | 1 | 63.30 | 2 | 25.60 | 3.15 |
| 127 | Квартира | 15 | 1 | 37.60 | 1 | 12.70 | 3.15 |
| 128 | Квартира | 15 | 1 | 36.90 | 1 | 12.70 | 3.15 |
| 129 | Квартира | 15 | 1 | 60.70 | 2 | 25.70 | 3.15 |
| 130 | Квартира | 15 | 1 | 38.70 | 1 | 11.60 | 3.15 |
| 131 | Квартира | 15 | 1 | 60.70 | 2 | 25.70 | 3.15 |
| 132 | Квартира | 15 | 1 | 36.90 | 1 | 12.70 | 3.15 |
| 133 | Квартира | 15 | 1 | 37.60 | 1 | 12.70 | 3.15 |
| 134 | Квартира | 15 | 1 | 63.30 | 2 | 25.60 | 3.15 |
| 135 | Квартира | 16 | 1 | 63.30 | 2 | 25.60 | 3.15 |
| 136 | Квартира | 16 | 1 | 37.60 | 1 | 12.70 | 3.15 |
| 137 | Квартира | 16 | 1 | 36.90 | 1 | 12.70 | 3.15 |
| 138 | Квартира | 16 | 1 | 60.70 | 2 | 25.70 | 3.15 |
| 139 | Квартира | 16 | 1 | 38.70 | 1 | 11.60 | 3.15 |
| 140 | Квартира | 16 | 1 | 60.70 | 2 | 25.70 | 3.15 |
| 141 | Квартира | 16 | 1 | 36.90 | 1 | 12.70 | 3.15 |
| 142 | Квартира | 16 | 1 | 37.60 | 1 | 12.70 | 3.15 |
| 143 | Квартира | 16 | 1 | 63.30 | 2 | 25.60 | 3.15 |

|                                             |        |  |
|---------------------------------------------|--------|--|
| 15.3 О характеристиках<br>нежилых помещений | 15.3.1 |  |
|---------------------------------------------|--------|--|

| Условный<br>номер | Назначение | Этаж<br>расположения | Номер<br>подъезда | Площадь<br>(кв.м) | Площадь частей нежилого<br>помещения |                   | Высота<br>потолков<br>(м) |
|-------------------|------------|----------------------|-------------------|-------------------|--------------------------------------|-------------------|---------------------------|
|                   |            |                      |                   |                   | Наименование<br>помещения            | Площадь<br>(кв.м) |                           |
| 1                 | Кладовая   | -1                   | 1                 | 5.10              |                                      | 5.10              |                           |
| 2                 | Кладовая   | -1                   | 1                 | 5.40              |                                      | 5.40              |                           |
| 3                 | Кладовая   | -1                   | 1                 | 5.40              |                                      | 5.40              |                           |
| 4                 | Кладовая   | -1                   | 1                 | 5.40              |                                      | 5.40              |                           |
| 5                 | Кладовая   | -1                   | 1                 | 3.80              |                                      | 3.80              |                           |
| 6                 | Кладовая   | -1                   | 1                 | 6.60              |                                      | 6.60              |                           |
| 7                 | Кладовая   | -1                   | 1                 | 5.50              |                                      | 5.50              |                           |
| 8                 | Кладовая   | -1                   | 1                 | 5.50              |                                      | 5.50              |                           |
| 9                 | Кладовая   | -1                   | 1                 | 6.00              |                                      | 6.00              |                           |
| 10                | Кладовая   | -1                   | 1                 | 5.70              |                                      | 5.70              |                           |
| 11                | Кладовая   | -1                   | 1                 | 6.00              |                                      | 6.00              |                           |
| 12                | Кладовая   | -1                   | 1                 | 5.90              |                                      | 5.90              |                           |
| 13                | Кладовая   | -1                   | 1                 | 6.00              |                                      | 6.00              |                           |

|    |          |    |   |      |  |      |  |
|----|----------|----|---|------|--|------|--|
| 14 | Кладовая | -1 | 1 | 5.90 |  | 5.90 |  |
| 15 | Кладовая | -1 | 1 | 4.70 |  | 4.70 |  |
| 16 | Кладовая | -1 | 1 | 4.70 |  | 4.70 |  |
| 17 | Кладовая | -1 | 1 | 4.50 |  | 4.50 |  |
| 18 | Кладовая | -1 | 1 | 3.20 |  | 3.20 |  |
| 19 | Кладовая | -1 | 1 | 3.20 |  | 3.20 |  |
| 20 | Кладовая | -1 | 1 | 5.00 |  | 5.00 |  |
| 21 | Кладовая | -1 | 1 | 5.20 |  | 5.20 |  |
| 22 | Кладовая | -1 | 1 | 4.70 |  | 4.70 |  |
| 23 | Кладовая | -1 | 1 | 5.00 |  | 5.00 |  |
| 24 | Кладовая | -1 | 1 | 5.50 |  | 5.50 |  |
| 25 | Кладовая | -1 | 1 | 3.50 |  | 3.50 |  |
| 26 | Кладовая | -1 | 1 | 4.00 |  | 4.00 |  |
| 27 | Кладовая | -1 | 1 | 4.00 |  | 4.00 |  |
| 28 | Кладовая | -1 | 1 | 3.80 |  | 3.80 |  |
| 29 | Кладовая | -1 | 1 | 3.70 |  | 3.70 |  |
| 30 | Кладовая | -1 | 1 | 3.80 |  | 3.80 |  |
| 31 | Кладовая | -1 | 1 | 3.80 |  | 3.80 |  |
| 32 | Кладовая | -1 | 1 | 3.60 |  | 3.60 |  |
| 33 | Кладовая | -1 | 1 | 5.50 |  | 5.50 |  |
| 34 | Кладовая | -1 | 1 | 5.00 |  | 5.00 |  |
| 35 | Кладовая | -1 | 1 | 4.70 |  | 4.70 |  |
| 36 | Кладовая | -1 | 1 | 3.90 |  | 3.90 |  |
| 37 | Кладовая | -1 | 1 | 4.50 |  | 4.50 |  |
| 38 | Кладовая | -1 | 1 | 5.60 |  | 5.60 |  |
| 39 | Кладовая | -1 | 1 | 6.00 |  | 6.00 |  |
| 40 | Кладовая | -1 | 1 | 5.70 |  | 5.70 |  |
| 41 | Кладовая | -1 | 1 | 6.00 |  | 6.00 |  |
| 42 | Кладовая | -1 | 1 | 5.50 |  | 5.50 |  |
| 43 | Кладовая | -1 | 1 | 5.50 |  | 5.50 |  |
| 44 | Кладовая | -1 | 1 | 6.60 |  | 6.60 |  |
| 45 | Кладовая | -1 | 1 | 3.80 |  | 3.80 |  |
| 46 | Кладовая | -1 | 1 | 8.10 |  | 8.10 |  |
| 47 | Кладовая | -1 | 1 | 8.20 |  | 8.20 |  |
| 48 | Кладовая | -1 | 1 | 8.20 |  | 8.20 |  |
| 49 | Кладовая | -1 | 1 | 7.90 |  | 7.90 |  |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|---------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | Коридор       | Подъезд 1, подвал                     | Общественного        | 27.50          |

|    |                                                     |                   |               |       |
|----|-----------------------------------------------------|-------------------|---------------|-------|
| 2  | Коридор                                             | Подъезд 1, подвал | Общественного | 41.80 |
| 3  | Коридор                                             | Подъезд 1, подвал | Общественного | 11.90 |
| 4  | Коридор                                             | Подъезд 1, подвал | Общественного | 30.50 |
| 5  | Тех. Коридор                                        | Подъезд 1, подвал | Общественного | 50.80 |
| 6  | Помещение ввода ХВС и учета воды, пожарная насосная | Подъезд 1, подвал | Общественного | 33.70 |
| 7  | ИТП                                                 | Подъезд 1, подвал | Общественного | 54.90 |
| 8  | Тех. Помещение                                      | Подъезд 1, подвал | Общественного | 16.10 |
| 9  | Электрощитовая                                      | Подъезд 1, подвал | Общественного | 16.30 |
| 10 | Помещение СС                                        | Подъезд 1, подвал | Общественного | 5.80  |
| 11 | Тамбур                                              | Подъезд 1, 1 этаж | Общественного | 12.50 |
| 12 | Тамбур                                              | Подъезд 1, 1 этаж | Общественного | 26.80 |
| 13 | Лестничная клетка                                   | Подъезд 1, 1 этаж | Общественного | 16.30 |
| 14 | Шахта лифта                                         | Подъезд 1, 1 этаж | Общественного | 2.70  |
| 15 | Шахта лифта                                         | Подъезд 1, 1 этаж | Общественного | 4.40  |
| 16 | Колясочная                                          | Подъезд 1, 1 этаж | Общественного | 28.70 |
| 17 | Помещение уборочного инвентаря                      | Подъезд 1, 1 этаж | Общественного | 3.20  |
| 18 | Санузел МГН                                         | Подъезд 1, 1 этаж | Общественного | 3.50  |
| 19 | Коридор                                             | Подъезд 1, 1 этаж | Общественного | 46.60 |
| 20 | Лестница                                            | Подъезд 1, 1 этаж | Общественного | 9.90  |
| 21 | Лестница                                            | Подъезд 1, 1 этаж | Общественного | 8.50  |
| 22 | Лестничная клетка                                   | Подъезд 1, 2 этаж | Общественного | 16.70 |
| 23 | Лифтовый хол                                        | Подъезд 1, 2 этаж | Общественного | 11.00 |
| 24 | Коридор                                             | Подъезд 1, 2 этаж | Общественного | 46.50 |
| 25 | Лестничная клетка                                   | Подъезд 1, 3 этаж | Общественного | 16.70 |
| 26 | Лифтовый хол                                        | Подъезд 1, 3 этаж | Общественного | 11.00 |
| 27 | Коридор                                             | Подъезд 1, 3 этаж | Общественного | 46.50 |
| 28 | Лестничная клетка                                   | Подъезд 1, 4 этаж | Общественного | 16.70 |
| 29 | Лифтовый хол                                        | Подъезд 1, 4 этаж | Общественного | 11.00 |
| 30 | Коридор                                             | Подъезд 1, 4 этаж | Общественного | 46.50 |
| 31 | Лестничная клетка                                   | Подъезд 1, 5 этаж | Общественного | 16.70 |
| 32 | Лифтовый хол                                        | Подъезд 1, 5 этаж | Общественного | 11.00 |
| 33 | Коридор                                             | Подъезд 1, 5 этаж | Общественного | 46.50 |
| 34 | Лестничная клетка                                   | Подъезд 1, 6 этаж | Общественного | 16.70 |
| 35 | Лифтовый хол                                        | Подъезд 1, 6 этаж | Общественного | 11.00 |
| 36 | Коридор                                             | Подъезд 1, 6 этаж | Общественного | 46.50 |
| 37 | Лестничная клетка                                   | Подъезд 1, 7 этаж | Общественного | 16.70 |
| 38 | Лифтовый хол                                        | Подъезд 1, 7 этаж | Общественного | 11.00 |
| 39 | Коридор                                             | Подъезд 1, 7 этаж | Общественного | 46.50 |
| 40 | Лестничная клетка                                   | Подъезд 1, 8 этаж | Общественного | 16.70 |
| 41 | Лифтовый хол                                        | Подъезд 1, 8 этаж | Общественного | 11.00 |
| 42 | Коридор                                             | Подъезд 1, 8 этаж | Общественного | 46.50 |
| 43 | Лестничная клетка                                   | Подъезд 1, 9 этаж | Общественного | 16.70 |
| 44 | Лифтовый хол                                        | Подъезд 1, 9 этаж | Общественного | 11.00 |
| 45 | Коридор                                             | Подъезд 1, 9 этаж | Общественного | 46.50 |

|    |                       |                           |               |        |
|----|-----------------------|---------------------------|---------------|--------|
| 46 | Лестничная клетка     | Подъезд 1, 10 этаж        | Общественного | 16.70  |
| 47 | Лифтовый хол          | Подъезд 1, 10 этаж        | Общественного | 11.00  |
| 48 | Коридор               | Подъезд 1, 10 этаж        | Общественного | 46.50  |
| 49 | Лестничная клетка     | Подъезд 1, 11 этаж        | Общественного | 16.70  |
| 50 | Лифтовый хол          | Подъезд 1, 11 этаж        | Общественного | 11.00  |
| 51 | Коридор               | Подъезд 1, 11 этаж        | Общественного | 46.50  |
| 52 | Лестничная клетка     | Подъезд 1, 12 этаж        | Общественного | 16.70  |
| 53 | Лифтовый хол          | Подъезд 1, 12 этаж        | Общественного | 11.00  |
| 54 | Коридор               | Подъезд 1, 12 этаж        | Общественного | 46.50  |
| 55 | Лестничная клетка     | Подъезд 1, 13 этаж        | Общественного | 16.70  |
| 56 | Лифтовый хол          | Подъезд 1, 13 этаж        | Общественного | 11.00  |
| 57 | Коридор               | Подъезд 1, 13 этаж        | Общественного | 46.50  |
| 58 | Лестничная клетка     | Подъезд 1, 14 этаж        | Общественного | 16.70  |
| 59 | Лифтовый хол          | Подъезд 1, 14 этаж        | Общественного | 11.00  |
| 60 | Коридор               | Подъезд 1, 14 этаж        | Общественного | 46.50  |
| 61 | Лестничная клетка     | Подъезд 1, 15 этаж        | Общественного | 16.70  |
| 62 | Лифтовый хол          | Подъезд 1, 15 этаж        | Общественного | 11.00  |
| 63 | Коридор               | Подъезд 1, 15 этаж        | Общественного | 46.50  |
| 64 | Лестничная клетка     | Подъезд 1, 16 этаж        | Общественного | 16.70  |
| 65 | Лифтовый хол          | Подъезд 1, 16 этаж        | Общественного | 11.00  |
| 66 | Коридор               | Подъезд 1, 16 этаж        | Общественного | 46.50  |
| 67 | Лестничная клетка     | Подъезд 1, чердачный этаж | Общественного | 7.90   |
| 68 | Технический чердак    | Подъезд 1, чердачный этаж | Общественного | 284.50 |
| 69 | Лестничная клетка     | Подъезд 1, кровля         | Общественного | 15.80  |
| 70 | Вентиляционная камера | Подъезд 1, кровля         | Общественного | 25.10  |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования                                                                   | Назначение             |
|-------|-----------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|
| 1     | Жилой дом                   | Лифт, 2 шт                                                                         | Вертикальный транспорт |
| 2     | Жилой дом, подвал           | Щит вводно- распределительный инженерных сетей электроснабжения                    | Электроснабжение       |
| 3     | Жилой дом, подвал           | Щиты автоматического ввода резерва инженерных сетей электроснабжения               | Электроснабжение       |
| 4     | Жилой дом, подвал           | Щиты распределительные инженерных сетей электроснабжения                           | Электроснабжение       |
| 5     | Жилой дом, подвал           | Водомерный узел инженерной сети хозяйственно-бытового водоснабжения (общий)        | Водоснабжение          |
| 6     | Жилой дом, подвал           | Водомерный узел инженерной сети водоснабжения для индивидуального теплового пункта | Водоснабжение          |

|    |                                              |                                                                                                |                         |
|----|----------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|
| 7  | Жилой дом, подвал                            | Водомерный узел инженерной сети водоснабжения для полива территории                            | Водоснабжение           |
| 8  | Жилой дом, подвал                            | Насосное оборудование для системы хозяйственно-питьевого водоснабжения                         | Водоснабжение           |
| 9  | Жилой дом, подвал                            | Насосное оборудование для системы водяного пожаротушения                                       | Пожаротушение           |
| 10 | Жилой дом, подвал                            | Индивидуальный блочный тепловой пункт системы теплоснабжения и подготовки горячей воды         | Водоснабжение           |
| 11 | Жилой дом, подвал                            | Шкаф телекоммуникационный (сети связи)                                                         | Сети связи              |
| 12 | Жилой дом, подвал                            | Шкаф оборудования АСУД                                                                         | Автоматизация           |
| 13 | Жилой дом, подвал                            | Счетчик тепла автоматизированный с интерфейсом                                                 | Автоматизация           |
| 14 | Жилой дом, подвал                            | Счетчик холодного водоснабжения автоматизированный с интерфейсом                               | Автоматизация           |
| 15 | Жилой дом, подвал                            | Счетчик электроэнергии автоматизированный с интерфейсом                                        | Автоматизация           |
| 16 | Жилой дом, подвал                            | Коммутационное лифтовое оборудование в т.ч. Переговорные устройства                            | Сети связи              |
| 17 | Жилой дом, этаж 1                            | Система видеонаблюдения                                                                        | Система видеонаблюдения |
| 18 | Жилой дом, этаж 1 (с/у для МГН)              | Комплект оборудования переговорного и для безопасности МГН                                     | Сети связи              |
| 19 | Жилой дом, этаж 1-16                         | Щит этажный распределительный инженерных сетей электроснабжения                                | Электроснабжение        |
| 20 | Жилой дом, этаж 1-16                         | Пожарный кран с двумя ПК                                                                       | Пожаротушение           |
| 21 | Жилой дом, этаж 1-16                         | Шкаф поквартирных счетчиков (водомерный узел) водоснабжения холодного и горячего водоснабжения | Водоснабжение           |
| 22 | Жилой дом, этаж 1-16                         | Узел распределительный этажный со счетчиками системы теплоснабжения                            | Теплоснабжение          |
| 23 | Жилой дом, подвал, этаж 1-16, чердак, кровля | Кабельные сети связи, волоконно-оптическая продукция                                           | Сети связи              |
| 24 | Жилой дом, этаж 1-16                         | Блок коммутационный для домофонов                                                              | Сети связи              |
| 25 | Жилой дом, подвал, этаж 1-16, чердак, кровля | Оповещатели охранно-пожарные звуковые                                                          | Система безопасности    |
| 26 | Жилой дом, подвал, этаж 1-16, чердак, кровля | Оповещатели охранно-пожарные световые "выход"                                                  | Система безопасности    |
| 27 | Жилой дом, подвал, этаж 1-16, чердак, кровля | Оповещатели охранно-пожарные световые "зона безопасности"                                      | Система безопасности    |
| 28 | Жилой дом, подвал, этаж 1-16, чердак, кровля | Приборы приемно-контрольные и управления охранно-пожарной безопасности                         | Система безопасности    |
| 29 | Жилой дом, подвал, этаж 1-16, чердак, кровля | Система автоматизации и управления системой дымоудаления                                       | Автоматизация           |

|    |                                              |                                                                                                                                                                       |                  |
|----|----------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
| 30 | Жилой дом, этаж 1-16                         | Система автоматизированного коммерческого учета поэтажный энергоресурсов для учета расходов системы теплоснабжения с интерфейсом                                      | Автоматизация    |
| 31 | Жилой дом, этаж 1-16                         | Система автоматизированного коммерческого учета поэтажный энергоресурсов для учета расходов системы горячего и холодного водоснабжения (по отдельности) с интерфейсом | Автоматизация    |
| 32 | Жилой дом, этаж 1-16                         | Система автоматизированного коммерческого учета поэтажный энергоресурсов для учета расходов системы электроснабжения с интерфейсом                                    | Автоматизация    |
| 33 | Жилой дом, подвал, этаж 1-16, чердак, кровля | Оборудование для дымоудаления и подпора воздуха для лифтового холла и лестничной клетки                                                                               | Дымоудаление     |
| 34 | Жилой дом, подвал, этаж 1-16, подвал         | Оборудование для дымоудаления и подпора воздуха для коридоров                                                                                                         | Дымоудаление     |
| 35 | Жилой дом подземные и надземные части здания | Инженерные сети водяного теплоснабжения                                                                                                                               | Теплоснабжение   |
| 36 | Жилой дом подземные и надземные части здания | Инженерные сети хозяйственно-питьевого водоснабжения                                                                                                                  | Водоснабжение    |
| 37 | Жилой дом подземные и надземные части здания | Инженерные сети водоотведения                                                                                                                                         | Водоотведение    |
| 38 | Жилой дом подземные и надземные части здания | Инженерные сети электроснабжения                                                                                                                                      | Электроснабжение |
| 39 | Жилой дом подземные и надземные части здания | Инженерные сети естественной вентиляции                                                                                                                               | Вентиляция       |
| 40 | Жилой дом подземные и надземные части здания | Инженерные сети противодымной вентиляции                                                                                                                              | Вентиляция       |
| 41 | Жилой дом подземные и надземные части здания | Инженерные сети интернет                                                                                                                                              | Интернет         |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|                                                           |        |                                                                          |
|-----------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b> |
|-----------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------|

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2026 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2026 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2026 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.03.2027</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.03.2027</b>                       |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                                                                                                                          |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>622 265 000,00 руб.</b>                                                                                                                       |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) |          |                                                                                                                                                                                          |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                            |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                              |          |                                                                                                                                                                                          |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:                                                                           |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Публичные акционерные общества</b>             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>БАНК ВТБ</b> |

|                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                     | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7702070139</b>              |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                    |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
|                                                                                     |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                 |
|                                                                                     |        | Наименование банка:<br><b>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. МОСКВЕ</b>                                                                           |
|                                                                                     | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                    |
|                                                                                     |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810424960003444</b>                                                                                                                            |
|                                                                                     |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810145250000411</b>                                                                                                                            |
|                                                                                     |        | БИК:<br><b>044525411</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                     |        | ИНН:<br><b>7702070139</b>                                                                                                                                                         |
|                                                                                     |        | КПП:<br><b>770943002</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                     |        | ОГРН:<br><b>1027739609391</b>                                                                                                                                                     |
|                                                                                     |        | ОКПО:<br><b>01929672</b>                                                                                                                                                          |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                             | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                                              |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                         |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>БАНК ВТБ</b>                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7702070139</b>                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>730 333 333,33 руб.</b>                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>699 647 540,46 руб.</b>               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>30 685 792,87 руб.</b>                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>30.11.2028</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>67</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>15</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>3 301,5 м2</b>                                               |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>69 м2</b>                                                    |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>436 336 157,4 руб.</b>                                                                                        |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                              |              |                                                                                                                                             |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>3 450 000 руб.</b>                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>         |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>         |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |                                                                                                                                             |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                              | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.4       | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.6       | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.7       | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                            |              |                                                                                                                                             |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                          | 21.1.1       | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>27 210 000,00 руб.</b>                                                   |

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |               |                                                                                                                                                                      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>                                                                                                                        |

|                                                                    |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                    | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                    | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                    | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                    | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                    | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                    | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 23.1 Иная информация о проекте                                     | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br><b>Бухгалтерская отчетность на отчетную дату 31.12.2023.Дата составления:22.03.2024.На IV квартал 2023:актив баланса 1 109 274 000,00 рублей, пассив баланса 1 109 274 000,00 рублей.На 31.12.2022 актив баланса 286 408 000,00 рублей, пассив баланса 286 408 000,00 рублей.На 31.12.2021:актив баланса 27 309 000,00 рублей, пассив баланса 27 309 000,00 рублей.На IV квартал 2023 года:выручка 0,00 рублей, чистая прибыль (убыток)-56 000,00 рублей, совокупный финансовый результат-56 000,00 рублей.На IV квартал 2022 года:выручка 0,00 рублей, чистая прибыль (убыток) 27 000,00 рублей, совокупный финансовый результат 27 000,00 рублей</b> |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО  
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

00000003f46c890034b458b0420dd0d11054776d

Владелец: **ООО "СЗ "ВЛАДОГРАД", ИЛЬИН  
ЮРИЙ ИВАНОВИЧ, СИМФЕРОПОЛЬ**

Действителен: с 22.04.2026 по 22.07.2027