



**ПРАВИТЕЛЬСТВО СЕВАСТОПОЛЯ
ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
ГОРОДА СЕВАСТОПОЛЯ**

ул. Ленина, 2, г. Севастополь, 299011, тел. (8692) 49-23-46, (8692) 49-29-26

E-mail: architect@sev.gov.ru

**РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию

1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	26.03.2026
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	91-02-616-2026/1
1.3. Наименование органа (организации):	Департамент архитектуры и градостроительства города Севастополя
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	03.04.2026

Раздел 2. Информация о застройщике

2.1. Сведения о юридическом лице:	
2.1.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик жилого комплекса «Александрия»
2.1.2. ИНН:	9204010892
2.1.3. ОГРН:	1149204021460

Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства

3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	«Строительство комплекса жилых домов с объектами обслуживания по ул. Колобова, г. Севастополь. III этап строительства»
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	г. Севастополь
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	внутригородское муниципальное образование Гагаринский муниципальный округ
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений,	

сооружений, расположенных на федеральных территориях):	
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	—
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	—
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	ул. Колобова
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	д. 44, корп. 4
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства	91:02:001013:599
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	18.06.2024
5.2. Номер разрешения на строительство:	91-02-1076-2024
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Департамент архитектуры и градостроительства города Севастополя
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	«Строительство комплекса жилых домов с объектами обслуживания по ул. Колобова, г. Севастополь. III этап строительства» секция 5, секция 6
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.1.2. Назначение объекта:	многоквартирный жилой дом
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	—
6.1.4. Площадь застройки (кв.м):	907,20
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв.м):	—
6.1.5. Площадь (кв.м):	10464,2
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв.м):	—
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв.м):	1258,9
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	6672,5
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	6506,2
6.1.8. Количество помещений (штук):	186
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	32
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	154
6.1.11. в том числе квартир (штук):	
- однокомнатных	— 110
- двухкомнатных	— 44
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	—

6.1.13. Количество этажей:	13
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1.15. Вместимость (человек):	—
6.1.16. Высота (м):	37,9-38,4
6.1.17. Класс энергической эффективности (при наличии):	В
6.1.18. Иные показатели: - объем (куб.м); - в том числе подземной части (куб.м) - лифтовое оборудование (штук)	— 32583,0 — 2318,0 — 4
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	03.04.2026
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	185-031-172 45

Начальник Управления разрешительной документации и адресации Департамента архитектуры и градостроительства города Севастополя

должность уполномоченного лица
органа(организации),
осуществляющего выдачу разрешения
на строительство



К.А. Жданов
Ф.И.О.

Исполнено в _____ (_____) листов
3 (три)
Начальник Управления разрешительной документации
и градостроительства города Севастополя

К.А. Жданов
Дата 03.04.2026

