

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 91-000611 от 01.11.2025

**Строительство комплекса «Живая вода» по адресу: Республика Крым,  
Сакский муниципальный район, сельское поселение Штурмовское, с  
Штурмовое**

**Дата первичного размещения: 06.09.2024**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства |        |                                                                                                                                |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.1.1  | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.2  | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ЭЛЕМЕНТС ДЕВЕЛОПМЕНТ"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.3  | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СЗ ЭЛЕМЕНТС ДЕВЕЛОПМЕНТ"</b>                           |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1.2.1  | Индекс:<br><b>297561</b>                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Крым</b>                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.3  | Район Субъекта Российской Федерации:<br><b>Симферопольский р-н</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>село</b>                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Мирное</b>                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Деловая</b>                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 5</b>                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.9  | Тип помещений:<br>Помещение: <b>407</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.10 | Уточнение адреса:<br><b>297561, Респ Крым, Симферопольский р-н, село Мирное, улица Деловая, д.5, пом.407</b>                   |

|                                                                                                                                                                |       |                                                                                                                                                                    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.3 О режиме работы застройщика                                                                                                                                | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 18:00</b>                                                                                                                          |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"     | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+78001007088</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>jvresidence@mail.ru</b>                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>https://jvresidence.ru/</b>                                                   |
| 1.4 (2) О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+79804873178</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                | 1.4.2 | Адрес электронной почты:                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:                                                                                     |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)                                                                  | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Рассказов</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                | 1.5.2 | Имя:<br><b>Юрий</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Иванович</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Генеральный директор</b>                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                |
|                                                                                                                                                                | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ЭЛЕМЕНТС ДЕВЕЛОПМЕНТ"</b> |
|                                                                                                                                                                | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>490904399700</b>                                                              |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |       |                                                                                          |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):                                      |
| 02 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |                                                                                          |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7806614016</b>                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1237800111493</b>                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>29.09.2023</b>                                                   |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика |       |                                                                                          |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:                                              |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.2.3 | Дата регистрации:                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.2.4 | Регистрационный номер:                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                 |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Жулин</b>                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.3.2 | Имя:<br><b>Сергей</b>                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Петрович</b>                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                              |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                               |         |                                                                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.5   | Страна места жительства:<br><b>РОССИЯ</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.6   | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>100 %</b>                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.7   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>14417725861</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.8   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>780246090484</b>                                                     |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1   | Фамилия:                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.2   | Имя:                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.3   | Отчество (при наличии):                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.4   | Гражданство:                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:                     |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                            |         |                                                                                                                                     |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                              | 3.1.1.1 | Фамилия:<br><b>XXXX</b>                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.1.2 | Имя:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.1.4 | Гражданство:<br><b>XXXX</b>                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>XXXX</b>        |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                               |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                       |
| 3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.1.1.1 | Фамилия:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.1.2 | Имя:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.1.4 | Гражданство:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                       |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:             |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию |         |                                                                                                                                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |        |                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию                                                                                                                                               | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.4  | Вид населенного пункта:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                          |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |        |                                                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                            |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:              |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:                                              |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                  |       |                                                                                                                                            |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                               | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>30.09.2025</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>-1 424,00 тыс. руб.</b>   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>24 202,00 тыс. руб.</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>5 663,00 тыс. руб.</b>   |

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьями 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                                                                                                              |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|--|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.1.6  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                         |
|  | 7.1.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|  | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|  | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Дата договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Номер договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.1  | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.2  | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.3  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.4  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                                                                                                    |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                          |
|  | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 8.1 Иная информация о застройщике                                                                                                                                                                                    | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация                                                                                      | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках                                                                  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Нежилое здание</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>"Строительство комплекса "Живая вода" по адресу: Республика Крым, Сакский муниципальный район, сельское поселение Штормовское, с. Штормовое"</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Республика Крым</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>Село</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |

|                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                         | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Штормовое</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                         | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                         | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                         | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                         | 9.2.10 | Наименование улицы:                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                         | 9.2.11 | Дом:                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                         | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                         | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                         | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                         | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                         | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                         | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>Республика Крым, Сакский муниципальный район, сельское поселение Штормовское, с.Штормовое"</b>                                                           |
|                                                                                                                                         | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Нежилое</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                         | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>8</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                         | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>8</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                         | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>2978 м2</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                         | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                                                                                                         | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                         | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>В</b>                                                                                                                                  |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений                                                                                | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                         | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>2 787,37 м2</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                         | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>2 787,37 м2</b>                                                                                                        |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1  | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>0</b>                                                                                                                                |
|                                                                                                                                         | 9.4.2  | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                         | 9.4.3  | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>1</b>                                                                                                                           |

|  |       |                                                     |
|--|-------|-----------------------------------------------------|
|  | 9.4.4 | Общее количество инвалидов подъемников:<br><b>1</b> |
|--|-------|-----------------------------------------------------|

## Объект №1

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |                                                                                                                                     |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ГРАНИТ-2</b>   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>9102246754</b>                                  |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЭКОТЕХПРОМ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                             |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                                                |
|                                                                                             | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>9102064779</b>                                                                                                                        |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                          | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>                                                                                 |
|                                                                                             | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:                                                                                        |
|                                                                                             | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Пайлеваниян</b>                                                                                                     |
|                                                                                             | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Татевик</b>                                                                                                             |
|                                                                                             | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Киракосовна</b>                                                                                      |
|                                                                                             | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>615526666405</b>                                                                                                  |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                                        |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>17.05.2024</b>                                                                                        |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>91-2-1-3-023925-2024</b>                                                                                    |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                  |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПРОММАШ ТЕСТ ЭКСПЕРТИЗА</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5048058336</b>                                    |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                                        |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                 | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>17.05.2024</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                 | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>91-2-1-3-023925-2024</b>                                                                                      |
|                                                                                                                                 | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                    |
|                                                                                                                                 | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ПРОММАШ ТЕСТ ЭКСПЕРТИЗА"</b> |
|                                                                                                                                 | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5048058336</b>                                      |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                                     | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                 | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                 | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                    |
|                                                                                                                                 | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                                  |
|                                                                                                                                 | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                        |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           |        |                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                 | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>Живая вода</b>                                                                                                                   |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>                                                                                  |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:                                                                                         |
|                                                                                                                                 | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Рассказова</b>                                                                                                       |

|  |        |                                                                                                                                        |
|--|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Алла</b>                            |
|  | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Владимировна</b> |
|  | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>490902685625</b>              |

#### 11 О разрешении на строительство

|                                        |        |                                                                                                                                                                                                                                 |
|----------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 11.1 О разрешении на строительство     | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>91-RU93511000-6316-2024</b>                                                                                                                                                            |
|                                        | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>24.05.2024</b>                                                                                                                                                                   |
|                                        | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>24.05.2026</b>                                                                                                                                                                 |
|                                        | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                                            |
|                                        | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ И ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ</b> |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>91-RU93511000-6316-2024</b>                                                                                                                                                            |
|                                        | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>24.05.2024</b>                                                                                                                                                                   |
|                                        | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>24.05.2026</b>                                                                                                                                                                 |
|                                        | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                                            |
|                                        | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ И ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ</b> |

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

|                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>40</b>                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>20.01.2017</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>08.06.2017</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>20.01.2027</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                                                                                                                                                                                | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Иное юридическое лицо, кроме застройщика</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:<br><b>Бюджетное учреждение</b>                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Администрация Штурмовского сельского поселения Сакского района Республики Крым</b>             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                               |

|                                                                                                          |            |                                                                                                                                                                                                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.2.7     | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:<br><b>9107003258</b>                                                                             |
|                                                                                                          | 12.2.8     | Форма собственности на земельный участок:                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                          | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                                                                                                                         |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>90:11:240101:7238</b>                                                                                                                                                                |
|                                                                                                          | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>1 000,00 м²</b>                                                                                                                                                                                |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |                                                                                                                                                                                                                                  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                                                                                                   |
|                                                                                                          | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>0</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                                          | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                          | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                          | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:                                                                                                                                                            |
|                                                                                                          | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                         |
|                                                                                                          | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>                                                                                                                                  |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>3 бака объемом 1100 литров</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.5   | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>По участку планируется 230 кв.м.газона, высадка ползучего можжевельника 38 шт.и трихикапус 9 шт</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Проектом предусмотрены следующие мероприятия по обеспечению доступа МГН к проектируемому объекту:-подъезд автотранспорта МГН всех групп мобильности к проектируемому зданию;-парковочные места;-покрытие крылец и элементов планировочной структуры (проезды, тротуары, площадки) исключают скольжение, в том числе при дожде;-в границах выделенной территории предусмотрены указатели путей движения, разметка путей движения</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Предусмотрено освещение пешеходной зоны и ландшафтное освещение:Фонарь уличный, Артикул:L-001 (20 шт) Ландшафтный светильник Elektrostandard, Landscape/2 35146/S черный (29 шт)</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Предусмотрено благоустройство:Газон 230 кв.м, 38 шт Можжевельник ползучий, 9 шт Трихикапус</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                    | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>1 м</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>29.02 м</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>43 %</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения     | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КРЫМЭНЕРГО</b>                        |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9102002878</b>                                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29.12.2023</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>460/034-5431-23</b>                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29.12.2025</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1 262 623,00 руб.</b>                                                                                                              |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                            |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КРЫМСКАЯ ВОДНАЯ КОМПАНИЯ</b>          |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9107000240</b>                                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.12.2023</b>                                                                                                  |

|                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                        |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>848/П-2023</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.12.2026</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1 475 225,09 руб.</b>                                                                                                     |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                               | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КРЫМСКАЯ ВОДНАЯ КОМПАНИЯ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9107000240</b>                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>22.02.2024</b>                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>90/П-2024</b>                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Бессрочные технические условия подключения</b>                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>52 531,20 руб.</b>                                                                                                        |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                                | 14.2.1 | Вид сети связи:                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:                                                                  |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |        |                                                                                                                                                                                                        |

| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений |              | 15.1.1            | Количество жилых помещений:<br><b>Жилые помещения отсутствуют</b> |                |                                   |                |                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------------------|-------------------------------------------------------------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                                                                                                                                                                        |              | 15.1.2            | Количество нежилых помещений:<br><b>224</b>                       |                |                                   |                |                     |
|                                                                                                                                                                        |              | 15.1.2.1          | В том числе машино-мест:<br><b>14</b>                             |                |                                   |                |                     |
|                                                                                                                                                                        |              | 15.1.2.2          | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>210</b>                 |                |                                   |                |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                 |              | 15.2.1            | <b>Жилые помещения отсутствуют</b>                                |                |                                   |                |                     |
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений                                                                                                                               |              | 15.3.1            |                                                                   |                |                                   |                |                     |
| Условный номер                                                                                                                                                         | Назначение   | Этаж расположения | Номер подъезда                                                    | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|                                                                                                                                                                        |              |                   |                                                                   |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| М-1                                                                                                                                                                    | Машино-место | 1                 | 1.1                                                               | 13.19          | Машино-место                      | 13.19          |                     |
| М-2                                                                                                                                                                    | Машино-место | 1                 | 1.1                                                               | 14.84          | Машино-место                      | 14.84          |                     |
| М-3                                                                                                                                                                    | Машино-место | 1                 | 1.1                                                               | 14.84          | Машино-место                      | 14.84          |                     |
| М-4                                                                                                                                                                    | Машино-место | 1                 | 1.1                                                               | 14.84          | Машино-место                      | 14.84          |                     |
| М-5                                                                                                                                                                    | Машино-место | 1                 | 1.1                                                               | 13.22          | Машино-место                      | 13.22          |                     |
| М-6                                                                                                                                                                    | Машино-место | 1                 | 1.1                                                               | 13.19          | Машино-место                      | 13.19          |                     |
| М-7                                                                                                                                                                    | Машино-место | 1                 | 1.1                                                               | 13.22          | Машино-место                      | 13.22          |                     |
| М-8                                                                                                                                                                    | Машино-место | 1                 | 1.1                                                               | 13.22          | Машино-место                      | 13.22          |                     |
| М-9                                                                                                                                                                    | Машино-место | 1                 | 1.1                                                               | 13.25          | Машино-место                      | 13.25          |                     |
| М-10                                                                                                                                                                   | Машино-место | 1                 | 1.1                                                               | 13.25          | Машино-место                      | 13.25          |                     |
| М-11                                                                                                                                                                   | Машино-место | 1                 | 1.1                                                               | 13.20          | Машино-место                      | 13.20          |                     |
| М-12                                                                                                                                                                   | Машино-место | 1                 | 1.1                                                               | 13.25          | Машино-место                      | 13.25          |                     |
| М-13                                                                                                                                                                   | Машино-место | 1                 | 1.1                                                               | 13.25          | Машино-место                      | 13.25          |                     |
| М-14                                                                                                                                                                   | Машино-место | 1                 | 1.1                                                               | 13.25          | Машино-место                      | 13.25          |                     |

|       |                   |   |   |       |                                      |       |      |
|-------|-------------------|---|---|-------|--------------------------------------|-------|------|
| НП.1  | Нежилое помещение | 2 | 1 | 56.65 | Спортзал для постояльцев             | 56.65 | 3.07 |
| НП.2  | Нежилое помещение | 2 | 1 | 16.23 | Раздевалка женская                   | 16.23 | 3.07 |
| НП.3  | Нежилое помещение | 2 | 1 | 3.15  | Санузел женский                      | 3.15  | 3.07 |
| НП.4  | Нежилое помещение | 2 | 1 | 6.20  | Терраса                              | 6.20  | 2.78 |
| НП.5  | Нежилое помещение | 2 | 1 | 16.23 | Раздевалка мужская                   | 16.23 | 3.07 |
| НП.6  | Нежилое помещение | 2 | 1 | 3.15  | Санузел мужской                      | 3.15  | 3.07 |
| НП.7  | Нежилое помещение | 2 | 1 | 6.20  | Терраса                              | 6.20  | 2.78 |
| НП.8  | Нежилое помещение | 2 | 1 | 22.15 | Вестибюль                            | 22.15 | 3.07 |
| НП.9  | Нежилое помещение | 2 | 1 | 6.04  | Пост охраны                          | 6.04  | 3.07 |
| НП.10 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 9.69  | Помещение с сейфами                  | 9.69  | 3.07 |
| НП.11 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 2.63  | Санузел для посетителей женский      | 2.63  | 3.07 |
| НП.12 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 2.63  | Санузел для посетителей мужской      | 2.63  | 3.07 |
| НП.13 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 25.70 | Терраса                              | 25.70 | 2.78 |
| НП.14 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 23.01 | Прачечная                            | 23.01 | 3.07 |
| НП.15 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 16.24 | Помещение для хранения чистого белья | 16.24 | 3.07 |
| НП.16 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 13.65 | Помещение персонала                  | 13.65 | 3.07 |
| НП.17 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 6.07  | Терраса                              | 6.07  | 3.07 |
| НП.18 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 2.47  | Санузел персонала                    | 2.47  | 3.07 |
| НП.19 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 11.56 | Складское помещение                  | 11.56 | 3.07 |
| НП.20 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 7.96  | Техническое помещение                | 7.96  | 3.07 |
| НП.21 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 15.16 | Техническое помещение                | 15.16 | 3.07 |
| НП.22 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 40.90 | Терраса                              | 40.90 | 2.78 |
| НП.23 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 5.14  | Лифтовый холл                        | 5.14  | 2.90 |

|       |                   |   |   |       |                   |       |       |
|-------|-------------------|---|---|-------|-------------------|-------|-------|
| НП.24 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 7.48  | Холл              | 7.48  | 2.90  |
| НП.25 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 17.82 | Коридор           | 17.82 | 3.07  |
| НП.26 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 20.58 | Лестничная клетка | 20.58 | 22.35 |
| НП.27 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 8.32  | Лифтовый холл     | 8.32  | 2.90  |
| НП.28 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 19.14 | Холл              | 19.14 | 2.90  |
| НП.29 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 20.54 | Холл              | 20.54 | 2.90  |
| НП.30 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 8.82  | Коридор           | 8.82  | 2.90  |
| НП.31 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 5.64  | Балкон            | 5.64  | 2.82  |
| НП.32 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 15.34 | Помещение         | 8.58  | 3.07  |
|       |                   |   |   |       | Санузел           | 2.93  |       |
|       |                   |   |   |       | Балкон            | 3.83  |       |
| НП.33 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 15.05 | Помещение         | 8.88  | 3.07  |
|       |                   |   |   |       | Санузел           | 2.93  |       |
|       |                   |   |   |       | Балкон            | 3.24  |       |
| НП.34 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 23.26 | Помещение         | 9.74  | 3.07  |
|       |                   |   |   |       | Санузел           | 2.85  |       |
|       |                   |   |   |       | Балкон            | 10.67 |       |
| НП.35 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 20.04 | Помещение         | 10.41 | 3.07  |
|       |                   |   |   |       | Санузел           | 2.91  |       |
|       |                   |   |   |       | Балкон            | 6.72  |       |
| НП.36 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 19.89 | Помещение         | 10.30 | 3.07  |
|       |                   |   |   |       | Санузел           | 2.87  |       |
|       |                   |   |   |       | Балкон            | 6.72  |       |
| НП.37 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 19.81 | Помещение         | 9.74  | 3.07  |
|       |                   |   |   |       | Санузел           | 2.85  |       |
|       |                   |   |   |       | Балкон            | 7.22  |       |
| НП.38 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 13.25 | Помещение         | 8.88  | 3.07  |
|       |                   |   |   |       | Санузел           | 2.93  |       |
|       |                   |   |   |       | Балкон            | 1.44  |       |
| НП.39 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 19.79 | Помещение         | 10.80 | 3.07  |
|       |                   |   |   |       | Санузел           | 2.78  |       |
|       |                   |   |   |       | Балкон            | 6.21  |       |

|       |                   |   |   |       |               |       |      |
|-------|-------------------|---|---|-------|---------------|-------|------|
| НП.40 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 19.79 | Помещение     | 10.80 | 3.07 |
|       |                   |   |   |       | Санузел       | 2.78  |      |
|       |                   |   |   |       | Балкон        | 6.21  |      |
| НП.41 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 13.37 | Помещение     | 8.88  | 3.07 |
|       |                   |   |   |       | Санузел       | 2.93  |      |
|       |                   |   |   |       | Балкон        | 1.56  |      |
| НП.42 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 20.04 | Помещение     | 9.74  | 3.07 |
|       |                   |   |   |       | Санузел       | 2.85  |      |
|       |                   |   |   |       | Балкон        | 7.45  |      |
| НП.43 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 19.89 | Помещение     | 10.30 | 3.07 |
|       |                   |   |   |       | Санузел       | 2.87  |      |
|       |                   |   |   |       | Балкон        | 6.72  |      |
| НП.44 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 20.04 | Помещение     | 10.41 | 3.07 |
|       |                   |   |   |       | Санузел       | 2.91  |      |
|       |                   |   |   |       | Балкон        | 6.72  |      |
| НП.45 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 23.26 | Помещение     | 9.74  | 3.07 |
|       |                   |   |   |       | Санузел       | 2.85  |      |
|       |                   |   |   |       | Балкон        | 10.67 |      |
| НП.46 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 15.05 | Помещение     | 8.88  | 3.07 |
|       |                   |   |   |       | Санузел       | 2.93  |      |
|       |                   |   |   |       | Балкон        | 3.24  |      |
| НП.47 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 15.34 | Помещение     | 8.58  | 3.07 |
|       |                   |   |   |       | Санузел       | 2.93  |      |
|       |                   |   |   |       | Балкон        | 3.83  |      |
| НП.48 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 8.32  | Лифтовый холл | 8.32  | 2.90 |
| НП.49 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 19.14 | Холл          | 19.14 | 2.90 |
| НП.50 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 20.54 | Холл          | 20.54 | 2.90 |
| НП.51 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 8.82  | Коридор       | 8.82  | 2.90 |
| НП.52 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 5.64  | Балкон        | 5.64  | 2.82 |
| НП.53 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 15.34 | Помещение     | 8.58  | 3.07 |
|       |                   |   |   |       | Санузел       | 2.93  |      |
|       |                   |   |   |       | Балкон        | 3.83  |      |
| НП.54 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 15.85 | Помещение     | 8.94  | 3.07 |

|       |                   |   |   |       |           |       |      |
|-------|-------------------|---|---|-------|-----------|-------|------|
|       |                   |   |   |       | Санузел   | 2.93  |      |
|       |                   |   |   |       | Балкон    | 3.98  |      |
| НП.55 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 23.26 | Помещение | 9.74  | 3.07 |
|       |                   |   |   |       | Санузел   | 2.85  |      |
|       |                   |   |   |       | Балкон    | 10.67 |      |
| НП.56 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 20.04 | Помещение | 10.41 | 3.07 |
|       |                   |   |   |       | Санузел   | 2.91  |      |
|       |                   |   |   |       | Балкон    | 6.72  |      |
| НП.57 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 19.89 | Помещение | 10.30 | 3.07 |
|       |                   |   |   |       | Санузел   | 2.87  |      |
|       |                   |   |   |       | Балкон    | 6.72  |      |
| НП.58 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 19.81 | Помещение | 9.74  | 3.07 |
|       |                   |   |   |       | Санузел   | 2.85  |      |
|       |                   |   |   |       | Балкон    | 7.22  |      |
| НП.59 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 13.64 | Помещение | 8.94  | 3.07 |
|       |                   |   |   |       | Санузел   | 2.93  |      |
|       |                   |   |   |       | Балкон    | 1.77  |      |
| НП.60 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 19.79 | Помещение | 10.80 | 3.07 |
|       |                   |   |   |       | Санузел   | 2.78  |      |
|       |                   |   |   |       | Балкон    | 6.21  |      |
| НП.61 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 19.79 | Помещение | 10.80 | 3.07 |
|       |                   |   |   |       | Санузел   | 2.78  |      |
|       |                   |   |   |       | Балкон    | 6.21  |      |
| НП.62 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 13.79 | Помещение | 8.94  | 3.07 |
|       |                   |   |   |       | Санузел   | 2.93  |      |
|       |                   |   |   |       | Балкон    | 1.92  |      |
| НП.63 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 20.04 | Помещение | 9.74  | 3.07 |
|       |                   |   |   |       | Санузел   | 2.85  |      |
|       |                   |   |   |       | Балкон    | 7.45  |      |
| НП.64 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 19.89 | Помещение | 10.30 | 3.07 |
|       |                   |   |   |       | Санузел   | 2.87  |      |
|       |                   |   |   |       | Балкон    | 6.72  |      |
| НП.65 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 20.04 | Помещение | 10.41 | 3.07 |
|       |                   |   |   |       | Санузел   | 2.91  |      |
|       |                   |   |   |       | Балкон    | 6.72  |      |
| НП.66 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 23.26 | Помещение | 9.74  | 3.07 |

|       |                   |   |   |       |               |       |      |
|-------|-------------------|---|---|-------|---------------|-------|------|
|       |                   |   |   |       | Санузел       | 2.85  |      |
|       |                   |   |   |       | Балкон        | 10.67 |      |
| НП.67 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 15.85 | Помещение     | 8.94  | 3.07 |
|       |                   |   |   |       | Санузел       | 2.93  |      |
|       |                   |   |   |       | Балкон        | 3.98  |      |
| НП.68 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 15.34 | Помещение     | 8.58  | 3.07 |
|       |                   |   |   |       | Санузел       | 2.93  |      |
|       |                   |   |   |       | Балкон        | 3.83  |      |
| НП.69 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 8.32  | Лифтовый холл | 8.32  | 2.90 |
| НП.70 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 19.14 | Холл          | 19.14 | 2.90 |
| НП.71 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 20.54 | Холл          | 20.54 | 2.90 |
| НП.72 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 8.82  | Коридор       | 8.82  | 2.90 |
| НП.73 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 5.64  | Балкон        | 5.64  | 2.82 |
| НП.74 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 15.34 | Помещение     | 8.58  | 3.07 |
|       |                   |   |   |       | Санузел       | 2.93  |      |
|       |                   |   |   |       | Балкон        | 3.83  |      |
| НП.75 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 15.05 | Помещение     | 8.88  | 3.07 |
|       |                   |   |   |       | Санузел       | 2.93  |      |
|       |                   |   |   |       | Балкон        | 3.24  |      |
| НП.76 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 23.26 | Помещение     | 9.74  | 3.07 |
|       |                   |   |   |       | Санузел       | 2.85  |      |
|       |                   |   |   |       | Балкон        | 10.67 |      |
| НП.77 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 20.04 | Помещение     | 10.41 | 3.07 |
|       |                   |   |   |       | Санузел       | 2.91  |      |
|       |                   |   |   |       | Балкон        | 6.72  |      |
| НП.78 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 19.89 | Помещение     | 10.30 | 3.07 |
|       |                   |   |   |       | Санузел       | 2.87  |      |
|       |                   |   |   |       | Балкон        | 6.72  |      |
| НП.79 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 9.74  | Помещение     | 9.74  | 3.07 |
| НП.80 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 2.85  | Санузел       | 2.85  | 3.07 |
| НП.81 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 7.22  | Балкон        | 7.22  | 2.82 |
| НП.82 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 8.88  | Помещение     | 8.88  | 3.07 |

|        |                   |   |   |       |           |       |      |
|--------|-------------------|---|---|-------|-----------|-------|------|
| НП.83  | Нежилое помещение | 5 | 1 | 2.93  | Санузел   | 2.93  | 3.07 |
| НП.84  | Нежилое помещение | 5 | 1 | 1.44  | Балкон    | 1.44  | 2.82 |
| НП.85  | Нежилое помещение | 5 | 1 | 10.80 | Помещение | 10.80 | 3.07 |
| НП.86  | Нежилое помещение | 5 | 1 | 2.78  | Санузел   | 2.78  | 3.07 |
| НП.87  | Нежилое помещение | 5 | 1 | 6.21  | Балкон    | 6.21  | 2.82 |
| НП.88  | Нежилое помещение | 5 | 1 | 19.79 | Помещение | 10.80 | 3.07 |
|        |                   |   |   |       | Санузел   | 2.78  |      |
|        |                   |   |   |       | Балкон    | 6.21  |      |
| НП.89  | Нежилое помещение | 5 | 1 | 8.88  | Помещение | 8.88  | 3.07 |
| НП.90  | Нежилое помещение | 5 | 1 | 2.93  | Санузел   | 2.93  | 3.07 |
| НП.91  | Нежилое помещение | 5 | 1 | 1.56  | Балкон    | 1.56  | 2.82 |
| НП.92  | Нежилое помещение | 5 | 1 | 9.74  | Помещение | 9.74  | 3.07 |
| НП.93  | Нежилое помещение | 5 | 1 | 2.85  | Санузел   | 2.85  | 3.07 |
| НП.94  | Нежилое помещение | 5 | 1 | 7.45  | Балкон    | 7.45  | 2.82 |
| НП.95  | Нежилое помещение | 5 | 1 | 19.89 | Помещение | 10.30 | 3.07 |
|        |                   |   |   |       | Санузел   | 2.87  |      |
|        |                   |   |   |       | Балкон    | 6.72  |      |
| НП.96  | Нежилое помещение | 5 | 1 | 20.04 | Помещение | 10.41 | 3.07 |
|        |                   |   |   |       | Санузел   | 2.91  |      |
|        |                   |   |   |       | Балкон    | 6.72  |      |
| НП.97  | Нежилое помещение | 5 | 1 | 23.26 | Помещение | 9.74  | 3.07 |
|        |                   |   |   |       | Санузел   | 2.85  |      |
|        |                   |   |   |       | Балкон    | 10.67 |      |
| НП.98  | Нежилое помещение | 5 | 1 | 15.05 | Помещение | 8.88  | 3.07 |
|        |                   |   |   |       | Санузел   | 2.93  |      |
|        |                   |   |   |       | Балкон    | 3.24  |      |
| НП.99  | Нежилое помещение | 5 | 1 | 8.58  | Помещение | 8.58  | 3.07 |
| НП.100 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 2.93  | Санузел   | 2.93  | 3.07 |
| НП.101 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 3.83  | Балкон    | 3.83  | 2.82 |

|        |                   |   |   |       |               |       |      |
|--------|-------------------|---|---|-------|---------------|-------|------|
| НП.102 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 8.32  | Лифтовый холл | 8.32  | 2.90 |
| НП.103 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 19.14 | Холл          | 19.14 | 2.90 |
| НП.104 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 20.54 | Холл          | 20.54 | 2.90 |
| НП.105 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 8.82  | Коридор       | 8.82  | 2.90 |
| НП.106 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 5.64  | Балкон        | 5.64  | 2.82 |
| НП.107 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 8.58  | Помещение     | 8.58  | 3.07 |
| НП.108 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 2.93  | Санузел       | 2.93  | 3.07 |
| НП.109 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 3.83  | Балкон        | 3.83  | 2.82 |
| НП.110 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 8.94  | Помещение     | 8.94  | 3.07 |
| НП.111 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 2.93  | Санузел       | 2.93  | 3.07 |
| НП.112 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 3.98  | Балкон        | 3.98  | 2.82 |
| НП.113 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 9.74  | Помещение     | 9.74  | 3.07 |
| НП.114 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 2.85  | Санузел       | 2.85  | 3.07 |
| НП.115 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 10.67 | Балкон        | 10.67 | 2.82 |
| НП.116 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 10.41 | Помещение     | 10.41 | 3.07 |
| НП.117 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 2.91  | Санузел       | 2.91  | 3.07 |
| НП.118 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 6.72  | Балкон        | 6.72  | 2.82 |
| НП.119 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 10.30 | Помещение     | 10.30 | 3.07 |
| НП.120 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 2.87  | Санузел       | 2.87  | 3.07 |
| НП.121 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 6.72  | Балкон        | 6.72  | 2.82 |
| НП.122 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 9.74  | Помещение     | 9.74  | 3.07 |
| НП.123 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 2.85  | Санузел       | 2.85  | 3.07 |
| НП.124 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 7.22  | Балкон        | 7.22  | 2.82 |
| НП.125 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 8.94  | Помещение     | 8.94  | 3.07 |
| НП.126 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 2.93  | Санузел       | 2.93  | 3.07 |

|        |                   |   |   |       |           |       |      |
|--------|-------------------|---|---|-------|-----------|-------|------|
| НП.127 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 1.77  | Балкон    | 1.77  | 2.82 |
| НП.128 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 10.80 | Помещение | 10.80 | 3.07 |
| НП.129 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 2.78  | Санузел   | 2.78  | 3.07 |
| НП.130 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 6.21  | Балкон    | 6.21  | 2.82 |
| НП.131 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 19.79 | Помещение | 10.80 | 3.07 |
|        |                   |   |   |       | Санузел   | 2.78  |      |
|        |                   |   |   |       | Балкон    | 6.21  |      |
| НП.132 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 8.94  | Помещение | 8.94  | 3.07 |
| НП.133 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 2.93  | Санузел   | 2.93  | 3.07 |
| НП.134 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 1.92  | Балкон    | 1.92  | 2.82 |
| НП.135 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 9.74  | Помещение | 9.74  | 3.07 |
| НП.136 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 2.85  | Санузел   | 2.85  | 3.07 |
| НП.137 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 7.45  | Балкон    | 7.45  | 2.82 |
| НП.138 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 10.30 | Помещение | 10.30 | 3.07 |
| НП.139 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 2.87  | Санузел   | 2.87  | 3.07 |
| НП.140 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 6.72  | Балкон    | 6.72  | 2.82 |
| НП.141 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 10.41 | Помещение | 10.41 | 3.07 |
| НП.142 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 2.91  | Санузел   | 2.91  | 3.07 |
| НП.143 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 6.72  | Балкон    | 6.72  | 2.82 |
| НП.144 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 23.26 | Помещение | 9.74  | 3.07 |
|        |                   |   |   |       | Санузел   | 2.85  |      |
|        |                   |   |   |       | Балкон    | 10.67 |      |
| НП.145 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 8.94  | Помещение | 8.94  | 3.07 |
| НП.146 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 2.93  | Санузел   | 2.93  | 3.07 |
| НП.147 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 3.98  | Балкон    | 3.98  | 2.82 |
| НП.148 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 8.58  | Помещение | 8.58  | 3.07 |
| НП.149 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 2.93  | Санузел   | 2.93  | 3.07 |

|        |                   |   |   |       |               |       |      |
|--------|-------------------|---|---|-------|---------------|-------|------|
| НП.150 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 3.83  | Балкон        | 3.83  | 2.82 |
| НП.151 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 8.32  | Лифтовый холл | 8.32  | 2.90 |
| НП.152 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 19.14 | Холл          | 19.14 | 2.90 |
| НП.153 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 20.54 | Холл          | 20.54 | 2.90 |
| НП.154 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 8.82  | Коридор       | 8.82  | 2.90 |
| НП.155 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 5.64  | Балкон        | 5.64  | 2.82 |
| НП.156 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 8.58  | Помещение     | 8.58  | 3.07 |
| НП.157 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 2.93  | Санузел       | 2.93  | 3.07 |
| НП.158 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 3.83  | Балкон        | 3.83  | 2.82 |
| НП.159 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 8.88  | Помещение     | 8.88  | 3.07 |
| НП.160 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 2.93  | Санузел       | 2.93  | 3.07 |
| НП.161 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 3.24  | Балкон        | 3.24  | 2.82 |
| НП.162 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 9.74  | Помещение     | 9.74  | 3.07 |
| НП.163 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 2.85  | Санузел       | 2.85  | 3.07 |
| НП.164 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 10.67 | Балкон        | 10.67 | 2.82 |
| НП.165 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 10.41 | Помещение     | 10.41 | 3.07 |
| НП.166 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 2.91  | Санузел       | 2.91  | 3.07 |
| НП.167 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 6.72  | Балкон        | 6.72  | 2.82 |
| НП.168 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 10.30 | Помещение     | 10.30 | 3.07 |
| НП.169 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 2.87  | Санузел       | 2.87  | 3.07 |
| НП.170 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 6.72  | Балкон        | 6.72  | 2.82 |
| НП.171 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 9.74  | Помещение     | 9.74  | 3.07 |
| НП.172 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 2.85  | Санузел       | 2.85  | 3.07 |
| НП.173 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 7.22  | Балкон        | 7.22  | 2.82 |
| НП.174 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 8.88  | Помещение     | 8.88  | 3.07 |

|        |                   |   |   |       |           |       |      |
|--------|-------------------|---|---|-------|-----------|-------|------|
| НП.175 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 2.93  | Санузел   | 2.93  | 3.07 |
| НП.176 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 1.44  | Балкон    | 1.44  | 2.82 |
| НП.177 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 10.80 | Помещение | 10.80 | 3.07 |
| НП.178 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 2.78  | Санузел   | 2.78  | 3.07 |
| НП.179 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 6.21  | Балкон    | 6.21  | 2.82 |
| НП.180 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 10.80 | Помещение | 10.80 | 3.07 |
| НП.181 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 2.78  | Санузел   | 2.78  | 3.07 |
| НП.182 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 6.21  | Балкон    | 6.21  | 2.82 |
| НП.183 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 8.88  | Помещение | 8.88  | 3.07 |
| НП.184 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 2.93  | Санузел   | 2.93  | 3.07 |
| НП.185 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 1.56  | Балкон    | 1.56  | 2.82 |
| НП.186 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 9.74  | Помещение | 9.74  | 3.07 |
| НП.187 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 2.85  | Санузел   | 2.85  | 3.07 |
| НП.188 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 7.45  | Балкон    | 7.45  | 2.82 |
| НП.189 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 10.30 | Помещение | 10.30 | 3.07 |
| НП.190 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 2.87  | Санузел   | 2.87  | 3.07 |
| НП.191 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 6.72  | Балкон    | 6.72  | 2.82 |
| НП.192 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 10.41 | Помещение | 10.41 | 3.07 |
| НП.193 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 2.91  | Санузел   | 2.91  | 3.07 |
| НП.194 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 6.72  | Балкон    | 6.72  | 2.82 |
| НП.195 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 9.74  | Помещение | 9.74  | 3.07 |
| НП.196 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 2.85  | Санузел   | 2.85  | 3.07 |
| НП.197 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 10.67 | Балкон    | 10.67 | 2.82 |
| НП.198 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 8.88  | Помещение | 8.88  | 3.07 |
| НП.199 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 2.93  | Санузел   | 2.93  | 3.07 |

|        |                   |   |   |        |                     |        |      |
|--------|-------------------|---|---|--------|---------------------|--------|------|
| НП.200 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 3.24   | Балкон              | 3.24   | 2.82 |
| НП.201 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 8.58   | Помещение           | 8.58   | 3.07 |
| НП.202 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 2.93   | Санузел             | 2.93   | 3.07 |
| НП.203 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 3.83   | Балкон              | 3.83   | 2.82 |
| НП.204 | Нежилое помещение | 8 | 1 | 7.77   | Лифтовый холл       | 7.77   | 2.25 |
| НП.205 | Нежилое помещение | 8 | 1 | 3.19   | Подсобное помещение | 3.19   | 2.73 |
| НП.206 | Нежилое помещение | 8 | 1 | 3.19   | Подсобное помещение | 3.19   | 2.73 |
| НП.207 | Нежилое помещение | 8 | 1 | 118.14 | Терраса             | 118.14 | 5.80 |
| НП.208 | Нежилое помещение | 8 | 1 | 118.14 | Терраса             | 118.14 | 5.80 |
| НП.209 | Нежилое помещение | 8 | 1 | 8.82   | Коридор             | 8.82   | 2.45 |
| НП.210 | Нежилое помещение | 8 | 1 | 5.64   | Балкон              | 5.64   | 2.87 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения   | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|-----------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | Проезд паркинга | Встроенный наземный паркинг           | Общественное         | 194.2          |
| 2     | Крыльцо         | Подъезд 1, этаж 2                     | Общественное         | 8.90           |
| 3     | Тамбур          | Подъезд 1, этаж 2                     | Общественное         | 4.11           |
| 4     | Лифтовая шахта  | Подъезд 1, этаж 2                     | Техническое          | 4.36           |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования                                    | Назначение |
|-------|-----------------------------|-----------------------------------------------------|------------|
| 1     |                             |                                                     |            |
| 1     | Паркинг здания              | Система приточно-вытяжная и естественная вентиляция | Вентиляция |
| 2     | Первый этаж здания          | Система вытяжной вентиляции                         | Вентиляция |
| 3     | Типовой этаж                | Естественная вытяжная вентиляция                    | Вентиляция |
| 4     | Первый этаж здания          | Конвектора электрические                            | Отопления  |
| 5     | Типовой этаж                | Индивидуальная система отопления (водяное)          | Отопления  |

|    |                               |                                                                      |                  |
|----|-------------------------------|----------------------------------------------------------------------|------------------|
| 6  | Паркинг и типовой этаж здания | Система водоснабжения холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжения    |
| 7  | Первый и типовой этаж здания  | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения                | Водоснабжения    |
| 8  | Паркинг и типовой этаж здания | Система водоотведения                                                | Водоотведения    |
| 9  | Паркинг здания                | Электрощитовая. ВРУ, АВР1, ЩАО, АВР2, ППУ, ЩВ, ЩРп                   | Электроснабжение |
| 10 | Первый этаж здания            | Щит этажный ЩЭ1, подъемник МГН                                       | Электроснабжение |
| 11 | Типовой этаж                  | Щит этажный, щиты номеров                                            | Электроснабжение |
| 12 | Кровля                        | Щит управления лифтом ЩУЛ, электрообогрев воронок                    | Электроснабжение |
| 13 | Кровля                        | Система молниезащиты и заземления                                    | Электроснабжение |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|                                                               |        |                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2026 г.</b>          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |          |                                                                                                                                           |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1   | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>23.05.2026</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2   | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>24.05.2026</b>                                               |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |          |                                                                                                                                           |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>200 000 000,00 руб.</b>                                                                        |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        |          |                                                                                                                                           |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          |                                                                                                                                                                                                 |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                                   |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд |          |                                                                                                                                                                                                 |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                  | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:                                                                                  |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                  | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Публичные акционерные общества</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>                            |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                                                                          | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                  |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                                                                                                                                                                  | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Организационно-правовая форма:                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Наименование банка:                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Номер расчетного счета:                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Корреспондентский счет:                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | БИК:                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | ИНН:                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | КПП:                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | ОГРН:                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | ОКПО:                                                                                                                                                                                           |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                                                            |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |              |                                                                                                    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1       | О целевом кредите (целевом займе):                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1     | Организационно-правовая форма кредитора:                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2     | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3     | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.4     | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.5     | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу                                                   | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                             |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                                                                |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                                         |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>6</b>                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                                                                |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                                         |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>1 470,81 м2</b>                                              |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>121 610 450 руб.</b>                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                            | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                          |        |                                                                                                                                             |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>50 000,00 руб.</b>                                                       |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |        |                                                                                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                 |

|                                                                    |            |                                                                                                                                                                                |                                                                                                         |
|--------------------------------------------------------------------|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                    | 22.1.4     | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |                                                                                                         |
|                                                                    | 22.1.5     | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |                                                                                                         |
|                                                                    | 22.1.6     | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |                                                                                                         |
|                                                                    | 22.1.7     | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |                                                                                                         |
|                                                                    | 22.1.8     | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                       |                                                                                                         |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте  |            |                                                                                                                                                                                |                                                                                                         |
| 23.1 Иная информация о проекте                                     | 23.1.1     | Иная информация о проекте:                                                                                                                                                     |                                                                                                         |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |            |                                                                                                                                                                                |                                                                                                         |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1     |                                                                                                                                                                                |                                                                                                         |
| №                                                                  | Дата       | Наименование раздела проектной документации                                                                                                                                    | Описание изменений                                                                                      |
| 1                                                                  | 21.05.2024 | Раздел 3. Том 3. Объемно-планировочные и архитектурные решения. Шифр 08/10-23-АР                                                                                               | На листах 05-08 (текстовая часть раздела) изменены сведения о 8 этаже здания                            |
| 2                                                                  | 21.05.2024 | Раздел 3. Том 3. Объемно-планировочные и архитектурные решения. Шифр 08/10-23-АР                                                                                               | На листе 12 (графическая часть раздела) изменены сведения о 8 этаже здания                              |
| 3                                                                  | 21.05.2024 | Раздел 3. Том 3. Объемно-планировочные и архитектурные решения. Шифр 08/10-23-АР                                                                                               | На листе 23 (графическая часть раздела) изменены сведения в таблице экспликации этажа на отм. +19,950   |
| 4                                                                  | 21.05.2024 | Раздел 3. Том 3. Объемно-планировочные и архитектурные решения. Шифр 08/10-23-АР                                                                                               | На листе 30 (графическая часть раздела) изменены сведения в таблице ведомости отделки помещения         |
| 5                                                                  | 21.05.2024 | Раздел 4. Том 4. Конструктивные решения. Шифр 08/10-23-КР                                                                                                                      | На листе 14 (текстовая часть раздела) изменено описание здания                                          |
| 6                                                                  | 21.05.2024 | Раздел 4. Том 4. Конструктивные решения. Шифр 08/10-23-КР                                                                                                                      | На листе 15 (текстовая часть раздела) указано правильное наименование показателя площади террас 8 этажа |
| 7                                                                  | 21.05.2024 | Раздел 4. Том 4. Конструктивные решения. Шифр 08/10-23-КР                                                                                                                      | На листе 6 (графическая часть раздела) изменены сведения в таблице экспликации этажа на отм. +19,950    |
| 8                                                                  | 21.05.2024 | Раздел 7. Том 10. Проект организации строительства. Шифр 08/10-23-ПОС                                                                                                          | На листе 07 (текстовая часть раздела) изменены сведения о 8 этаже здания                                |
| 9                                                                  | 21.05.2024 | Раздел 11 Том 16. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов. Шифр 08/10-23-ОДИ                                                                                              | На листе 16 (текстовая часть раздела) изменены сведения в таблице экспликации этажа на отм. +19,950     |
| 10                                                                 | 16.10.2024 | Водоснабжение и канализация. Шифр 08/10-23-ВК                                                                                                                                  | Расположения гребёнок системы водоснабжения (листы 3-5)                                                 |

|    |            |                                                                                   |                                                                                                                                             |
|----|------------|-----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 11 | 16.10.2024 | Водоснабжение и канализация. Шифр 08/10-23-ВК                                     | Расположения стояков ливневой канализации (листы 3-5)                                                                                       |
| 12 | 16.10.2024 | Водоснабжение и канализация. Шифр 08/10-23-ВК                                     | Расположения шкафов ШПК поэтажных (листы 3-5)                                                                                               |
| 13 | 16.10.2024 | Отопление и вентиляция, система дымоудаления. Шифр 08/10-23-ОВ                    | Расположения вентиляции 1-го этажа (листы 6-12)                                                                                             |
| 14 | 16.10.2024 | Отопление и вентиляция, система дымоудаления. Шифр 08/10-24-ОВ                    | Изменения каналов естественной вентиляции, с прямоугольного на круглый (листы 6-12)                                                         |
| 15 | 16.10.2024 | Раздел 3. Том 3. Объемно-планировочные и архитектурные решения. Шифр 08/10-23-АР  | На листе 5/1 добавлена информация о размещении щитовой                                                                                      |
| 16 | 16.10.2024 | Раздел 3. Том 3. Объемно-планировочные и архитектурные решения. Шифр 08/10-23-АР  | На листе 6/1, листе 12/1 изменены показатели площади паркинга и площади служебных и технических помещений в соответствии с площадью щитовой |
| 17 | 16.10.2024 | Раздел 3. Том 3. Объемно-планировочные и архитектурные решения. Шифр 08/10-23-АР  | На листе 19 изменен план этажа на отм. -3,000, добавлено помещение №2 Щитовая в экспликацию помещений                                       |
| 18 | 16.10.2024 | Раздел 11 Том 16. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов. Шифр 08/10-23-ОДИ | На листе 12 изменен план этажа на отм. -3,000, добавлено помещение №2 Щитовая в экспликацию помещений                                       |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО  
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:  
000000024864ce0075b3b0bc4c0182bddc5f9d5e

Владелец: **ООО "СЗ ЭЛЕМЕНТС  
ДЕВЕЛОПМЕНТ", РАССКАЗОВ ЮРИЙ  
ИВАНОВИЧ, СИМФЕРОПОЛЬСКИЙ М.Р.-Н,  
МИРНОВСКОЕ С.П., МИРНОЕ С**

Действителен: с 13.10.2025 по 13.01.2027