

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 91-000619 от 09.07.2025

Рекреационный комплекс «Берий» по адресу: Республика Крым, г. Евпатория,
ул. Симферопольская, 1

Дата первичного размещения: 18.10.2024

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК БЛАГО
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК БЛАГО
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 297403
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Респ Крым
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Евпатория
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Интернациональная
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 130
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: 7
	1.2.10	Уточнение адреса:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 17:00

1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +79785911001
	1.4.2	Адрес электронной почты: szblago@yandex.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://szblago.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Джулай
	1.5.2	Имя: Александр
	1.5.3	Отчество (при наличии): Васильевич
	1.5.4	Наименование должности: Директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК БЛАГО
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 911005124108
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 9110029898
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1229100002482
	2.1.3	Дата регистрации: 01.03.2022

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Бериев
	3.3.2	Имя: Темирлан
	3.3.3	Отчество (при наличии): Хамзатович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: РОССИЯ
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 100 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 18338232678
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 200302737526

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Бериев
	3.4.2	Имя: Темирлан
	3.4.3	Отчество (при наличии): Хамзатович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 18338232678
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 200302737526
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Учредитель и единственный участник общества
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1

	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Межрегиональное объединение таврических строителей
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 7704276008
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 2011-01
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 26.12.2024
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2025
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -3 415,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 385,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 54 764,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:

	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:

	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:

	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике: Директор Джулай Александр Васильевич, ИНН 911005124108
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Нежилое здание
	9.2.2	Наименование объекта: Рекреационный комплекс "Берий" по адресу: Республика Крым, г. Евпатория, ул. Симферопольская, 1
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Республика Крым
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: Город
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Евпатория
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Республика Крым, г.Евпатория, ул.Симферопольская, 1
	9.2.18	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 16
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 16
	9.2.21	Общая площадь объекта: 31 011,55 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений:
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 31 011,55 м2

	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 31 011,55 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 4
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 1
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 5
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 3

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: Иной вид договора или соглашения (отсутствует)
	10.1.2	Номер договора: Отсутствует
	10.1.3	Дата заключения договора: 01.01.2024
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Шумило
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Валерий
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Павлович
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 911005516747
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ПРОЕКТНЫЙ ИНСТИТУТ "ГЕОПЛАН"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 9104002217
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 29.11.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 91-2-1-3-072542-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: СЕРТПРОМТЕСТ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7722737533
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 29.11.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 91-2-1-3-072542-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: СЕРТПРОМТЕСТ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7722737533
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Отельный комплекс "BERIY PALACE"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: БЕРИЙ-СТРОЙ
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 9110025131
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 91-RU93304000-3517-2023

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 01.12.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 21.08.2029
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 21.08.2024
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ И ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право субаренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор субаренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.12.2023
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.01.2024
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 02.02.2055
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Департамент имущественных и земельных отношений администрации города Евпатории Республики Крым
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 90:18:010176:72
	12.3.2	Площадь земельного участка: 7 837,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Отсутствуют
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 44
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):

	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: 85м2, Расположена на эксплуатируемой кровле секции 8 (отм.+5,100)
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 2
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: 21+21м2, Расположены на эксплуатируемой кровле секции 8 (отм.+5,100)
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: В северо-восточной части участка (открытая стоянка) 4 контейнера
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Комплексная система озеленения, посадка деревьев и кустарников рядовая и в группах, а также устройство газонов и цветников.Предусмотрено устройство вертикального озеленения на стилобатной части объекта (секции 6-9)
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Предусмотрено устройство 3-х электрических подъемников с 1-го уровня паркинга (отм.-1,35)
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Территория объекта (пешеходные зоны, проезд в паркинг) освещается светодиодными консольными светильниками уличного освещения, устанавливаемыми на опорах освещения.Возле главного входа устанавливаются светильники уличного освещения.Предусматривается архитектурная подсветка элементов фасада
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м

	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 70 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственная компания
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ГУП РК Вода Крыма
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102057281
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.12.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ-201221-19/01
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.12.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 180 960,00 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственная компания

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ГУП РК Вода Крыма
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102057281
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.12.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ-201221-19/01
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.12.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 140 880,00 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственная компания
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ГУП РК КРЫМЭНЕРГО
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102002878
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.10.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 460/031-3995-24
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.09.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 691 977,18 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Мега-Нет
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102059803

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 341
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 94
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 247
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	Жилые помещения отсутствуют
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
101	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	145.63	"Коммерческое помещение 101" Нежилое помещение	135.1	4.8
					Коридор	5.25	
					С.у.	5.28	
102	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	49.14	"Коммерческое помещение 102" Нежилое помещение	39.67	4.8
					Прихожая	5.59	
					С.у.	3.88	
103	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	140.37	"Коммерческое помещение 103" Тех. пом-е	9.07	4.8

					Нежилое помещение	74.97	
					Прихожая	5.24	
					С.у.	4.01	
					С.у.	3.88	
					Прихожая	5.17	
					Нежилое помещение	38.03	
104	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	49.14	"Коммерческое помещение 104" Нежилое помещение	39.63	4.8
					Прихожая	5.59	
					С.у.	3.92	
105	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	148.9	"Коммерческое помещение 105" Прихожая	5.86	4.8
					Нежилое помещение	129.71	
					Тех. пом-е	9.3	
					С.у.	4.03	
106	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	56.32	"Коммерческое помещение 106" Нежилое помещение	56.32	4.8
107	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	56.44	"Коммерческое помещение 107" Нежилое помещение	56.44	4.8
108	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	156.41	"Коммерческое помещение 108" Нежилое помещение	128.45	4.8
					Прихожая	4.72	
					С.у.	4.01	
					С.у.	4.03	
					Прихожая	4.98	
					Клад-я	10.22	
109	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	48.89	"Коммерческое помещение 109" Нежилое помещение	41.01	4.8
					С.у.	3.02	
					Прихожая	4.86	
110	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	46.87	"Коммерческое помещение 110" Нежилое помещение	39.35	4.8
					Прихожая	4.5	
					С.у.	3.02	

111	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	94.21	"Коммерческое помещение 111" Тех. пом-е	7.82	4.8
					Нежилое помещение	39.35	
					С.у.	3.32	
					Прихожая	4.46	
					Нежилое помещение	39.26	
112	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	47.12	"Коммерческое помещение 112" Нежилое помещение	39.34	4.8
					Прихожая	4.46	
					С.у.	3.32	
113	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	161.38	"Коммерческое помещение 113" Коридор	5.76	4.8
					С.у.	3.83	
					С.у.	4.97	
					Клад-я	21.29	
					Нежилое помещение	125.53	
201	Нежилое помещение	2	1	105	"Апартаменты 201" Кабинет	20.22	3
					ПУИ	5.75	
					Кабинет	27.5	
					С.у.	4.91	
					Кабинет	19	
					Холл	12.06	
					Терраса	15.56	
202	Нежилое помещение	2	1	64.38	"Апартаменты 202" Кабинет	14.83	3
					С.у.	4.29	
					Кабинет	32.72	
					Холл	6.87	
					ПУИ	5.67	
203	Нежилое помещение	2	1	65.56	"Апартаменты 203" С.у.	4.64	3
					Кабинет	22.05	
					Кабинет	9.67	
					Холл	8.67	
					Холл	3.04	
					Терраса	17.49	
204	Нежилое помещение	2	1	106.1	"Апартаменты 204" Кухня-гостиная	27.1	3
					С.у.	6.37	

					Гард-я	4.41	
					Терраса	36.63	
					Прихожая	6.6	
					Спальня	24.99	
205	Нежилое помещение	2	1	50.11	"Апартаменты 205" С.у.	4.48	3
					Прихожая	4.56	
					Спальня	21.15	
					Балкон	6.72	
					Кухня	13.2	
206	Нежилое помещение	2	1	50.46	"Апартаменты 206" Прихожая	4.6	3
					С.у.	4.35	
					Спальня	21.11	
					Балкон	7.2	
					Кухня	13.2	
207	Нежилое помещение	2	1	46.76	"Апартаменты 207" С.у.	4.48	3
					Прихожая	4.56	
					Спальня	24.52	
					Кухня	13.2	
208	Нежилое помещение	2	1	50.36	"Апартаменты 208" Прихожая	4.6	3
					С.у.	4.35	
					Спальня	21.15	
					Балкон	7.06	
					Кухня	13.2	
209	Нежилое помещение	2	1	51.74	"Апартаменты 209" С.у.	4.81	3
					Прихожая	4.56	
					Спальня	22	
					Балкон	6.57	
					Кухня	13.8	
210	Нежилое помещение	2	1	59.94	"Апартаменты 210" С.у.	5.17	3
					Спальня	36.07	
					Прихожая	4.6	
					Кухня	14.1	
211	Нежилое помещение	2	1	77.85	"Апартаменты 211" Прихожая	4.6	3
					С.у.	4.25	
					Спальня	23.06	
					Спальня	23.49	
					С.у.	3.83	
					Кухня	18.62	
212	Нежилое помещение	2	1	55.7	"Апартаменты 212" Спальня	25.92	3

					Прихожая	5.29	
					С.у.	4.25	
					Кухня-гостиная	20.24	
213	Нежилое помещение	2	1	31.12	"Апартаменты 213" С.у.	4.71	3
					Прихожая	5.29	
					Кухня-гостиная	21.12	
214	Нежилое помещение	2	1	32.46	"Апартаменты 214" Прихожая	5.29	3
					С.у.	5.17	
					Кухня-гостиная	22	
215	Нежилое помещение	2	1	31.12	"Апартаменты 215" С.у.	4.71	3
					Прихожая	5.29	
					Кухня-гостиная	21.12	
216	Нежилое помещение	2	1	55.7	"Апартаменты 216" Спальня	25.92	3
					Прихожая	5.29	
					С.у.	4.25	
					Кухня-гостиная	20.24	
217	Нежилое помещение	2	1	38	"Апартаменты 217" Прихожая	5.29	3
					С.у.	4.25	
					Кухня-гостиная	22.08	
					Терраса	6.38	
218	Нежилое помещение	2	1	40.26	"Апартаменты 218" Прихожая	5.29	3
					С.у.	4.71	
					Кухня-гостиная	23.04	
					Терраса	7.22	
219	Нежилое помещение	2	1	41.68	"Апартаменты 219" Прихожая	5.29	3
					С.у.	5.17	
					Кухня-гостиная	24	
					Терраса	7.22	
220	Нежилое помещение	2	1	40.26	"Апартаменты 220" Прихожая	5.29	3
					С.у.	4.71	
					Кухня-гостиная	23.04	
					Терраса	7.22	
221	Нежилое помещение	2	1	38	"Апартаменты 221" Прихожая	5.29	3
					С.у.	4.25	
					Кухня-гостиная	22.08	
					Терраса	6.38	
222	Нежилое помещение	2	1	45.25	"Апартаменты 222" Прихожая	3.91	3
					С.у.	4.71	

					Спальня	24.03	
					Кухня	12.6	
223	Нежилое помещение	2	1	44.81	"Апартаменты 223" Прихожая	4.14	3
					С.у.	4.71	
					Кухня	12.9	
					Спальня	23.06	
224	Нежилое помещение	2	1	59.94	"Апартаменты 224" Спальня	36.07	3
					С.у.	4.71	
					Прихожая	5.06	
					Кухня	14.1	
225	Нежилое помещение	2	1	51.79	"Апартаменты 225" С.у.	4.55	3
					Прихожая	4.56	
					Спальня	22.15	
					Балкон	6.73	
					Кухня	13.8	
226	Нежилое помещение	2	1	50.1	"Апартаменты 226" С.у.	4.09	3
					Прихожая	4.6	
					Спальня	21.15	
					Балкон	7.06	
					Кухня	13.2	
227	Нежилое помещение	2	1	46.67	"Апартаменты 227" С.у.	4.39	3
					Прихожая	4.56	
					Спальня	24.52	
					Кухня	13.2	
228	Нежилое помещение	2	1	50.2	"Апартаменты 228" С.у.	4.09	3
					Прихожая	4.6	
					Спальня	21.11	
					Балкон	7.2	
					Кухня	13.2	
229	Нежилое помещение	2	1	49.99	"Апартаменты 229" Прихожая	4.56	3
					С.у.	4.39	
					Спальня	21.15	
					Балкон	6.69	
					Кухня	13.2	
230	Нежилое помещение	2	1	105.67	"Апартаменты 230" С.у.	6.37	3
					Гард-я	4.29	
					Кухня-гостиная	27.24	
					Терраса	34.77	
					Прихожая	6.58	

					Спальня	26.42	
231	Нежилое помещение	2	1	48.11	"Апартаменты 231" С.у.	4.64	3
					Гард-я	3.04	
					Прихожая	9.62	
					Спальня	9.67	
					Кухня-гостиная	21.14	
232	Нежилое помещение	2	1	64.42	"Апартаменты 232" С.у.	4.58	3
					Кабинет	32.76	
					Холл	6.57	
					Кабинет	14.84	
					ПУИ	5.67	
233	Нежилое помещение	2	1	105.2	"Апартаменты 233" ПУИ	5.75	3
					Кабинет	27.5	
					Кабинет	20.22	
					С.у.	4.91	
					Кабинет	19	
					Холл	12.06	
					Терраса	15.76	
301	Нежилое помещение	3	1	89.46	"Апартаменты 301" Спальня	20.22	3
					Гард-я	5.75	
					Кухня-гостиная	27.75	
					С.у.	4.93	
					Спальня	19	
					Прихожая	11.81	
302	Нежилое помещение	3	1	64.38	"Апартаменты 302" Спальня	14.83	3
					С.у.	4.29	
					Кухня-гостиная	32.72	
					Прихожая	6.87	
					Гард-я	5.67	
303	Нежилое помещение	3	1	48.07	"Апартаменты 303" С.у.	4.64	3
					Кухня-гостиная	22.05	
					Спальня	9.67	
					Прихожая	8.67	
					Гард-я	3.04	
304	Нежилое помещение	3	1	69.47	"Апартаменты 304" Кухня-гостиная	27.1	3
					С.у.	6.37	
					Гард-я	4.41	
					Прихожая	6.6	
					Спальня	24.99	

305	Нежилое помещение	3	1	47.12	"Апартаменты 305" С.у.	4.48	3
					Прихожая	4.56	
					Спальня	21.15	
					Кухня	13.2	
					Балкон	3.73	
306	Нежилое помещение	3	1	47.07	"Апартаменты 306" Прихожая	4.6	3
					С.у.	4.35	
					Спальня	21.11	
					Кухня	13.2	
					Балкон	3.81	
307	Нежилое помещение	3	1	46.76	"Апартаменты 307" С.у.	4.48	3
					Прихожая	4.56	
					Спальня	24.52	
					Кухня	13.2	
308	Нежилое помещение	3	1	47.1	"Апартаменты 308" Прихожая	4.6	3
					С.у.	4.35	
					Спальня	21.15	
					Кухня	13.2	
					Балкон	3.8	
309	Нежилое помещение	3	1	49.05	"Апартаменты 309" С.у.	4.81	3
					Прихожая	4.56	
					Спальня	22.15	
					Кухня	13.8	
					Балкон	3.73	
310	Нежилое помещение	3	1	59.94	"Апартаменты 310" С.у.	5.17	3
					Спальня	36.07	
					Прихожая	4.6	
					Кухня	14.1	
311	Нежилое помещение	3	1	77.85	"Апартаменты 311" Прихожая	4.6	3
					С.у.	4.25	
					Спальня	23.06	
					Спальня	23.49	
					С.у.	3.83	
					Кухня	18.62	
312	Нежилое помещение	3	1	55.7	"Апартаменты 312" Спальня	25.92	3
					Прихожая	5.29	
					С.у.	4.25	
					Кухня-гостиная	20.24	
313	Нежилое помещение	3	1	31.12	"Апартаменты 313" С.у.	4.71	3

					Прихожая	5.29	
					Кухня-гостиная	21.12	
314	Нежилое помещение	3	1	32.46	"Апартаменты 314" Прихожая	5.29	3
					С.у.	5.17	
					Кухня-гостиная	22	
315	Нежилое помещение	3	1	31.12	"Апартаменты 315" С.у.	4.71	3
					Прихожая	5.29	
					Кухня-гостиная	21.12	
316	Нежилое помещение	3	1	55.7	"Апартаменты 316" Спальня	25.92	3
					Прихожая	5.29	
					С.у.	4.25	
					Кухня-гостиная	20.24	
317	Нежилое помещение	3	1	31.62	"Апартаменты 317" Прихожая	5.29	3
					С.у.	4.25	
					Кухня-гостиная	22.08	
318	Нежилое помещение	3	1	33.04	"Апартаменты 318" Прихожая	5.29	3
					С.у.	4.71	
					Кухня-гостиная	23.04	
319	Нежилое помещение	3	1	34.46	"Апартаменты 319" Прихожая	5.29	3
					С.у.	5.17	
					Кухня-гостиная	24	
320	Нежилое помещение	3	1	33.04	"Апартаменты 320" Прихожая	5.29	3
					С.у.	4.71	
					Кухня-гостиная	23.04	
321	Нежилое помещение	3	1	31.62	"Апартаменты 321" Прихожая	5.29	3
					С.у.	4.25	
					Кухня-гостиная	22.08	
322	Нежилое помещение	3	1	45.25	"Апартаменты 322" Прихожая	3.91	3
					С.у.	4.71	
					Спальня	24.03	
					Кухня	12.6	
323	Нежилое помещение	3	1	44.81	"Апартаменты 323" Прихожая	4.14	3
					С.у.	4.71	
					Кухня	12.9	
					Спальня	23.06	
324	Нежилое помещение	3	1	59.94	"Апартаменты 324" Спальня	36.07	3
					С.у.	4.71	

					Прихожая	5.06	
					Кухня	14.1	
325	Нежилое помещение	3	1	48.77	"Апартаменты 325" С.у.	4.55	3
					Прихожая	4.56	
					Спальня	22.15	
					Кухня	13.8	
					Балкон	3.71	
326	Нежилое помещение	3	1	46.81	"Апартаменты 326" С.у.	4.09	3
					Прихожая	4.6	
					Спальня	21.15	
					Кухня	13.2	
					Балкон	3.77	
327	Нежилое помещение	3	1	46.67	"Апартаменты 327" С.у.	4.39	3
					Прихожая	4.56	
					Спальня	24.52	
					Кухня	13.2	
328	Нежилое помещение	3	1	46.79	"Апартаменты 328" С.у.	4.09	3
					Прихожая	4.6	
					Спальня	21.11	
					Кухня	13.2	
					Балкон	3.79	
329	Нежилое помещение	3	1	47	"Апартаменты 329" Прихожая	4.56	3
					С.у.	4.39	
					Спальня	21.15	
					Кухня	13.2	
					Балкон	3.7	
330	Нежилое помещение	3	1	70.9	"Апартаменты 330" С.у.	6.37	3
					Гард-я	4.29	
					Кухня-гостиная	27	
					Прихожая	6.58	
					Спальня	26.66	
331	Нежилое помещение	3	1	48.11	"Апартаменты 331" С.у.	4.64	3
					Гард-я	3.04	
					Прихожая	9.62	
					Спальня	9.67	
					Кухня-гостиная	21.14	
332	Нежилое помещение	3	1	64.43	"Апартаменты 332" С.у.	4.58	3
					Кухня-гостиная	32.89	
					Прихожая	6.45	

					Спальня	14.84	
					Гард-я	5.67	
333	Нежилое помещение	3	1	89.46	"Апартаменты 333" Гард-я	5.75	3
					Кухня-гостиная	27.75	
					Спальня	20.22	
					С.у.	4.93	
					Спальня	19	
					Прихожая	11.81	
401	Нежилое помещение	4	1	89.46	"Апартаменты 401" Спальня	20.22	3
					Гард-я	5.75	
					Кухня-гостиная	27.75	
					С.у.	4.93	
					Спальня	19	
					Прихожая	11.81	
402	Нежилое помещение	4	1	64.38	"Апартаменты 402" Спальня	14.83	3
					С.у.	4.29	
					Кухня-гостиная	32.72	
					Прихожая	6.87	
					Гард-я	5.67	
403	Нежилое помещение	4	1	48.07	"Апартаменты 403" С.у.	4.64	3
					Кухня-гостиная	22.05	
					Спальня	9.67	
					Прихожая	8.67	
					Гард-я	3.04	
404	Нежилое помещение	4	1	70.2	"Апартаменты 404" Кухня-гостиная	27.1	3
					С.у.	6.37	
					Гард-я	4.41	
					Прихожая	6.6	
					Спальня	25.72	
405	Нежилое помещение	4	1	47.12	"Апартаменты 405" С.у.	4.48	3
					Прихожая	4.56	
					Спальня	21.15	
					Кухня	13.2	
					Балкон	3.73	
406	Нежилое помещение	4	1	47.07	"Апартаменты 406" Прихожая	4.6	3
					С.у.	4.35	
					Спальня	21.11	
					Кухня	13.2	
					Балкон	3.81	

407	Нежилое помещение	4	1	46.76	"Апартаменты 407" С.у.	4.48	3
					Прихожая	4.56	
					Спальня	24.52	
					Кухня	13.2	
408	Нежилое помещение	4	1	47.1	"Апартаменты 408" Прихожая	4.6	3
					С.у.	4.35	
					Спальня	21.15	
					Кухня	13.2	
					Балкон	3.8	
409	Нежилое помещение	4	1	49.05	"Апартаменты 409" С.у.	4.81	3
					Прихожая	4.56	
					Спальня	22.15	
					Кухня	13.8	
					Балкон	3.73	
410	Нежилое помещение	4	1	59.94	"Апартаменты 410" С.у.	5.17	3
					Спальня	36.07	
					Прихожая	4.6	
					Кухня	14.1	
411	Нежилое помещение	4	1	77.85	"Апартаменты 411" Прихожая	4.6	3
					С.у.	4.25	
					Спальня	23.06	
					Спальня	23.49	
					С.у.	3.83	
					Кухня	18.62	
412	Нежилое помещение	4	1	55.7	"Апартаменты 412" Спальня	25.92	3
					Прихожая	5.29	
					С.у.	4.25	
					Кухня-гостиная	20.24	
413	Нежилое помещение	4	1	31.12	"Апартаменты 413" С.у.	4.71	3
					Прихожая	5.29	
					Кухня-гостиная	21.12	
414	Нежилое помещение	4	1	32.46	"Апартаменты 414" Прихожая	5.29	3
					С.у.	5.17	
					Кухня-гостиная	22	
415	Нежилое помещение	4	1	31.12	"Апартаменты 415" С.у.	4.71	3
					Прихожая	5.29	
					Кухня-гостиная	21.12	
416	Нежилое помещение	4	1	55.7	"Апартаменты 416" Спальня	25.92	3

					Прихожая	5.29	
					С.у.	4.25	
					Кухня-гостиная	20.24	
417	Нежилое помещение	4	1	31.62	"Апартаменты 417" Прихожая	5.29	3
					С.у.	4.25	
					Кухня-гостиная	22.08	
418	Нежилое помещение	4	1	33.04	"Апартаменты 418" Прихожая	5.29	3
					С.у.	4.71	
					Кухня-гостиная	23.04	
419	Нежилое помещение	4	1	34.46	"Апартаменты 419" Прихожая	5.29	3
					С.у.	5.17	
					Кухня-гостиная	24	
420	Нежилое помещение	4	1	33.04	"Апартаменты 420" Прихожая	5.29	3
					С.у.	4.71	
					Кухня-гостиная	23.04	
421	Нежилое помещение	4	1	31.62	"Апартаменты 421" Прихожая	5.29	3
					С.у.	4.25	
					Кухня-гостиная	22.08	
422	Нежилое помещение	4	1	45.25	"Апартаменты 422" Прихожая	3.91	3
					С.у.	4.71	
					Спальня	24.03	
					Кухня	12.6	
423	Нежилое помещение	4	1	44.81	"Апартаменты 423" Прихожая	4.14	3
					С.у.	4.71	
					Кухня	12.9	
					Спальня	23.06	
424	Нежилое помещение	4	1	59.94	"Апартаменты 421" Спальня	36.07	3
					С.у.	4.71	
					Прихожая	5.06	
					Кухня	14.1	
425	Нежилое помещение	4	1	48.78	"Апартаменты 425" С.у.	4.55	3
					Прихожая	4.56	
					Спальня	22.15	
					Кухня	13.8	
					Балкон	3.72	
426	Нежилое помещение	4	1	46.81	"Апартаменты 426" С.у.	4.09	3
					Прихожая	4.6	
					Спальня	21.15	

					Кухня	13.2	
					Балкон	3.77	
427	Нежилое помещение	4	1	46.67	"Апартаменты 427" С.у.	4.39	3
					Прихожая	4.56	
					Спальня	24.52	
					Кухня	13.2	
428	Нежилое помещение	4	1	46.79	"Апартаменты 428" С.у.	4.09	3
					Прихожая	4.6	
					Спальня	21.11	
					Кухня	13.2	
					Балкон	3.79	
429	Нежилое помещение	4	1	47.02	"Апартаменты 429" Прихожая	4.56	3
					С.у.	4.39	
					Спальня	21.15	
					Кухня	13.2	
					Балкон	3.72	
430	Нежилое помещение	4	1	70.9	"Апартаменты 430" С.у.	6.37	3
					Гард-я	4.29	
					Кухня-гостиная	27	
					Прихожая	6.58	
					Спальня	26.66	
431	Нежилое помещение	4	1	48.11	"Апартаменты 431" С.у.	4.64	3
					Гард-я	3.04	
					Прихожая	9.62	
					Спальня	9.67	
					Кухня-гостиная	21.14	
432	Нежилое помещение	4	1	64.43	"Апартаменты 432" С.у.	4.58	3
					Кухня-гостиная	32.89	
					Прихожая	6.45	
					Спальня	14.84	
					Гард-я	5.67	
433	Нежилое помещение	4	1	89.47	"Апартаменты 433" Гард-я	5.75	3
					Кухня-гостиная	27.63	
					Спальня	20.22	
					С.у.	4.93	
					Спальня	19	
					Прихожая	11.94	
501	Нежилое помещение	5	1	89.51	"Апартаменты 501" Спальня	20.22	3
					Гард-я	5.75	

					Кухня-гостиная	27.75	
					С.у.	4.98	
					Спальня	19	
					Прихожая	11.81	
502	Нежилое помещение	5	1	64.38	"Апартаменты 502" Спальня	14.83	3
					С.у.	4.29	
					Кухня-гостиная	32.72	
					Прихожая	6.87	
					Гард-я	5.67	
503	Нежилое помещение	5	1	48.07	"Апартаменты 503" С.у.	4.64	3
					Кухня-гостиная	22.05	
					Спальня	9.67	
					Прихожая	8.67	
					Гард-я	3.04	
504	Нежилое помещение	5	1	69.47	"Апартаменты 504" Кухня-гостиная	27.1	3
					С.у.	6.37	
					Гард-я	4.41	
					Прихожая	6.6	
					Спальня	24.99	
505	Нежилое помещение	5	1	47.12	"Апартаменты 505" С.у.	4.48	3
					Прихожая	4.56	
					Спальня	21.15	
					Кухня	13.2	
					Балкон	3.73	
506	Нежилое помещение	5	1	47.07	"Апартаменты 506" Прихожая	4.6	3
					С.у.	4.35	
					Спальня	21.11	
					Кухня	13.2	
					Балкон	3.81	
507	Нежилое помещение	5	1	46.76	"Апартаменты 507" С.у.	4.48	3
					Прихожая	4.56	
					Спальня	24.52	
					Кухня	13.2	
508	Нежилое помещение	5	1	47.1	"Апартаменты 508" Прихожая	4.6	3
					С.у.	4.35	
					Спальня	21.15	
					Кухня	13.2	
					Балкон	3.8	
509	Нежилое помещение	5	1	49.05	"Апартаменты 509" С.у.	4.81	3

					Прихожая	4.56	
					Спальня	22.15	
					Кухня	13.8	
					Балкон	3.73	
510	Нежилое помещение	5	1	59.94	"Апартаменты 510" С.у.	5.17	3
					Спальня	36.07	
					Прихожая	4.6	
					Кухня	14.1	
511	Нежилое помещение	5	1	77.85	"Апартаменты 511" Прихожая	4.6	3
					С.у.	4.25	
					Спальня	23.06	
					Спальня	23.49	
					С.у.	3.83	
					Кухня	18.62	
512	Нежилое помещение	5	1	55.7	"Апартаменты 512" Спальня	25.92	3
					Прихожая	5.29	
					С.у.	4.25	
					Кухня-гостиная	20.24	
513	Нежилое помещение	5	1	31.12	"Апартаменты 513" С.у.	4.71	3
					Прихожая	5.29	
					Кухня-гостиная	21.12	
514	Нежилое помещение	5	1	32.46	"Апартаменты 514" Прихожая	5.29	3
					С.у.	5.17	
					Кухня-гостиная	22	
515	Нежилое помещение	5	1	31.12	"Апартаменты 515" С.у.	4.71	3
					Прихожая	5.29	
					Кухня-гостиная	21.12	
516	Нежилое помещение	5	1	55.7	"Апартаменты 516" Спальня	25.92	3
					Прихожая	5.29	
					С.у.	4.25	
					Кухня-гостиная	20.24	
517	Нежилое помещение	5	1	31.62	"Апартаменты 517" Прихожая	5.29	3
					С.у.	4.25	
					Кухня-гостиная	22.08	
518	Нежилое помещение	5	1	33.04	"Апартаменты 518" Прихожая	5.29	3
					С.у.	4.71	
					Кухня-гостиная	23.04	
519	Нежилое помещение	5	1	34.46	"Апартаменты 519" Прихожая	5.29	3

					С.у.	5.17	
					Кухня-гостиная	24	
520	Нежилое помещение	5	1	33.04	"Апартаменты 520" Прихожая	5.29	3
					С.у.	4.71	
					Кухня-гостиная	23.04	
521	Нежилое помещение	5	1	31.62	"Апартаменты 521" Прихожая	5.29	3
					С.у.	4.25	
					Кухня-гостиная	22.08	
522	Нежилое помещение	5	1	45.25	"Апартаменты 522" Прихожая	3.91	3
					С.у.	4.71	
					Спальня	24.03	
					Кухня	12.6	
523	Нежилое помещение	5	1	44.81	"Апартаменты 523" Прихожая	4.14	3
					С.у.	4.71	
					Кухня	12.9	
					Спальня	23.06	
524	Нежилое помещение	5	1	59.94	"Апартаменты 524" Спальня	36.07	3
					С.у.	4.71	
					Прихожая	5.06	
					Кухня	14.1	
525	Нежилое помещение	5	1	48.79	"Апартаменты 525" С.у.	4.55	3
					Прихожая	4.56	
					Спальня	22.15	
					Кухня	13.8	
					Балкон	3.73	
526	Нежилое помещение	5	1	46.81	"Апартаменты 526" С.у.	4.09	3
					Прихожая	4.6	
					Спальня	21.15	
					Кухня	13.2	
					Балкон	3.77	
527	Нежилое помещение	5	1	46.67	"Апартаменты 527" С.у.	4.39	3
					Прихожая	4.56	
					Спальня	24.52	
					Кухня	13.2	
528	Нежилое помещение	5	1	46.79	"Апартаменты 528" С.у.	4.09	3
					Прихожая	4.6	
					Спальня	21.11	
					Кухня	13.2	
					Балкон	3.79	

529	Нежилое помещение	5	1	47.02	"Апартаменты 529" Прихожая	4.56	3
					С.у.	4.39	
					Спальня	21.15	
					Кухня	13.2	
					Балкон	3.72	
530	Нежилое помещение	5	1	71.8	"Апартаменты 530" С.у.	6.37	3
					Гард-я	4.29	
					Кухня-гостиная	27.9	
					Прихожая	6.58	
					Спальня	26.66	
531	Нежилое помещение	5	1	48.11	"Апартаменты 531" С.у.	4.64	3
					Гард-я	3.04	
					Прихожая	9.62	
					Спальня	9.67	
					Кухня-гостиная	21.14	
532	Нежилое помещение	5	1	64.43	"Апартаменты 532" С.у.	4.58	3
					Кухня-гостиная	32.89	
					Прихожая	6.45	
					Спальня	14.84	
					Гард-я	5.67	
533	Нежилое помещение	5	1	89.46	"Апартаменты 533" Гард-я	5.75	3
					Кухня-гостиная	27.75	
					Спальня	20.22	
					С.у.	4.93	
					Спальня	19	
					Прихожая	11.81	
601	Нежилое помещение	6	1	89.47	"Апартаменты 601" Спальня	20.08	3
					Гард-я	5.75	
					Кухня-гостиная	27.63	
					С.у.	5	
					Спальня	19	
					Прихожая	12.01	
602	Нежилое помещение	6	1	64.38	"Апартаменты 602" Спальня	14.83	3
					С.у.	4.29	
					Кухня-гостиная	32.72	
					Прихожая	6.87	
					Гард-я	5.67	
603	Нежилое помещение	6	1	48.07	"Апартаменты 603" С.у.	4.64	3
					Кухня-гостиная	22.05	

					Спальня	9.67	
					Прихожая	8.67	
					Гард-я	3.04	
604	Нежилое помещение	6	1	69.47	"Апартаменты 604" Кухня-гостиная	27.1	3
					С.у.	6.37	
					Гард-я	4.41	
					Прихожая	6.6	
					Спальня	24.99	
605	Нежилое помещение	6	1	46.76	"Апартаменты 605" С.у.	4.48	3
					Прихожая	4.56	
					Спальня	24.52	
					Кухня	13.2	
606	Нежилое помещение	6	1	46.67	"Апартаменты 606" Прихожая	4.6	3
					С.у.	4.35	
					Спальня	24.52	
					Кухня	13.2	
607	Нежилое помещение	6	1	46.76	"Апартаменты 607" С.у.	4.48	3
					Прихожая	4.56	
					Спальня	24.52	
					Кухня	13.2	
608	Нежилое помещение	6	1	46.67	"Апартаменты 608" Прихожая	4.6	3
					С.у.	4.35	
					Спальня	24.52	
					Кухня	13.2	
609	Нежилое помещение	6	1	48.69	"Апартаменты 609" С.у.	4.81	3
					Прихожая	4.56	
					Спальня	25.52	
					Кухня	13.8	
610	Нежилое помещение	6	1	59.94	"Апартаменты 610" С.у.	5.17	3
					Спальня	36.07	
					Прихожая	4.6	
					Кухня	14.1	
611	Нежилое помещение	6	1	77.85	"Апартаменты 611" Прихожая	4.6	3
					С.у.	4.25	
					Спальня	23.06	
					Спальня	23.49	
					С.у.	3.83	
					Кухня	18.62	

612	Нежилое помещение	6	1	55.7	"Апартаменты 612" Спальня	25.92	3
					Прихожая	5.29	
					С.у.	4.25	
					Кухня-гостиная	20.24	
613	Нежилое помещение	6	1	31.12	"Апартаменты 613" С.у.	4.71	3
					Прихожая	5.29	
					Кухня-гостиная	21.12	
614	Нежилое помещение	6	1	32.46	"Апартаменты 614" Прихожая	5.29	3
					С.у.	5.17	
					Кухня-гостиная	22	
615	Нежилое помещение	6	1	31.12	"Апартаменты 615" С.у.	4.71	3
					Прихожая	5.29	
					Кухня-гостиная	21.12	
616	Нежилое помещение	6	1	55.7	"Апартаменты 616" Спальня	25.92	3
					Прихожая	5.29	
					С.у.	4.25	
					Кухня-гостиная	20.24	
617	Нежилое помещение	6	1	31.62	"Апартаменты 617" Прихожая	5.29	3
					С.у.	4.25	
					Кухня-гостиная	22.08	
618	Нежилое помещение	6	1	33.04	"Апартаменты 618" Прихожая	5.29	3
					С.у.	4.71	
					Кухня-гостиная	23.04	
619	Нежилое помещение	6	1	34.46	"Апартаменты 619" Прихожая	5.29	3
					С.у.	5.17	
					Кухня-гостиная	24	
620	Нежилое помещение	6	1	33.04	"Апартаменты 620" Прихожая	5.29	3
					С.у.	4.71	
					Кухня-гостиная	23.04	
621	Нежилое помещение	6	1	31.62	"Апартаменты 621" Прихожая	5.29	3
					С.у.	4.25	
					Кухня-гостиная	22.08	
622	Нежилое помещение	6	1	45.25	"Апартаменты 622" Прихожая	3.91	3
					С.у.	4.71	
					Спальня	24.03	
					Кухня	12.6	

623	Нежилое помещение	6	1	44.81	"Апартаменты 623" Прихожая	4.14	3
					С.у.	4.71	
					Кухня	12.9	
					Спальня	23.06	
624	Нежилое помещение	6	1	59.94	"Апартаменты 624" Спальня	36.07	3
					С.у.	4.71	
					Прихожая	5.06	
					Кухня	14.1	
625	Нежилое помещение	6	1	48.43	"Апартаменты 625" С.у.	4.55	3
					Прихожая	4.56	
					Спальня	25.52	
					Кухня	13.8	
626	Нежилое помещение	6	1	46.41	"Апартаменты 626" С.у.	4.09	3
					Прихожая	4.6	
					Спальня	24.52	
					Кухня	13.2	
627	Нежилое помещение	6	1	46.67	"Апартаменты 627" С.у.	4.39	3
					Прихожая	4.56	
					Спальня	24.52	
					Кухня	13.2	
628	Нежилое помещение	6	1	46.41	"Апартаменты 628" С.у.	4.09	3
					Прихожая	4.6	
					Спальня	24.52	
					Кухня	13.2	
629	Нежилое помещение	6	1	46.67	"Апартаменты 629" Прихожая	4.56	3
					С.у.	4.39	
					Спальня	24.52	
					Кухня	13.2	
630	Нежилое помещение	6	1	70.08	"Апартаменты 630" С.у.	6.37	3
					Гард-я	4.29	
					Кухня-гостиная	27	
					Прихожая	6.58	
					Спальня	25.84	
631	Нежилое помещение	6	1	48.11	"Апартаменты 631" С.у.	4.64	3
					Гард-я	3.04	
					Прихожая	9.62	
					Спальня	9.67	
					Кухня-гостиная	21.14	

632	Нежилое помещение	6	1	65.51	"Апартаменты 632" С.у.	4.55	3
					Кухня-гостиная	32.94	
					Прихожая	6.43	
					Спальня	15.64	
					Гард-я	5.95	
633	Нежилое помещение	6	1	90.37	"Апартаменты 633" Гард-я	5.75	3
					Кухня-гостиная	28.66	
					Спальня	20.22	
					С.у.	4.93	
					Спальня	19	
					Прихожая	11.81	
701	Нежилое помещение	7	1	293.15	"Апартаменты 701" С.у.	3.5	3
					Гард-я	25.66	
					С.у.	4.9	
					С.у.	13.35	
					Тех. пом-е	7.49	
					Спальня	21.11	
					Кухня-гостиная	46.69	
					Терраса	70.91	
					Прихожая	14.83	
					Спальня	21.25	
					Спальня	20.4	
					С.у.	8.42	
					Игровая	28.83	
					Гард-я	5.81	
702	Нежилое помещение	7	1	46.76	"Апартаменты 702" С.у.	4.48	3
					Прихожая	4.56	
					Спальня	24.52	
					Кухня	13.2	
703	Нежилое помещение	7	1	46.64	"Апартаменты 703" Прихожая	4.6	3
					С.у.	4.32	
					Спальня	24.52	
					Кухня	13.2	
704	Нежилое помещение	7	1	46.74	"Апартаменты 704" С.у.	4.46	3
					Прихожая	4.56	
					Спальня	24.52	
					Кухня	13.2	
705	Нежилое помещение	7	1	46.67	"Апартаменты 705" Прихожая	4.6	3
					С.у.	4.35	
					Спальня	24.52	

					Кухня	13.2	
706	Нежилое помещение	7	1	48.69	"Апартаменты 706" С.у.	4.81	3
					Прихожая	4.56	
					Спальня	25.52	
					Кухня	13.8	
707	Нежилое помещение	7	1	59.94	"Апартаменты 707" С.у.	5.17	3
					Спальня	36.07	
					Прихожая	4.6	
					Кухня	14.1	
708	Нежилое помещение	7	1	79.61	"Апартаменты 708" Прихожая	4.6	3
					С.у.	4.25	
					Спальня	23.92	
					Спальня	24.39	
					С.у.	3.83	
					Кухня	18.62	
709	Нежилое помещение	7	1	55.7	"Апартаменты 709" Спальня	25.92	3
					Прихожая	5.29	
					С.у.	4.25	
					Кухня-гостиная	20.24	
710	Нежилое помещение	7	1	31.12	"Апартаменты 710" С.у.	4.71	3
					Прихожая	5.29	
					Кухня-гостиная	21.12	
711	Нежилое помещение	7	1	32.46	"Апартаменты 711" Прихожая	5.29	3
					С.у.	5.17	
					Кухня-гостиная	22	
712	Нежилое помещение	7	1	31.12	"Апартаменты 712" С.у.	4.71	3
					Прихожая	5.29	
					Кухня-гостиная	21.12	
713	Нежилое помещение	7	1	55.7	"Апартаменты 713" Прихожая	5.29	3
					Спальня	25.92	
					С.у.	4.25	
					Кухня-гостиная	20.24	
714	Нежилое помещение	7	1	31.62	"Апартаменты 714" Прихожая	5.29	3
					С.у.	4.25	
					Кухня-гостиная	22.08	
715	Нежилое помещение	7	1	33.04	"Апартаменты 715" Прихожая	5.29	3
					С.у.	4.71	
					Кухня-гостиная	23.04	

716	Нежилое помещение	7	1	34.46	"Апартаменты 716" Прихожая	5.29	3
					С.у.	5.17	
					Кухня-гостиная	24	
717	Нежилое помещение	7	1	33.04	"Апартаменты 717" Прихожая	5.29	3
					С.у.	4.71	
					Кухня-гостиная	23.04	
718	Нежилое помещение	7	1	31.62	"Апартаменты 718" Прихожая	5.29	3
					С.у.	4.25	
					Кухня-гостиная	22.08	
719	Нежилое помещение	7	1	46.15	"Апартаменты 719" Прихожая	3.91	3
					С.у.	4.71	
					Спальня	24.93	
					Кухня	12.6	
720	Нежилое помещение	7	1	45.67	"Апартаменты 720" Прихожая	4.14	3
					С.у.	4.71	
					Кухня	12.9	
					Спальня	23.92	
721	Нежилое помещение	7	1	59.94	"Апартаменты 721" Спальня	36.07	3
					С.у.	4.71	
					Прихожая	5.06	
					Кухня	14.1	
722	Нежилое помещение	7	1	48.43	"Апартаменты 722" С.у.	4.55	3
					Прихожая	4.56	
					Спальня	25.52	
					Кухня	13.8	
723	Нежилое помещение	7	1	46.41	"Апартаменты 723" С.у.	4.09	3
					Прихожая	4.6	
					Спальня	24.52	
					Кухня	13.2	
724	Нежилое помещение	7	1	46.67	"Апартаменты 724" С.у.	4.39	3
					Прихожая	4.56	
					Спальня	24.52	
					Кухня	13.2	
725	Нежилое помещение	7	1	46.41	"Апартаменты 725" С.у.	4.09	3
					Прихожая	4.6	
					Спальня	24.52	
					Кухня	13.2	

726	Нежилое помещение	7	1	46.67	"Апартаменты 726" Прихожая	4.56	3
					С.у.	4.39	
					Спальня	24.52	
					Кухня	13.2	
727	Нежилое помещение	7	1	293.82	"Апартаменты 727" Терраса	70.91	3
					Гард-я	5.74	
					Гард-я	25.64	
					С.у.	3.38	
					С.у.	4.99	
					С.у.	14.08	
					Тех. пом-е	7.65	
					Спальня	21.11	
					Кухня-гостиная	46.69	
					Прихожая	14.83	
					Спальня	21.18	
					Спальня	20.3	
					С.у.	8.52	
					Игровая	28.8	
801	Нежилое помещение	8	1	151.81	"Апартаменты 801" Холл	9.16	3
					С.у.	10.3	
					Кухня-гостиная	46.69	
					Гард-я	3.49	
					Спальня	24.03	
					Терраса	58.14	
802	Нежилое помещение	8	1	65.76	"Апартаменты 802" С.у.	4.81	3
					С.у.	6.21	
					Спальня	21.32	
					Спальня	23.48	
					Прихожая	9.94	
803	Нежилое помещение	8	1	45.88	"Апартаменты 803" С.у.	4.48	3
					Прихожая	4.56	
					Спальня	17.3	
					Кухня	13.2	
					Балкон	6.34	
804	Нежилое помещение	8	1	45.79	"Апартаменты 804" Прихожая	4.6	3
					С.у.	4.35	
					Спальня	17.3	
					Кухня	13.2	
					Балкон	6.34	
805	Нежилое помещение	8	1	45.88	"Апартаменты 805" С.у.	4.48	3

					Прихожая	4.56	
					Спальня	17.3	
					Кухня	13.2	
					Балкон	6.34	
806	Нежилое помещение	8	1	45.79	"Апартаменты 806" Прихожая	4.6	3
					С.у.	4.35	
					Спальня	17.3	
					Кухня	13.2	
					Балкон	6.34	
807	Нежилое помещение	8	1	47.77	"Апартаменты 807" С.у.	4.81	3
					Прихожая	4.56	
					Спальня	18.01	
					Кухня	13.8	
					Балкон	6.59	
808	Нежилое помещение	8	1	59.94	"Апартаменты 808" С.у.	5.17	3
					Спальня	36.07	
					Прихожая	4.6	
					Кухня	14.1	
809	Нежилое помещение	8	1	79.61	"Апартаменты 809" Прихожая	4.6	3
					С.у.	4.25	
					Спальня	23.92	
					Спальня	24.39	
					С.у.	3.83	
					Кухня	18.62	
810	Нежилое помещение	8	1	55.7	"Апартаменты 810" Спальня	25.92	3
					Прихожая	5.29	
					С.у.	4.25	
					Кухня-гостиная	20.24	
811	Нежилое помещение	8	1	31.12	"Апартаменты 811" С.у.	4.71	3
					Прихожая	5.29	
					Кухня-гостиная	21.12	
812	Нежилое помещение	8	1	32.46	"Апартаменты 812" Прихожая	5.29	3
					С.у.	5.17	
					Кухня-гостиная	22	
813	Нежилое помещение	8	1	31.12	"Апартаменты 813" С.у.	4.71	3
					Прихожая	5.29	
					Кухня-гостиная	21.12	
814	Нежилое помещение	8	1	55.7	"Апартаменты 814" Спальня	25.92	3
					Прихожая	5.29	

					С.у.	4.25	
					Кухня-гостиная	20.24	
815	Нежилое помещение	8	1	31.62	"Апартаменты 815" Прихожая	5.29	3
					С.у.	4.25	
					Кухня-гостиная	22.08	
816	Нежилое помещение	8	1	33.04	"Апартаменты 816" Прихожая	5.29	3
					С.у.	4.71	
					Кухня-гостиная	23.04	
817	Нежилое помещение	8	1	34.46	"Апартаменты 817" Прихожая	5.29	3
					С.у.	5.17	
					Кухня-гостиная	24	
818	Нежилое помещение	8	1	33.04	"Апартаменты 818" Прихожая	5.29	3
					С.у.	4.71	
					Кухня-гостиная	23.04	
819	Нежилое помещение	8	1	31.62	"Апартаменты 819" Прихожая	5.29	3
					С.у.	4.25	
					Кухня-гостиная	22.08	
820	Нежилое помещение	8	1	46.15	"Апартаменты 820" Прихожая	3.91	3
					С.у.	4.71	
					Спальня	24.93	
					Кухня	12.6	
821	Нежилое помещение	8	1	45.67	"Апартаменты 821" Прихожая	4.14	3
					С.у.	4.71	
					Кухня	12.9	
					Спальня	23.92	
822	Нежилое помещение	8	1	59.94	"Апартаменты 822" Спальня	36.07	3
					С.у.	4.71	
					Прихожая	5.06	
					Кухня	14.1	
823	Нежилое помещение	8	1	47.51	"Апартаменты 823" С.у.	4.55	3
					Прихожая	4.56	
					Спальня	18.01	
					Кухня	13.8	
					Балкон	6.59	
824	Нежилое помещение	8	1	45.53	"Апартаменты 824" С.у.	4.09	3
					Прихожая	4.6	
					Спальня	17.3	
					Кухня	13.2	

					Балкон	6.34	
825	Нежилое помещение	8	1	45.79	"Апартаменты 825" С.у.	4.39	3
					Прихожая	4.56	
					Спальня	17.3	
					Кухня	13.2	
					Балкон	6.34	
826	Нежилое помещение	8	1	45.53	"Апартаменты 826" С.у.	4.09	3
					Прихожая	4.6	
					Спальня	17.3	
					Кухня	13.2	
					Балкон	6.34	
827	Нежилое помещение	8	1	45.79	"Апартаменты 827" Прихожая	4.56	3
					С.у.	4.39	
					Спальня	17.3	
					Кухня	13.2	
					Балкон	6.34	
828	Нежилое помещение	8	1	65.74	"Апартаменты 828" Прихожая	9.94	3
					С.у.	4.8	
					С.у.	6.21	
					Спальня	21.32	
					Спальня	23.47	
829	Нежилое помещение	8	1	151.88	"Апартаменты 829" Холл	9.16	3
					С.у.	10.38	
					Кухня-гостиная	46.68	
					Гард-я	3.49	
					Спальня	24.03	
					Терраса	58.14	
1001	Нежилое помещение для коммерческого использования	10	1	635.6	"Коммерческое помещение 1001" С.у.	1.4	4.5
					С.у.	1.4	
					С.у.	5.88	
					С.у.	1.4	
					С.у.	1.4	
					С.у.	5.73	
					Душевая	5.88	
					Мойка	20.21	
					Гард-я	6.6	
					С.у.	3.84	
					С.у.	6.22	
					С.у.	6.18	
					С.у.	3.84	

					С.у.	2.3	
					Клад-я	4.6	
					Коридор	14.34	
					Клад-я	9	
					Терраса	209.89	
					Зал ресторана	214.26	
					Кухня ресторана	82.81	
					Раздаточная	12.43	
					С.у.	5.88	
					С.у.	10.11	
1002	Нежилое помещение для коммерческого использования	10	1	943.38	"Коммерческое помещение 1002" С.у.	4.06	4.5
					С.у.	3.69	
					Хаммам	15.92	
					Тех. пом-е	3.57	
					С.у.	5.18	
					С.у.	2.88	
					Молит. комната	7.75	
					Раздевалка	11.75	
					Раздевалка	15.67	
					С.у.	3.68	
					С.у.	3.67	
					С.у.	1.4	
					С.у.	1.4	
					С.у.	4.19	
					С.у.	4.12	
					С.у.	1.54	
					Тех. пом-е	5.1	
					Массажный каб.	6.7	
					Душевая	2.78	
					С.у.	1.54	
					Кабинет дежур. медсестры	21.15	
					Зал	98.3	
					Сауна	18.33	
					Сауна	14.18	
					Раздевалка	11	
					Соляная комната	10.8	
					Терраса	337.54	
					Бассейн	162.95	
					Администрация	14.06	
					Ресепшн	14.18	
					Душевая	8.98	
					Душевая	9.29	
					Душевая	28.06	
					Душевая	6.56	

					Подсобное пом.	8.06	
					Душевая	6.09	
					Душевая	4.49	
					Коридор	35.7	
					Бассейн	11.34	
					Терраса	15.73	
1101	Нежилое помещение для коммерческого использования	11	1	367.17	"Коммерческое помещение 1101" Клад-я	2.47	3
					Администрация	13.11	
					Душевая	3.21	
					Тренажерный зал	196.18	
					Раздевалка	9.21	
					Душевая	3.76	
					Раздевалка	7.51	
					Раздевалка	7.93	
					Душевая	2.95	
					Фитобар	6.19	
					С.у.	3.24	
					С.у.	1.4	
					С.у.	1.82	
					С.у.	1.65	
					С.у.	3.51	
					С.у.	1.37	
					Зал групп. занятий	65.88	
					Зона трен.	35.78	
1102	Нежилое помещение для коммерческого использования	11	1	324.61	"Коммерческое помещение 1102" Клад-я	3.17	3
					Тех. пом-е	4.5	
					Клад-я	3.7	
					С.у.	3.71	
					Переговорная	14.9	
					Клад-я	4.03	
					Молит. комната	7.05	
					С.у.	5	
					С.у.	3.8	
					Конференц-зал на 100 человек	110.01	
					Ресепшн	7.2	
					Зона отдыха	10.4	
					Гард-я	10.23	
					С.у.	8.01	
					Зал переговоров нв 22 чел.	57.93	
					С.у.	1.31	

					С.у.	1.26	
					С.у.	1.26	
					С.у.	1.26	
					Зона отдыха	65.88	
1201	Нежилое помещение	12	1	189.04	"Апартаменты 1201" Гард-я	5	3
					С.у.	5.61	
					Тех. пом-е	4.62	
					Балкон	6.9	
					Балкон	7.22	
					Гард-я	5.57	
					С.у.	12.3	
					Спальня	21.84	
					Спальня	51.13	
					Кухня-гостиная	51.59	
					Коридор	17.26	
1202	Нежилое помещение	12	1	400.31	"Апартаменты 1202" С.у.	5.27	3
					С.у.	8	
					С.у.	5.13	
					Клад-я	4.96	
					Гард-я	10.91	
					Балкон	9.84	
					Спальня	16.2	
					С.у.	13.12	
					Тех. пом-е	10.12	
					Прихожая	5.68	
					Коридор	6.78	
					Спальня	28.1	
					Кухня-гостиная	99.29	
					Спальня	32.2	
					Спальня	21.77	
					Спальня	21.68	
					Спальня	19.17	
					Коридор	24.82	
					Коридор	49.6	
					Гард-я	7.67	
1203	Нежилое помещение	12	1	189.17	"Апартаменты 1203" Гард-я	5.11	3
					С.у.	5.61	
					Тех. пом-е	4.62	
					Балкон	6.9	
					Балкон	7.22	
					Гард-я	5.57	
					С.у.	12.3	
					Спальня	21.84	
					Спальня	51.13	

					Кухня-гостиная	51.47	
					Коридор	17.4	
1301	Нежилое помещение	13	1	187.66	"Апартаменты 1301" Гард-я	5	3.8
					С.у.	5.61	
					Тех. пом-е	4.62	
					Балкон	6.86	
					Балкон	7.2	
					Гард-я	5.57	
					С.у.	12.3	
					Спальня	21.17	
					Спальня	50.46	
					Кухня-гостиная	51.47	
					Коридор	17.4	
1302	Нежилое помещение	13	1	401.51	"Апартаменты 1302" С.у.	5.27	3.8
					С.у.	8	
					С.у.	5.13	
					Клад-я	4.96	
					Гард-я	10.91	
					Балкон	11.05	
					Спальня	16.2	
					С.у.	13.12	
					Тех. пом-е	10.12	
					Прихожая	5.68	
					Коридор	6.78	
					Спальня	28.1	
					Кухня-гостиная	99.28	
					Спальня	32.2	
					Спальня	21.77	
					Спальня	21.68	
					Спальня	19.17	
					Коридор	24.82	
					Коридор	49.6	
					Гард-я	7.67	
1303	Нежилое помещение	13	1	187.6	"Апартаменты 1303" Гард-я	5	3.8
					С.у.	5.61	
					Тех. пом-е	4.62	
					Балкон	6.8	
					Балкон	7.2	
					Гард-я	5.57	
					С.у.	12.3	
					Спальня	21.17	
					Спальня	50.46	
					Кухня-гостиная	51.47	
					Коридор	17.4	

1401	Нежилое помещение для коммерческого использования	14	1	352.56	"Коммерческое помещение 1401" Молит. комната	7.92	3.3
					Молит. комната	17.1	
					Клад-я	6.88	
					С.у.	3.45	
					Техническое	4.84	
					С.у.	5.64	
					Зона отдыха	220.74	
					ЛК	15.11	
					Переговорная	43.9	
					Балкон	6.46	
					Балкон	6.46	
					С.у.	1.5	
					С.у.	1.74	
					Коридор	10.82	
1501	Нежилое помещение для коммерческого использования	15	1	276.75	"Коммерческое помещение 1501" Терраса	126.81	4.53
					Клад-я	2.4	
					Комната	39.75	
					Комната	39.8	
					Тех. пом-е	4.79	
					Зал	55.31	
					С.у.	4.71	
					ЛК	3.18	
1502	Нежилое помещение для коммерческого использования	16	1	74.29	"Коммерческое помещение 1502" Зона отдыха	74.29	2.4
П01	Машино-место	-2	1.00	12.50	Машино-место П01	12.50	
П02	Машино-место	-2	1.00	12.50	Машино-место П02	12.50	
П03	Машино-место	-2	1.00	12.50	Машино-место П03	12.50	
П04	Машино-место	-2	1.00	12.50	Машино-место П04	12.50	
П05	Машино-место	-2	1.00	12.50	Машино-место П05	12.50	
П06	Машино-место	-2	1.00	12.50	Машино-место П06	12.50	
П07	Машино-место	-2	1.00	12.50	Машино-место П07	12.50	
П08	Машино-место	-2	1.00	12.50	Машино-место П08	12.50	
П09	Машино-место	-2	1.00	12.50	Машино-место П09	12.50	
П10	Машино-место	-2	1.00	12.50	Машино-место П10	12.50	

П11	Машино-место	-2	1.00	12.50	Машино-место П11	12.50	
П12	Машино-место	-2	1.00	12.50	Машино-место П12	12.50	
П13	Машино-место	-2	1.00	12.50	Машино-место П13	12.50	
П14	Машино-место	-2	1.00	12.50	Машино-место П14	12.50	
П15	Машино-место	-2	1.00	12.50	Машино-место П15	12.50	
П16	Машино-место	-2	1.00	12.50	Машино-место П16	12.50	
П17	Машино-место	-2	1.00	12.50	Машино-место П17	12.50	
П18	Машино-место	-2	1.00	12.50	Машино-место П18	12.50	
П19	Машино-место	-2	1.00	12.50	Машино-место П19	12.50	
П20	Машино-место	-2	1.00	12.50	Машино-место П20	12.50	
П21	Машино-место	-2	1.00	12.50	Машино-место П21	12.50	
П22	Машино-место	-2	1.00	12.50	Машино-место П22	12.50	
П23	Машино-место	-2	1.00	12.50	Машино-место П23	12.50	
П24	Машино-место	-2	1.00	12.50	Машино-место П24	12.50	
П25	Машино-место	-2	1.00	12.50	Машино-место П25	12.50	
П26	Машино-место	-2	1.00	12.50	Машино-место П26	12.50	
П27	Машино-место	-2	1.00	12.50	Машино-место П27	12.50	
П28	Машино-место	-2	1.00	12.50	Машино-место П28	12.50	
П29	Машино-место	-2	1.00	12.50	Машино-место П29	12.50	
П30	Машино-место	-2	1.00	12.50	Машино-место П30	12.50	
П31	Машино-место	-2	1.00	12.50	Машино-место П31	12.50	
П32	Машино-место	-2	1.00	12.50	Машино-место П32	12.50	
П33	Машино-место	-2	1.00	12.50	Машино-место П33	12.50	
П34	Машино-место	-2	1.00	12.50	Машино-место П34	12.50	
П35	Машино-место	-2	1.00	12.50	Машино-место П35	12.50	

П36	Машино-место	-2	1.00	12.50	Машино-место П36	12.50	
П37	Машино-место	-2	1.00	12.50	Машино-место П37	12.50	
П38	Машино-место	-2	1.00	12.50	Машино-место П38	12.50	
П39	Машино-место	-2	1.00	12.50	Машино-место П39	12.50	
П40	Машино-место	-2	1.00	12.50	Машино-место П40	12.50	
П41	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-2	1.00	21.60	Машино-место П41	21.60	
П42	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-2	1.00	21.60	Машино-место П42	21.60	
П43	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-2	1.00	21.60	Машино-место П43	21.60	
П44	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-2	1.00	21.60	Машино-место П44	21.60	
П45	Машино-место	-1	1.00	12.50	Машино-место П45	12.50	
П46	Машино-место	-1	1.00	12.50	Машино-место П46	12.50	
П47	Машино-место	-1	1.00	12.50	Машино-место П47	12.50	
П48	Машино-место	-1	1.00	12.50	Машино-место П48	12.50	
П49	Машино-место	-1	1.00	12.50	Машино-место П49	12.50	
П50	Машино-место	-1	1.00	12.50	Машино-место П50	12.50	
П51	Машино-место	-1	1.00	12.50	Машино-место П51	12.50	
П52	Машино-место	-1	1.00	12.50	Машино-место П52	12.50	

П53	Машино-место	-1	1.00	12.50	Машино-место П53	12.50	
П54	Машино-место	-1	1.00	12.50	Машино-место П54	12.50	
П55	Машино-место	-1	1.00	12.50	Машино-место П55	12.50	
П56	Машино-место	-1	1.00	12.50	Машино-место П56	12.50	
П57	Машино-место	-1	1.00	12.50	Машино-место П57	12.50	
П58	Машино-место	-1	1.00	12.50	Машино-место П58	12.50	
П59	Машино-место	-1	1.00	12.50	Машино-место П59	12.50	
П60	Машино-место	-1	1.00	12.50	Машино-место П60	12.50	
П61	Машино-место	-1	1.00	12.50	Машино-место П61	12.50	
П62	Машино-место	-1	1.00	12.50	Машино-место П62	12.50	
П63	Машино-место	-1	1.00	12.50	Машино-место П63	12.50	
П64	Машино-место	-1	1.00	12.50	Машино-место П64	12.50	
П65	Машино-место	-1	1.00	12.50	Машино-место П65	12.50	
П66	Машино-место	-1	1.00	12.50	Машино-место П66	12.50	
П67	Машино-место	-1	1.00	12.50	Машино-место П67	12.50	
П68	Машино-место	-1	1.00	12.50	Машино-место П68	12.50	
П69	Машино-место	-1	1.00	12.50	Машино-место П69	12.50	
П70	Машино-место	-1	1.00	12.50	Машино-место П70	12.50	
П71	Машино-место	-1	1.00	12.50	Машино-место П71	12.50	
П72	Машино-место	-1	1.00	12.50	Машино-место П72	12.50	
П73	Машино-место	-1	1.00	12.50	Машино-место П73	12.50	
П74	Машино-место	-1	1.00	12.50	Машино-место П74	12.50	
П75	Машино-место	-1	1.00	12.50	Машино-место П75	12.50	
П76	Машино-место	-1	1.00	12.50	Машино-место П76	12.50	
П77	Машино-место	-1	1.00	12.50	Машино-место П77	12.50	

П78	Машино-место	-1	1.00	12.50	Машино-место П78	12.50	
П79	Машино-место	-1	1.00	12.50	Машино-место П79	12.50	
П80	Машино-место	-1	1.00	12.50	Машино-место П80	12.50	
П81	Машино-место	-1	1.00	12.50	Машино-место П81	12.50	
П82	Машино-место	-1	1.00	12.50	Машино-место П82	12.50	
П83	Машино-место	-1	1.00	12.50	Машино-место П83	12.50	
П84	Машино-место	-1	1.00	12.50	Машино-место П84	12.50	
П85	Машино-место	-1	1.00	12.50	Машино-место П85	12.50	
П86	Машино-место	-1	1.00	12.50	Машино-место П86	12.50	
П87	Машино-место	-1	1.00	12.50	Машино-место П87	12.50	
П88	Машино-место	-1	1.00	12.50	Машино-место П88	12.50	
П89	Машино-место	-1	1.00	12.50	Машино-место П89	12.50	
П90	Машино-место	-1	1.00	12.50	Машино-место П90	12.50	
П91	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	1.00	21.60	Машино-место П91	21.60	
П92	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	1.00	21.60	Машино-место П92	21.60	
П93	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	1.00	21.60	Машино-место П93	21.60	
П94	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	1.00	21.60	Машино-место П94	21.60	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
0.1	ЛК	отм.-1.350	Общественное	25.34
1	ЛК	отм. 0.000	Общественное	16.88
1.1	Детская площадка	отм. 5.100	Общественное	85
1.2	Озеленение	отм. 5.100	Общественное	752.09
1.3	Спортивная площадка	отм. 5.100	Общественное	42
2	Вестибюль	отм. 0.000	Общественное	222.36
3	Лифтовый холл	отм. 0.000	Общественное	9.35
4	Лифтовый холл	отм. 0.000	Общественное	9.35
5	Коридор	отм. 0.000	Общественное	94.03
6	Коридор	отм. 0.000	Общественное	94.03
7	Лифтовый холл	отм. 0.000	Общественное	9.69
8	Лифтовый холл	отм. 0.000	Общественное	9.69
15	с.у.	отм. 0.000	Общественное	9.72
16	с.у.	отм. 0.000	Общественное	4.05
17	с.у.	отм. 0.000	Общественное	3.71
18	с.у.	отм. 0.000	Общественное	7.21
47	Холл	отм. 0.000	Общественное	10.3
67	ЛК	отм. 0.000	Общественное	16.99
69	ЛК	отм. 0.000	Общественное	5.76
70	ЛК	отм. 0.000	Общественное	5.76
71	Коридор	отм. 5.100	Общественное	315.77
72	Лифтовый холл	отм. 5.100	Общественное	9.69
73	Площадка ЛК	отм. 5.100	Общественное	7.2
74	Лифтовый холл	отм. 5.100	Общественное	9.35
75	Лифтовый холл	отм. 5.100	Общественное	9.35
76	ЛК	отм. 5.100	Общественное	8.25
77	ЛК	отм. 5.100	Общественное	8.25
78	ЛК	отм. 5.100	Общественное	5.04
79	ЛК	отм. 5.100	Общественное	5.04
135	Тамбур	отм. 5.100	Общественное	5.88
213	Площадка ЛК	отм. 5.100	Общественное	7.2
218	Терраса	отм. 5.100	Общественное	707.51
220	Лифтовый холл	отм. 5.100	Общественное	9.69
221	ЛК	отм. 8.400	Общественное	8.25
222	ЛК	отм. 8.400	Общественное	5.04
223	ЛК	отм. 8.400	Общественное	5.04
224	ЛК	отм. 8.400	Общественное	8.25
225	Лифтовый холл	отм. 8.400	Общественное	9.69

226	Площадка ЛК	отм. 8.400	Общественное	7.2
227	Лифтовый холл	отм. 8.400	Общественное	9.35
228	Лифтовый холл	отм. 8.400	Общественное	9.35
229	Лифтовый холл	отм. 8.400	Общественное	9.69
230	Площадка ЛК	отм. 8.400	Общественное	7.2
286	Тамбур	отм. 8.400	Общественное	5.88
364	Балкон	отм. 8.400	Общественное	14.18
365	Балкон	отм. 8.400	Общественное	14.44
366	Коридор	отм. 8.400	Общественное	315.77
367	ЛК	отм. 11.700	Общественное	8.25
368	ЛК	отм. 11.700	Общественное	5.04
369	Лифтовый холл	отм. 11.700	Общественное	9.35
370	ЛК	отм. 11.700	Общественное	5.04
371	Лифтовый холл	отм. 11.700	Общественное	9.35
372	ЛК	отм. 11.700	Общественное	8.25
373	Лифтовый холл	отм. 11.700	Общественное	9.69
374	Площадка ЛК	отм. 11.700	Общественное	7.2
430	Тамбур	отм. 11.700	Общественное	5.88
508	Коридор	отм. 11.700	Общественное	315.77
509	Лифтовый холл	отм. 11.700	Общественное	9.69
510	Балкон	отм. 11.700	Общественное	14.18
511	Балкон	отм. 11.700	Общественное	14.44
512	Площадка ЛК	отм. 11.700	Общественное	7.2
513	ЛК	отм. 15.000	Общественное	8.25
514	ЛК	отм. 15.000	Общественное	8.25
515	Лифтовый холл	отм. 15.000	Общественное	9.69
516	Лифтовый холл	отм. 15.000	Общественное	9.35
517	Тамбур	отм. 15.000	Общественное	5.88
518	Лифтовый холл	отм. 15.000	Общественное	9.35
519	Лифтовый холл	отм. 15.000	Общественное	9.69
652	Балкон	отм. 15.000	Общественное	14.18
653	Балкон	отм. 15.000	Общественное	14.44
654	Коридор	отм. 15.000	Общественное	315.77
655	Площадка ЛК	отм. 15.000	Общественное	7.2
656	Площадка ЛК	отм. 15.000	Общественное	7.2
657	ЛК	отм. 15.000	Общественное	5.04
658	ЛК	отм. 15.000	Общественное	5.04
659	Лифтовый холл	отм. 18.300	Общественное	9.69
784	ЛК	отм. 18.300	Общественное	5.04
785	ЛК	отм. 18.300	Общественное	5.04
786	ЛК	отм. 18.300	Общественное	8.25
787	ЛК	отм. 18.300	Общественное	8.25
788	Коридор	отм. 18.300	Общественное	315.77
789	Площадка ЛК	отм. 18.300	Общественное	7.2
790	Площадка ЛК	отм. 18.300	Общественное	7.2
791	Лифтовый холл	отм. 18.300	Общественное	9.69

792	Лифтовый холл	отм. 18.300	Общественное	9.35
793	Тамбур	отм. 18.300	Общественное	5.88
794	Балкон	отм. 18.300	Общественное	14.18
795	Балкон	отм. 18.300	Общественное	14.44
796	Лифтовый холл	отм. 18.300	Общественное	9.35
797	Балкон	отм. 21.600	Общественное	14.44
798	Балкон	отм. 21.600	Общественное	14.44
799	Площадка ЛК	отм. 21.600	Общественное	7.2
800	Площадка ЛК	отм. 21.600	Общественное	7.2
801	Лифтовый холл	отм. 21.600	Общественное	9.69
802	Лифтовый холл	отм. 21.600	Общественное	9.35
803	Тамбур	отм. 21.600	Общественное	5.88
804	Лифтовый холл	отм. 21.600	Общественное	9.35
805	Лифтовый холл	отм. 21.600	Общественное	9.69
909	ЛК	отм. 21.600	Общественное	5.04
910	ЛК	отм. 21.600	Общественное	5.04
911	ЛК	отм. 21.600	Общественное	8.25
912	ЛК	отм. 21.600	Общественное	8.25
913	Коридор	отм. 21.600	Общественное	276.46
914	Площадка ЛК	отм. 24.900	Общественное	7.2
915	Площадка ЛК	отм. 24.900	Общественное	7.2
916	ЛК	отм. 24.900	Общественное	5.04
917	ЛК	отм. 24.900	Общественное	5.04
918	ЛК	отм. 24.900	Общественное	8.25
919	ЛК	отм. 24.900	Общественное	8.25
920	Балкон	отм. 24.900	Общественное	14.44
921	Балкон	отм. 24.900	Общественное	14.44
922	Лифтовый холл	отм. 24.900	Общественное	9.69
923	Лифтовый холл	отм. 24.900	Общественное	9.35
924	Тамбур	отм. 24.900	Общественное	5.88
925	Лифтовый холл	отм. 24.900	Общественное	9.69
926	Лифтовый холл	отм. 24.900	Общественное	9.35
1039	Коридор	отм. 24.900	Общественное	285.56
1040	Коридор	отм. 28.200	Общественное	11.16
1041	Коридор	отм. 28.200	Общественное	9.69
1042	Коридор	отм. 28.200	Общественное	11.16
1043	Коридор	отм. 28.200	Общественное	9.69
1045	Балкон	отм. 30.300	Общественное	14.44
1046	Балкон	отм. 30.300	Общественное	14.44
1047	Коридор	отм. 30.300	Общественное	7.97
1048	Коридор	отм. 30.300	Общественное	47.37
1049	ЛК	отм. 30.300	Общественное	7.2
1050	ЛК	отм. 30.300	Общественное	7.2
1051	ЛК	отм. 30.300	Общественное	8.25
1052	ЛК	отм. 30.300	Общественное	8.25
1053	Лифтовый холл	отм. 30.300	Общественное	9.35

1054	Лифтовый холл	отм. 30.300	Общественное	9.35
1055	Холл	отм. 30.300	Общественное	94.78
1056	Ресепшн	отм. 30.300	Общественное	14.18
1057	Техническое	отм. 30.300	Общественное	12.96
1058	Техническое	отм. 30.300	Общественное	12.8
1070	Коридор	отм. 30.300	Общественное	18.59
1071	Коридор	отм. 30.300	Общественное	65.6
1111	Коридор	отм. 35.100	Общественное	127.8
1112	Лифтовый холл	отм. 35.100	Общественное	9.35
1113	Балкон	отм. 35.100	Общественное	14.44
1114	Балкон	отм. 35.100	Общественное	14.44
1115	Лифтовый холл	отм. 35.100	Общественное	9.35
1116	Площадка ЛК	отм. 35.100	Общественное	6.3
1117	Площадка ЛК	отм. 35.100	Общественное	6.3
1118	Вестибюль	отм. 35.100	Общественное	23.72
1150	Балкон	отм. 38.400	Общественное	14.08
1151	Коридор	отм. 38.400	Общественное	30.04
1152	Коридор	отм. 38.400	Общественное	27.43
1154	Лифтовый холл	отм. 38.400	Общественное	9.35
1155	Балкон	отм. 38.400	Общественное	14.08
1156	Лифтовый холл	отм. 38.400	Общественное	9.35
1198	ЛК	отм. 38.400	Общественное	5.04
1199	ЛК	отм. 38.400	Общественное	5.04
1200	Коридор	отм. 41.700	Общественное	30.04
1201	Коридор	отм. 41.700	Общественное	27.54
1202	ЛК	отм. 41.700	Общественное	5.04
1203	ЛК	отм. 41.700	Общественное	5.04
1204	Лифтовый холл	отм. 41.700	Общественное	9.35
1205	Лифтовый холл	отм. 41.700	Общественное	9.35
1206	Балкон	отм. 41.700	Общественное	14.08
1207	Балкон	отм. 41.700	Общественное	14.34
1250	Коридор	отм. 45.800	Общественное	70.45
1251	Коридор	отм. 45.800	Общественное	17.3
1252	Балкон	отм. 45.800	Общественное	7.9
1253	Лифтовый холл	отм. 45.800	Общественное	9.35
1254	Коридор	отм. 45.800	Общественное	10.82
1255	Балкон	отм. 45.800	Общественное	7.9
1256	Лифтовый холл	отм. 45.800	Общественное	9.35
1257	Балкон	отм. 45.800	Общественное	6.46
1258	Балкон	отм. 45.800	Общественное	6.46
1259	ЛК	отм. 45.800	Общественное	15.11
1260	Терраса	отм. 45.800	Общественное	181.29
1261	Терраса	отм. 45.800	Общественное	181.96
1262	Техническое	отм. 45.800	Общественное	4.84
1263	с.у.	отм. 45.800	Общественное	12.33
1264	Клад-я	отм. 45.800	Общественное	6.88

1269	Беседка	отм. 45.800	Общественное	11.47
1270	Беседка	отм. 45.800	Общественное	11.47
1271	Беседка	отм. 45.800	Общественное	11.47
1272	Беседка	отм. 45.800	Общественное	12.03
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение	
1	Трансформаторная на отм.-1.350	Распределительное устройство высокого напряжения 35кВ (РУВН)	Электроснабжение	
2	Трансформаторная на отм.-1.350	Сухой трансформатор 35/0.4кВ, 2 шт	Электроснабжение	
3	Трансформаторная на отм.-1.350	Распределительное устройство низкого напряжения 0.4кВ (РУНН)	Электроснабжение	
4	Электрощитовая на отм.-1.350	Вводно -распределительное устройство (ВРУ)	Электроснабжение	
5	Электрощитовая на отм.-1.350	Панель противопожарных устройств (ППУ)	Электроснабжение	
6	Электрощитовая на отм.-1.350	Главный распределительный щит (ГРЩ1)	Электроснабжение	
7	Электрощитовая на отм.-1.350	Главный распределительный щит (ГРЩ2)	Электроснабжение	
8	Электрощитовая на отм.-1.350	Щит аварийного освещения (ЩАО1)	Электроснабжение	
9	Электрощитовая на отм.-1.350	Главная заземляющая шина (ГЗШ)	Система уравнивания потенциалов	
10	Насосная на отм.-1.350	Щит силовой насосной	Электроснабжение	
11	Котельная на отм.-1.350	Щит силовой котельной	Электроснабжение	
12	Венткамера на отм.-1.350	Щит дымоудаления	Электроснабжение	
13	Венткамера на отм.-1.350	Щит силовой вентиляции (ЩСВ1)	Электроснабжение	
14	Коридор на отм.0.000	Щит этажный, 4 шт.	Электроснабжение	
15	Коридор на отм.5.100	Щит этажный, 6 шт.	Электроснабжение	
16	Коридор на отм.8.400	Щит этажный, 6 шт.	Электроснабжение	
17	Коридор на отм.11.700	Щит этажный, 6 шт.	Электроснабжение	
18	Коридор на отм.15.000	Щит этажный, 6 шт.	Электроснабжение	
19	Коридор на отм.18.300	Щит этажный, 6 шт.	Электроснабжение	
20	Коридор на отм.21.600	Щит этажный, 6 шт.	Электроснабжение	
21	Коридор на отм.24.900	Щит этажный, 6 шт.	Электроснабжение	
22	Техническое помещение на отм.28.200	Щит силовой вентиляции (ЩСВ)	Электроснабжение	

23	Коридор на отм.38.400	Щит этажный	Электроснабжение
24	Коридор на отм.41.700	Щит этажный	Электроснабжение
25	Отм. 54.230	Шкаф фасадного освещения	Электроснабжение
26	Отм. 54.230	Блок управления заградительными огнями (БУЗО-1)	Предназначен для автоматического включения/выключения комплекса светового ограждения высотного объекта
27	Кровля	Система молниезащиты здания	Защита здания от прямых ударов молнии
28	Рекреационный комплекс	Лифт, 9 шт	Вертикальный транспорт
29	Насосная (на отм. 0.000)	Насосная установка повышения давления (ANTARUS 3 MLV20-5/GPRS (в комплекте с тремя насосами типа ANTARUS MLV20-5 (2 раб.+1 резерв.))	Повышение давления в системе хозяйственного водоснабжения
30	Насосная (на отм. 0.000)	Насосная установка повышения давления ANTARUS 2 MLV32-4/DS1-GPRS (в комплекте с двумя насосами типа ANTARUS MLV32-4 (1 раб.+1 резерв.))	Повышение давления в системе противопожарного водоснабжения здания
31	Насосная (на отм. 0.000)	Насосная установка повышения давления ANTARUS 2 BL 40/160-5,5/2/DS1-GPRS (в комплекте с двумя насосами типа Wilo BL40/160-5,5/2 (1раб.+1резерв.))	Повышение давления в системе противопожарного водоснабжения автомобильной стоянки
32	Тепловой пункт (на отм. 0.000)	Погружной дренажный насос Гном 10-10Тр	Для отвода аварийно пролитых вод или опорожнения систем в помещении теплового пункта
33	Насосная (на отм. 0.000)	Погружной дренажный насос Гном 7-7Тр	Для отвода аварийно пролитых вод или опорожнения систем в помещении насосной
34	Кровля , отм. -1,350; +0.000; +28,200; 30,3000; 35,100	Общеобменная вентиляция фирмы "Ровен"	Система вентиляции
35	Кровля	Противодымная вентиляция фирмы "Ровен"	Система вентиляции
36	Отм. +0,000 (встроенная котельная)	Два напольных конденсационных газовых кот-лов HLD 1800 мощностью 1785 кВт фирмы "Hortek"	Система отопления
37	Отм. +0,000 (резервная котельная)	Котел электрический "Невский" класс Промышленный Нэл=150 кВт, U=380В, 2 шт	Система отопления
38	Подвал. Коммутационная	Источник бесперебойного питания	Осуществление возможности бесперебойного питания активного оборудования.
39	Подвал. Коммутационная	Абонентский терминал ONT	Осуществление возможности подключения клиентов(абонентов) по широкополосному доступу к сети интернет.

40	Подвал. Коммутационная	Видеорегистратор на 24 каналов с POE	Устройство записи видеопотоков с определенного количества камер видеонаблюдения.
41	Подвал. Коммутационная	Конвертер IP /СПВ FG-ACE-CON-VF/Eth V2	Устройство для управления и сопряжения сигналов трехпрограммного проводного радиовещания РАСЦО с Объектовой Системой Оповещения (ОСО).
42	Оголовок шахты лифта	Лифтовой блок версии 7.2 (ЛНГС.465213.270-95)	Информирование о работе лифтового блока
43	Апартаменты	ОПОП 124-R3	Оповещатель пожарный комбинированный свето-звуковой базовый адресный
44	Апартаменты	ИП 212-64 прот. R3, ИП 212-50М, ИПР 513-11 прот. R3	Извещатели пожарные

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2026 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2027 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2028 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2028 г.

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 28.02.2029
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.03.2029
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 2 097 422 400,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:

	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ЮГО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ЮГО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810852000007345
		Корреспондентский счет: 30101810600000000602
		БИК: 046015602
		ИНН: 7707083893
		КПП: 616143001

		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09246903
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 18
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 712,51 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 235 676 206,9 руб.

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 1 186 000,00 руб.
---	--------	--

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
---	---------------	---

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 8.033138362747058e+38

Владелец: **ООО "СЗ "БЛАГО", ДЖУЛАЙ
АЛЕКСАНДР ВАСИЛЬЕВИЧ, ЕВПАТОРИЯ Г.**

Действителен: с 25.09.2024 по 25.12.2025