

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 91-000594 от 08.08.2025

**Комплекс апартаментов, расположенный по адресу: Республика Крым,
городской округ Евпатория, пгт. Заозерное, ул. Аллея Дружбы, кадастровый
номер земельного участка: 90:18:020114:1356**

Дата первичного размещения: 05.07.2024

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ПРО-СЕРВИС.ЮГ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СЗ ПРО-СЕРВИС.ЮГ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 191015
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: вн.тер.г. муниципальный округ Смоленское
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Шпалерная
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 52
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: 4-Н
	1.2.10	Уточнение адреса: 191015, г Санкт-Петербург, вн.тер.г. муниципальный округ Смоленское, улица Шпалерная, д.52, литера Б, пом.4-Н, каб.140

1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +78124016351
	1.4.2	Адрес электронной почты: albadelmare@bk.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://albadelmare.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Тимошенко
	1.5.2	Имя: Антон
	1.5.3	Отчество (при наличии): Леонидович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: ТИБРГРУПП
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 781705280768
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 7842195314
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1217800136432
	2.1.3	Дата регистрации: 03.09.2021

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: ТИБРГРУПП
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7842221564
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 100 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Чистяков
	3.4.2	Имя: Денис
	3.4.3	Отчество (при наличии): Александрович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 67 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 02198025133
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 780400488978
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Физическое лицо, которое в конечном счете прямо или косвенно (через третьих лиц) владеет (имеет в капитале участие более чем пять процентов) корпоративным юридическим лицом – застройщиком
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Сирош
	3.4.2	Имя: Игорь
	3.4.3	Отчество (при наличии): Владимирович

	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 33 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 01862684671
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 780411958488
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Физическое лицо, которое в конечном счете прямо или косвенно (через третьих лиц) владеет (имеет в капитале участие более чем пять процентов) корпоративным юридическим лицом – застройщиком
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Апарт Сервис
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9110033608
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1249100005307
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ТИБРГРУПП
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7842221564
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1247800030928
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Теплогазснаб
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9110033598
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1249100005296
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Лен-сити
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7804499590
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1129847019092
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Про-Сервис
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7814733063
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187847181235
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2025

	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 208 054,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 542 126,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Нежилое здание
	9.2.2	Наименование объекта: Комплекс апартаментов, расположенный по адресу: Республика Крым, городской округ Евпатория, пгт. Заозерное, ул. Аллея Дружбы, кадастровый номер земельного участка 90:18:020114:1356
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Республика Крым
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: поселок городского типа

	9.2.6	Наименование населенного пункта: Заозерное
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.10	Наименование улицы: Аллея Дружбы
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: З/У 10
	9.2.18	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 9
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 9
	9.2.21	Общая площадь объекта: 27 646,4 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений:
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 20 399,65 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 20 399,65 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 4
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0

	9.4.4	Общее количество инвалидов подъемников: 0
--	-------	---

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Водное обеспечение Крыма
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 9102271207
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: АКБ ПРОКСИМА
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7813279143
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 14.11.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 91-2-1-3-068928-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР "ЭКСПЕРТ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 9705005879
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ALBA del MARE

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Лен-сити
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7804499590
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 91-RU93304000-3529-2023
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 07.12.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 08.12.2027
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ И ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 91-RU93304000-3529-2023
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 07.12.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 08.12.2027
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ И ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 420-п
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 07.12.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 24.12.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 31.05.2054
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 06.12.2022, , ,
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Муниципальная собственность

	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Муниципальное образование городской округ Евпатория Республика Крым
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 90:18:020114:1356
	12.3.2	Площадь земельного участка: 16 778,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 179
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 3
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Расположены внутри двора комплекса апартментов
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 3
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Расположены внутри двора комплекса апартментов
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 6, на северной стороне

	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Устройство газона, посадка деревьев и кустарников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Доступ МГН в здание комплекса предусмотрен в уровне 1 этажа. Проектные решения обеспечивают беспрепятственное перемещение по прилегающей к объекту территории, досягаемость места посещения и беспрепятственность перемещения внутри здания, безопасность путей движения (в том числе эвакуационных и путей спасения), эвакуацию людей из здания до возможного нанесения вреда их жизни и здоровью вследствие воздействия опасных факторов
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено наружное освещение
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Открытый плавательный бассейн, площадки для отдыха взрослого населения, устройство велопарковок, установка скамеек, урн
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 70 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: КРЫМЭНЕРГО
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102002878
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.09.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 460/031-3687-23
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.09.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 423 361,15 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Вода Крыма
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102057281
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.10.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ-181023-12/06
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.10.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 301 190,48 руб.

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Вода Крыма
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102057281
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.10.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ-181023-12/06
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.10.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 427 229,93 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Юг Бизнес Связь
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9204556603
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Юг Бизнес Связь
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9204556603

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 431
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 431
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	Жилые помещения отсутствуют
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
0.1.01	Кладовая	-1	1	4.46	Кладовая	4.46	2.42
0.1.02	Кладовая	-1	1	5.82	Кладовая	5.82	2.42
0.1.03	Кладовая	-1	1	4.00	Кладовая	4.00	2.42
0.1.04	Кладовая	-1	1	8.18	Кладовая	8.18	2.42
0.1.05	Кладовая	-1	1	4.03	Кладовая	4.03	2.42
0.1.06	Кладовая	-1	1	4.03	Кладовая	4.03	2.42
0.1.07	Кладовая	-1	1	8.18	Кладовая	8.18	2.42
0.1.08	Кладовая	-1	1	4.00	Кладовая	4.00	2.42
0.1.09	Кладовая	-1	1	5.82	Кладовая	5.82	2.42
0.1.10	Кладовая	-1	1	4.46	Кладовая	4.46	2.42
0.1.11	Кладовая	-1	1	6.82	Кладовая	6.82	2.42
0.1.12	Кладовая	-1	1	7.99	Кладовая	7.99	2.42
0.1.13	Кладовая	-1	1	5.73	Кладовая	5.73	2.42
0.1.14	Кладовая	-1	1	9.09	Кладовая	9.09	2.42
0.1.15	Кладовая	-1	1	5.08	Кладовая	5.08	2.42
0.1.16	Кладовая	-1	1	5.08	Кладовая	5.08	2.42

0.1.17	Кладовая	-1	1	7.52	Кладовая	7.52	2.42
0.1.18	Кладовая	-1	1	4.74	Кладовая	4.74	2.42
0.1.19	Кладовая	-1	1	7.00	Кладовая	7.00	2.42
0.1.20	Кладовая	-1	1	6.85	Кладовая	6.85	2.42
0.1.21	Кладовая	-1	1	6.85	Кладовая	6.85	2.42
0.1.22	Кладовая	-1	1	7.00	Кладовая	7.00	2.42
0.1.23	Кладовая	-1	1	4.74	Кладовая	4.74	2.42
0.1.24	Кладовая	-1	1	7.52	Кладовая	7.52	2.42
0.1.25	Кладовая	-1	1	5.08	Кладовая	5.08	2.42
0.1.26	Кладовая	-1	1	5.08	Кладовая	5.08	2.42
0.1.27	Кладовая	-1	1	9.09	Кладовая	9.09	2.42
0.1.28	Кладовая	-1	1	5.73	Кладовая	5.73	2.42
0.1.29	Кладовая	-1	1	7.99	Кладовая	7.99	2.42
0.1.30	Кладовая	-1	1	6.82	Кладовая	6.82	2.42
1.1.01	Нежилое помещение	1	2	7.57	ПУИ 1	7.57	3.62
1.2.01	Нежилое помещение	1	1	4.39	Бельевая 1	4.39	3.62
1.2.02	Нежилое помещение	1	2	4.39	Бельевая 2	4.39	3.62
1.3.06	Нежилое помещение	1	1	14.05	Колясочная	14.05	3.62
1.3.24	Нежилое помещение	1	2	14.05	Колясочная	14.05	3.62
1.4.01	Кладовая	1	1	4.51	Кладовая	4.51	3.62
1.4.02	Кладовая	1	1	4.55	Кладовая	4.55	3.62
1.4.03	Кладовая	1	1	3.85	Кладовая	3.85	3.62
1.4.04	Кладовая	1	1	3.48	Кладовая	3.48	3.62
1.4.05	Кладовая	1	1	3.36	Кладовая	3.36	3.62
1.4.06	Кладовая	1	1	3.85	Кладовая	3.85	3.62
1.4.07	Кладовая	1	1	3.78	Кладовая	3.78	3.62
1.4.08	Кладовая	1	1	4.37	Кладовая	4.37	3.62
1.4.09	Кладовая	1	1	4.45	Кладовая	4.45	3.62
1.4.10	Кладовая	1	1	3.08	Кладовая	3.08	3.62
1.4.11	Кладовая	1	1	3.08	Кладовая	3.08	3.62
1.4.12	Кладовая	1	1	3.08	Кладовая	3.08	3.62
1.4.13	Кладовая	1	1	3.08	Кладовая	3.08	3.62
1.4.14	Кладовая	1	1	3.08	Кладовая	3.08	3.62
1.4.15	Кладовая	1	1	3.52	Кладовая	3.52	3.62
1.4.16	Кладовая	1	1	4.35	Кладовая	4.35	3.62
1.4.17	Кладовая	1	1	3.98	Кладовая	3.98	3.62
1.4.18	Кладовая	1	1	3.98	Кладовая	3.98	3.62
1.4.19	Кладовая	1	1	3.98	Кладовая	3.98	3.62
1.4.20	Кладовая	1	1	3.93	Кладовая	3.93	3.62
1.4.21	Кладовая	1	1	2.94	Кладовая	2.94	3.62
1.4.22	Кладовая	1	1	2.94	Кладовая	2.94	3.62
1.4.23	Кладовая	1	1	2.94	Кладовая	2.94	3.62

1.4.24	Кладовая	1	1	3.42	Кладовая	3.42	3.62
1.4.25	Кладовая	1	2	4.35	Кладовая	4.35	3.62
1.4.26	Кладовая	1	2	3.52	Кладовая	3.52	3.62
1.4.27	Кладовая	1	2	3.08	Кладовая	3.08	3.62
1.4.28	Кладовая	1	2	3.08	Кладовая	3.08	3.62
1.4.29	Кладовая	1	2	3.08	Кладовая	3.08	3.62
1.4.30	Кладовая	1	2	3.08	Кладовая	3.08	3.62
1.4.31	Кладовая	1	2	3.08	Кладовая	3.08	3.62
1.4.32	Кладовая	1	2	4.46	Кладовая	4.46	3.62
1.4.33	Кладовая	1	2	4.37	Кладовая	4.37	3.62
1.4.34	Кладовая	1	2	3.78	Кладовая	3.78	3.62
1.4.35	Кладовая	1	2	3.85	Кладовая	3.85	3.62
1.4.36	Кладовая	1	2	3.36	Кладовая	3.36	3.62
1.4.37	Кладовая	1	2	3.48	Кладовая	3.48	3.62
1.4.38	Кладовая	1	2	3.84	Кладовая	3.84	3.62
1.4.39	Кладовая	1	2	4.55	Кладовая	4.55	3.62
1.4.40	Кладовая	1	2	4.51	Кладовая	4.51	3.62
1.4.41	Кладовая	1	2	30.80	Кладовая инвентаря	30.80	3.62
1.5.	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	504.63	Гардероб персонала	17.99	3.62
					Душевая	2.17	
					Санузел для персонала	2.66	
					Санузел для персонала	2.34	
					ПУИ	5.07	
					Кладовая отходов	12.06	
					Зона загрузки	20.07	
					Зона приготовления холодных блюд	23.90	
					Доготовочный цех	29.50	
					Зона мойки кухонного инвентаря	10.04	
					Кладовая сухих продуктов	13.28	
					Кладовая напитков	10.57	
					Моечная столовой посуды	25.44	
					Коридор	56.68	
					Кладовая полуфабрикатов	29.08	

					Зал на 50 посадочных мест	237.13	
					Санузел МГН	4.88	
					Санузел	1.77	
1.11.	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	29.87	Коммерческое помещение	27.05	3.62
					Санузел	2.82	
1.12.	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	52.90	Коммерческое помещение	49.24	3.62
					Санузел	3.66	
1.13.	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	45.91	Коммерческое помещение	42.80	3.62
					Санузел	3.11	
1.14.	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	46.35	Коммерческое помещение	42.54	3.62
					Санузел	3.81	
1.15.	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	44.58	Коммерческое помещение	40.77	3.62
					Санузел	3.81	
2.1.01	Нежилое помещение	2	2	8.55	ПУИ 2	8.55	2.87
2.2.01	Нежилое помещение	2	1	4.30	Бельевая 3	4.30	2.87
2.2.02	Нежилое помещение	2	2	4.30	Бельевая 4	4.30	2.87
3.1.01	Нежилое помещение	3	2	8.55	ПУИ 3	8.55	2.87
3.2.01	Нежилое помещение	3	1	4.30	Бельевая 5	4.30	2.87
3.2.02	Нежилое помещение	3	2	4.30	Бельевая 6	4.30	2.87
4.1.01	Нежилое помещение	4	2	8.55	ПУИ 4	8.55	2.87
4.2.01	Нежилое помещение	4	1	4.30	Бельевая 7	4.30	2.87
4.2.02	Нежилое помещение	4	2	4.30	Бельевая 8	4.30	2.87
5.1.01	Нежилое помещение	5	2	8.55	ПУИ 5	8.55	2.87

5.2.01	Нежилое помещение	5	1	4.30	Бельевая 9	4.30	2.87
5.2.02	Нежилое помещение	5	2	4.30	Бельевая 10	4.30	2.87
6.1.01	Нежилое помещение	6	2	8.55	ПУИ 6	8.55	2.87
6.2.01	Нежилое помещение	6	1	4.30	Бельевая 11	4.30	2.87
6.2.02	Нежилое помещение	6	2	4.30	Бельевая 12	4.30	2.87
7.1.01	Нежилое помещение	7	2	8.55	ПУИ 7	8.55	2.87
7.2.01	Нежилое помещение	7	1	4.30	Бельевая 13	4.30	2.87
7.2.02	Нежилое помещение	7	2	4.30	Бельевая 14	4.30	2.87
8.1.01	Нежилое помещение	8	2	8.58	ПУИ 8	8.58	2.87
8.2.01	Нежилое помещение	8	1	4.30	Бельевая 15	4.30	2.87
8.2.02	Нежилое помещение	8	2	4.30	Бельевая 16	4.30	2.87
1101	Нежилое помещение	1	1	47.20	Комната	25.96	3.62
					Санузел	3.60	
					Терраса	17.64	
1102	Нежилое помещение	1	1	44.97	Комната	24.43	3.62
					Санузел	4.30	
					Терраса	16.24	
1103	Нежилое помещение	1	1	44.97	Комната	24.43	3.62
					Санузел	4.30	
					Терраса	16.24	
1104	Нежилое помещение	1	1	44.97	Комната	24.43	3.62
					Санузел	4.30	
					Терраса	16.24	
1105	Нежилое помещение	1	1	44.97	Комната	24.43	3.62
					Санузел	4.30	
					Терраса	16.24	
1106	Нежилое помещение	1	1	73.76	Комната	16.31	3.62
					Гостиная с кухонным оборудованием	19.53	
					Санузел	6.90	
					Прихожая	10.60	

					Терраса	20.42	
1107	Нежилое помещение	1	1	57.21	Комната	13.82	3.62
					Гостиная с кухонным оборудованием	14.14	
					Гардеробная	3.37	
					Санузел	4.05	
					Прихожая	5.51	
					Терраса	16.32	
1108	Нежилое помещение	1	1	76.35	Комната	17.00	3.62
					Комната	15.45	
					Гостиная с кухонным оборудованием	13.79	
					Санузел	4.09	
					Прихожая	7.59	
					Терраса	18.43	
1109	Нежилое помещение	1	1	76.35	Комната	17.00	3.62
					Комната	15.45	
					Гостиная с кухонным оборудованием	13.79	
					Санузел	4.09	
					Прихожая	7.59	
					Терраса	18.43	
1201	Нежилое помещение	2	1	73.97	Комната	12.88	2.87
					Гостиная с кухонным оборудованием	17.89	
					Санузел	4.04	
					Прихожая	6.84	
					Терраса	32.32	
1202	Нежилое помещение	2	1	84.56	Комната	12.88	2.87
					Гостиная с кухонным оборудованием	20.47	
					Санузел	3.83	
					Прихожая	5.98	
					Терраса	41.40	
1203	Нежилое помещение	2	1	46.75	Комната	24.00	2.87
					Санузел	3.59	
					Терраса	19.16	

1204	Нежилое помещение	2	1	58.94	Комната	24.04	2.87
					Санузел	4.78	
					Прихожая	4.32	
					Терраса	25.80	
1205	Нежилое помещение	2	1	44.91	Комната	24.43	2.87
					Санузел	4.30	
					Балкон	16.18	
1206	Нежилое помещение	2	1	57.18	Комната	24.27	2.87
					Санузел	4.78	
					Прихожая	4.33	
					Терраса	23.80	
1207	Нежилое помещение	2	1	45.09	Комната	24.43	2.87
					Санузел	4.30	
					Балкон	16.36	
1208	Нежилое помещение	2	1	55.47	Комната	21.88	2.87
					Санузел	5.01	
					Прихожая	4.70	
					Терраса	23.88	
1209	Нежилое помещение	2	1	47.11	Комната	25.96	2.87
					Санузел	3.60	
					Балкон	17.55	
1210	Нежилое помещение	2	1	55.18	Комната	23.47	2.87
					Санузел	4.78	
					Прихожая	4.16	
					Балкон	22.77	
1211	Нежилое помещение	2	1	44.91	Комната	24.43	2.87
					Санузел	4.30	
					Балкон	16.18	
1212	Нежилое помещение	2	1	57.18	Комната	24.27	2.87
					Санузел	4.78	
					Прихожая	4.33	
					Терраса	23.80	
1213	Нежилое помещение	2	1	44.91	Комната	24.43	2.87
					Санузел	4.30	
					Балкон	16.18	
1214	Нежилое помещение	2	1	56.73	Комната	24.27	2.87
					Санузел	4.76	

					Прихожая	3.90	
					Терраса	23.80	
1215	Нежилое помещение	2	1	44.91	Комната	24.43	2.87
					Санузел	4.30	
					Балкон	16.18	
1216	Нежилое помещение	2	1	105.92	Комната	10.80	2.87
					Комната	14.80	
					Гостиная с кухонным оборудованием	18.24	
					Санузел	5.04	
					Прихожая	8.66	
					Терраса	48.38	
1217	Нежилое помещение	2	1	44.97	Комната	24.43	2.87
					Санузел	4.30	
					Балкон	16.24	
1218	Нежилое помещение	2	1	62.63	Комната	24.23	2.87
					Гостиная с кухонным оборудованием	16.78	
					Санузел	4.09	
					Прихожая	5.91	
					Балкон	11.62	
1219	Нежилое помещение	2	1	57.43	Комната	16.32	2.87
					Гостиная с кухонным оборудованием	20.36	
					Санузел	6.33	
					Прихожая	10.35	
					Балкон	4.07	
1220	Нежилое помещение	2	1	64.16	Комната	19.83	2.87
					Комната	10.18	
					Гостиная с кухонным оборудованием	11.86	
					Санузел	3.75	
					Прихожая	7.35	
					Балкон	11.19	
1221	Нежилое помещение	2	1	45.89	Комната	13.82	2.87
					Гостиная с кухонным оборудованием	14.10	

					Прихожая	3.37	
					Санузел	4.04	
					Прихожая	5.52	
					Балкон	5.04	
1222	Нежилое помещение	2	1	59.77	Комната	13.68	2.87
					Комната	15.42	
					Гостиная с кухонным оборудованием	11.97	
					Санузел	4.09	
					Прихожая	7.06	
					Балкон	7.55	
1223	Нежилое помещение	2	1	67.09	Комната	17.00	2.87
					Комната	15.45	
					Гостиная с кухонным оборудованием	13.79	
					Санузел	4.09	
					Прихожая	7.59	
					Балкон	9.17	
1224	Нежилое помещение	2	1	49.69	Комната	24.34	2.87
					Санузел	5.49	
					Прихожая	5.33	
					Балкон	14.53	
1225	Нежилое помещение	2	1	76.47	Комната	15.45	2.87
					Комната	17.00	
					Гостиная с кухонным оборудованием	13.79	
					Санузел	4.00	
					Прихожая	7.59	
					Балкон	18.64	
1226	Нежилое помещение	2	1	42.97	Комната	18.98	2.87
					Санузел	4.76	
					Прихожая	4.70	
					Балкон	14.53	
1227	Нежилое помещение	2	1	76.47	Комната	15.45	2.87
					Комната	17.00	
					Гостиная с кухонным оборудованием	13.79	
					Санузел	4.00	

					Прихожая	7.59	
					Балкон	18.64	
1228	Нежилое помещение	2	1	59.77	Комната	13.68	2.87
					Комната	15.42	
					Гостиная с кухонным оборудованием	11.97	
					Санузел	4.09	
					Прихожая	7.06	
					Балкон	7.55	
1229	Нежилое помещение	2	1	67.09	Комната	17.00	2.87
					Комната	15.45	
					Гостиная с кухонным оборудованием	13.79	
					Санузел	4.09	
					Прихожая	7.59	
					Балкон	9.17	
1301	Нежилое помещение	3	1	49.04	Комната	12.88	2.87
					Гостиная с кухонным оборудованием	17.89	
					Санузел	4.04	
					Прихожая	6.84	
					Балкон	7.39	
1302	Нежилое помещение	3	1	50.55	Комната	12.88	2.87
					Гостиная с кухонным оборудованием	20.47	
					Санузел	3.83	
					Прихожая	5.98	
					Балкон	7.39	
1303	Нежилое помещение	3	1	36.58	Комната	24.00	2.87
					Санузел	3.59	
					Лоджия	8.99	
1304	Нежилое помещение	3	1	49.70	Комната	24.04	2.87
					Санузел	4.78	
					Прихожая	4.32	
					Лоджия	16.56	
1305	Нежилое помещение	3	1	34.63	Комната	24.43	2.87
					Санузел	4.30	

					Лоджия	5.90	
1306	Нежилое помещение	3	1	43.67	Комната	24.27	2.87
					Санузел	4.78	
					Прихожая	4.33	
					Лоджия	10.29	
1307	Нежилое помещение	3	1	34.63	Комната	24.43	2.87
					Санузел	4.30	
					Лоджия	5.90	
1308	Нежилое помещение	3	1	41.88	Комната	21.88	2.87
					Санузел	5.01	
					Прихожая	4.70	
					Лоджия	10.29	
1309	Нежилое помещение	3	1	36.20	Комната	25.96	2.87
					Санузел	3.60	
					Лоджия	6.64	
1310	Нежилое помещение	3	1	41.99	Комната	23.47	2.87
					Санузел	4.78	
					Прихожая	4.16	
					Лоджия	9.58	
1311	Нежилое помещение	3	1	34.63	Комната	24.43	2.87
					Санузел	4.30	
					Лоджия	5.90	
1312	Нежилое помещение	3	1	43.67	Комната	24.27	2.87
					Санузел	4.78	
					Прихожая	4.33	
					Лоджия	10.29	
1313	Нежилое помещение	3	1	34.63	Комната	24.43	2.87
					Санузел	4.30	
					Лоджия	5.90	
1314	Нежилое помещение	3	1	43.22	Комната	24.27	2.87
					Санузел	4.76	
					Прихожая	3.90	
					Лоджия	10.29	
1315	Нежилое помещение	3	1	34.63	Комната	24.43	2.87
					Санузел	4.30	
					Лоджия	5.90	
1316	Нежилое помещение	3	1	77.86	Комната	10.80	2.87

					Комната	14.80	
					Гостиная с кухонным оборудованием	18.24	
					Санузел	5.04	
					Прихожая	8.66	
					Лоджия	10.03	
					Лоджия	10.29	
1317	Нежилое помещение	3	1	34.63	Комната	24.43	2.87
					Санузел	4.30	
					Лоджия	5.90	
1318	Нежилое помещение	3	1	60.91	Комната	24.23	2.87
					Гостиная с кухонным оборудованием	16.78	
					Санузел	4.09	
					Прихожая	5.91	
					Балкон	9.90	
1319	Нежилое помещение	3	1	57.43	Комната	16.32	2.87
					Гостиная с кухонным оборудованием	20.36	
					Санузел	6.33	
					Прихожая	10.35	
					Балкон	4.07	
1320	Нежилое помещение	3	1	63.11	Комната	10.18	2.87
					Комната	19.83	
					Гостиная с кухонным оборудованием	11.86	
					Санузел	3.75	
					Прихожая	7.35	
					Балкон	10.14	
1321	Нежилое помещение	3	1	45.06	Комната	13.82	2.87
					Гостиная с кухонным оборудованием	14.10	
					Гардеробная	3.37	
					Санузел	4.04	
					Прихожая	5.52	
					Балкон	4.21	
1322	Нежилое помещение	3	1	58.79	Комната	13.68	2.87
					Комната	15.42	

					Гостиная с кухонным оборудованием	11.97	
					Санузел	4.09	
					Прихожая	7.06	
					Балкон	6.57	
1323	Нежилое помещение	3	1	65.63	Комната	17.00	2.87
					Комната	15.45	
					Гостиная с кухонным оборудованием	13.79	
					Санузел	4.09	
					Прихожая	7.59	
					Балкон	7.71	
1324	Нежилое помещение	3	1	49.14	Комната	24.34	2.87
					Санузел	5.49	
					Прихожая	5.33	
					Балкон	13.98	
1325	Нежилое помещение	3	1	74.05	Комната	15.45	2.87
					Комната	17.00	
					Гостиная с кухонным оборудованием	13.79	
					Санузел	4.00	
					Прихожая	7.59	
					Балкон	16.22	
1326	Нежилое помещение	3	1	42.42	Комната	18.98	2.87
					Санузел	4.76	
					Прихожая	4.70	
					Лоджия	13.98	
1327	Нежилое помещение	3	1	74.05	Комната	15.45	2.87
					Комната	17.00	
					Гостиная с кухонным оборудованием	13.79	
					Санузел	4.00	
					Прихожая	7.59	
					Балкон	16.22	
1328	Нежилое помещение	3	1	58.79	Комната	13.68	2.87
					Комната	15.42	
					Гостиная с кухонным оборудованием	11.97	

					Санузел	4.09	
					Прихожая	7.06	
					Балкон	6.57	
1329	Нежилое помещение	3	1	65.63	Комната	17.00	2.87
					Комната	15.45	
					Гостиная с кухонным оборудованием	13.79	
					Санузел	4.09	
					Прихожая	7.59	
					Балкон	7.71	
1401	Нежилое помещение	4	1	49.04	Комната	12.88	2.87
					Гостиная с кухонным оборудованием	17.89	
					Санузел	4.04	
					Прихожая	6.84	
					Балкон	7.39	
1402	Нежилое помещение	4	1	50.55	Комната	12.88	2.87
					Гостиная с кухонным оборудованием	20.47	
					Санузел	3.83	
					Прихожая	5.98	
					Балкон	7.39	
1403	Нежилое помещение	4	1	36.58	Комната	24.00	2.87
					Санузел	3.59	
					Лоджия	8.99	
1404	Нежилое помещение	4	1	49.70	Комната	24.04	2.87
					Санузел	4.78	
					Прихожая	4.32	
					Лоджия	16.56	
1405	Нежилое помещение	4	1	34.63	Комната	24.43	2.87
					Санузел	4.30	
					Лоджия	5.90	
1406	Нежилое помещение	4	1	43.67	Комната	24.27	2.87
					Санузел	4.78	
					Прихожая	4.33	
					Лоджия	10.29	
1407	Нежилое помещение	4	1	34.63	Комната	24.43	2.87

					Санузел	4.30	
					Лоджия	5.90	
1408	Нежилое помещение	4	1	41.88	Комната	21.88	2.87
					Санузел	5.01	
					Прихожая	4.70	
					Лоджия	10.29	
1409	Нежилое помещение	4	1	36.20	Комната	25.96	2.87
					Санузел	3.60	
					Лоджия	6.64	
1410	Нежилое помещение	4	1	41.99	Комната	23.47	2.87
					Санузел	4.78	
					Прихожая	4.16	
					Лоджия	9.58	
1411	Нежилое помещение	4	1	34.63	Комната	24.43	2.87
					Санузел	4.30	
					Лоджия	5.90	
1412	Нежилое помещение	4	1	43.67	Комната	24.27	2.87
					Санузел	4.78	
					Прихожая	4.33	
					Лоджия	10.29	
1413	Нежилое помещение	4	1	34.63	Комната	24.43	2.87
					Санузел	4.30	
					Лоджия	5.90	
1414	Нежилое помещение	4	1	43.22	Комната	24.27	2.87
					Санузел	4.76	
					Прихожая	3.90	
					Лоджия	10.29	
1415	Нежилое помещение	4	1	34.63	Комната	24.43	2.87
					Санузел	4.30	
					Лоджия	5.90	
1416	Нежилое помещение	4	1	77.86	Комната	10.80	2.87
					Комната	14.80	
					Гостиная с кухонным оборудованием	18.24	
					Санузел	5.04	
					Прихожая	8.66	
					Лоджия	10.03	
					Лоджия	10.29	

1417	Нежилое помещение	4	1	34.63	Комната	24.43	2.87
					Санузел	4.30	
					Лоджия	5.90	
1418	Нежилое помещение	4	1	60.91	Комната	24.23	2.87
					Гостиная с кухонным оборудованием	16.78	
					Санузел	4.09	
					Прихожая	5.91	
					Балкон	9.90	
1419	Нежилое помещение	4	1	57.43	Комната	16.32	2.87
					Гостиная с кухонным оборудованием	20.36	
					Санузел	6.33	
					Прихожая	10.35	
					Балкон	4.07	
1420	Нежилое помещение	4	1	63.11	Комната	10.18	2.87
					Комната	19.83	
					Гостиная с кухонным оборудованием	11.86	
					Санузел	3.75	
					Прихожая	7.35	
					Балкон	10.14	
1421	Нежилое помещение	4	1	45.06	Комната	13.82	2.87
					Гостиная с кухонным оборудованием	14.10	
					Гардеробная	3.37	
					Санузел	4.04	
					Прихожая	5.52	
					Балкон	4.21	
1422	Нежилое помещение	4	1	58.79	Комната	13.68	2.87
					Комната	15.42	
					Гостиная с кухонным оборудованием	11.97	
					Санузел	4.09	
					Прихожая	7.06	
					Балкон	6.57	
1423	Нежилое помещение	4	1	65.63	Комната	17.00	2.87

					Комната	15.45	
					Гостиная с кухонным оборудованием	13.79	
					Санузел	4.09	
					Прихожая	7.59	
					Балкон	7.71	
1424	Нежилое помещение	4	1	49.14	Комната	24.34	2.87
					Санузел	5.49	
					Прихожая	5.33	
					Балкон	13.98	
1425	Нежилое помещение	4	1	74.05	Комната	15.45	2.87
					Комната	17.00	
					Гостиная с кухонным оборудованием	13.79	
					Санузел	4.00	
					Прихожая	7.59	
					Балкон	16.22	
1426	Нежилое помещение	4	1	42.42	Комната	18.98	2.87
					Санузел	4.76	
					Прихожая	4.70	
					Лоджия	13.98	
1427	Нежилое помещение	4	1	74.05	Комната	15.45	2.87
					Комната	17.00	
					Гостиная с кухонным оборудованием	13.79	
					Санузел	4.00	
					Прихожая	7.59	
					Балкон	16.22	
1428	Нежилое помещение	4	1	58.79	Комната	13.68	2.87
					Комната	15.42	
					Гостиная с кухонным оборудованием	11.97	
					Санузел	4.09	
					Прихожая	7.06	
					Балкон	6.57	
1429	Нежилое помещение	4	1	65.63	Комната	17.00	2.87
					Комната	15.45	

					Гостиная с кухонным оборудованием	13.79	
					Санузел	4.09	
					Прихожая	7.59	
					Балкон	7.71	
1501	Нежилое помещение	5	1	49.04	Комната	12.88	2.87
					Гостиная с кухонным оборудованием	17.89	
					Санузел	4.04	
					Прихожая	6.84	
					Балкон	7.39	
1502	Нежилое помещение	5	1	50.55	Комната	12.88	2.87
					Гостиная с кухонным оборудованием	20.47	
					Санузел	3.83	
					Прихожая	5.98	
					Балкон	7.39	
1503	Нежилое помещение	5	1	36.58	Комната	24.00	2.87
					Санузел	3.59	
					Лоджия	8.99	
1504	Нежилое помещение	5	1	49.70	Комната	24.04	2.87
					Санузел	4.78	
					Прихожая	4.32	
					Лоджия	16.56	
1505	Нежилое помещение	5	1	34.63	Комната	24.43	2.87
					Санузел	4.30	
					Лоджия	5.90	
1506	Нежилое помещение	5	1	43.67	Комната	24.27	2.87
					Санузел	4.78	
					Прихожая	4.33	
					Лоджия	10.29	
1507	Нежилое помещение	5	1	34.63	Комната	24.43	2.87
					Санузел	4.30	
					Лоджия	5.90	
1508	Нежилое помещение	5	1	41.88	Комната	21.88	2.87
					Санузел	5.01	
					Прихожая	4.70	

					Лоджия	10.29	
1509	Нежилое помещение	5	1	36.20	Комната	25.96	2.87
					Санузел	3.60	
					Лоджия	6.64	
1510	Нежилое помещение	5	1	41.99	Комната	23.47	2.87
					Санузел	4.78	
					Прихожая	4.16	
					Лоджия	9.58	
1511	Нежилое помещение	5	1	34.63	Комната	24.43	2.87
					Санузел	4.30	
					Лоджия	5.90	
1512	Нежилое помещение	5	1	43.67	Комната	24.27	2.87
					Санузел	4.78	
					Прихожая	4.33	
					Лоджия	10.29	
1513	Нежилое помещение	5	1	34.63	Комната	24.43	2.87
					Санузел	4.30	
					Лоджия	5.90	
1514	Нежилое помещение	5	1	43.22	Комната	24.27	2.87
					Санузел	4.76	
					Прихожая	3.90	
					Лоджия	10.29	
1515	Нежилое помещение	5	1	34.63	Комната	24.43	2.87
					Санузел	4.30	
					Лоджия	5.90	
1516	Нежилое помещение	5	1	77.86	Комната	10.80	2.87
					Комната	14.80	
					Гостиная с кухонным оборудованием	18.24	
					Санузел	5.04	
					Прихожая	8.66	
					Лоджия	10.03	
					Лоджия	10.29	
1517	Нежилое помещение	5	1	34.63	Комната	24.43	2.87
					Санузел	4.30	
					Лоджия	5.90	
1518	Нежилое помещение	5	1	60.91	Комната	24.23	2.87

					Гостиная с кухонным оборудованием	16.78	
					Санузел	4.09	
					Прихожая	5.91	
					Балкон	9.90	
1519	Нежилое помещение	5	1	57.43	Комната	16.32	2.87
					Гостиная с кухонным оборудованием	20.36	
					Санузел	6.33	
					Прихожая	10.35	
					Балкон	4.07	
1520	Нежилое помещение	5	1	63.11	Комната	10.18	2.87
					Комната	19.83	
					Гостиная с кухонным оборудованием	11.86	
					Санузел	3.75	
					Прихожая	7.35	
					Балкон	10.14	
1521	Нежилое помещение	5	1	45.06	Комната	13.82	2.87
					Гостиная с кухонным оборудованием	14.10	
					Гардеробная	3.37	
					Санузел	4.04	
					Прихожая	5.52	
					Балкон	4.21	
1522	Нежилое помещение	5	1	58.79	Комната	13.68	2.87
					Комната	15.42	
					Гостиная с кухонным оборудованием	11.97	
					Санузел	4.09	
					Прихожая	7.06	
					Балкон	6.57	
1523	Нежилое помещение	5	1	65.63	Комната	17.00	2.87
					Комната	15.45	
					Гостиная с кухонным оборудованием	13.79	
					Санузел	4.09	
					Прихожая	7.59	

					Балкон	7.71	
1524	Нежилое помещение	5	1	49.14	Комната	24.34	2.87
					Санузел	5.49	
					Прихожая	5.33	
					Балкон	13.98	
1525	Нежилое помещение	5	1	74.05	Комната	15.45	2.87
					Комната	17.00	
					Гостиная с кухонным оборудованием	13.79	
					Санузел	4.00	
					Прихожая	7.59	
					Балкон	16.22	
1526	Нежилое помещение	5	1	42.42	Комната	18.98	2.87
					Санузел	4.76	
					Прихожая	4.70	
					Лоджия	13.98	
1527	Нежилое помещение	5	1	74.05	Комната	15.45	2.87
					Комната	17.00	
					Гостиная с кухонным оборудованием	13.79	
					Санузел	4.00	
					Прихожая	7.59	
					Балкон	16.22	
1528	Нежилое помещение	5	1	58.79	Комната	13.68	2.87
					Комната	15.42	
					Гостиная с кухонным оборудованием	11.97	
					Санузел	4.09	
					Прихожая	7.06	
					Балкон	6.57	
1529	Нежилое помещение	5	1	65.63	Комната	17.00	2.87
					Комната	15.45	
					Гостиная с кухонным оборудованием	13.79	
					Санузел	4.09	
					Прихожая	7.59	
					Балкон	7.71	

1601	Нежилое помещение	6	1	49.04	Комната	12.88	2.87
					Гостиная с кухонным оборудованием	17.89	
					Санузел	4.04	
					Прихожая	6.84	
					Балкон	7.39	
1602	Нежилое помещение	6	1	50.55	Комната	12.88	2.87
					Гостиная с кухонным оборудованием	20.47	
					Санузел	3.83	
					Прихожая	5.98	
					Балкон	7.39	
1603	Нежилое помещение	6	1	36.58	Комната	24.00	2.87
					Санузел	3.59	
					Лоджия	8.99	
1604	Нежилое помещение	6	1	49.70	Комната	24.04	2.87
					Санузел	4.78	
					Прихожая	4.32	
					Лоджия	16.56	
1605	Нежилое помещение	6	1	34.63	Комната	24.43	2.87
					Санузел	4.30	
					Лоджия	5.90	
1606	Нежилое помещение	6	1	43.67	Комната	24.27	2.87
					Санузел	4.78	
					Прихожая	4.33	
					Лоджия	10.29	
1607	Нежилое помещение	6	1	34.63	Комната	24.43	2.87
					Санузел	4.30	
					Лоджия	5.90	
1608	Нежилое помещение	6	1	41.88	Комната	21.88	2.87
					Санузел	5.01	
					Прихожая	4.70	
					Лоджия	10.29	
1609	Нежилое помещение	6	1	36.20	Комната	25.96	2.87
					Санузел	3.60	
					Лоджия	6.64	

1610	Нежилое помещение	6	1	41.99	Комната	23.47	2.87
					Санузел	4.78	
					Прихожая	4.16	
					Лоджия	9.58	
1611	Нежилое помещение	6	1	34.63	Комната	24.43	2.87
					Санузел	4.30	
					Лоджия	5.90	
1612	Нежилое помещение	6	1	43.67	Комната	24.27	2.87
					Санузел	4.78	
					Прихожая	4.33	
					Лоджия	10.29	
1613	Нежилое помещение	6	1	34.63	Комната	24.43	2.87
					Санузел	4.30	
					Лоджия	5.90	
1614	Нежилое помещение	6	1	43.22	Комната	24.27	2.87
					Санузел	4.76	
					Прихожая	3.90	
					Лоджия	10.29	
1615	Нежилое помещение	6	1	34.63	Комната	24.43	2.87
					Санузел	4.30	
					Лоджия	5.90	
1616	Нежилое помещение	6	1	77.86	Комната	10.80	2.87
					Комната	14.80	
					Гостиная с кухонным оборудованием	18.24	
					Санузел	5.04	
					Прихожая	8.66	
					Лоджия	10.03	
					Лоджия	10.29	
1617	Нежилое помещение	6	1	34.63	Комната	24.43	2.87
					Санузел	4.30	
					Лоджия	5.90	
1618	Нежилое помещение	6	1	60.91	Комната	24.23	2.87
					Гостиная с кухонным оборудованием	16.78	
					Санузел	4.09	
					Прихожая	5.91	

					Балкон	9.90	
1619	Нежилое помещение	6	1	57.43	Комната	16.32	2.87
					Гостиная с кухонным оборудованием	20.36	
					Санузел	6.33	
					Прихожая	10.35	
					Балкон	4.07	
1620	Нежилое помещение	6	1	63.11	Комната	10.18	2.87
					Комната	19.83	
					Гостиная с кухонным оборудованием	11.86	
					Санузел	3.75	
					Прихожая	7.35	
					Балкон	10.14	
1621	Нежилое помещение	6	1	45.06	Комната	13.82	2.87
					Гостиная с кухонным оборудованием	14.10	
					Гардеробная	3.37	
					Санузел	4.04	
					Прихожая	5.52	
					Балкон	4.21	
1622	Нежилое помещение	6	1	58.79	Комната	13.68	2.87
					Комната	15.42	
					Гостиная с кухонным оборудованием	11.97	
					Санузел	4.09	
					Прихожая	7.06	
					Балкон	6.57	
1623	Нежилое помещение	6	1	65.63	Комната	17.00	2.87
					Комната	15.45	
					Гостиная с кухонным оборудованием	13.79	
					Санузел	4.09	
					Прихожая	7.59	
					Балкон	7.71	
1624	Нежилое помещение	6	1	49.14	Комната	24.34	2.87
					Санузел	5.49	
					Прихожая	5.33	

					Балкон	13.98	
1625	Нежилое помещение	6	1	74.05	Комната	15.45	2.87
					Комната	17.00	
					Гостиная с кухонным оборудованием	13.79	
					Санузел	4.00	
					Прихожая	7.59	
					Балкон	16.22	
1626	Нежилое помещение	6	1	42.42	Комната	18.98	2.87
					Санузел	4.76	
					Прихожая	4.70	
					Лоджия	13.98	
1627	Нежилое помещение	6	1	74.05	Комната	15.45	2.87
					Комната	17.00	
					Гостиная с кухонным оборудованием	13.79	
					Санузел	4.00	
					Прихожая	7.59	
					Балкон	16.22	
1628	Нежилое помещение	6	1	58.79	Комната	13.68	2.87
					Комната	15.42	
					Гостиная с кухонным оборудованием	11.97	
					Санузел	4.09	
					Прихожая	7.06	
					Балкон	6.57	
1629	Нежилое помещение	6	1	65.63	Комната	17.00	2.87
					Комната	15.45	
					Гостиная с кухонным оборудованием	13.79	
					Санузел	4.09	
					Прихожая	7.59	
					Балкон	7.71	
1701	Нежилое помещение	7	1	35.77	Комната	25.96	2.87
					Санузел	3.60	
					Лоджия	6.21	
1702	Нежилое помещение	7	1	41.60	Комната	23.47	2.87

					Санузел	4.78	
					Прихожая	4.16	
					Лоджия	9.19	
1703	Нежилое помещение	7	1	34.19	Комната	24.43	2.87
					Санузел	4.30	
					Лоджия	5.46	
1704	Нежилое помещение	7	1	43.24	Комната	24.27	2.87
					Санузел	4.77	
					Прихожая	4.33	
					Лоджия	9.87	
1705	Нежилое помещение	7	1	34.19	Комната	24.43	2.87
					Санузел	4.30	
					Лоджия	5.46	
1706	Нежилое помещение	7	1	42.82	Комната	24.27	2.87
					Санузел	4.78	
					Прихожая	3.90	
					Лоджия	9.87	
1707	Нежилое помещение	7	1	34.19	Комната	24.43	2.87
					Санузел	4.30	
					Лоджия	5.46	
1708	Нежилое помещение	7	1	77.28	Комната	10.80	2.87
					Комната	14.80	
					Гостиная с кухонным оборудованием	18.24	
					Санузел	5.04	
					Прихожая	8.66	
					Лоджия	9.87	
					Лоджия	9.87	
1709	Нежилое помещение	7	1	34.19	Комната	24.43	2.87
					Санузел	4.30	
					Лоджия	5.46	
1710	Нежилое помещение	7	1	60.91	Комната	24.23	2.87
					Гостиная с кухонным оборудованием	16.78	
					Санузел	4.09	
					Прихожая	5.91	
					Балкон	9.90	

1711	Нежилое помещение	7	1	57.44	Комната	16.32	2.87
					Гостиная с кухонным оборудованием	20.36	
					Санузел	6.33	
					Прихожая	10.36	
					Балкон	4.07	
1712	Нежилое помещение	7	1	63.28	Комната	10.18	2.87
					Комната	19.83	
					Гостиная с кухонным оборудованием	11.86	
					Санузел	3.75	
					Прихожая	7.35	
					Балкон	10.31	
1713	Нежилое помещение	7	1	45.06	Комната	13.82	2.87
					Гостиная с кухонным оборудованием	14.10	
					Гардеробная	3.37	
					Санузел	4.04	
					Прихожая	5.52	
					Балкон	4.21	
1714	Нежилое помещение	7	1	58.48	Комната	13.68	2.87
					Комната	15.42	
					Гостиная с кухонным оборудованием	11.97	
					Санузел	4.09	
					Прихожая	7.06	
					Балкон	6.26	
1715	Нежилое помещение	7	1	65.27	Комната	15.45	2.87
					Комната	17.00	
					Гостиная с кухонным оборудованием	13.79	
					Санузел	4.09	
					Прихожая	7.59	
					Балкон	7.35	
1716	Нежилое помещение	7	1	48.87	Комната	24.34	2.87
					Санузел	5.33	
					Прихожая	5.49	
					Лоджия	13.71	

1717	Нежилое помещение	7	1	73.81	Комната	17.00	2.87
					Комната	15.45	
					Гостиная с кухонным оборудованием	13.79	
					Санузел	4.00	
					Прихожая	7.59	
					Балкон	15.98	
1718	Нежилое помещение	7	1	42.15	Комната	18.98	2.87
					Санузел	4.76	
					Прихожая	4.70	
					Лоджия	13.71	
1719	Нежилое помещение	7	1	73.81	Комната	17.00	2.87
					Комната	15.45	
					Гостиная с кухонным оборудованием	13.79	
					Санузел	4.00	
					Прихожая	7.59	
					Балкон	15.98	
1720	Нежилое помещение	7	1	58.48	Комната	13.68	2.87
					Комната	15.42	
					Гостиная с кухонным оборудованием	11.97	
					Санузел	4.09	
					Прихожая	7.06	
					Балкон	6.26	
1721	Нежилое помещение	7	1	65.27	Комната	15.45	2.87
					Комната	17.00	
					Гостиная с кухонным оборудованием	13.79	
					Санузел	4.09	
					Прихожая	7.59	
					Балкон	7.35	
1801	Нежилое помещение	8	1	52.26	Комната	24.43	2.87
					Санузел	4.30	
					Балкон	23.53	
1802	Нежилое помещение	8	1	103.15	Комната	14.80	2.87
					Комната	16.07	

					Гостиная с кухонным оборудованием	18.24	
					Санузел	5.04	
					Прихожая	8.66	
					Лоджия	9.87	
					Терраса	30.47	
1803	Нежилое помещение	8	1	34.16	Комната	24.43	2.87
					Санузел	4.30	
					Лоджия	5.43	
1804	Нежилое помещение	8	1	60.47	Комната	24.23	2.87
					Гостиная с кухонным оборудованием	16.78	
					Санузел	4.09	
					Прихожая	5.91	
					Балкон	9.46	
1805	Нежилое помещение	8	1	102.64	Комната	40.05	2.87
					Гостиная с кухонным оборудованием	20.36	
					Санузел	6.31	
					Прихожая	10.36	
					Балкон	4.07	
					Терраса	21.49	
1806	Нежилое помещение	8	1	62.49	Комната	22.28	2.87
					Санузел	3.75	
					Прихожая	7.16	
					Терраса	29.30	
1807	Нежилое помещение	8	1	123.16	Комната	15.45	2.87
					Комната	37.23	
					Гостиная с кухонным оборудованием	13.79	
					Санузел	4.00	
					Прихожая	7.59	
					Кладовая	2.40	
					Балкон	16.03	
					Терраса	26.67	
1808	Нежилое помещение	8	1	86.68	Комната	33.06	2.87
					Гостиная с кухонным оборудованием	9.67	

					Санузел	5.49	
					Прихожая	6.41	
					Балкон	7.71	
					Кладовая	4.62	
					Терраса	19.72	
1809	Нежилое помещение	8	1	123.16	Комната	15.45	2.87
					Комната	37.23	
					Гостиная с кухонным оборудованием	13.79	
					Санузел	4.00	
					Прихожая	7.59	
					Балкон	16.03	
					Кладовая	2.40	
					Терраса	26.67	
1810	Нежилое помещение	8	1	79.98	Комната	18.03	2.87
					Гостиная с кухонным оборудованием	18.98	
					Санузел	4.76	
					Прихожая	4.70	
					Балкон	7.71	
					Кладовая	2.40	
					Терраса	23.40	
2101	Нежилое помещение	1	2	71.20	Комната	12.88	3.62
					Гостиная с кухонным оборудованием	17.89	
					Санузел	4.04	
					Прихожая	6.84	
					Терраса	29.55	
2102	Нежилое помещение	1	2	84.36	Комната	12.88	3.62
					Гостиная с кухонным оборудованием	22.97	
					Санузел	3.83	
					Прихожая	5.98	
					Терраса	38.70	
2103	Нежилое помещение	1	2	46.86	Комната	24.00	3.62
					Санузел	3.59	
					Терраса	19.27	
2104	Нежилое помещение	1	2	58.98	Комната	24.04	3.62

					Санузел	4.78	
					Прихожая	4.32	
					Терраса	25.84	
2105	Нежилое помещение	1	2	44.97	Комната	24.43	3.62
					Санузел	4.30	
					Терраса	16.24	
2106	Нежилое помещение	1	2	57.17	Комната	24.27	3.62
					Санузел	4.77	
					Прихожая	4.33	
					Терраса	23.80	
2107	Нежилое помещение	1	2	45.20	Комната	24.43	3.62
					Санузел	4.30	
					Терраса	16.47	
2108	Нежилое помещение	1	2	55.49	Комната	21.88	3.62
					Санузел	5.01	
					Прихожая	4.70	
					Терраса	23.90	
2109	Нежилое помещение	1	2	47.21	Комната	25.96	3.62
					Санузел	3.60	
					Терраса	17.65	
2110	Нежилое помещение	1	2	55.38	Комната	23.47	3.62
					Санузел	4.78	
					Прихожая	4.16	
					Терраса	22.97	
2111	Нежилое помещение	1	2	44.97	Комната	24.43	3.62
					Санузел	4.30	
					Терраса	16.24	
2112	Нежилое помещение	1	2	57.48	Комната	24.27	3.62
					Санузел	4.77	
					Прихожая	4.33	
					Терраса	24.11	
2113	Нежилое помещение	1	2	44.97	Комната	24.43	3.62
					Санузел	4.30	
					Терраса	16.24	
2114	Нежилое помещение	1	2	57.06	Комната	24.27	3.62
					Санузел	4.78	
					Прихожая	3.90	
					Терраса	24.11	

2115	Нежилое помещение	1	2	44.97	Комната	24.43	3.62
					Санузел	4.30	
					Терраса	16.24	
2116	Нежилое помещение	1	2	105.93	Комната	14.80	3.62
					Комната	10.80	
					Гостиная с кухонным оборудованием	18.24	
					Санузел	5.04	
					Прихожая	8.66	
					Терраса	48.39	
2117	Нежилое помещение	1	2	44.97	Комната	24.43	3.62
					Санузел	4.30	
					Терраса	16.24	
2118	Нежилое помещение	1	2	75.26	Комната	16.31	3.62
					Гостиная с кухонным оборудованием	19.53	
					Санузел	6.90	
					Прихожая	10.60	
					Терраса	21.92	
2119	Нежилое помещение	1	2	55.70	Комната	13.82	3.62
					Гостиная с кухонным оборудованием	14.14	
					Гардеробная	3.37	
					Санузел	4.05	
					Прихожая	5.51	
					Терраса	14.81	
2201	Нежилое помещение	2	2	73.97	Комната	12.88	2.87
					Гостиная с кухонным оборудованием	17.89	
					Санузел	4.04	
					Прихожая	6.84	
					Балкон	32.32	
2202	Нежилое помещение	2	2	87.03	Комната	12.88	2.87
					Гостиная с кухонным оборудованием	22.97	
					Санузел	3.83	
					Прихожая	5.98	

					Балкон	41.37	
2203	Нежилое помещение	2	2	46.75	Комната	24.00	2.87
					Санузел	3.59	
					Балкон	19.16	
2204	Нежилое помещение	2	2	58.88	Комната	24.04	2.87
					Санузел	4.78	
					Прихожая	4.32	
					Балкон	25.74	
2205	Нежилое помещение	2	2	44.91	Комната	24.43	2.87
					Санузел	4.30	
					Балкон	16.18	
2206	Нежилое помещение	2	2	57.12	Комната	24.27	2.87
					Санузел	4.78	
					Прихожая	4.33	
					Балкон	23.74	
2207	Нежилое помещение	2	2	45.09	Комната	24.43	2.87
					Санузел	4.30	
					Балкон	16.36	
2208	Нежилое помещение	2	2	55.40	Комната	21.88	2.87
					Санузел	5.01	
					Прихожая	4.70	
					Балкон	23.81	
2209	Нежилое помещение	2	2	47.11	Комната	25.96	2.87
					Санузел	3.60	
					Балкон	17.55	
2210	Нежилое помещение	2	2	55.05	Комната	23.47	2.87
					Санузел	4.78	
					Прихожая	4.16	
					Балкон	22.64	
2211	Нежилое помещение	2	2	44.91	Комната	24.43	2.87
					Санузел	4.30	
					Балкон	16.18	
2212	Нежилое помещение	2	2	57.12	Комната	24.27	2.87
					Санузел	4.78	
					Прихожая	4.33	
					Балкон	23.74	
2213	Нежилое помещение	2	2	44.91	Комната	24.43	2.87

					Санузел	4.30	
					Балкон	16.18	
2214	Нежилое помещение	2	2	56.67	Комната	24.27	2.87
					Санузел	4.76	
					Прихожая	3.90	
					Балкон	23.74	
2215	Нежилое помещение	2	2	44.91	Комната	24.43	2.87
					Санузел	4.30	
					Балкон	16.18	
2216	Нежилое помещение	2	2	105.69	Комната	10.80	2.87
					Комната	14.80	
					Гостиная с кухонным оборудованием	18.24	
					Санузел	5.04	
					Прихожая	8.66	
					Балкон	48.15	
2217	Нежилое помещение	2	2	44.97	Комната	24.43	2.87
					Санузел	4.30	
					Балкон	16.24	
2218	Нежилое помещение	2	2	62.63	Комната	24.23	2.87
					Гостиная с кухонным оборудованием	16.78	
					Санузел	4.09	
					Прихожая	5.91	
					Балкон	11.62	
2219	Нежилое помещение	2	2	57.43	Комната	16.32	2.87
					Гостиная с кухонным оборудованием	20.36	
					Санузел	6.33	
					Прихожая	10.35	
					Балкон	4.07	
2220	Нежилое помещение	2	2	64.16	Комната	10.18	2.87
					Комната	19.83	
					Гостиная с кухонным оборудованием	11.86	
					Санузел	3.75	
					Прихожая	7.35	

					Балкон	11.19	
2221	Нежилое помещение	2	2	45.89	Комната	13.82	2.87
					Гостиная с кухонным оборудованием	14.10	
					Гардеробная	3.37	
					Санузел	4.04	
					Прихожая	5.52	
					Балкон	5.04	
2301	Нежилое помещение	3	2	49.36	Комната	12.03	2.87
					Гостиная с кухонным оборудованием	16.99	
					Санузел	5.25	
					Прихожая	7.70	
					Балкон	7.39	
2302	Нежилое помещение	3	2	53.43	Комната	13.26	2.87
					Гостиная с кухонным оборудованием	22.97	
					Санузел	3.83	
					Прихожая	5.98	
					Балкон	7.39	
2303	Нежилое помещение	3	2	36.58	Комната	24.00	2.87
					Санузел	3.59	
					Лоджия	8.99	
2304	Нежилое помещение	3	2	49.70	Комната	24.04	2.87
					Санузел	4.78	
					Прихожая	4.32	
					Лоджия	16.56	
2305	Нежилое помещение	3	2	34.63	Комната	24.43	2.87
					Санузел	4.30	
					Лоджия	5.90	
2306	Нежилое помещение	3	2	43.67	Комната	24.27	2.87
					Санузел	4.78	
					Прихожая	4.33	
					Лоджия	10.29	
2307	Нежилое помещение	3	2	34.63	Комната	24.43	2.87
					Санузел	4.30	
					Лоджия	5.90	

2308	Нежилое помещение	3	2	41.88	Комната	21.88	2.87
					Санузел	5.01	
					Прихожая	4.70	
					Лоджия	10.29	
2309	Нежилое помещение	3	2	36.20	Комната	25.96	2.87
					Санузел	3.60	
					Лоджия	6.64	
2310	Нежилое помещение	3	2	41.99	Комната	23.47	2.87
					Санузел	4.78	
					Прихожая	4.16	
					Лоджия	9.58	
2311	Нежилое помещение	3	2	34.63	Комната	24.43	2.87
					Санузел	4.30	
					Лоджия	5.90	
2312	Нежилое помещение	3	2	43.67	Комната	24.27	2.87
					Санузел	4.78	
					Прихожая	4.33	
					Лоджия	10.29	
2313	Нежилое помещение	3	2	34.63	Комната	24.43	2.87
					Санузел	4.30	
					Лоджия	5.90	
2314	Нежилое помещение	3	2	43.22	Комната	24.27	2.87
					Санузел	4.76	
					Прихожая	3.90	
					Лоджия	10.29	
2315	Нежилое помещение	3	2	34.63	Комната	24.43	2.87
					Санузел	4.30	
					Лоджия	5.90	
2316	Нежилое помещение	3	2	77.86	Комната	10.80	2.87
					Комната	14.80	
					Гостиная с кухонным оборудованием	18.24	
					Санузел	5.04	
					Прихожая	8.66	
					Лоджия	10.29	
					Лоджия	10.03	
2317	Нежилое помещение	3	2	34.63	Комната	24.43	2.87

					Санузел	4.30	
					Лоджия	5.90	
2318	Нежилое помещение	3	2	60.91	Комната	24.23	2.87
					Гостиная с кухонным оборудованием	16.78	
					Санузел	4.09	
					Прихожая	5.91	
					Балкон	9.90	
2319	Нежилое помещение	3	2	57.43	Комната	16.32	2.87
					Гостиная с кухонным оборудованием	20.36	
					Санузел	6.33	
					Прихожая	10.35	
					Балкон	4.07	
2320	Нежилое помещение	3	2	63.11	Санузел	3.75	2.87
					Комната	10.18	
					Гостиная с кухонным оборудованием	11.86	
					Комната	19.83	
					Прихожая	7.35	
					Балкон	10.14	
2321	Нежилое помещение	3	2	45.06	Комната	13.82	2.87
					Гостиная с кухонным оборудованием	14.10	
					Прихожая	5.52	
					Санузел	4.04	
					Гардеробная	3.37	
					Балкон	4.21	
2401	Нежилое помещение	4	2	49.36	Комната	12.03	2.87
					Гостиная с кухонным оборудованием	16.99	
					Санузел	5.25	
					Прихожая	7.70	
					Балкон	7.39	
2402	Нежилое помещение	4	2	53.43	Комната	13.26	2.87
					Гостиная с кухонным оборудованием	22.97	

					Санузел	3.83	
					Прихожая	5.98	
					Балкон	7.39	
2403	Нежилое помещение	4	2	36.58	Комната	24.00	2.87
					Санузел	3.59	
					Лоджия	8.99	
2404	Нежилое помещение	4	2	49.70	Комната	24.04	2.87
					Санузел	4.78	
					Прихожая	4.32	
					Лоджия	16.56	
2405	Нежилое помещение	4	2	34.63	Комната	24.43	2.87
					Санузел	4.30	
					Лоджия	5.90	
2406	Нежилое помещение	4	2	43.67	Комната	24.27	2.87
					Санузел	4.78	
					Прихожая	4.33	
					Лоджия	10.29	
2407	Нежилое помещение	4	2	34.63	Комната	24.43	2.87
					Санузел	4.30	
					Лоджия	5.90	
2408	Нежилое помещение	4	2	41.88	Комната	21.88	2.87
					Санузел	5.01	
					Прихожая	4.70	
					Лоджия	10.29	
2409	Нежилое помещение	4	2	36.20	Комната	25.96	2.87
					Санузел	3.60	
					Лоджия	6.64	
2410	Нежилое помещение	4	2	41.99	Комната	23.47	2.87
					Санузел	4.78	
					Прихожая	4.16	
					Лоджия	9.58	
2411	Нежилое помещение	4	2	34.63	Комната	24.43	2.87
					Санузел	4.30	
					Лоджия	5.90	
2412	Нежилое помещение	4	2	43.67	Комната	24.27	2.87
					Санузел	4.78	
					Прихожая	4.33	
					Лоджия	10.29	

2413	Нежилое помещение	4	2	34.63	Комната	24.43	2.87
					Санузел	4.30	
					Лоджия	5.90	
2414	Нежилое помещение	4	2	43.22	Комната	24.27	2.87
					Санузел	4.76	
					Прихожая	3.90	
					Лоджия	10.29	
2415	Нежилое помещение	4	2	34.63	Комната	24.43	2.87
					Санузел	4.30	
					Лоджия	5.90	
2416	Нежилое помещение	4	2	77.86	Комната	10.80	2.87
					Комната	14.80	
					Гостиная с кухонным оборудованием	18.24	
					Санузел	5.04	
					Прихожая	8.66	
					Лоджия	10.29	
					Лоджия	10.03	
2417	Нежилое помещение	4	2	34.63	Комната	24.43	2.87
					Санузел	4.30	
					Лоджия	5.90	
2418	Нежилое помещение	4	2	60.91	Комната	24.23	2.87
					Гостиная с кухонным оборудованием	16.78	
					Санузел	4.09	
					Прихожая	5.91	
					Балкон	9.90	
2419	Нежилое помещение	4	2	57.43	Комната	16.32	2.87
					Гостиная с кухонным оборудованием	20.36	
					Санузел	6.33	
					Прихожая	10.35	
					Балкон	4.07	
2420	Нежилое помещение	4	2	63.11	Санузел	3.75	2.87
					Комната	10.18	
					Гостиная с кухонным оборудованием	11.86	

					Комната	19.83	
					Прихожая	7.35	
					Балкон	10.14	
2421	Нежилое помещение	4	2	45.06	Комната	13.82	2.87
					Гостиная с кухонным оборудованием	14.10	
					Прихожая	5.52	
					Санузел	4.04	
					Гардеробная	3.37	
					Балкон	4.21	
2501	Нежилое помещение	5	2	49.36	Комната	12.03	2.87
					Гостиная с кухонным оборудованием	16.99	
					Санузел	5.25	
					Прихожая	7.70	
					Балкон	7.39	
2502	Нежилое помещение	5	2	53.43	Комната	13.26	2.87
					Гостиная с кухонным оборудованием	22.97	
					Санузел	3.83	
					Прихожая	5.98	
					Балкон	7.39	
2503	Нежилое помещение	5	2	36.58	Комната	24.00	2.87
					Санузел	3.59	
					Лоджия	8.99	
2504	Нежилое помещение	5	2	49.70	Комната	24.04	2.87
					Санузел	4.78	
					Прихожая	4.32	
					Лоджия	16.56	
2505	Нежилое помещение	5	2	34.63	Комната	24.43	2.87
					Санузел	4.30	
					Лоджия	5.90	
2506	Нежилое помещение	5	2	43.67	Комната	24.27	2.87
					Санузел	4.78	
					Прихожая	4.33	
					Лоджия	10.29	
2507	Нежилое помещение	5	2	34.63	Комната	24.43	2.87

					Санузел	4.30	
					Лоджия	5.90	
2508	Нежилое помещение	5	2	41.88	Комната	21.88	2.87
					Санузел	5.01	
					Прихожая	4.70	
					Лоджия	10.29	
2509	Нежилое помещение	5	2	36.20	Комната	25.96	2.87
					Санузел	3.60	
					Лоджия	6.64	
2510	Нежилое помещение	5	2	41.99	Комната	23.47	2.87
					Санузел	4.78	
					Прихожая	4.16	
					Лоджия	9.58	
2511	Нежилое помещение	5	2	34.63	Комната	24.43	2.87
					Санузел	4.30	
					Лоджия	5.90	
2512	Нежилое помещение	5	2	43.67	Комната	24.27	2.87
					Санузел	4.78	
					Прихожая	4.33	
					Лоджия	10.29	
2513	Нежилое помещение	5	2	34.63	Комната	24.43	2.87
					Санузел	4.30	
					Лоджия	5.90	
2514	Нежилое помещение	5	2	43.22	Комната	24.27	2.87
					Санузел	4.76	
					Прихожая	3.90	
					Лоджия	10.29	
2515	Нежилое помещение	5	2	34.63	Комната	24.43	2.87
					Санузел	4.30	
					Лоджия	5.90	
2516	Нежилое помещение	5	2	77.86	Комната	10.80	2.87
					Комната	14.80	
					Гостиная с кухонным оборудованием	18.24	
					Санузел	5.04	
					Прихожая	8.66	
					Лоджия	10.29	
					Лоджия	10.03	

2517	Нежилое помещение	5	2	34.63	Комната	24.43	2.87
					Санузел	4.30	
					Лоджия	5.90	
2518	Нежилое помещение	5	2	60.91	Комната	24.23	2.87
					Гостиная с кухонным оборудованием	16.78	
					Санузел	4.09	
					Прихожая	5.91	
					Балкон	9.90	
2519	Нежилое помещение	5	2	57.43	Комната	16.32	2.87
					Гостиная с кухонным оборудованием	20.36	
					Санузел	6.33	
					Прихожая	10.35	
					Балкон	4.07	
2520	Нежилое помещение	5	2	63.11	Санузел	3.75	2.87
					Комната	10.18	
					Гостиная с кухонным оборудованием	11.86	
					Комната	19.83	
					Прихожая	7.35	
					Балкон	10.14	
2521	Нежилое помещение	5	2	45.06	Комната	13.82	2.87
					Гостиная с кухонным оборудованием	14.10	
					Прихожая	5.52	
					Санузел	4.04	
					Гардеробная	3.37	
					Балкон	4.21	
2601	Нежилое помещение	6	2	49.36	Комната	12.03	2.87
					Гостиная с кухонным оборудованием	16.99	
					Санузел	5.25	
					Прихожая	7.70	
					Балкон	7.39	
2602	Нежилое помещение	6	2	53.43	Комната	13.26	2.87

					Гостиная с кухонным оборудованием	22.97	
					Санузел	3.83	
					Прихожая	5.98	
					Балкон	7.39	
2603	Нежилое помещение	6	2	36.58	Комната	24.00	2.87
					Санузел	3.59	
					Лоджия	8.99	
2604	Нежилое помещение	6	2	49.70	Комната	24.04	2.87
					Санузел	4.78	
					Прихожая	4.32	
					Лоджия	16.56	
2605	Нежилое помещение	6	2	34.63	Комната	24.43	2.87
					Санузел	4.30	
					Лоджия	5.90	
2606	Нежилое помещение	6	2	43.67	Комната	24.27	2.87
					Санузел	4.78	
					Прихожая	4.33	
					Лоджия	10.29	
2607	Нежилое помещение	6	2	34.63	Комната	24.43	2.87
					Санузел	4.30	
					Лоджия	5.90	
2608	Нежилое помещение	6	2	41.88	Комната	21.88	2.87
					Санузел	5.01	
					Прихожая	4.70	
					Лоджия	10.29	
2609	Нежилое помещение	6	2	36.20	Комната	25.96	2.87
					Санузел	3.60	
					Лоджия	6.64	
2610	Нежилое помещение	6	2	41.99	Комната	23.47	2.87
					Санузел	4.78	
					Прихожая	4.16	
					Лоджия	9.58	
2611	Нежилое помещение	6	2	34.63	Комната	24.43	2.87
					Санузел	4.30	
					Лоджия	5.90	
2612	Нежилое помещение	6	2	43.67	Комната	24.27	2.87

					Санузел	4.78	
					Прихожая	4.33	
					Лоджия	10.29	
2613	Нежилое помещение	6	2	34.63	Комната	24.43	2.87
					Санузел	4.30	
					Лоджия	5.90	
2614	Нежилое помещение	6	2	43.22	Комната	24.27	2.87
					Санузел	4.76	
					Прихожая	3.90	
					Лоджия	10.29	
2615	Нежилое помещение	6	2	34.63	Комната	24.43	2.87
					Санузел	4.30	
					Лоджия	5.90	
2616	Нежилое помещение	6	2	77.86	Комната	10.80	2.87
					Комната	14.80	
					Гостиная с кухонным оборудованием	18.24	
					Санузел	5.04	
					Прихожая	8.66	
					Лоджия	10.29	
					Лоджия	10.03	
2617	Нежилое помещение	6	2	34.63	Комната	24.43	2.87
					Санузел	4.30	
					Лоджия	5.90	
2618	Нежилое помещение	6	2	60.91	Комната	24.23	2.87
					Гостиная с кухонным оборудованием	16.78	
					Санузел	4.09	
					Прихожая	5.91	
					Балкон	9.90	
2619	Нежилое помещение	6	2	57.43	Комната	16.32	2.87
					Гостиная с кухонным оборудованием	20.36	
					Санузел	6.33	
					Прихожая	10.35	
					Балкон	4.07	
2620	Нежилое помещение	6	2	63.11	Санузел	3.75	2.87

					Комната	10.18	
					Гостиная с кухонным оборудованием	11.86	
					Комната	19.83	
					Прихожая	7.35	
					Балкон	10.14	
2621	Нежилое помещение	6	2	45.06	Комната	13.82	2.87
					Гостиная с кухонным оборудованием	14.10	
					Прихожая	5.52	
					Санузел	4.04	
					Гардеробная	3.37	
					Балкон	4.21	
2701	Нежилое помещение	7	2	35.77	Комната	25.96	2.87
					Санузел	3.60	
					Лоджия	6.21	
2702	Нежилое помещение	7	2	41.60	Комната	23.47	2.87
					Санузел	4.78	
					Прихожая	4.16	
					Лоджия	9.19	
2703	Нежилое помещение	7	2	34.19	Комната	24.43	2.87
					Санузел	4.30	
					Лоджия	5.46	
2704	Нежилое помещение	7	2	43.24	Комната	24.27	2.87
					Санузел	4.77	
					Прихожая	4.33	
					Лоджия	9.87	
2705	Нежилое помещение	7	2	34.19	Комната	24.43	2.87
					Санузел	4.30	
					Лоджия	5.46	
2706	Нежилое помещение	7	2	42.82	Комната	24.27	2.87
					Санузел	4.78	
					Прихожая	3.90	
					Лоджия	9.87	
2707	Нежилое помещение	7	2	34.19	Комната	24.43	2.87
					Санузел	4.30	
					Лоджия	5.46	

2708	Нежилое помещение	7	2	77.28	Комната	10.80	2.87
					Комната	14.80	
					Гостиная с кухонным оборудованием	18.24	
					Санузел	5.04	
					Прихожая	8.66	
					Лоджия	9.87	
					Лоджия	9.87	
2709	Нежилое помещение	7	2	34.19	Комната	24.43	2.87
					Санузел	4.30	
					Лоджия	5.46	
2710	Нежилое помещение	7	2	60.91	Комната	24.23	2.87
					Гостиная с кухонным оборудованием	16.78	
					Санузел	4.09	
					Прихожая	5.91	
					Балкон	9.90	
2711	Нежилое помещение	7	2	57.44	Комната	16.32	2.87
					Гостиная с кухонным оборудованием	20.36	
					Санузел	6.33	
					Прихожая	10.36	
					Балкон	4.07	
2712	Нежилое помещение	7	2	63.28	Комната	10.18	2.87
					Комната	19.83	
					Гостиная с кухонным оборудованием	11.86	
					Санузел	3.75	
					Прихожая	7.35	
					Лоджия	10.31	
2713	Нежилое помещение	7	2	45.06	Комната	13.82	2.87
					Комната	14.10	
					Санузел	4.04	
					Прихожая	5.52	
					Гардеробная	3.37	
					Балкон	4.21	
2801	Нежилое помещение	8	2	52.01	Комната	24.43	2.87

					Санузел	4.30	
					Лоджия	23.28	
2802	Нежилое помещение	8	2	103.17	Комната	14.80	2.87
					Комната	16.07	
					Гостиная с кухонным оборудованием	18.24	
					Санузел	5.04	
					Прихожая	8.66	
					Лоджия	9.87	
					Терраса	30.49	
2803	Нежилое помещение	8	2	34.16	Комната	24.43	2.87
					Санузел	4.30	
					Лоджия	5.43	
2804	Нежилое помещение	8	2	60.47	Комната	24.23	2.87
					Гостиная с кухонным оборудованием	16.78	
					Санузел	4.09	
					Прихожая	5.91	
					Балкон	9.46	
2805	Нежилое помещение	8	2	102.64	Комната	40.05	2.87
					Гостиная с кухонным оборудованием	20.36	
					Санузел	6.31	
					Прихожая	10.36	
					Лоджия	4.07	
					Терраса	21.49	
2806	Нежилое помещение	8	2	62.49	Комната	22.28	2.87
					Санузел	3.75	
					Прихожая	7.16	
					Терраса	29.30	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1					
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)		
1	Насосная	Подвал 3 секция		Техническое	11.51		
2	Водомерный узел	Подвал 3 секция		Техническое	15.34		

3	Помещение водоподготовки бассейна	Подвал 3 секция	Техническое	13.03
4	Помещение водоподготовки гостиницы	Подвал 3 секция	Техническое	21.42
5	ГРЩ	Подвал 3 секция	Техническое	15.34
6	Насосная пожаротушения	Подвал 3 секция	Техническое	15.34
7	ИТП	Подвал 3 секция	Техническое	50.53
8	Насосная	Подвал 3 секция	Техническое	20.77
9	Фильтрационная	Подвал 3 секция	Техническое	9.57
10	Коридор	Подвал 3 секция	Общественное	70.48
11	Лестничная клетка	Подвал 3 секция	Общественное	14.11
12	Коридор блока хранения	Подвал 3 секция	Общественное	6.02
13	Коридор блока хранения	Подвал 3 секция	Общественное	6.02
14	Лестничная клетка	Подвал 3 секция	Общественное	14.34
15	Лестничная клетка	Подвал 1 секция	Общественное	24.45
16	Коридор блока хранения	Подвал 3 секция	Общественное	25.16
17	Коридор блока хранения	Подвал 3 секция	Общественное	25.16
18	Лестничная клетка	Подвал 5 секция	Общественное	24.45
19	Техническое подполье	Подвал 1-2 секция	Техническое	1304.29
20	Техническое подполье	Подвал 4-5 секция	Техническое	1045.06
21	Лестничная клетка	1 этаж 4 секция	Общественное	35.19
22	Коридор	1 этаж 2 секция	Общественное	56.4
23	Коридор	1 этаж 3 секция	Общественное	16.98
24	Коридор	1 этаж 3 секция	Общественное	18.22
25	Коридор	1 этаж 3 секция	Общественное	16.98
27	Лестничная клетка	1 этаж 3 секция	Общественное	20.64
28	Коридор	1 этаж 4 секция	Общественное	56.4
29	Лестничная клетка	1 этаж 2 секция	Общественное	35.19
30	Коридор	1 этаж 4 секция	Общественное	81.36
31	Лестничная клетка	1 этаж 5 секция	Общественное	22.48
32	Лестничная клетка	1 этаж 1 секция	Общественное	22.48
33	Коридор	1 этаж 2 секция	Общественное	47.06
34	Коридор блока хранения	1 этаж 2 секция	Общественное	28.14
35	Лестничная клетка	1 этаж 3 секция	Общественное	14.02
36	Санузел	1 этаж 3 секция	Общественное	3.08
37	Лестничная клетка	1 этаж 3 секция	Общественное	13.68
38	Тамбур Санузел	1 этаж 3 секция	Общественное	16.49
39	Санузел	1 этаж 3 секция	Общественное	8.25
40	Санузел	1 этаж 3 секция	Общественное	10.32
41	Санузел МГН	1 этаж 3 секция	Общественное	5.92
42	Коридор блока хранения	1 этаж 3 секция	Общественное	8.18
43	Коридор блока хранения	1 этаж 4 секция	Общественное	28.14
44	Коммутационная	1 этаж 3 секция	Техническое	18.97
45	Лаборатория воды	1 этаж 3 секция	Техническое	24.29
46	Помещение персонала	1 этаж 3 секция	Техническое	15.1
47	С/У	1 этаж 3 секция	Техническое	3.51
48	Охрана	1 этаж 3 секция	Техническое	15.34

49	Помещение медицинской сестры	1 этаж 3 секция	Техническое	15.34
50	Лестничная клетка	2 этаж 2 секция	Общественное	35.19
51	Коридор	2 этаж 2 секция	Общественное	56.4
52	Коридор	2 этаж 3 секция	Общественное	77.99
53	Лестничная клетка	2 этаж 3 секция	Общественное	22.84
54	Коридор	2 этаж 4 секция	Общественное	56.4
55	Лестничная клетка1	2 этаж 4 секция	Общественное	35.19
56	Коридор	2 этаж 4-5 секция	Общественное	82.49
57	Лестничная клетка	2 этаж 5 секция	Общественное	23.92
58	Лестничная клетка	2 этаж 1 секция	Общественное	23.92
59	Коридор	2 этаж 1-2 секция	Общественное	81.26
60	Лестничная клетка	3 этаж 2 секция	Общественное	35.19
61	Коридор	3 этаж 2 секция	Общественное	56.4
62	Коридор	3 этаж 3 секция	Общественное	77.89
63	Лестничная клетка	3 этаж 3 секция	Общественное	22.84
64	Коридор	3 этаж 4 секция	Общественное	56.4
65	Лестничная клетка	3 этаж 4 секция	Общественное	35.19
66	Коридор	3 этаж 4-5 секция	Общественное	81.2
67	Лестничная клетка	3 этаж 5 секция	Общественное	23.92
68	Лестничная клетка	3 этаж 1 секция	Общественное	23.92
69	Коридор	3 этаж 1-2 секция	Общественное	81.26
70	Лестничная клетка	4 этаж 2 секция	Общественное	35.19
71	Коридор	4 этаж 2 секция	Общественное	56.4
72	Коридор	4 этаж 3 секция	Общественное	77.89
73	Лестничная клетка	4 этаж 3 секция	Общественное	22.84
74	Коридор	4 этаж 4 секция	Общественное	56.4
75	Лестничная клетка	4 этаж 4 секция	Общественное	35.19
76	Коридор	4 этаж 4-5 секция	Общественное	81.2
77	Лестничная клетка	4 этаж 5 секция	Общественное	23.92
78	Лестничная клетка	4 этаж 1 секция	Общественное	23.92
79	Коридор	4 этаж 1-2 секция	Общественное	81.26
80	Лестничная клетка	5 этаж 2 секция	Общественное	35.19
81	Коридор	5 этаж 2 секция	Общественное	56.4
82	Коридор	5 этаж 3 секция	Общественное	77.89
83	Лестничная клетка	5 этаж 3 секция	Общественное	22.84
84	Коридор	5 этаж 4 секция	Общественное	56.4
85	Лестничная клетка	5 этаж 4 секция	Общественное	35.19
86	Коридор	5 этаж 4-5 секция	Общественное	81.2
87	Лестничная клетка	5 этаж 5 секция	Общественное	23.92
88	Лестничная клетка	5 этаж 1 секция	Общественное	23.92
89	Коридор	5 этаж 1-2 секция	Общественное	81.26
90	Лестничная клетка	6 этаж 2 секция	Общественное	35.19
91	Коридор	6 этаж 2 секция	Общественное	56.4
92	Коридор	6 этаж 3 секция	Общественное	77.89
93	Лестничная клетка	6 этаж 3 секция	Общественное	22.84

94	Коридор	6 этаж 4 секция	Общественное	56.4
95	Лестничная клетка	6 этаж 4 секция	Общественное	35.19
96	Коридор	6 этаж 4-5 секция	Общественное	81.2
97	Лестничная клетка	6 этаж 5 секция	Общественное	23.92
98	Лестничная клетка	6 этаж 1 секция	Общественное	23.92
99	Коридор	6 этаж 1-2 секция	Общественное	81.26
100	Лестничная клетка	7 этаж 2 секция	Общественное	35.19
101	Коридор	7 этаж 2 секция	Общественное	56.41
102	Коридор	7 этаж 3 секция	Общественное	78.23
103	Лестничная клетка	7 этаж 3 секция	Общественное	22.84
104	Коридор	7 этаж 4 секция	Общественное	56.41
105	Лестничная клетка	7 этаж 4 секция	Общественное	25.31
106	Коридор	7 этаж 4-5 секция	Общественное	47.06
107	Лестничная клетка	7 этаж 5 секция	Общественное	23.92
108	Лестничная клетка	7 этаж 1 секция	Общественное	23.92
109	Коридор	7 этаж 1-2 секция	Общественное	48.29
110	Лестничная клетка	8 этаж 2 секция	Общественное	35.19
111	Коридор	8 этаж 2 секция	Общественное	64.51
112	Коридор	8 этаж 3 секция	Общественное	75.02
113	Лестничная клетка	8 этаж 3 секция	Общественное	22.84
114	Коридор	8 этаж 4 секция	Общественное	64.51
115	Лестничная клетка	8 этаж 4 секция	Общественное	35.19

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Секции 2,4	Лифты, 4 шт.	Транспортировка, подъем жителей на верхние этажи
2	Секции 1,2,3,4,5	Система электроснабжения, освещения, распределительные щиты	Электроснабжение потребителей
3	Секция 3	Насосная станция	Водоснабжение потребителей
4	Секция 3	Система водоподготовки	Водоснабжение потребителей
5	Секции 1,2,3,4,5	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение потребителей
6	Секции 1,2,3,4,5	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение потребителей
7	Секция 3	Насосная станция	Пожаротушение здания
8	Секции 1,2,3,4,5	Система противопожарного водопровода	Пожаротушение здания

9	Секция 3	Система водоподготовки бассейна	Водоснабжение бассейна
10	Секции 1,2,3,4,5	Системы водоотведения: бытовая канализация, ливневая канализация, производственная канализация	Водоотведение от потребителей
11	Секции 1,2,3,4,5	Система отопления и кондиционирования	Отопление и холодоснабжение потребителей
12	Секции 1,2,3,4,5	Системы дымоудаления с механическим побуждением	Дымоудаление из коридоров
13	Секции 1,2,3,4,5	Система общеобменной вентиляции	Вентиляция
14	Секции 1,2,3,4,5	Системы связи и безопасности (сети связи, сети проводного вещания, а также присоединение к центральной станции РАСЦО, оснащение тревожной кнопкой ресепшн и помещение охраны, диспетчеризация четырех пассажирских лифтов, а также диспетчеризация инженерных систем, системы видеонаблюдения)	Организация сетей связи и сигнализации
15	Секции 1,2,3,4,5	Система автоматической пожарной сигнализации, система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, автоматика противопожарной защиты здания.	Пожарная сигнализация

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2025 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2025 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2026 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2026 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2027 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2028
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2028
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 3 250 688 741,31 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:

	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА ПРОМСВЯЗЬБАНК
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7744000912
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА ПРОМСВЯЗЬБАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810806000110304
		Корреспондентский счет: 30101810000000000920
		БИК: 044030920
		ИНН: 7744000912

		КПП: 772201001
		ОГРН: 1027739019142
		ОКПО: 56134439
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ПРОМСВЯЗЬБАНК
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7744000912
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 2 826 543 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1 091 863 460,35 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1 734 679 539,65 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 26.06.2029

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 26
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 1 258,98 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 241 289 623,39 руб.

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 387 000,00 руб.
---	--------	--

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи реализуются в рамках единого проекта на земельном участке с кадастровым номером 90:18:020114:1356, а также в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 90:18:020114:572, 90:18:020114:1356. Размеры платы за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи являются едиными для объектов и не могут быть определены для каждого объекта в отдельности. Элементы благоустройства территории являются общими для Комплекса апарт-отелей и Здания объекта розничной торговли ввиду их нахождения на одном земельном участке с кадастровым номером 90:18:020114:1356. Право аренды земельного участка с кадастровым номером 90:18:020114:1356 обременено ипотекой в пользу ПАО "Промсвязьбанк" (ИНН 7744000912) на основании договора ипотеки права аренды земельного участка № Н-1/100-0158-24-2-0 от 20.08.2024 (зарег.за № 90:18:020114:1356-91/052/2024-7 от 21.08.2024)
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 9.337708018332162e+38

Владелец: **ООО "СЗ ПРО-СЕРВИС.ЮГ",
ТИМОШЕНКО АНТОН ЛЕОНИДОВИЧ, Г.
САНКТ-ПЕТЕРБУРГ**

Действителен: с 30.06.2025 по 30.09.2026