

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 91-000680 от 11.08.2025

«Туристско-рекреационный комплекс по адресу: Республика Крым, г. Судак, на территории Веселовской бухты, в границах села Веселое. 2 этап строительства»

Дата первичного размещения: 01.08.2025

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства

1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПРОМЕТЕЙ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СЗ "ПРОМЕТЕЙ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 297200
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Крым
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: Советский
	1.2.4	Вид населенного пункта: поселок городского типа
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Советский
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Матросова
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: д 4
	1.2.9	Тип помещений: Квартира: кв 9
	1.2.10	Уточнение адреса: 297200, Респ Крым, Советский р-н, пгт Советский, ул Матросова, д 4, кв 9

1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +79781005555
	1.4.2	Адрес электронной почты: sz.prometei@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://sunterra.com.ru
1.4 (2) О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +79781320300
	1.4.2	Адрес электронной почты: m.starostin@skysoul.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Мезенцев
	1.5.2	Имя: Константин
	1.5.3	Отчество (при наличии): Андреевич
	1.5.4	Наименование должности: Директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПРОМЕТЕЙ"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 910813565625

1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): SKYGROUP DEVELOPMENT
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 9108004367
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1149102063274
	2.1.3	Дата регистрации: 22.10.2014
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Шацких
	3.3.2	Имя: Неля
	3.3.3	Отчество (при наличии): Владимировна
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация

	3.3.5	Страна места жительства: РОССИЯ
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 100 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 18483788434
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 910806625672
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX

	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 3
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2025
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -44 406,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 260,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 230 474,00 тыс. руб.

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике: https://sunterra.com.ru
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Нежилое здание
	9.2.2	Наименование объекта: Туристско-рекреационный комплекс по адресу: Республика Крым, г. Судак, на территории Веселовской бухты, в границах села Веселое, 2 этап
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Республика Крым
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: Город

	9.2.6	Наименование населенного пункта: Судак
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: На территории Веселовской бухты, в границах с Веселое
	9.2.18	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 9
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 9
	9.2.21	Общая площадь объекта: 27775.93 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений:
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 14 127,63 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 14 127,63 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 4
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 4
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: НПП КрымСпецГеология
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 9102003536
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Симоненко

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Александр
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Викторович
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 910200110001
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 26.06.2025
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 91-2-1-3-035855-2025
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ПРОММАШ ТЕСТ ЭКСПЕРТИЗА
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5048058336
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Интеграл
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 9108003571
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 91-RU93309000-8209-2025
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 23.07.2025
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 23.07.2028
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ И ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 1555
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.03.2024
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 03.04.2024
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 29.03.2073
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 24.02.2025
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Администрация города Судак Республики Крым
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 90:23:000000:218
	12.3.2	Площадь земельного участка: 57 059,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 62
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 0
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 0
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 0
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Осуществляется посредством организации газонов, цветочных клумб из многолетних сортов растений и высадкой деревьев и кустарников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектные решения здания обеспечивают безопасность МГН в соответствии с требованиями СП 59.13330.2020 с учётом мобильности инвалидов различных категорий.Принятые проектные решения создают необходимые условия доступности, безопасности, информативности и комфортности для маломобильных групп населения
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусмотрено наружное освещение в границах благоустройства.Технические условия ГУП РК «Крымэнерго» от 25.06.2024 № 460/022-2349-24
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Описание иных элементов благоустройства представлено в проекте планировки территории.Приказ Министерства жилищной политики и государственного строительного надзора Республики Крым от 18.06.2025 №246-«П»"Об утверждении документации по планировке территории для размещения объектов, необходимых для реализации участником свободной экономической зоны инвестиционного проекта"
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 80 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Крымгазсети"

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102016743
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.06.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: СД-143 от 25.06.2024
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.01.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14 527,20 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Вода Крыма"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102057281
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.03.2025
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ-210325-24/10
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.03.2028
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Вода Крыма"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102057281
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.03.2025
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ-210325-24/10
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.03.2028
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Крымэнерго"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102002878
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.06.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 460/022-2349-24

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.08.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 703 868,97 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Миранда-медиа"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7702527584

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 352
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 62
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 290
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	Жилые помещения отсутствуют
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Машино-место	1	1	13.25		13.25	3.00
2	Машино-место	1	1	13.25		13.25	3.00
3	Машино-место	1	1	13.25		13.25	3.00
4	Машино-место	1	1	13.25		13.25	3.00
5	Машино-место	1	1	13.25		13.25	3.00
6	Машино-место	1	1	13.25		13.25	3.00

[illegible]

53	Машино-место	1	1	13.25		13.25	3.00
54	Машино-место	1	1	13.25		13.25	3.00
55	Машино-место	1	1	13.25		13.25	3.00
56	Машино-место	1	1	13.25		13.25	3.00
57	Машино-место	1	1	13.25		13.25	3.00
58	Машино-место	1	1	13.25		13.25	3.00
59	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	1	1	21.60		21.60	3.00
60	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	1	1	21.60		21.60	3.00
61	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	1	1	21.60		21.60	3.00
62	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	1	1	21.60		21.60	3.00
Кл.-1.1	Кладовая	1	5	9.23	Кладовая для хранения автомобильных шин	9.23	3.00
Кл.-1.2	Кладовая	1	7	9.23	Кладовая для хранения автомобильных шин	9.23	3.00
Кл.-1.3	Кладовая	1	3	10.23	Кладовая для хранения автомобильных шин	10.23	3.00
Кл.-1.4	Кладовая	1	3	17.46	Кладовая для хранения автомобильных шин	17.46	3.00
Кл.-1.5	Кладовая	1	3	11.14	Кладовая для хранения автомобильных шин	11.14	3.00

Кл.-1.6	Кладовая	1	3	7.99	Кладовая для хранения автомобильных шин	7.99	3.00
Кл.-1.7	Кладовая	1	5	11.14	Кладовая для хранения автомобильных шин	11.14	3.00
Кл.-1.8	Кладовая	1	3	5.46	Кладовая для хранения автомобильных шин	5.46	3.00
Кл.-1.9	Кладовая	1	7	5.46	Кладовая для хранения автомобильных шин	5.46	3.00
Кл.-1.10	Кладовая	1	7	11.25	Кладовая для хранения автомобильных шин	11.25	3.00
Кл.-1.11	Кладовая	1	7	12.05	Кладовая для хранения автомобильных шин	12.05	3.00
Кл.-1.12	Кладовая	1	5	5.46	Кладовая для хранения автомобильных шин	5.46	3.00
Кл.-1.13	Кладовая	1	5	5.46	Кладовая для хранения автомобильных шин	5.46	3.00
Кл.-1.14	Кладовая	1	5	10.23	Кладовая для хранения автомобильных шин	10.23	3.00
Кл.-1.15	Кладовая	1	5	10.23	Кладовая для хранения автомобильных шин	10.23	3.00
Кл.-1.16	Кладовая	1	5	12.05	Кладовая для хранения автомобильных шин	12.05	3.00
Кл.-1.17	Кладовая	1	5	17.46	Кладовая для хранения автомобильных шин	17.46	3.00
Кл.-1.18	Кладовая	1	1	12.17	Кладовая для хранения автомобильных шин	12.17	3.00

Кл.-1.19	Кладовая	1	1	9.23	Кладовая для хранения автомобильных шин	9.23	3.00
Кл.-1.20	Кладовая	1	1	11.25	Кладовая для хранения автомобильных шин	11.25	3.00
Кл.-1.21	Кладовая	1	1	5.46	Кладовая для хранения автомобильных шин	5.46	3.00
К.-1.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	7	124.16	Помещение торговли	124.16	3.00
К.-1.2	Нежилое помещение	1	7	4.27	С/у	4.27	3.00
К.-1.3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	128.39	Помещение торговли	128.39	3.00
К.-1.4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	39.54	Помещение торговли	39.54	3.00
К.-1.5	Нежилое помещение	1	1	4.27	С/у	4.27	3.00
К1.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	7	35.91	Помещение торговли	35.91	3.15
К1.2	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	7	99.39	Помещение торговли	99.39	3.15
К1.3	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	3	20.33	Помещение торговли	20.33	3.15
К1.4	Нежилое помещение	3	3	3.42	С/у	3.42	3.15
К1.5	Нежилое помещение	3	3	3.41	С/у	3.41	3.15
К1.6	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	3	214.29	Помещение торговли	214.29	3.15
К1.7	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	3	20.34	Помещение торговли	20.34	3.15
К1.8	Нежилое помещение	3	7	3.66	С/у	3.66	3.15
К1.9	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	3	37.74	Помещение торговли	37.74	3.15
К1.10	Нежилое помещение	3	3	3.39	С/у	3.39	3.15
К1.11	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	3	8.12	Летние помещение	8.12	3.15
С1.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	5	49.53	Коридор	49.53	3.15

C1.2	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	5	308.77	Зона торговли	308.77	3.15
C1.3	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	5	184.72	Зона раздевалок	184.72	3.15
C1.4	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	5	7.67	Зона торговли	7.67	3.15
C1.5	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	5	11.07	Зона торговли	11.07	3.15
C1.6	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	5	31.23	Коридор	31.23	3.15
01.101	Нежилое помещение	3	1	30.98	Патиио	6.68	3.15
					Спальня	16.80	
					С/у	3.75	
					Прихожая	3.75	
01.102	Нежилое помещение	3	1	31.37	С/у	3.75	3.15
					Спальня	12.41	
					Патиио	11.46	
					Прихожая	3.75	
01.103	Нежилое помещение	3	1	78.23	С/у	3.54	3.15
					Гостиная	12.11	
					Спальня	12.94	
					Патиио	49.64	
01.104	Нежилое помещение	3	1	62.12	С/у	3.63	3.15
					Гостиная	23.25	
					Спальня	21.88	
					Балкон	13.36	
01.105	Нежилое помещение	3	1	57.73	С/у	3.63	3.15
					Спальня	12.94	
					Кухня-гостиная	16.18	
					Прихожая	3.85	
					Балкон	21.13	
01.106	Нежилое помещение	3	1	26.82	Спальня	12.41	3.15
					С/у	3.75	
					Балкон	6.91	
					Прихожая	3.75	
01.107	Нежилое помещение	3	1	31.17	Спальня	15.54	3.15
					С/у	5.22	
					Балкон	6.91	
					Прихожая	3.50	
01.108	Нежилое помещение	3	1	43.27	Балкон	7.22	3.15
					С/у	5.43	
					Кухня-гостиная	30.62	
02.101	Нежилое помещение	3	2	89.84	Патиио	4.67	3.15

					Жилая комната	69.69	
					Гардероб	4.53	
					Прихожая	6.88	
					С/у	4.07	
02.102	Нежилое помещение	3	2	40.59	Спальня	25.91	3.15
					С/у	4.07	
					Патиио	10.61	
02.103	Нежилое помещение	3	2	36.03	С/у	4.07	3.15
					Прихожая	4.59	
					Спальня	18.00	
					Патиио	9.37	
02.104	Нежилое помещение	3	2	36.03	С/у	4.07	3.15
					Прихожая	4.59	
					Спальня	18.00	
					Патиио	9.37	
02.105	Нежилое помещение	3	2	35.92	С/у	4.07	3.15
					Прихожая	4.59	
					Спальня	18.00	
					Патиио	9.26	
02.106	Нежилое помещение	3	2	26.66	С/у	4.07	3.15
					Спальня	18.00	
					Прихожая	4.59	
03.101	Нежилое помещение	3	3	30.94	Спальня	15.54	3.15
					С/у	5.22	
					Патиио	6.68	
					Прихожая	3.50	
03.102	Нежилое помещение	3	3	31.37	Патиио	11.46	3.15
					Спальня	12.41	
					С/у	3.75	
					Прихожая	3.75	
03.103	Нежилое помещение	3	3	76.39	Патиио	47.88	3.15
					Спальня	12.86	
					Гостиная	12.11	
					С/у	3.54	
03.104	Нежилое помещение	3	3	69.98	Балкон	13.36	3.15
					Кухня-гостиная	23.29	
					Спальня	26.34	
					С/у	3.41	
					С/у	3.58	
04.101	Нежилое помещение	3	4	36.88	С/у	4.07	3.15
					Спальня	18.00	
					Прихожая	4.59	
					Патиио	10.22	
04.102	Нежилое помещение	3	4	63.61	Патиио	18.74	3.15
					С/у	4.16	
					Гостиная	17.82	

					Спальня	16.56	
					Прихожая	6.33	
04.103	Нежилое помещение	3	4	63.66	Патиио	18.79	3.15
					С/у	4.16	
					Гостиная	17.82	
					Спальня	16.56	
					Прихожая	6.33	
04.104	Нежилое помещение	3	4	26.66	С/у	4.07	3.15
					Спальня	18.00	
					Прихожая	4.59	
06.101	Нежилое помещение	3	6	34.90	Спальня	23.73	3.15
					С/у	4.23	
					Прихожая	3.29	
					Гардероб	3.65	
06.102	Нежилое помещение	3	6	64.04	Патиио	19.17	3.15
					Гостиная	17.82	
					С/у	4.16	
					Прихожая	6.33	
					Спальня	16.56	
06.103	Нежилое помещение	3	6	64.04	Гостиная	17.82	3.15
					С/у	4.16	
					Патиио	19.17	
					Спальня	16.56	
					Прихожая	6.33	
06.104	Нежилое помещение	3	6	36.42	Спальня	18.00	3.15
					С/у	4.07	
					Патиио	9.76	
					Прихожая	4.59	
06.105	Нежилое помещение	3	6	36.42	Спальня	18.00	3.15
					С/у	4.07	
					Патиио	9.76	
					Прихожая	4.59	
06.106	Нежилое помещение	3	6	26.66	Спальня	18.00	3.15
					С/у	4.07	
					Прихожая	4.59	
07.101	Нежилое помещение	3	7	30.94	С/у	5.22	3.15
					Спальня	15.54	
					Патиио	6.68	
					Прихожая	3.50	
07.102	Нежилое помещение	3	7	31.33	С/у	5.22	3.15
					Спальня	11.15	
					Патиио	11.46	
					Прихожая	3.50	
07.103	Нежилое помещение	3	7	75.11	Патиио	46.60	3.15
					Гостиная	12.11	
					Спальня	12.86	

					С/у	3.54	
07.104	Нежилое помещение	3	7	62.12	Гостиная	23.25	3.15
					С/у	3.63	
					Спальня	21.88	
					Балкон	13.36	
07.105	Нежилое помещение	3	7	57.65	Балкон	21.13	3.15
					Спальня	12.86	
					Прихожая	3.85	
					Кухня-гостиная	16.18	
					С/у	3.63	
07.106	Нежилое помещение	3	7	26.82	С/у	3.75	3.15
					Балкон	6.91	
					Спальня	12.41	
					Прихожая	3.75	
07.107	Нежилое помещение	3	7	31.21	Балкон	6.91	3.15
					С/у	3.75	
					Спальня	16.80	
					Прихожая	3.75	
07.108	Нежилое помещение	3	7	69.39	Кухня-гостиная	47.76	3.15
					Балкон	7.21	
					С/у	4.87	
					Прихожая	3.28	
					Гардероб	6.27	
С2.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	5	16.08	Помещение торговли	16.08	3.15
К2.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	3	37.74	Помещение торговли	37.74	3.15
К2.2	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	3	72.90	Помещение торговли	72.90	3.15
К2.3	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	7	99.39	Помещение торговли	99.39	3.15
К2.4	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	7	41.61	Помещение торговли	41.61	3.15
С2.2	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	5	15.94	Помещение торговли	15.94	3.15
С2.3	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	5	72.90	Помещение торговли	72.90	3.15
С2.4	Нежилое помещение	4	5	3.66	С/у	3.66	3.15
С2.5	Нежилое помещение	4	5	3.39	С/у	3.39	3.15
С2.6	Нежилое помещение	4	5	3.39	С/у	3.39	3.15
К2.5	Нежилое помещение	4	7	3.66	С/у	3.66	3.15

K2.6	Нежилое помещение	4	3	3.66	С/у	3.66	3.15
K2.7	Нежилое помещение	4	3	3.39	С/у	3.39	3.15
01.201	Нежилое помещение	4	1	43.39	Кухня-гостиная	30.62	3.15
					С/у	5.43	
					Балкон	7.34	
01.202	Нежилое помещение	4	1	31.17	Спальня	15.54	3.15
					Балкон	6.91	
					С/у	5.22	
					Прихожая	3.50	
01.203	Нежилое помещение	4	1	26.49	С/у	3.75	3.15
					Спальня	12.41	
					Балкон	6.58	
					Прихожая	3.75	
01.204	Нежилое помещение	4	1	50.61	Кухня-гостиная	16.18	3.15
					Прихожая	3.85	
					Балкон	14.01	
					Спальня	12.94	
					С/у	3.63	
01.205	Нежилое помещение	4	1	62.12	Балкон	13.36	3.15
					Спальня	21.88	
					Гостиная	23.25	
					С/у	3.63	
01.206	Нежилое помещение	4	1	49.85	Балкон	21.26	3.15
					Спальня	12.94	
					Гостиная	12.11	
					С/у	3.54	
01.207	Нежилое помещение	4	1	26.82	С/у	3.75	3.15
					Спальня	12.41	
					Балкон	6.91	
					Прихожая	3.75	
01.208	Нежилое помещение	4	1	31.21	Спальня	16.80	3.15
					Балкон	6.91	
					С/у	3.75	
					Прихожая	3.75	
01.209	Нежилое помещение	4	1	36.07	С/у	3.75	3.15
					Спальня	21.19	
					Балкон	7.38	
					Прихожая	3.75	
02.201	Нежилое помещение	4	2	93.52	С/у	4.07	3.15
					Балкон	8.35	
					Прихожая	6.88	
					Гардероб	4.53	
					Жилая комната	69.69	
02.202	Нежилое помещение	4	2	37.95	Балкон	7.97	3.15
					С/у	4.07	
					Кухня-гостиная	25.91	

02.203	Нежилое помещение	4	2	33.63	С/у	4.07	3.15
					Балкон	6.97	
					Спальня	18.00	
					Прихожая	4.59	
02.204	Нежилое помещение	4	2	33.59	С/у	4.07	3.15
					Балкон	6.93	
					Спальня	18.00	
					Прихожая	4.59	
02.205	Нежилое помещение	4	2	33.59	С/у	4.07	3.15
					Балкон	6.93	
					Спальня	18.00	
					Прихожая	4.59	
02.206	Нежилое помещение	4	2	34.22	С/у	4.07	3.15
					Балкон	7.56	
					Спальня	18.00	
					Прихожая	4.59	
03.201	Нежилое помещение	4	3	48.81	Кухня-гостиная	25.90	3.15
					Прихожая	3.75	
					С/у	4.74	
					Гардероб	9.56	
					Балкон	4.86	
03.202	Нежилое помещение	4	3	31.19	С/у	3.75	3.15
					Спальня	16.80	
					Балкон	6.89	
					Прихожая	3.75	
03.203	Нежилое помещение	4	3	26.81	С/у	3.75	3.15
					Спальня	12.41	
					Балкон	6.90	
					Прихожая	3.75	
03.204	Нежилое помещение	4	3	57.82	Кухня-гостиная	16.18	3.15
					Спальня	12.86	
					С/у	3.63	
					Балкон	21.30	
					Прихожая	3.85	
03.205	Нежилое помещение	4	3	62.12	Спальня	21.88	3.15
					Гостиная	23.25	
					Балкон	13.36	
					С/у	3.63	
03.206	Нежилое помещение	4	3	49.81	С/у	3.54	3.15
					Гостиная	12.11	
					Спальня	12.86	
					Балкон	21.30	
03.207	Нежилое помещение	4	3	26.81	С/у	3.75	3.15
					Спальня	12.41	
					Балкон	6.90	
					Прихожая	3.75	

03.208	Нежилое помещение	4	3	31.19	С/у	3.75	3.15
					Спальня	16.80	
					Балкон	6.89	
					Прихожая	3.75	
03.209	Нежилое помещение	4	3	67.04	С/у	4.87	3.15
					Кухня-гостиная	47.76	
					Гардероб	6.27	
					Балкон	4.86	
					Прихожая	3.28	
04.201	Нежилое помещение	4	4	34.36	С/у	4.07	3.15
					Спальня	18.00	
					Балкон	7.70	
					Прихожая	4.59	
04.202	Нежилое помещение	4	4	58.49	Балкон	13.62	3.15
					С/у	4.16	
					Гостиная	17.82	
					Спальня	16.56	
					Прихожая	6.33	
04.203	Нежилое помещение	4	4	58.49	Балкон	13.62	3.15
					Спальня	16.56	
					С/у	4.16	
					Гостиная	17.82	
					Прихожая	6.33	
04.204	Нежилое помещение	4	4	34.41	С/у	4.07	3.15
					Балкон	7.75	
					Спальня	18.00	
					Прихожая	4.59	
05.201	Нежилое помещение	4	5	48.81	С/у	4.74	3.15
					Спальня	25.90	
					Балкон	4.86	
					Прихожая	3.75	
					Гардероб	9.56	
05.202	Нежилое помещение	4	5	31.18	С/у	3.75	3.15
					Спальня	16.80	
					Балкон	6.88	
					Прихожая	3.75	
05.203	Нежилое помещение	4	5	26.81	С/у	3.75	3.15
					Спальня	12.41	
					Балкон	6.90	
					Прихожая	3.75	
05.204	Нежилое помещение	4	5	57.69	С/у	3.63	3.15
					Кухня-гостиная	16.18	
					Спальня	12.86	
					Балкон	21.17	
					Прихожая	3.85	
05.205	Нежилое помещение	4	5	62.12	Спальня	21.88	3.15

					Гостиная	23.25	
					Балкон	13.36	
					С/у	3.63	
05.206	Нежилое помещение	4	5	49.64	С/у	3.54	3.15
					Гостиная	12.11	
					Спальня	12.86	
					Балкон	21.13	
05.207	Нежилое помещение	4	5	26.82	С/у	3.75	3.15
					Спальня	12.41	
					Балкон	6.91	
					Прихожая	3.75	
05.208	Нежилое помещение	4	5	31.24	С/у	3.75	3.15
					Спальня	16.80	
					Балкон	6.94	
					Прихожая	3.75	
05.209	Нежилое помещение	4	5	66.43	С/у	4.87	3.15
					Кухня-гостиная	47.76	
					Балкон	4.25	
					Гардероб	6.27	
					Прихожая	3.28	
06.201	Нежилое помещение	4	6	42.06	Балкон	7.16	3.15
					Кухня-гостиная	23.73	
					С/у	4.23	
					Прихожая	3.29	
					Гардероб	3.65	
06.202	Нежилое помещение	4	6	58.11	Балкон	13.24	3.15
					Гостиная	17.82	
					С/у	4.16	
					Спальня	16.56	
					Прихожая	6.33	
06.203	Нежилое помещение	4	6	58.11	Гостиная	17.82	3.15
					С/у	4.16	
					Балкон	13.24	
					Спальня	16.56	
					Прихожая	6.33	
06.204	Нежилое помещение	4	6	33.40	Спальня	18.00	3.15
					С/у	4.07	
					Балкон	6.74	
					Прихожая	4.59	
06.205	Нежилое помещение	4	6	33.40	Спальня	18.00	3.15
					С/у	4.07	
					Балкон	6.74	
					Прихожая	4.59	
06.206	Нежилое помещение	4	6	34.23	Спальня	18.00	3.15
					С/у	4.07	
					Балкон	7.57	

					Прихожая	4.59	
07.201	Нежилое помещение	4	7	48.89	Спальня	25.90	3.15
					Прихожая	3.75	
					Балкон	4.94	
					Гардероб	9.56	
					С/у	4.74	
07.202	Нежилое помещение	4	7	31.21	С/у	3.75	3.15
					Спальня	16.80	
					Балкон	6.91	
					Прихожая	3.75	
07.203	Нежилое помещение	4	7	26.24	С/у	3.75	3.15
					Спальня	12.41	
					Балкон	6.33	
					Прихожая	3.75	
07.204	Нежилое помещение	4	7	41.87	Гостиная	12.11	3.15
					С/у	3.54	
					Спальня	12.86	
					Балкон	13.36	
07.205	Нежилое помещение	4	7	54.86	Гостиная	23.25	3.15
					С/у	3.63	
					Спальня	21.88	
					Балкон	6.10	
07.206	Нежилое помещение	4	7	57.07	Кухня-гостиная	16.18	3.15
					Спальня	12.86	
					Прихожая	3.85	
					С/у	3.63	
					Балкон	20.55	
07.207	Нежилое помещение	4	7	50.23	С/у	3.75	3.15
					Спальня	16.43	
					Балкон	6.46	
					С/у	3.75	
					Кухня-гостиная	19.84	
07.208	Нежилое помещение	4	7	69.55	Гардероб	6.27	3.15
					Кухня-гостиная	47.76	
					Балкон	7.37	
					Прихожая	3.28	
					С/у	4.87	
КЗ.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	7	41.59	Помещение торговли	41.59	3.15
КЗ.2	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	5	37.75	Помещение торговли	37.75	3.15
КЗ.3	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	5	72.90	Помещение торговли	72.90	3.15
КЗ.4	Нежилое помещение	5	5	3.66	С/у	3.66	3.15

K3.5	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	3	72.90	Помещение торговли	72.90	3.15
K3.6	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	7	99.39	Помещение торговли	99.39	3.15
K3.7	Нежилое помещение	5	7	3.66	С/у	3.66	3.15
K3.8	Нежилое помещение	5	5	3.39	С/у	3.39	3.15
K3.9	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	3	37.75	Помещение торговли	37.75	3.15
K3.10	Нежилое помещение	5	3	3.66	С/у	3.66	3.15
K3.11	Нежилое помещение	5	3	3.39	С/у	3.39	3.15
01.301	Нежилое помещение	5	1	43.27	Кухня-гостиная	30.62	3.15
					С/у	5.43	
					Балкон	7.22	
01.302	Нежилое помещение	5	1	31.21	Спальня	16.80	3.15
					С/у	3.75	
					Балкон	6.91	
					Прихожая	3.75	
01.303	Нежилое помещение	5	1	26.82	С/у	3.75	3.15
					Спальня	12.41	
					Балкон	6.91	
					Прихожая	3.75	
01.304	Нежилое помещение	5	1	53.23	С/у	3.63	3.15
					Спальня	12.94	
					Прихожая	3.85	
					Балкон	10.30	
					Кухня-гостиная	16.18	
					Балкон	6.33	
01.305	Нежилое помещение	5	1	54.86	Гостиная	23.25	3.15
					С/у	3.63	
					Спальня	21.88	
					Балкон	6.10	
01.306	Нежилое помещение	5	1	48.87	Спальня	12.94	3.15
					Гостиная	12.11	
					Балкон	20.28	
					С/у	3.54	
01.307	Нежилое помещение	5	1	19.91	С/у	3.75	3.15
					Спальня	12.41	
					Прихожая	3.75	
01.308	Нежилое помещение	5	1	30.64	Прихожая	3.75	3.15
					С/у	3.75	
					Спальня	16.80	
					Балкон	6.34	
01.309	Нежилое помещение	5	1	36.21	Спальня	21.32	3.15
					С/у	3.75	

					Балкон	7.39	
					Прихожая	3.75	
02.301	Нежилое помещение	5	2	93.53	Жилая комната	69.69	3.15
					Балкон	8.36	
					С/у	4.07	
					Прихожая	6.88	
					Гардероб	4.53	
02.302	Нежилое помещение	5	2	37.73	Балкон	7.75	3.15
					С/у	4.07	
					Спальня	25.91	
02.303	Нежилое помещение	5	2	33.59	С/у	4.07	3.15
					Балкон	6.93	
					Спальня	18.00	
					Прихожая	4.59	
02.304	Нежилое помещение	5	2	33.59	С/у	4.07	3.15
					Балкон	6.93	
					Спальня	18.00	
					Прихожая	4.59	
02.305	Нежилое помещение	5	2	33.59	С/у	4.07	3.15
					Балкон	6.93	
					Спальня	18.00	
					Прихожая	4.59	
02.306	Нежилое помещение	5	2	34.40	С/у	4.07	3.15
					Спальня	18.00	
					Балкон	7.74	
					Прихожая	4.59	
03.301	Нежилое помещение	5	3	48.75	Гардероб	9.56	3.15
					Кухня-гостиная	25.90	
					Прихожая	3.75	
					Балкон	4.80	
					С/у	4.74	
03.302	Нежилое помещение	5	3	31.19	С/у	3.75	3.15
					Спальня	16.80	
					Балкон	6.89	
					Прихожая	3.75	
03.303	Нежилое помещение	5	3	26.80	С/у	3.75	3.15
					Спальня	12.41	
					Балкон	6.89	
					Прихожая	3.75	
03.304	Нежилое помещение	5	3	53.14	Кухня-гостиная	16.18	3.15
					С/у	3.63	
					Спальня	12.86	
					Балкон	10.31	
					Балкон	6.31	
					Прихожая	3.85	
03.305	Нежилое помещение	5	3	54.86	Спальня	21.88	3.15

					Гостиная	23.25	
					Балкон	6.10	
					С/у	3.63	
03.306	Нежилое помещение	5	3	41.87	С/у	3.54	3.15
					Гостиная	12.11	
					Спальня	12.86	
					Балкон	13.36	
03.307	Нежилое помещение	5	3	57.02	С/у	3.75	3.15
					Спальня	16.43	
					Балкон	13.25	
					С/у	3.75	
					Кухня-гостиная	19.84	
03.308	Нежилое помещение	5	3	67.06	С/у	4.87	3.15
					Кухня-гостиная	47.76	
					Балкон	4.88	
					Гардероб	6.27	
					Прихожая	3.28	
04.301	Нежилое помещение	5	4	34.38	С/у	4.07	3.15
					Спальня	18.00	
					Балкон	7.72	
					Прихожая	4.59	
04.302	Нежилое помещение	5	4	58.49	Балкон	13.62	3.15
					С/у	4.16	
					Гостиная	17.82	
					Прихожая	6.33	
					Спальня	16.56	
04.303	Нежилое помещение	5	4	58.49	Балкон	13.62	3.15
					С/у	4.16	
					Гостиная	17.82	
					Прихожая	6.33	
					Спальня	16.56	
04.304	Нежилое помещение	5	4	34.41	С/у	4.07	3.15
					Спальня	18.00	
					Балкон	7.75	
					Прихожая	4.59	
05.301	Нежилое помещение	5	5	31.21	С/у	3.75	3.15
					Спальня	16.80	
					Балкон	6.91	
					Прихожая	3.75	
05.302	Нежилое помещение	5	5	31.21	С/у	3.75	3.15
					Спальня	16.80	
					Балкон	6.91	
					Прихожая	3.75	
05.303	Нежилое помещение	5	5	26.24	С/у	3.75	3.15
					Спальня	12.41	
					Балкон	6.33	

					Прихожая	3.75	
05.304	Нежилое помещение	5	5	49.88	С/у	3.63	3.15
					Гостиная	16.18	
					Спальня	12.86	
					Балкон	13.36	
					Прихожая	3.85	
05.305	Нежилое помещение	5	5	54.86	Спальня	21.88	3.15
					Гостиная	23.25	
					Балкон	6.10	
					С/у	3.63	
05.306	Нежилое помещение	5	5	49.06	С/у	3.54	3.15
					Гостиная	12.11	
					Спальня	12.86	
					Балкон	20.55	
05.307	Нежилое помещение	5	5	50.23	С/у	3.75	3.15
					Спальня	16.43	
					Балкон	6.46	
					С/у	3.75	
					Кухня-гостиная	19.84	
05.308	Нежилое помещение	5	5	66.45	Кухня-гостиная	47.76	3.15
					С/у	4.87	
					Балкон	4.27	
					Прихожая	3.28	
					Гардероб	6.27	
06.301	Нежилое помещение	5	6	42.04	Балкон	7.14	3.15
					Спальня	23.73	
					С/у	4.23	
					Прихожая	3.29	
					Гардероб	3.65	
06.302	Нежилое помещение	5	6	58.11	Балкон	13.24	3.15
					Гостиная	17.82	
					С/у	4.16	
					Прихожая	6.33	
					Спальня	16.56	
06.303	Нежилое помещение	5	6	58.11	Балкон	13.24	3.15
					Гостиная	17.82	
					С/у	4.16	
					Прихожая	6.33	
					Спальня	16.56	
06.304	Нежилое помещение	5	6	33.40	Спальня	18.00	3.15
					С/у	4.07	
					Балкон	6.74	
					Прихожая	4.59	
06.305	Нежилое помещение	5	6	33.40	Спальня	18.00	3.15
					С/у	4.07	
					Балкон	6.74	

					Прихожая	4.59	
06.306	Нежилое помещение	5	6	34.23	Спальня	18.00	3.15
					С/у	4.07	
					Балкон	7.57	
					Прихожая	4.59	
07.301	Нежилое помещение	5	7	48.89	Кухня-гостиная	25.90	3.15
					Прихожая	3.75	
					С/у	4.74	
					Балкон	4.94	
					Гардероб	9.56	
07.302	Нежилое помещение	5	7	30.63	С/у	3.75	3.15
					Спальня	16.80	
					Балкон	6.33	
					Прихожая	3.75	
07.303	Нежилое помещение	5	7	106.19	С/у	3.75	3.15
					Спальня	12.41	
					Спальня	26.34	
					Кухня-гостиная	16.23	
					С/у	3.63	
					Прихожая	3.75	
					Спальня	12.86	
					Балкон	27.22	
07.304	Нежилое помещение	5	7	105.27	Спальня	20.67	3.15
					Спальня	12.78	
					Гардероб	5.37	
					Кухня-гостиная	16.27	
					С/у	3.75	
					С/у	3.63	
					Балкон	20.31	
					Спальня	12.41	
					Прихожая	3.75	
					Балкон	6.33	
07.305	Нежилое помещение	5	7	31.21	С/у	3.75	3.15
					Спальня	16.80	
					Прихожая	3.75	
					Балкон	6.91	
07.306	Нежилое помещение	5	7	69.55	Гардероб	6.27	3.15
					Прихожая	3.28	
					Балкон	7.37	
					Кухня-гостиная	47.76	
					С/у	4.87	
K4.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	5	88.10	Помещение торговли	88.10	3.15
K4.2	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	5	88.10	Помещение торговли	88.10	3.15

K4.3	Нежилое помещение	6	3	3.66	С/у	3.66	3.15
K4.4	Нежилое помещение	6	5	3.66	С/у	3.66	3.15
01.401	Нежилое помещение	6	1	43.39	Кухня-гостиная	30.62	3.15
					С/у	5.43	
					Балкон	7.34	
01.402	Нежилое помещение	6	1	31.21	Спальня	16.80	3.15
					С/у	3.75	
					Балкон	6.91	
					Прихожая	3.75	
01.403	Нежилое помещение	6	1	26.24	Спальня	12.41	3.15
					С/у	3.75	
					Балкон	6.33	
					Прихожая	3.75	
01.404	Нежилое помещение	6	1	50.23	С/у	3.63	3.15
					Кухня-гостиная	16.18	
					Прихожая	3.85	
					Балкон	13.63	
					Спальня	12.94	
01.405	Нежилое помещение	6	1	62.12	С/у	3.63	3.15
					Гостиная	23.25	
					Спальня	21.88	
					Балкон	13.36	
01.406	Нежилое помещение	6	1	42.22	С/у	3.54	3.15
					Гостиная	12.11	
					Спальня	12.94	
					Балкон	13.63	
01.407	Нежилое помещение	6	1	57.02	Спальня	16.43	3.15
					С/у	3.75	
					Кухня-гостиная	19.84	
					С/у	3.75	
					Балкон	13.25	
01.408	Нежилое помещение	6	1	36.05	Спальня	21.32	3.15
					С/у	3.75	
					Балкон	7.23	
					Прихожая	3.75	
02.401	Нежилое помещение	6	2	93.70	С/у	4.07	3.15
					Прихожая	6.88	
					Жилая комната	69.69	
					Гардероб	4.53	
					Балкон	8.53	
02.402	Нежилое помещение	6	2	37.95	Балкон	7.97	3.15
					С/у	4.07	
					Кухня-гостиная	25.91	
02.403	Нежилое помещение	6	2	33.63	С/у	4.07	3.15
					Балкон	6.97	
					Спальня	18.00	

					Прихожая	4.59	
02.404	Нежилое помещение	6	2	33.59	С/у	4.07	3.15
					Балкон	6.93	
					Спальня	18.00	
					Прихожая	4.59	
02.405	Нежилое помещение	6	2	33.59	С/у	4.07	3.15
					Балкон	6.93	
					Спальня	18.00	
					Прихожая	4.59	
02.406	Нежилое помещение	6	2	58.49	Балкон	13.62	3.15
					Спальня	16.56	
					С/у	4.16	
					Гостиная	17.82	
					Прихожая	6.33	
03.401	Нежилое помещение	6	3	48.81	С/у	4.74	3.15
					Кухня-гостиная	25.90	
					Гардероб	9.56	
					Прихожая	3.75	
					Балкон	4.86	
03.402	Нежилое помещение	6	3	31.21	С/у	3.75	3.15
					Спальня	16.80	
					Балкон	6.91	
					Прихожая	3.75	
03.403	Нежилое помещение	6	3	26.24	С/у	3.75	3.15
					Спальня	12.41	
					Балкон	6.33	
					Прихожая	3.75	
03.404	Нежилое помещение	6	3	49.88	С/у	3.63	3.15
					Кухня-гостиная	16.18	
					Спальня	12.86	
					Балкон	13.36	
					Прихожая	3.85	
03.405	Нежилое помещение	6	3	54.86	Спальня	21.88	3.15
					Гостиная	23.25	
					Балкон	6.10	
					С/у	3.63	
03.406	Нежилое помещение	6	3	49.06	С/у	3.54	3.15
					Гостиная	12.11	
					Спальня	12.86	
					Балкон	20.55	
03.407	Нежилое помещение	6	3	50.23	С/у	3.75	3.15
					Спальня	16.43	
					Балкон	6.46	
					С/у	3.75	
					Кухня-гостиная	19.84	
03.408	Нежилое помещение	6	3	67.04	С/у	4.87	3.15

					Кухня-гостиная	47.76	
					Балкон	4.86	
					Гардероб	6.27	
					Прихожая	3.28	
04.401	Нежилое помещение	6	4	34.41	С/у	4.07	3.15
					Спальня	18.00	
					Балкон	7.75	
					Прихожая	4.59	
04.402	Нежилое помещение	6	4	58.49	Балкон	13.62	3.15
					С/у	4.16	
					Гостиная	17.82	
					Спальня	16.56	
					Прихожая	6.33	
04.403	Нежилое помещение	6	4	58.49	Балкон	13.62	3.15
					Спальня	16.56	
					С/у	4.16	
					Гостиная	17.82	
					Прихожая	6.33	
04.404	Нежилое помещение	6	4	34.41	С/у	4.07	3.15
					Спальня	18.00	
					Балкон	7.75	
					Прихожая	4.59	
05.401	Нежилое помещение	6	5	48.81	С/у	4.74	3.15
					Кухня-гостиная	25.90	
					Гардероб	9.56	
					Балкон	4.86	
					Прихожая	3.75	
05.402	Нежилое помещение	6	5	30.63	С/у	3.75	3.15
					Спальня	16.80	
					Балкон	6.33	
					Прихожая	3.75	
05.403	Нежилое помещение	6	5	105.85	Спальня	20.67	3.15
					Балкон	27.22	
					С/у	3.63	
					Прихожая	3.75	
					Кухня-гостиная	16.27	
					Спальня	12.78	
					С/у	3.75	
					Спальня	12.41	
					Гардероб	5.37	
05.404	Нежилое помещение	6	5	105.61	Спальня	26.34	3.15
					Прихожая	3.75	
					Гостиная	16.23	
					Спальня	12.86	
					Балкон	20.31	
					С/у	3.75	

					Спальня	12.41	
					С/у	3.63	
					Балкон	6.33	
05.405	Нежилое помещение	6	5	31.21	С/у	3.75	3.15
					Гостиная	16.80	
					Балкон	6.91	
					Прихожая	3.75	
05.406	Нежилое помещение	6	5	68.83	Гардероб	6.27	3.15
					Прихожая	3.28	
					С/у	4.87	
					Кухня-гостиная	47.76	
					Балкон	6.65	
07.401	Нежилое помещение	6	7	51.32	С/у	4.74	3.15
					Гардероб	9.56	
					Кухня-гостиная	25.90	
					Балкон	7.37	
					Прихожая	3.75	
07.402	Нежилое помещение	6	7	31.21	С/у	3.75	3.15
					Спальня	16.80	
					Балкон	6.91	
					Прихожая	3.75	
07.403	Нежилое помещение	6	7	105.55	С/у	3.75	3.15
					Спальня	12.41	
					Прихожая	3.75	
					Спальня	26.34	
					Гостиная	16.23	
					С/у	3.63	
					Балкон	20.25	
					Спальня	12.86	
					Балкон	6.33	
07.404	Нежилое помещение	6	7	98.60	Спальня	20.67	3.15
					Спальня	12.78	
					Кухня-гостиная	16.27	
					С/у	3.75	
					Прихожая	3.75	
					С/у	3.63	
					Балкон	19.97	
					Спальня	12.41	
					Гардероб	5.37	
07.405	Нежилое помещение	6	7	30.76	С/у	3.75	3.15
					Спальня	16.80	
					Прихожая	3.75	
					Балкон	6.46	
07.406	Нежилое помещение	6	7	69.55	Прихожая	3.28	3.15
					С/у	4.87	
					Балкон	7.37	

					Кухня-гостиная	47.76	
					Гардероб	6.27	
K5.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	3	37.75	Помещение торговли	37.75	3.15
K5.2	Нежилое помещение	7	3	3.66	С/у	3.66	3.15
K5.3	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	3	73.18	Помещение торговли	73.18	3.15
K5.4	Нежилое помещение	7	3	3.39	С/у	3.39	3.15
01.501	Нежилое помещение	7	1	43.27	Балкон	7.22	3.15
					С/у	5.43	
					Кухня-гостиная	30.62	
01.502	Нежилое помещение	7	1	30.62	Спальня	16.80	3.15
					С/у	3.75	
					Балкон	6.32	
					Прихожая	3.75	
01.503	Нежилое помещение	7	1	19.91	Спальня	12.41	3.15
					С/у	3.75	
					Прихожая	3.75	
01.504	Нежилое помещение	7	1	56.57	Балкон	19.97	3.15
					С/у	3.63	
					Кухня-гостиная	16.18	
					Прихожая	3.85	
					Спальня	12.94	
01.505	Нежилое помещение	7	1	54.86	С/у	3.63	3.15
					Гостиная	23.25	
					Спальня	21.88	
					Балкон	6.10	
01.506	Нежилое помещение	7	1	49.14	С/у	3.54	3.15
					Спальня	12.94	
					Гостиная	12.11	
					Балкон	20.55	
01.507	Нежилое помещение	7	1	50.10	С/у	3.75	3.15
					Кухня-гостиная	19.84	
					С/у	3.75	
					Балкон	6.33	
					Спальня	16.43	
01.508	Нежилое помещение	7	1	36.20	С/у	3.75	3.15
					Спальня	21.32	
					Балкон	7.38	
					Прихожая	3.75	
02.501	Нежилое помещение	7	2	93.52	Жилая комната	69.69	3.15
					Балкон	8.35	
					Гардероб	4.53	
					Прихожая	6.88	
					С/у	4.07	

02.502	Нежилое помещение	7	2	37.73	Балкон	7.75	3.15
					С/у	4.07	
					Кухня-гостиная	25.91	
02.503	Нежилое помещение	7	2	33.59	С/у	4.07	3.15
					Балкон	6.93	
					Спальня	18.00	
					Прихожая	4.59	
02.504	Нежилое помещение	7	2	33.59	С/у	4.07	3.15
					Балкон	6.93	
					Спальня	18.00	
					Прихожая	4.59	
02.505	Нежилое помещение	7	2	33.59	С/у	4.07	3.15
					Балкон	6.93	
					Спальня	18.00	
					Прихожая	4.59	
02.506	Нежилое помещение	7	2	34.42	С/у	4.07	3.15
					Балкон	7.76	
					Спальня	18.00	
					Прихожая	4.59	
03.501	Нежилое помещение	7	3	48.81	С/у	4.74	3.15
					Кухня-гостиная	25.90	
					Прихожая	3.75	
					Гардероб	9.56	
					Балкон	4.86	
03.502	Нежилое помещение	7	3	30.63	С/у	3.75	3.15
					Спальня	16.80	
					Балкон	6.33	
					Прихожая	3.75	
03.503	Нежилое помещение	7	3	105.75	Спальня	20.67	3.15
					С/у	3.63	
					Прихожая	3.75	
					Кухня-гостиная	16.18	
					Спальня	12.77	
					Балкон	27.22	
					С/у	3.75	
					Спальня	12.41	
					Гардероб	5.37	
03.504	Нежилое помещение	7	3	105.60	Спальня	26.34	3.15
					Прихожая	3.75	
					Кухня-гостиная	16.23	
					Спальня	12.85	
					С/у	3.75	
					Спальня	12.41	
					Балкон	6.33	
					С/у	3.63	
					Балкон	20.31	

03.505	Нежилое помещение	7	3	31.21	С/у	3.75	3.15
					Спальня	16.80	
					Балкон	6.91	
					Прихожая	3.75	
03.506	Нежилое помещение	7	3	69.67	Прихожая	3.28	3.15
					Гардероб	6.27	
					С/у	4.87	
					Спальня	47.76	
					Балкон	7.49	
05.501	Нежилое помещение	7	5	51.32	С/у	4.74	3.15
					Спальня	25.90	
					Прихожая	3.75	
					Балкон	7.37	
					Гардероб	9.56	
05.502	Нежилое помещение	7	5	31.21	С/у	3.75	3.15
					Спальня	16.80	
					Балкон	6.91	
					Прихожая	3.75	
05.503	Нежилое помещение	7	5	105.18	Спальня	20.67	3.15
					Балкон	20.25	
					С/у	3.63	
					Прихожая	3.75	
					Кухня-гостиная	16.25	
					Спальня	12.77	
					С/у	3.75	
					Спальня	12.41	
					Гардероб	5.37	
					Балкон	6.33	
05.504	Нежилое помещение	7	5	98.93	Спальня	26.34	3.15
					Прихожая	3.75	
					Кухня-гостиная	16.23	
					Спальня	12.85	
					Балкон	19.97	
					С/у	3.75	
					Спальня	12.41	
					С/у	3.63	
05.505	Нежилое помещение	7	5	30.76	С/у	3.75	3.15
					Спальня	16.80	
					Балкон	6.46	
					Прихожая	3.75	
05.506	Нежилое помещение	7	5	69.55	Прихожая	3.28	3.15
					Гардероб	6.27	
					С/у	4.87	
					Кухня-гостиная	47.76	
					Балкон	7.37	
01.601	Нежилое помещение	8	1	43.39	Кухня-гостиная	30.62	3.15

					С/у	5.43	
					Балкон	7.34	
01.602	Нежилое помещение	8	1	31.21	Спальня	16.80	3.15
					С/у	3.75	
					Балкон	6.91	
					Прихожая	3.75	
01.603	Нежилое помещение	8	1	105.35	Спальня	12.41	3.15
					С/у	3.75	
					С/у	3.63	
					Прихожая	3.75	
					Кухня-гостиная	16.31	
					Гардероб	5.37	
					Балкон	20.31	
					Спальня	12.82	
					Спальня	20.67	
					Балкон	6.33	
01.604	Нежилое помещение	8	1	105.69	Прихожая	3.75	3.15
					Кухня-гостиная	16.23	
					Спальня	12.94	
					Спальня	26.34	
					Балкон	20.31	
					Спальня	12.41	
					С/у	3.63	
					С/у	3.75	
					Балкон	6.33	
01.605	Нежилое помещение	8	1	69.01	Балкон	14.29	3.15
					Кухня-гостиная	20.71	
					С/у	3.75	
					Спальня	30.26	
02.601	Нежилое помещение	8	2	92.54	Жилая комната	69.69	3.15
					Прихожая	6.88	
					С/у	4.07	
					Гардероб	4.53	
					Балкон	7.37	
03.601	Нежилое помещение	8	3	51.32	С/у	4.74	3.15
					Кухня-гостиная	25.90	
					Прихожая	3.75	
					Балкон	7.37	
					Гардероб	9.56	
03.602	Нежилое помещение	8	3	31.21	С/у	3.75	3.15
					Спальня	16.80	
					Балкон	6.91	
					Прихожая	3.75	
03.603	Нежилое помещение	8	3	105.11	Спальня	20.67	3.15
					С/у	3.63	
					Прихожая	3.75	

					Кухня-гостиная	16.18	
					Спальня	12.77	
					Балкон	20.25	
					С/у	3.75	
					Спальня	12.41	
					Гардероб	5.37	
					Балкон	6.33	
03.604	Нежилое помещение	8	3	98.93	Спальня	26.34	3.15
					Прихожая	3.75	
					Кухня-гостиная	16.23	
					Спальня	12.85	
					С/у	3.75	
					Спальня	12.41	
					Балкон	19.97	
					С/у	3.63	
03.605	Нежилое помещение	8	3	30.76	С/у	3.75	3.15
					Спальня	16.80	
					Балкон	6.46	
					Прихожая	3.75	
03.606	Нежилое помещение	8	3	69.55	Гардероб	6.27	3.15
					Прихожая	3.28	
					С/у	4.87	
					Кухня-гостиная	47.76	
					Балкон	7.37	
01.701	Нежилое помещение	9	1	43.27	Кухня-гостиная	30.62	3.15
					С/у	5.43	
					Балкон	7.22	
01.702	Нежилое помещение	9	1	30.63	С/у	3.75	3.15
					Балкон	6.33	
					Спальня	16.80	
					Прихожая	3.75	
01.703	Нежилое помещение	9	1	105.35	Спальня	12.41	3.15
					С/у	3.75	
					Спальня	20.67	
					Прихожая	3.75	
					Кухня-гостиная	16.31	
					Гардероб	5.37	
					С/у	3.63	
					Балкон	26.64	
					Спальня	12.82	
01.704	Нежилое помещение	9	1	99.33	Прихожая	3.75	3.15
					Кухня-гостиная	16.23	
					Спальня	12.94	
					Спальня	26.34	
					Балкон	20.28	
					С/у	3.75	

					С/у	3.63	
					Спальня	12.41	
01.705	Нежилое помещение	9	1	68.42	Балкон	13.70	3.15
					Кухня-гостиная	20.71	
					С/у	3.75	
					Спальня	30.26	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Лестничная клетка	-1	Техническое	16.94
2	Лестничная клетка	-1	Техническое	15.93
3	Лестничная клетка	-1	Техническое	23.20
4	Лестничная клетка	-1	Техническое	15.93
5	Лифтовый холл	-1	Техническое	10.50
6	Тамбур-шлюз	-1	Техническое	8.48
7	Тамбур-шлюз	-1	Техническое	5.46
8	Тамбур-шлюз	-1	Техническое	5.46
9	Тамбур-шлюз	-1	Техническое	5.46
10	Лифтовый холл	-1	Техническое	16.66
11	Коридор	-1	Техническое	6.82
12	Коридор	-1	Техническое	3.25
13	Коридор	-1	Техническое	6.82
14	Коридор	-1	Техническое	3.25
15	Лестничная клетка	-1	Техническое	16.94
16	Лифтовый холл	-1	Техническое	10.50
17	Коридор	1	Техническое	6.82
18	Коридор	1	Техническое	3.25
19	Лестничная клетка	1	Техническое	17.92
20	Тамбур-шлюз	1	Техническое	5.46
21	Лестничная клетка	1	Техническое	17.92
22	Лестничная клетка	1	Техническое	3.25
23	Лестничная клетка	1	Техническое	6.82
24	Тамбур-шлюз	1	Техническое	5.46
25	Лифтовый холл	1	Техническое	10.50
26	Лестничная клетка	2	Техническое	12.28
27	Лестничная клетка	2	Техническое	12.28
28	Лестничная клетка	2	Техническое	6.08
29	Лестничная клетка	2	Техническое	17.92
30	Лестничная клетка	2	Техническое	17.92
31	Лестничная клетка	2	Техническое	17.92
32	Лестничная клетка	2	Техническое	17.92
33	Тех.помещение	2	Техническое	346.02

34	Тех.помещение	2	Техническое	215.35
35	Тех.помещение	2	Техническое	308.11
36	Тех.помещение	2	Техническое	642.10
37	Тех.помещение	2	Техническое	10.75
38	Тех.помещение	2	Техническое	653.33
39	Тех.помещение	2	Техническое	654.07
40	Тех.помещение	2	Техническое	10.75
41	Тех.помещение	2	Техническое	370.85
42	Тех.помещение	2	Техническое	10.75
43	Тех.помещение	2	Техническое	10.75
44	Бельевая	3	Техническое	10.25
45	Лестничная клетка	3	Техническое	20.57
46	Лестничная клетка	3	Техническое	20.57
47	Лестничная клетка	3	Техническое	20.57
48	Лестничная клетка	3	Техническое	20.93
49	Холл	3	Техническое	97.20
50	Коридор	3	Техническое	44.56
51	Лестничная клетка	3	Техническое	17.02
52	Лифтовый холл	3	Техническое	11.26
53	Коридор	3	Техническое	14.75
54	Коридор	3	Техническое	63.99
55	Холл	3	Техническое	76.54
56	Коридор	3	Техническое	78.94
57	Коридор	3	Техническое	9.55
58	Лобби	3	Техническое	46.39
59	Лестничная клетка	3	Техническое	16.94
60	Лобби	3	Техническое	42.17
61	Лестничная клетка	3	Техническое	20.04
62	Коридор	3	Техническое	14.23
63	Коридор	3	Техническое	9.22
64	ПУИ	3	Техническое	5.16
65	Коридор	3	Техническое	9.59
66	ПУИ	3	Техническое	5.16
67	Эксплуатируемая кровля	3	Техническое	566.48
68	Эксплуатируемая кровля	3	Техническое	531.37
69	Эксплуатируемая кровля	3	Техническое	588.96
70	ПУИ	3	Техническое	2.43
71	Бельевая/постирочная	3	Техническое	10.25
72	Вестибюль	3	Техническое	47.69
73	Лифтовый холл	3	Техническое	10.91
74	Лифтовый холл	3	Техническое	11.10
75	Лифтовый холл	3	Техническое	10.48
76	Вестибюль	3	Техническое	46.97
77	Вестибюль	3	Техническое	46.39

78	Холл	4	Техническое	97.21
79	Холл	4	Техническое	72.32
80	Коридор	4	Техническое	44.56
81	Коридор	4	Техническое	96.9
82	Лестничная клетка	4	Техническое	20.93
83	Лестничная клетка	4	Техническое	16.94
84	Лестничная клетка	4	Техническое	17.02
85	Лифтовый холл	4	Техническое	11.26
86	Лифтовый холл	4	Техническое	11.26
87	Лифтовый холл	4	Техническое	11.26
88	Лестничная клетка	4	Техническое	20.57
89	Лестничная клетка	4	Техническое	20.57
90	Лестничная клетка	4	Техническое	20.57
91	Коридор	4	Техническое	21.70
92	Коридор	4	Техническое	17.63
93	Коридор	4	Техническое	21.70
94	Коридор	4	Техническое	17.63
95	Коридор	4	Техническое	24.57
96	Коридор	4	Техническое	14.75
97	Коридор	4	Техническое	63.99
98	Лестничная клетка	4	Техническое	20.04
99	Коридор	4	Техническое	23.77
100	Лифтовый холл	4	Техническое	10.91
101	Коридор	4	Техническое	14.23
102	Коридор	4	Техническое	78.94
103	Коридор	5	Техническое	21.70
104	Холл	5	Техническое	97.22
105	Холл	5	Техническое	97.21
106	Коридор	5	Техническое	44.56
107	Коридор	5	Техническое	63.99
108	Лестничная клетка	5	Техническое	16.39
109	Лестничная клетка	5	Техническое	17.02
110	Лифтовый холл	5	Техническое	11.26
111	Лифтовый холл	5	Техническое	11.26
112	Лифтовый холл	5	Техническое	11.26
113	Лестничная клетка	5	Техническое	20.57
114	Лестничная клетка	5	Техническое	20.57
115	Лестничная клетка	5	Техническое	20.57
116	Коридор	5	Техническое	21.70
117	Коридор	5	Техническое	17.63
118	Коридор	5	Техническое	21.70
119	Коридор	5	Техническое	17.63
120	Коридор	5	Техническое	14.75
121	Лифтовый холл	5	Техническое	10.91
122	Лестничная клетка	5	Техническое	20.04
123	Коридор	5	Техническое	14.23

124	Коридор	5	Техническое	23.77
125	Коридор	5	Техническое	78.94
126	Лестничная клетка	5	Техническое	20.93
127	Лестничная клетка	5	Техническое	72.32
128	Лифтовый холл	6	Техническое	10.91
129	Лестничная клетка	6	Техническое	20.04
130	Коридор	6	Техническое	14.23
131	Коридор	6	Техническое	23.77
132	Коридор	6	Техническое	78.94
133	Лестничная клетка	6	Техническое	20.93
134	Колясочная	6	Техническое	10.72
135	Лифтовый холл	6	Техническое	11.26
136	Лестничная клетка	6	Техническое	20.57
137	Коридор	6	Техническое	21.70
138	Коридор	6	Техническое	17.63
139	Вестибюль	6	Техническое	99.47
140	С/у МГН	6	Техническое	3.41
141	Коридор	6	Техническое	44.56
142	Лестничная клетка	6	Техническое	16.94
143	Вестибюль	6	Техническое	99.57
144	Лифтовый холл	6	Техническое	11.26
145	Лестничная клетка	6	Техническое	20.57
146	Коридор	6	Техническое	21.70
147	Коридор	6	Техническое	14.75
148	С/у	6	Техническое	3.41
149	Колясочная	6	Техническое	10.72
150	Лестничная клетка	6	Техническое	5.28
151	Коридор	6	Техническое	32.25
152	Лифтовый холл	6	Техническое	11.26
153	Лестничная клетка	6	Техническое	20.57
154	Коридор	6	Техническое	14.75
155	ПУИ	6	Техническое	9.86
156	Лифтовый холл	7	Техническое	11.26
157	Лифтовый холл	7	Техническое	11.26
158	Лестничная клетка	7	Техническое	20.57
159	Лестничная клетка	7	Техническое	20.57
160	Коридор	7	Техническое	21.70
161	Коридор	7	Техническое	14.75
162	Коридор	7	Техническое	32.24
163	Коридор	7	Техническое	14.75
164	Холл	7	Техническое	97.30
165	Лестничная клетка	7	Техническое	8.92
166	Лестничная клетка	7	Техническое	20.04
167	Лифтовый холл	7	Техническое	10.91
168	Коридор	7	Техническое	14.23
169	Коридор	7	Техническое	23.77

170	Коридор	7	Техническое	78.94
171	Лестничная клетка	7	Техническое	20.93
172	Лестничная клетка	7	Техническое	5.17
173	ПУИ	7	Техническое	9.86
174	Лестничная клетка	8	Техническое	20.93
175	Лифтовый холл	8	Техническое	11.26
176	Лестничная клетка	8	Техническое	20.57
177	Коридор	8	Техническое	32.24
178	Коридор	8	Техническое	14.75
179	Лестничная клетка	8	Техническое	8.92
180	Лифтовый холл	8	Техническое	10.91
181	Лестничная клетка	8	Техническое	20.04
182	Коридор	8	Техническое	14.23
183	Коридор	8	Техническое	20.98
184	Коридор	8	Техническое	40.94
185	ПУИ	8	Техническое	9.86
186	Лестничная клетка	9	Техническое	8.92
187	Лифтовый холл	9	Техническое	10.91
188	Лестничная клетка	9	Техническое	20.04
189	Коридор	9	Техническое	14.23
190	Коридор	9	Техническое	20.98
191	Лестничная клетка	9	Техническое	9.81
192	Лестничная клетка	кровля	Техническое	8.67

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1			
1	Корпус К3	Лифт, 8 шт (пассажирский лифт - 4 шт, грузопассажирский лифт -42 шт)	Вертикальный транспорт
2	Электрощитовая, 1 этаж, Корпус К3	ВРУ	Электроснабжение
3	Насосная, 1 этаж, Корпус К3	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
4	Помещение ИТП, 1 этаж, Корпус К3	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
5	Надземная часть здания, Корпус К3	Система водоотведения	Водоотведение
6	Помещение ИТП, 1 этаж, Корпус К3	Система отопления	Отопление
7	Насосная, 1 этаж, Корпус К3	Система пожаротушения	Автоматическое пожаротушение
8	Надземная часть здания, Корпус К3	Система кондиционирования	Кондиционирование воздуха

9	Надземная часть здания, Корпус К3	Система общеобменной вентиляции	Вентиляция
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2026 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2026 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2027 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2027 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2028 г.	

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.12.2028
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.12.2028
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 4 244 059 000,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:

	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: АЛТАЙСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8644 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: АЛТАЙСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8644 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810502740001243
		Корреспондентский счет: 30101810200000000604
		БИК: 040173604
		ИНН: 7707083893
		КПП: 222443001

		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09101903
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 180 000,00 руб.
---	--------	--

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 9.199182406277548e+38

Владелец: **ООО "СЗ "ПРОМЕТЕЙ", МЕЗЕНЦЕВ
КОНСТАНТИН АНДРЕЕВИЧ, РАЙОН
СОВЕТСКИЙ**

Действителен: с 28.05.2024 по 28.08.2025