ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 91-000518 от 08.08.2025

Многоквартирная жилая застройка "Парковая Резиденция" (МЖД №1 и МЖД №2), адрес: Республика Крым, муниципальное образование г.о. Алушта, г.Алушта (вторая очередь строительства)

Дата первичного размещения: 16.10.2023

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СОЮЗ-АЛУШТА-2"**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **СЗ "СОЮЗ-АЛУШТА-2"**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **298515**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **Крым**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: **г**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Алушта**
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: **ул**
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Артиллерийская**
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: **д8**
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: **помещ2**
	1.2.10	Уточнение адреса: **Респ Крым, г Алушта, ул Артиллерийская, д 8, помещ 2**
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**

	1.3.2	Рабочее время: **с 09:00 по 18:00**
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: **+79786483414**
	1.4.2	Адрес электронной почты: **sz_soyuz2@gk-intellect.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: **www.park-resid.ru**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: **Васильева**
	1.5.2	Имя: **Екатерина**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Николаевна**
	1.5.4	Наименование должности: **Генеральный директор**
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СОЮЗ-АЛУШТА-2"**
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: **212411112620**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): **ООО СЗ "СОЮЗ-АЛУШТА-2"**
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: **9103095040**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1209100015805**
	2.1.3	Дата регистрации: **19.11.2020**

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: **Пузырева**
	3.3.2	Имя: **Ольга**
	3.3.3	Отчество (при наличии): **Владимировна**
	3.3.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.3.5	Страна места жительства: **РОССИЯ**
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: **99 %**
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **05201534399**
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **770100304359**

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: **Пузырева**
	3.4.2	Имя: **Ольга**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Владимировна**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **99 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **05201534399**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **770100304359**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: **Договор купли-продажи долей в УК**
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **2**

	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **30.06.2025**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **-19 455,00 тыс. руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **148 362,00 тыс. руб.**
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **439 221,00 тыс. руб.**

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице –застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике: **Застройщик входит в Группу компаний"Интеллект"**
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: **2**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: **Проектом предусмотрено строительство двух многоквартирных жилых домов МЖД №1 и МЖД №2 с помещениями общественного назначения**
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **Многоквартирная жилая застройка по адресу: Республика Крым, муниципальное образование городской округ Алушта, г. Алушта. Вторая очередь строительства**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Республика Крым**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:

	9.2.5	Вид населенного пункта: **г.**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Алушта**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Ул.Октябрьская (МЖД №1)**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **7**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **14**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **35204.68 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **В**
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **Многоквартирная жилая застройка по адресу: Республика Крым, муниципальное образование городской округ Алушта, г. Алушта. Вторая очередь строительства**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Республика Крым**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **г.**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Алушта**

	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Ул.Октябрьская (МЖД №2)**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **7**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **12**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **24631.52 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **В**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **18 762,64 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **3 061,76 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **21 824,40 м2**
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **12 401,05 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **2 111,73 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **14 512,78 м2**
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **0**

	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **8**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **0**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **8**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: **Иной вид договора или соглашения (Соглашение о реализации инвестиционного проекта на территории Республики Крым)**
	10.1.2	Номер договора: **392**
	10.1.3	Дата заключения договора: **22.08.2022**
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: **20.10.2022**
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ ИНСТИТУТ "ГЕОДЕЗИИ И КАРТОГРАФИИ"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **9102222440**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **"Проектная Компания "БАДР"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **9725085022**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **22.09.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **91-2-1-3-056760-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПБ №1**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7107135331**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **27.12.2024**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **91-2-1-3-081916-2024**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПРОЕКТНОЕ БЮРО №1**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7714656714**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **Парковая Резиденция**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **СЕРВИССТРОЙДОМ**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **9201005580**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **91-RU93301000-3297-2023**

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **02.10.2023**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **02.10.2027**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ И ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **91-RU93301000-3297-2023**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **02.10.2023**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **02.10.2027**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ И ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право аренды**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор аренды земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **112н/и15-2022**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **26.09.2022**

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **29.09.2022**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **26.12.2030**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: **Собственность субъекта Российской Федерации**
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: **Министерство имущественных и земельных отношений Республики Крым**
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **90:15:000000:1659**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **25 283,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):

	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **74**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **26**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **3**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Площадки для игр детей расположены внутри дворового пространства, оснащены игровым оборудованием и малыми архитектурными формами.Оборудование:вертушка"колосок", пружинная качалка"дельфин", игровая канатная конструкция с горкой, горка на склоне**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **3**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Площадки для занятий спортом расположены внутри дворового пространства, оснащены тренажерами и спортивным оборудованием**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **2**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **5 контейнеров для сбора твердых бытовых отходов расположены на земельном участке и 12 контейнеров размещаются в жилых секциях**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Предусмотрена посадка саженцев деревьев и кустарников, посев газонных трав**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Отсутствует**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Все основные входы в здание расположены на уровне земли; предусмотрены тактильные наземные указатели в местах съездов с тротуаров; обеспечен беспрепятственный доступ к площадкам, расположенным на эксплуатируемой кровле; предусмотрено травмобезопасное покрытие**

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Проектом предусмотрено наружное освещение придомовой территории, дорожных покрытий и пешеходных пространств.Отдельные технические условия не предусмотрены**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **В проекте предусмотрено четкое функциональное зонирование, с разделением на общественную зону и на территорию внутреннего двора, в котором выделяются также детская зона, детская спортивная зона, зона досуга взрослого населения и зона бассейна**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **5 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **Не установлено градостроительным регламентом**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **КРЫМЭНЕРГО**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **9102002878**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **16.11.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **460/012-4217-22**

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **18.11.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **27 036,11 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **газоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **КРЫМГАЗСЕТИ**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **9102016743**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **11.07.2023**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **ЯЛ-466**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **11.07.2025**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **11 521 472,12 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ВОДА КРЫМА**

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **9102057281**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **27.09.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **ТУ-270922-9/02**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **27.09.2025**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **560 000,00 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ВОДА КРЫМА**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **9102057281**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **27.09.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **ТУ-270922-9/02**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **27.09.2025**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **940 000,00 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **ИНФОТЕХСТРОЙ**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **9102258397**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **ЛИФТСЕРВИС**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **9103078767**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **394**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **166**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **85**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **81**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	3	С-1	71.95	3	41.52	2.85
2	Квартира	3	С-1	21.22	1	12.38	2.85
3	Квартира	3	С-1	34.22	1	10.39	2.85
4	Квартира	3	С-1	55.39	2	26.61	2.85
5	Квартира	3	С-1	45.25	2	25.57	2.85
6	Квартира	4	С-1	71.41	3	41.52	2.85
7	Квартира	4	С-1	21.22	1	12.38	2.85

8	Квартира	4	С-1	33.98	1	10.39	2.85
9	Квартира	4	С-1	34.16	1	10.39	2.85
10	Квартира	4	С-1	33.65	1	13.97	2.85
11	Квартира	4	С-1	55.11	2	26.61	2.85
12	Квартира	4	С-1	45.25	2	25.57	2.85
13	Квартира	5	С-1	71.41	3	41.52	2.85
14	Квартира	5	С-1	21.22	1	12.38	2.85
15	Квартира	5	С-1	33.98	1	10.39	2.85
16	Квартира	5	С-1	33.98	1	10.39	2.85
17	Квартира	5	С-1	45.60	2	24.72	2.85
18	Квартира	5	С-1	55.36	2	26.54	2.85
19	Квартира	5	С-1	45.41	2	24.78	2.85
20	Квартира	5	С-1	33.47	1	13.97	2.85
21	Квартира	5	С-1	55.11	2	26.61	2.85
22	Квартира	5	С-1	45.26	2	25.57	2.85
23	Квартира	6	С-1	71.41	3	41.52	2.85
24	Квартира	6	С-1	21.22	1	12.38	2.85
25	Квартира	6	С-1	33.98	1	10.39	2.85
26	Квартира	6	С-1	33.98	1	10.39	2.85
27	Квартира	6	С-1	45.34	2	24.72	2.85
28	Квартира	6	С-1	55.00	2	26.54	2.85
29	Квартира	6	С-1	45.20	2	24.78	2.85
30	Квартира	6	С-1	33.48	1	13.97	2.85
31	Квартира	6	С-1	55.11	2	26.61	2.85
32	Квартира	6	С-1	44.97	2	25.57	2.85
33	Квартира	7	С-1	71.41	3	41.52	2.85
34	Квартира	7	С-1	21.22	1	12.38	2.85
35	Квартира	7	С-1	33.76	1	10.39	2.85
36	Квартира	7	С-1	33.98	1	10.39	2.85
37	Квартира	7	С-1	45.40	2	24.72	2.85
38	Квартира	7	С-1	54.86	2	26.54	2.85
39	Квартира	7	С-1	45.20	2	24.78	2.85
40	Квартира	7	С-1	33.44	1	13.97	2.85
41	Квартира	7	С-1	55.04	2	26.61	2.85
42	Квартира	7	С-1	45.02	2	25.57	2.85
43	Квартира	8	С-1	71.41	3	41.52	2.85
44	Квартира	8	С-1	21.22	1	12.38	2.85
45	Квартира	8	С-1	33.76	1	10.39	2.85
46	Квартира	8	С-1	33.76	1	10.39	2.85
47	Квартира	8	С-1	45.39	2	24.72	2.85
48	Квартира	8	С-1	54.86	2	26.54	2.85
49	Квартира	8	С-1	45.20	2	24.78	2.85
50	Квартира	8	С-1	33.44	1	13.97	2.85
51	Квартира	8	С-1	55.04	2	26.61	2.85
52	Квартира	8	С-1	45.02	2	25.57	2.85
53	Квартира	9	С-1	71.41	3	41.52	2.85

54	Квартира	9	С-1	21.22	1	12.38	2.85
55	Квартира	9	С-1	33.76	1	10.39	2.85
56	Квартира	9	С-1	33.76	1	10.39	2.85
57	Квартира	9	С-1	45.39	2	24.72	2.85
58	Квартира	9	С-1	54.86	2	26.54	2.85
59	Квартира	9	С-1	45.20	2	24.78	2.85
60	Квартира	9	С-1	33.44	1	13.97	2.85
61	Квартира	9	С-1	55.04	2	26.61	2.85
62	Квартира	9	С-1	45.02	2	25.57	2.85
63	Квартира	10	С-1	71.43	3	41.52	2.85
64	Квартира	10	С-1	21.22	1	12.38	2.85
65	Квартира	10	С-1	33.76	1	10.39	2.85
66	Квартира	10	С-1	33.76	1	10.39	2.85
67	Квартира	10	С-1	45.34	2	24.72	2.85
68	Квартира	10	С-1	54.76	2	26.54	2.85
69	Квартира	10	С-1	45.20	2	24.78	2.85
70	Квартира	10	С-1	33.41	1	13.97	2.85
71	Квартира	10	С-1	55.04	2	26.61	2.85
72	Квартира	10	С-1	45.02	2	25.57	2.85
73	Квартира	11	С-1	71.27	3	41.52	2.85
74	Квартира	11	С-1	21.22	1	12.38	2.85
75	Квартира	11	С-1	33.70	1	10.39	2.85
76	Квартира	11	С-1	33.76	1	10.39	2.85
77	Квартира	11	С-1	45.34	2	24.72	2.85
78	Квартира	11	С-1	54.67	2	26.54	2.85
79	Квартира	11	С-1	45.20	2	24.78	2.85
80	Квартира	11	С-1	33.41	1	13.97	2.85
81	Квартира	11	С-1	55.04	2	26.61	2.85
82	Квартира	11	С-1	45.02	2	25.57	2.85
83	Квартира	12	С-1	71.27	3	41.52	2.85
84	Квартира	12	С-1	21.22	1	12.38	2.85
85	Квартира	12	С-1	33.76	1	10.39	2.85
86	Квартира	12	С-1	33.76	1	10.39	2.85
87	Квартира	12	С-1	45.34	2	24.72	2.85
88	Квартира	12	С-1	54.67	2	26.54	2.85
89	Квартира	12	С-1	45.20	2	24.78	2.85
90	Квартира	12	С-1	33.41	1	13.97	2.85
91	Квартира	12	С-1	55.04	2	26.61	2.85
92	Квартира	12	С-1	45.02	2	25.57	2.85
93	Квартира	13	С-1	71.25	3	41.52	2.85
94	Квартира	13	С-1	21.22	1	12.38	2.85
95	Квартира	13	С-1	33.76	1	10.39	2.85
96	Квартира	13	С-1	33.76	1	10.39	2.85
97	Квартира	13	С-1	45.39	2	24.72	2.85
98	Квартира	13	С-1	54.67	2	26.54	2.85
99	Квартира	13	С-1	45.20	2	24.78	2.85

100	Квартира	13	С-1	33.41	1	13.97	2.85
101	Квартира	13	С-1	54.95	2	26.61	2.85
102	Квартира	13	С-1	45.02	2	25.57	2.85
103	Квартира	14	С-1	71.21	3	41.52	3.00
104	Квартира	14	С-1	21.22	1	12.38	3.00
105	Квартира	14	С-1	33.76	1	10.39	3.00
106	Квартира	14	С-1	33.76	1	10.39	3.00
107	Квартира	14	С-1	45.39	2	24.72	3.00
108	Квартира	14	С-1	54.67	2	26.54	3.00
109	Квартира	14	С-1	45.20	2	24.78	3.00
110	Квартира	14	С-1	33.35	1	13.97	3.00
111	Квартира	14	С-1	54.95	2	26.61	3.00
112	Квартира	14	С-1	45.02	2	25.57	3.00
113	Квартира	2	С-2	84.06	3	36.39	2.85
114	Квартира	2	С-2	27.86	1	11.58	2.85
115	Квартира	2	С-2	44.04	2	21.29	2.85
116	Квартира	2	С-2	38.30	1	12.88	2.85
117	Квартира	2	С-2	63.57	2	24.06	2.85
118	Квартира	2	С-2	43.22	2	19.47	2.85
119	Квартира	2	С-2	65.77	2	25.43	2.85
120	Квартира	2	С-2	36.52	2	17.41	2.85
121	Квартира	2	С-2	36.68	2	17.41	2.85
122	Квартира	2	С-2	67.74	2	23.13	2.85
123	Квартира	3	С-2	83.43	3	36.39	2.85
124	Квартира	3	С-2	27.94	1	11.58	2.85
125	Квартира	3	С-2	43.17	2	21.29	2.85
126	Квартира	3	С-2	38.81	1	12.88	2.85
127	Квартира	3	С-2	57.46	2	24.06	2.85
128	Квартира	3	С-2	40.04	2	19.47	2.85
129	Квартира	3	С-2	59.53	2	25.43	2.85
130	Квартира	3	С-2	36.33	2	17.41	2.85
131	Квартира	3	С-2	36.68	2	17.36	2.85
132	Квартира	3	С-2	67.30	2	23.13	2.85
133	Квартира	4	С-2	83.65	3	36.39	2.85
134	Квартира	4	С-2	27.54	1	11.58	2.85
135	Квартира	4	С-2	43.86	2	21.29	2.85
136	Квартира	4	С-2	38.16	1	12.88	2.85
137	Квартира	4	С-2	57.19	2	24.06	2.85
138	Квартира	4	С-2	39.86	2	19.47	2.85
139	Квартира	4	С-2	59.49	2	25.43	2.85
140	Квартира	4	С-2	36.33	2	17.41	2.85
141	Квартира	4	С-2	36.68	2	17.41	2.85
142	Квартира	4	С-2	67.24	2	23.13	2.85
143	Квартира	5	С-2	83.43	3	36.39	2.85
144	Квартира	5	С-2	27.94	1	11.58	2.85
145	Квартира	5	С-2	43.17	2	21.29	2.85

146	Квартира	5	С-2	38.51	1	12.88	2.85
147	Квартира	5	С-2	56.43	2	24.06	2.85
148	Квартира	5	С-2	39.86	2	19.47	2.85
149	Квартира	5	С-2	59.49	2	25.43	2.85
150	Квартира	5	С-2	36.33	2	17.41	2.85
151	Квартира	5	С-2	36.68	2	17.41	2.85
152	Квартира	5	С-2	67.23	2	23.13	2.85
153	Квартира	6	С-2	83.61	3	36.39	2.85
154	Квартира	6	С-2	27.45	1	11.58	2.85
155	Квартира	6	С-2	43.82	2	21.29	2.85
156	Квартира	6	С-2	37.86	1	12.88	2.85
157	Квартира	6	С-2	57.19	2	24.06	2.85
158	Квартира	6	С-2	39.80	2	19.47	2.85
159	Квартира	6	С-2	59.49	2	25.43	2.85
160	Квартира	6	С-2	36.33	2	17.41	2.85
161	Квартира	6	С-2	36.68	2	17.41	2.85
162	Квартира	6	С-2	66.90	2	23.13	2.85
163	Квартира	7	С-2	83.39	3	36.39	2.85
164	Квартира	7	С-2	27.94	1	11.58	2.85
165	Квартира	7	С-2	43.13	2	21.29	2.85
166	Квартира	7	С-2	38.51	1	12.88	2.85
167	Квартира	7	С-2	56.43	2	24.06	2.85
168	Квартира	7	С-2	39.80	2	19.47	2.85
169	Квартира	7	С-2	59.49	2	25.43	2.85
170	Квартира	7	С-2	36.33	2	17.41	2.85
171	Квартира	7	С-2	36.68	2	17.41	2.85
172	Квартира	7	С-2	66.96	2	23.13	2.85
173	Квартира	8	С-2	83.61	3	36.39	2.85
174	Квартира	8	С-2	27.54	1	11.58	2.85
175	Квартира	8	С-2	43.82	2	21.29	2.85
176	Квартира	8	С-2	37.86	1	12.88	2.85
177	Квартира	8	С-2	57.19	2	24.06	2.85
178	Квартира	8	С-2	39.80	2	19.47	2.85
179	Квартира	8	С-2	59.49	2	25.43	2.85
180	Квартира	8	С-2	36.33	2	17.41	2.85
181	Квартира	8	С-2	36.68	2	17.41	2.85
182	Квартира	8	С-2	66.90	2	23.13	2.85
183	Квартира	9	С-2	83.15	3	36.39	2.85
184	Квартира	9	С-2	27.94	1	11.58	2.85
185	Квартира	9	С-2	43.05	2	21.29	2.85
186	Квартира	9	С-2	38.51	1	12.88	2.85
187	Квартира	9	С-2	56.27	2	24.06	2.85
188	Квартира	9	С-2	39.75	2	19.47	2.85
189	Квартира	9	С-2	59.30	2	25.43	2.85
190	Квартира	9	С-2	36.21	2	17.41	2.85
191	Квартира	9	С-2	36.68	2	17.41	2.85

192	Квартира	9	С-2	66.80	2	23.13	2.85
193	Квартира	10	С-2	83.37	3	36.39	2.85
194	Квартира	10	С-2	27.54	1	11.58	2.85
195	Квартира	10	С-2	43.74	2	21.29	2.85
196	Квартира	10	С-2	37.86	1	12.88	2.85
197	Квартира	10	С-2	57.03	2	24.06	2.85
198	Квартира	10	С-2	39.75	2	19.47	2.85
199	Квартира	10	С-2	59.30	2	25.43	2.85
200	Квартира	10	С-2	36.21	2	17.41	2.85
201	Квартира	10	С-2	36.68	2	17.41	2.85
202	Квартира	10	С-2	66.78	2	23.13	2.85
203	Квартира	11	С-2	83.15	3	36.39	2.85
204	Квартира	11	С-2	27.94	1	11.58	2.85
205	Квартира	11	С-2	43.05	2	21.29	2.85
206	Квартира	11	С-2	38.51	1	12.88	2.85
207	Квартира	11	С-2	56.27	2	24.06	2.85
208	Квартира	11	С-2	39.75	2	19.47	2.85
209	Квартира	11	С-2	59.30	2	25.43	2.85
210	Квартира	11	С-2	36.21	2	17.41	2.85
211	Квартира	11	С-2	36.68	2	17.41	2.85
212	Квартира	11	С-2	66.84	2	23.13	2.85
213	Квартира	12	С-2	83.37	3	36.39	2.85
214	Квартира	12	С-2	27.54	1	11.58	2.85
215	Квартира	12	С-2	43.74	2	21.29	2.85
216	Квартира	12	С-2	37.86	1	12.88	2.85
217	Квартира	12	С-2	57.03	2	24.06	2.85
218	Квартира	12	С-2	39.75	2	19.47	2.85
219	Квартира	12	С-2	59.30	2	25.43	2.85
220	Квартира	12	С-2	36.21	2	17.41	2.85
221	Квартира	12	С-2	36.68	2	17.41	2.85
222	Квартира	12	С-2	66.78	2	23.13	2.85
223	Квартира	13	С-2	83.15	3	36.39	3.00
224	Квартира	13	С-2	27.94	1	11.58	3.00
225	Квартира	13	С-2	42.99	2	21.23	3.00
226	Квартира	13	С-2	38.51	1	12.88	3.00
227	Квартира	13	С-2	56.43	2	24.06	3.00
228	Квартира	13	С-2	39.75	2	19.47	3.00
229	Квартира	13	С-2	59.30	2	25.43	3.00
230	Квартира	13	С-2	36.21	2	17.41	3.00
231	Квартира	13	С-2	36.63	2	17.41	3.00
232	Квартира	13	С-2	66.84	2	23.13	3.00
233	Квартира	2	С-3	83.85	3	36.39	3.00
234	Квартира	2	С-3	28.26	1	11.58	3.00
235	Квартира	2	С-3	43.35	2	20.99	3.00
236	Квартира	2	С-3	39.14	2	19.63	3.00
237	Квартира	2	С-3	80.56	3	30.53	3.00

238	Квартира	2	С-3	59.75	2	25.90	3.00
239	Квартира	2	С-3	36.56	2	15.96	3.00
240	Квартира	2	С-3	36.68	2	15.96	3.00
241	Квартира	2	С-3	67.79	2	23.01	3.00
242	Квартира	3	С-3	83.65	3	36.39	2.85
243	Квартира	3	С-3	27.54	1	11.58	2.85
244	Квартира	3	С-3	43.86	2	20.99	2.85
245	Квартира	3	С-3	38.01	2	19.63	2.85
246	Квартира	3	С-3	57.19	2	24.06	2.85
247	Квартира	3	С-3	39.86	2	19.47	2.85
248	Квартира	3	С-3	59.48	2	25.90	2.85
249	Квартира	3	С-3	36.33	2	15.96	2.85
250	Квартира	3	С-3	36.68	2	15.96	2.85
251	Квартира	3	С-3	67.23	2	23.01	2.85
252	Квартира	4	С-3	83.43	3	36.39	2.85
253	Квартира	4	С-3	27.94	1	11.58	2.85
254	Квартира	4	С-3	43.17	2	20.99	2.85
255	Квартира	4	С-3	38.66	2	19.63	2.85
256	Квартира	4	С-3	56.43	2	24.06	2.85
257	Квартира	4	С-3	39.86	2	19.47	2.85
258	Квартира	4	С-3	59.48	2	25.90	2.85
259	Квартира	4	С-3	36.33	2	15.96	2.85
260	Квартира	4	С-3	36.68	2	15.96	2.85
261	Квартира	4	С-3	67.30	2	23.01	2.85
262	Квартира	5	С-3	83.65	3	36.39	2.85
263	Квартира	5	С-3	27.54	1	11.58	2.85
264	Квартира	5	С-3	43.86	2	20.99	2.85
265	Квартира	5	С-3	38.01	2	19.63	2.85
266	Квартира	5	С-3	57.19	2	24.06	2.85
267	Квартира	5	С-3	39.86	2	19.47	2.85
268	Квартира	5	С-3	59.48	2	25.90	2.85
269	Квартира	5	С-3	36.33	2	15.96	2.85
270	Квартира	5	С-3	36.68	2	15.96	2.85
271	Квартира	5	С-3	66.89	2	23.01	2.85
272	Квартира	6	С-3	83.39	3	36.39	2.85
273	Квартира	6	С-3	27.94	1	11.58	2.85
274	Квартира	6	С-3	43.13	2	20.99	2.85
275	Квартира	6	С-3	38.53	2	19.63	2.85
276	Квартира	6	С-3	56.43	2	24.06	2.85
277	Квартира	6	С-3	39.82	2	19.47	2.85
278	Квартира	6	С-3	59.48	2	25.90	2.85
279	Квартира	6	С-3	36.30	2	15.96	2.85
280	Квартира	6	С-3	36.68	2	15.96	2.85
281	Квартира	6	С-3	66.95	2	23.01	2.85
282	Квартира	7	С-3	83.61	3	36.39	2.85
283	Квартира	7	С-3	27.54	1	11.58	2.85

284	Квартира	7	С-3	43.82	2	20.99	2.85
285	Квартира	7	С-3	37.88	2	19.63	2.85
286	Квартира	7	С-3	57.19	2	24.06	2.85
287	Квартира	7	С-3	39.82	2	19.47	2.85
288	Квартира	7	С-3	59.48	2	25.90	2.85
289	Квартира	7	С-3	36.30	2	15.96	2.85
290	Квартира	7	С-3	36.68	2	15.96	2.85
291	Квартира	7	С-3	66.89	2	23.01	2.85
292	Квартира	8	С-3	83.39	3	36.39	2.85
293	Квартира	8	С-3	27.94	1	11.58	2.85
294	Квартира	8	С-3	43.13	2	20.99	2.85
295	Квартира	8	С-3	38.53	2	19.63	2.85
296	Квартира	8	С-3	56.43	2	24.06	2.85
297	Квартира	8	С-3	39.82	2	19.47	2.85
298	Квартира	8	С-3	59.48	2	25.90	2.85
299	Квартира	8	С-3	36.30	2	15.96	2.85
300	Квартира	8	С-3	36.68	2	15.96	2.85
301	Квартира	8	С-3	66.95	2	23.01	2.85
302	Квартира	9	С-3	83.57	3	36.39	2.85
303	Квартира	9	С-3	27.54	1	11.58	2.85
304	Квартира	9	С-3	43.74	2	20.99	2.85
305	Квартира	9	С-3	37.76	2	19.63	2.85
306	Квартира	9	С-3	57.03	2	24.06	2.85
307	Квартира	9	С-3	39.75	2	19.47	2.85
308	Квартира	9	С-3	59.29	2	25.90	2.85
309	Квартира	9	С-3	36.21	2	15.96	2.85
310	Квартира	9	С-3	36.68	2	15.96	2.85
311	Квартира	9	С-3	66.77	2	23.01	2.85
312	Квартира	10	С-3	83.35	3	36.39	2.85
313	Квартира	10	С-3	27.94	1	11.58	2.85
314	Квартира	10	С-3	43.05	2	20.99	2.85
315	Квартира	10	С-3	38.41	2	19.63	2.85
316	Квартира	10	С-3	56.27	2	24.06	2.85
317	Квартира	10	С-3	39.75	2	19.47	2.85
318	Квартира	10	С-3	59.29	2	25.90	2.85
319	Квартира	10	С-3	36.21	2	15.96	2.85
320	Квартира	10	С-3	36.68	2	15.96	2.85
321	Квартира	10	С-3	66.83	2	23.01	2.85
322	Квартира	11	С-3	83.57	3	36.39	2.85
323	Квартира	11	С-3	27.54	1	11.58	2.85
324	Квартира	11	С-3	43.74	2	20.99	2.85
325	Квартира	11	С-3	37.76	2	19.63	2.85
326	Квартира	11	С-3	57.03	2	24.06	2.85
327	Квартира	11	С-3	39.75	2	19.47	2.85
328	Квартира	11	С-3	59.29	2	25.90	2.85
329	Квартира	11	С-3	36.21	2	15.96	2.85

330	Квартира	11	С-3	36.68	2	15.96	2.85
331	Квартира	11	С-3	66.77	2	23.01	2.85
332	Квартира	12	С-3	83.35	3	36.39	3.00
333	Квартира	12	С-3	27.94	1	11.58	3.00
334	Квартира	12	С-3	43.05	2	20.99	3.00
335	Квартира	12	С-3	38.41	2	19.63	3.00
336	Квартира	12	С-3	56.43	2	24.06	3.00
337	Квартира	12	С-3	39.75	2	19.47	3.00
338	Квартира	12	С-3	59.29	2	25.90	3.00
339	Квартира	12	С-3	36.21	2	15.96	3.00
340	Квартира	12	С-3	36.68	2	15.96	3.00
341	Квартира	12	С-3	66.83	2	23.01	3.00
342	Квартира	1	С-4	66.53	3	32.43	4.80
343	Квартира	1	С-4	33.50	1	13.32	4.80
344	Квартира	1	С-4	28.43	1	11.01	4.80
345	Квартира	1	С-4	41.15	1	14.67	4.80
346	Квартира	1	С-4	64.72	1	23.71	4.80
347	Квартира	2	С-4	62.39	3	32.64	3.00
348	Квартира	2	С-4	34.39	1	13.34	3.00
349	Квартира	2	С-4	29.06	1	11.04	3.00
350	Квартира	2	С-4	74.08	1	30.43	3.00
351	Квартира	2	С-4	40.94	1	18.62	3.00
352	Квартира	2	С-4	56.39	1	24.36	3.00
353	Квартира	2	С-4	41.56	1	14.71	3.00
354	Квартира	2	С-4	59.56	1	23.83	3.00
355	Квартира	3	С-4	62.15	3	32.64	3.00
356	Квартира	3	С-4	34.32	1	13.34	3.00
357	Квартира	3	С-4	29.06	1	11.04	3.00
358	Квартира	3	С-4	69.64	1	30.43	3.00
359	Квартира	3	С-4	40.94	1	18.62	3.00
360	Квартира	3	С-4	56.39	1	24.36	3.00
361	Квартира	3	С-4	41.59	1	14.71	3.00
362	Квартира	3	С-4	59.36	1	23.82	3.00
363	Квартира	4	С-4	62.39	3	32.64	3.00
364	Квартира	4	С-4	34.32	1	13.34	3.00
365	Квартира	4	С-4	29.06	1	11.04	3.00
366	Квартира	4	С-4	69.99	1	30.43	3.00
367	Квартира	4	С-4	40.93	1	18.62	3.00
368	Квартира	4	С-4	56.30	1	24.36	3.00
369	Квартира	4	С-4	41.56	1	14.71	3.00
370	Квартира	4	С-4	59.55	1	23.82	3.00
371	Квартира	5	С-4	62.15	3	32.64	3.00
372	Квартира	5	С-4	34.32	1	13.34	3.00
373	Квартира	5	С-4	29.06	1	11.04	3.00
374	Квартира	5	С-4	69.59	1	30.43	3.00
375	Квартира	5	С-4	40.93	1	18.62	3.00

376	Квартира	5	С-4	56.39	1	24.36	3.00
377	Квартира	5	С-4	41.59	1	14.71	3.00
378	Квартира	5	С-4	59.47	1	23.82	3.00
379	Квартира	6	С-4	62.35	3	32.64	3.00
380	Квартира	6	С-4	34.32	1	13.34	3.00
381	Квартира	6	С-4	29.06	1	11.04	3.00
382	Квартира	6	С-4	69.90	1	30.43	3.00
383	Квартира	6	С-4	40.89	1	18.62	3.00
384	Квартира	6	С-4	56.23	1	24.36	3.00
385	Квартира	6	С-4	41.51	1	14.71	3.00
386	Квартира	6	С-4	59.61	1	23.82	3.00
387	Квартира	7	С-4	62.11	3	32.64	3.00
388	Квартира	7	С-4	34.32	1	13.34	3.00
389	Квартира	7	С-4	29.06	1	11.04	3.00
390	Квартира	7	С-4	69.55	1	30.43	3.00
391	Квартира	7	С-4	40.89	1	18.62	3.00
392	Квартира	7	С-4	56.32	1	24.36	3.00
393	Квартира	7	С-4	41.51	1	14.71	3.00
394	Квартира	7	С-4	59.40	1	23.82	3.00

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
01К	Кладовая	1	П	4.79	Кладовая	4.79	
02К	Кладовая	1	П	4.34	Кладовая	4.34	
03К	Кладовая	1	П	4.34	Кладовая	4.34	
04К	Кладовая	1	П	4.36	Кладовая	4.36	
05К	Кладовая	-1	С-2	13.85	Кладовая	13.85	
06К	Кладовая	-1	С-2	3.87	Кладовая	3.87	
07К	Кладовая	-1	С-2	3.87	Кладовая	3.87	
08К	Кладовая	-1	С-2	4.51	Кладовая	4.51	
09К	Кладовая	-1	С-2	6.52	Кладовая	6.52	
10К	Кладовая	-1	С-2	7.81	Кладовая	7.81	
11К	Кладовая	-1	С-2	3.85	Кладовая	3.85	
12К	Кладовая	-1	С-2	3.85	Кладовая	3.85	
13К	Кладовая	-1	С-2	4.79	Кладовая	4.79	
14К	Кладовая	-1	С-2	4.78	Кладовая	4.78	
15К	Кладовая	-1	С-2	4.78	Кладовая	4.78	
16К	Кладовая	-1	С-2	4.72	Кладовая	4.72	
17К	Кладовая	-1	С-2	4.72	Кладовая	4.72	
18К	Кладовая	-1	С-2	4.73	Кладовая	4.73	
19К	Кладовая	-1	С-2	4.53	Кладовая	4.53	
20К	Кладовая	-1	С-2	4.77	Кладовая	4.77	
21К	Кладовая	-1	С-2	4.13	Кладовая	4.13	
22К	Кладовая	-1	С-2	4.13	Кладовая	4.13	

23К	Кладовая	-1	С-2	4.13	Кладовая	4.13	
24К	Кладовая	-1	С-2	4.06	Кладовая	4.06	
25К	Кладовая	-1	С-2	5.46	Кладовая	5.46	
26К	Кладовая	-1	С-2	3.93	Кладовая	3.93	
27К	Кладовая	-1	С-2	3.21	Кладовая	3.21	
28К	Кладовая	-1	С-2	3.21	Кладовая	3.21	
29К	Кладовая	-1	С-2	3.21	Кладовая	3.21	
30К	Кладовая	-1	С-2	4.03	Кладовая	4.03	
31К	Кладовая	-1	С-2	4.03	Кладовая	4.03	
32К	Кладовая	-1	С-2	4.03	Кладовая	4.03	
33К	Кладовая	-1	С-2	4.20	Кладовая	4.20	
34К	Кладовая	-1	С-2	5.93	Кладовая	5.93	
35К	Кладовая	-1	С-2	3.45	Кладовая	3.45	
36К	Кладовая	-1	С-2	3.45	Кладовая	3.45	
37К	Кладовая	-1	С-2	4.60	Кладовая	4.60	
38К	Кладовая	-1	С-2	3.97	Кладовая	3.97	
39К	Кладовая	-1	С-2	4.49	Кладовая	4.49	
40К	Кладовая	-1	С-2	4.49	Кладовая	4.49	
41К	Кладовая	-1	С-2	4.49	Кладовая	4.49	
42К	Кладовая	-1	С-2	5.94	Кладовая	5.94	
43К	Кладовая	-1	С-2	5.80	Кладовая	5.80	
44К	Кладовая	-1	С-2	3.55	Кладовая	3.55	
45К	Кладовая	-1	С-2	4.82	Кладовая	4.82	
46К	Кладовая	-1	С-2	4.99	Кладовая	4.99	
47К	Кладовая	-1	С-2	5.01	Кладовая	5.01	
48К	Кладовая	-1	С-2	5.01	Кладовая	5.01	
49К	Кладовая	-1	С-2	3.74	Кладовая	3.74	
50К	Кладовая	-1	С-2	3.74	Кладовая	3.74	
51К	Кладовая	-1	С-2	5.01	Кладовая	5.01	
52К	Кладовая	-1	С-2	5.01	Кладовая	5.01	
53К	Кладовая	1	С-3	3.54	Кладовая	3.54	
54К	Кладовая	1	С-3	3.67	Кладовая	3.67	
55К	Кладовая	1	С-3	3.41	Кладовая	3.41	
56К	Кладовая	1	С-3	3.29	Кладовая	3.29	
57К	Кладовая	1	С-3	2.90	Кладовая	2.90	
58К	Кладовая	1	С-3	5.05	Кладовая	5.05	
59К	Кладовая	1	С-3	4.26	Кладовая	4.26	
60К	Кладовая	1	С-3	4.26	Кладовая	4.26	
61К	Кладовая	1	С-3	3.99	Кладовая	3.99	
62К	Кладовая	1	С-3	3.99	Кладовая	3.99	
63К	Кладовая	1	С-3	3.99	Кладовая	3.99	
64К	Кладовая	1	С-3	3.55	Кладовая	3.55	
65К	Кладовая	1	С-3	4.66	Кладовая	4.66	
66К	Кладовая	1	С-3	3.45	Кладовая	3.45	
67К	Кладовая	1	С-3	3.66	Кладовая	3.66	
68К	Кладовая	1	С-3	3.82	Кладовая	3.82	

69К	Кладовая	1	С-3	3.82	Кладовая	3.82	
01М	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	1	П	21.60	Машино-место МГН	21.60	
02М	Машино-место	1	П	16.85	Машино-место	16.85	
03М	Машино-место	1	П	15.71	Машино-место	15.71	
04М	Машино-место	1	П	15.71	Машино-место	15.71	
05М	Машино-место	1	П	15.71	Машино-место	15.71	
06М	Машино-место	1	П	15.71	Машино-место	15.71	
07М	Машино-место	1	П	17.75	Машино-место	17.75	
08М	Машино-место	1	П	16.85	Машино-место	16.85	
09М	Машино-место	1	П	14.57	Машино-место	14.57	
10М	Машино-место	1	П	16.85	Машино-место	16.85	
11М	Машино-место	1	П	16.85	Машино-место	16.85	
12М	Машино-место	1	П	15.71	Машино-место	15.71	
13М	Машино-место	1	П	15.71	Машино-место	15.71	
14М	Машино-место	1	П	15.71	Машино-место	15.71	
15М	Машино-место	1	П	15.71	Машино-место	15.71	
16М	Машино-место	1	П	15.90	Машино-место	15.90	
17М	Машино-место	1	П	15.71	Машино-место	15.71	
18М	Машино-место	1	П	16.85	Машино-место	16.85	
19М	Машино-место	1	П	16.85	Машино-место	16.85	
20М	Машино-место	1	П	15.71	Машино-место	15.71	
21М	Машино-место	1	П	15.71	Машино-место	15.71	
22М	Машино-место	1	П	15.71	Машино-место	15.71	
23М	Машино-место	1	П	17.30	Машино-место	17.30	
24М	Машино-место	1	П	17.21	Машино-место	17.21	
25М	Машино-место	1	П	14.58	Машино-место	14.58	
26М	Машино-место	1	П	15.45	Машино-место	15.45	
27М	Машино-место	1	П	15.70	Машино-место	15.70	
28М	Машино-место	1	П	14.31	Машино-место	14.31	
29М	Машино-место	1	П	15.71	Машино-место	15.71	
30М	Машино-место	1	П	15.71	Машино-место	15.71	
31М	Машино-место	1	П	15.71	Машино-место	15.71	
32М	Машино-место	1	П	16.85	Машино-место	16.85	
33М	Машино-место	1	П	16.85	Машино-место	16.85	
34М	Машино-место	1	П	15.71	Машино-место	15.71	
35М	Машино-место	1	П	15.71	Машино-место	15.71	
36М	Машино-место	1	П	15.71	Машино-место	15.71	
37М	Машино-место	1	П	17.30	Машино-место	17.30	
38М	Машино-место	1	П	17.13	Машино-место	17.13	
39М	Машино-место	1	П	14.57	Машино-место	14.57	
40М	Машино-место	1	П	15.46	Машино-место	15.46	
41М	Машино-место	1	П	15.67	Машино-место	15.67	

42М	Машино-место	1	П	16.15	Машино-место	16.15	
43М	Машино-место	1	П	15.30	Машино-место	15.30	
44М	Машино-место	1	П	15.72	Машино-место	15.72	
45М	Машино-место	1	П	15.73	Машино-место	15.73	
46М	Машино-место	1	П	15.72	Машино-место	15.72	
47М	Машино-место	1	П	15.73	Машино-место	15.73	
48М	Машино-место	1	П	15.73	Машино-место	15.73	
49М	Машино-место	1	П	15.49	Машино-место	15.49	
50М	Машино-место	1	П	17.54	Машино-место	17.54	
51М	Машино-место	1	П	17.08	Машино-место	17.08	
52М	Машино-место	1	П	16.52	Машино-место	16.52	
53М	Машино-место	1	П	15.72	Машино-место	15.72	
54М	Машино-место	1	П	15.73	Машино-место	15.73	
55М	Машино-место	1	П	15.72	Машино-место	15.72	
56М	Машино-место	1	П	15.73	Машино-место	15.73	
57М	Машино-место	1	П	15.72	Машино-место	15.72	
58М	Машино-место	1	П	15.72	Машино-место	15.72	
59М	Машино-место	1	П	15.73	Машино-место	15.73	
60М	Машино-место	1	П	16.60	Машино-место	16.60	
61М	Машино-место	1	П	17.21	Машино-место	17.21	
62М	Машино-место	1	П	15.59	Машино-место	15.59	
63М	Машино-место	1	П	15.59	Машино-место	15.59	
64М	Машино-место	1	П	15.59	Машино-место	15.59	
65М	Машино-место	1	П	15.59	Машино-место	15.59	
66М	Машино-место	1	П	17.22	Машино-место	17.22	
67М	Машино-место	1	П	16.60	Машино-место	16.60	
68М	Машино-место	1	П	15.49	Машино-место	15.49	
69М	Машино-место	1	П	16.97	Машино-место	16.97	
70М	Машино-место	1	П	15.58	Машино-место	15.58	
71М	Машино-место	1	П	15.58	Машино-место	15.58	
72М	Машино-место	1	П	17.21	Машино-место	17.21	
73М	Машино-место	1	П	16.58	Машино-место	16.58	
74М	Машино-место	1	П	16.85	Машино-место	16.85	
01МТ	Машино-место	1	П	5.64	Мотоместо	5.64	
02МТ	Машино-место	1	П	5.03	Мотоместо	5.03	
03МТ	Машино-место	1	П	5.03	Мотоместо	5.03	
04МТ	Машино-место	1	П	5.03	Мотоместо	5.03	
05МТ	Машино-место	1	П	5.03	Мотоместо	5.03	
06МТ	Машино-место	1	П	5.03	Мотоместо	5.03	
07МТ	Машино-место	1	П	5.31	Мотоместо	5.31	
08МТ	Машино-место	1	П	5.31	Мотоместо	5.31	
09МТ	Машино-место	1	П	5.31	Мотоместо	5.31	
10МТ	Машино-место	1	П	5.31	Мотоместо	5.31	
11МТ	Машино-место	1	П	5.31	Мотоместо	5.31	
1КМ	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	С-3	142.55	Тамбур	8.85	4.80

					Зал ресторана	90.94	
					Санузел	4.91	
					ПУИ	2.64	
					Коридор	8.34	
					Тамбур	10.06	
					Кладовая отходов	3.30	
					Кладовая продуктов	5.40	
					Душевая	2.68	
					Помещение ресторана	5.43	
2КМ	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	С-3	62.88	Тамбур	7.10	4.80
					ПСН	48.02	
					Санузел	5.06	
					ПУИ	2.70	
3КМ	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	С-3	50.52	Тамбур	4.97	4.80
					ПСН	38.11	
					Санузел	5.06	
					ПУИ	2.38	
4КМ	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	С-3	95.76	Тамбур	4.76	4.80
					ПСН	83.73	
					Санузел	4.57	
					ПУИ	2.70	
5КМ	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	П	283.04	Тамбур	11.15	4.30
					ПСН	241.88	
					ПУИ	5.00	
					Санузел	5.06	
					Вент.камера	17.15	
					Форкамера	2.80	
6КМ	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	С-2	48.94	Тамбур	7.31	3.60
					ПСН	33.68	
					Санузел	5.16	
					ПУИ	2.79	
7КМ	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	С-2	144.52	Тамбур	9.30	3.60
					ПСН	127.78	

					Санузел	4.95	
					ПУИ	2.49	
8КМ	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	С-2	91.23	Тамбур	6.12	3.60
					ПСН	77.88	
					Санузел	4.92	
					ПУИ	2.31	
9КМ	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	С-2	79.28	Тамбур	7.20	3.60
					ПСН	63.16	
					Санузел	5.03	
					ПУИ	3.89	
10КМ	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	С-2	85.77	Тамбур	6.05	3.60
					ПСН	70.91	
					Санузел	6.17	
					ПУИ	2.64	
11КМ	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	С-4	79.30	Тамбур	4.66	4.80
					ПСН	65.67	
					Санузел	6.75	
					ПУИ	2.22	
12КМ	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	С-1	339.18	Тамбур	7.29	3.90
					Файе	25.90	
					Рецепция	8.85	
					Помещение охраны	7.29	
					Коридор	50.54	
					ПУИ	4.45	
					Инвентарная	6.21	
					Игровая	73.30	
					Санузел	21.74	
					Раздевалка	27.67	
					Кабинет	12.10	
					Кабинет	22.44	
					Кабинет	10.12	
					Кабинет	8.47	
					Кабинет	10.56	
					Санузел	5.31	
					Санузел	6.12	
					Администрация	30.82	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Тамбур	С-1, этаж 1	Общественное	6.78
2	Вестибюль	С-1, этаж 1	Общественное	51.26
3	Колясочная	С-1, этаж 1	Общественное	13.26
4	С/У	С-1, этаж 1	Общественное	4.04
5	Лестница	С-1, этаж 1	Общественное	15.29
6	Коридор	С-1, этаж -1	Общественное	55.43
7	Мусорная камера	Стилобатная часть, 1 этаж	Общественное	14.90
8	Лифтовой холл	С-2, этаж 1	Общественное	5.56
9	ПУИ	С-2, этаж 1	Техническое помещение	6.11
10	Место прохода	С-2, этаж 1	Общественное	9.40
11	Место прохода	С-2, этаж 1	Общественное	21.10
12	Место прохода	С-2, этаж 1	Общественное	47.82
13	Место прохода	С-2, этаж 1	Общественное	47.39
14	Место прохода	С-2, этаж 1	Общественное	13.34
15	Мусорная камера	Стилобатная часть, 1 этаж	Общественное	8.27
16	Помещение охраны	Стилобатная часть, 1 этаж	Общественное	13.40
17	Санузел	Стилобатная часть, 1 этаж	Общественное	3.22
18	Тамбур	С-3, этаж 1	Общественное	7.13
19	Колясочная	С-3, 1 этаж 1	Общественное	17.28
20	Вестибюль	С-3, 1 этаж 1	Общественное	60.17
21	Лестница	С-3, 1 этаж 1	Общественное	14.49
22	Санузел	С-3, 1 этаж 1	Общественное	3.54
23	ПУИ	С-3, 1 этаж 1	Техническое помещение	5.12
24	Тамбур-шлюз	С-3, 1 этаж 1	Общественное	5.63
25	Место прохода к кладовым	С-3, 1 этаж 1	Общественное	17.12
26	Место прохода к кладовым	С-3, 1 этаж 1	Общественное	5.03
27	Лестница	С-3, 1 этаж 1	Общественное	24.99
28	Электрощитовая	С-1, этаж -1	Техническое помещение	14.75
29	Помещение СС	С-1, этаж -1	Техническое помещение	4.99
30	Тех.помещение для прокладки инж. Коммуникаций	С-1, этаж -1	Техническое помещение	43.09
31	Насосная	С-1, этаж -1	Техническое помещение	36.30
32	Помещение АУПТ	С-1, этаж -1	Техническое помещение	65.68

33	Форкамера	С-1, этаж -1	Техническое помещение	0.96
34	Вент.камера (приточная)	С-1, этаж -1	Техническое помещение	16.93
35	Тех.помещение для прокладки инж. Коммуникаций	С-1, этаж 1	Техническое помещение	80.20
36	ИТП	С-1, этаж 1	Техническое помещение	155.88
37	Электрощитовая (паркинг)	Стилобатная часть	Техническое помещение	23.61
38	Тех.помещение для прокладки инж. Коммуникаций	Стилобатная часть	Техническое помещение	10.67
39	Форкамера	Стилобатная часть	Техническое помещение	3.06
40	Вент.камера (приточная)	Стилобатная часть	Техническое помещение	30.29
41	Электрощитовая ПСН	Стилобатная часть	Техническое помещение	30.81
42	Электрощитовая С-2	С-2, 1 этаж	Техническое помещение	23.04
43	Тех.помещение для прокладки инж. Коммуникаций	С-2, 1 этаж	Техническое помещение	2.97
44	помещение СС	С-2, 1 этаж	Техническое помещение	14.25
45	Электрощитовая ПНС	Стилобатная часть	Техническое помещение	19.44
46	Электрощитовая (С-3, С-4)	Стилобатная часть	Техническое помещение	15.30
47	Паркинг	Стилобатная часть	Общественное	1474.81
48	Вент.камера (бассейна)	С-1, этаж 2	Техническое помещение	28.35
49	Форкамера	С-1, этаж 2	Техническое помещение	1.12
50	Тех.помещение для бассейна	С-1, этаж 2	Техническое помещение	82.92
51	Клад. для хр.реагентов	С-1, этаж 2	Техническое помещение	3.94
52	Клад. для хр.реагентов	С-1, этаж 2	Техническое помещение	5.12
53	Тех.помещение для бассейна	С-1, этаж 2	Техническое помещение	519.71
54	Клад. для хр.реагентов	Стилобатная часть	Техническое помещение	5.25
55	Клад. для хр.реагентов	Стилобатная часть	Техническое помещение	5.17
56	Тамбур	С-2, этаж 1	Общественное	7.59
57	Колясочная	С-2, этаж 1	Общественное	16.63
58	Вестибюль	С-2, этаж 1	Общественное	44.32
59	Лестница	С-2, этаж 1	Общественное	20.63

60	Санузел	С-2, этаж 1	Общественное	3.09
61	Тамбур	С-2, этаж 1	Общественное	14.82
62	ПУИ	С-2, этаж 1	Техническое помещение	3.57
63	Коридор	Стилобатная часть	Общественное	26.56
64	Раздевалка	Стилобатная часть	Общественное	14.00
65	Санузел	Стилобатная часть	Общественное	2.05
66	Душевая	Стилобатная часть	Общественное	12.30
67	Раздевалка	Стилобатная часть	Общественное	13.70
68	Санузел	Стилобатная часть	Общественное	2.05
69	Душевая	Стилобатная часть	Общественное	12.30
70	Душевая	Стилобатная часть	Общественное	3.32
71	Душевая	Стилобатная часть	Общественное	3.32
72	Инвентарная	Стилобатная часть	Общественное	6.07
73	Тамбур	С-1, этаж 3	Общественное	4.17
74	Холл	С-1, этаж 3	Общественное	28.55
75	ПУИ	С-1, этаж 3	Техническое помещение	5.41
76	Санузел	С-1, этаж 3	Общественное	1.87
77	Раздевалка	С-1, этаж 3	Общественное	11.66
78	Душевая	С-1, этаж 3	Общественное	9.05
79	Санузел	С-1, этаж 3	Общественное	1.30
80	Раздевалка	С-1, этаж 3	Общественное	13.93
81	Душевая	С-1, этаж 3	Общественное	11.58
82	Санузел	С-1, этаж 3	Общественное	1.95
83	Пом.бассейна	С-1, этаж 3	Общественное	100.17
84	Форкамера	С-1, этаж 3	Общественное	1.40
85	Комната отдыха	С-1, этаж 3	Общественное	18.90
86	Душевая	С-1, этаж 3	Общественное	3.48
87	СПА	С-1, этаж 3	Общественное	6.51
88	СПА	С-1, этаж 3	Общественное	5.91
89	Инвентарная	С-1, этаж 3	Общественное	3.10
90	Пом.персонала	С-1, этаж 3	Общественное	7.31
91	Тамбур	С-1, этаж 3	Общественное	3.19
92	Тамбур-шлюз	С-1, этаж 3	Общественное	4.28
93	Коридор	С-1, этаж 3	Общественное	25.95
94	Лестница	С-1, этаж 3	Общественное	15.42
95	Коридор	С-1, этаж 3	Общественное	24.85
96	Лифтовой холл	С-1, этаж 3	Общественное	5.61
97	Тамбур-шлюз	С-1, этаж 4	Общественное	4.28
98	Коридор	С-1, этаж 4	Общественное	25.95
99	Лестница	С-1, этаж 4	Общественное	15.42
100	Коридор	С-1, этаж 4	Общественное	26.01
101	Лифтовой холл	С-1, этаж 4	Общественное	5.61
102	Тамбур-шлюз	С-1, этаж 5	Общественное	4.28
103	Коридор	С-1, этаж 5	Общественное	28.69
104	Лестница	С-1, этаж 5	Общественное	15.42

105	Коридор	С-1, этаж 5	Общественное	28.66
106	Лифтовой холл	С-1, этаж 5	Общественное	5.61
107	Тамбур-шлюз	С-1, этаж 6	Общественное	4.28
108	Коридор	С-1, этаж 6	Общественное	28.64
109	Лестница	С-1, этаж 6	Общественное	15.42
110	Коридор	С-1, этаж 6	Общественное	28.56
111	Лифтовой холл	С-1, этаж 6	Общественное	5.61
112	Тамбур-шлюз	С-1, этаж 7	Общественное	4.28
113	Коридор	С-1, этаж 7	Общественное	28.64
114	Лестница	С-1, этаж 7	Общественное	15.42
115	Коридор	С-1, этаж 7	Общественное	28.56
116	Лифтовой холл	С-1, этаж 7	Общественное	5.61
117	Тамбур-шлюз	С-1, этаж 8	Общественное	4.28
118	Коридор	С-1, этаж 8	Общественное	28.64
119	Лестница	С-1, этаж 8	Общественное	15.42
120	Коридор	С-1, этаж 8	Общественное	28.51
121	Лифтовой холл	С-1, этаж 8	Общественное	5.61
122	Тамбур-шлюз	С-1, этаж 9	Общественное	4.28
123	Коридор	С-1, этаж 9	Общественное	28.64
124	Лестница	С-1, этаж 9	Общественное	15.42
125	Коридор	С-1, этаж 9	Общественное	28.51
126	Лифтовой холл	С-1, этаж 9	Общественное	5.61
127	Тамбур-шлюз	С-1, этаж 10	Общественное	4.28
128	Коридор	С-1, этаж 10	Общественное	28.59
129	Лестница	С-1, этаж 10	Общественное	15.42
130	Коридор	С-1, этаж 10	Общественное	28.41
131	Лифтовой холл	С-1, этаж 10	Общественное	5.61
132	Тамбур-шлюз	С-1, этаж 11	Общественное	4.28
133	Коридор	С-1, этаж 11	Общественное	28.59
134	Лестница	С-1, этаж 11	Общественное	15.42
135	Коридор	С-1, этаж 11	Общественное	28.41
136	Лифтовой холл	С-1, этаж 11	Общественное	5.61
137	Тамбур-шлюз	С-1, этаж 12	Общественное	4.28
138	Коридор	С-1, этаж 12	Общественное	28.59
139	Лестница	С-1, этаж 12	Общественное	15.42
140	Коридор	С-1, этаж 12	Общественное	28.41
141	Лифтовой холл	С-1, этаж 12	Общественное	5.61
142	Тамбур-шлюз	С-1, этаж 13	Общественное	4.28
143	Коридор	С-1, этаж 13	Общественное	28.59
144	Лестница	С-1, этаж 13	Общественное	15.42
145	Коридор	С-1, этаж 13	Общественное	28.41
146	Лифтовой холл	С-1, этаж 13	Общественное	5.61
147	Тамбур-шлюз	С-1, этаж 14	Общественное	4.28
148	Коридор	С-1, этаж 14	Общественное	28.59
149	Лестница	С-1, этаж 14	Общественное	15.42
150	Коридор	С-1, этаж 14	Общественное	28.41

151	Лифтовой холл	С-1, этаж 14	Общественное	5.61
152	Лестница	С-1, выход на кровлю	Общественное	15.42
153	Крышная котельная	С-1, выход на кровлю	Техническое помещение	124.71
154	Санузел	С-1, выход на кровлю	Техническое помещение	1.81
155	Коридор	С-2, этаж 2	Общественное	26.21
156	Коридор	С-2, этаж 2	Общественное	26.31
157	Лестница	С-2, этаж 2	Общественное	14.49
158	Тамбур-шлюз	С-2, этаж 2	Общественное	4.54
159	Лифтовой холл	С-2, этаж 2	Общественное	5.61
160	Коридор	С-2, этаж 3	Общественное	26.21
161	Коридор	С-2, этаж 3	Общественное	26.31
162	Лестница	С-2, этаж 3	Общественное	14.49
163	Тамбур-шлюз	С-2, этаж 3	Общественное	4.54
164	Лифтовой холл	С-2, этаж 3	Общественное	5.61
165	Коридор	С-2, этаж 4	Общественное	26.21
166	Коридор	С-2, этаж 4	Общественное	26.31
167	Лестница	С-2, этаж 4	Общественное	14.49
168	Тамбур-шлюз	С-2, этаж 4	Общественное	4.54
169	Лифтовой холл	С-2, этаж 4	Общественное	5.61
170	Коридор	С-2, этаж 5	Общественное	26.21
171	Коридор	С-2, этаж 5	Общественное	26.31
172	Лестница	С-2, этаж 5	Общественное	14.49
173	Тамбур-шлюз	С-2, этаж 5	Общественное	4.54
174	Лифтовой холл	С-2, этаж 5	Общественное	5.61
175	Коридор	С-2, этаж 6	Общественное	26.08
176	Коридор	С-2, этаж 6	Общественное	26.31
177	Лестница	С-2, этаж 6	Общественное	14.49
178	Тамбур-шлюз	С-2, этаж 6	Общественное	4.54
179	Лифтовой холл	С-2, этаж 6	Общественное	5.61
180	Коридор	С-2, этаж 7	Общественное	26.08
181	Коридор	С-2, этаж 7	Общественное	26.31
182	Лестница	С-2, этаж 7	Общественное	14.49
183	Тамбур-шлюз	С-2, этаж 7	Общественное	4.54
184	Лифтовой холл	С-2, этаж 7	Общественное	5.61
185	Коридор	С-2, этаж 8	Общественное	26.08
186	Коридор	С-2, этаж 8	Общественное	26.31
187	Лестница	С-2, этаж 8	Общественное	14.49
188	Тамбур-шлюз	С-2, этаж 8	Общественное	4.54
189	Лифтовой холл	С-2, этаж 8	Общественное	5.61
190	Коридор	С-2, этаж 9	Общественное	25.91
191	Коридор	С-2, этаж 9	Общественное	26.31
192	Лестница	С-2, этаж 9	Общественное	14.49
193	Тамбур-шлюз	С-2, этаж 9	Общественное	4.54
194	Лифтовой холл	С-2, этаж 9	Общественное	5.61
195	Коридор	С-2, этаж 10	Общественное	25.91

196	Коридор	С-2, этаж 10	Общественное	26.31
197	Лестница	С-2, этаж 10	Общественное	14.49
198	Тамбур-шлюз	С-2, этаж 10	Общественное	4.54
199	Лифтовой холл	С-2, этаж 10	Общественное	5.61
200	Коридор	С-2, этаж 11	Общественное	25.91
201	Коридор	С-2, этаж 11	Общественное	26.31
202	Лестница	С-2, этаж 11	Общественное	14.49
203	Тамбур-шлюз	С-2, этаж 11	Общественное	4.54
204	Лифтовой холл	С-2, этаж 11	Общественное	5.61
205	Коридор	С-2, этаж 12	Общественное	25.91
206	Коридор	С-2, этаж 12	Общественное	26.31
207	Лестница	С-2, этаж 12	Общественное	14.49
208	Тамбур-шлюз	С-2, этаж 12	Общественное	4.54
209	Лифтовой холл	С-2, этаж 12	Общественное	5.61
210	Коридор	С-2, этаж13	Общественное	25.91
211	Коридор	С-2, этаж13	Общественное	26.31
212	Лестница	С-2, этаж13	Общественное	14.49
213	Тамбур-шлюз	С-2, этаж13	Общественное	4.54
214	Лифтовой холл	С-2, этаж13	Общественное	5.61
215	Лестница	С-3, 1 этаж	Общественное	14.49
216	Коридор	С-3, этаж 2	Общественное	27.30
217	Коридор	С-3, этаж 2	Общественное	25.48
218	Лестница	С-3, этаж 2	Общественное	14.49
219	Тамбур-шлюз	С-3, этаж 2	Общественное	4.54
220	Лифтовой холл	С-3, этаж 2	Общественное	5.61
221	Коридор	С-3, этаж 2	Общественное	9.07
222	Коридор	С-3, этаж 3	Общественное	26.26
223	Коридор	С-3, этаж 3	Общественное	25.48
224	Лестница	С-3, этаж 3	Общественное	14.49
225	Тамбур-шлюз	С-3, этаж 3	Общественное	4.54
226	Лифтовой холл	С-3, этаж 3	Общественное	5.61
227	Коридор	С-3,этаж 4	Общественное	26.26
228	Коридор	С-3,этаж 4	Общественное	25.48
229	Лестница	С-3,этаж 4	Общественное	14.49
230	Тамбур-шлюз	С-3,этаж 4	Общественное	4.54
231	Лифтовой холл	С-3,этаж 4	Общественное	5.61
232	Коридор	С-3,этаж 5	Общественное	26.26
233	Коридор	С-3,этаж 5	Общественное	25.48
234	Лестница	С-3,этаж 5	Общественное	14.49
235	Тамбур-шлюз	С-3,этаж 5	Общественное	4.54
236	Лифтовой холл	С-3,этаж 5	Общественное	5.61
237	Коридор	С-3, этаж 6	Общественное	26.13
238	Коридор	С-3, этаж 6	Общественное	25.48
239	Лестница	С-3, этаж 6	Общественное	14.49
240	Тамбур-шлюз	С-3, этаж 6	Общественное	4.54
241	Лифтовой холл	С-3, этаж 6	Общественное	5.61

242	Коридор	С-3, этаж 7	Общественное	26.13
243	Коридор	С-3, этаж 7	Общественное	25.48
244	Лестница	С-3, этаж 7	Общественное	14.49
245	Тамбур-шлюз	С-3, этаж 7	Общественное	4.54
246	Лифтовой холл	С-3, этаж 7	Общественное	5.61
247	Коридор	С-3, этаж 8	Общественное	26.13
248	Коридор	С-3, этаж 8	Общественное	25.48
249	Лестница	С-3, этаж 8	Общественное	14.49
250	Тамбур-шлюз	С-3, этаж 8	Общественное	4.54
251	Лифтовой холл	С-3, этаж 8	Общественное	5.61
252	Коридор	С-3, этаж 9	Общественное	25.98
253	Коридор	С-3, этаж 9	Общественное	25.48
254	Лестница	С-3, этаж 9	Общественное	14.49
255	Тамбур-шлюз	С-3, этаж 9	Общественное	4.54
256	Лифтовой холл	С-3, этаж 9	Общественное	5.61
257	Коридор	С-3, этаж 10	Общественное	25.98
258	Коридор	С-3, этаж 10	Общественное	25.48
259	Лестница	С-3, этаж 10	Общественное	14.49
260	Тамбур-шлюз	С-3, этаж 10	Общественное	4.54
261	Лифтовой холл	С-3, этаж 10	Общественное	5.61
262	Коридор	С-3, этаж 11	Общественное	25.98
263	Коридор	С-3, этаж 11	Общественное	25.48
264	Лестница	С-3, этаж 11	Общественное	14.49
265	Тамбур-шлюз	С-3, этаж 11	Общественное	4.54
266	Лифтовой холл	С-3, этаж 11	Общественное	5.61
267	Коридор	С-3, этаж 12	Общественное	25.98
268	Коридор	С-3, этаж 12	Общественное	25.48
269	Лестница	С-3, этаж 12	Общественное	14.49
270	Тамбур-шлюз	С-3, этаж 12	Общественное	4.54
271	Лифтовой холл	С-3, этаж 12	Общественное	5.61
272	Тамбур	С-4, этаж 1	Общественное	8.63
273	Вестибюль	С-4, этаж 1	Общественное	32.97
274	Коридор	С-4, этаж 1	Общественное	15.41
275	Тамбур-шлюз	С-4, этаж 1	Общественное	5.25
276	Лестница	С-4, этаж 1	Общественное	16.72
277	Коридор	С-4, этаж 1	Общественное	15.90
278	Лифтовой холл	С-4, этаж 1	Общественное	5.12
279	Санузел	С-4, этаж 1	Общественное	3.56
280	ПУИ	С-4, этаж 1	Техническое помещение	2.50
281	колясочная	С-4, этаж 1	Общественное	9.20
282	Мусоросборная камера	С-4, этаж 1	Техническое помещение	7.53
283	Лестница	С-4, этаж 1	Общественное	17.01
284	Лестница	С-4, тех.пространство	Общественное	17.00
285	Коридор	С-4, этаж 2	Общественное	15.39
286	Лифтовой холл	С-4, этаж 2	Общественное	4.91

287	Тамбур-шлюз	С-4, этаж 2	Общественное	5.25
288	Коридор	С-4, этаж 2	Общественное	15.90
289	Лестница	С-4, этаж 2	Общественное	17.13
290	Лифтовой холл	С-4, этаж 3	Общественное	4.91
291	Коридор	С-4, этаж 3	Общественное	15.39
292	Коридор	С-4, этаж 3	Общественное	15.90
293	Тамбур-шлюз	С-4, этаж 3	Общественное	5.25
294	Лестница	С-4, этаж 3	Общественное	17.13
295	Лифтовой холл	С-4, этаж 4	Общественное	4.91
296	Тамбур-шлюз	С-4, этаж 4	Общественное	5.25
297	Коридор	С-4, этаж 4	Общественное	15.39
298	Коридор	С-4, этаж 4	Общественное	15.90
299	Лестница	С-4, этаж 4	Общественное	17.13
300	Лифтовой холл	С-4, этаж 5	Общественное	4.91
301	Тамбур-шлюз	С-4, этаж 5	Общественное	5.25
302	Коридор	С-4, этаж 5	Общественное	15.39
303	Коридор	С-4, этаж 5	Общественное	15.90
304	Лестница	С-4, этаж 5	Общественное	17.13
305	Лифтовой холл	С-4, этаж 6	Общественное	4.91
306	Тамбур-шлюз	С-4, этаж 6	Общественное	5.25
307	Коридор	С-4, этаж 6	Общественное	15.39
308	Коридор	С-4, этаж 6	Общественное	15.90
309	Лестница	С-4, этаж 6	Общественное	17.13
310	Лифтовой холл	С-4,этаж 7	Общественное	4.91
311	Тамбур-шлюз	С-4,этаж 7	Общественное	5.25
312	Коридор	С-4,этаж 7	Общественное	15.39
313	Коридор	С-4,этаж 7	Общественное	15.90
314	Лестница	С-4,этаж 7	Общественное	17.13

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	ВНС, С-1, -1 этаж	АЛЬФА Stream СПДпс 3 CDM 15-8 7,5 кВт КЧ 80мм	Повышение давления
2	Паркинг	Насос PADUS UNI-M05K-540	Отвод воды
3	Паркинг	Насос Drain TS 40/10	Отвод воды
4	Паркинг	Насос DrainLift SANI-M. 16M/1	Откачка сточных вод
5	ВНС, С-1, -1 этаж	Водомерный узел со счетчиком	Учет расхода воды
6	Технические помещения -1-й этаж	Шкафы с оборудованием	Автоматика и диспетчеризация
7	Технические помещения -1-й этаж	Переговорные устройства, датчики открытия дверей	Автоматика и диспетчеризация

8	Приямки лифтов, холлы 1-го этажа, крыши лифтов, кабины лифтов, лифтовые холлы последних этажей	Переговорные устройства, контроллеры	Диспетчеризация лифтов
9	Помещения СС, технические помещения -1-го этажа	Шкафы с оборудованием	АСКУЭ
10	Жилые этажи	Коммутационные устройства для приборов учета	АСКУЭ
11	Помещения СС, технические помещения -1-го этажа	Шкафы с оборудованием	Сиситма связи и сигнализации в зонах безопасности МГН
12	Зоны безопасности МГН на этажах	Переговорные устройства, оповещатели световые стробоскопические	Сиситма связи и сигнализации в зонах безопасности МГН
13	Помещения СС, технические помещения -1-го этажа	Шкафы с оборудованием	Система контроля загазованности паркинга
14	Паркинг	Датчики контроля загазованности	Система контроля загазованности паркинга
15	Помещения СС, технические помещения -1-го этажа	Шкафы с оборудованием	Система охранного телевидения
16	Вестибюли 1-х этажей, входы в подъезды, входы на пожарную лестницу, фасады здания	Видеокамеры	Система охранного телевидения
17	Диспетчерская/ Охрана	Автоматизированное рабочее место оператора, видеостена, видеосервер	Система охранного телевидения
18	Входы в подъезды, со стилобата	IP видеодомофон	Система охраны входов
19	Входы на пожарную лестницу	Комплект оборудования для контроля доступа	Система охраны входов
20	Диспетчерская/ Охрана	Тревожная кнопка	Система тревожной сигнализации
21	Ниша СС жилых этажей	Коммутаторы для абонентских панелей IP видеодомофонов	Система охраны входов
22	Помещения СС, технические помещения -1-го этажа	Шкафы с оборудованием	Система охраны входов
23	Въезд/ вход в паркинг	IP видеодомофон, СКУД	Система охраны входов
24	Детский центр	Охранные извещатели, тревожная кнопка	Система охранной сигнализации
25	Помещения МЖД1	Пожарные извещатели	Автоматическая пожарная сигнализация
26	Помещения МЖД1	Оповещатели звуковые, речевые, световые	Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре
27	Помещения МЖД1	Элементы автоматики	Автоматика противопожарной защиты
28	Помещения СС МЖД1	Шкафы с оборудованием	Автоматическая пожарная сигнализация
29	Электрощитовая, С-1, 1 этаж	Вводно-распределительное устройство ВРУ-1	Электроснабжение
30	Электрощитовая, С-2, -1 этаж	Вводно-распределительное устройство ВРУ-2	Электроснабжение

31	Электрощитовая, паркинг (МЖД1)	Вводно-распределительное устройство ВРУ-3	Электроснабжение
32	Электрощитовая, паркинг (МЖД1)	Вводно-распределительное устройство ВРУ-6	Электроснабжение
33	Электрощитовая, С-2, -1 этаж	Вводно-распределительное устройство ВРУ-9	Электроснабжение
34	Электрощитовая, паркинг (МЖД1)	Вводно-распределительное устройство ВРУ-П1	Электроснабжение
35	Котельная С-1 (МЖД 1)	Котлы Trigon XL570 в комплекте с котловым насосом	Теплоснабжение дома
36	Котельная С-1 (МЖД 1)	Установка ХВО	Водоподготовка для котлового контура и подпитки систем.
37	Котельная С-1 (МЖД 1)	Теплосчетчик в комплекте с раходомером и темпреобразователем	Учет тепловой энергии
38	ИТП С-1 (1 этаж)	Теплосчетчик в комплекте с раходомером и темпреобразователем	Учет тепловой энергии
39	ИТП С-1 (1 этаж)	Теплообменники пластинчатый Ридан Т11 отопления	Теплоснабжение системы отопления
40	ИТП С-1 (1 этаж)	Теплообменники пластинчатый Ридан Т12 вентиляци яи ВТЗ	Теплоснабжение системы вентиляция
41	ИТП С-1 (1 этаж)	Теплообменник пластинчатый Ридан Т13 Т Х	Теплоснабжение системы ТХ
42	ИТП С-1 (1 этаж)	Теплообменники пластинчатый Ридан ГВС	Теплоснабжение системы ГВС
43	ИТП С-1 (1 этаж)	Насосы циркуляционные отопление Wilo	Циркуляция теплоносителя в системе
44	ИТП С-1 (1 этаж)	Насосы циркуляционные вентиляция и ВТЗ Wilo	Циркуляция теплоносителя в системе
45	ИТП С-1 (1 этаж)	Насосы циркуляционные ГВС Wilo	Циркуляция ГВС в системе
46	ИТП С-1 (1 этаж)	Клапан электромагнитный Ридан	Трубопровод подпитки системы отопления
47	ИТП С-1 (1 этаж)	Клапан электромагнитный Ридан	Трубопровод подпитки системы вентиляции (обеспечение требуемым расходом подпиточной воды)
48	ИТП С-1 (1 этаж)	Клапан электромагнитный Ридан	Трубопровод подпитки системы ТХ(обеспечение требуемым расходом подпиточной воды)
49	ИТП С-1 (1 этаж)	Клапан регулирующий ПФК ТеплоСила	Регулирование температуры теплоносителя системы отопления
50	ИТП С-1 (1 этаж)	Клапан регулирующий ПФК ТеплоСила	Регулирование температуры теплоносителя системы вентиляцми и ВТЗ
51	ИТП С-1 (1 этаж)	Клапан регулирующий ПФК ТеплоСила	Регулирование температуры теплоносителя системы ТХ
52	ИТП С-1 (1 этаж)	Клапан регулирующий ПФК ТеплоСила	Регулирование температуры теплоносителя системы ГВС
53	ИТП С-1 (1 этаж)	Тепловычислитель в компл. с электромагнитн. расходомероми	Учет теплоносителя систем отопления

54	ИТП С-1 (1 этаж)	Тепловычислитель в компл. с электромагнитн. расходомеромы (4шт), с термопреобразователями	Учет теплоносителя систем вентиляции и ВТ
55	ИТП С-1 (1 этаж)	Тепловычислитель в компл. с электромагнитн. расходомеромы	Учет теплоносителя систем ГВС и ТХ
56	ИТП С-1 (1 этаж)	Расширтельные баки	Для компенсации расширений
57	Паркинг (МДЖ 1)	Приточная установка с водяным воздухонагревателем	Общеобменная вентиляция
58	Кровля С-1	Вытяжная установка автостоянки	Общеобменная вентиляция
59	ИТП (1 этаж С-1)	Приточно-вытяжная установка	Общеобменная вентиляция
60	Насосная (-1 этаж С-1)	Канальный вентилятор	Общеобменная вентиляция
61	Насосная АУПТ (-1 этаж С-1)	Канальный вентилятор	Общеобменная вентиляция
62	МОП жилой части (1,2 этаж С1-С4 МЖД1)	Канальные вентиляторы (13 шт.)	Общеобменная вентиляция
63	Паркинг (МЖД1)	Воздушно-тепловая завеса (2 шт.)	Отопление
64	Крышная котельная (С-1)	Канальный вентилятор	Общеобменная вентиляция
65	Автостоянка (МЖД1)	Осевой вытяжной вентилятор в специальном исполнении	Противодымная вентиляция
66	Автостоянка (МЖД1)	Осевой приточный вентилятор (5 шт.)	Противодымная вентиляция
67	Кровля С-1	Вытяжной вентилятор (2 шт.)	Противодымная вентиляция
68	Кровля С-1	Осевой приточный вентилятор (6 шт.)	Противодымная вентиляция
69	Кровля С-1	Приточная установка	Противодымная вентиляция
70	Кровля С-1	Крышный венилятор приточный	Противодымная вентиляция
71	Кровля С-2	Вытяжной вентилятор (2 шт.)	Противодымная вентиляция
72	Кровля С-2	Осевой приточный вентилятор (6 шт.)	Противодымная вентиляция
73	Кровля С-2	Приточная установка	Противодымная вентиляция
74	Кровля С-2	Крышный венилятор приточный	Противодымная вентиляция
75	Кровля С-3	Вытяжной вентилятор (2 шт.)	Противодымная вентиляция
76	Кровля С-3	Осевой приточный вентилятор (6 шт.)	Противодымная вентиляция
77	Кровля С-3	Приточная установка	Противодымная вентиляция
78	Кровля С-3	Крышный венилятор приточный	Противодымная вентиляция
79	Кровля С-4	Вытяжной вентилятор (2 шт.)	Противодымная вентиляция
80	Кровля С-4	Осевой приточный вентилятор (6 шт.)	Противодымная вентиляция
81	Кровля С-4	Приточная установка	Противодымная вентиляция
82	Кровля С-4	Крышный венилятор приточный	Противодымная вентиляция
83	Жилая часть (МЖД1)	Панельные радиаторы/конвекторы с нижним подключением	Отопление
84	Общественные помещения (МЖД1)	Напольные конвекторы / радиаторы	Отопление
85	С-1	Лифт грузопассажирский грузоподъемностью 1000 кг	Вертикальный транспорт
86	С-1	Лифт пассажирский грузоподъемностью 630 кг	Вертикальный транспорт

87	С-2	Лифт грузопассажирский грузоподъемностью 1000 кг	Вертикальный транспорт
88	С-2	Лифт пассажирский грузоподъемностью 630 кг	Вертикальный транспорт
89	С-3	Лифт грузопассажирский грузоподъемностью 1000 кг	Вертикальный транспорт
90	С-3	Лифт пассажирский грузоподъемностью 630 кг	Вертикальный транспорт
91	С-4	Лифт грузопассажирский грузоподъемностью 1000 кг	Вертикальный транспорт
92	С-4	Лифт пассажирский грузоподъемностью 400 кг	Вертикальный транспорт

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2024 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2025 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2026 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2026 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2027 г.**

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.03.2028**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.03.2028**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **3 340 101 888,56 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:

	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Публичные акционерные общества**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **ПРОМСВЯЗЬБАНК**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7744000912**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**
		Наименование банка: **ПРОМСВЯЗЬБАНК**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810401000063128**
		Корреспондентский счет: **30101810400000000555**
		БИК: **044525555**
		ИНН: **7744000912**
		КПП: **772201001**
		ОГРН: **1027739019142**

		ОКПО: **40148343**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Публичное акционерное общество**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **ПРОМСВЯЗЬБАНК**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7744000912**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **6 903 184 000,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **1 906 353 012,33 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **4 996 830 987,67 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **30.09.2030**

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **158**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **10**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **60**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **7 232,51 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **104,26 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **965,42 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **2 431 690 625,46 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **31 211 743 руб.**

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **136 061 312 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Нет**
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: **Иной вид договора или соглашения (Соглашение о реализации инвестиционного проекта на территории Республики Крым)**
	10.1.2	Номер договора: **392**
	10.1.3	Дата заключения договора: **22.08.2022**
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: **20.10.2022**
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ ИНСТИТУТ "ГЕОДЕЗИИ И КАРТОГРАФИИ"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **9102222440**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **"Проектная Компания "БАДР"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **9725085022**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **22.09.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **91-2-1-3-056760-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПБ №1**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7107135331**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **27.12.2024**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **91-2-1-3-081916-2024**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПРОЕКТНОЕ БЮРО №1**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7714656714**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **Парковая Резиденция**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **СЕРВИССТРОЙДОМ**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **9201005580**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **91-RU93301000-3297-2023**

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **02.10.2023**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **02.10.2027**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ И ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **91-RU93301000-3297-2023**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **02.10.2023**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **02.10.2027**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ И ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право аренды**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор аренды земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **112н/и15-2022**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **26.09.2022**

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **29.09.2022**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **26.12.2030**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: **Собственность субъекта Российской Федерации**
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: **Министерство имущественных и земельных отношений Республики Крым**
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **90:15:000000:1659**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **25 283,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):

	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **52**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **1**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **1**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Располагается на эксплуатируемой кровле паркинга на расстоянии 10 м от жилых секций, оборудование-"вертушка", пружинная качалка, горка**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **1**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Располагается на эксплуатируемой кровле паркинга на расстоянии 10 м от жилых секций**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **1**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **На расстоянии 75 м от здания оборудованная площадка с 5-ю контейнерами для раздельного сбора мусора.В каждой секции предусмотрена технология сбора бытовых отходов в специализированные помещения (19 контейнеров)**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Озеленение территории предусматривает посадку декоративных лиственных и хвойных деревьев, кустарников, газонов и цветников**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Отсутствует**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Все основные входы в здание расположены в уровне земли; предусмотрены тактильные наземные указатели в местах съездов с тротуаров; обеспечен беспрепятственный доступ к площадкам, расположенным на эксплуатируемой кровле; предусмотрено травмобезопасное покрытие**

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Предусмотрено наружное освещение проездов, пешеходных зон, детских и спортивных площадок; площадок для отдыха.Отдельные тех.условия не предусмотрены**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Площадки для отдыха оборудуются лавочками и навесами, зона отдыха у бассейна оборудована зонтами и шезлонгами; покрытие площадок из травмобезопасных материалов**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **5 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **Не установлено градостроительным регламентом**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **КРЫМЭНЕРГО**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **9102002878**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **16.11.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **460/012-4217-22**

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **18.11.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **27 036,11 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **газоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **КРЫМГАЗСЕТИ**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **9102016743**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **11.07.2023**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **ЯЛ-466**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **11.07.2025**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **11 521 472,12 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ВОДА КРЫМА**

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **9102057281**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **27.09.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **ТУ-270922-9/02**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **27.09.2025**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **560 000,00 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ВОДА КРЫМА**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **9102057281**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **27.09.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **ТУ-270922-9/02**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **27.09.2025**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **940 000,00 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **ИНФОТЕХСТРОЙ**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **9102258397**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **ЛИФТСЕРВИС**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **9103078767**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **206**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **120**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **56**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **64**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	С-5	102.92	3	43.35	3.00
2	Квартира	2	С-5	44.07	1	21.77	3.00
3	Квартира	2	С-5	43.69	1	21.77	3.00
4	Квартира	2	С-5	68.90	2	28.02	3.00
5	Квартира	2	С-5	71.10	1	48.43	3.00
6	Квартира	2	С-5	39.57	1	17.87	3.00
7	Квартира	2	С-5	42.53	1	19.17	3.00

8	Квартира	2	С-5	61.24	1	20.77	3.00
9	Квартира	3	С-5	102.77	3	43.35	2.85
10	Квартира	3	С-5	43.87	1	21.77	2.85
11	Квартира	3	С-5	43.82	1	21.77	2.85
12	Квартира	3	С-5	68.74	2	28.02	2.85
13	Квартира	3	С-5	28.87	1	11.76	2.85
14	Квартира	3	С-5	70.58	1	48.43	2.85
15	Квартира	3	С-5	39.57	1	17.87	2.85
16	Квартира	3	С-5	42.53	1	19.17	2.85
17	Квартира	3	С-5	61.08	1	20.77	2.85
18	Квартира	4	С-5	102.79	3	43.35	2.85
19	Квартира	4	С-5	44.07	1	21.77	2.85
20	Квартира	4	С-5	43.53	1	21.77	2.85
21	Квартира	4	С-5	68.45	2	28.02	2.85
22	Квартира	4	С-5	28.87	1	11.76	2.85
23	Квартира	4	С-5	70.58	1	48.43	2.85
24	Квартира	4	С-5	39.57	1	17.87	2.85
25	Квартира	4	С-5	42.53	1	19.17	2.85
26	Квартира	4	С-5	60.91	1	20.77	2.85
27	Квартира	5	С-5	102.78	3	43.35	2.85
28	Квартира	5	С-5	43.87	1	21.77	2.85
29	Квартира	5	С-5	43.82	1	21.77	2.85
30	Квартира	5	С-5	68.74	2	28.02	2.85
31	Квартира	5	С-5	28.87	1	11.76	2.85
32	Квартира	5	С-5	70.50	1	48.43	2.85
33	Квартира	5	С-5	39.57	1	17.87	2.85
34	Квартира	5	С-5	42.53	1	19.17	2.85
35	Квартира	5	С-5	61.07	1	20.77	2.85
36	Квартира	6	С-5	102.73	3	43.35	2.85
37	Квартира	6	С-5	44.07	1	21.77	2.85
38	Квартира	6	С-5	43.49	1	21.77	2.85
39	Квартира	6	С-5	68.12	2	28.02	2.85
40	Квартира	6	С-5	28.87	1	11.76	2.85
41	Квартира	6	С-5	70.48	1	48.43	2.85
42	Квартира	6	С-5	39.57	1	17.87	2.85
43	Квартира	6	С-5	42.53	1	19.17	2.85
44	Квартира	6	С-5	60.82	1	20.77	2.85
45	Квартира	7	С-5	102.72	3	43.35	2.85
46	Квартира	7	С-5	43.87	1	21.77	2.85
47	Квартира	7	С-5	43.78	1	21.77	2.85
48	Квартира	7	С-5	68.41	2	28.02	2.85
49	Квартира	7	С-5	28.87	1	11.76	2.85
50	Квартира	7	С-5	70.48	1	48.43	2.85
51	Квартира	7	С-5	39.57	1	17.87	2.85
52	Квартира	7	С-5	42.53	1	19.17	2.85
53	Квартира	7	С-5	60.99	1	20.77	2.85

54	Квартира	8	С-5	102.73	3	43.35	2.85
55	Квартира	8	С-5	44.07	1	21.77	2.85
56	Квартира	8	С-5	43.49	1	21.77	2.85
57	Квартира	8	С-5	68.12	2	28.02	2.85
58	Квартира	8	С-5	28.87	1	11.76	2.85
59	Квартира	8	С-5	70.48	1	48.43	2.85
60	Квартира	8	С-5	39.57	1	17.87	2.85
61	Квартира	8	С-5	42.53	1	19.17	2.85
62	Квартира	8	С-5	60.82	1	20.77	2.85
63	Квартира	9	С-5	102.69	3	43.35	2.85
64	Квартира	9	С-5	43.87	1	21.77	2.85
65	Квартира	9	С-5	43.72	1	21.77	2.85
66	Квартира	9	С-5	68.30	2	28.02	2.85
67	Квартира	9	С-5	28.87	1	11.76	2.85
68	Квартира	9	С-5	70.36	1	48.43	2.85
69	Квартира	9	С-5	39.57	1	17.87	2.85
70	Квартира	9	С-5	42.53	1	19.17	2.85
71	Квартира	9	С-5	60.89	1	20.77	2.85
72	Квартира	10	С-5	102.70	3	43.35	2.85
73	Квартира	10	С-5	44.07	1	21.77	2.85
74	Квартира	10	С-5	43.42	1	21.77	2.85
75	Квартира	10	С-5	68.01	2	28.02	2.85
76	Квартира	10	С-5	28.87	1	11.76	2.85
77	Квартира	10	С-5	70.42	1	48.43	2.85
78	Квартира	10	С-5	39.57	1	17.87	2.85
79	Квартира	10	С-5	42.53	1	19.17	2.85
80	Квартира	10	С-5	60.72	1	20.77	2.85
81	Квартира	11	С-5	102.69	3	43.35	2.85
82	Квартира	11	С-5	43.87	1	21.77	2.85
83	Квартира	11	С-5	43.72	1	21.77	2.85
84	Квартира	11	С-5	68.30	2	28.02	2.85
85	Квартира	11	С-5	28.87	1	11.76	2.85
86	Квартира	11	С-5	70.36	1	48.43	2.85
87	Квартира	11	С-5	39.57	1	17.87	2.85
88	Квартира	11	С-5	42.53	1	19.17	2.85
89	Квартира	11	С-5	60.89	1	20.77	2.85
90	Квартира	12	С-5	102.89	2	36.60	3.00
91	Квартира	12	С-5	87.99	1	49.52	3.00
92	Квартира	12	С-5	98.33	1	46.50	3.00
93	Квартира	12	С-5	67.58	1	43.50	3.00
94	Квартира	12	С-5	83.82	3	45.03	3.00
95	Квартира	12	С-5	59.99	1	15.08	3.00
96	Квартира	2	С-6	93.01	3	40.14	3.00
97	Квартира	2	С-6	41.72	2	19.50	3.00
98	Квартира	2	С-6	66.44	2	28.67	3.00
99	Квартира	2	С-6	44.06	1	14.98	3.00

100	Квартира	2	С-6	47.77	1	11.43	3.00
101	Квартира	2	С-6	26.80	1	13.39	3.00
102	Квартира	2	С-6	66.76	1	25.44	3.00
103	Квартира	3	С-6	93.01	3	40.14	3.00
104	Квартира	3	С-6	41.50	2	19.50	3.00
105	Квартира	3	С-6	66.70	2	28.67	3.00
106	Квартира	3	С-6	45.03	1	14.98	3.00
107	Квартира	3	С-6	47.31	1	11.43	3.00
108	Квартира	3	С-6	37.42	2	16.36	3.00
109	Квартира	3	С-6	66.54	2	25.44	3.00
110	Квартира	4	С-6	92.49	3	40.14	3.00
111	Квартира	4	С-6	41.50	2	19.50	3.00
112	Квартира	4	С-6	66.00	2	28.67	3.00
113	Квартира	4	С-6	45.01	1	14.98	3.00
114	Квартира	4	С-6	47.31	1	11.43	3.00
115	Квартира	4	С-6	37.42	2	16.36	3.00
116	Квартира	4	С-6	66.54	2	25.44	3.00
117	Квартира	5	С-6	93.03	3	40.14	3.00
118	Квартира	5	С-6	41.50	2	19.50	3.00
119	Квартира	5	С-6	66.61	2	28.67	3.00
120	Квартира	5	С-6	44.92	1	14.98	3.00
121	Квартира	5	С-6	47.31	1	11.43	3.00
122	Квартира	5	С-6	37.42	2	16.36	3.00
123	Квартира	5	С-6	66.54	2	25.44	3.00
124	Квартира	6	С-6	92.48	3	40.14	3.00
125	Квартира	6	С-6	41.50	2	19.50	3.00
126	Квартира	6	С-6	65.95	2	28.67	3.00
127	Квартира	6	С-6	45.23	1	14.98	3.00
128	Квартира	6	С-6	47.31	1	11.43	3.00
129	Квартира	6	С-6	37.43	2	16.36	3.00
130	Квартира	6	С-6	66.54	2	25.44	3.00
131	Квартира	7	С-6	95.90	3	38.19	3.00
132	Квартира	7	С-6	110.39	4	52.10	3.00
133	Квартира	7	С-6	97.31	3	63.07	3.00
134	Квартира	7	С-6	109.02	4	51.59	3.00
135	Квартира	2	С-7	74.75	2	26.27	3.00
136	Квартира	2	С-7	42.95	1	19.95	3.00
137	Квартира	2	С-7	67.76	1	30.04	3.00
138	Квартира	2	С-7	46.65	1	15.60	3.00
139	Квартира	2	С-7	39.51	1	17.28	3.00
140	Квартира	2	С-7	69.28	3	37.35	3.00
141	Квартира	3	С-7	91.42	3	41.11	3.00
142	Квартира	3	С-7	42.77	1	19.95	3.00
143	Квартира	3	С-7	63.48	1	30.04	3.00
144	Квартира	3	С-7	46.54	1	15.60	3.00
145	Квартира	3	С-7	50.16	1	21.24	3.00

146	Квартира	3	С-7	39.35	1	17.28	3.00
147	Квартира	3	С-7	68.96	3	37.35	3.00
148	Квартира	4	С-7	92.17	3	41.11	3.00
149	Квартира	4	С-7	42.77	1	19.95	3.00
150	Квартира	4	С-7	64.29	1	30.04	3.00
151	Квартира	4	С-7	46.54	1	15.60	3.00
152	Квартира	4	С-7	50.13	1	21.24	3.00
153	Квартира	4	С-7	39.51	1	17.28	3.00
154	Квартира	4	С-7	69.08	3	37.35	3.00
155	Квартира	5	С-7	91.20	3	41.11	3.00
156	Квартира	5	С-7	42.72	1	19.95	3.00
157	Квартира	5	С-7	63.41	1	30.04	3.00
158	Квартира	5	С-7	46.54	1	15.60	3.00
159	Квартира	5	С-7	50.10	1	21.24	3.00
160	Квартира	5	С-7	39.31	1	17.28	3.00
161	Квартира	5	С-7	68.93	3	37.35	3.00
162	Квартира	6	С-7	92.13	3	41.11	3.00
163	Квартира	6	С-7	42.73	1	19.95	3.00
164	Квартира	6	С-7	64.22	1	30.04	3.00
165	Квартира	6	С-7	46.54	1	15.60	3.00
166	Квартира	6	С-7	50.07	1	21.24	3.00
167	Квартира	6	С-7	39.47	1	17.28	3.00
168	Квартира	6	С-7	69.05	3	37.35	3.00
169	Квартира	7	С-7	90.56	3	38.22	3.00
170	Квартира	7	С-7	104.58	4	51.71	3.00
171	Квартира	7	С-7	100.08	4	52.45	3.00
172	Квартира	7	С-7	110.60	5	60.22	3.00
173	Квартира	1	С-8	40.89	1	20.11	4.20
174	Квартира	1	С-8	60.87	1	30.04	4.20
175	Квартира	2	С-8	95.86	3	41.11	3.00
176	Квартира	2	С-8	43.32	1	20.10	3.00
177	Квартира	2	С-8	68.60	1	30.04	3.00
178	Квартира	2	С-8	46.57	1	15.60	3.00
179	Квартира	2	С-8	50.90	1	20.05	3.00
180	Квартира	2	С-8	39.41	1	17.28	3.00
181	Квартира	2	С-8	69.61	3	37.71	3.00
182	Квартира	3	С-8	94.72	3	41.11	3.00
183	Квартира	3	С-8	43.32	1	20.10	3.00
184	Квартира	3	С-8	67.94	1	30.04	3.00
185	Квартира	3	С-8	46.57	1	15.60	3.00
186	Квартира	3	С-8	50.42	1	20.05	3.00
187	Квартира	3	С-8	39.46	1	17.28	3.00
188	Квартира	3	С-8	69.47	3	37.71	3.00
189	Квартира	4	С-8	95.26	3	41.11	3.00
190	Квартира	4	С-8	43.28	1	20.10	3.00
191	Квартира	4	С-8	68.52	1	30.04	3.00

192	Квартира	4	С-8	46.57	1	15.60	3.00
193	Квартира	4	С-8	50.43	1	20.05	3.00
194	Квартира	4	С-8	39.37	1	17.28	3.00
195	Квартира	4	С-8	69.39	3	37.71	3.00
196	Квартира	5	С-8	94.68	3	41.11	3.00
197	Квартира	5	С-8	43.28	1	20.10	3.00
198	Квартира	5	С-8	67.86	1	30.04	3.00
199	Квартира	5	С-8	46.57	1	15.60	3.00
200	Квартира	5	С-8	50.35	1	20.05	3.00
201	Квартира	5	С-8	39.42	1	17.28	3.00
202	Квартира	5	С-8	69.44	3	37.71	3.00
203	Квартира	6	С-8	95.98	3	38.34	3.00
204	Квартира	6	С-8	110.19	4	51.71	3.00
205	Квартира	6	С-8	100.36	4	51.71	3.00
206	Квартира	6	С-8	111.14	5	60.38	3.00

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1К	Кладовая	-1	С-8	2.08	Кладовая	2.08	
2К	Кладовая	-1	С-8	3.86	Кладовая	3.86	
3К	Кладовая	-1	С-8	3.24	Кладовая	3.24	
4К	Кладовая	-1	С-8	3.33	Кладовая	3.33	
5К	Кладовая	-1	С-8	4.26	Кладовая	4.26	
6К	Кладовая	-1	С-8	3.32	Кладовая	3.32	
7К	Кладовая	-1	С-8	3.82	Кладовая	3.82	
8К	Кладовая	-1	С-8	3.90	Кладовая	3.90	
9К	Кладовая	1	П	5.41	Кладовая	5.41	
10К	Кладовая	1	П	4.99	Кладовая	4.99	
11К	Кладовая	1	С-7	4.18	Кладовая	4.18	
12К	Кладовая	1	С-7	5.20	Кладовая	5.20	
13К	Кладовая	1	С-7	4.00	Кладовая	4.00	
14К	Кладовая	1	С-7	4.12	Кладовая	4.12	
15К	Кладовая	1	С-7	4.66	Кладовая	4.66	
16К	Кладовая	1	С-7	5.23	Кладовая	5.23	
17К	Кладовая	1	С-7	4.80	Кладовая	4.80	
18К	Кладовая	1	С-7	3.46	Кладовая	3.46	
19К	Кладовая	1	С-7	3.18	Кладовая	3.18	
20К	Кладовая	1	С-7	4.59	Кладовая	4.59	
21К	Кладовая	1	С-7	4.72	Кладовая	4.72	
22К	Кладовая	1	С-7	4.93	Кладовая	4.93	
23К	Кладовая	1	С-7	4.00	Кладовая	4.00	
24К	Кладовая	1	С-7	4.40	Кладовая	4.40	
25К	Кладовая	1	С-7	3.81	Кладовая	3.81	
26К	Кладовая	1	С-7	3.21	Кладовая	3.21	

27К	Кладовая	1	С-7	4.20	Кладовая	4.20	
28К	Кладовая	1	С-7	2.90	Кладовая	2.90	
29К	Кладовая	1	С-7	4.12	Кладовая	4.12	
30К	Кладовая	1	С-7	4.06	Кладовая	4.06	
31К	Кладовая	1	С-7	6.47	Кладовая	6.47	
32К	Кладовая	1	С-7	6.60	Кладовая	6.60	
33К	Кладовая	1	С-7	6.62	Кладовая	6.62	
34К	Кладовая	1	С-7	6.44	Кладовая	6.44	
35К	Кладовая	1	С-7	6.44	Кладовая	6.44	
36К	Кладовая	1	С-7	2.88	Кладовая	2.88	
37К	Кладовая	1	С-7	3.54	Кладовая	3.54	
38К	Кладовая	1	С-7	4.62	Кладовая	4.62	
39К	Кладовая	1	С-7	5.24	Кладовая	5.24	
40К	Кладовая	1	С-7	4.91	Кладовая	4.91	
41К	Кладовая	1	С-7	4.91	Кладовая	4.91	
42К	Кладовая	1	С-7	5.24	Кладовая	5.24	
43К	Кладовая	1	С-7	4.62	Кладовая	4.62	
44К	Кладовая	1	С-7	4.43	Кладовая	4.43	
45К	Кладовая	1	С-7	3.99	Кладовая	3.99	
46К	Кладовая	1	С-7	5.44	Кладовая	5.44	
01М	Машино-место	1	П	15.87	Машино-место	15.87	
02М	Машино-место	1	П	15.87	Машино-место	15.87	
03М	Машино-место	1	П	16.52	Машино-место	16.52	
04М	Машино-место	1	П	16.43	Машино-место	16.43	
05М	Машино-место	1	П	15.87	Машино-место	15.87	
06М	Машино-место	1	П	16.98	Машино-место	16.98	
07М	Машино-место	1	П	18.70	Машино-место	18.70	
08М	Машино-место	1	П	18.58	Машино-место	18.58	
09М	Машино-место	1	П	15.94	Машино-место	15.94	
10М	Машино-место	1	П	15.14	Машино-место	15.14	
11М	Машино-место	1	П	15.14	Машино-место	15.14	
12М	Машино-место	1	П	15.71	Машино-место	15.71	
13М	Машино-место	1	П	15.71	Машино-место	15.71	
14М	Машино-место	1	П	15.14	Машино-место	15.14	
15М	Машино-место	1	П	18.82	Машино-место	18.82	
16М	Машино-место	1	П	17.14	Машино-место	17.14	
17М	Машино-место	1	П	14.51	Машино-место	14.51	
18М	Машино-место	1	П	15.71	Машино-место	15.71	
19М	Машино-место	1	П	15.14	Машино-место	15.14	
20М	Машино-место	1	П	15.14	Машино-место	15.14	
21М	Машино-место	1	П	15.54	Машино-место	15.54	
22М	Машино-место	1	П	15.07	Машино-место	15.07	
23М	Машино-место	1	П	18.24	Машино-место	18.24	
24М	Машино-место	1	П	15.21	Машино-место	15.21	
25М	Машино-место	1	П	15.08	Машино-место	15.08	
26М	Машино-место	1	П	16.56	Машино-место	16.56	

27М	Машино-место	1	П	17.38	Машино-место	17.38	
28М	Машино-место	1	П	14.43	Машино-место	14.43	
29М	Машино-место	1	П	15.89	Машино-место	15.89	
30М	Машино-место	1	П	14.31	Машино-место	14.31	
31М	Машино-место	1	П	14.31	Машино-место	14.31	
32М	Машино-место	1	П	14.31	Машино-место	14.31	
33М	Машино-место	1	П	14.31	Машино-место	14.31	
34М	Машино-место	1	П	15.37	Машино-место	15.37	
35М	Машино-место	1	П	17.24	Машино-место	17.24	
36М	Машино-место	1	П	14.32	Машино-место	14.32	
37М	Машино-место	1	П	15.61	Машино-место	15.61	
38М	Машино-место	1	П	14.19	Машино-место	14.19	
39М	Машино-место	1	П	14.19	Машино-место	14.19	
40М	Машино-место	1	П	14.19	Машино-место	14.19	
41М	Машино-место	1	П	14.19	Машино-место	14.19	
42М	Машино-место	1	П	15.12	Машино-место	15.12	
43М	Машино-место	1	П	18.88	Машино-место	18.88	
44М	Машино-место	1	П	18.82	Машино-место	18.82	
45М	Машино-место	1	П	18.44	Машино-место	18.44	
46М	Машино-место	1	П	18.65	Машино-место	18.65	
47М	Машино-место	1	П	18.31	Машино-место	18.31	
48М	Машино-место	1	П	21.60	Машино-место	21.60	
49М	Машино-место	1	П	14.37	Машино-место	14.37	
50М	Машино-место	1	П	14.38	Машино-место	14.38	
51М	Машино-место	1	П	14.60	Машино-место	14.60	
52М	Машино-место	1	П	16.61	Машино-место	16.61	
1МТ	Машино-место	1	П	14.98	Мотоместо	14.98	
2МТ	Машино-место	1	П	11.13	Мотоместо	11.13	
3МТ	Машино-место	1	П	10.89	Мотоместо	10.89	
4МТ	Машино-место	1	П	8.74	Мотоместо	8.74	
1КМ	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	С-5	82.38	Тамбур	7.64	4.80
					ПСН	64.86	
					Санузел	6.44	
					ПУИ	3.44	
2КМ	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	С-5	54.59	Тамбур	6.24	4.80
					ПСН	41.20	
					ПУИ	2.20	
					Санузел	4.95	
3КМ	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	С-5	148.25	Тамбур	8.37	4.80

					Зал ресторана	98.67	
					Помещение подготовки	11.29	
					Кладовая продуктов	8.62	
					Помещение персонала	10.05	
					Кладовая отходов	4.05	
					ПУИ	2.25	
					Санузел	4.95	
4КМ	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	С-5	70.77	Тамбур	7.33	4.80
					Зал ресторана	45.44	
					Санузел	4.95	
					ПУИ	2.30	
					Кладовая отходов	3.06	
					Кладовая продуктов	2.57	
					Душевая	1.55	
					Помещение персонала	3.57	
5КМ	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	С-5	28.59	ПСН	20.33	4.80
					ПУИ	3.31	
					Санузел	4.95	
6КМ	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	С-5	35.77	ПСН	28.57	4.80
					ПУИ	4.95	
					Санузел	2.25	
7КМ	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	С-6	62.28	Тамбур	6.11	4.80
					ПСН	47.30	
					ПУИ	2.50	
					Санузел	6.37	
8КМ	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	С-6	30.19	Тамбур	8.19	4.80
					ПСН	14.45	

					ПУИ	5.46	
					Санузел	2.09	
9КМ	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	С-6	53.81	Тамбур	6.60	4.80
					ПСН	39.75	
					ПУИ	5.38	
					Санузел	2.08	
10КМ	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	С-6	52.17	Тамбур	7.31	4.80
					ПСН	36.78	
					ПУИ	6.38	
					Санузел	1.70	
11КМ	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	П	94.61	Тамбур	11.03	4.00
					ПСН	76.43	
					ПУИ	2.20	
					Санузел	4.95	
12КМ	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	П	55.38	Тамбур	14.58	4.00
					ПСН	33.74	
					ПУИ	2.20	
					Санузел	4.86	
13КМ	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	П	55.39	Тамбур	14.58	4.00
					ПСН	33.75	
					ПУИ	2.20	
					Санузел	4.86	
14КМ	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	П	69.66	Тамбур	11.51	4.00
					ПСН	51.09	
					ПУИ	2.20	
					Санузел	4.86	
15КМ	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	С-8	47.14	Тамбур	7.84	4.20
					ПСН	33.02	

					Санузел	4.95	
					ПУИ	1.33	
16КМ	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	С-8	20.37	Тамбур	7.47	4.20
					ПСН	7.01	
					Санузел	4.23	
					ПУИ	1.66	
17КМ	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	С-8	19.85	Тамбур	7.23	4.20
					ПСН	6.78	
					Санузел	4.00	
					ПУИ	1.84	
18КМ	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	С-7	46.64	Тамбур	6.25	3.00
					ПСН	33.35	
					Санузел	4.95	
					ПУИ	2.09	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	вестибюль	С-5, 1 этаж,	общественное	90.87
2	тамбур-шлюз	С-5, 1 этаж	общественное	5.63
3	санузел	С-5, 1 этаж	общественное	4.02
4	лестница	С-5, 1 этаж	общественное	14.44
5	тамбур	С-5, 1 этаж	общественное	6.04
6	ПУИ	С-5, 1 этаж	техническое	3.05
7	колясочная	С-5, 1 этаж	общественное	14.78
8	помещение для сбора мусора	С-5, 1 этаж	общественное	9.11
9	тамбур	С-6 , 1 этаж	общественное	11.70
10	санузел	С-6 , 1 этаж	общественное	2.04
11	лестница	С-6 , 1 этаж	общественное	17.41
12	помещение для сбора мусора	С-6 , 1 этаж	общественное	12.33
13	ПУИ	С-6 , 1 этаж	техническое	3.70
14	колясочная	С-6 , 1 этаж	общественное	20.01
15	вестибюль	С-6 , 1 этаж	общественное	70.14
16	тамбур-шлюз	С-6 , 1 этаж	общественное	4.33
17	венткамера бассейна	С-6 , 1 этаж	техническое	22.04

18	душевая	С-6 , 1 этаж	общественное	5.14
19	массажная	С-6 , 1 этаж	общественное	18.58
20	помещение персонала	С-6 , 1 этаж	общественное	10.02
21	тренерская	С-6 , 1 этаж	общественное	7.06
22	холл	С-6 , 1 этаж	общественное	12.66
23	душевая	С-6 , 1 этаж	общественное	3.31
24	санузел	С-6 , 1 этаж	общественное	2.34
25	тамбур	С-6 , 1 этаж	общественное	3.51
26	коридор	С-7, - 1 этаж	общественное	80.11
27	место прохода	С-7, - 1 этаж	общественное	5.07
28	место прохода	С-7, - 1 этаж	общественное	10.50
29	место прохода	С-7, - 1 этаж	общественное	17.42
30	место прохода	С-7, - 1 этаж	общественное	5.02
31	место прохода	С-7, - 1 этаж	общественное	8.63
32	место прохода	С-7, - 1 этаж	общественное	9.13
33	тамбур	С-7, 1 этаж	общественное	4.62
34	помещение для сбора мусора	С-7, 1 этаж	общественное	7.67
35	колясочная	С-7, 1 этаж	общественное	16.19
36	ПУИ	С-7, 1 этаж	общественное	3.88
37	вестибюль	С-7, 1 этаж	общественное	58.18
38	лестница	С-7, 1 этаж	общественное	17.41
39	санузел	С-7, 1 этаж	общественное	5.22
40	санузел	С-7, 1 этаж	общественное	7.25
41	душевая	С-7, 1 этаж	общественное	2.30
42	массажная	С-7, 1 этаж	общественное	9.05
43	ПУИ	С-7, 1 этаж	техническое	4.73
44	лестница	С-8, - 1 этаж	общественное	18.48
45	лифтовый холл	С-8, - 1 этаж	общественное	5.12
46	места прохода к кладовым	С-8, - 1 этаж	общественное	10.92
47	коридор	С-8, - 1 этаж	общественное	56.54
48	места прохода к кладовым	С-8, - 1 этаж	общественное	10.12
49	тамбур-шлюз	С-8, - 1 этаж	общественное	5.81
50	техническое помещение для бассейна	С-8, - 1 этаж	техническое	67.89
51	электрощитовая ПСН	С-8, - 1 этаж	техническое	17.12
52	электрощитовая жилья	С-8, - 1 этаж	техническое	14.04
53	форкамера	С-8, - 1 этаж	техническое	1.05
54	венткамера(приточная)	С-8, - 1 этаж	техническое	22.20
55	помещение АУПТ	С-8, - 1 этаж	техническое	38.71
56	ИТП, насосная	С-8, - 1 этаж	техническое	128.76
57	помещение СС	С-8, - 1 этаж	техническое	17.12
58	паркинг (места прохода)	стилобат, 1 уровень	общественное	979.89
59	форкамера	стилобат, 1 уровень	техническое	3.04
60	венткамера(приточная)	стилобат, 1 уровень	техническое	32.59
61	электрощитовая ПСН	стилобат, 1 уровень	техническое	22.98
62	электрощитовая паркинга	стилобат, 1 уровень	техническое	10.97

63	электрощитовая жилья	стилобат, 1 уровень	техническое	20.33
64	техническое помещение для бассейна	стилобат, 1 уровень	техническое	2.46
65	техническое помещение для бассейна	стилобат, 1 уровень	техническое	2.27
66	техническое помещение для бассейна	стилобат, 1 уровень	техническое	20.87
67	электрощитовая фитнеса	стилобат, 1 уровень	техническое	14.47
68	вестибюль	стилобат, 1 уровень	общественное	27.62
69	коридор	стилобат, 1 уровень	общественное	14.21
70	раздевалка	стилобат, 1 уровень	общественное	15.07
71	санузел	стилобат, 1 уровень	общественное	2.19
72	душевая	стилобат, 1 уровень	общественное	7.98
73	раздевалка	стилобат, 1 уровень	общественное	15.73
74	душевая	стилобат, 1 уровень	общественное	8.87
75	санузел	стилобат, 1 уровень	общественное	2.54
76	лестница	стилобат, 1 уровень	общественное	18.47
77	помещение бассейна	стилобат, 1 уровень	общественное	142.02
78	подсобное помещение	стилобат, 1 уровень	общественное	3.36
79	СПА	стилобат, 1 уровень	общественное	8.40
80	СПА	стилобат, 1 уровень	общественное	8.40
81	медицинский кабинет	стилобат, 1 уровень	общественное	12.08
82	инвентарная	стилобат, 1 уровень	общественное	6.41
83	душевая	стилобат, 1 уровень	общественное	3.35
84	лестница	стилобат, 2 уровень	общественное	19.15
85	лифтовый холл	С-5, 2 этаж	общественное	5.61
86	коридор	С-5, 2 этаж	общественное	25.99
87	лестница	С-5, 2 этаж	общественное	14.44
88	тамбур-шлюз	С-5, 2 этаж	общественное	4.46
89	коридор	С-5, 2 этаж	общественное	26.03
90	тамбур-шлюз	С-5, 2 этаж	общественное	8.45
91	кладовая	С-5, 2 этаж	общественное	6.96
92	лифтовый холл	С-5, 3 этаж	общественное	5.61
93	коридор	С-5, 3 этаж	общественное	25.88
94	лестница	С-5, 3 этаж	общественное	14.44
95	тамбур-шлюз	С-5, 3 этаж	общественное	4.46
96	коридор	С-5, 3 этаж	общественное	25.78
97	лифтовый холл	С-5, 4этаж	общественное	5.61
98	коридор	С-5, 4этаж	общественное	25.88
99	лестница	С-5, 4этаж	общественное	14.44
100	тамбур-шлюз	С-5, 4этаж	общественное	4.46
101	коридор	С-5, 4этаж	общественное	25.78
102	лифтовый холл	С-5, 5этаж	общественное	5.61
103	коридор	С-5, 5этаж	общественное	25.88
104	лестница	С-5, 5этаж	общественное	14.44
105	тамбур-шлюз	С-5, 5этаж	общественное	4.46
106	коридор	С-5, 5этаж	общественное	25.78

107	лифтовый холл	С-5, 6 этаж	общественное	5.61
108	коридор	С-5, 6 этаж	общественное	25.73
109	лестница	С-5, 6 этаж	общественное	14.44
110	тамбур-шлюз	С-5, 6 этаж	общественное	4.46
111	коридор	С-5, 6 этаж	общественное	25.59
112	лифтовый холл	С-5, 7 этаж	общественное	5.61
113	коридор	С-5, 7 этаж	общественное	25.73
114	лестница	С-5, 7 этаж	общественное	14.44
115	тамбур-шлюз	С-5, 7 этаж	общественное	4.46
116	коридор	С-5, 7 этаж	общественное	25.59
117	лифтовый холл	С-5, 8 этаж	общественное	5.61
118	коридор	С-5, 8 этаж	общественное	25.73
119	лестница	С-5, 8 этаж	общественное	14.44
120	тамбур-шлюз	С-5, 8 этаж	общественное	4.46
121	коридор	С-5, 8 этаж	общественное	25.59
122	лифтовый холл	С-5, 9 этаж	общественное	5.61
123	коридор	С-5, 9 этаж	общественное	25.68
124	лестница	С-5, 9 этаж	общественное	14.44
125	тамбур-шлюз	С-5, 9 этаж	общественное	4.46
126	коридор	С-5, 9 этаж	общественное	25.55
127	лифтовый холл	С-5, 10 этаж	общественное	5.61
128	коридор	С-5, 10 этаж	общественное	25.68
129	лестница	С-5, 10 этаж	общественное	14.44
130	тамбур-шлюз	С-5, 10 этаж	общественное	4.46
131	коридор	С-5, 10 этаж	общественное	25.55
132	лифтовый холл	С-5, 11 этаж	общественное	5.61
133	коридор	С-5, 11 этаж	общественное	25.68
134	лестница	С-5, 11 этаж	общественное	14.44
135	тамбур-шлюз	С-5, 11 этаж	общественное	4.46
136	коридор	С-5, 11 этаж	общественное	25.55
137	лифтовый холл	С-5, 12 этаж	общественное	5.61
138	коридор	С-5, 12 этаж	общественное	25.68
139	лестница	С-5, 12 этаж	общественное	14.44
140	тамбур-шлюз	С-5, 12 этаж	общественное	4.46
141	коридор	С-5, 12 этаж	общественное	25.55
142	крышная котельная	С-5, кровля, крышная котельная	техническое	123.48
143	санузел	С-5, кровля, крышная котельная	техническое	3.68
144	лестница	С-5, кровля	общественное	14.49
145	лестница	С-6, техпространство	общественное	17.41
146	лифтовый холл	С-6 , 2 этаж	общественное	4.91
147	коридор	С-6 , 2 этаж	общественное	15.88
148	лестница	С-6 , 2 этаж	общественное	17.41
149	тамбур-шлюз	С-6 , 2 этаж	общественное	5.22
150	коридор	С-6 , 2 этаж	общественное	15.60
151	тамбур-шлюз	С-6 , 2 этаж	общественное	8.02
152	лифтовый холл	С-6 , 3 этаж	общественное	4.91

153	коридор	С-6 , 3 этаж	общественное	15.84
154	лестница	С-6 , 3 этаж	общественное	17.41
155	тамбур-шлюз	С-6 , 3 этаж	общественное	5.22
156	коридор	С-6 , 3 этаж	общественное	15.60
157	лифтовый холл	С-6 , 4 этаж	общественное	4.91
158	коридор	С-6 , 4 этаж	общественное	15.84
159	лестница	С-6 , 4 этаж	общественное	17.41
160	тамбур-шлюз	С-6 , 4 этаж	общественное	5.22
161	коридор	С-6 , 4 этаж	общественное	15.60
162	лифтовый холл	С-6 , 5 этаж	общественное	4.91
163	коридор	С-6 , 5 этаж	общественное	15.84
164	лестница	С-6 , 5 этаж	общественное	17.41
165	тамбур-шлюз	С-6 , 5 этаж	общественное	5.22
166	коридор	С-6 , 5 этаж	общественное	15.60
167	лифтовый холл	С-6 , 6 этаж	общественное	4.91
168	коридор	С-6 , 6 этаж	общественное	15.84
169	лестница	С-6 , 6 этаж	общественное	17.41
170	тамбур-шлюз	С-6 , 6 этаж	общественное	5.22
171	коридор	С-6 , 6 этаж	общественное	15.60
172	лифтовый холл	С-6 , 7 этаж	общественное	4.90
173	коридор	С-6 , 7 этаж	общественное	14.40
174	лестница	С-6 , 7 этаж	общественное	17.41
175	тамбур-шлюз	С-6 , 7 этаж	общественное	5.22
176	коридор	С-6 , 7 этаж	общественное	15.00
177	лестница	С-7, техпространство	общественное	17.41
178	лифтовый холл	С-7, 2 этаж	общественное	4.91
179	коридор	С-7, 2 этаж	общественное	15.69
180	тамбур-шлюз	С-7, 2 этаж	общественное	5.22
181	лестница	С-7, 2 этаж	общественное	17.41
182	коридор	С-7, 2 этаж	общественное	15.73
183	тамбур-шлюз	С-7, 2 этаж	общественное	8.73
184	лифтовый холл	С-7, 3 этаж	общественное	4.91
185	коридор	С-7, 3 этаж	общественное	15.69
186	лестница	С-7, 3 этаж	общественное	17.41
187	тамбур-шлюз	С-7, 3 этаж	общественное	5.22
188	коридор	С-7, 3 этаж	общественное	15.73
189	лифтовый холл	С-7, 4 этаж	общественное	4.91
190	коридор	С-7, 4 этаж	общественное	15.69
191	лестница	С-7, 4 этаж	общественное	17.41
192	тамбур-шлюз	С-7, 4 этаж	общественное	5.22
193	коридор	С-7, 4 этаж	общественное	15.73
194	лифтовый холл	С-7, 5 этаж	общественное	4.91
195	коридор	С-7, 5 этаж	общественное	15.69
196	лестница	С-7, 5 этаж	общественное	17.41
197	тамбур-шлюз	С-7, 5 этаж	общественное	5.22
198	коридор	С-7, 5 этаж	общественное	15.73

199	лифтовый холл	С-7, 6 этаж	общественное	4.91
200	коридор	С-7, 6 этаж	общественное	15.69
201	лестница	С-7, 6 этаж	общественное	17.41
202	тамбур-шлюз	С-7, 6 этаж	общественное	5.22
203	коридор	С-7, 6 этаж	общественное	15.73
204	лифтовый холл	С-7, 7 этаж	общественное	4.91
205	коридор	С-7, 7 этаж	общественное	12.92
206	лестница	С-7, 7 этаж	общественное	17.41
207	тамбур-шлюз	С-7, 7 этаж	общественное	5.22
208	коридор	С-7, 7 этаж	общественное	15.10
209	тамбур	С-8, 1 этаж	общественное	5.18
210	вестибюль	С-8, 1 этаж	общественное	51.53
211	лифтовый холл	С-8, 1 этаж	общественное	4.91
212	тамбур-шлюз	С-8, 1 этаж	общественное	5.22
213	санузел	С-8, 1 этаж	общественное	1.70
214	лестница	С-8, 1 этаж	общественное	18.48
215	ПУИ	С-8, 1 этаж	техническое	2.33
216	колясочная	С-8, 1 этаж	общественное	12.29
217	лестница	С-8, 1 этаж	общественное	17.41
218	коридор	С-8, 1 этаж	общественное	14.05
219	помещение для сбора мусора	С-8, 1 этаж	общественное	6.65
220	лестница	С-8, 1 этаж	общественное	19.15
221	тамбур	С-8, 1 этаж	общественное	5.73
222	инвентарная	С-8, 1 этаж	общественное	12.86
223	ПУИ	С-8, 1 этаж	техническое	3.79
224	раздевалка	С-8, 1 этаж	общественное	18.15
225	душевая	С-8, 1 этаж	общественное	12.20
226	санузел	С-8, 1 этаж	общественное	1.69
227	душевая	С-8, 1 этаж	общественное	13.78
228	раздевалка	С-8, 1 этаж	общественное	15.77
229	санузел	С-8, 1 этаж	общественное	2.08
230	лифтовый холл	С-8, 2 этаж	общественное	4.91
231	коридор	С-8, 2 этаж	общественное	15.84
232	лестница	С-8, 2 этаж	общественное	17.41
233	тамбур-шлюз	С-8, 2 этаж	общественное	5.22
234	коридор	С-8, 2 этаж	общественное	15.68
235	лифтовый холл	С-8, 3 этаж	общественное	4.91
236	коридор	С-8, 3 этаж	общественное	15.84
237	лестница	С-8, 3 этаж	общественное	17.41
238	тамбур-шлюз	С-8, 3 этаж	общественное	5.22
239	коридор	С-8, 3 этаж	общественное	15.68
240	лифтовый холл	С-8, 4 этаж	общественное	4.91
241	коридор	С-8, 4 этаж	общественное	15.84
242	лестница	С-8, 4 этаж	общественное	17.41
243	тамбур-шлюз	С-8, 4 этаж	общественное	5.22
244	коридор	С-8, 4 этаж	общественное	15.68

245	лифтовый холл	С-8, 5 этаж	общественное	4.91
246	коридор	С-8, 5 этаж	общественное	15.84
247	лестница	С-8, 5 этаж	общественное	17.41
248	тамбур-шлюз	С-8, 5 этаж	общественное	5.22
249	коридор	С-8, 5 этаж	общественное	15.68
250	лифтовый холл	С-8, 6 этаж	общественное	4.91
251	коридор	С-8, 6 этаж	общественное	13.02
252	лестница	С-8, 6 этаж	общественное	17.41
253	тамбур-шлюз	С-8, 6 этаж	общественное	5.22
254	коридор	С-8, 6 этаж	общественное	15.05

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	ВНС, С-8, -1 этаж	АЛЬФА Stream СПДпс 3 CDM 15-8 7,5 кВт КЧ 80мм	Повышение давления
2	Паркинг	Насос PADUS UNI-M05K-540	Отвод воды
3	Паркинг	Насос Drain TS 40/10	Отвод воды
4	Паркинг	Насос DrainLift SANI-M. 16M/1	Откачка сточных вод
5	ВНС, С-8, -1 этаж	Водомерный узел со счетчиком	Учет расхода воды
6	Технические помещения -1-й этаж	Шкафы с оборудованием	Автоматика и диспетчеризация
7	Технические помещения -1-й этаж	Переговорные устройства, датчики открытия дверей	Автоматика и диспетчеризация
8	Приямки лифтов, холлы 1-го этажа, крыши лифтов, кабины лифтов, лифтовые холлы последних этажей	Переговорные устройства, контроллеры	Диспетчеризация лифтов
9	Помещения СС, технические помещения -1-го этажа	Шкафы с оборудованием	АСКУЭ
10	Жилые этажи	Коммутационные устройства для приборов учета	АСКУЭ
11	Помещения СС, технические помещения -1-го этажа	Шкафы с оборудованием	Сиситма связи и сигнализации в зонах безопасности МГН
12	Зоны безопасности МГН на этажах	Переговорные устройства, оповещатели световые стробоскопические	Сиситма связи и сигнализации в зонах безопасности МГН
13	Помещения СС, технические помещения -1-го этажа	Шкафы с оборудованием	Система контроля загазованности паркинга
14	Паркинг	Датчики контроля загазованности	Система контроля загазованности паркинга
15	Помещения СС, технические помещения -1-го этажа	Шкафы с оборудованием	Система охранного телевидения

16	Вестибюли 1-х этажей, входы в подъезды, входы на пожарную лестницу, фасады здания	Видеокамеры	Система охранного телевидения
17	Диспетчерская/ Охрана	Автоматизированное рабочее место оператора, видеостена, видеосервер	Система охранного телевидения
18	Входы в подъезды, со стилобата	IP видеодомофон	Система охраны входов
19	Входы на пожаоную лестницу	Комплект оборудования для контроля доступа	Система охраны входов
20	Диспетчерская/ Охрана	Тревожная кнопка	Система тревожной сигнализации
21	Ниша СС жилых этажей	Коммутаторы для абонентских панелей IP видеодомофонов	Система охраны входов
22	Помещения СС, технические помещения -1-го этажа	Шкафы с оборудованием	Система охраны входов
23	Въезд/ вход в паркинг	IP видеодомофон, СКУД	Система охраны входов
24	Помещения МЖД2	Пожарные извещатели	Автоматическая пожарная сигнализация
25	Помещения МЖД2	Оповещатели звуковые, речевые, световые	Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре
26	Помещения МЖД2	Элементы автоматики	Автоматика противопожарной защиты
27	Помещения СС МЖД2	Шкафы с оборудованием	Автоматическая пожарная сигнализация
28	Электрощитовая, С-8, -1 этаж	Вводно-распределительное устройство ВРУ-4	Электроснабжение
29	Электрощитовая, паркинг (МЖД2)	Вводно-распределительное устройство ВРУ-5	Электроснабжение
30	Электрощитовая, паркинг (МЖД2)	Вводно-распределительное устройство ВРУ-7	Электроснабжение
31	Электрощитовая, С-8, -1 этаж	Вводно-распределительное устройство ВРУ-8	Электроснабжение
32	Электрощитовая, паркинг (МЖД2)	Вводно-распределительное устройство ВРУ-П2	Электроснабжение
33	Котельная С-5 (МЖД 2)	Котлы Trigon XL400 в комплекте с котловым насосом	Теплоснабжение дома
34	Котельная С-5 (МЖД 2)	Установка ХВО	Водоподготовка для котлового контура и подпитки систем.
35	Котельная С-5 (МЖД 2)	Теплосчетчик в комплекте с раходомером и темпреобразователем	Учет тепловой энергии
36	ИТП С-8 (-1 этаж)	Теплосчетчик в комплекте с раходомером и темпреобразователем	Учет тепловой энергии
37	ИТП С-8 (-1 этаж)	Теплообменники пластинчатый Ридан Т11 отопления	Теплоснабжение системы отопления
38	ИТП С-8 (-1 этаж)	Теплообменники пластинчатый Ридан Т12 вентиляци яи ВТЗ	Теплоснабжение системы вентиляция
39	ИТП С-8 (-1 этаж)	Теплообменник пластинчатый Ридан Т13 Т Х	Теплоснабжение системы ТХ

40	ИТП С-8 (-1 этаж)	Теплообменники пластинчатый Ридан ГВС	Теплоснабжение системы ГВС
41	ИТП С-8 (-1 этаж)	Насосы циркуляционные отопление Wilo	Циркуляция теплоносителя в системе
42	ИТП С-8 (-1 этаж)	Насосы циркуляционные вентиляция и ВТЗ Wilo	Циркуляция теплоносителя в системе
43	ИТП С-8 (-1 этаж)	Насосы циркуляционные ГВС Wilo	Циркуляция ГВС в системе
44	ИТП С-8 (-1 этаж)	Клапан электромагнитный Ридан	Трубопровод подпитки системы отопления
45	ИТП С-8 (-1 этаж)	Клапан электромагнитный Ридан	Трубопровод подпитки системы вентиляции (обеспечение требуемым расходом подпиточной воды)
46	ИТП С-8 (-1 этаж)	Клапан электромагнитный Ридан	Трубопровод подпитки системы ТХ(обеспечение требуемым расходом подпиточной воды)
47	ИТП С-8 (-1 этаж)	Клапан регулирующий ПФК ТеплоСила	Регулирование температуры теплоносителя системы отопления
48	ИТП С-8 (-1 этаж)	Клапан регулирующий ПФК ТеплоСила	Регулирование температуры теплоносителя системы вентиляцми и ВТЗ
49	ИТП С-8 (-1 этаж)	Клапан регулирующий ПФК ТеплоСила	Регулирование температуры теплоносителя системы ТХ
50	ИТП С-8 (-1 этаж)	Клапан регулирующий ПФК ТеплоСила	Регулирование температуры теплоносителя системы ГВС
51	ИТП С-8 (-1 этаж)	Тепловычислитель в компл. с электромагнитн. расходомероми	Учет теплоносителя систем отопления
52	ИТП С-8 (-1 этаж)	Тепловычислитель в компл. с электромагнитн. расходомероми (4шт), с термопреобразователями	Учет теплоносителя систем вентиляции и ВТ
53	ИТП С-8 (-1 этаж)	Тепловычислитель в компл. с электромагнитн. расходомероми	Учет теплоносителя систем ГВС и ТХ
54	ИТП С-8 (-1 этаж)	Расширтельные баки	Для компенсации расширений
55	Паркинг (МДЖ 2)	Приточная установка с водяным воздухонагревателем	Общеобменная вентиляция
56	Кровля С-5	Вытяжная установка автостоянки	Общеобменная вентиляция
57	ИТП (-1 этаж С-8)	Приточно-вытяжная установка	Общеобменная вентиляция
58	Насосная АУПТ (-1 этаж С-8)	Канальный вентилятор	Общеобменная вентиляция
59	МОП жилой части (1,2 этаж С5-С8 МЖД2)	Канальные вентиляторы (12 шт.)	Общеобменная вентиляция
60	Паркинг (МЖД2)	Воздушно-тепловая завеса	Отопление
61	Крышная котельная (С-5)	Канальный вентилятор	Общеобменная вентиляция
62	Автостоянка (МЖД2)	Осевой вытяжной вентилятор в специальном исполнении (2 шт)	Противодымная вентиляция
63	Автостоянка (МЖД2)	Осевой приточный вентилятор (3 шт.)	Противодымная вентиляция
64	Кровля С-5	Вытяжной вентилятор (2 шт.)	Противодымная вентиляция
65	Кровля С-5	Осевой приточный вентилятор (6 шт.)	Противодымная вентиляция

66	Кровля С-5	Приточная установка	Противодымная вентиляция
67	Кровля С-5	Крышный венилятор приточный	Противодымная вентиляция
68	Кровля С-6	Вытяжной вентилятор (2 шт.)	Противодымная вентиляция
69	Кровля С-6	Осевой приточный вентилятор (6 шт.)	Противодымная вентиляция
70	Кровля С-6	Приточная установка	Противодымная вентиляция
71	Кровля С-6	Крышный венилятор приточный	Противодымная вентиляция
72	Кровля С-7	Вытяжной вентилятор (2 шт.)	Противодымная вентиляция
73	Кровля С-7	Осевой приточный вентилятор (6 шт.)	Противодымная вентиляция
74	Кровля С-7	Приточная установка	Противодымная вентиляция
75	Кровля С-7	Крышный венилятор приточный	Противодымная вентиляция
76	Кровля С-8	Вытяжной вентилятор (2 шт.)	Противодымная вентиляция
77	Кровля С-8	Осевой приточный вентилятор (7 шт.)	Противодымная вентиляция
78	Кровля С-8	Приточная установка	Противодымная вентиляция
79	Кровля С-8	Крышный венилятор приточный	Противодымная вентиляция
80	Жилая часть (МЖД2)	Панельные радиаторы/конвекторы с нижним подключением	Отопление
81	Общественные помещения (МЖД2)	Напольные конвекторы / радиаторы	Отопление
82	С-5	Лифт грузопассажирский грузоподъемностью 1000 кг	Вертикальный транспорт
83	С-5	Лифт пассажирский грузоподъемностью 630 кг	Вертикальный транспорт
84	С-6	Лифт грузопассажирский грузоподъемностью 1000 кг	Вертикальный транспорт
85	С-6	Лифт пассажирский грузоподъемностью 400 кг	Вертикальный транспорт
86	С-7	Лифт грузопассажирский грузоподъемностью 1000 кг	Вертикальный транспорт
87	С-7	Лифт пассажирский грузоподъемностью 400 кг	Вертикальный транспорт
88	С-8	Лифт грузопассажирский грузоподъемностью 1000 кг	Вертикальный транспорт
89	С-8	Лифт пассажирский грузоподъемностью 400 кг	Вертикальный транспорт

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2024 г.**

17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2025 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2026 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2026 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2027 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.03.2028**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.03.2028**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **2 333 264 246,81 руб.**

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Публичные акционерные общества**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **ПРОМСВЯЗЬБАНК**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7744000912**

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**
		Наименование банка: **ПРОМСВЯЗЬБАНК**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810401000063128**
		Корреспондентский счет: **30101810400000000555**
		БИК: **044525555**
		ИНН: **7744000912**
		КПП: **772201001**
		ОГРН: **1027739019142**
		ОКПО: **40148343**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Публичное акционерное общество**

	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **ПРОМСВЯЗЬБАНК**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7744000912**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **6 903 184 000,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **1 906 353 012,33 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **4 996 830 987,67 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **30.09.2030**
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **66**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **19**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **45**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **4 041,48 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **131,36 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **719,15 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**

	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **1 369 763 735,78 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **32 540 900 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **102 155 113 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Нет**
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документа-цию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 9.199113851757847e+38

Владелец: **ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СОЮЗ-АЛУШТА-2", ВАСИЛЬЕВА ЕКАТЕРИНА НИКОЛАЕВНА, ГОРОД АЛУШТА**

Действителен: с 05.06.2024 по 05.09.2025