

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 91-000506 от 08.08.2025

"Строительство многоквартирных жилых домов со встроенно-пристроенными помещениями нежилого назначения в квартале С22 по ППТ жилого массива, площадью 100,63 га в г. Симферополь. Этап 9-15"

Дата первичного размещения: 06.07.2023

| | | |
|---|--------|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства | | |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "РОЗА СЕВЕР" |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СЗ "РОЗА СЕВЕР" |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 295034 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: Респ Крым |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Симферополь |
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети: проспект |
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Победы |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 28А |
| | 1.2.9 | Тип помещений: Офис: 515 |
| | 1.2.10 | Уточнение адреса: 295034, Респ Крым, город Симферополь, проспект Победы, д.28А, оф.515 |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |

| | | |
|--|-------|---|
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 09:00 по 18:00 |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона: +7 (800) 302-88-08 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: roza-sever@msimf.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://monolit.site/ |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии) | 1.5.1 | Фамилия: ПИСАРЕВА |
| | 1.5.2 | Имя: НАТАЛЬЯ |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): СЕРГЕЕВНА |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Директор |
| | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ПРОЕКТНЫЙ ОФИС" |
| | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 910208827376 |
| 1.5 (2) О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии) | 1.5.1 | Фамилия: ПИСАРЕВА |
| | 1.5.2 | Имя: НАТАЛЬЯ |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): СЕРГЕЕВНА |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Директор |
| | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ПРОЕКТНЫЙ ОФИС" |

| | | |
|---|-------|--|
| | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единого исполнительного органа: 910208827376 |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии) | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика: 9102258809 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1199112015123 |
| | 2.1.3 | Дата регистрации: 10.09.2019 |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика | | |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: БОРОВКО |
| | 3.3.2 | Имя: ЛЮДМИЛА |

| | | |
|---|-------|--|
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): БОРИСОВНА |
| | 3.3.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: РОССИЯ |
| | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления: 100 % |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 18746624214 |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 910224333350 |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: БОРОВКО |
| | 3.4.2 | Имя: ЛЮДМИЛА |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): БОРИСОВНА |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 18746624214 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 910224333350 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Учредитель |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ПРОЕКТ-М" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 9102237206 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1179102028049 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "МС-СТРОЙ" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 9102249995 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1189112039027 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ПРОЕКТНЫЙ ОФИС" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 9102237365 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1179102028291 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2 |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |

| | | |
|---|--------|--|
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства | | |

| | | |
|---|-------|--|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 30.06.2025 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 3 966,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 28 863,00 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 558 730,00 тыс. руб. |

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

| | | |
|---|--------------|--|
| <p>7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p> | <p>7.1.1</p> | <p>Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):</p> |
| | <p>7.1.2</p> | <p>Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:</p> |
| | <p>7.1.3</p> | <p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:</p> |
| | <p>7.1.4</p> | <p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:</p> |
| | <p>7.1.5</p> | <p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> |

| | | |
|--|--------|---|
| | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2 | Организационно-правовая форма поручителя: |
| | 7.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя: |
| | 7.2 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 7.2 | Дата договора поручительства: |
| | 7.2 | Номер договора поручительства: |
| | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
| | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: |

| | | |
|--|-------|--|
| | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике | | |
| 8.1 Иная информация о застройщике | 8.1.1 | Иная информация о застройщике: |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: Строительство многоквартирных жилых домов со встроенно-пристроенными помещениями нежилого назначения в квартале С22 по ППТ жилого массива, площадью 100,63 га в г. Симферополь. Этап 9-15 |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: Республика Крым |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: Город |

| | | |
|---|--------|--|
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Симферополь |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: |
| | 9.2.11 | Дом: |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: С СЕВЕРА – СИМФЕРОПОЛЬСКАЯ ОБЪЕЗДНАЯ ДОРОГА, С ВОСТОКА УЛ.КУЙБЫШЕВА, С ЮГА – ПРОЕКТИРУЕМАЯ ДОРОГА ГОРОДСКОГО ЗНАЧЕНИЯ, С ЗАПАДА – КИЕВСКАЯ УЛ.Г.СИМФЕРОПОЛЯ, УЧ.1.1 ЭТАПЫ 9-15 |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 11 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 11 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 19893.6 м2 |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: В |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 12 295,77 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 342,50 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 13 638,27 м2 |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 1 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 |

| | | |
|--|-------|--|
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 0 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |

Объект №1

| | | |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "НАУЧНО-ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ "КРЫМ-СПЕЦГЕОЛОГИЯ" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 9102003536 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ПРОЕКТ-М" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 9102237206 |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: ЛЕВЧЕНКО |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: ДЕНИС |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: АНАТОЛЬЕВИЧ |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 910203125905 |
| 10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "МАКСИМУМ" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 9102037550 |
| 10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ЭКОТЕХСИТИПРОЕКТ" |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 9102280280 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 26.08.2022 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 91-2-1-2-061576-2022 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "СЕРТПРОМТЕСТ" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7722737533 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | | |
| | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ГОРОДСКОЙ ОКРУГ"ГОРИЗОНТЫ"ВТОРАЯ ОЧЕРЕДЬ |

| | | |
|---|--------|---|
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "МОНОЛИТ" |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 9102032689 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 91-RU93308000-2775-2023 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 16.02.2023 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 17.02.2026 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ И ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 91-RU93308000-2775-2023 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 16.02.2023 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 17.02.2026 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ И ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 91-RU93308000-2775-2023 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 16.02.2023 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2027 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ И ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 274/2-2023 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 04.12.2023 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.12.2023 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 01.12.2065 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |

| | | |
|--|------------|--|
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: Муниципальная собственность |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СИМФЕРОПОЛЬ РЕСПУБЛИКИ КРЫМ |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 90:22:010201:36575 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 12 859,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Имеются |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 26 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 288 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 1 |

| | | |
|--|------------|--|
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: РАСПОЛАГАЕТСЯ В ДВОРОВОМ ПРОСТРАНСТВЕ С ОСВЕЩЕНИЕМ И ЛАВКАМИ.ИГРОВОЕ ОБОРУДОВАНИЕ ДЛЯ РАЗНЫХ ВОЗРАСТНЫХ ГРУПП |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 1 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: РАСПОЛАГАЕТСЯ В ДВОРОВОМ ПРОСТРАНСТВЕ НА РАСТОЯНИИ НЕ МЕНЕЕ 12 МЕТРОВ ОТ ОКОН |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: ПЛОЩАДКА ДЛЯ МУСОРНЫХ КОНТЕЙНЕРОВ НАДЗЕМНОГО ТИПА, НА РАСТОЯНИИ НЕ МЕНЕЕ 20 МЕТРОВ ОТ ОКОН ЖИЛЫХ ДОМОВ И ПЛОЩАДОК, В ВИДЕ ПАВИЛЬОНА.НА ОДНОЙ ПЛОЩАДКЕ ТБО ПЛАНИРУЕТСЯ РАЗМЕЩЕНИЕ ОДНОГО ПАВИЛЬОНА С 3-МЯ МУСОРНЫМИ КОНТЕЙНЕРАМИ ВМЕСТИМОСТЬЮ 1,1 МЗ КАЖДЫЙ, А ТАКЖЕ КОНТЕЙНЕР ДЛЯ КРУПНОГАБАРИТНЫХ ОТХОДОВ ВМЕСТИМОСТЬЮ 8 МЗ ДЛЯ ВЫВОЗА МУСОРА ПО МЕРЕ НАПОЛНЯЕМОСТИ |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: ОЗЕЛЕНЕНИЕ ТЕРРИТОРИИ ПРЕДЛАГАЕТСЯ ИЗ УСТРОЙСТВА ГАЗОНОВ, КУСТАРНИКОВ И РАЗНЫХ ПОРОД ДЕРЕВЬЕВ |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: ПРЕДУСМОТРЕНЫ УСЛОВИЯ БЕСПРЕпятСТВЕННОГО И УДОБНОГО ПЕРЕДВИЖЕНИЯ ИНВАЛИДОВ ВСЕХ КАТЕГОРИЙ И ДРУГИХ МАЛОМОБИЛЬНЫХ ГРУПП НАСЕЛЕНИЯ ПО УЧАСТКУ К ЗДАНИЯМ И ПО ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТОВ |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): ПРЕДУСМОТРЕНО ИСКУССТВЕННОЕ ОСВЕЩЕНИЕ ТЕРРИТОРИИ |

| | | |
|--|--------|--|
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: УСТАНОВКА МАЛЫХ АРХИТЕКТУРНЫХ ФОРМ И ПЕРЕНОСНЫХ ИЗДЕЛИЙ ДЛЯ ОБЕСПЕЧЕНИЯ НЕОБХОДИМОГО КОМФОРТА ЖИТЕЛЕЙ.В ЦЕЛЯХ ОБЕСПЕЧЕНИЯ КОМФОРТНОГО ПРЕБЫВАНИЯ ЖИТЕЛЕЙ НА ТЕРРИТОРИИ ПРОЕКТИРУЕМОГО КОМПЛЕКСА, ПРОЕКТОМ ПРЕДЛОЖЕНО ПОКРЫТИЕ ПЛОЩАДОК ИЗ ТРАВМОБЕЗОПАСНЫХ МАТЕРИАЛОВ |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 0 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "КРЫМЭНЕРГО" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102002878 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.05.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 460/004-1453-22 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.05.2027 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 976 262,67 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "КРЫМТЕПЛОЭЛЕКТРОЦЕНТРАЛЬ" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102070194 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.02.2024 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5П/1-02/2024 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.02.2027 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 565 329,24 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ВОДА КРЫМА" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102057281 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.12.2024 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТП-030321-3/12 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 674,64 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ВОДА КРЫМА" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102057281 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.12.2024 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТП-030321-4/12 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 068,96 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦЛИФТМОНТАЖ" |

| | | |
|---|----------|--|
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102210300 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Домофонизация |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ЧАСТНОЕ ОХРАННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ "МОНОЛИТ-ГАРАНТ" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102032689 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "МЕГА-НЕТ" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102059803 |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 282 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 212 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 212 |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1 Б9.2 | Квартира | 1 | 9 | 38.11 | 1 | 13.26 | 2.85 |
| 2 Б9.2 | Квартира | 1 | 9 | 53.27 | 2 | 22.04 | 2.85 |
| 3 Б9.2 | Квартира | 2 | 9 | 33.17 | 1 | 11.81 | 2.85 |
| 4 Б9.2 | Квартира | 2 | 9 | 60.51 | 2 | 24.90 | 2.85 |
| 5 Б9.2 | Квартира | 2 | 9 | 47.40 | 2 | 22.04 | 2.85 |
| 6 Б9.2 | Квартира | 2 | 9 | 31.67 | 1 | 12.08 | 2.85 |
| 7 Б9.2 | Квартира | 2 | 9 | 67.84 | 2 | 29.09 | 2.85 |
| 8 Б9.2 | Квартира | 2 | 9 | 45.68 | 1 | 12.16 | 2.85 |
| 9 Б9.2 | Квартира | 2 | 9 | 33.62 | 1 | 11.36 | 2.85 |
| 10 Б9.2 | Квартира | 3 | 9 | 29.96 | 1 | 11.81 | 2.85 |
| 11 Б9.2 | Квартира | 3 | 9 | 60.51 | 2 | 24.90 | 2.85 |
| 12 Б9.2 | Квартира | 3 | 9 | 47.40 | 2 | 22.04 | 2.85 |
| 13 Б9.2 | Квартира | 3 | 9 | 30.86 | 1 | 12.08 | 2.85 |
| 14 Б9.2 | Квартира | 3 | 9 | 70.45 | 2 | 29.09 | 2.85 |
| 15 Б9.2 | Квартира | 3 | 9 | 48.64 | 1 | 12.16 | 2.85 |
| 16 Б9.2 | Квартира | 3 | 9 | 34.45 | 1 | 11.81 | 2.85 |
| 17 Б9.2 | Квартира | 4 | 9 | 29.97 | 1 | 11.81 | 2.85 |
| 18 Б9.2 | Квартира | 4 | 9 | 60.46 | 2 | 24.90 | 2.85 |
| 19 Б9.2 | Квартира | 4 | 9 | 47.46 | 2 | 22.04 | 2.85 |
| 20 Б9.2 | Квартира | 4 | 9 | 30.86 | 1 | 12.08 | 2.85 |
| 21 Б9.2 | Квартира | 4 | 9 | 63.94 | 2 | 24.74 | 2.85 |
| 22 Б9.2 | Квартира | 4 | 9 | 42.23 | 1 | 12.16 | 2.85 |
| 23 Б9.2 | Квартира | 4 | 9 | 30.26 | 1 | 11.81 | 2.85 |
| 24 Б9.2 | Квартира | 5 | 9 | 34.22 | 1 | 11.81 | 2.85 |
| 25 Б9.2 | Квартира | 5 | 9 | 68.84 | 2 | 24.90 | 2.85 |
| 26 Б9.2 | Квартира | 5 | 9 | 53.83 | 2 | 22.04 | 2.85 |
| 27 Б9.2 | Квартира | 5 | 9 | 30.86 | 1 | 12.08 | 2.85 |
| 28 Б9.2 | Квартира | 5 | 9 | 69.68 | 2 | 24.74 | 2.85 |
| 29 Б9.2 | Квартира | 5 | 9 | 48.38 | 1 | 12.16 | 2.85 |
| 30 Б9.2 | Квартира | 5 | 9 | 30.21 | 1 | 11.81 | 2.85 |
| 31 Б9.2 | Квартира | 6 | 9 | 30.02 | 1 | 11.81 | 2.85 |
| 32 Б9.2 | Квартира | 6 | 9 | 60.46 | 2 | 24.90 | 2.85 |
| 33 Б9.2 | Квартира | 6 | 9 | 47.46 | 2 | 22.04 | 2.85 |
| 34 Б9.2 | Квартира | 6 | 9 | 30.89 | 1 | 12.08 | 2.85 |
| 35 Б9.2 | Квартира | 6 | 9 | 69.68 | 2 | 24.74 | 2.85 |
| 36 Б9.2 | Квартира | 6 | 9 | 48.38 | 1 | 12.16 | 2.85 |
| 37 Б9.2 | Квартира | 6 | 9 | 30.26 | 1 | 11.81 | 2.85 |
| 38 Б9.2 | Квартира | 7 | 9 | 29.90 | 1 | 11.81 | 2.85 |
| 39 Б9.2 | Квартира | 7 | 9 | 66.76 | 2 | 24.90 | 2.85 |
| 40 Б9.2 | Квартира | 7 | 9 | 47.42 | 2 | 22.04 | 2.85 |
| 41 Б9.2 | Квартира | 7 | 9 | 30.86 | 1 | 12.08 | 2.85 |
| 42 Б9.2 | Квартира | 7 | 9 | 63.94 | 2 | 24.74 | 2.85 |
| 43 Б9.2 | Квартира | 7 | 9 | 48.64 | 1 | 12.16 | 2.85 |
| 44 Б9.2 | Квартира | 7 | 9 | 34.45 | 1 | 11.81 | 2.85 |

| | | | | | | | |
|---------|----------|----|----|-------|---|-------|------|
| 45 Б9.2 | Квартира | 8 | 9 | 29.99 | 1 | 11.81 | 2.85 |
| 46 Б9.2 | Квартира | 8 | 9 | 64.18 | 2 | 24.90 | 2.85 |
| 47 Б9.2 | Квартира | 8 | 9 | 47.42 | 2 | 22.04 | 2.85 |
| 48 Б9.2 | Квартира | 8 | 9 | 30.86 | 1 | 12.08 | 2.85 |
| 49 Б9.2 | Квартира | 8 | 9 | 70.45 | 2 | 29.09 | 2.85 |
| 50 Б9.2 | Квартира | 8 | 9 | 48.64 | 1 | 12.16 | 2.85 |
| 51 Б9.2 | Квартира | 8 | 9 | 34.45 | 1 | 11.81 | 2.85 |
| 52 Б9.2 | Квартира | 9 | 9 | 30.02 | 1 | 11.81 | 2.85 |
| 53 Б9.2 | Квартира | 9 | 9 | 68.58 | 2 | 24.90 | 2.85 |
| 54 Б9.2 | Квартира | 9 | 9 | 54.10 | 2 | 22.04 | 2.85 |
| 55 Б9.2 | Квартира | 9 | 9 | 30.89 | 1 | 12.08 | 2.85 |
| 56 Б9.2 | Квартира | 9 | 9 | 63.94 | 2 | 24.74 | 2.85 |
| 57 Б9.2 | Квартира | 9 | 9 | 38.44 | 1 | 12.16 | 2.85 |
| 58 Б9.2 | Квартира | 9 | 9 | 30.26 | 1 | 11.81 | 2.85 |
| 59 Б9.2 | Квартира | 10 | 9 | 30.02 | 1 | 11.81 | 2.85 |
| 60 Б9.2 | Квартира | 10 | 9 | 60.46 | 2 | 24.90 | 2.85 |
| 61 Б9.2 | Квартира | 10 | 9 | 47.46 | 2 | 22.04 | 2.85 |
| 62 Б9.2 | Квартира | 10 | 9 | 30.86 | 1 | 12.08 | 2.85 |
| 63 Б9.2 | Квартира | 10 | 9 | 30.26 | 1 | 11.81 | 2.85 |
| 1 М(2) | Квартира | 1 | 10 | 69.45 | 2 | 26.92 | 2.85 |
| 3 М(2) | Квартира | 1 | 10 | 69.45 | 2 | 26.92 | 2.85 |
| 5 М(2) | Квартира | 1 | 10 | 69.45 | 2 | 26.92 | 2.85 |
| 7 М(2) | Квартира | 1 | 10 | 69.58 | 2 | 26.92 | 2.85 |
| 2 М(2) | Квартира | 2 | 10 | 81.50 | 3 | 38.72 | 2.85 |
| 4 М(2) | Квартира | 2 | 10 | 81.50 | 3 | 38.72 | 2.85 |
| 6 М(2) | Квартира | 2 | 10 | 81.50 | 3 | 38.72 | 2.85 |
| 8 М(2) | Квартира | 2 | 10 | 81.50 | 3 | 38.72 | 2.85 |
| 1 А8 | Квартира | 1 | 11 | 33.95 | 1 | 11.50 | 2.85 |
| 2 А8 | Квартира | 1 | 11 | 38.18 | 1 | 12.16 | 2.85 |
| 3 А8 | Квартира | 1 | 11 | 38.26 | 1 | 12.00 | 2.85 |
| 4 А8 | Квартира | 1 | 11 | 36.43 | 1 | 11.87 | 2.85 |
| 5 А8 | Квартира | 1 | 11 | 76.92 | 3 | 34.26 | 2.85 |
| 6 А8 | Квартира | 1 | 11 | 38.18 | 1 | 12.16 | 2.85 |
| 7 А8 | Квартира | 1 | 11 | 33.95 | 1 | 11.50 | 2.85 |
| 8 А8 | Квартира | 2 | 11 | 34.74 | 1 | 11.50 | 2.85 |
| 9 А8 | Квартира | 2 | 11 | 41.29 | 1 | 12.16 | 2.85 |
| 10 А8 | Квартира | 2 | 11 | 30.99 | 1 | 12.32 | 2.85 |
| 11 А8 | Квартира | 2 | 11 | 31.52 | 1 | 11.87 | 2.85 |
| 12 А8 | Квартира | 2 | 11 | 31.75 | 1 | 11.87 | 2.85 |
| 13 А8 | Квартира | 2 | 11 | 35.88 | 1 | 11.87 | 2.85 |
| 14 А8 | Квартира | 2 | 11 | 37.40 | 1 | 12.32 | 2.85 |
| 15 А8 | Квартира | 2 | 11 | 41.03 | 1 | 12.16 | 2.85 |
| 16 А8 | Квартира | 2 | 11 | 30.50 | 1 | 11.50 | 2.85 |
| 17 А8 | Квартира | 3 | 11 | 30.44 | 1 | 11.50 | 2.85 |
| 18 А8 | Квартира | 3 | 11 | 34.82 | 1 | 12.16 | 2.85 |
| 19 А8 | Квартира | 3 | 11 | 30.93 | 1 | 12.32 | 2.85 |

| | | | | | | | |
|-------|----------|---|----|-------|---|-------|------|
| 20 A8 | Квартира | 3 | 11 | 31.56 | 1 | 11.87 | 2.85 |
| 21 A8 | Квартира | 3 | 11 | 30.58 | 1 | 11.87 | 2.85 |
| 22 A8 | Квартира | 3 | 11 | 31.52 | 1 | 11.87 | 2.85 |
| 23 A8 | Квартира | 3 | 11 | 30.93 | 1 | 12.32 | 2.85 |
| 24 A8 | Квартира | 3 | 11 | 41.29 | 1 | 12.16 | 2.85 |
| 25 A8 | Квартира | 3 | 11 | 34.80 | 1 | 11.50 | 2.85 |
| 26 A8 | Квартира | 4 | 11 | 30.50 | 1 | 11.50 | 2.85 |
| 27 A8 | Квартира | 4 | 11 | 41.03 | 1 | 12.16 | 2.85 |
| 28 A8 | Квартира | 4 | 11 | 37.40 | 1 | 12.32 | 2.85 |
| 29 A8 | Квартира | 4 | 11 | 35.88 | 1 | 11.87 | 2.85 |
| 30 A8 | Квартира | 4 | 11 | 30.58 | 1 | 11.87 | 2.85 |
| 31 A8 | Квартира | 4 | 11 | 31.52 | 1 | 11.87 | 2.85 |
| 32 A8 | Квартира | 4 | 11 | 37.14 | 1 | 12.32 | 2.85 |
| 33 A8 | Квартира | 4 | 11 | 41.29 | 1 | 12.16 | 2.85 |
| 34 A8 | Квартира | 4 | 11 | 34.80 | 1 | 11.50 | 2.85 |
| 35 A8 | Квартира | 5 | 11 | 30.50 | 1 | 11.50 | 2.85 |
| 36 A8 | Квартира | 5 | 11 | 41.03 | 1 | 12.16 | 2.85 |
| 37 A8 | Квартира | 5 | 11 | 37.40 | 1 | 12.32 | 2.85 |
| 38 A8 | Квартира | 5 | 11 | 35.88 | 1 | 11.87 | 2.85 |
| 39 A8 | Квартира | 5 | 11 | 30.62 | 1 | 11.87 | 2.85 |
| 40 A8 | Квартира | 5 | 11 | 31.56 | 1 | 11.87 | 2.85 |
| 41 A8 | Квартира | 5 | 11 | 30.93 | 1 | 12.32 | 2.85 |
| 42 A8 | Квартира | 5 | 11 | 34.82 | 1 | 12.16 | 2.85 |
| 43 A8 | Квартира | 5 | 11 | 30.50 | 1 | 11.50 | 2.85 |
| 44 A8 | Квартира | 6 | 11 | 34.74 | 1 | 11.50 | 2.85 |
| 45 A8 | Квартира | 6 | 11 | 41.29 | 1 | 12.16 | 2.85 |
| 46 A8 | Квартира | 6 | 11 | 30.99 | 1 | 12.32 | 2.85 |
| 47 A8 | Квартира | 6 | 11 | 31.56 | 1 | 11.87 | 2.85 |
| 48 A8 | Квартира | 6 | 11 | 30.58 | 1 | 11.87 | 2.85 |
| 49 A8 | Квартира | 6 | 11 | 35.88 | 1 | 11.87 | 2.85 |
| 50 A8 | Квартира | 6 | 11 | 37.40 | 1 | 12.32 | 2.85 |
| 51 A8 | Квартира | 6 | 11 | 41.03 | 1 | 12.16 | 2.85 |
| 52 A8 | Квартира | 6 | 11 | 30.50 | 1 | 11.50 | 2.85 |
| 53 A8 | Квартира | 7 | 11 | 30.50 | 1 | 11.50 | 2.85 |
| 54 A8 | Квартира | 7 | 11 | 34.82 | 1 | 12.16 | 2.85 |
| 55 A8 | Квартира | 7 | 11 | 30.99 | 1 | 12.32 | 2.85 |
| 56 A8 | Квартира | 7 | 11 | 31.52 | 1 | 11.87 | 2.85 |
| 57 A8 | Квартира | 7 | 11 | 30.62 | 1 | 11.87 | 2.85 |
| 58 A8 | Квартира | 7 | 11 | 31.56 | 1 | 11.87 | 2.85 |
| 59 A8 | Квартира | 7 | 11 | 30.93 | 1 | 12.32 | 2.85 |
| 60 A8 | Квартира | 7 | 11 | 34.82 | 1 | 12.16 | 2.85 |
| 61 A8 | Квартира | 7 | 11 | 30.50 | 1 | 11.50 | 2.85 |
| 62 A8 | Квартира | 8 | 11 | 30.46 | 1 | 11.50 | 2.85 |
| 63 A8 | Квартира | 8 | 11 | 34.88 | 1 | 12.16 | 2.85 |
| 64 A8 | Квартира | 8 | 11 | 37.14 | 1 | 12.32 | 2.85 |
| 65 A8 | Квартира | 8 | 11 | 31.52 | 1 | 11.87 | 2.85 |

| | | | | | | | |
|-------|----------|---|----|-------|---|-------|------|
| 66 А8 | Квартира | 8 | 11 | 30.58 | 1 | 11.87 | 2.85 |
| 67 А8 | Квартира | 8 | 11 | 31.52 | 1 | 11.87 | 2.85 |
| 68 А8 | Квартира | 8 | 11 | 30.46 | 1 | 11.50 | 2.85 |
| 1 М1 | Квартира | 1 | 12 | 56.13 | 2 | 26.01 | 2.85 |
| 3 М1 | Квартира | 1 | 12 | 56.01 | 2 | 26.01 | 2.85 |
| 5 М1 | Квартира | 1 | 12 | 56.01 | 2 | 26.01 | 2.85 |
| 7 М1 | Квартира | 1 | 12 | 56.01 | 2 | 26.01 | 2.85 |
| 2 М1 | Квартира | 2 | 12 | 72.39 | 3 | 35.84 | 2.85 |
| 4 М1 | Квартира | 2 | 12 | 72.39 | 3 | 35.84 | 2.85 |
| 6 М1 | Квартира | 2 | 12 | 72.39 | 3 | 35.84 | 2.85 |
| 8 М1 | Квартира | 2 | 12 | 72.39 | 3 | 35.84 | 2.85 |
| 1 Б8 | Квартира | 1 | 13 | 49.90 | 1 | 16.24 | 2.85 |
| 2 Б8 | Квартира | 1 | 13 | 46.13 | 1 | 12.86 | 2.85 |
| 3 Б8 | Квартира | 1 | 13 | 54.88 | 2 | 21.66 | 2.85 |
| 4 Б8 | Квартира | 1 | 13 | 74.00 | 2 | 29.12 | 2.85 |
| 5 Б8 | Квартира | 1 | 13 | 45.66 | 1 | 12.16 | 2.85 |
| 6 Б8 | Квартира | 1 | 13 | 33.50 | 1 | 11.72 | 2.85 |
| 7 Б8 | Квартира | 2 | 13 | 30.10 | 1 | 11.72 | 2.85 |
| 8 Б8 | Квартира | 2 | 13 | 66.96 | 2 | 24.90 | 2.85 |
| 9 Б8 | Квартира | 2 | 13 | 47.31 | 2 | 21.66 | 2.85 |
| 10 Б8 | Квартира | 2 | 13 | 32.04 | 1 | 11.87 | 2.85 |
| 11 Б8 | Квартира | 2 | 13 | 63.81 | 2 | 24.77 | 2.85 |
| 12 Б8 | Квартира | 2 | 13 | 48.41 | 1 | 12.16 | 2.85 |
| 13 Б8 | Квартира | 2 | 13 | 30.22 | 1 | 11.72 | 2.85 |
| 14 Б8 | Квартира | 3 | 13 | 30.05 | 1 | 11.72 | 2.85 |
| 15 Б8 | Квартира | 3 | 13 | 66.81 | 2 | 24.90 | 2.85 |
| 16 Б8 | Квартира | 3 | 13 | 47.37 | 2 | 21.66 | 2.85 |
| 17 Б8 | Квартира | 3 | 13 | 31.05 | 1 | 11.87 | 2.85 |
| 18 Б8 | Квартира | 3 | 13 | 63.85 | 2 | 24.77 | 2.85 |
| 19 Б8 | Квартира | 3 | 13 | 48.41 | 1 | 12.16 | 2.85 |
| 20 Б8 | Квартира | 3 | 13 | 30.17 | 1 | 11.72 | 2.85 |
| 21 Б8 | Квартира | 4 | 13 | 34.31 | 1 | 11.72 | 2.85 |
| 22 Б8 | Квартира | 4 | 13 | 64.33 | 2 | 24.90 | 2.85 |
| 23 Б8 | Квартира | 4 | 13 | 47.30 | 2 | 21.66 | 2.85 |
| 24 Б8 | Квартира | 4 | 13 | 31.10 | 1 | 11.87 | 2.85 |
| 25 Б8 | Квартира | 4 | 13 | 69.51 | 2 | 24.77 | 2.85 |
| 26 Б8 | Квартира | 4 | 13 | 42.25 | 1 | 12.16 | 2.85 |
| 27 Б8 | Квартира | 4 | 13 | 30.17 | 1 | 11.72 | 2.85 |
| 28 Б8 | Квартира | 5 | 13 | 30.10 | 1 | 11.72 | 2.85 |
| 29 Б8 | Квартира | 5 | 13 | 65.05 | 2 | 24.90 | 2.85 |
| 30 Б8 | Квартира | 5 | 13 | 53.73 | 2 | 21.66 | 2.85 |
| 31 Б8 | Квартира | 5 | 13 | 31.10 | 1 | 11.87 | 2.85 |
| 32 Б8 | Квартира | 5 | 13 | 63.85 | 2 | 24.77 | 2.85 |
| 33 Б8 | Квартира | 5 | 13 | 48.67 | 1 | 12.16 | 2.85 |
| 34 Б8 | Квартира | 5 | 13 | 34.35 | 1 | 11.72 | 2.85 |
| 35 Б8 | Квартира | 6 | 13 | 30.08 | 1 | 11.72 | 2.85 |

| | | | | | | | |
|---------|----------|---|----|-------|---|-------|------|
| 36 Б8 | Квартира | 6 | 13 | 68.63 | 2 | 24.90 | 2.85 |
| 37 Б8 | Квартира | 6 | 13 | 53.73 | 2 | 21.66 | 2.85 |
| 38 Б8 | Квартира | 6 | 13 | 31.10 | 1 | 11.87 | 2.85 |
| 39 Б8 | Квартира | 6 | 13 | 70.37 | 2 | 29.12 | 2.85 |
| 40 Б8 | Квартира | 6 | 13 | 48.67 | 1 | 12.16 | 2.85 |
| 41 Б8 | Квартира | 6 | 13 | 34.35 | 1 | 11.72 | 2.85 |
| 42 Б8 | Квартира | 7 | 13 | 30.08 | 1 | 11.72 | 2.85 |
| 43 Б8 | Квартира | 7 | 13 | 64.09 | 2 | 24.90 | 2.85 |
| 44 Б8 | Квартира | 7 | 13 | 47.32 | 2 | 21.66 | 2.85 |
| 45 Б8 | Квартира | 7 | 13 | 31.10 | 1 | 11.87 | 2.85 |
| 46 Б8 | Квартира | 7 | 13 | 70.37 | 2 | 29.12 | 2.85 |
| 47 Б8 | Квартира | 7 | 13 | 39.70 | 1 | 12.16 | 2.85 |
| 48 Б8 | Квартира | 7 | 13 | 30.20 | 1 | 11.72 | 2.85 |
| 49 Б8 | Квартира | 8 | 13 | 30.08 | 1 | 11.72 | 2.85 |
| 50 Б8 | Квартира | 8 | 13 | 60.51 | 2 | 24.90 | 2.85 |
| 51 Б8 | Квартира | 8 | 13 | 47.32 | 2 | 21.66 | 2.85 |
| 52 Б8 | Квартира | 8 | 13 | 31.08 | 1 | 11.87 | 2.85 |
| 53 Б8 | Квартира | 8 | 13 | 30.20 | 1 | 11.72 | 2.85 |
| 1 Г9.1 | Квартира | 1 | 14 | 33.34 | 1 | 11.00 | 2.85 |
| 2 Г9.1 | Квартира | 1 | 14 | 37.68 | 1 | 12.16 | 2.85 |
| 3 Г9.1 | Квартира | 1 | 14 | 39.25 | 1 | 16.10 | 2.85 |
| 4 Г9.1 | Квартира | 1 | 14 | 35.91 | 1 | 11.16 | 2.85 |
| 5 Г9.1 | Квартира | 1 | 14 | 37.92 | 1 | 11.47 | 2.85 |
| 6 Г9.1 | Квартира | 1 | 14 | 38.54 | 1 | 11.55 | 2.85 |
| 7 Г9.1 | Квартира | 1 | 14 | 38.28 | 1 | 12.16 | 2.85 |
| 8 Г9.1 | Квартира | 1 | 14 | 33.35 | 1 | 11.78 | 2.85 |
| 9 Г9.1 | Квартира | 2 | 14 | 30.11 | 1 | 11.00 | 2.85 |
| 10 Г9.1 | Квартира | 2 | 14 | 37.54 | 1 | 12.16 | 2.85 |
| 11 Г9.1 | Квартира | 2 | 14 | 48.65 | 2 | 22.68 | 2.85 |
| 12 Г9.1 | Квартира | 2 | 14 | 48.95 | 2 | 22.68 | 2.85 |
| 13 Г9.1 | Квартира | 2 | 14 | 31.68 | 1 | 11.84 | 2.85 |
| 14 Г9.1 | Квартира | 2 | 14 | 31.66 | 1 | 11.55 | 2.85 |
| 15 Г9.1 | Квартира | 2 | 14 | 34.86 | 1 | 12.16 | 2.85 |
| 16 Г9.1 | Квартира | 2 | 14 | 30.17 | 1 | 11.78 | 2.85 |
| 17 Г9.1 | Квартира | 3 | 14 | 30.08 | 1 | 11.01 | 2.85 |
| 18 Г9.1 | Квартира | 3 | 14 | 37.50 | 1 | 12.16 | 2.85 |
| 19 Г9.1 | Квартира | 3 | 14 | 48.62 | 2 | 22.68 | 2.85 |
| 20 Г9.1 | Квартира | 3 | 14 | 48.91 | 2 | 22.68 | 2.85 |
| 21 Г9.1 | Квартира | 3 | 14 | 31.63 | 1 | 11.84 | 2.85 |
| 22 Г9.1 | Квартира | 3 | 14 | 31.62 | 1 | 11.55 | 2.85 |
| 23 Г9.1 | Квартира | 3 | 14 | 41.27 | 1 | 12.16 | 2.85 |
| 24 Г9.1 | Квартира | 3 | 14 | 34.37 | 1 | 11.78 | 2.85 |
| 25 Г9.1 | Квартира | 4 | 14 | 30.11 | 1 | 11.00 | 2.85 |
| 26 Г9.1 | Квартира | 4 | 14 | 37.50 | 1 | 12.16 | 2.85 |
| 27 Г9.1 | Квартира | 4 | 14 | 56.88 | 2 | 26.88 | 2.85 |
| 28 Г9.1 | Квартира | 4 | 14 | 48.91 | 2 | 22.68 | 2.85 |

| | | | | | | | |
|---------|----------|---|----|-------|---|-------|------|
| 29 Г9.1 | Квартира | 4 | 14 | 31.68 | 1 | 11.84 | 2.85 |
| 30 Г9.1 | Квартира | 4 | 14 | 37.83 | 1 | 11.55 | 2.85 |
| 31 Г9.1 | Квартира | 4 | 14 | 41.27 | 1 | 12.16 | 2.85 |
| 32 Г9.1 | Квартира | 4 | 14 | 34.37 | 1 | 11.78 | 2.85 |
| 33 Г9.1 | Квартира | 5 | 14 | 34.37 | 1 | 11.01 | 2.85 |
| 34 Г9.1 | Квартира | 5 | 14 | 43.95 | 1 | 12.16 | 2.85 |
| 35 Г9.1 | Квартира | 5 | 14 | 52.19 | 2 | 22.68 | 2.85 |
| 36 Г9.1 | Квартира | 5 | 14 | 48.95 | 2 | 22.68 | 2.85 |
| 37 Г9.1 | Квартира | 5 | 14 | 31.64 | 1 | 11.84 | 2.85 |
| 38 Г9.1 | Квартира | 5 | 14 | 31.62 | 1 | 11.55 | 2.85 |
| 39 Г9.1 | Квартира | 5 | 14 | 34.82 | 1 | 12.16 | 2.85 |
| 40 Г9.1 | Квартира | 5 | 14 | 30.17 | 1 | 11.78 | 2.85 |
| 41 Г9.1 | Квартира | 6 | 14 | 34.37 | 1 | 11.01 | 2.85 |
| 42 Г9.1 | Квартира | 6 | 14 | 43.95 | 1 | 12.16 | 2.85 |
| 43 Г9.1 | Квартира | 6 | 14 | 52.22 | 2 | 22.68 | 2.85 |
| 44 Г9.1 | Квартира | 6 | 14 | 48.91 | 2 | 22.68 | 2.85 |
| 45 Г9.1 | Квартира | 6 | 14 | 35.88 | 1 | 11.84 | 2.85 |
| 46 Г9.1 | Квартира | 6 | 14 | 38.08 | 1 | 11.55 | 2.85 |
| 47 Г9.1 | Квартира | 6 | 14 | 41.00 | 1 | 12.16 | 2.85 |
| 48 Г9.1 | Квартира | 6 | 14 | 30.11 | 1 | 11.78 | 2.85 |
| 49 Г9.1 | Квартира | 7 | 14 | 30.11 | 1 | 11.00 | 2.85 |
| 50 Г9.1 | Квартира | 7 | 14 | 37.50 | 1 | 12.16 | 2.85 |
| 51 Г9.1 | Квартира | 7 | 14 | 48.61 | 2 | 22.68 | 2.85 |
| 52 Г9.1 | Квартира | 7 | 14 | 48.91 | 2 | 22.68 | 2.85 |
| 53 Г9.1 | Квартира | 7 | 14 | 35.88 | 1 | 11.84 | 2.85 |
| 54 Г9.1 | Квартира | 7 | 14 | 38.08 | 1 | 11.55 | 2.85 |
| 55 Г9.1 | Квартира | 7 | 14 | 41.27 | 1 | 12.16 | 2.85 |
| 56 Г9.1 | Квартира | 7 | 14 | 34.37 | 1 | 11.78 | 2.85 |
| 57 Г9.1 | Квартира | 8 | 14 | 30.07 | 1 | 11.00 | 2.85 |
| 58 Г9.1 | Квартира | 8 | 14 | 43.68 | 1 | 12.16 | 2.85 |
| 59 Г9.1 | Квартира | 8 | 14 | 56.88 | 2 | 26.88 | 2.85 |
| 60 Г9.1 | Квартира | 8 | 14 | 48.95 | 2 | 22.68 | 2.85 |
| 61 Г9.1 | Квартира | 8 | 14 | 31.63 | 1 | 11.84 | 2.85 |
| 62 Г9.1 | Квартира | 8 | 14 | 31.62 | 1 | 11.55 | 2.85 |
| 63 Г9.1 | Квартира | 8 | 14 | 34.82 | 1 | 12.16 | 2.85 |
| 64 Г9.1 | Квартира | 8 | 14 | 30.17 | 1 | 11.78 | 2.85 |
| 65 Г9.1 | Квартира | 9 | 14 | 30.07 | 1 | 11.00 | 2.85 |
| 66 Г9.1 | Квартира | 9 | 14 | 37.54 | 1 | 12.16 | 2.85 |
| 67 Г9.1 | Квартира | 9 | 14 | 48.61 | 2 | 22.68 | 2.85 |
| 68 Г9.1 | Квартира | 9 | 14 | 48.95 | 2 | 22.68 | 2.85 |
| 69 Г9.1 | Квартира | 9 | 14 | 31.67 | 1 | 11.84 | 2.85 |
| 70 Г9.1 | Квартира | 9 | 14 | 30.11 | 1 | 11.78 | 2.85 |
| 1 М(1) | Квартира | 1 | 15 | 67.04 | 2 | 26.92 | 2.85 |
| 3 М(1) | Квартира | 1 | 15 | 69.43 | 2 | 26.92 | 2.85 |
| 5 М(1) | Квартира | 1 | 15 | 69.43 | 2 | 26.92 | 2.85 |
| 2 М(1) | Квартира | 2 | 15 | 81.50 | 3 | 38.72 | 2.85 |

| | | | | | | | |
|---------|----------|---|----|-------|---|-------|------|
| 4 М(1) | Квартира | 2 | 15 | 81.50 | 3 | 38.72 | 2.85 |
| 6 М(1) | Квартира | 2 | 15 | 81.50 | 3 | 38.72 | 2.85 |
| 7 М1.2 | Квартира | 1 | 15 | 54.01 | 2 | 23.73 | 2.85 |
| 9 М1.2 | Квартира | 1 | 15 | 54.01 | 2 | 23.73 | 2.85 |
| 11 М1.2 | Квартира | 1 | 15 | 54.01 | 2 | 23.73 | 2.85 |
| 8 М1.2 | Квартира | 2 | 15 | 74.98 | 2 | 31.22 | 2.85 |
| 10 М1.2 | Квартира | 2 | 15 | 74.98 | 2 | 31.22 | 2.85 |
| 12 М1.2 | Квартира | 2 | 15 | 74.98 | 2 | 31.22 | 2.85 |

| | | |
|--|--------|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |
|--|--------|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1 Б9.2 | Кладовая | -1 | 9 | 4.35 | Кладовая | 4.35 | |
| 2 Б9.2 | Кладовая | -1 | 9 | 4.50 | Кладовая | 4.50 | |
| 3 Б9.2 | Кладовая | -1 | 9 | 5.32 | Кладовая | 5.32 | |
| 4 Б9.2 | Кладовая | -1 | 9 | 6.44 | Кладовая | 6.44 | |
| 5 Б9.2 | Кладовая | -1 | 9 | 3.33 | Кладовая | 3.33 | |
| 6 Б9.2 | Кладовая | -1 | 9 | 3.47 | Кладовая | 3.47 | |
| 7 Б9.2 | Кладовая | -1 | 9 | 3.52 | Кладовая | 3.52 | |
| 8 Б9.2 | Кладовая | -1 | 9 | 5.21 | Кладовая | 5.21 | |
| 9 Б9.2 | Кладовая | -1 | 9 | 3.39 | Кладовая | 3.39 | |
| 10 Б9.2 | Кладовая | -1 | 9 | 4.89 | Кладовая | 4.89 | |
| 11 Б9.2 | Кладовая | -1 | 9 | 5.21 | Кладовая | 5.21 | |
| 12 Б9.2 | Кладовая | -1 | 9 | 7.32 | Кладовая | 7.32 | |
| 13 Б9.2 | Кладовая | -1 | 9 | 6.45 | Кладовая | 6.45 | |
| 14 Б9.2 | Кладовая | -1 | 9 | 5.59 | Кладовая | 5.59 | |
| 15 Б9.2 | Кладовая | -1 | 9 | 5.06 | Кладовая | 5.06 | |
| 16 Б9.2 | Кладовая | -1 | 9 | 6.45 | Кладовая | 6.45 | |
| 17 Б9.2 | Кладовая | -1 | 9 | 7.32 | Кладовая | 7.32 | |
| 18 Б9.2 | Кладовая | -1 | 9 | 3.66 | Кладовая | 3.66 | |
| 19 Б9.2 | Кладовая | -1 | 9 | 4.00 | Кладовая | 4.00 | |
| 20 Б9.2 | Кладовая | -1 | 9 | 8.55 | Кладовая | 8.55 | |
| 21 Б9.2 | Кладовая | -1 | 9 | 4.48 | Кладовая | 4.48 | |
| 22 Б9.2 | Кладовая | -1 | 9 | 4.91 | Кладовая | 4.91 | |
| 23 Б9.2 | Кладовая | -1 | 9 | 4.30 | Кладовая | 4.30 | |
| 24 Б9.2 | Кладовая | -1 | 9 | 4.30 | Кладовая | 4.30 | |
| 25 Б9.2 | Кладовая | -1 | 9 | 7.31 | Кладовая | 7.31 | |
| 26 Б9.2 | Кладовая | -1 | 9 | 6.45 | Кладовая | 6.45 | |
| 27 Б9.2 | Кладовая | -1 | 9 | 5.03 | Кладовая | 5.03 | |
| 28 Б9.2 | Кладовая | -1 | 9 | 3.14 | Кладовая | 3.14 | |
| 29 Б9.2 | Кладовая | -1 | 9 | 4.03 | Кладовая | 4.03 | |
| 30 Б9.2 | Кладовая | -1 | 9 | 4.03 | Кладовая | 4.03 | |
| 31 Б9.2 | Кладовая | -1 | 9 | 4.19 | Кладовая | 4.19 | |
| 32 Б9.2 | Кладовая | -1 | 9 | 4.08 | Кладовая | 4.08 | |
| 33 Б9.2 | Кладовая | -1 | 9 | 4.30 | Кладовая | 4.30 | |

| | | | | | | | |
|-----------|----------|----|----|------|----------|------|--|
| 34 Б9.2 | Кладовая | -1 | 9 | 4.30 | Кладовая | 4.30 | |
| 35 Б9.2 | Кладовая | -1 | 9 | 6.44 | Кладовая | 6.44 | |
| 36 Б9.2 | Кладовая | -1 | 9 | 5.32 | Кладовая | 5.32 | |
| 37 Б9.2 | Кладовая | -1 | 9 | 3.75 | Кладовая | 3.75 | |
| 38 Б9.2 | Кладовая | -1 | 9 | 3.60 | Кладовая | 3.60 | |
| 3.1 Б9.2 | Кладовая | 1 | 9 | 5.06 | Кладовая | 5.06 | |
| 3.2 Б9.2 | Кладовая | 1 | 9 | 5.06 | Кладовая | 5.06 | |
| 3.3 Б9.2 | Кладовая | 1 | 9 | 3.34 | Кладовая | 3.34 | |
| 3.4 Б9.2 | Кладовая | 1 | 9 | 3.34 | Кладовая | 3.34 | |
| 3.5 Б9.2 | Кладовая | 1 | 9 | 3.34 | Кладовая | 3.34 | |
| 3.6 Б9.2 | Кладовая | 1 | 9 | 5.80 | Кладовая | 5.80 | |
| 3.7 Б9.2 | Кладовая | 1 | 9 | 3.42 | Кладовая | 3.42 | |
| 3.8 Б9.2 | Кладовая | 1 | 9 | 3.09 | Кладовая | 3.09 | |
| 3.9 Б9.2 | Кладовая | 1 | 9 | 3.05 | Кладовая | 3.05 | |
| 3.10 Б9.2 | Кладовая | 1 | 9 | 3.21 | Кладовая | 3.21 | |
| 3.11 Б9.2 | Кладовая | 1 | 9 | 6.38 | Кладовая | 6.38 | |
| 3.12 Б9.2 | Кладовая | 1 | 9 | 6.38 | Кладовая | 6.38 | |
| 3.13 Б9.2 | Кладовая | 1 | 9 | 6.38 | Кладовая | 6.38 | |
| 3.14 Б9.2 | Кладовая | 1 | 9 | 3.33 | Кладовая | 3.33 | |
| 3.15 Б9.2 | Кладовая | 1 | 9 | 3.47 | Кладовая | 3.47 | |
| 3.16 Б9.2 | Кладовая | 1 | 9 | 3.52 | Кладовая | 3.52 | |
| 3.17 Б9.2 | Кладовая | 1 | 9 | 4.09 | Кладовая | 4.09 | |
| 3.18 Б9.2 | Кладовая | 1 | 9 | 4.14 | Кладовая | 4.14 | |
| 3.19 Б9.2 | Кладовая | 1 | 9 | 4.46 | Кладовая | 4.46 | |
| 3.20 Б9.2 | Кладовая | 1 | 9 | 4.89 | Кладовая | 4.89 | |
| 3.21 Б9.2 | Кладовая | 1 | 9 | 5.21 | Кладовая | 5.21 | |
| 3.22 Б9.2 | Кладовая | 1 | 9 | 4.09 | Кладовая | 4.09 | |
| 3.23 Б9.2 | Кладовая | 1 | 9 | 6.45 | Кладовая | 6.45 | |
| 3.24 Б9.2 | Кладовая | 1 | 9 | 5.59 | Кладовая | 5.59 | |
| 3.25 Б9.2 | Кладовая | 1 | 9 | 5.06 | Кладовая | 5.06 | |
| 3.26 Б9.2 | Кладовая | 1 | 9 | 6.45 | Кладовая | 6.45 | |
| 3.27 Б9.2 | Кладовая | 1 | 9 | 7.32 | Кладовая | 7.32 | |
| 3.28 Б9.2 | Кладовая | 1 | 9 | 3.66 | Кладовая | 3.66 | |
| 3.29 Б9.2 | Кладовая | 1 | 9 | 4.00 | Кладовая | 4.00 | |
| 1 А8 | Кладовая | -1 | 11 | 3.01 | Кладовая | 3.01 | |
| 2 А8 | Кладовая | -1 | 11 | 5.22 | Кладовая | 5.22 | |
| 3 А8 | Кладовая | -1 | 11 | 5.23 | Кладовая | 5.23 | |
| 4 А8 | Кладовая | -1 | 11 | 4.40 | Кладовая | 4.40 | |
| 5 А8 | Кладовая | -1 | 11 | 4.98 | Кладовая | 4.98 | |
| 6 А8 | Кладовая | -1 | 11 | 3.83 | Кладовая | 3.83 | |
| 7 А8 | Кладовая | -1 | 11 | 4.15 | Кладовая | 4.15 | |
| 8 А8 | Кладовая | -1 | 11 | 5.70 | Кладовая | 5.70 | |
| 9 А8 | Кладовая | -1 | 11 | 5.70 | Кладовая | 5.70 | |
| 10 А8 | Кладовая | -1 | 11 | 4.15 | Кладовая | 4.15 | |
| 11 А8 | Кладовая | -1 | 11 | 4.15 | Кладовая | 4.15 | |
| 12 А8 | Кладовая | -1 | 11 | 3.28 | Кладовая | 3.28 | |

| | | | | | | | |
|-------|-------------------|----|----|-------|--|-------|------|
| 13 А8 | Кладовая | -1 | 11 | 6.52 | Кладовая | 6.52 | |
| 14 А8 | Кладовая | -1 | 11 | 5.70 | Кладовая | 5.70 | |
| 15 А8 | Кладовая | -1 | 11 | 5.70 | Кладовая | 5.70 | |
| 16 А8 | Кладовая | -1 | 11 | 4.15 | Кладовая | 4.15 | |
| 17 А8 | Кладовая | -1 | 11 | 3.33 | Кладовая | 3.33 | |
| 18 А8 | Кладовая | -1 | 11 | 5.63 | Кладовая | 5.63 | |
| 19 А8 | Кладовая | -1 | 11 | 4.98 | Кладовая | 4.98 | |
| 20 А8 | Кладовая | -1 | 11 | 5.22 | Кладовая | 5.22 | |
| 21 А8 | Кладовая | -1 | 11 | 3.01 | Кладовая | 3.01 | |
| 22 А8 | Кладовая | -1 | 11 | 3.98 | Кладовая | 3.98 | |
| 23 А8 | Кладовая | -1 | 11 | 6.92 | Кладовая | 6.92 | |
| 24 А8 | Кладовая | -1 | 11 | 7.17 | Кладовая | 7.17 | |
| 25 А8 | Кладовая | -1 | 11 | 3.03 | Кладовая | 3.03 | |
| 26 А8 | Кладовая | -1 | 11 | 3.38 | Кладовая | 3.38 | |
| 27 А8 | Кладовая | -1 | 11 | 4.20 | Кладовая | 4.20 | |
| 28 А8 | Кладовая | -1 | 11 | 5.75 | Кладовая | 5.75 | |
| 29 А8 | Кладовая | -1 | 11 | 5.65 | Кладовая | 5.65 | |
| 30 А8 | Кладовая | -1 | 11 | 6.44 | Кладовая | 6.44 | |
| 31 А8 | Кладовая | -1 | 11 | 3.65 | Кладовая | 3.65 | |
| 32 А8 | Кладовая | -1 | 11 | 3.69 | Кладовая | 3.69 | |
| 33 А8 | Кладовая | -1 | 11 | 3.69 | Кладовая | 3.69 | |
| 34 А8 | Кладовая | -1 | 11 | 4.39 | Кладовая | 4.39 | |
| 35 А8 | Кладовая | -1 | 11 | 4.39 | Кладовая | 4.39 | |
| 36 А8 | Кладовая | -1 | 11 | 4.18 | Кладовая | 4.18 | |
| 37 А8 | Кладовая | -1 | 11 | 4.08 | Кладовая | 4.08 | |
| 38 А8 | Кладовая | -1 | 11 | 3.49 | Кладовая | 3.49 | |
| 39 А8 | Кладовая | -1 | 11 | 5.70 | Кладовая | 5.70 | |
| 40 А8 | Кладовая | -1 | 11 | 5.70 | Кладовая | 5.70 | |
| 41 А8 | Кладовая | -1 | 11 | 3.13 | Кладовая | 3.13 | |
| 42 А8 | Кладовая | -1 | 11 | 3.09 | Кладовая | 3.09 | |
| 1 К1 | Нежилое помещение | 1 | 12 | 44.31 | Помещение для обслуживания жилой застройки (код 2.7) | 40.40 | 6.00 |
| | | | | | Санузел | 3.91 | |
| 2 К1 | Нежилое помещение | 1 | 12 | 81.63 | Помещение для обслуживания жилой застройки (код 2.7) | 77.55 | 6.00 |
| | | | | | Санузел | 4.08 | |
| 1 Б8 | Кладовая | -1 | 13 | 5.10 | Кладовая | 5.10 | |
| 2 Б8 | Кладовая | -1 | 13 | 4.68 | Кладовая | 4.68 | |
| 3 Б8 | Кладовая | -1 | 13 | 4.16 | Кладовая | 4.16 | |
| 4 Б8 | Кладовая | -1 | 13 | 4.26 | Кладовая | 4.26 | |
| 5 Б8 | Кладовая | -1 | 13 | 3.54 | Кладовая | 3.54 | |
| 6 Б8 | Кладовая | -1 | 13 | 3.93 | Кладовая | 3.93 | |
| 7 Б8 | Кладовая | -1 | 13 | 3.93 | Кладовая | 3.93 | |
| 8 Б8 | Кладовая | -1 | 13 | 4.35 | Кладовая | 4.35 | |
| 9 Б8 | Кладовая | -1 | 13 | 4.04 | Кладовая | 4.04 | |

| | | | | | | | |
|---------|----------|----|----|------|----------|------|--|
| 10 Б8 | Кладовая | -1 | 13 | 4.66 | Кладовая | 4.66 | |
| 11 Б8 | Кладовая | -1 | 13 | 5.10 | Кладовая | 5.10 | |
| 12 Б8 | Кладовая | -1 | 13 | 4.05 | Кладовая | 4.05 | |
| 13 Б8 | Кладовая | -1 | 13 | 4.05 | Кладовая | 4.05 | |
| 14 Б8 | Кладовая | -1 | 13 | 4.05 | Кладовая | 4.05 | |
| 15 Б8 | Кладовая | -1 | 13 | 4.51 | Кладовая | 4.51 | |
| 16 Б8 | Кладовая | -1 | 13 | 5.13 | Кладовая | 5.13 | |
| 17 Б8 | Кладовая | -1 | 13 | 5.13 | Кладовая | 5.13 | |
| 18 Б8 | Кладовая | -1 | 13 | 4.50 | Кладовая | 4.50 | |
| 19 Б8 | Кладовая | -1 | 13 | 3.99 | Кладовая | 3.99 | |
| 20 Б8 | Кладовая | -1 | 13 | 3.56 | Кладовая | 3.56 | |
| 21 Б8 | Кладовая | -1 | 13 | 4.10 | Кладовая | 4.10 | |
| 22 Б8 | Кладовая | -1 | 13 | 4.73 | Кладовая | 4.73 | |
| 23 Б8 | Кладовая | -1 | 13 | 3.79 | Кладовая | 3.79 | |
| 24 Б8 | Кладовая | -1 | 13 | 3.79 | Кладовая | 3.79 | |
| 25 Б8 | Кладовая | -1 | 13 | 3.68 | Кладовая | 3.68 | |
| 26 Б8 | Кладовая | -1 | 13 | 3.61 | Кладовая | 3.61 | |
| 27 Б8 | Кладовая | -1 | 13 | 4.81 | Кладовая | 4.81 | |
| 28 Б8 | Кладовая | -1 | 13 | 5.39 | Кладовая | 5.39 | |
| 29 Б8 | Кладовая | -1 | 13 | 4.27 | Кладовая | 4.27 | |
| 30 Б8 | Кладовая | -1 | 13 | 4.15 | Кладовая | 4.15 | |
| 31 Б8 | Кладовая | -1 | 13 | 3.22 | Кладовая | 3.22 | |
| 32 Б8 | Кладовая | -1 | 13 | 3.22 | Кладовая | 3.22 | |
| 33 Б8 | Кладовая | -1 | 13 | 5.47 | Кладовая | 5.47 | |
| 34 Б8 | Кладовая | -1 | 13 | 5.07 | Кладовая | 5.07 | |
| 35 Б8 | Кладовая | -1 | 13 | 5.07 | Кладовая | 5.07 | |
| 36 Б8 | Кладовая | -1 | 13 | 3.99 | Кладовая | 3.99 | |
| 37 Б8 | Кладовая | -1 | 13 | 4.35 | Кладовая | 4.35 | |
| 38 Б8 | Кладовая | -1 | 13 | 5.10 | Кладовая | 5.10 | |
| 39 Б8 | Кладовая | -1 | 13 | 5.10 | Кладовая | 5.10 | |
| 40 Б8 | Кладовая | -1 | 13 | 3.85 | Кладовая | 3.85 | |
| 41 Б8 | Кладовая | -1 | 13 | 4.58 | Кладовая | 4.58 | |
| 42 Б8 | Кладовая | -1 | 13 | 4.16 | Кладовая | 4.16 | |
| 43 Б8 | Кладовая | -1 | 13 | 3.74 | Кладовая | 3.74 | |
| 44 Б8 | Кладовая | -1 | 13 | 3.74 | Кладовая | 3.74 | |
| 45 Б8 | Кладовая | -1 | 13 | 3.74 | Кладовая | 3.74 | |
| 1 Г9.1 | Кладовая | -1 | 14 | 4.61 | Кладовая | 4.61 | |
| 2 Г9.1 | Кладовая | -1 | 14 | 3.14 | Кладовая | 3.14 | |
| 3 Г9.1 | Кладовая | -1 | 14 | 3.04 | Кладовая | 3.04 | |
| 4 Г9.1 | Кладовая | -1 | 14 | 4.16 | Кладовая | 4.16 | |
| 5 Г9.1 | Кладовая | -1 | 14 | 4.16 | Кладовая | 4.16 | |
| 6 Г9.1 | Кладовая | -1 | 14 | 3.28 | Кладовая | 3.28 | |
| 7 Г9.1 | Кладовая | -1 | 14 | 3.52 | Кладовая | 3.52 | |
| 8 Г9.1 | Кладовая | -1 | 14 | 4.35 | Кладовая | 4.35 | |
| 9 Г9.1 | Кладовая | -1 | 14 | 5.22 | Кладовая | 5.22 | |
| 10 Г9.1 | Кладовая | -1 | 14 | 4.98 | Кладовая | 4.98 | |

| | | | | | | | |
|----------|-------------------|----|----|--------|--|-------|------|
| 11 Г9.1 | Кладовая | -1 | 14 | 5.02 | Кладовая | 5.02 | |
| 12 Г9.1 | Кладовая | -1 | 14 | 3.91 | Кладовая | 3.91 | |
| 13 Г9.1 | Кладовая | -1 | 14 | 3.33 | Кладовая | 3.33 | |
| 14 Г9.1 | Кладовая | -1 | 14 | 2.85 | Кладовая | 2.85 | |
| 15 Г9.1 | Кладовая | -1 | 14 | 4.98 | Кладовая | 4.98 | |
| 16 Г9.1 | Кладовая | -1 | 14 | 5.22 | Кладовая | 5.22 | |
| 17 Г9.1 | Кладовая | -1 | 14 | 4.35 | Кладовая | 4.35 | |
| 18 Г9.1 | Кладовая | -1 | 14 | 4.35 | Кладовая | 4.35 | |
| 19 Г9.1 | Кладовая | -1 | 14 | 3.90 | Кладовая | 3.90 | |
| 20 Г9.1 | Кладовая | -1 | 14 | 3.64 | Кладовая | 3.64 | |
| 21 Г9.1 | Кладовая | -1 | 14 | 3.64 | Кладовая | 3.64 | |
| 22 Г9.1 | Кладовая | -1 | 14 | 4.65 | Кладовая | 4.65 | |
| 23 Г9.1 | Кладовая | -1 | 14 | 4.50 | Кладовая | 4.50 | |
| 24 Г9.1 | Кладовая | -1 | 14 | 3.44 | Кладовая | 3.44 | |
| 25 Г9.1 | Кладовая | -1 | 14 | 3.04 | Кладовая | 3.04 | |
| 26 Г9.1 | Кладовая | -1 | 14 | 4.84 | Кладовая | 4.84 | |
| 27 Г9.1 | Кладовая | -1 | 14 | 4.76 | Кладовая | 4.76 | |
| 28 Г9.1 | Кладовая | -1 | 14 | 4.35 | Кладовая | 4.35 | |
| 29 Г9.1 | Кладовая | -1 | 14 | 3.91 | Кладовая | 3.91 | |
| 30 Г9.1 | Кладовая | -1 | 14 | 4.83 | Кладовая | 4.83 | |
| 31 Г9.1 | Кладовая | -1 | 14 | 5.61 | Кладовая | 5.61 | |
| 32 Г9.1 | Кладовая | -1 | 14 | 4.59 | Кладовая | 4.59 | |
| 33 Г9.1 | Кладовая | -1 | 14 | 3.23 | Кладовая | 3.23 | |
| 34 Г9.1 | Кладовая | -1 | 14 | 3.23 | Кладовая | 3.23 | |
| 35 Г9.1 | Кладовая | -1 | 14 | 2.89 | Кладовая | 2.89 | |
| 36 Г9.1 | Кладовая | -1 | 14 | 4.76 | Кладовая | 4.76 | |
| 37 Г9.1 | Кладовая | -1 | 14 | 4.05 | Кладовая | 4.05 | |
| 38 Г9.1 | Кладовая | -1 | 14 | 4.95 | Кладовая | 4.95 | |
| 39 Г9.1 | Кладовая | -1 | 14 | 5.29 | Кладовая | 5.29 | |
| 40 Г9.1 | Кладовая | -1 | 14 | 3.91 | Кладовая | 3.91 | |
| 41 Г9.1 | Кладовая | -1 | 14 | 3.68 | Кладовая | 3.68 | |
| 42 Г9.1 | Кладовая | -1 | 14 | 4.66 | Кладовая | 4.66 | |
| 43 Г9.1 | Кладовая | -1 | 14 | 4.66 | Кладовая | 4.66 | |
| 44 Г9.1 | Кладовая | -1 | 14 | 4.76 | Кладовая | 4.76 | |
| 45 Г9.1 | Кладовая | -1 | 14 | 4.42 | Кладовая | 4.42 | |
| 2 К3 | Нежилое помещение | -1 | 15 | 162.05 | Помещение для обслуживания жилой застройки (код 2.7) | 88.43 | 5.80 |
| | | | | | Подсобное помещение | 69.71 | |
| | | | | | Санузел | 3.91 | |
| 1 К3 | Нежилое помещение | 1 | 15 | 73.59 | Помещение для обслуживания жилой застройки (код 2.7) | 69.68 | 3.30 |
| | | | | | Санузел | 3.91 | |
| 2.1 М1.2 | Кладовая | -1 | 15 | 3.90 | Кладовая | 3.90 | |
| 2.2 М1.2 | Кладовая | -1 | 15 | 3.90 | Кладовая | 3.90 | |

| | | | | | | | |
|----------|-------------------|----|----|-------|-----------------------------|-------|------|
| 2.3 М1.2 | Кладовая | -1 | 15 | 3.90 | Кладовая | 3.90 | |
| 2.4 М1.2 | Кладовая | -1 | 15 | 3.90 | Кладовая | 3.90 | |
| 2.5 М1.2 | Кладовая | -1 | 15 | 5.11 | Кладовая | 5.11 | |
| 4.3 М1.2 | Нежилое помещение | -1 | 15 | 15.70 | Нежилое помещение (код 2.7) | 15.70 | 2.40 |
| 4.4 М1.2 | Нежилое помещение | -1 | 15 | 15.70 | Нежилое помещение (код 2.7) | 15.70 | 2.40 |
| 4.5 М1.2 | Нежилое помещение | -1 | 15 | 15.70 | Нежилое помещение (код 2.7) | 15.70 | 2.40 |
| 4.6 М1.2 | Нежилое помещение | -1 | 15 | 15.70 | Нежилое помещение (код 2.7) | 15.70 | 2.40 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|-------------------|---------------------------------------|--|----------------------|----------------|
| 1 | Коридор | Секция Б9.2 Этап 9, подвал | | Общественное | 73.69 |
| 2 | Коридор | Секция Б9.2 Этап 9, подвал | | Общественное | 66.17 |
| 3 | Электрощитовая | Секция Б9.2 Этап 9, подвал | | Техническое | 14.40 |
| 4 | Насосная | Секция Б9.2 Этап 9, подвал | | Техническое | 28.23 |
| 5 | ИТП | Секция Б9.2 Этап 9, подвал | | Техническое | 15.58 |
| 6 | Коммутационная | Секция Б9.2 Этап 9, подвал | | Техническое | 5.85 |
| 7 | Лифтовый холл | Секция Б9.2 Этап 9, 1 этаж | | Общественное | 26.57 |
| 8 | Коридор | Секция Б9.2 Этап 9, 1 этаж | | Общественное | 9.76 |
| 9 | Коридор | Секция Б9.2 Этап 9, 1 этаж | | Общественное | 66.53 |
| 10 | Коридор | Секция Б9.2 Этап 9, 1 этаж | | Общественное | 20.92 |
| 11 | ПУИ | Секция Б9.2 Этап 9, 1 этаж | | Общественное | 4.88 |
| 12 | Колясочная | Секция Б9.2 Этап 9, 1 этаж | | Общественное | 9.45 |
| 13 | Лестничная клетка | Секция Б9.2 Этап 9, 1 этаж | | Общественное | 20.14 |
| 14 | Лестничная клетка | Секция Б9.2 Этап 9, 1 этаж | | Общественное | 5.97 |
| 15 | Тамбур | Секция Б9.2 Этап 9, 1 этаж | | Общественное | 7.00 |
| 16 | Лифтовый холл | Секция Б9.2 Этап 9, 2 этаж | | Общественное | 10.80 |
| 17 | Коридор | Секция Б9.2 Этап 9, 2 этаж | | Общественное | 13.28 |
| 18 | Коридор | Секция Б9.2 Этап 9, 2 этаж | | Общественное | 9.76 |
| 19 | Лестничная клетка | Секция Б9.2 Этап 9, 2 этаж | | Общественное | 14.40 |
| 20 | Тамбур | Секция Б9.2 Этап 9, 2 этаж | | Общественное | 11.02 |
| 21 | Лифтовый холл | Секция Б9.2 Этап 9, 3 этаж | | Общественное | 16.16 |
| 22 | Коридор | Секция Б9.2 Этап 9, 3 этаж | | Общественное | 13.28 |
| 23 | Коридор | Секция Б9.2 Этап 9, 3 этаж | | Общественное | 9.76 |
| 24 | Лестничная клетка | Секция Б9.2 Этап 9, 3 этаж | | Общественное | 20.14 |
| 25 | Лифтовый холл | Секция Б9.2 Этап 9, 4 этаж | | Общественное | 16.16 |
| 26 | Коридор | Секция Б9.2 Этап 9, 4 этаж | | Общественное | 13.28 |
| 27 | Коридор | Секция Б9.2 Этап 9, 4 этаж | | Общественное | 9.76 |
| 28 | Лестничная клетка | Секция Б9.2 Этап 9, 4 этаж | | Общественное | 20.14 |

| | | | | |
|----|-------------------|-----------------------------|--------------|-------|
| 29 | Лифтовый холл | Секция Б9.2 Этап 9, 5 этаж | Общественное | 16.16 |
| 30 | Коридор | Секция Б9.2 Этап 9, 5 этаж | Общественное | 13.28 |
| 31 | Коридор | Секция Б9.2 Этап 9, 5 этаж | Общественное | 9.76 |
| 32 | Лестничная клетка | Секция Б9.2 Этап 9, 5 этаж | Общественное | 20.14 |
| 33 | Лифтовый холл | Секция Б9.2 Этап 9, 6 этаж | Общественное | 16.16 |
| 34 | Коридор | Секция Б9.2 Этап 9, 6 этаж | Общественное | 13.28 |
| 35 | Коридор | Секция Б9.2 Этап 9, 6 этаж | Общественное | 9.76 |
| 36 | Лестничная клетка | Секция Б9.2 Этап 9, 6 этаж | Общественное | 20.14 |
| 37 | Лифтовый холл | Секция Б9.2 Этап 9, 7 этаж | Общественное | 16.16 |
| 38 | Коридор | Секция Б9.2 Этап 9, 7 этаж | Общественное | 13.28 |
| 39 | Коридор | Секция Б9.2 Этап 9, 7 этаж | Общественное | 9.76 |
| 40 | Лестничная клетка | Секция Б9.2 Этап 9, 7 этаж | Общественное | 20.14 |
| 41 | Лифтовый холл | Секция Б9.2 Этап 9, 8 этаж | Общественное | 16.16 |
| 42 | Коридор | Секция Б9.2 Этап 9, 8 этаж | Общественное | 13.28 |
| 43 | Коридор | Секция Б9.2 Этап 9, 8 этаж | Общественное | 9.76 |
| 44 | Лестничная клетка | Секция Б9.2 Этап 9, 8 этаж | Общественное | 20.14 |
| 45 | Лифтовый холл | Секция Б9.2 Этап 9, 9 этаж | Общественное | 16.16 |
| 46 | Коридор | Секция Б9.2 Этап 9, 9 этаж | Общественное | 13.28 |
| 47 | Коридор | Секция Б9.2 Этап 9, 9 этаж | Общественное | 13.25 |
| 48 | Лестничная клетка | Секция Б9.2 Этап 9, 9 этаж | Общественное | 20.14 |
| 49 | Лифтовый холл | Секция Б9.2 Этап 9, 10 этаж | Общественное | 16.16 |
| 50 | Коридор | Секция Б9.2 Этап 9, 10 этаж | Общественное | 13.28 |
| 51 | Коридор | Секция Б9.2 Этап 9, 10 этаж | Общественное | 9.76 |
| 52 | Лестничная клетка | Секция Б9.2 Этап 9, 10 этаж | Общественное | 14.81 |
| 53 | Коридор | Секция А8 Этап 11, подвал | Общественное | 65.50 |
| 54 | Коридор | Секция А8 Этап 11, подвал | Общественное | 82.86 |
| 55 | Лестничная клетка | Секция А8 Этап 11, подвал | Общественное | 6.60 |
| 56 | Электрощитовая | Секция А8 Этап 11, подвал | Техническое | 9.99 |
| 57 | Коммутационная | Секция А8 Этап 11, подвал | Техническое | 3.08 |
| 58 | Насосная | Секция А8 Этап 11, подвал | Техническое | 13.44 |
| 59 | ИТП | Секция А8 Этап 11, подвал | Техническое | 22.98 |
| 60 | Тамбур | Секция А8 Этап 11, 1 этаж | Общественное | 11.03 |
| 61 | Лестничная клетка | Секция А8 Этап 11, 1 этаж | Общественное | 6.60 |
| 62 | Лифтовый холл | Секция А8 Этап 11, 1 этаж | Общественное | 18.99 |
| 63 | Тамбур | Секция А8 Этап 11, 1 этаж | Общественное | 7.00 |
| 64 | Колясочная | Секция А8 Этап 11, 1 этаж | Общественное | 14.00 |
| 65 | Санузел | Секция А8 Этап 11, 1 этаж | Общественное | 5.44 |
| 66 | Коридор | Секция А8 Этап 11, 1 этаж | Общественное | 16.64 |
| 67 | Коридор | Секция А8 Этап 11, 1 этаж | Общественное | 20.80 |
| 68 | Лестничная клетка | Секция А8 Этап 11, 2 этаж | Общественное | 20.13 |
| 69 | Лифтовый холл | Секция А8 Этап 11, 2 этаж | Общественное | 15.52 |
| 70 | Коридор | Секция А8 Этап 11, 2 этаж | Общественное | 20.80 |
| 71 | Коридор | Секция А8 Этап 11, 2 этаж | Общественное | 16.64 |
| 72 | Лестничная клетка | Секция А8 Этап 11, 3 этаж | Общественное | 20.13 |
| 73 | Лифтовый холл | Секция А8 Этап 11, 3 этаж | Общественное | 15.52 |
| 74 | Коридор | Секция А8 Этап 11, 3 этаж | Общественное | 20.80 |

| | | | | |
|-----|-------------------|---------------------------|--------------|-------|
| 75 | Коридор | Секция А8 Этап 11, 3 этаж | Общественное | 16.64 |
| 76 | Лестничная клетка | Секция А8 Этап 11, 4 этаж | Общественное | 20.13 |
| 77 | Лифтовый холл | Секция А8 Этап 11, 4 этаж | Общественное | 15.52 |
| 78 | Коридор | Секция А8 Этап 11, 4 этаж | Общественное | 20.80 |
| 79 | Коридор | Секция А8 Этап 11, 4 этаж | Общественное | 16.64 |
| 80 | Лестничная клетка | Секция А8 Этап 11, 5 этаж | Общественное | 20.13 |
| 81 | Лифтовый холл | Секция А8 Этап 11, 5 этаж | Общественное | 15.52 |
| 82 | Коридор | Секция А8 Этап 11, 5 этаж | Общественное | 20.80 |
| 83 | Коридор | Секция А8 Этап 11, 5 этаж | Общественное | 16.64 |
| 84 | Лестничная клетка | Секция А8 Этап 11, 6 этаж | Общественное | 20.13 |
| 85 | Лифтовый холл | Секция А8 Этап 11, 6 этаж | Общественное | 15.52 |
| 86 | Коридор | Секция А8 Этап 11, 6 этаж | Общественное | 20.80 |
| 87 | Коридор | Секция А8 Этап 11, 6 этаж | Общественное | 16.64 |
| 88 | Лестничная клетка | Секция А8 Этап 11, 7 этаж | Общественное | 20.13 |
| 89 | Лифтовый холл | Секция А8 Этап 11, 7 этаж | Общественное | 15.52 |
| 90 | Коридор | Секция А8 Этап 11, 7 этаж | Общественное | 20.80 |
| 91 | Коридор | Секция А8 Этап 11, 7 этаж | Общественное | 16.64 |
| 92 | Коридор | Секция А8 Этап 11, 8 этаж | Общественное | 20.80 |
| 93 | Коридор | Секция А8 Этап 11, 8 этаж | Общественное | 13.60 |
| 94 | Лестничная клетка | Секция А8 Этап 11, 8 этаж | Общественное | 15.16 |
| 95 | Лифтовый холл | Секция А8 Этап 11, 8 этаж | Общественное | 15.52 |
| 96 | Коридор | Секция Б8 Этап 13, подвал | Общественное | 70.34 |
| 97 | Лестничная клетка | Секция Б8 Этап 13, подвал | Общественное | 5.28 |
| 98 | Коридор | Секция Б8 Этап 13, подвал | Общественное | 77.43 |
| 99 | ИТП | Секция Б8 Этап 13, подвал | Техническое | 22.98 |
| 100 | Насосная | Секция Б8 Этап 13, подвал | Техническое | 12.31 |
| 101 | Электрощитовая | Секция Б8 Этап 13, подвал | Техническое | 11.06 |
| 102 | Коммутационная | Секция Б8 Этап 13, подвал | Техническое | 3.60 |
| 103 | Тамбур | Секция Б8 Этап 13, 1 этаж | Общественное | 11.03 |
| 104 | Лестничная клетка | Секция Б8 Этап 13, 1 этаж | Общественное | 6.6 |
| 105 | Лестничная клетка | Секция Б8 Этап 13, 1 этаж | Общественное | 1.32 |
| 106 | Лифтовый холл | Секция Б8 Этап 13, 1 этаж | Общественное | 20.57 |
| 107 | Коридор | Секция Б8 Этап 13, 1 этаж | Общественное | 15.36 |
| 108 | Коридор | Секция Б8 Этап 13, 1 этаж | Общественное | 9.76 |
| 109 | Санузел | Секция Б8 Этап 13, 1 этаж | Общественное | 4.89 |
| 110 | Колясочная | Секция Б8 Этап 13, 1 этаж | Общественное | 14 |
| 111 | Тамбур | Секция Б8 Этап 13, 1 этаж | Общественное | 6.65 |
| 112 | Лестничная клетка | Секция Б8 Этап 13, 2 этаж | Общественное | 20.13 |
| 113 | Коридор | Секция Б8 Этап 13, 2 этаж | Общественное | 13.92 |
| 114 | Коридор | Секция Б8 Этап 13, 2 этаж | Общественное | 9.76 |
| 115 | Лифтовый холл | Секция Б8 Этап 13, 2 этаж | Общественное | 15.52 |
| 116 | Лестничная клетка | Секция Б8 Этап 13, 3 этаж | Общественное | 20.13 |
| 117 | Коридор | Секция Б8 Этап 13, 3 этаж | Общественное | 13.92 |
| 118 | Коридор | Секция Б8 Этап 13, 3 этаж | Общественное | 9.76 |
| 119 | Лифтовый холл | Секция Б8 Этап 13, 3 этаж | Общественное | 15.52 |
| 120 | Лестничная клетка | Секция Б8 Этап 13, 4 этаж | Общественное | 20.13 |

| | | | | |
|-----|-------------------|-----------------------------|--------------|-------|
| 121 | Коридор | Секция Б8 Этап 13, 4 этаж | Общественное | 13.92 |
| 122 | Коридор | Секция Б8 Этап 13, 4 этаж | Общественное | 9.76 |
| 123 | Лифтовый холл | Секция Б8 Этап 13, 4 этаж | Общественное | 15.52 |
| 124 | Лестничная клетка | Секция Б8 Этап 13, 5 этаж | Общественное | 20.13 |
| 125 | Коридор | Секция Б8 Этап 13, 5 этаж | Общественное | 13.92 |
| 126 | Коридор | Секция Б8 Этап 13, 5 этаж | Общественное | 9.76 |
| 127 | Лифтовый холл | Секция Б8 Этап 13, 5 этаж | Общественное | 15.52 |
| 128 | Лестничная клетка | Секция Б8 Этап 13, 6 этаж | Общественное | 20.13 |
| 129 | Коридор | Секция Б8 Этап 13, 6 этаж | Общественное | 13.92 |
| 130 | Коридор | Секция Б8 Этап 13, 6 этаж | Общественное | 9.76 |
| 131 | Лифтовый холл | Секция Б8 Этап 13, 6 этаж | Общественное | 15.52 |
| 132 | Лестничная клетка | Секция Б8 Этап 13, 7 этаж | Общественное | 20.13 |
| 133 | Коридор | Секция Б8 Этап 13, 7 этаж | Общественное | 13.92 |
| 134 | Коридор | Секция Б8 Этап 13, 7 этаж | Общественное | 12.11 |
| 135 | Лифтовый холл | Секция Б8 Этап 13, 7 этаж | Общественное | 15.52 |
| 136 | Лестничная клетка | Секция Б8 Этап 13, 8 этаж | Общественное | 15.19 |
| 137 | Коридор | Секция Б8 Этап 13, 8 этаж | Общественное | 13.92 |
| 138 | Коридор | Секция Б8 Этап 13, 8 этаж | Общественное | 9.76 |
| 139 | Лифтовый холл | Секция Б8 Этап 13, 8 этаж | Общественное | 15.52 |
| 140 | Лестничная клетка | Секция Г9.1 Этап 14, подвал | Общественное | 6.60 |
| 141 | Коридор | Секция Г9.1 Этап 14, подвал | Общественное | 67.35 |
| 142 | Коридор | Секция Г9.1 Этап 14, подвал | Общественное | 83.50 |
| 143 | Тепловой пункт | Секция Г9.1 Этап 14, подвал | Техническое | 22.82 |
| 144 | Коммутационная | Секция Г9.1 Этап 14, подвал | Техническое | 3.57 |
| 145 | Электрощитовая | Секция Г9.1 Этап 14, подвал | Техническое | 10.20 |
| 146 | Насосная | Секция Г9.1 Этап 14, подвал | Техническое | 14.16 |
| 147 | Тамбур | Секция Г9.1 Этап 14, 1 этаж | Общественное | 7.00 |
| 148 | Колясочная | Секция Г9.1 Этап 14, 1 этаж | Общественное | 14.00 |
| 149 | Холл | Секция Г9.1 Этап 14, 1 этаж | Общественное | 20.67 |
| 150 | Коридор | Секция Г9.1 Этап 14, 1 этаж | Общественное | 20.22 |
| 151 | С/у | Секция Г9.1 Этап 14, 1 этаж | Общественное | 4.81 |
| 152 | Коридор | Секция Г9.1 Этап 14, 1 этаж | Общественное | 16.64 |
| 153 | Тамбур | Секция Г9.1 Этап 14, 1 этаж | Общественное | 11.03 |
| 154 | Лестничная клетка | Секция Г9.1 Этап 14, 1 этаж | Общественное | 6.60 |
| 155 | Лестничная клетка | Секция Г9.1 Этап 14, 2 этаж | Общественное | 20.13 |
| 156 | Холл | Секция Г9.1 Этап 14, 2 этаж | Общественное | 16.16 |
| 157 | Коридор | Секция Г9.1 Этап 14, 2 этаж | Общественное | 16.64 |
| 158 | Коридор | Секция Г9.1 Этап 14, 2 этаж | Общественное | 16.96 |
| 159 | Лестничная клетка | Секция Г9.1 Этап 14, 3 этаж | Общественное | 20.13 |
| 160 | Холл | Секция Г9.1 Этап 14, 3 этаж | Общественное | 16.16 |
| 161 | Коридор | Секция Г9.1 Этап 14, 3 этаж | Общественное | 16.64 |
| 162 | Коридор | Секция Г9.1 Этап 14, 3 этаж | Общественное | 16.96 |
| 163 | Лестничная клетка | Секция Г9.1 Этап 14, 4 этаж | Общественное | 20.13 |
| 164 | Холл | Секция Г9.1 Этап 14, 4 этаж | Общественное | 16.16 |
| 165 | Коридор | Секция Г9.1 Этап 14, 4 этаж | Общественное | 16.64 |
| 166 | Коридор | Секция Г9.1 Этап 14, 4 этаж | Общественное | 16.96 |

| | | | | |
|-----|----------------------|------------------------------|--------------|-------|
| 167 | Лестничная клетка | Секция Г9.1 Этап 14, 5 этаж | Общественное | 20.13 |
| 168 | Холл | Секция Г9.1 Этап 14, 5 этаж | Общественное | 16.16 |
| 169 | Коридор | Секция Г9.1 Этап 14, 5 этаж | Общественное | 16.64 |
| 170 | Коридор | Секция Г9.1 Этап 14, 5 этаж | Общественное | 16.96 |
| 171 | Лестничная клетка | Секция Г9.1 Этап 14, 6 этаж | Общественное | 20.13 |
| 172 | Холл | Секция Г9.1 Этап 14, 6 этаж | Общественное | 16.16 |
| 173 | Коридор | Секция Г9.1 Этап 14, 6 этаж | Общественное | 16.64 |
| 174 | Коридор | Секция Г9.1 Этап 14, 6 этаж | Общественное | 16.96 |
| 175 | Лестничная клетка | Секция Г9.1 Этап 14, 7 этаж | Общественное | 20.13 |
| 176 | Холл | Секция Г9.1 Этап 14, 7 этаж | Общественное | 16.16 |
| 177 | Коридор | Секция Г9.1 Этап 14, 7 этаж | Общественное | 16.64 |
| 178 | Коридор | Секция Г9.1 Этап 14, 7 этаж | Общественное | 16.96 |
| 179 | Лестничная клетка | Секция Г9.1 Этап 14, 8 этаж | Общественное | 20.13 |
| 180 | Холл | Секция Г9.1 Этап 14, 8 этаж | Общественное | 16.16 |
| 181 | Коридор | Секция Г9.1 Этап 14, 8 этаж | Общественное | 16.64 |
| 182 | Коридор | Секция Г9.1 Этап 14, 8 этаж | Общественное | 16.96 |
| 183 | Лестничная клетка | Секция Г9.1 Этап 14, 9 этаж | Общественное | 15.19 |
| 184 | Холл | Секция Г9.1 Этап 14, 9 этаж | Общественное | 16.16 |
| 185 | Коридор | Секция Г9.1 Этап 14, 9 этаж | Общественное | 13.60 |
| 186 | Коридор | Секция Г9.1 Этап 14, 9 этаж | Общественное | 16.96 |
| 187 | Коридор | Секция М1.2' Этап 15, подвал | Общественное | 18.18 |
| 188 | Подвальное помещение | Секция М1.2' Этап 15, подвал | Общественное | 90.33 |
| 189 | Тамбур | Секция М1.2' Этап 15, подвал | Общественное | 5.02 |
| 190 | Коридор | Секция М1.2' Этап 15, подвал | Общественное | 33.44 |
| 191 | С/У | Секция М1.2' Этап 15, подвал | Общественное | 2.94 |
| 192 | С/У | Секция М1.2' Этап 15, подвал | Общественное | 3.61 |

| | | |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|-----------------------------------|---|---|
| 1 | Секция Б8, А8, Б9.2, Г9.1. Подвал | Теплосчетчик ("Термотроник" или аналог) | Учет потребления тепловой энергии |
| 2 | Секция Б8, А8, Б9.2, Г9.1. Подвал | Блочный индивидуальный тепловой пункт ("Utermo" или аналог) | Преобразование параметров теплоносителя, контроль параметров теплоносителя, регулирование расхода теплоносителя, распределение теплоносителя по системам потребления теплоты, подготовка воды для систем горячего водоснабжения |
| 3 | Секция Б8, А8, Б9.2, Г9.1. Подвал | Отопительный электр. конвектор ("Kalashnikov" или аналог) | Система отопления для тех. помещений (электрощитовой и коммутационной) |

| | | | |
|----|--|--|---|
| 5 | Секция Б8, А8, Б9.2, Г9.1. Коридор | Поэтажные коллекторные модули (Valtec или аналог) | Поквартирный учет тепловой энергии, гидравлическая регулировка |
| 6 | Секция Б8, А8, Б9.2, Г9.1. Подвал | Стальные радиаторы со встроенным термостатическим вентилем (Prado или аналог) | Система отопления технических помещений |
| 7 | Секция Б8, А8, Б9.2, Г9.1. Квартиры | Стальные радиаторы со встроенным термостатическим вентилем (Prado или аналог) | Система отопления в квартирах |
| 8 | Секция Б8, А8, Б9.2, Г9.1. Кровля | Турбодефлекторы | организация нормируемый тяги в вытяжных каналах естественной вентиляции |
| 9 | Секция Б8, А8, Б9.2, Г9.1. Коридор, кровля | Вентиляционные каналы из оцинкованной стали | организация естественной вентиляции (кухни, санузлы) |
| 10 | Секция Б8, А8, Б9.2, Г9.1. Подвал | Канальные вентиляторы (тип VC (Ровен) или аналог)) | организация вытяжной вентиляции для технических помещений |
| 11 | Секция К1, М1, М", М', К3, М1.2. 1-2-й этаж | Стальные радиаторы со встроенным термостатическим вентилем (Prado или аналог) | Система отопления в квартирах |
| 12 | Секция К1, М1, М", М', К3, М1.2. 1 этажи | Теплосчетчик квартирный с тахометрическим расходомером (Valtec или аналог) | Поквартирный учет потребления тепловой энергии |
| 13 | Секция К1, М1, М", М', К3, М1.2. 1-2 этажи | Вентиляционные каналы из оцинкованной стали | организация естественной вентиляции (кухни, санузлы) |
| 1 | Секции Б9.2, А8, Б8, Г9.1. Кровля | Кровельная воронка с электроподогревом HL | Отвод дождевых и талых вод с кровли здания |
| 2 | Секции Б9.2, М", А8, К1, М1, Б8, Г9.1, М', К3, М1.2'. | Счетчики холодной (ВСХд-15-03) и горячей (ВСГд-15-03) воды фирмы "Тепловодомер" (или аналог) | Учет потребления холодной и горячей воды |
| 3 | Секции Б9.2, А8, Б8, Г9.1'. Санузлы в квартирах. | Полотенцесушитель электрический | Отопление помещения санузла, а также сушка полотенец |
| 4 | Секции Б9.2, А8, Б8, Г9.1. Квартиры | Внутриквартирный пожарный кран (ПКБ) | Внутриквартирное пожаротушение |
| 5 | Секции Б9.2, М", А8, К1, М1, Б8, Г9.1, М', К3, М1.2. Санузлы | Унитаз | Отвод сточных вод |
| 6 | Секции Б9.2, М", А8, К1, М1, Б8, Г9.1, М', К3, М1.2. Санузлы | Раковина | Отвод сточных вод |
| 7 | Секции Б9.2, М", А8, М1, Б8, Г9.1, М', М1.2. Санузлы в квартирах | Ванна | Отвод сточных вод |
| 8 | Секции Б9.2, М", А8, М1, Б8, Г9.1, М', М1.2 кухни в квартирах | Мойка бытовая универсальная | Отвод сточных вод |

| | | | |
|----|---|---|--|
| 9 | Секции Б9.2, А8, Б8, Г9.1'. С/у при колясочной. 1 этаж. | Душ | Отвод сточных вод |
| 10 | Секции Б9.2, А8, Б8, Г9.1'. Подвал. Помещение ИТП | Погружной дренажный насос для откачивания горячей воды НОМА Н 307 W (аварийных сточных вод) | Отвод воды при аварии либо опорожнении систем ГВС либо системы отопления |
| 11 | Секции Б9.2, А8, Б8, Г9.1'. Подвал. Помещение насосной | Погружной дренажный насос Wilo-Drain TMW 32/8 для откачивания аварийных сточных вод | Отвод воды при аварии либо опорожнении системы ХВС |
| 12 | Секция Б9.2. Подвал. Помещение насосной | Насосная установка хоз-питьевого водоснабжения ANTARUS MULTI DRIVE 3 MLV4-5с в комплекте со шкафом-управления и 3 насосными агрегатами (2 раб.+1 резерв.) | Подача воды на хозпитьевые нужды |
| 13 | Секция Б9.2. Подвал. Помещение насосной | Счетчик холодной воды с импульсным выходом ВСХНД-40 (Тепловодомер), DN40 | Учет расхода воды на секцию |
| 14 | Секция Б9.2. Подвал. Помещение ИТП | Счетчик холодной воды с импульсным выходом ВСХНД-32 DN32 (Тепловодомер) | Учет расхода горячей воды на секцию |
| 15 | Секция А8. Подвал. Помещение насосной | Насосная установка хоз-питьевого водоснабжения ANTARUS 3 MLV4-5с/GPRS в комплекте со шкафом-управления и 3 насосными агрегатами (2 раб.+1 резерв.) | Подача воды на хозпитьевые нужды |
| 16 | Секция А8. Подвал. Помещение насосной | Счетчик холодной воды с импульсным выходом ВСХНД-40 (Тепловодомер), DN40 | Учет расхода воды на секцию |
| 17 | Секция А8. Подвал. Помещение ИТП | Счетчик холодной воды с импульсным выходом ВСХНД-32 DN32 (Тепловодомер) | Учет расхода горячей воды на секцию |
| 18 | Секция Б8. Подвал. Помещение насосной | Насосная установка хоз-питьевого водоснабжения ANTARUS MULTI DRIVE 2 MLV4-6 в комплекте со шкафом-управления и 2 насосными агрегатами (1 раб.+1 резерв.) | Подача воды на хозпитьевые нужды |
| 19 | Секция Б8. Подвал. Помещение насосной | Счетчик холодной воды с импульсным выходом ВСХНД-40 (Тепловодомер), DN40 | Учет расхода воды на секцию |
| 20 | Секция Б8. Подвал. Помещение ИТП | Счетчик холодной воды с импульсным выходом ВСХНД-32 DN32 (Тепловодомер) | Учет расхода горячей воды на секцию |
| 21 | Секция Г9.1. Подвал. Помещение насосной | Насосная установка хоз-питьевого водоснабжения ANTARUS 3 MLV4-5с/GPRS в комплекте со шкафом-управления и 3 насосными агрегатами (2 раб.+1 резерв.) | Подача воды на хозпитьевые нужды |
| 22 | Секция Г9.1. Подвал. Помещение насосной | Счетчик холодной воды с импульсным выходом ВСХНД-40 (Тепловодомер), DN40 | Учет расхода воды на секцию |

| | | | |
|----|--|---|--|
| 23 | Секция Г9.1. Подвал. Помещение ИТП | Счетчик холодной воды с импульсным выходом ВСХНД-32 DN32 (Тепловодомер) | Учет расхода горячей воды на секцию |
| 1 | Секция Б8, А8, Б9.2, Г9.1. Подвал. Электрощитовая | Вводно-распределительное устройство (ВРУ Unit R 1800x450x450 IP31). В вводной панели ВРУ выполнен учет трехфазным счетчиком трансформаторного включения СЕ308 S31.543.OAA.SYUVJLFZ SPDS 3ф, 5(10)А, кл.т. 0,5S. | Распределение электроэнергии по потребителям жилого дома. |
| 2 | Секция Б8, А8, Б9.2, Г9.1. Коридор | Щиты этажные совмещенные, типа ЩЭ-* -36 УХЛЗ IP31 с счетчиками прямого включения СЕ208 S7.846.2.OP.QYUVFLZ PL03 SPDS | Распределение электроэнергии по квартирам |
| 3 | Секция Б8, А8, Б9.2, Г9.1. Коридоры квартир. | Щит квартирный типа ЩРВ-П-18 IP41 | Распределение электроэнергии внутри квартиры |
| 4 | Секция Б8, А8, Б9.2, Г9.1. Коридоры, подвал, насосная, ИТП, электрощитовая | Светильники с компактными светодиодными лампами | Для искусственного освещения помещений |
| 5 | Секция К1, К3. Подвал. | Вводно-распределительное устройство (ВРУ Unit R IP31). В вводной панели ВРУ выполнен учет трехфазным счетчиком трансформаторного включения СЕ308 S31.543.OAA.SYUVJLFZ SPDS 3ф, 5(10)А, кл.т. 0,5S. | Распределение электроэнергии по потребителям жилого дома. |
| 6 | Секция К1, К3. Помещения коммерческого назначения. 1 этаж | Щит распределительный (ЩрКМ 380/220В). Установка счетчика прямого подключения СЕ308 S34.746.OA.QYUVLFZ SPDS 5(100)А 3x230/400 кл.т 1 | Распределение электроэнергии внутри помещений коммерческого назначения |
| 7 | Секция М", М1, М1.2, М'/ Коридоры квартир. 1-2 этажи | Щит квартирный, типа (ЩрКВ (типовой)) с счетчиком прямого включения СЕ208 S7.846.2.OP.QYUVFLZ PL03 SPDS | Распределение электроэнергии внутри квартиры |
| 1 | Секция Б8, А8, Б9.2, Г9.1. Подвал. Коммутационная | Источник бесперебойного питания | Осуществление возможности бесперебойного питания активного оборудования. |
| 2 | Секция Б8, А8, Б9.2, Г9.1. Подвал. Коммутационная | Управляемый коммутатор | Осуществление возможности подключения клиентов(абонентов) по широкополосному доступу к сети интернет. |
| 3 | Секция Б8, А8, Б9.2, Г9.1. Подвал. Коммутационная | Конвертер IP /СПВ ОТЗВУК-ПВ | Устройство для управления и сопряжения сигналов трехпрограммного проводного радиовещания РАСЦО с Объектовой Системой Оповещения (ОСО). |

| | | | |
|---|---|--|---|
| 4 | Секция Б8, А8, Б9.2, Г9.1. Подвал. Коммутационная | Видеорегистратор на 16 каналов с POE | Устройство записи видеопотоков с определенного количества камер видеонаблюдения. |
| 5 | Секция Б8, А8, Б9.2, Г9.1. 1 этаж. Входная группа | Домофон xVoice XVOICE WHITE ROCK | Электронная система, состоящая из устройств, передающих сигнал от вызывного блока к переговорному устройству для возможности ограничения доступа. |
| 6 | Секция Б8, А8, Б9.2, Г9.1. Последний этаж | Широкополосный усилитель | Усилитель сигналов ТВ антенны для приема цифровых и аналоговых сигналов. |
| 7 | Секция Б8, А8, Б9.2, Г9.1. Оголовок шахты лифта | Лифтовой блок версии 7.2 | Информирование о работе лифтового блока |
| 1 | На проектируемом земельном участке | Трубы гибкие предизолированные в ППУ оболочке | Транспортировка теплоносителя от ИТП, расположенных в многоэтажных жилых здания до малоэтажных секций и секций коммерческого назначения |
| 2 | На проектируемом земельном участке | Ковер с поливочным краном | Полив зеленых насаждений и прилегающей территории |
| 3 | На проектируемом земельном участке | Дождеприемные колодцы | Для отвода поверхностных сточных вод с асфальтированных поверхностей и площадок |
| 4 | В камере перед подключением к магистральному коллектору канализации | Измерительный комплекс сточных вод SLK-100 на базе расходомера-счетчика Streamlux | Учет стоков от жилого квартала |
| 5 | На проектируемом земельном участке | Ж/б колодцы и камеры | Для устройства запорной и балансировочной арматуры на сетях теплоснабжения (отопления) и водоснабжения), а также прокладки сетей связи |
| 6 | На проектируемом земельном участке | Устанавливаются светодиодные светильники типа ДТУ-25-АФ и ДРУ-19.11 на опорах высотой 1м, 4м, 5м, 6м | Для освещения дворов и дворового пространства |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |

| | | |
|--|--------|---|
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2025 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2025 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2026 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2027 г. |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2027 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2027 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 1 490 971 641,00 руб. |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | | |

| | | |
|--|-----------------|---|
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p> | <p>18.1.1</p> | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p> |
| | <p>18.1.1.1</p> | <p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p> |
| | <p>18.1.2</p> | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p> |
| | <p>18.1.2.1</p> | <p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p> |
| <p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p> | | |
| <p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p> | <p>19.1.1</p> | <p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу</p> |
| | <p>19.1.2</p> | <p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:</p> |
| <p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p> | <p>19.2.1</p> | <p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц</p> |
| | <p>19.2.2</p> | <p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. МОСКВЕ</p> |
| | <p>19.2.3</p> | <p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7702070139</p> |
| <p>19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p> | <p>19.3.1</p> | <p>Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет</p> |

| | | |
|--|----------|---|
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество |
| | | Наименование банка: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. МОСКВЕ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810223340000860 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810145250000411 |
| | | БИК: 044525411 |
| | | ИНН: 7702070139 |
| | | КПП: 770943002 |
| | | ОГРН: 1027739609391 |
| | | ОКПО: 01929672 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. МОСКВЕ |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7702070139 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 452 570 000,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 800 607 031,16 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 651 962 968,84 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 19.06.2028 |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 137 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 44 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 5 763,6 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 383,49 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 741 992 630 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 26 667 060 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |

| | | |
|---|---------------|---|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p> |
| <p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p> | | |

| | | |
|--|--------|--|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | <p>Иная информация о проекте: В СООТВЕТСТВИИ С ПОЛУЧЕННЫМИ ТУ И ЗАКЛЮЧЕННЫМИ ДОГОВОРАМИ С ГУП РК "КРЫМЭНЕРГО" (СУММА ТЕХНОЛОГИЧЕСКОГО ПРИСОЕДИНЕНИЯ 17075036,21 РУБ.С НДС), С ГУП РК "ВОДА КРЫМА" (СУММА ТЕХНОЛОГИЧЕСКОГО ПРИСОЕДИНЕНИЯ 19070,40 РУБ.С НДС ЗА ВОДОСНАБЖЕНИЕ И 11625,60 РУБ.С НДС ЗА ВОДООТВЕДЕНИЕ), С АО "КРЫМТЭЦ" (СУММА ТЕХНОЛОГИЧЕСКОГО ПРИСОЕДИНЕНИЯ 65453011,71 РУБ.С НДС СОГЛАСНО ПИСЬМУ ОТ 26.07.2022 № 2078-07-ИСХ), РАЗМЕР ПЛАТЫ ЗА ТЕХНОЛОГИЧЕСКИЕ ПРИСОЕДИНЕНИЯ УСТАНОВЛЕНЫ ДЛЯ ВСЕГО ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА. В СВЯЗИ С РЕАЛИЗАЦИЕЙ НЕСКОЛЬКИХ ПРОЕКТОВ СТРОИТЕЛЬСТВА НА ОДНОМ ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ, ПРИКАЗОМ ООО "СЗ "РОЗА СЕВЕР" ОТ 01.02.2023 № 1-010223/100ПО, РАСХОДЫ ЗА ТЕХНОЛОГИЧЕСКИЕ ПРИСОЕДИНЕНИЯ РАСПРЕДЕЛЕНА МЕЖДУ ПРОЕКТАМИ СТРОИТЕЛЬСТВА В СЛЕДУЮЩИХ ДОЛЯХ: "ЖК ГОРИЗОНТ-1" – 6830014,48 ЗА ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ, 7628,16 ЗА ВОДОСНАБЖЕНИЕ, 4650,24 ЗА ВОДООТВЕДЕНИЕ, 26181204,64 ЗА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЕ; "ЖК ГОРИЗОНТ-2" – 5976262,67 ЗА ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ, 6674,64 ЗА ВОДОСНАБЖЕНИЕ, 4068,96 ЗА ВОДООТВЕДЕНИЕ, 22908554,06 ЗА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЕ; "ЖК ГОРИЗОНТ-3" – 4268759,06 ЗА ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ, 4767,60 ЗА ВОДОСНАБЖЕНИЕ, 2906,40 ЗА ВОДООТВЕДЕНИЕ, 16363253,01 ЗА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЕ. В СООТВЕТСТВИИ С ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИЕЙ И РАЗРЕШЕНИЕМ НА СТРОИТЕЛЬСТВО, КЛАСС ЭНЕРГОЭФФЕКТИВНОСТИ ПО СЕКЦИЯМ: СЕКЦИЯ Б9.2-В+, СЕКЦИЯ М"-А, СЕКЦИЯ А8-В, СЕКЦИЯ К1-В, СЕКЦИЯ М1-А, СЕКЦИЯ Б8-В+, СЕКЦИЯ Г9.1-В, СЕКЦИЯ М'-А+, СЕКЦИЯ К3-В, СЕКЦИЯ М1.2'-В</p> |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | |

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 7.255799194252869e+38

Владелец: **ООО "СЗ "РОЗА СЕВЕР", ПИСАРЕВА
НАТАЛЬЯ СЕРГЕЕВНА, СИМФЕРОПОЛЬ ГОРОД**

Действителен: с 06.08.2024 по 06.11.2025