

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 91-000494 от 30.07.2025

**ЖК "Долина Роз", по адресу; Республика Крым, г. Судак, земли КСП "Долина Роз"**

**Дата первичного размещения: 11.04.2023**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства |        |                                                                                                                                 |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.1.1  | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.2  | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "РАЗВИТИЕ ДЕВЕЛОПМЕНТ"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.3  | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СЗ "РАЗВИТИЕ ДЕВЕЛОПМЕНТ"</b>                           |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1.2.1  | Индекс:<br><b>298000</b>                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Крым</b>                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.3  | Район Субъекта Российской Федерации:                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Судак</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Ленина</b>                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>90А</b>                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.9  | Тип помещений:<br>Помещение: <b>1</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.10 | Уточнение адреса:<br><b>298000, Респ Крым, город Судак, улица Ленина, д.90А, пом.1</b>                                          |
| 1.3 О режиме работы застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.3.1  | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>                                                                                    |

|                                                                                                                                                                |       |                                                                                                                                                                     |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 18:00</b>                                                                                                                           |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"     | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7 (499) 938-55-67</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>info@perspektiva-crimea.ru</b>                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>dolinaroz-sudak.ru</b>                                                         |
| 1.4 (2) О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона:                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>marketing@perspektiva-crimea.ru</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:                                                                                      |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)                                                                  | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Чечкин</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                | 1.5.2 | Имя:<br><b>Дмитрий</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Сергеевич</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Директор</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                 |
|                                                                                                                                                                | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "РАЗВИТИЕ ДЕВЕЛОПМЕНТ"</b> |
|                                                                                                                                                                | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>910314514368</b>                                                               |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)                                                                                  | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):<br><b>СЗ Развитие Девелопмент</b>                                                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |       |                                                                                                                            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 02 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |                                                                                                                            |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>9108125450</b>                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1209100017653</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>23.12.2020</b>                                                                                     |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика |       |                                                                                                                            |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:<br><b>Перспектива</b>             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>9103075830</b>                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>50 %</b>                                                                 |
| 3.1 (2) Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:<br><b>Группа компаний "Успех"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>9102270517</b>                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>50 %</b>                                                                 |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.2.3 | Дата регистрации:                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.2.4 | Регистрационный номер:                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                               |       |                                                                                                                                                                                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                                                                                      |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.1 | Фамилия:                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.2 | Имя:                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.3 | Отчество (при наличии):                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.4 | Гражданство:                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.5 | Страна места жительства:                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                                                                                      |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Мезенцев</b>                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.2 | Имя:<br><b>Алексей</b>                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Николаевич</b>                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>50 %</b>                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>18394967135</b>                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>910200253948</b>                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Мезенцев Алексей Николаевич является учредителем в ООО"Перспектива"</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         |                                                                                                                                                                                                                                                         |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1   | Фамилия:<br><b>Селезнева</b>                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.2   | Имя:<br><b>Елена</b>                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.3   | Отчество (при наличии):                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.4   | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>47,5 %</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>19398430322</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>772309772786</b>                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Селезнева Елена является учредителем ООО"Группа компаний"Успех"-45%; Селезнева Елена является учредителем ООО"Строй Твик"-100</b> |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                 |         |                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                                   | 3.1.1.1 | Фамилия:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.1.1.2 | Имя:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.1.1.4 | Гражданство:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                                                            |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                               |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                       |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ПЕРСПЕКТИВА"</b>                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>9103075830</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1159102113917</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Группа компаний "Успех"</b>                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>9102270517</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1219100001427</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию |         |                                                                                                                                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |        |                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию                                                                                                                                               | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.4  | Вид населенного пункта:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                          |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |        |                                                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                           |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:             |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:                                             |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                  |       |                                                                                                                                           |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                               | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>30.06.2025</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>-4,00 тыс. руб.</b>      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>8 942,00 тыс. руб.</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>36 540,00 тыс. руб.</b> |

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                                                                                                             |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|--|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.1.6  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                         |
|  | 7.1.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|  | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|  | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Дата договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Номер договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.1  | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.2  | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.3  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.4  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                                                                                                    |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                          |
|  | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 8.1 Иная информация о застройщике                                                                                                                                                                                    | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация                                                                                      | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>2</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:<br><b>Проектной документацией и разрешением на строительство предусмотрено строительство многоквартирного жилого дома и здания бытового обслуживания</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках                                                                  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Жилой комплекс «Долина Роз», расположенный по адресу Республика Крым, г. Судак, земли КСП «Долина Роз», на земельном участке, общей площадью 17171 кв.м., кадастровый номер земельного участка: 90:23:000000:1082</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Крым</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |

|                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                                                              |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                         | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>г.</b>                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Судак</b>                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                         | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                         | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>кв-л</b>                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Долина роз</b>                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                         | 9.2.11 | Дом:                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                         | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                         | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                         | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                         | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                         | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>Жилой комплекс «Долина Роз», расположенный по адресу Республика Крым, г. Судак, земли КСП «Долина Роз», на земельном участке, общей площадью 17171 кв.м. кадастровый номер земельного участка: 90:23:000000:1082</b> |
|                                                                                                                                                         | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>9</b>                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                         | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>25 370,28 м2</b>                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                         | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                         | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>В</b>                                                                                                                                                                                              |
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Нежилое здание</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                         | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Здание бытового обслуживания</b>                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                         | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Крым</b>                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                         | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                         |

|                                                              |        |                                                                                                                                                                                                                                              |
|--------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                              | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>г.</b>                                                                                                                                                                                                         |
|                                                              | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Судак</b>                                                                                                                                                                                             |
|                                                              | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                              | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                              | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>кв-л</b>                                                                                                                                                                                                        |
|                                                              | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Долина роз</b>                                                                                                                                                                                                     |
|                                                              | 9.2.11 | Дом:                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                              | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                              | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                              | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                              | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                              | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                              | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>Жилой комплекс «Долина Роз», расположенный по адресу Республика Крым, г. Судак, земли КСП «Долина Роз», на земельном участке, общей площадью 17171 кв.м. кадастровый номер земельного участка: 90:23:000000:1082</b> |
|                                                              | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Нежилое</b>                                                                                                                                                                                                        |
|                                                              | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                       |
|                                                              | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>2</b>                                                                                                                                                                                                      |
|                                                              | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>114,19 м2</b>                                                                                                                                                                                                   |
|                                                              | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>                                                             |
|                                                              | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                                                                                     |
|                                                              | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>В</b>                                                                                                                                                                                              |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений     | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>16 468,29 м2</b>                                                                                                                                                                             |
|                                                              | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>6 359,90 м2</b>                                                                                                                                                                            |
|                                                              | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>22 828,19 м2</b>                                                                                                                                                                   |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>0 м2</b>                                                                                                                                                                                     |
|                                                              | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>114,19 м2</b>                                                                                                                                                                              |

|                                                                                                                                             |       |                                                                                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                             | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>114,19 м2</b>            |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости     | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>0</b>                                  |
|                                                                                                                                             | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>6</b> |
|                                                                                                                                             | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>0</b>                             |
|                                                                                                                                             | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |
| 9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>0</b>                                  |
|                                                                                                                                             | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                             | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>0</b>                             |
|                                                                                                                                             | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |

## Объект №1

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                 |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |                                                                                                                                                 |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                              |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Институт "КРЫМГИИНТИЗ"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>9102169394</b>                                              |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Симоненко</b>                             |

|                                                                                                                       |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                       | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Александр</b>                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                       | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Викторович</b>                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                       | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>910200110001</b>                                                                                                                                                                         |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                               | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                       | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>22.12.2022</b>                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                       | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>91-2-1-3-091234-2022</b>                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                       | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                         |
|                                                                                                                       | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КРЫМСКАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА СТРОИТЕЛЬНЫХ ПРОЕКТОВ И РЕЗУЛЬТАТОВ ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ</b> |
|                                                                                                                       | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>9102022899</b>                                                                                                           |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                           | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                       | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                       | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                       | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                       | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                             |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                                                                                 |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖК "Долина Роз"</b>                                                                                                                  |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СИЯНИЕ</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>9103099830</b>                                                                                                         |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |        |                                                                                                                                                                                                                                 |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>91-RU93501000-2695-2022</b>                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>29.12.2022</b>                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>30.12.2026</b>                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ И ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ</b> |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |                                                                                                                                                                                                                                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>1082</b>                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>09.11.2022</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>25.11.2022</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>25.11.2028</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                                                                                                                                                                                | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Иное юридическое лицо, кроме застройщика</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Роза Ветров</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.7  | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:<br><b>9103099781</b>                                                  |

|                                                                                                          |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.2.8     | Форма собственности на земельный участок:                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                          | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                                                                                                                                                                                                       |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>90:23:000000:1082</b>                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>17 171,00 м²</b>                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                          | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                          | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                          | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                          | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                          | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                          | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>91</b>                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):                                                                               |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>2</b>                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Детские площадки разбиты на зоны для детей младшего и среднего возраста. Изолированы от транспортных путей, оснащены: качелями, спортивными элементами, игровыми комплексами, скалодромом. Имеют мягкое покрытие из резиновой крошки</b> |
|                                                                                                          | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>2</b>                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                          | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Уличные тренажеры, многофункциональная спортивная площадка с футбольными воротами, качели, гамак, теннисный стол</b>                                                                                                               |
|                                                                                                          | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                                       |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>2</b>                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>6</b>                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.5   | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Озеленение участка состоит из декоративно-садовых деревьев, декоративных кустарников и газонной травы</b>                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Проектом предусмотрен безбарьерный доступ для МГН</b>                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Проектом предусмотрена установка освещения дорожных покрытий, транспортных и пешеходных зон по одной стороне пути</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Формируется закрытый двор с игровыми зонами, зоной отдыха, зоной бытового обслуживания и душевыми</b>                                                                                                                                                                                             |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                    | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>3 м</b>                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                         |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                  | 14.1.1   | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КРЫМЭНЕРГО</b>                        |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9102002878</b>                                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02.09.2022</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>460/022-3159-22</b>                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14.09.2027</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1 780 002,85 руб.</b>                                                                                                              |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ВОДА КРЫМА</b>                        |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9102057281</b>                                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02.09.2022</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>020922-4/01</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02.09.2025</b>                                                                                                |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1 441 643,04 руб.</b>                                                                                                              |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ВОДА КРЫМА</b>                        |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9102057281</b>                                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02.09.2022</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>020922-4/01</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02.09.2025</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>292 136,76 руб.</b>                                                                                                                |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>газоснабжение</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КРЫМГАЗСЕТИ</b>                       |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9102016743</b>                                              |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                       |
|--------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.09.2022</b>                                                                        |
|                                                  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08-1870/15</b>                                                                       |
|                                                  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.12.2026</b>                                                                      |
|                                                  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>128 012,05 руб.</b>                                                                                      |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>                                                                                                                                      |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>          |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Лифтстройсервис</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>9103011811</b>                            |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>                                                                                                                                      |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>          |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Миранда-медиа</b>   |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7702527584</b>                            |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                        |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>          |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Инфострой</b>       |

|  |        |                                                                                                                                                            |
|--|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>9109002179</b> |
|--|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|                                                                                                                                                                        |          |                                                   |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>316</b>         |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>172</b>       |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>              |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>172</b> |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                 | 15.2.1   |                                                   |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 01             | Квартира   | 1                 | 1              | 39.20                | 1                 | 12.11                      | 2.83                |
| 02             | Квартира   | 1                 | 1              | 48.46                | 1                 | 17.80                      | 2.83                |
| 03             | Квартира   | 1                 | 1              | 56.83                | 1                 | 19.02                      | 2.83                |
| 04             | Квартира   | 1                 | 1              | 48.44                | 1                 | 13.32                      | 2.83                |
| 05             | Квартира   | 1                 | 1              | 56.00                | 1                 | 19.21                      | 2.83                |
| 06             | Квартира   | 1                 | 1              | 47.66                | 1                 | 17.91                      | 2.83                |
| 07             | Квартира   | 2                 | 1              | 38.47                | 1                 | 12.11                      | 2.83                |
| 08             | Квартира   | 2                 | 1              | 48.34                | 1                 | 17.80                      | 2.83                |
| 09             | Квартира   | 2                 | 1              | 50.83                | 1                 | 19.02                      | 2.83                |
| 10             | Квартира   | 2                 | 1              | 42.47                | 1                 | 13.32                      | 2.83                |
| 11             | Квартира   | 2                 | 1              | 43.69                | 1                 | 14.83                      | 2.83                |
| 12             | Квартира   | 2                 | 1              | 50.09                | 1                 | 19.21                      | 2.83                |
| 13             | Квартира   | 2                 | 1              | 47.56                | 1                 | 17.90                      | 2.83                |
| 14             | Квартира   | 3                 | 1              | 35.00                | 1                 | 10.44                      | 2.83                |
| 15             | Квартира   | 3                 | 1              | 44.76                | 1                 | 16.12                      | 2.83                |
| 16             | Квартира   | 3                 | 1              | 47.25                | 1                 | 17.34                      | 2.83                |
| 17             | Квартира   | 3                 | 1              | 38.91                | 1                 | 11.65                      | 2.83                |
| 18             | Квартира   | 3                 | 1              | 40.15                | 1                 | 13.17                      | 2.83                |
| 19             | Квартира   | 3                 | 1              | 43.52                | 1                 | 14.70                      | 2.83                |
| 20             | Квартира   | 3                 | 1              | 41.19                | 1                 | 13.48                      | 2.83                |
| 21             | Квартира   | 4                 | 1              | 34.96                | 1                 | 10.44                      | 2.83                |
| 22             | Квартира   | 4                 | 1              | 44.57                | 1                 | 16.12                      | 2.83                |

|    |          |   |   |        |   |       |      |
|----|----------|---|---|--------|---|-------|------|
| 23 | Квартира | 4 | 1 | 47.06  | 1 | 17.34 | 2.83 |
| 24 | Квартира | 4 | 1 | 38.44  | 1 | 11.65 | 2.83 |
| 25 | Квартира | 4 | 1 | 39.95  | 1 | 13.17 | 2.83 |
| 26 | Квартира | 4 | 1 | 43.33  | 1 | 14.70 | 2.83 |
| 27 | Квартира | 4 | 1 | 41.03  | 1 | 13.48 | 2.83 |
| 28 | Квартира | 5 | 1 | 34.89  | 1 | 10.44 | 2.83 |
| 29 | Квартира | 5 | 1 | 43.73  | 1 | 16.12 | 2.83 |
| 30 | Квартира | 5 | 1 | 46.22  | 1 | 17.34 | 2.83 |
| 31 | Квартира | 5 | 1 | 37.67  | 1 | 11.65 | 2.83 |
| 32 | Квартира | 5 | 1 | 38.79  | 1 | 13.17 | 2.83 |
| 33 | Квартира | 5 | 1 | 42.46  | 1 | 14.70 | 2.83 |
| 34 | Квартира | 5 | 1 | 40.17  | 1 | 13.48 | 2.83 |
| 35 | Квартира | 6 | 1 | 34.39  | 1 | 10.44 | 2.83 |
| 36 | Квартира | 6 | 1 | 43.60  | 1 | 16.12 | 2.83 |
| 37 | Квартира | 6 | 1 | 46.09  | 1 | 17.34 | 2.83 |
| 38 | Квартира | 6 | 1 | 37.63  | 1 | 11.65 | 2.83 |
| 39 | Квартира | 6 | 1 | 38.72  | 1 | 13.17 | 2.83 |
| 40 | Квартира | 6 | 1 | 42.34  | 1 | 14.70 | 2.83 |
| 41 | Квартира | 6 | 1 | 40.05  | 1 | 13.48 | 2.83 |
| 42 | Квартира | 7 | 1 | 34.39  | 1 | 10.44 | 2.83 |
| 43 | Квартира | 7 | 1 | 43.40  | 1 | 16.12 | 2.83 |
| 44 | Квартира | 7 | 1 | 45.89  | 1 | 17.34 | 2.83 |
| 45 | Квартира | 7 | 1 | 37.63  | 1 | 11.65 | 2.83 |
| 46 | Квартира | 7 | 1 | 38.68  | 1 | 13.17 | 2.83 |
| 47 | Квартира | 7 | 1 | 42.19  | 1 | 14.70 | 2.83 |
| 48 | Квартира | 7 | 1 | 39.96  | 1 | 13.48 | 2.83 |
| 49 | Квартира | 8 | 1 | 80.34  | 2 | 23.32 | 2.83 |
| 50 | Квартира | 8 | 1 | 85.70  | 2 | 26.43 | 2.83 |
| 51 | Квартира | 8 | 1 | 138.52 | 3 | 39.35 | 2.83 |
| 52 | Квартира | 1 | 2 | 47.65  | 1 | 17.90 | 2.83 |
| 53 | Квартира | 1 | 2 | 56.00  | 1 | 19.21 | 2.83 |
| 54 | Квартира | 1 | 2 | 48.45  | 1 | 13.32 | 2.83 |
| 55 | Квартира | 1 | 2 | 56.83  | 1 | 19.02 | 2.83 |
| 56 | Квартира | 1 | 2 | 48.46  | 1 | 17.80 | 2.83 |
| 57 | Квартира | 1 | 2 | 39.20  | 1 | 12.11 | 2.83 |
| 58 | Квартира | 2 | 2 | 47.56  | 1 | 17.90 | 2.83 |
| 59 | Квартира | 2 | 2 | 50.09  | 1 | 19.21 | 2.83 |
| 60 | Квартира | 2 | 2 | 43.69  | 1 | 14.83 | 2.83 |
| 61 | Квартира | 2 | 2 | 42.47  | 1 | 13.32 | 2.83 |
| 62 | Квартира | 2 | 2 | 50.83  | 1 | 19.02 | 2.83 |
| 63 | Квартира | 2 | 2 | 48.34  | 1 | 17.80 | 2.83 |
| 64 | Квартира | 2 | 2 | 38.47  | 1 | 12.11 | 2.83 |
| 65 | Квартира | 3 | 2 | 82.47  | 1 | 14.37 | 2.83 |
| 66 | Квартира | 3 | 2 | 74.49  | 1 | 14.70 | 2.83 |
| 67 | Квартира | 3 | 2 | 40.15  | 1 | 13.17 | 2.83 |
| 68 | Квартира | 3 | 2 | 38.91  | 1 | 11.65 | 2.83 |

|     |          |   |   |        |   |       |      |
|-----|----------|---|---|--------|---|-------|------|
| 69  | Квартира | 3 | 2 | 47.25  | 1 | 17.34 | 2.83 |
| 70  | Квартира | 3 | 2 | 44.76  | 1 | 16.12 | 2.83 |
| 71  | Квартира | 3 | 2 | 35.00  | 1 | 10.44 | 2.83 |
| 72  | Квартира | 4 | 2 | 41.03  | 1 | 13.48 | 2.83 |
| 73  | Квартира | 4 | 2 | 43.33  | 1 | 14.70 | 2.83 |
| 74  | Квартира | 4 | 2 | 39.95  | 1 | 13.17 | 2.83 |
| 75  | Квартира | 4 | 2 | 38.44  | 1 | 11.65 | 2.83 |
| 76  | Квартира | 4 | 2 | 47.06  | 1 | 17.34 | 2.83 |
| 77  | Квартира | 4 | 2 | 44.57  | 1 | 16.12 | 2.83 |
| 78  | Квартира | 4 | 2 | 34.96  | 1 | 10.44 | 2.83 |
| 79  | Квартира | 5 | 2 | 40.17  | 1 | 13.48 | 2.83 |
| 80  | Квартира | 5 | 2 | 42.46  | 1 | 14.70 | 2.83 |
| 81  | Квартира | 5 | 2 | 38.79  | 1 | 13.17 | 2.83 |
| 82  | Квартира | 5 | 2 | 37.67  | 1 | 11.65 | 2.83 |
| 83  | Квартира | 5 | 2 | 46.22  | 1 | 17.34 | 2.83 |
| 84  | Квартира | 5 | 2 | 43.73  | 1 | 16.12 | 2.83 |
| 85  | Квартира | 5 | 2 | 34.89  | 1 | 10.44 | 2.83 |
| 86  | Квартира | 6 | 2 | 40.05  | 1 | 13.48 | 2.83 |
| 87  | Квартира | 6 | 2 | 42.34  | 1 | 14.70 | 2.83 |
| 88  | Квартира | 6 | 2 | 38.72  | 1 | 13.17 | 2.83 |
| 89  | Квартира | 6 | 2 | 37.63  | 1 | 11.65 | 2.83 |
| 90  | Квартира | 6 | 2 | 46.09  | 1 | 17.34 | 2.83 |
| 91  | Квартира | 6 | 2 | 43.60  | 1 | 16.12 | 2.83 |
| 92  | Квартира | 6 | 2 | 34.39  | 1 | 10.44 | 2.83 |
| 93  | Квартира | 7 | 2 | 39.96  | 1 | 13.48 | 2.83 |
| 94  | Квартира | 7 | 2 | 42.19  | 1 | 14.70 | 2.83 |
| 95  | Квартира | 7 | 2 | 38.68  | 1 | 13.17 | 2.83 |
| 96  | Квартира | 7 | 2 | 37.63  | 1 | 11.65 | 2.83 |
| 97  | Квартира | 7 | 2 | 45.89  | 1 | 17.34 | 2.83 |
| 98  | Квартира | 7 | 2 | 43.40  | 1 | 16.12 | 2.83 |
| 99  | Квартира | 7 | 2 | 34.39  | 1 | 10.44 | 2.83 |
| 100 | Квартира | 8 | 2 | 138.52 | 3 | 39.35 | 2.83 |
| 101 | Квартира | 8 | 2 | 85.71  | 2 | 26.43 | 2.83 |
| 102 | Квартира | 8 | 2 | 80.35  | 2 | 23.32 | 2.83 |
| 103 | Квартира | 1 | 3 | 85.76  | 2 | 33.01 | 3.43 |
| 104 | Квартира | 1 | 3 | 68.26  | 2 | 31.14 | 3.43 |
| 105 | Квартира | 1 | 3 | 49.02  | 1 | 14.24 | 3.43 |
| 106 | Квартира | 1 | 3 | 84.85  | 2 | 40.65 | 3.43 |
| 107 | Квартира | 1 | 3 | 71.66  | 2 | 37.12 | 3.43 |
| 108 | Квартира | 2 | 3 | 134.29 | 2 | 33.00 | 2.83 |
| 109 | Квартира | 2 | 3 | 62.19  | 2 | 29.23 | 2.83 |
| 110 | Квартира | 2 | 3 | 42.81  | 1 | 14.31 | 2.83 |
| 111 | Квартира | 2 | 3 | 43.40  | 1 | 15.72 | 2.83 |
| 112 | Квартира | 2 | 3 | 76.33  | 2 | 39.80 | 2.83 |
| 113 | Квартира | 2 | 3 | 71.62  | 2 | 36.23 | 2.83 |
| 114 | Квартира | 3 | 3 | 75.08  | 2 | 27.88 | 2.83 |

|     |          |   |   |        |   |       |      |
|-----|----------|---|---|--------|---|-------|------|
| 115 | Квартира | 3 | 3 | 55.05  | 2 | 23.72 | 2.83 |
| 116 | Квартира | 3 | 3 | 38.91  | 1 | 12.65 | 2.83 |
| 117 | Квартира | 3 | 3 | 39.90  | 1 | 13.73 | 2.83 |
| 118 | Квартира | 3 | 3 | 102.95 | 2 | 32.83 | 2.83 |
| 119 | Квартира | 3 | 3 | 63.30  | 2 | 29.56 | 2.83 |
| 120 | Квартира | 4 | 3 | 74.71  | 2 | 27.88 | 2.83 |
| 121 | Квартира | 4 | 3 | 54.79  | 2 | 23.72 | 2.83 |
| 122 | Квартира | 4 | 3 | 38.91  | 1 | 12.65 | 2.83 |
| 123 | Квартира | 4 | 3 | 39.65  | 1 | 13.73 | 2.83 |
| 124 | Квартира | 4 | 3 | 66.36  | 2 | 32.83 | 2.83 |
| 125 | Квартира | 4 | 3 | 63.28  | 2 | 29.56 | 2.83 |
| 126 | Квартира | 5 | 3 | 74.70  | 2 | 28.68 | 2.83 |
| 127 | Квартира | 5 | 3 | 54.10  | 2 | 23.73 | 2.83 |
| 128 | Квартира | 5 | 3 | 38.22  | 1 | 12.65 | 2.83 |
| 129 | Квартира | 5 | 3 | 38.97  | 1 | 13.75 | 2.83 |
| 130 | Квартира | 5 | 3 | 65.62  | 2 | 32.85 | 2.83 |
| 131 | Квартира | 5 | 3 | 62.24  | 2 | 29.57 | 2.83 |
| 132 | Квартира | 6 | 3 | 74.43  | 2 | 28.68 | 2.83 |
| 133 | Квартира | 6 | 3 | 53.95  | 2 | 23.73 | 2.83 |
| 134 | Квартира | 6 | 3 | 38.22  | 1 | 12.65 | 2.83 |
| 135 | Квартира | 6 | 3 | 38.97  | 1 | 13.75 | 2.83 |
| 136 | Квартира | 6 | 3 | 65.55  | 2 | 32.85 | 2.83 |
| 137 | Квартира | 6 | 3 | 62.24  | 2 | 29.57 | 2.83 |
| 138 | Квартира | 7 | 3 | 74.06  | 2 | 28.68 | 2.83 |
| 139 | Квартира | 7 | 3 | 53.80  | 2 | 23.73 | 2.83 |
| 140 | Квартира | 7 | 3 | 38.22  | 1 | 12.65 | 2.83 |
| 141 | Квартира | 7 | 3 | 38.97  | 1 | 13.75 | 2.83 |
| 142 | Квартира | 7 | 3 | 65.35  | 2 | 32.85 | 2.83 |
| 143 | Квартира | 7 | 3 | 62.04  | 2 | 29.57 | 2.83 |
| 144 | Квартира | 8 | 3 | 129.96 | 2 | 37.33 | 2.83 |
| 145 | Квартира | 8 | 3 | 77.24  | 2 | 21.37 | 2.83 |
| 146 | Квартира | 8 | 3 | 134.31 | 2 | 31.54 | 2.83 |
| 147 | Квартира | 1 | 4 | 71.65  | 2 | 37.12 | 3.73 |
| 148 | Квартира | 1 | 4 | 84.85  | 2 | 40.65 | 3.73 |
| 149 | Квартира | 1 | 4 | 49.02  | 1 | 14.24 | 3.73 |
| 150 | Квартира | 1 | 4 | 68.26  | 2 | 31.14 | 3.73 |
| 151 | Квартира | 1 | 4 | 85.76  | 2 | 33.01 | 3.73 |
| 152 | Квартира | 2 | 4 | 71.62  | 2 | 36.23 | 2.83 |
| 153 | Квартира | 2 | 4 | 76.33  | 2 | 39.80 | 2.83 |
| 154 | Квартира | 2 | 4 | 43.40  | 1 | 15.72 | 2.83 |
| 155 | Квартира | 2 | 4 | 42.81  | 1 | 14.31 | 2.83 |
| 156 | Квартира | 2 | 4 | 62.19  | 2 | 29.23 | 2.83 |
| 157 | Квартира | 2 | 4 | 134.29 | 2 | 33.00 | 2.83 |
| 158 | Квартира | 3 | 4 | 63.30  | 2 | 29.56 | 2.83 |
| 159 | Квартира | 3 | 4 | 102.95 | 2 | 32.83 | 2.83 |
| 160 | Квартира | 3 | 4 | 39.90  | 1 | 13.73 | 2.83 |

|     |          |   |   |        |   |       |      |
|-----|----------|---|---|--------|---|-------|------|
| 161 | Квартира | 3 | 4 | 38.91  | 1 | 12.65 | 2.83 |
| 162 | Квартира | 3 | 4 | 55.05  | 2 | 23.72 | 2.83 |
| 163 | Квартира | 3 | 4 | 75.07  | 2 | 27.88 | 2.83 |
| 164 | Квартира | 4 | 4 | 63.30  | 2 | 29.56 | 2.83 |
| 165 | Квартира | 4 | 4 | 66.37  | 2 | 32.83 | 2.83 |
| 166 | Квартира | 4 | 4 | 39.65  | 1 | 13.73 | 2.83 |
| 167 | Квартира | 4 | 4 | 38.91  | 1 | 12.65 | 2.83 |
| 168 | Квартира | 4 | 4 | 54.79  | 2 | 23.72 | 2.83 |
| 169 | Квартира | 4 | 4 | 74.70  | 2 | 27.88 | 2.83 |
| 170 | Квартира | 5 | 4 | 62.24  | 2 | 29.57 | 2.83 |
| 171 | Квартира | 5 | 4 | 65.62  | 2 | 32.85 | 2.83 |
| 172 | Квартира | 5 | 4 | 38.97  | 1 | 13.75 | 2.83 |
| 173 | Квартира | 5 | 4 | 38.22  | 1 | 12.65 | 2.83 |
| 174 | Квартира | 5 | 4 | 54.10  | 2 | 23.73 | 2.83 |
| 175 | Квартира | 5 | 4 | 74.69  | 2 | 28.68 | 2.83 |
| 176 | Квартира | 6 | 4 | 62.24  | 2 | 29.57 | 2.83 |
| 177 | Квартира | 6 | 4 | 65.55  | 2 | 32.85 | 2.83 |
| 178 | Квартира | 6 | 4 | 38.97  | 1 | 13.75 | 2.83 |
| 179 | Квартира | 6 | 4 | 38.22  | 1 | 12.65 | 2.83 |
| 180 | Квартира | 6 | 4 | 53.95  | 2 | 23.73 | 2.83 |
| 181 | Квартира | 6 | 4 | 74.42  | 2 | 28.68 | 2.83 |
| 182 | Квартира | 7 | 4 | 62.06  | 2 | 29.57 | 2.83 |
| 183 | Квартира | 7 | 4 | 65.35  | 2 | 32.85 | 2.83 |
| 184 | Квартира | 7 | 4 | 38.97  | 1 | 13.75 | 2.83 |
| 185 | Квартира | 7 | 4 | 38.22  | 1 | 12.65 | 2.83 |
| 186 | Квартира | 7 | 4 | 53.80  | 2 | 23.73 | 2.83 |
| 187 | Квартира | 7 | 4 | 74.05  | 2 | 28.68 | 2.83 |
| 188 | Квартира | 8 | 4 | 134.31 | 2 | 31.54 | 2.83 |
| 189 | Квартира | 8 | 4 | 77.25  | 2 | 21.37 | 2.83 |
| 190 | Квартира | 8 | 4 | 129.96 | 2 | 37.33 | 2.83 |
| 191 | Квартира | 1 | 5 | 39.34  | 1 | 12.11 | 3.43 |
| 192 | Квартира | 1 | 5 | 48.31  | 1 | 17.80 | 3.43 |
| 193 | Квартира | 1 | 5 | 56.66  | 1 | 19.02 | 3.43 |
| 194 | Квартира | 1 | 5 | 48.73  | 1 | 13.32 | 3.43 |
| 195 | Квартира | 1 | 5 | 49.46  | 1 | 14.83 | 3.43 |
| 196 | Квартира | 1 | 5 | 56.12  | 1 | 19.21 | 3.43 |
| 197 | Квартира | 1 | 5 | 47.70  | 1 | 17.90 | 3.43 |
| 198 | Квартира | 1 | 5 | 41.10  | 1 | 13.62 | 3.43 |
| 199 | Квартира | 2 | 5 | 38.49  | 1 | 12.11 | 2.83 |
| 200 | Квартира | 2 | 5 | 48.32  | 1 | 17.80 | 2.83 |
| 201 | Квартира | 2 | 5 | 50.90  | 1 | 19.12 | 2.83 |
| 202 | Квартира | 2 | 5 | 42.96  | 1 | 13.43 | 2.83 |
| 203 | Квартира | 2 | 5 | 44.18  | 1 | 14.94 | 2.83 |
| 204 | Квартира | 2 | 5 | 43.74  | 1 | 14.94 | 2.83 |
| 205 | Квартира | 2 | 5 | 50.36  | 1 | 19.21 | 2.83 |
| 206 | Квартира | 2 | 5 | 47.57  | 1 | 17.90 | 2.83 |

|     |                                 |   |   |        |   |       |      |
|-----|---------------------------------|---|---|--------|---|-------|------|
| 207 | Квартира                        | 2 | 5 | 40.55  | 1 | 13.62 | 2.83 |
| 208 | Квартира                        | 3 | 5 | 35.00  | 1 | 10.45 | 2.83 |
| 209 | Квартира                        | 3 | 5 | 44.72  | 1 | 16.12 | 2.83 |
| 210 | Квартира                        | 3 | 5 | 47.21  | 1 | 17.34 | 2.83 |
| 211 | Квартира                        | 3 | 5 | 39.27  | 1 | 11.62 | 2.83 |
| 212 | Квартира                        | 3 | 5 | 40.50  | 1 | 13.17 | 2.83 |
| 213 | Квартира                        | 3 | 5 | 39.93  | 1 | 13.17 | 2.83 |
| 214 | Квартира                        | 3 | 5 | 74.51  | 1 | 14.67 | 2.83 |
| 215 | Квартира                        | 3 | 5 | 82.28  | 1 | 13.48 | 2.83 |
| 216 | Квартира                        | 3 | 5 | 37.14  | 1 | 11.95 | 2.83 |
| 217 | Квартира                        | 4 | 5 | 34.97  | 1 | 10.45 | 2.83 |
| 218 | Квартира                        | 4 | 5 | 44.55  | 1 | 16.12 | 2.83 |
| 219 | Квартира                        | 4 | 5 | 47.05  | 1 | 17.34 | 2.83 |
| 220 | Квартира                        | 4 | 5 | 39.11  | 1 | 11.62 | 2.83 |
| 221 | Квартира                        | 4 | 5 | 40.36  | 1 | 13.17 | 2.83 |
| 222 | Квартира                        | 4 | 5 | 39.81  | 1 | 13.17 | 2.83 |
| 223 | Квартира                        | 4 | 5 | 43.87  | 1 | 14.71 | 2.83 |
| 224 | Квартира                        | 4 | 5 | 41.01  | 1 | 13.48 | 2.83 |
| 225 | Квартира                        | 4 | 5 | 37.07  | 1 | 11.95 | 2.83 |
| 226 | Квартира                        | 5 | 5 | 34.32  | 1 | 10.45 | 2.83 |
| 227 | Квартира                        | 5 | 5 | 43.80  | 1 | 16.12 | 2.83 |
| 228 | Квартира                        | 5 | 5 | 46.29  | 1 | 17.34 | 2.83 |
| 229 | Квартира                        | 5 | 5 | 38.14  | 1 | 11.62 | 2.83 |
| 230 | Квартира                        | 5 | 5 | 39.46  | 1 | 13.17 | 2.83 |
| 231 | Квартира                        | 5 | 5 | 38.96  | 1 | 13.17 | 2.83 |
| 232 | Квартира                        | 5 | 5 | 42.61  | 1 | 14.70 | 2.83 |
| 233 | Квартира                        | 5 | 5 | 40.15  | 1 | 13.48 | 2.83 |
| 234 | Квартира                        | 5 | 5 | 35.58  | 1 | 11.95 | 2.83 |
| 235 | Квартира                        | 6 | 5 | 34.32  | 1 | 10.45 | 2.83 |
| 236 | Квартира                        | 6 | 5 | 43.62  | 1 | 16.12 | 2.83 |
| 237 | Квартира                        | 6 | 5 | 46.11  | 1 | 17.34 | 2.83 |
| 238 | Квартира                        | 6 | 5 | 38.01  | 1 | 11.62 | 2.83 |
| 239 | Квартира                        | 6 | 5 | 39.22  | 1 | 13.17 | 2.83 |
| 240 | Квартира                        | 6 | 5 | 38.69  | 1 | 13.17 | 2.83 |
| 241 | Квартира                        | 6 | 5 | 42.50  | 1 | 14.70 | 2.83 |
| 242 | Квартира                        | 6 | 5 | 40.03  | 1 | 13.48 | 2.83 |
| 243 | Квартира                        | 6 | 5 | 35.72  | 1 | 11.95 | 2.83 |
| 244 | Квартира                        | 7 | 5 | 34.18  | 1 | 10.45 | 2.83 |
| 245 | Квартира                        | 7 | 5 | 43.44  | 1 | 16.12 | 2.83 |
| 246 | Квартира на двух и более этажах | 7 | 5 | 102.33 | 2 | 32.42 | 2.83 |
| 247 | Квартира                        | 7 | 5 | 37.50  | 1 | 11.62 | 2.83 |
| 248 | Квартира на двух и более этажах | 7 | 5 | 92.52  | 2 | 29.02 | 2.83 |

|     |                                 |   |   |        |   |       |      |
|-----|---------------------------------|---|---|--------|---|-------|------|
| 249 | Квартира на двух и более этажах | 7 | 5 | 121.18 | 2 | 32.61 | 2.83 |
| 250 | Квартира                        | 7 | 5 | 42.38  | 1 | 14.70 | 2.83 |
| 251 | Квартира                        | 7 | 5 | 39.92  | 1 | 13.48 | 2.83 |
| 252 | Квартира на двух и более этажах | 7 | 5 | 117.93 | 2 | 32.92 | 2.83 |
| 253 | Квартира                        | 8 | 5 | 86.15  | 2 | 23.08 | 2.83 |
| 254 | Квартира                        | 1 | 6 | 41.14  | 1 | 13.62 | 2.83 |
| 255 | Квартира                        | 1 | 6 | 47.70  | 1 | 17.90 | 2.83 |
| 256 | Квартира                        | 1 | 6 | 56.14  | 1 | 19.21 | 2.83 |
| 257 | Квартира                        | 1 | 6 | 49.72  | 1 | 14.94 | 2.83 |
| 258 | Квартира                        | 1 | 6 | 48.85  | 1 | 13.32 | 2.83 |
| 259 | Квартира                        | 1 | 6 | 56.77  | 1 | 19.02 | 2.83 |
| 260 | Квартира                        | 1 | 6 | 48.43  | 1 | 17.80 | 2.83 |
| 261 | Квартира                        | 1 | 6 | 39.34  | 1 | 12.11 | 2.83 |
| 262 | Квартира                        | 2 | 6 | 40.54  | 1 | 13.62 | 2.83 |
| 263 | Квартира                        | 2 | 6 | 47.68  | 1 | 18.01 | 2.83 |
| 264 | Квартира                        | 2 | 6 | 50.46  | 1 | 19.31 | 2.83 |
| 265 | Квартира                        | 2 | 6 | 43.74  | 1 | 14.94 | 2.83 |
| 266 | Квартира                        | 2 | 6 | 44.17  | 1 | 14.94 | 2.83 |
| 267 | Квартира                        | 2 | 6 | 42.96  | 1 | 13.43 | 2.83 |
| 268 | Квартира                        | 2 | 6 | 50.91  | 1 | 19.12 | 2.83 |
| 269 | Квартира                        | 2 | 6 | 48.32  | 1 | 17.80 | 2.83 |
| 270 | Квартира                        | 2 | 6 | 38.48  | 1 | 12.11 | 2.83 |
| 271 | Квартира                        | 3 | 6 | 37.14  | 1 | 11.95 | 2.83 |
| 272 | Квартира                        | 3 | 6 | 43.28  | 1 | 13.48 | 2.83 |
| 273 | Квартира                        | 3 | 6 | 41.15  | 1 | 14.67 | 2.83 |
| 274 | Квартира                        | 3 | 6 | 39.93  | 1 | 13.17 | 2.83 |
| 275 | Квартира                        | 3 | 6 | 40.50  | 1 | 13.17 | 2.83 |
| 276 | Квартира                        | 3 | 6 | 39.27  | 1 | 11.62 | 2.83 |
| 277 | Квартира                        | 3 | 6 | 47.21  | 1 | 17.34 | 2.83 |
| 278 | Квартира                        | 3 | 6 | 44.72  | 1 | 16.12 | 2.83 |
| 279 | Квартира                        | 3 | 6 | 35.00  | 1 | 10.45 | 2.83 |
| 280 | Квартира                        | 4 | 6 | 37.07  | 1 | 11.95 | 2.83 |
| 281 | Квартира                        | 4 | 6 | 41.02  | 1 | 13.48 | 2.83 |
| 282 | Квартира                        | 4 | 6 | 43.86  | 1 | 14.71 | 2.83 |
| 283 | Квартира                        | 4 | 6 | 39.81  | 1 | 13.17 | 2.83 |
| 284 | Квартира                        | 4 | 6 | 40.36  | 1 | 13.17 | 2.83 |
| 285 | Квартира                        | 4 | 6 | 39.11  | 1 | 11.62 | 2.83 |
| 286 | Квартира                        | 4 | 6 | 47.05  | 1 | 17.34 | 2.83 |
| 287 | Квартира                        | 4 | 6 | 44.55  | 1 | 16.12 | 2.83 |
| 288 | Квартира                        | 4 | 6 | 34.97  | 1 | 10.45 | 2.83 |
| 289 | Квартира                        | 5 | 6 | 35.58  | 1 | 11.95 | 2.83 |
| 290 | Квартира                        | 5 | 6 | 40.16  | 1 | 13.48 | 2.83 |
| 291 | Квартира                        | 5 | 6 | 42.60  | 1 | 14.70 | 2.83 |

|     |                                 |   |   |        |   |       |      |
|-----|---------------------------------|---|---|--------|---|-------|------|
| 292 | Квартира                        | 5 | 6 | 38.96  | 1 | 13.17 | 2.83 |
| 293 | Квартира                        | 5 | 6 | 39.46  | 1 | 13.17 | 2.83 |
| 294 | Квартира                        | 5 | 6 | 38.14  | 1 | 11.62 | 2.83 |
| 295 | Квартира                        | 5 | 6 | 46.29  | 1 | 17.34 | 2.83 |
| 296 | Квартира                        | 5 | 6 | 43.80  | 1 | 16.12 | 2.83 |
| 297 | Квартира                        | 5 | 6 | 34.32  | 1 | 10.45 | 2.83 |
| 298 | Квартира                        | 6 | 6 | 35.72  | 1 | 11.95 | 2.83 |
| 299 | Квартира                        | 6 | 6 | 40.04  | 1 | 13.48 | 2.83 |
| 300 | Квартира                        | 6 | 6 | 42.49  | 1 | 14.70 | 2.83 |
| 301 | Квартира                        | 6 | 6 | 38.69  | 1 | 13.17 | 2.83 |
| 302 | Квартира                        | 6 | 6 | 39.22  | 1 | 13.17 | 2.83 |
| 303 | Квартира                        | 6 | 6 | 38.01  | 1 | 11.62 | 2.83 |
| 304 | Квартира                        | 6 | 6 | 46.11  | 1 | 17.34 | 2.83 |
| 305 | Квартира                        | 6 | 6 | 43.62  | 1 | 16.12 | 2.83 |
| 306 | Квартира                        | 6 | 6 | 34.32  | 1 | 10.45 | 2.83 |
| 307 | Квартира на двух и более этажах | 7 | 6 | 117.93 | 2 | 32.92 | 2.83 |
| 308 | Квартира                        | 7 | 6 | 39.93  | 1 | 13.48 | 2.83 |
| 309 | Квартира                        | 7 | 6 | 42.37  | 1 | 14.70 | 2.83 |
| 310 | Квартира на двух и более этажах | 7 | 6 | 121.18 | 2 | 32.61 | 2.83 |
| 311 | Квартира на двух и более этажах | 7 | 6 | 92.52  | 2 | 29.02 | 2.83 |
| 312 | Квартира                        | 7 | 6 | 37.50  | 1 | 11.62 | 2.83 |
| 313 | Квартира на двух и более этажах | 7 | 6 | 102.33 | 2 | 32.42 | 2.83 |
| 314 | Квартира                        | 7 | 6 | 43.44  | 1 | 16.12 | 2.83 |
| 315 | Квартира                        | 7 | 6 | 34.18  | 1 | 10.45 | 2.83 |
| 316 | Квартира                        | 8 | 6 | 86.15  | 2 | 23.08 | 2.83 |

|                                          |        |  |
|------------------------------------------|--------|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 |  |
|------------------------------------------|--------|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |            |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 01             | Кладовая   | -1                | 1              | 6.31           |                                   | 6.31           |                     |
| 02             | Кладовая   | -1                | 1              | 5.98           |                                   | 5.98           |                     |
| 03             | Кладовая   | -1                | 1              | 9.36           |                                   | 9.36           |                     |
| 04             | Кладовая   | -1                | 1              | 9.27           |                                   | 9.27           |                     |
| 05             | Кладовая   | -1                | 1              | 8.70           |                                   | 8.70           |                     |
| 06             | Кладовая   | -1                | 1              | 8.66           |                                   | 8.66           |                     |
| 07             | Кладовая   | -1                | 1              | 8.70           |                                   | 8.70           |                     |
| 08             | Кладовая   | -1                | 1              | 8.46           |                                   | 8.46           |                     |
| 09             | Кладовая   | -1                | 1              | 8.49           |                                   | 8.49           |                     |

|    |          |    |   |      |  |      |  |
|----|----------|----|---|------|--|------|--|
| 10 | Кладовая | -1 | 1 | 9.83 |  | 9.83 |  |
| 11 | Кладовая | -1 | 1 | 8.79 |  | 8.79 |  |
| 12 | Кладовая | -1 | 1 | 9.31 |  | 9.31 |  |
| 13 | Кладовая | -1 | 1 | 9.31 |  | 9.31 |  |
| 14 | Кладовая | -1 | 1 | 8.18 |  | 8.18 |  |
| 15 | Кладовая | -1 | 1 | 4.50 |  | 4.50 |  |
| 16 | Кладовая | -1 | 1 | 8.38 |  | 8.38 |  |
| 17 | Кладовая | -1 | 1 | 9.90 |  | 9.90 |  |
| 18 | Кладовая | -1 | 1 | 9.09 |  | 9.09 |  |
| 19 | Кладовая | -1 | 1 | 9.90 |  | 9.90 |  |
| 20 | Кладовая | -1 | 1 | 8.47 |  | 8.47 |  |
| 21 | Кладовая | -1 | 1 | 9.28 |  | 9.28 |  |
| 22 | Кладовая | -1 | 1 | 9.29 |  | 9.29 |  |
| 23 | Кладовая | -1 | 1 | 9.70 |  | 9.70 |  |
| 24 | Кладовая | -1 | 1 | 9.07 |  | 9.07 |  |
| 25 | Кладовая | -1 | 1 | 9.56 |  | 9.56 |  |
| 01 | Кладовая | -1 | 2 | 9.07 |  | 9.07 |  |
| 02 | Кладовая | -1 | 2 | 9.70 |  | 9.70 |  |
| 03 | Кладовая | -1 | 2 | 9.29 |  | 9.29 |  |
| 04 | Кладовая | -1 | 2 | 9.28 |  | 9.28 |  |
| 05 | Кладовая | -1 | 2 | 8.47 |  | 8.47 |  |
| 06 | Кладовая | -1 | 2 | 9.90 |  | 9.90 |  |
| 07 | Кладовая | -1 | 2 | 9.09 |  | 9.09 |  |
| 08 | Кладовая | -1 | 2 | 9.90 |  | 9.90 |  |
| 09 | Кладовая | -1 | 2 | 8.38 |  | 8.38 |  |
| 10 | Кладовая | -1 | 2 | 4.50 |  | 4.50 |  |
| 11 | Кладовая | -1 | 2 | 8.18 |  | 8.18 |  |
| 12 | Кладовая | -1 | 2 | 8.90 |  | 8.90 |  |
| 13 | Кладовая | -1 | 2 | 9.73 |  | 9.73 |  |
| 14 | Кладовая | -1 | 2 | 8.79 |  | 8.79 |  |
| 15 | Кладовая | -1 | 2 | 9.83 |  | 9.83 |  |
| 16 | Кладовая | -1 | 2 | 8.49 |  | 8.49 |  |
| 17 | Кладовая | -1 | 2 | 8.46 |  | 8.46 |  |
| 18 | Кладовая | -1 | 2 | 8.70 |  | 8.70 |  |
| 19 | Кладовая | -1 | 2 | 8.66 |  | 8.66 |  |
| 20 | Кладовая | -1 | 2 | 8.70 |  | 8.70 |  |
| 21 | Кладовая | -1 | 2 | 9.27 |  | 9.27 |  |
| 22 | Кладовая | -1 | 2 | 9.36 |  | 9.36 |  |
| 23 | Кладовая | -1 | 2 | 5.98 |  | 5.98 |  |
| 24 | Кладовая | -1 | 2 | 6.31 |  | 6.31 |  |
| 01 | Кладовая | -1 | 3 | 9.39 |  | 9.39 |  |
| 02 | Кладовая | -1 | 3 | 9.24 |  | 9.24 |  |
| 03 | Кладовая | -1 | 3 | 9.67 |  | 9.67 |  |
| 04 | Кладовая | -1 | 3 | 9.60 |  | 9.60 |  |
| 05 | Кладовая | -1 | 3 | 8.23 |  | 8.23 |  |
| 06 | Кладовая | -1 | 3 | 9.88 |  | 9.88 |  |

|    |                                                   |    |   |       |                                               |       |      |
|----|---------------------------------------------------|----|---|-------|-----------------------------------------------|-------|------|
| 07 | Кладовая                                          | -1 | 3 | 9.61  |                                               | 9.61  |      |
| 08 | Кладовая                                          | -1 | 3 | 9.67  |                                               | 9.67  |      |
| 09 | Кладовая                                          | -1 | 3 | 9.31  |                                               | 9.31  |      |
| 10 | Кладовая                                          | -1 | 3 | 9.31  |                                               | 9.31  |      |
| 11 | Кладовая                                          | -1 | 3 | 6.91  |                                               | 6.91  |      |
| 12 | Кладовая                                          | -1 | 3 | 6.91  |                                               | 6.91  |      |
| 13 | Кладовая                                          | -1 | 3 | 9.50  |                                               | 9.50  |      |
| 14 | Кладовая                                          | -1 | 3 | 7.94  |                                               | 7.94  |      |
| 15 | Кладовая                                          | -1 | 3 | 6.70  |                                               | 6.70  |      |
| 16 | Кладовая                                          | -1 | 3 | 7.66  |                                               | 7.66  |      |
| 17 | Кладовая                                          | -1 | 3 | 7.70  |                                               | 7.70  |      |
| 18 | Кладовая                                          | -1 | 3 | 9.30  |                                               | 9.30  |      |
| 19 | Кладовая                                          | -1 | 3 | 9.33  |                                               | 9.33  |      |
| 20 | Кладовая                                          | -1 | 3 | 4.33  |                                               | 4.33  |      |
| 21 | Кладовая                                          | -1 | 3 | 5.08  |                                               | 5.08  |      |
| 22 | Кладовая                                          | -1 | 3 | 5.08  |                                               | 5.08  |      |
| 23 | Кладовая                                          | -1 | 3 | 7.68  |                                               | 7.68  |      |
| 24 | Кладовая                                          | -1 | 3 | 7.68  |                                               | 7.68  |      |
| 25 | Кладовая                                          | -1 | 3 | 5.84  |                                               | 5.84  |      |
| 26 | Кладовая                                          | -1 | 3 | 9.86  |                                               | 9.86  |      |
| K5 | Нежилое помещение для коммерческого использования | -1 | 3 | 85.88 | 01 Помещение для обслуживания жилой застройки | 49.85 | 3.00 |
|    |                                                   |    |   |       | 02 Санузел                                    | 4.95  |      |
|    |                                                   |    |   |       | 03 Помещение для обслуживания жилой застройки | 31.08 |      |
| 01 | Кладовая                                          | -1 | 4 | 9.39  |                                               | 9.39  |      |
| 02 | Кладовая                                          | -1 | 4 | 9.24  |                                               | 9.24  |      |
| 03 | Кладовая                                          | -1 | 4 | 9.67  |                                               | 9.67  |      |
| 04 | Кладовая                                          | -1 | 4 | 9.60  |                                               | 9.60  |      |
| 05 | Кладовая                                          | -1 | 4 | 8.23  |                                               | 8.23  |      |
| 06 | Кладовая                                          | -1 | 4 | 9.88  |                                               | 9.88  |      |
| 07 | Кладовая                                          | -1 | 4 | 9.61  |                                               | 9.61  |      |
| 08 | Кладовая                                          | -1 | 4 | 9.67  |                                               | 9.67  |      |
| 09 | Кладовая                                          | -1 | 4 | 9.31  |                                               | 9.31  |      |
| 10 | Кладовая                                          | -1 | 4 | 9.31  |                                               | 9.31  |      |
| 11 | Кладовая                                          | -1 | 4 | 7.70  |                                               | 7.70  |      |
| 12 | Кладовая                                          | -1 | 4 | 9.30  |                                               | 9.30  |      |
| 13 | Кладовая                                          | -1 | 4 | 9.33  |                                               | 9.33  |      |
| 14 | Кладовая                                          | -1 | 4 | 4.33  |                                               | 4.33  |      |
| 15 | Кладовая                                          | -1 | 4 | 5.08  |                                               | 5.08  |      |
| 16 | Кладовая                                          | -1 | 4 | 5.08  |                                               | 5.08  |      |
| 17 | Кладовая                                          | -1 | 4 | 7.68  |                                               | 7.68  |      |
| 18 | Кладовая                                          | -1 | 4 | 7.68  |                                               | 7.68  |      |
| 19 | Кладовая                                          | -1 | 4 | 5.84  |                                               | 5.84  |      |

|    |                                                   |    |   |       |                                               |       |      |
|----|---------------------------------------------------|----|---|-------|-----------------------------------------------|-------|------|
| 20 | Кладовая                                          | -1 | 4 | 6.91  |                                               | 6.91  |      |
| 21 | Кладовая                                          | -1 | 4 | 6.91  |                                               | 6.91  |      |
| 22 | Кладовая                                          | -1 | 4 | 9.50  |                                               | 9.50  |      |
| 23 | Кладовая                                          | -1 | 4 | 7.94  |                                               | 7.94  |      |
| 24 | Кладовая                                          | -1 | 4 | 6.70  |                                               | 6.70  |      |
| 25 | Кладовая                                          | -1 | 4 | 7.66  |                                               | 7.66  |      |
| 26 | Кладовая                                          | -1 | 4 | 9.86  |                                               | 9.86  |      |
| К6 | Нежилое помещение для коммерческого использования | -1 | 4 | 85.89 | 01 Помещение для обслуживания жилой застройки | 49.85 | 3.05 |
|    |                                                   |    |   |       | 02 Санузел                                    | 4.95  |      |
|    |                                                   |    |   |       | 03 Помещение для обслуживания жилой застройки | 31.09 |      |
| 01 | Кладовая                                          | -1 | 5 | 7.17  |                                               | 7.17  |      |
| 02 | Кладовая                                          | -1 | 5 | 9.91  |                                               | 9.91  |      |
| 03 | Кладовая                                          | -1 | 5 | 8.79  |                                               | 8.79  |      |
| 04 | Кладовая                                          | -1 | 5 | 9.83  |                                               | 9.83  |      |
| 05 | Кладовая                                          | -1 | 5 | 7.33  |                                               | 7.33  |      |
| 06 | Кладовая                                          | -1 | 5 | 8.05  |                                               | 8.05  |      |
| 07 | Кладовая                                          | -1 | 5 | 9.83  |                                               | 9.83  |      |
| 08 | Кладовая                                          | -1 | 5 | 8.79  |                                               | 8.79  |      |
| 09 | Кладовая                                          | -1 | 5 | 9.73  |                                               | 9.73  |      |
| 10 | Кладовая                                          | -1 | 5 | 8.90  |                                               | 8.90  |      |
| 11 | Кладовая                                          | -1 | 5 | 6.91  |                                               | 6.91  |      |
| 12 | Кладовая                                          | -1 | 5 | 7.01  |                                               | 7.01  |      |
| 13 | Кладовая                                          | -1 | 5 | 8.76  |                                               | 8.76  |      |
| 14 | Кладовая                                          | -1 | 5 | 7.58  |                                               | 7.58  |      |
| 15 | Кладовая                                          | -1 | 5 | 6.45  |                                               | 6.45  |      |
| 16 | Кладовая                                          | -1 | 5 | 9.89  |                                               | 9.89  |      |
| 17 | Кладовая                                          | -1 | 5 | 9.31  |                                               | 9.31  |      |
| 18 | Кладовая                                          | -1 | 5 | 9.31  |                                               | 9.31  |      |
| 19 | Кладовая                                          | -1 | 5 | 9.09  |                                               | 9.09  |      |
| 20 | Кладовая                                          | -1 | 5 | 9.90  |                                               | 9.90  |      |
| 21 | Кладовая                                          | -1 | 5 | 8.25  |                                               | 8.25  |      |
| 22 | Кладовая                                          | -1 | 5 | 9.06  |                                               | 9.06  |      |
| 23 | Кладовая                                          | -1 | 5 | 9.12  |                                               | 9.12  |      |
| 24 | Кладовая                                          | -1 | 5 | 9.70  |                                               | 9.70  |      |
| 25 | Кладовая                                          | -1 | 5 | 9.07  |                                               | 9.07  |      |
| 26 | Кладовая                                          | -1 | 5 | 9.31  |                                               | 9.31  |      |
| 27 | Кладовая                                          | -1 | 5 | 9.31  |                                               | 9.31  |      |
| 28 | Кладовая                                          | -1 | 5 | 9.98  |                                               | 9.98  |      |
| 29 | Кладовая                                          | -1 | 5 | 7.89  |                                               | 7.89  |      |
| 30 | Кладовая                                          | -1 | 5 | 6.81  |                                               | 6.81  |      |
| 31 | Кладовая                                          | -1 | 5 | 6.38  |                                               | 6.38  |      |
| 32 | Кладовая                                          | -1 | 5 | 7.64  |                                               | 7.64  |      |

|    |                                                   |    |   |        |                                               |       |      |
|----|---------------------------------------------------|----|---|--------|-----------------------------------------------|-------|------|
| 01 | Кладовая                                          | -1 | 6 | 9.31   |                                               | 9.31  |      |
| 02 | Кладовая                                          | -1 | 6 | 9.31   |                                               | 9.31  |      |
| 03 | Кладовая                                          | -1 | 6 | 9.07   |                                               | 9.07  |      |
| 04 | Кладовая                                          | -1 | 6 | 9.70   |                                               | 9.70  |      |
| 05 | Кладовая                                          | -1 | 6 | 9.12   |                                               | 9.12  |      |
| 06 | Кладовая                                          | -1 | 6 | 9.06   |                                               | 9.06  |      |
| 07 | Кладовая                                          | -1 | 6 | 8.25   |                                               | 8.25  |      |
| 08 | Кладовая                                          | -1 | 6 | 9.90   |                                               | 9.90  |      |
| 09 | Кладовая                                          | -1 | 6 | 9.09   |                                               | 9.09  |      |
| 10 | Кладовая                                          | -1 | 6 | 9.31   |                                               | 9.31  |      |
| 11 | Кладовая                                          | -1 | 6 | 9.31   |                                               | 9.31  |      |
| 12 | Кладовая                                          | -1 | 6 | 9.89   |                                               | 9.89  |      |
| 13 | Кладовая                                          | -1 | 6 | 7.64   |                                               | 7.64  |      |
| 14 | Кладовая                                          | -1 | 6 | 6.38   |                                               | 6.38  |      |
| 15 | Кладовая                                          | -1 | 6 | 6.81   |                                               | 6.81  |      |
| 16 | Кладовая                                          | -1 | 6 | 8.48   |                                               | 8.48  |      |
| 17 | Кладовая                                          | -1 | 6 | 9.32   |                                               | 9.32  |      |
| 18 | Кладовая                                          | -1 | 6 | 8.90   |                                               | 8.90  |      |
| 19 | Кладовая                                          | -1 | 6 | 9.73   |                                               | 9.73  |      |
| 20 | Кладовая                                          | -1 | 6 | 8.79   |                                               | 8.79  |      |
| 21 | Кладовая                                          | -1 | 6 | 9.83   |                                               | 9.83  |      |
| 22 | Кладовая                                          | -1 | 6 | 8.05   |                                               | 8.05  |      |
| 23 | Кладовая                                          | -1 | 6 | 7.33   |                                               | 7.33  |      |
| 24 | Кладовая                                          | -1 | 6 | 9.83   |                                               | 9.83  |      |
| 25 | Кладовая                                          | -1 | 6 | 8.79   |                                               | 8.79  |      |
| 26 | Кладовая                                          | -1 | 6 | 9.91   |                                               | 9.91  |      |
| 27 | Кладовая                                          | -1 | 6 | 7.17   |                                               | 7.17  |      |
| 28 | Кладовая                                          | -1 | 6 | 9.66   |                                               | 9.66  |      |
| 29 | Кладовая                                          | -1 | 6 | 6.49   |                                               | 6.49  |      |
| 30 | Кладовая                                          | -1 | 6 | 6.14   |                                               | 6.14  |      |
| 31 | Кладовая                                          | -1 | 6 | 8.76   |                                               | 8.76  |      |
| 32 | Кладовая                                          | -1 | 6 | 7.58   |                                               | 7.58  |      |
| 33 | Кладовая                                          | -1 | 6 | 6.45   |                                               | 6.45  |      |
| K1 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 7 | 128.58 | 01 Помещение для обслуживания жилой застройки | 85.70 | 2.89 |
|    |                                                   |    |   |        | 02 Санузел                                    | 4.27  |      |
|    |                                                   |    |   |        | 03 Помещение для обслуживания жилой застройки | 35.74 |      |
|    |                                                   |    |   |        | 04 Санузел                                    | 2.87  |      |
| K2 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 8 | 125.08 | 01 Помещение для обслуживания жилой застройки | 82.04 | 4.09 |
|    |                                                   |    |   |        | 02 Санузел                                    | 4.27  |      |

|    |                                                   |   |    |       |                                               |       |      |
|----|---------------------------------------------------|---|----|-------|-----------------------------------------------|-------|------|
|    |                                                   |   |    |       | 03 Помещение для обслуживания жилой застройки | 36.70 |      |
|    |                                                   |   |    |       | 04 Санузел                                    | 2.07  |      |
| К3 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 9  | 29.46 | 01 Помещение для обслуживания жилой застройки | 26.23 | 3.49 |
|    |                                                   |   |    |       | 02 Санузел                                    | 3.23  |      |
| К4 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 10 | 29.46 | 01 Помещение для обслуживания жилой застройки | 26.23 | 3.49 |
|    |                                                   |   |    |       | 02 Санузел                                    | 3.23  |      |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 О помещениях общего пользования |                                | 16.1.1                                |  |                      |                |  |  |
|--------------------------------------|--------------------------------|---------------------------------------|--|----------------------|----------------|--|--|
| № п/п                                | Вид помещения                  | Описание места расположения помещения |  | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |  |  |
| 1                                    | Лифтовой холл                  | Подъезд 1, -1 этаж                    |  | Общественное         | 17.87          |  |  |
| 2                                    | Коридор                        | Подъезд 1, -1 этаж                    |  | Общественное         | 66.32          |  |  |
| 3                                    | Коридор                        | Подъезд 1, -1 этаж                    |  | Общественное         | 38.99          |  |  |
| 4                                    | Коридор                        | Подъезд 1, -1 этаж                    |  | Общественное         | 25.92          |  |  |
| 5                                    | Лестничная клетка              | Подъезд 1, -1 этаж                    |  | Общественное         | 17.23          |  |  |
| 6                                    | Электрощитовая                 | Подъезд 1, -1 этаж                    |  | Техническое          | 11.17          |  |  |
| 7                                    | Лифтовой холл                  | Подъезд 1, 1 этаж                     |  | Общественное         | 8.93           |  |  |
| 8                                    | Коридор                        | Подъезд 1, 1 этаж                     |  | Общественное         | 74.69          |  |  |
| 9                                    | Лестничная клетка              | Подъезд 1, 1 этаж                     |  | Общественное         | 12.84          |  |  |
| 10                                   | Помещение уборочного инвентаря | Подъезд 1, 1 этаж                     |  | Общественное         | 2.65           |  |  |
| 11                                   | Лифтовой холл                  | Подъезд 1, 2 этаж                     |  | Общественное         | 16.98          |  |  |
| 12                                   | Коридор                        | Подъезд 1, 2 этаж                     |  | Общественное         | 30.99          |  |  |
| 13                                   | Лестничная клетка              | Подъезд 1, 2 этаж                     |  | Общественное         | 18.01          |  |  |
| 14                                   | Лифтовой холл                  | Подъезд 1, 3 этаж                     |  | Общественное         | 15.73          |  |  |
| 15                                   | Коридор                        | Подъезд 1, 3 этаж                     |  | Общественное         | 30.99          |  |  |
| 16                                   | Лестничная клетка              | Подъезд 1, 3 этаж                     |  | Общественное         | 15.97          |  |  |
| 17                                   | Лифтовой холл                  | Подъезд 1, 4 этаж                     |  | Общественное         | 15.73          |  |  |
| 18                                   | Коридор                        | Подъезд 1, 4 этаж                     |  | Общественное         | 30.99          |  |  |
| 19                                   | Лестничная клетка              | Подъезд 1, 4 этаж                     |  | Общественное         | 15.97          |  |  |
| 20                                   | Лифтовой холл                  | Подъезд 1, 5 этаж                     |  | Общественное         | 15.73          |  |  |
| 21                                   | Коридор                        | Подъезд 1, 5 этаж                     |  | Общественное         | 30.99          |  |  |
| 22                                   | Лестничная клетка              | Подъезд 1, 5 этаж                     |  | Общественное         | 15.98          |  |  |
| 23                                   | Лифтовой холл                  | Подъезд 1, 6 этаж                     |  | Общественное         | 15.73          |  |  |
| 24                                   | Коридор                        | Подъезд 1, 6 этаж                     |  | Общественное         | 30.99          |  |  |
| 25                                   | Лестничная клетка              | Подъезд 1, 6 этаж                     |  | Общественное         | 15.98          |  |  |

|    |                                |                    |              |       |
|----|--------------------------------|--------------------|--------------|-------|
| 26 | Лифтовой холл                  | Подъезд 1, 7 этаж  | Общественное | 15.73 |
| 27 | Коридор                        | Подъезд 1, 7 этаж  | Общественное | 30.99 |
| 28 | Лестничная клетка              | Подъезд 1, 7 этаж  | Общественное | 15.98 |
| 29 | Лифтовой холл                  | Подъезд 1, 8 этаж  | Общественное | 15.73 |
| 30 | Коридор                        | Подъезд 1, 8 этаж  | Общественное | 14.25 |
| 31 | Лестничная клетка              | Подъезд 1, 8 этаж  | Общественное | 15.98 |
| 32 | Лифтовой холл                  | Подъезд 2, -1 этаж | Общественное | 17.87 |
| 33 | Коридор                        | Подъезд 2, -1 этаж | Общественное | 66.40 |
| 34 | Лестничная клетка              | Подъезд 2, -1 этаж | Общественное | 17.23 |
| 35 | Коридор                        | Подъезд 2, -1 этаж | Общественное | 38.99 |
| 36 | Коридор                        | Подъезд 2, -1 этаж | Общественное | 25.92 |
| 37 | Насосная                       | Подъезд 2, -1 этаж | Техническое  | 9.94  |
| 38 | Электрощитовая                 | Подъезд 2, -1 этаж | Техническое  | 10.57 |
| 39 | Лифтовой холл                  | Подъезд 2, 1 этаж  | Общественное | 8.93  |
| 40 | Коридор                        | Подъезд 2, 1 этаж  | Общественное | 74.69 |
| 41 | Лестничная клетка              | Подъезд 2, 1 этаж  | Общественное | 12.84 |
| 42 | Помещение уборочного инвентаря | Подъезд 2, 1 этаж  | Общественное | 2.65  |
| 43 | Лифтовой холл                  | Подъезд 2, 2 этаж  | Общественное | 16.98 |
| 44 | Коридор                        | Подъезд 2, 2 этаж  | Общественное | 30.99 |
| 45 | Лестничная клетка              | Подъезд 2, 2 этаж  | Общественное | 18.01 |
| 46 | Лифтовой холл                  | Подъезд 2, 3 этаж  | Общественное | 15.73 |
| 47 | Коридор                        | Подъезд 2, 3 этаж  | Общественное | 30.99 |
| 48 | Лестничная клетка              | Подъезд 2, 3 этаж  | Общественное | 15.97 |
| 49 | Лифтовой холл                  | Подъезд 2, 4 этаж  | Общественное | 15.73 |
| 50 | Коридор                        | Подъезд 2, 4 этаж  | Общественное | 30.99 |
| 51 | Лестничная клетка              | Подъезд 2, 4 этаж  | Общественное | 15.98 |
| 52 | Лифтовой холл                  | Подъезд 2, 5 этаж  | Общественное | 15.73 |
| 53 | Коридор                        | Подъезд 2, 5 этаж  | Общественное | 30.99 |
| 54 | Лестничная клетка              | Подъезд 2, 5 этаж  | Общественное | 15.98 |
| 55 | Лифтовой холл                  | Подъезд 2, 6 этаж  | Общественное | 15.73 |
| 56 | Коридор                        | Подъезд 2, 6 этаж  | Общественное | 30.99 |
| 57 | Лестничная клетка              | Подъезд 2, 6 этаж  | Общественное | 15.98 |
| 58 | Лифтовой холл                  | Подъезд 2, 7 этаж  | Общественное | 15.73 |
| 59 | Коридор                        | Подъезд 2, 7 этаж  | Общественное | 30.99 |
| 60 | Лестничная клетка              | Подъезд 2, 7 этаж  | Общественное | 15.98 |
| 61 | Лифтовой холл                  | Подъезд 2, 8 этаж  | Общественное | 15.73 |
| 62 | Коридор                        | Подъезд 2, 8 этаж  | Общественное | 14.25 |
| 63 | Лестничная клетка              | Подъезд 2, 8 этаж  | Общественное | 15.98 |
| 64 | Лифтовой холл                  | Подъезд 3, -1 этаж | Общественное | 17.87 |
| 65 | Коридор                        | Подъезд 3, -1 этаж | Общественное | 22.61 |
| 66 | Коридор                        | Подъезд 3, -1 этаж | Общественное | 65.00 |
| 67 | Коридор                        | Подъезд 3, -1 этаж | Общественное | 23.12 |
| 68 | Лестничная клетка              | Подъезд 3, -1 этаж | Общественное | 17.15 |
| 69 | Электрощитовая                 | Подъезд 3, -1 этаж | Техническое  | 10.61 |
| 70 | Лифтовой холл                  | Подъезд 3, 1 этаж  | Общественное | 9.23  |

|     |                                |                    |              |       |
|-----|--------------------------------|--------------------|--------------|-------|
| 71  | Коридор                        | Подъезд 3, 1 этаж  | Общественное | 70.07 |
| 72  | Лестничная клетка              | Подъезд 3, 1 этаж  | Общественное | 13.79 |
| 73  | Помещение уборочного инвентаря | Подъезд 3, 1 этаж  | Общественное | 4.07  |
| 74  | Лифтовой холл                  | Подъезд 3, 2 этаж  | Общественное | 17.74 |
| 75  | Коридор                        | Подъезд 3, 2 этаж  | Общественное | 30.21 |
| 76  | Лестничная клетка              | Подъезд 3, 2 этаж  | Общественное | 17.35 |
| 77  | Лифтовой холл                  | Подъезд 3, 3 этаж  | Общественное | 15.76 |
| 78  | Коридор                        | Подъезд 3, 3 этаж  | Общественное | 30.06 |
| 79  | Лестничная клетка              | Подъезд 3, 3 этаж  | Общественное | 15.96 |
| 80  | Лифтовой холл                  | Подъезд 3, 4 этаж  | Общественное | 15.76 |
| 81  | Коридор                        | Подъезд 3, 4 этаж  | Общественное | 30.06 |
| 82  | Лестничная клетка              | Подъезд 3, 4 этаж  | Общественное | 15.96 |
| 83  | Лифтовой холл                  | Подъезд 3, 5 этаж  | Общественное | 15.76 |
| 84  | Коридор                        | Подъезд 3, 5 этаж  | Общественное | 30.06 |
| 85  | Лестничная клетка              | Подъезд 3, 5 этаж  | Общественное | 15.96 |
| 86  | Лифтовой холл                  | Подъезд 3, 6 этаж  | Общественное | 15.76 |
| 87  | Коридор                        | Подъезд 3, 6 этаж  | Общественное | 30.06 |
| 88  | Лестничная клетка              | Подъезд 3, 6 этаж  | Общественное | 15.96 |
| 89  | Лифтовой холл                  | Подъезд 3, 7 этаж  | Общественное | 15.76 |
| 90  | Коридор                        | Подъезд 3, 7 этаж  | Общественное | 30.06 |
| 91  | Лестничная клетка              | Подъезд 3, 7 этаж  | Общественное | 15.96 |
| 92  | Лифтовой холл                  | Подъезд 3, 8 этаж  | Общественное | 15.76 |
| 93  | Коридор                        | Подъезд 3, 8 этаж  | Общественное | 21.98 |
| 94  | Лестничная клетка              | Подъезд 3, 8 этаж  | Общественное | 15.94 |
| 95  | Лифтовой холл                  | Подъезд 4, -1 этаж | Общественное | 17.87 |
| 96  | Коридор                        | Подъезд 4, -1 этаж | Общественное | 22.61 |
| 97  | Коридор                        | Подъезд 4, -1 этаж | Общественное | 65.00 |
| 98  | Коридор                        | Подъезд 4, -1 этаж | Общественное | 23.12 |
| 99  | Лестничная клетка              | Подъезд 4, -1 этаж | Общественное | 17.16 |
| 100 | Электрощитовая                 | Подъезд 4, -1 этаж | Техническое  | 10.61 |
| 101 | Лифтовой холл                  | Подъезд 4, 1 этаж  | Общественное | 9.24  |
| 102 | Коридор                        | Подъезд 4, 1 этаж  | Общественное | 70.06 |
| 103 | Лестничная клетка              | Подъезд 4, 1 этаж  | Общественное | 13.79 |
| 104 | Помещение уборочного инвентаря | Подъезд 4, 1 этаж  | Общественное | 4.07  |
| 105 | Лифтовой холл                  | Подъезд 4, 2 этаж  | Общественное | 17.74 |
| 106 | Коридор                        | Подъезд 4, 2 этаж  | Общественное | 30.21 |
| 107 | Лестничная клетка              | Подъезд 4, 2 этаж  | Общественное | 17.35 |
| 108 | Лифтовой холл                  | Подъезд 4, 3 этаж  | Общественное | 15.76 |
| 109 | Коридор                        | Подъезд 4, 3 этаж  | Общественное | 30.06 |
| 110 | Лестничная клетка              | Подъезд 4, 3 этаж  | Общественное | 15.96 |
| 111 | Лифтовой холл                  | Подъезд 4, 4 этаж  | Общественное | 15.73 |
| 112 | Коридор                        | Подъезд 4, 4 этаж  | Общественное | 30.08 |
| 113 | Лестничная клетка              | Подъезд 4, 4 этаж  | Общественное | 15.96 |
| 114 | Лифтовой холл                  | Подъезд 4, 5 этаж  | Общественное | 15.76 |
| 115 | Коридор                        | Подъезд 4, 5 этаж  | Общественное | 30.06 |

|     |                                |                    |              |       |
|-----|--------------------------------|--------------------|--------------|-------|
| 116 | Лестничная клетка              | Подъезд 4, 5 этаж  | Общественное | 15.96 |
| 117 | Лифтовой холл                  | Подъезд 4, 6 этаж  | Общественное | 15.76 |
| 118 | Коридор                        | Подъезд 4, 6 этаж  | Общественное | 30.06 |
| 119 | Лестничная клетка              | Подъезд 4, 6 этаж  | Общественное | 15.96 |
| 120 | Лифтовой холл                  | Подъезд 4, 7 этаж  | Общественное | 15.76 |
| 121 | Коридор                        | Подъезд 4, 7 этаж  | Общественное | 30.06 |
| 122 | Лестничная клетка              | Подъезд 4, 7 этаж  | Общественное | 15.96 |
| 123 | Лифтовой холл                  | Подъезд 4, 8 этаж  | Общественное | 15.76 |
| 124 | Коридор                        | Подъезд 4, 8 этаж  | Общественное | 21.98 |
| 125 | Лестничная клетка              | Подъезд 4, 8 этаж  | Общественное | 15.94 |
| 126 | Лифтовой холл                  | Подъезд 5, -1 этаж | Общественное | 17.80 |
| 127 | Коридор                        | Подъезд 5, -1 этаж | Общественное | 71.17 |
| 128 | Коридор                        | Подъезд 5, -1 этаж | Общественное | 27.30 |
| 129 | Коридор                        | Подъезд 5, -1 этаж | Общественное | 69.22 |
| 130 | Лестничная клетка              | Подъезд 5, -1 этаж | Общественное | 17.19 |
| 131 | Насосная                       | Подъезд 5, -1 этаж | Техническое  | 10.68 |
| 132 | Электрощитовая                 | Подъезд 5, -1 этаж | Техническое  | 10.57 |
| 133 | Лифтовой холл                  | Подъезд 5, 1 этаж  | Общественное | 8.45  |
| 134 | Коридор                        | Подъезд 5, 1 этаж  | Общественное | 87.80 |
| 135 | Лестничная клетка              | Подъезд 5, 1 этаж  | Общественное | 13.20 |
| 136 | Помещение уборочного инвентаря | Подъезд 5, 1 этаж  | Общественное | 3.08  |
| 137 | Лифтовой холл                  | Подъезд 5, 2 этаж  | Общественное | 17.00 |
| 138 | Коридор                        | Подъезд 5, 2 этаж  | Общественное | 43.59 |
| 139 | Лестничная клетка              | Подъезд 5, 2 этаж  | Общественное | 17.58 |
| 140 | Лифтовой холл                  | Подъезд 5, 3 этаж  | Общественное | 15.76 |
| 141 | Коридор                        | Подъезд 5, 3 этаж  | Общественное | 43.60 |
| 142 | Лестничная клетка              | Подъезд 5, 3 этаж  | Общественное | 16.01 |
| 143 | Лифтовой холл                  | Подъезд 5, 4 этаж  | Общественное | 15.76 |
| 144 | Коридор                        | Подъезд 5, 4 этаж  | Общественное | 43.59 |
| 145 | Лестничная клетка              | Подъезд 5, 4 этаж  | Общественное | 15.98 |
| 146 | Лифтовой холл                  | Подъезд 5, 5 этаж  | Общественное | 15.76 |
| 147 | Коридор                        | Подъезд 5, 5 этаж  | Общественное | 43.59 |
| 148 | Лестничная клетка              | Подъезд 5, 5 этаж  | Общественное | 15.98 |
| 149 | Лифтовой холл                  | Подъезд 5, 6 этаж  | Общественное | 15.76 |
| 150 | Коридор                        | Подъезд 5, 6 этаж  | Общественное | 43.59 |
| 151 | Лестничная клетка              | Подъезд 5, 6 этаж  | Общественное | 15.98 |
| 152 | Лифтовой холл                  | Подъезд 5, 7 этаж  | Общественное | 15.76 |
| 153 | Коридор                        | Подъезд 5, 7 этаж  | Общественное | 43.60 |
| 154 | Лестничная клетка              | Подъезд 5, 7 этаж  | Общественное | 15.98 |
| 155 | Лифтовой холл                  | Подъезд 5, 8 этаж  | Общественное | 15.76 |
| 156 | Коридор                        | Подъезд 5, 8 этаж  | Общественное | 28.27 |
| 157 | Лестничная клетка              | Подъезд 5, 8 этаж  | Общественное | 15.98 |
| 158 | Лифтовой холл                  | Подъезд 6, -1 этаж | Общественное | 17.80 |
| 159 | Коридор                        | Подъезд 6, -1 этаж | Общественное | 72.52 |
| 160 | Коридор                        | Подъезд 6, -1 этаж | Общественное | 27.30 |

|     |                                |                    |              |       |
|-----|--------------------------------|--------------------|--------------|-------|
| 161 | Коридор                        | Подъезд 6, -1 этаж | Общественное | 69.29 |
| 162 | Лестничная клетка              | Подъезд 6, -1 этаж | Общественное | 17.19 |
| 163 | Электрощитовая                 | Подъезд 6, -1 этаж | Техническое  | 11.17 |
| 164 | Лифтовой холл                  | Подъезд 6, 1 этаж  | Общественное | 8.45  |
| 165 | Коридор                        | Подъезд 6, 1 этаж  | Общественное | 87.80 |
| 166 | Лестничная клетка              | Подъезд 6, 1 этаж  | Общественное | 13.36 |
| 167 | Помещение уборочного инвентаря | Подъезд 6, 1 этаж  | Общественное | 3.08  |
| 168 | Лифтовой холл                  | Подъезд 6, 2 этаж  | Общественное | 17.00 |
| 169 | Коридор                        | Подъезд 6, 2 этаж  | Общественное | 43.59 |
| 170 | Лестничная клетка              | Подъезд 6, 2 этаж  | Общественное | 17.99 |
| 171 | Лифтовой холл                  | Подъезд 6, 3 этаж  | Общественное | 15.76 |
| 172 | Коридор                        | Подъезд 6, 3 этаж  | Общественное | 43.60 |
| 173 | Лестничная клетка              | Подъезд 6, 3 этаж  | Общественное | 16.01 |
| 174 | Лифтовой холл                  | Подъезд 6, 4 этаж  | Общественное | 15.76 |
| 175 | Коридор                        | Подъезд 6, 4 этаж  | Общественное | 43.59 |
| 176 | Лестничная клетка              | Подъезд 6, 4 этаж  | Общественное | 15.98 |
| 177 | Лифтовой холл                  | Подъезд 6, 5 этаж  | Общественное | 15.76 |
| 178 | Коридор                        | Подъезд 6, 5 этаж  | Общественное | 43.59 |
| 179 | Лестничная клетка              | Подъезд 6, 5 этаж  | Общественное | 15.98 |
| 180 | Лифтовой холл                  | Подъезд 6, 6 этаж  | Общественное | 15.76 |
| 181 | Коридор                        | Подъезд 6, 6 этаж  | Общественное | 43.59 |
| 182 | Лестничная клетка              | Подъезд 6, 6 этаж  | Общественное | 15.98 |
| 183 | Лифтовой холл                  | Подъезд 6, 7 этаж  | Общественное | 15.76 |
| 184 | Коридор                        | Подъезд 6, 7 этаж  | Общественное | 43.60 |
| 185 | Лестничная клетка              | Подъезд 6, 7 этаж  | Общественное | 15.98 |
| 186 | Лифтовой холл                  | Подъезд 6, 8 этаж  | Общественное | 15.76 |
| 187 | Коридор                        | Подъезд 6, 8 этаж  | Общественное | 28.27 |
| 188 | Лестничная клетка              | Подъезд 6, 8 этаж  | Общественное | 15.98 |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения                                     | Вид оборудования                                           | Назначение       |
|-------|-----------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|------------------|
| 1     | Секция С01-С06, секции К1, К2, К3, Здание бытового обслуживания |                                                            |                  |
|       | ЭОМ                                                             | Система электроснабжения                                   | Электроснабжение |
|       | ВК                                                              | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения, В1 | Водоснабжение    |
|       |                                                                 | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения, Т3  | Водоснабжение    |

|  |      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                          |
|--|------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
|  |      | Система водоотведения, К1 (хозяйственно-бытовая канализация)                                                                                                                                                                                                                                           | Водоотведение            |
|  |      | Система водоотведения, К2 (дождевой канализации)                                                                                                                                                                                                                                                       | Водоотведение            |
|  |      | Система водоотведения (напорная хозяйственно-бытовая канализация), К1.1                                                                                                                                                                                                                                | Водоотведение            |
|  | ОВ   | Система отопления                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Отопление                |
|  |      | Система вентиляции                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Вентиляция               |
|  |      | Система притиводымной вентиляции                                                                                                                                                                                                                                                                       | Противодымная вентиляция |
|  |      | Коллективные дымоходы                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Вентиляция               |
|  | СС   | Системы связи внутренние (телекоммуникационная сеть общего пользования, Интернет, системы IP-телевидения, телефонной связи, радиотрансляционной сети, системы контроля и управления доступом (СКУД), системы охранного телевизионного наблюдения (СОТ), диспетчеризации, этажного речевого оповещения) | Сети связи               |
|  | ПС   | Система пожарной сигнализации                                                                                                                                                                                                                                                                          | Сети связи               |
|  | СОУЭ | Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре                                                                                                                                                                                                                                            | Сети связи               |
|  |      | Система автоматизации противодымной защиты                                                                                                                                                                                                                                                             | Сети связи               |
|  | ГСВ  | Система газоснабжение                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Система газоснабжения    |
|  |      | Газовые котлы 24кВт                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Система газоснабжения    |
|  |      | Лифт 6 шт.                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Вертикальный транспорт   |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|                                                               |        |                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2024 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2024 г.</b> |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2025 г.</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2026 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2027 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.06.2027</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.09.2027</b>                       |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>2 072 637 111,00 руб.</b>                                              |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        |        |                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                                                                                                                                                                                           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                                                                                             |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                              |          |                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>90:23:000000:1082</b>                                                                                                                |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиалы юридических лиц</b>                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. МОСКВЕ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7702070139</b>                                                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                                                                                   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                    |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | Наименование банка:<br><b>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. МОСКВЕ</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810022470001943</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810145250000411</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | БИК:<br><b>044525411</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ИНН:<br><b>7702070139</b>                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | КПП:<br><b>770943002</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОГРН:<br><b>1027739609391</b>                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОКПО:<br><b>01929672</b>                                                                                                                                                          |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                                              |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                       |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.2     | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. МОСКВЕ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.3     | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7702070139</b>                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.4     | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>2 051 372 000,00 руб.</b>                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.5     | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>1 039 062 409,21 руб.</b>                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>1 012 309 590,79 руб.</b>                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>30.06.2028</b>                                       |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>220</b>                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>61</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                                    |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                                         |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>11 466,65 м2</b>                                             |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>757,25 м2</b>                                                |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |

|  |              |                                                                                                                                            |
|--|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                          |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                        |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                           |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>2 175 031 181 руб.</b>                                         |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>68 584 721 руб.</b>                                            |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                              |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                   |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                       |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:                                                                                            |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                          |        |                                                                                                                                             |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b>                                                       |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |        |                                                                                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |               |                                                                                                                                                                      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | <p>22.1.3</p> | <p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>                                                                                                                 |

|                                                                   |        |                                                                                                                                                                                |
|-------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                   | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |
|                                                                   | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |
|                                                                   | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |
|                                                                   | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|                                                                   | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                       |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте |        |                                                                                                                                                                                |
| 23.1 Иная информация о проекте                                    | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br><b>Предельное параметры разрешенного строительства до 8 надземных этажей.ВРИ-среднеэтажная жилая застройка-код 2.5</b>                           |

## Объект №2

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                 |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |                                                                                                                                                 |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                              |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Институт "КРЫМГИИНТИЗ"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>9102169394</b>                                              |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Симоненко</b>                             |

|                                                                                                                       |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                       | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Александр</b>                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                       | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Викторович</b>                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                       | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>910200110001</b>                                                                                                                                                                         |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                               | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                       | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>22.12.2022</b>                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                       | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>91-2-1-3-091234-2022</b>                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                       | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                         |
|                                                                                                                       | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КРЫМСКАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА СТРОИТЕЛЬНЫХ ПРОЕКТОВ И РЕЗУЛЬТАТОВ ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ</b> |
|                                                                                                                       | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>9102022899</b>                                                                                                           |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                           | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                       | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                       | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                       | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                       | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                             |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                                                                                 |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖК "Долина Роз"</b>                                                                                                                  |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СИЯНИЕ</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>9103099830</b>                                                                                                         |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |        |                                                                                                                                                                                                                                 |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>91-RU93501000-2695-2022</b>                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>29.12.2022</b>                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>30.12.2026</b>                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ И ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ</b> |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |                                                                                                                                                                                                                                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>1082</b>                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>09.11.2022</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>25.11.2022</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>25.11.2028</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                                                                                                                                                                                | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Иное юридическое лицо, кроме застройщика</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Роза Ветров</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.7  | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:<br><b>9103099781</b>                                                  |

|                                                                                                          |            |                                                                                                                                                                                                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.2.8     | Форма собственности на земельный участок:                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                          | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                                                                                                                         |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>90:23:000000:1082</b>                                                                                                                                                                |
|                                                                                                          | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>17 171,00 м²</b>                                                                                                                                                                               |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |                                                                                                                                                                                                                                  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                                                                                                   |
|                                                                                                          | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>0</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                                          | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                          | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                          | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:                                                                                                                                                            |
|                                                                                                          | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                         |
|                                                                                                          | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>0</b>                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:                                                                                                            |
|                                                                                                          | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Озеленение состоит из декоративных кустарниковых и газонной травы</b>                                                                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Проектом предусмотрен безбарьерный доступ для МГН</b>                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Пути движения в транспортных и пешеходных зонах освещены по одной стороне</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Формируется закрытый двор с игровыми зонами, зоной отдыха, зоной бытового обслуживания и душевыми</b>                                                                                                                                                     |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                    | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>3 м</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                 |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                  | 14.1.1   | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КРЫМЭНЕРГО</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9102002878</b>                                                                                                                                                   |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02.09.2022</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>460/022-3159-22</b>                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14.09.2027</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1 780 002,85 руб.</b>                                                                                                              |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ВОДА КРЫМА</b>                        |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9102057281</b>                                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02.09.2022</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>020922-4/01</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02.09.2025</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1 441 643,04 руб.</b>                                                                                                              |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ВОДА КРЫМА</b>                        |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9102057281</b>                                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02.09.2022</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>020922-4/01</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02.09.2025</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>292 136,76 руб.</b>                                                                                                                |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>газоснабжение</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КРЫМГАЗСЕТИ</b>                       |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9102016743</b>                                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.09.2022</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08-1870/15</b>                                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.12.2026</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>128 012,05 руб.</b>                                                                                                                |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>                                                                                                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                       |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>          |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Лифтстройсервис</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>9103011811</b>                            |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                            | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>          |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Миранда-медиа</b>   |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7702527584</b>                            |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                            | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>          |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Инфострой</b>       |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>9109002179</b>                            |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |        |                                                                                                                                                                                       |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений                                                                                      | 15.1.1 | Количество жилых помещений:<br><b>Жилые помещения отсутствуют</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 15.1.2 | Количество нежилых помещений:<br><b>5</b>                                                                                                                                             |

|                                          |          |                                                 |
|------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------|
|                                          | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>            |
|                                          | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>5</b> |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений   | 15.2.1   | <b>Жилые помещения отсутствуют</b>              |
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1   |                                                 |

| Условный номер | Назначение                                        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей не жилого помещения     |                | Высота потолков (м) |
|----------------|---------------------------------------------------|-------------------|----------------|----------------|----------------------------------------|----------------|---------------------|
|                |                                                   |                   |                |                | Наименование помещения                 | Площадь (кв.м) |                     |
| ЗБО1           | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 5.58           | Санузел                                | 5.58           | 3.00                |
| ЗБО2           | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 5.70           | Баня                                   | 5.70           | 3.00                |
| ЗБО3           | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 8.78           | Медицинский кабинет                    | 6.42           | 3.00                |
|                |                                                   |                   |                |                | Санузел                                | 2.36           |                     |
| ЗБО4           | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 9.25           | Раздевалка с кабинами для переодевания | 9.25           | 3.00                |
| ЗБО5           | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 9.41           | Раздевалка с кабинами для переодевания | 9.41           | 3.00                |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения         | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|-----------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | Санузел               | Здание бытового обслуживания, -1 этаж | Техническое          | 2.34           |
| 2     | Переливная емкость    | Здание бытового обслуживания, -1 этаж | Техническое          | 17.54          |
| 3     | Техническое помещение | Здание бытового обслуживания, -1 этаж | Техническое          | 44.50          |
| 4     | Топочная              | Здание бытового обслуживания, 1 этаж  | Техническое          | 5.03           |

| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме                                                                                                                                                                       |                                                                 | 16.2.1                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                          |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| № п/п                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Описание места расположения                                     | Вид оборудования                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Назначение               |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Секция С01-С06, секции К1, К2, К3, Здание бытового обслуживания |                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | ЭОМ                                                             | Система электроснабжения                                                                                                                                                                                                                                                                               | Электроснабжение         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | ВК                                                              | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения, В1                                                                                                                                                                                                                                             | Водоснабжение            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                 | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения, Т3                                                                                                                                                                                                                                              | Водоснабжение            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                 | Система водоотведения, К1 (хозяйственно-бытовая канализация)                                                                                                                                                                                                                                           | Водоотведение            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                 | Система водоотведения, К2 (дождевой канализации)                                                                                                                                                                                                                                                       | Водоотведение            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                 | Система водоотведения (напорная хозяйственно-бытовая канализация), К1.1                                                                                                                                                                                                                                | Водоотведение            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | ОВ                                                              | Система отопления                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Отопление                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                 | Система вентиляции                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Вентиляция               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                 | Система притиводымной вентиляции                                                                                                                                                                                                                                                                       | Противодымная вентиляция |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                 | Коллективные дымоходы                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Вентиляция               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | СС                                                              | Системы связи внутренние (телекоммуникационная сеть общего пользования, Интернет, системы IP-телевидения, телефонной связи, радиотрансляционной сети, системы контроля и управления доступом (СКУД), системы охранного телевизионного наблюдения (СОТ), диспетчеризации, этажного речевого оповещения) | Сети связи               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | ПС                                                              | Система пожарной сигнализации                                                                                                                                                                                                                                                                          | Сети связи               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | СОУЭ                                                            | Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре                                                                                                                                                                                                                                            | Сети связи               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                 | Система автоматизации противодымной защиты                                                                                                                                                                                                                                                             | Сети связи               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | ГСВ                                                             | Система газоснабжение                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Система газоснабжения    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                 | Газовые котлы 24кВт                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Система газоснабжения    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                 | Лифт 6 шт.                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Вертикальный транспорт   |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства |                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2026 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2026 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2026 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2026 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2027 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.06.2027</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.09.2027</b>                       |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          |                                                                                                                                                                       |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>48 106 000,00 руб.</b>                                                                                                     |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) |          |                                                                                                                                                                       |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                         |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                              |          |                                                                                                                                                                       |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>90:23:000000:1082</b>                            |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиалы юридических лиц</b> |

|                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                                                                                           |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                     | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. МОСКВЕ</b> |
|                                                                                     | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7702070139</b>                                                                                      |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                                                                            |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:                                                                         |
|                                                                                     |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                     |        | Наименование банка:<br><b>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. МОСКВЕ</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                     | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                     |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810022470001943</b>                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                     |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810145250000411</b>                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                     |        | БИК:<br><b>044525411</b>                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                     |        | ИНН:<br><b>7702070139</b>                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                     |        | КПП:<br><b>770943002</b>                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                     |        | ОГРН:<br><b>1027739609391</b>                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                     |        | ОКПО:<br><b>01929672</b>                                                                                                                                                                                                                                  |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                             | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                                                                                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                                                               |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. МОСКВЕ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7702070139</b>                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>2 051 372 000,00 руб.</b>                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>1 039 062 409,21 руб.</b>                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>1 012 309 590,79 руб.</b>                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>30.06.2028</b>                                       |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                  |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |

|  |              |                                                                                                                                            |
|--|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                              |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                        |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                            |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

|                                                                     |        |                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b> |
|---------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |               |                                                                                                                                                                      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.2        | Вид объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.3        | Назначение объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                        |

|                                                                    |        |                                                                                                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                    | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |
|                                                                    | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |
|                                                                    | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |
|                                                                    | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|                                                                    | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                       |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте  |        |                                                                                                                                                                                |
| 23.1 Иная информация о проекте                                     | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br><b>Предельные параметры разрешенного строительства до 8 надземных этажей.ВРИ-среднеэтажная жилая застройка-код 2.5</b>                           |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |        |                                                                                                                                                                                |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 |                                                                                                                                                                                |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО  
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 7.232184587173118e+38

Владелец: ООО "СЗ "РАЗВИТИЕ  
ДЕВЕЛОПМЕНТ", Чечкин Дмитрий Сергеевич, Г.  
СУДАК

Действителен: с 10.12.2024 по 10.03.2026