

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 91-000712 от 06.01.2026

**"Жилой комплекс в пгт. Приморский г. Феодосия (общая площадь 2га). Вторая очередь строительства".**

**Дата первичного размещения: 27.11.2025**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства |        |                                                                                                                                |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.1.1  | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.2  | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "НАШ ДОМ КРЫМ - МОРЕ"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.3  | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СЗ "НДК - МОРЕ"</b>                                    |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1.2.1  | Индекс:<br><b>297503</b>                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Крым</b>                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.3  | Район Субъекта Российской Федерации:<br><b>м.р-н Симферопольский</b>                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>Село</b>                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Мирное</b>                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>Улица</b>                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Славы</b>                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>50</b> ; Корпус: <b>1</b>                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.9  | Тип помещений:<br>Помещение: <b>18</b>                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.10 | Уточнение адреса:<br><b>297503, Респ Крым, м.р-н Симферопольский, с.п. Мирновское, с. Мирное, ул. Славы, д.50, к.1, пом.18</b> |

|                                                                                                                                                            |       |                                                                                                                                                                    |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.3 О режиме работы застройщика                                                                                                                            | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                            | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 18:00</b>                                                                                                                          |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7 (800) 777-00-23</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                            | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>jur.sd@mail.ru</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                            | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>www.morecrimea.ru</b>                                                         |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)                                                              | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Лескин</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                            | 1.5.2 | Имя:<br><b>Сергей</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                            | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Сергеевич</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                            | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Директор</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                            | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                |
|                                                                                                                                                            | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "НАШ ДОМ КРЫМ - МОРЕ"</b> |
|                                                                                                                                                            | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>230808943106</b>                                                              |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)                                                                              | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):                                                                                                                |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>                                                                                                        |       |                                                                                                                                                                    |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика                                                                                                              | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>9103012773</b>                                                                                                    |
|                                                                                                                                                            | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1149102106779</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                                            | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>18.02.2005</b>                                                                                                                             |

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

|                                                                                                |       |                                                                                                                                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации   | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:                                                                                                      |
|                                                                                                | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:                                            |
|                                                                                                | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                          |
|                                                                                                | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                                         |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:                                                                                                 |
|                                                                                                | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:                                                                                               |
|                                                                                                | 3.2.3 | Дата регистрации:                                                                                                                   |
|                                                                                                | 3.2.4 | Регистрационный номер:                                                                                                              |
|                                                                                                | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:                                                                                                |
|                                                                                                | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:                                                                                      |
|                                                                                                | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                                         |
|                                                                                                | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                            |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице                                                | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Лескин</b>                                                                                                           |
|                                                                                                | 3.3.2 | Имя:<br><b>Сергей</b>                                                                                                               |
|                                                                                                | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Сергеевич</b>                                                                                         |
|                                                                                                | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                         |
|                                                                                                | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>РОССИЯ</b>                                                                                           |
|                                                                                                | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>50 %</b>                                                                          |
|                                                                                                | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>10886703985</b> |
|                                                                                                | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>230808943106</b>                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                               |         |                                                                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице                                                                                                                                                                                                                                           | 3.3.1   | Фамилия:<br><b>Ручка</b>                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.2   | Имя:<br><b>Виктор</b>                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.3   | Отчество (при наличии):<br><b>Иванович</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.4   | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.5   | Страна места жительства:<br><b>РОССИЯ</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.6   | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>50 %</b>                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.7   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>18606210358</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.8   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>910301710100</b>                                                     |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1   | Фамилия:                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.2   | Имя:                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.3   | Отчество (при наличии):                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.4   | Гражданство:                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:                     |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                            |         |                                                                                                                                     |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                              | 3.1.1.1 | Фамилия:<br><b>XXXX</b>                                                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                               |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.1.2 | Имя:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.1.4 | Гражданство:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                       |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:             |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию |         |                                                                                                                                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |        |                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию                                                                                                                                               | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.4  | Вид населенного пункта:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                          |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |        |                                                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                            |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:              |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:                                              |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                  |       |                                                                                                                                            |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                               | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>30.09.2025</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>4 133,00 тыс. руб.</b>    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>76 482,00 тыс. руб.</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>827 923,00 тыс. руб.</b> |

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьями 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                                                                                                              |



|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|--|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.1.6  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                         |
|  | 7.1.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|  | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|  | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Дата договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Номер договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.1  | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.2  | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.3  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.4  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                                                                                                    |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                          |
|  | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 8.1 Иная информация о застройщике                                                                                                                                                                                    | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация                                                                                      | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках                                                                  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>"Жилой комплекс в пгт. Приморский, г. Феодосия (общая площадь 2Га). Вторая очередь строительства"</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Республика Крым</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>Поселок городского типа</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Приморский</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |

|                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                         | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                         | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                         | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                         | 9.2.10 | Наименование улицы:                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                         | 9.2.11 | Дом:                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                         | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                         | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                         | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                         | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                         | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                         | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>В районе улиц 1-я линия и 13-я Морская</b>                                                                                                               |
|                                                                                                                                         | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                         | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>17</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                         | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>17</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                         | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>19 729,56 м2</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                         | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                                                                                                         | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                         | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>В</b>                                                                                                                                  |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений                                                                                | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>14 932,98 м2</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                         | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>4 433,04 м2</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                         | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>19 366,02 м2</b>                                                                                                       |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1  | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>6</b>                                                                                                                                |
|                                                                                                                                         | 9.4.2  | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                         | 9.4.3  | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>0</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                                                         | 9.4.4  | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>3</b>                                                                                                                             |

## Объект №1

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                    |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |                                                                                                                                                    |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 10.1.1 | Вид договора:<br><b>Иной вид договора или соглашения (Соглашение о реализации инвестиционного проекта на территории Республики Крым)</b>           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.2 | Номер договора:<br><b>407</b>                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.3 | Дата заключения договора:<br><b>05.12.2022</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                 |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной или дополнительной ответственностью</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Крымпроектстрой"</b>         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>9102281879</b>                                                 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:                 |

|                                                                                                                       |        |                                                                                                                                                                                                                                    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                       | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Рыбцов</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                                       | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Алексей</b>                                                                                                                      |
|                                                                                                                       | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Викторович</b>                                                                                                |
|                                                                                                                       | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>232703491689</b>                                                                                                           |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                               | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                                                 |
|                                                                                                                       | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>16.04.2025</b>                                                                                                 |
|                                                                                                                       | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>91-2-1-3-021127-2025</b>                                                                                             |
|                                                                                                                       | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                           |
|                                                                                                                       | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ ЭКСПЕРТНЫЙ ЦЕНТР</b> |
|                                                                                                                       | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7720932680</b>                                             |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                           | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                       | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                       | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                           |
|                                                                                                                       | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                                         |
|                                                                                                                       | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                               |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) |        |                                                                                                                                                                                                                                    |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                 | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖК "Приморье"</b>                                                                                                                    |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                            |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"БИЗНЕС ЛАЙН КРЫМ"</b>                                                                |
|                                                                                                                                 | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                                                |
|                                                                                                                                 | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                 | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                 | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>9102002765</b>                                                                                                         |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                                                 |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                              | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>91-RU93310000-7974-2025</b>                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                 | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>04.06.2025</b>                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                 | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>04.06.2028</b>                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                 | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                 | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ И ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ</b> |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство                                                                                          | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>91-RU93310000-7974-2025</b>                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                 | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>04.06.2025</b>                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                 | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>04.06.2029</b>                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                 | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>01.12.2025</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                 | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ И ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ</b> |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         |                                                                                                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |                                                                                                                                                                                                       |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок                                                                                                                                                              | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>2251</b>                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>02.09.2024</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>05.09.2024</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>05.12.2032</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:<br><b>27.11.2024</b>                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Публичный собственник</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                               |

|                                                                                                          |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.2.7     | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                          | 12.2.8     | Форма собственности на земельный участок:<br><b>Муниципальная собственность</b>                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                          | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:<br><b>Администрация города Феодосии Республики Крым</b>                                                                                                                                                                                     |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>90:24:04013:5623</b>                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                          | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>6 013,00 м²</b>                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка                                               | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>90:24:040103:5623</b>                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                          | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>6 013,00 м²</b>                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                          | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                          | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                          | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                          | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                          | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>23</b>                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                          | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>49</b>                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):                                                                                     |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Площадка для игр детей запроектирована с ударопоглощающим не жестким покрытием и удалены не менее, чем на 10 м от окон домов.Площадку планируется оборудовать спортивными и игровыми устройствами, игровыми комплексами, скамьями и урнами</b> |

|  |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|--|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>2</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Площадки для занятий физкультурой запроектированы с ударопоглощающим не жестким покрытием и удалены не менее, чем на 10 м от окон домов. Площадки планируется оборудовать спортивными и игровыми устройствами, скамьями и урнами</b>                                                                                                                                                                                                                                                 |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>По проекту предусмотрена площадка для хранения твердых коммунальных отходов с местом для крупногабаритного мусора и возможностью установки 2-х мусорных контейнеров с возможностью раздельного сбора мусора. Места установки мусорных контейнеров расположены в пределах нормативного радиуса доступности 100 м от входов в дома и на расстоянии не менее 15 м от окон зданий и площадок отдыха и спорта</b>                         |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>На участках свободных от застройки и покрытий планируется посадка деревьев, кустарников, газонов и цветников. При посадке деревьев и кустарников в ямы и траншеи вносится плодородный растительный грунт 100%. Для стимулирования роста корневой системы посаженных растений и улучшения их приживаемости в послепосадочный период применяются биостимуляторы типа «Биоплекс», а по периметру приствольного круга – комплексные удобрения, содержащие, кроме основных элементов питания, микроэлементы</b> |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|  | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.3 | <p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:</p> <p><b>Благоустройство территории выполнено с учетом обеспечения доступной среды жизнедеятельности для маломобильных граждан. Проектом предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения МГН по участку до входа в здание. Пешеходные пути имеют непрерывную связь с внешними, по отношению к участку, транспортными и пешеходными коммуникациями, автостоянками. Входы-выходы с участка предусмотрены с нескользким покрытием при намокании и замерзании. Ширина пешеходного пути с учетом встречного движения инвалидов на креслах-колясках на основных путях движения принята не менее 2,0 м. На основных путях движения инвалидов предусмотрены места для отдыха, доступные для инвалидов и других групп населения с ограниченными возможностями. На индивидуальных автостоянках на участке около здания выделяется 10% мест для транспорта инвалидов, в том числе 5% специализированных мест для автотранспорта инвалидов на кресле-коляске</b></p> |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.7   | <p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):</p> <p><b>Проектом предусмотрено рабочее освещение территории объекта. Светильники выбраны с учётом назначения и их окружающей средой</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.8   | <p>Описание иных планируемых элементов благоустройства:</p> <p><b>Благоустройство территории проектируемых жилых домов включает следующие мероприятия: создание проездов, тротуаров и площадок с твердым покрытием, озеленение территории, установка малых архитектурных форм и уличного освещения</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                    | 13.2.1   | <p>Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p><b>5 м</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2   | <p>Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p><b>Не установлено градостроительным регламентом</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3   | <p>Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p><b>Не установлено градостроительным регламентом</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4   | <p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка:</p> <p><b>Не установлено градостроительным регламентом</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                  | 14.1.1   | <p>Вид сети инженерно-технического обеспечения:</p> <p><b>холодное водоснабжение</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Вода Крыма"</b>                      |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9102057281</b>                                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14.04.2025</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ТУ-140425-14/11</b>                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14.04.2028</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                             |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Крымэнерго"</b>                      |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9102002878</b>                                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12.10.2023</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>460/021-4172-23</b>                                                                                            |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>22.12.2025</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17 343 099,46 руб.</b>                                                                                                             |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>газоснабжение</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Крымгазсети"</b>                     |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9102016743</b>                                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>04.02.2025</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ФД-113</b>                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>04.09.2026</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2 218 295,62 руб.</b>                                                                                                              |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Вода Крыма"</b>                      |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                       |
|--------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9102057281</b>                    |
|                                                  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14.04.2025</b>                                                                        |
|                                                  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ТУ-140425-14/11</b>                                                                  |
|                                                  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14.04.2028</b>                                                                      |
|                                                  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                   |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                        |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>          |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Миранда-Медиа"</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7702527584</b>                            |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>                                                                                                                                  |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>          |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Миранда-Медиа"</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7702527584</b>                            |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>                                                                                                                                      |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>          |

|                                                                                                                                                                                                                                                             |          |                                                                                                                                                                                       |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Миранда-Медиа"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7702527584</b>                            |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                            | 14.2.1   | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>          |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Миранда-Медиа"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7702527584</b>                            |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                            | 14.2.1   | Вид сети связи:<br><b>Устройства сети связи</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>          |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Миранда-Медиа"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7702527584</b>                            |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |          |                                                                                                                                                                                       |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений                                                                                      | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>336</b>                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>68</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>                                                                                                                                                  |



|                                        |                 | 15.1.2.2          | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>68</b> |                      |                   |                            |                     |
|----------------------------------------|-----------------|-------------------|--------------------------------------------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 15.2 О характеристиках жилых помещений |                 | 15.2.1            |                                                  |                      |                   |                            |                     |
| Условный номер                         | Назначение      | Этаж расположения | Номер подъезда                                   | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1                                      | Квартира        | 1                 | 1                                                | 62.51                | 2                 | 28.05                      | 2.70                |
| 2                                      | Квартира        | 1                 | 1                                                | 47.15                | 1                 | 18.23                      | 2.70                |
| 3                                      | Квартира-студия | 1                 | 1                                                | 21.89                | 1                 | 14.13                      | 2.70                |
| 4                                      | Квартира        | 1                 | 1                                                | 41.01                | 1                 | 13.64                      | 2.70                |
| 5                                      | Квартира-студия | 1                 | 1                                                | 22.58                | 1                 | 14.58                      | 2.70                |
| 6                                      | Квартира        | 1                 | 1                                                | 46.58                | 1                 | 18.53                      | 2.70                |
| 7                                      | Квартира        | 1                 | 1                                                | 45.59                | 1                 | 16.45                      | 2.70                |
| 8                                      | Квартира        | 2                 | 1                                                | 62.51                | 2                 | 28.05                      | 2.70                |
| 9                                      | Квартира        | 2                 | 1                                                | 47.14                | 1                 | 18.23                      | 2.70                |
| 10                                     | Квартира-студия | 2                 | 1                                                | 24.27                | 1                 | 14.13                      | 2.70                |
| 11                                     | Квартира        | 2                 | 1                                                | 41.01                | 1                 | 13.64                      | 2.70                |
| 12                                     | Квартира-студия | 2                 | 1                                                | 24.96                | 1                 | 14.58                      | 2.70                |
| 13                                     | Квартира        | 2                 | 1                                                | 46.58                | 1                 | 18.53                      | 2.70                |
| 14                                     | Квартира        | 2                 | 1                                                | 66.22                | 2                 | 29.20                      | 2.70                |
| 15                                     | Квартира        | 3                 | 1                                                | 62.51                | 2                 | 28.05                      | 2.70                |
| 16                                     | Квартира        | 3                 | 1                                                | 47.14                | 1                 | 18.23                      | 2.70                |
| 17                                     | Квартира-студия | 3                 | 1                                                | 24.27                | 1                 | 14.13                      | 2.70                |
| 18                                     | Квартира        | 3                 | 1                                                | 41.01                | 1                 | 13.64                      | 2.70                |
| 19                                     | Квартира-студия | 3                 | 1                                                | 24.96                | 1                 | 14.58                      | 2.70                |
| 20                                     | Квартира        | 3                 | 1                                                | 46.58                | 1                 | 18.53                      | 2.70                |
| 21                                     | Квартира        | 3                 | 1                                                | 66.22                | 2                 | 29.20                      | 2.70                |
| 22                                     | Квартира        | 4                 | 1                                                | 62.51                | 2                 | 28.05                      | 2.70                |
| 23                                     | Квартира        | 4                 | 1                                                | 47.14                | 1                 | 18.23                      | 2.70                |
| 24                                     | Квартира-студия | 4                 | 1                                                | 24.27                | 1                 | 14.13                      | 2.70                |
| 25                                     | Квартира        | 4                 | 1                                                | 41.01                | 1                 | 13.64                      | 2.70                |
| 26                                     | Квартира-студия | 4                 | 1                                                | 24.96                | 1                 | 14.58                      | 2.70                |
| 27                                     | Квартира        | 4                 | 1                                                | 46.58                | 1                 | 18.53                      | 2.70                |
| 28                                     | Квартира        | 4                 | 1                                                | 66.22                | 2                 | 29.20                      | 2.70                |
| 29                                     | Квартира        | 5                 | 1                                                | 62.51                | 2                 | 28.05                      | 2.70                |
| 30                                     | Квартира        | 5                 | 1                                                | 47.14                | 1                 | 18.23                      | 2.70                |
| 31                                     | Квартира-студия | 5                 | 1                                                | 24.27                | 1                 | 14.13                      | 2.70                |
| 32                                     | Квартира        | 5                 | 1                                                | 41.01                | 1                 | 13.64                      | 2.70                |

|    |                 |    |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 33 | Квартира-студия | 5  | 1 | 24.96 | 1 | 14.58 | 2.70 |
| 34 | Квартира        | 5  | 1 | 46.58 | 1 | 18.53 | 2.70 |
| 35 | Квартира        | 5  | 1 | 66.22 | 2 | 29.20 | 2.70 |
| 36 | Квартира        | 6  | 1 | 62.51 | 2 | 28.05 | 2.70 |
| 37 | Квартира        | 6  | 1 | 47.14 | 1 | 18.23 | 2.70 |
| 38 | Квартира-студия | 6  | 1 | 24.27 | 1 | 14.13 | 2.70 |
| 39 | Квартира        | 6  | 1 | 41.01 | 1 | 13.64 | 2.70 |
| 40 | Квартира-студия | 6  | 1 | 24.96 | 1 | 14.58 | 2.70 |
| 41 | Квартира        | 6  | 1 | 46.58 | 1 | 18.53 | 2.70 |
| 42 | Квартира        | 6  | 1 | 66.22 | 2 | 29.20 | 2.70 |
| 43 | Квартира        | 7  | 1 | 62.51 | 2 | 28.05 | 2.70 |
| 44 | Квартира        | 7  | 1 | 47.14 | 1 | 18.23 | 2.70 |
| 45 | Квартира-студия | 7  | 1 | 24.27 | 1 | 14.13 | 2.70 |
| 46 | Квартира        | 7  | 1 | 41.01 | 1 | 13.64 | 2.70 |
| 47 | Квартира-студия | 7  | 1 | 24.96 | 1 | 14.58 | 2.70 |
| 48 | Квартира        | 7  | 1 | 46.58 | 1 | 18.53 | 2.70 |
| 49 | Квартира        | 7  | 1 | 66.22 | 2 | 29.20 | 2.70 |
| 50 | Квартира        | 8  | 1 | 62.51 | 2 | 28.05 | 2.70 |
| 51 | Квартира        | 8  | 1 | 47.14 | 1 | 18.23 | 2.70 |
| 52 | Квартира-студия | 8  | 1 | 24.27 | 1 | 14.13 | 2.70 |
| 53 | Квартира        | 8  | 1 | 41.01 | 1 | 13.64 | 2.70 |
| 54 | Квартира-студия | 8  | 1 | 24.96 | 1 | 14.58 | 2.70 |
| 55 | Квартира        | 8  | 1 | 46.58 | 1 | 18.53 | 2.70 |
| 56 | Квартира        | 8  | 1 | 66.22 | 2 | 29.20 | 2.70 |
| 57 | Квартира        | 9  | 1 | 62.51 | 2 | 28.05 | 2.70 |
| 58 | Квартира        | 9  | 1 | 47.14 | 1 | 18.23 | 2.70 |
| 59 | Квартира-студия | 9  | 1 | 24.27 | 1 | 14.13 | 2.70 |
| 60 | Квартира        | 9  | 1 | 41.01 | 1 | 13.64 | 2.70 |
| 61 | Квартира-студия | 9  | 1 | 24.96 | 1 | 14.58 | 2.70 |
| 62 | Квартира        | 9  | 1 | 46.58 | 1 | 18.53 | 2.70 |
| 63 | Квартира        | 9  | 1 | 66.22 | 2 | 29.20 | 2.70 |
| 64 | Квартира        | 10 | 1 | 62.51 | 2 | 28.05 | 2.70 |
| 65 | Квартира        | 10 | 1 | 47.14 | 1 | 18.23 | 2.70 |
| 66 | Квартира-студия | 10 | 1 | 24.27 | 1 | 14.13 | 2.70 |
| 67 | Квартира        | 10 | 1 | 41.01 | 1 | 13.64 | 2.70 |
| 68 | Квартира-студия | 10 | 1 | 24.96 | 1 | 14.58 | 2.70 |
| 69 | Квартира        | 10 | 1 | 46.58 | 1 | 18.53 | 2.70 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 70  | Квартира        | 10 | 1 | 66.22 | 2 | 29.20 | 2.70 |
| 71  | Квартира        | 11 | 1 | 62.51 | 2 | 28.05 | 2.70 |
| 72  | Квартира        | 11 | 1 | 47.14 | 1 | 18.23 | 2.70 |
| 73  | Квартира-студия | 11 | 1 | 24.27 | 1 | 14.13 | 2.70 |
| 74  | Квартира        | 11 | 1 | 41.01 | 1 | 13.64 | 2.70 |
| 75  | Квартира-студия | 11 | 1 | 24.96 | 1 | 14.58 | 2.70 |
| 76  | Квартира        | 11 | 1 | 46.58 | 1 | 18.53 | 2.70 |
| 77  | Квартира        | 11 | 1 | 66.22 | 2 | 29.20 | 2.70 |
| 78  | Квартира        | 12 | 1 | 62.51 | 2 | 28.05 | 2.70 |
| 79  | Квартира        | 12 | 1 | 47.14 | 1 | 18.23 | 2.70 |
| 80  | Квартира-студия | 12 | 1 | 24.27 | 1 | 14.13 | 2.70 |
| 81  | Квартира        | 12 | 1 | 41.01 | 1 | 13.64 | 2.70 |
| 82  | Квартира-студия | 12 | 1 | 24.96 | 1 | 14.58 | 2.70 |
| 83  | Квартира        | 12 | 1 | 46.58 | 1 | 18.53 | 2.70 |
| 84  | Квартира        | 12 | 1 | 66.22 | 2 | 29.20 | 2.70 |
| 85  | Квартира        | 13 | 1 | 62.51 | 2 | 28.05 | 2.70 |
| 86  | Квартира        | 13 | 1 | 47.14 | 1 | 18.23 | 2.70 |
| 87  | Квартира-студия | 13 | 1 | 24.27 | 1 | 14.13 | 2.70 |
| 88  | Квартира        | 13 | 1 | 41.01 | 1 | 13.64 | 2.70 |
| 89  | Квартира-студия | 13 | 1 | 24.96 | 1 | 14.58 | 2.70 |
| 90  | Квартира        | 13 | 1 | 46.58 | 1 | 18.53 | 2.70 |
| 91  | Квартира        | 13 | 1 | 66.22 | 2 | 29.20 | 2.70 |
| 92  | Квартира        | 14 | 1 | 62.51 | 2 | 28.05 | 2.70 |
| 93  | Квартира        | 14 | 1 | 47.14 | 1 | 18.23 | 2.70 |
| 94  | Квартира-студия | 14 | 1 | 24.27 | 1 | 14.13 | 2.70 |
| 95  | Квартира        | 14 | 1 | 41.01 | 1 | 13.64 | 2.70 |
| 96  | Квартира-студия | 14 | 1 | 24.96 | 1 | 14.58 | 2.70 |
| 97  | Квартира        | 14 | 1 | 46.58 | 1 | 18.53 | 2.70 |
| 98  | Квартира        | 14 | 1 | 66.22 | 2 | 29.20 | 2.70 |
| 99  | Квартира        | 15 | 1 | 62.51 | 2 | 28.05 | 2.70 |
| 100 | Квартира        | 15 | 1 | 47.14 | 1 | 18.23 | 2.70 |
| 101 | Квартира-студия | 15 | 1 | 24.27 | 1 | 14.13 | 2.70 |
| 102 | Квартира        | 15 | 1 | 41.01 | 1 | 13.64 | 2.70 |
| 103 | Квартира-студия | 15 | 1 | 24.96 | 1 | 14.58 | 2.70 |
| 104 | Квартира        | 15 | 1 | 46.58 | 1 | 18.53 | 2.70 |
| 105 | Квартира        | 15 | 1 | 66.22 | 2 | 29.20 | 2.70 |
| 106 | Квартира        | 16 | 1 | 62.51 | 2 | 28.05 | 2.70 |
| 107 | Квартира        | 16 | 1 | 47.14 | 1 | 18.23 | 2.70 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 108 | Квартира-студия | 16 | 1 | 24.27 | 1 | 14.13 | 2.70 |
| 109 | Квартира        | 16 | 1 | 41.01 | 1 | 13.64 | 2.70 |
| 110 | Квартира-студия | 16 | 1 | 24.96 | 1 | 14.58 | 2.70 |
| 111 | Квартира        | 16 | 1 | 46.58 | 1 | 18.53 | 2.70 |
| 112 | Квартира        | 16 | 1 | 66.22 | 2 | 29.20 | 2.70 |
| 113 | Квартира        | 1  | 2 | 45.59 | 1 | 16.45 | 2.70 |
| 114 | Квартира        | 1  | 2 | 46.58 | 1 | 18.53 | 2.70 |
| 115 | Квартира-студия | 1  | 2 | 22.58 | 1 | 14.58 | 2.70 |
| 116 | Квартира        | 1  | 2 | 41.01 | 1 | 13.64 | 2.70 |
| 117 | Квартира-студия | 1  | 2 | 21.89 | 1 | 14.13 | 2.70 |
| 118 | Квартира        | 1  | 2 | 47.15 | 1 | 18.23 | 2.70 |
| 119 | Квартира        | 1  | 2 | 62.51 | 2 | 28.05 | 2.70 |
| 120 | Квартира        | 2  | 2 | 66.22 | 2 | 29.20 | 2.70 |
| 121 | Квартира        | 2  | 2 | 46.58 | 1 | 18.53 | 2.70 |
| 122 | Квартира-студия | 2  | 2 | 24.96 | 1 | 14.58 | 2.70 |
| 123 | Квартира        | 2  | 2 | 41.01 | 1 | 13.64 | 2.70 |
| 124 | Квартира-студия | 2  | 2 | 24.27 | 1 | 14.13 | 2.70 |
| 125 | Квартира        | 2  | 2 | 47.14 | 1 | 18.23 | 2.70 |
| 126 | Квартира        | 2  | 2 | 62.51 | 2 | 28.05 | 2.70 |
| 127 | Квартира        | 3  | 2 | 66.22 | 2 | 29.20 | 2.70 |
| 128 | Квартира        | 3  | 2 | 46.58 | 1 | 18.53 | 2.70 |
| 129 | Квартира-студия | 3  | 2 | 24.96 | 1 | 14.58 | 2.70 |
| 130 | Квартира        | 3  | 2 | 41.01 | 1 | 13.64 | 2.70 |
| 131 | Квартира-студия | 3  | 2 | 24.27 | 1 | 14.13 | 2.70 |
| 132 | Квартира        | 3  | 2 | 47.14 | 1 | 18.23 | 2.70 |
| 133 | Квартира        | 3  | 2 | 62.51 | 2 | 28.05 | 2.70 |
| 134 | Квартира        | 4  | 2 | 66.22 | 2 | 29.20 | 2.70 |
| 135 | Квартира        | 4  | 2 | 46.58 | 1 | 18.53 | 2.70 |
| 136 | Квартира-студия | 4  | 2 | 24.96 | 1 | 14.58 | 2.70 |
| 137 | Квартира        | 4  | 2 | 41.01 | 1 | 13.64 | 2.70 |
| 138 | Квартира-студия | 4  | 2 | 24.27 | 1 | 14.13 | 2.70 |
| 139 | Квартира        | 4  | 2 | 47.14 | 1 | 18.23 | 2.70 |
| 140 | Квартира        | 4  | 2 | 62.51 | 2 | 28.05 | 2.70 |
| 141 | Квартира        | 5  | 2 | 66.22 | 2 | 29.20 | 2.70 |
| 142 | Квартира        | 5  | 2 | 46.58 | 1 | 18.53 | 2.70 |
| 143 | Квартира-студия | 5  | 2 | 24.96 | 1 | 14.58 | 2.70 |
| 144 | Квартира        | 5  | 2 | 41.01 | 1 | 13.64 | 2.70 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 145 | Квартира-студия | 5  | 2 | 24.27 | 1 | 14.13 | 2.70 |
| 146 | Квартира        | 5  | 2 | 47.14 | 1 | 18.23 | 2.70 |
| 147 | Квартира        | 5  | 2 | 62.51 | 2 | 28.05 | 2.70 |
| 148 | Квартира        | 6  | 2 | 66.22 | 2 | 29.20 | 2.70 |
| 149 | Квартира        | 6  | 2 | 46.58 | 1 | 18.53 | 2.70 |
| 150 | Квартира-студия | 6  | 2 | 24.96 | 1 | 14.58 | 2.70 |
| 151 | Квартира        | 6  | 2 | 41.01 | 1 | 13.64 | 2.70 |
| 152 | Квартира-студия | 6  | 2 | 24.27 | 1 | 14.13 | 2.70 |
| 153 | Квартира        | 6  | 2 | 47.14 | 1 | 18.23 | 2.70 |
| 154 | Квартира        | 6  | 2 | 62.51 | 2 | 28.05 | 2.70 |
| 155 | Квартира        | 7  | 2 | 66.22 | 2 | 29.20 | 2.70 |
| 156 | Квартира        | 7  | 2 | 46.58 | 1 | 18.53 | 2.70 |
| 157 | Квартира-студия | 7  | 2 | 24.96 | 1 | 14.58 | 2.70 |
| 158 | Квартира        | 7  | 2 | 41.01 | 1 | 13.64 | 2.70 |
| 159 | Квартира-студия | 7  | 2 | 24.27 | 1 | 14.13 | 2.70 |
| 160 | Квартира        | 7  | 2 | 47.14 | 1 | 18.23 | 2.70 |
| 161 | Квартира        | 7  | 2 | 62.51 | 2 | 28.05 | 2.70 |
| 162 | Квартира        | 8  | 2 | 66.22 | 2 | 29.20 | 2.70 |
| 163 | Квартира        | 8  | 2 | 46.58 | 1 | 18.53 | 2.70 |
| 164 | Квартира-студия | 8  | 2 | 24.96 | 1 | 14.58 | 2.70 |
| 165 | Квартира        | 8  | 2 | 41.01 | 1 | 13.64 | 2.70 |
| 166 | Квартира-студия | 8  | 2 | 24.27 | 1 | 14.13 | 2.70 |
| 167 | Квартира        | 8  | 2 | 47.14 | 1 | 18.23 | 2.70 |
| 168 | Квартира        | 8  | 2 | 62.51 | 2 | 28.05 | 2.70 |
| 169 | Квартира        | 9  | 2 | 66.22 | 2 | 29.20 | 2.70 |
| 170 | Квартира        | 9  | 2 | 46.58 | 1 | 18.53 | 2.70 |
| 171 | Квартира-студия | 9  | 2 | 24.96 | 1 | 14.58 | 2.70 |
| 172 | Квартира        | 9  | 2 | 41.01 | 1 | 13.64 | 2.70 |
| 173 | Квартира-студия | 9  | 2 | 24.27 | 1 | 14.13 | 2.70 |
| 174 | Квартира        | 9  | 2 | 47.14 | 1 | 18.23 | 2.70 |
| 175 | Квартира        | 9  | 2 | 62.51 | 2 | 28.05 | 2.70 |
| 176 | Квартира        | 10 | 2 | 66.22 | 2 | 29.20 | 2.70 |
| 177 | Квартира        | 10 | 2 | 46.58 | 1 | 18.53 | 2.70 |
| 178 | Квартира-студия | 10 | 2 | 24.96 | 1 | 14.58 | 2.70 |
| 179 | Квартира        | 10 | 2 | 41.01 | 1 | 13.64 | 2.70 |
| 180 | Квартира-студия | 10 | 2 | 24.27 | 1 | 14.13 | 2.70 |
| 181 | Квартира        | 10 | 2 | 47.14 | 1 | 18.23 | 2.70 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 182 | Квартира        | 10 | 2 | 62.51 | 2 | 28.05 | 2.70 |
| 183 | Квартира        | 11 | 2 | 66.22 | 2 | 29.20 | 2.70 |
| 184 | Квартира        | 11 | 2 | 46.58 | 1 | 18.53 | 2.70 |
| 185 | Квартира-студия | 11 | 2 | 24.96 | 1 | 14.58 | 2.70 |
| 186 | Квартира        | 11 | 2 | 41.01 | 1 | 13.64 | 2.70 |
| 187 | Квартира-студия | 11 | 2 | 24.27 | 1 | 14.13 | 2.70 |
| 188 | Квартира        | 11 | 2 | 47.14 | 1 | 18.23 | 2.70 |
| 189 | Квартира        | 11 | 2 | 62.51 | 2 | 28.05 | 2.70 |
| 190 | Квартира        | 12 | 2 | 66.22 | 2 | 29.20 | 2.70 |
| 191 | Квартира        | 12 | 2 | 46.58 | 1 | 18.53 | 2.70 |
| 192 | Квартира-студия | 12 | 2 | 24.96 | 1 | 14.58 | 2.70 |
| 193 | Квартира        | 12 | 2 | 41.01 | 1 | 13.64 | 2.70 |
| 194 | Квартира-студия | 12 | 2 | 24.27 | 1 | 14.13 | 2.70 |
| 195 | Квартира        | 12 | 2 | 47.14 | 1 | 18.23 | 2.70 |
| 196 | Квартира        | 12 | 2 | 62.51 | 2 | 28.05 | 2.70 |
| 197 | Квартира        | 13 | 2 | 66.22 | 2 | 29.20 | 2.70 |
| 198 | Квартира        | 13 | 2 | 46.58 | 1 | 18.53 | 2.70 |
| 199 | Квартира-студия | 13 | 2 | 24.96 | 1 | 14.58 | 2.70 |
| 200 | Квартира        | 13 | 2 | 41.01 | 1 | 13.64 | 2.70 |
| 201 | Квартира-студия | 13 | 2 | 24.27 | 1 | 14.13 | 2.70 |
| 202 | Квартира        | 13 | 2 | 47.14 | 1 | 18.23 | 2.70 |
| 203 | Квартира        | 13 | 2 | 62.51 | 2 | 28.05 | 2.70 |
| 204 | Квартира        | 14 | 2 | 66.22 | 2 | 29.20 | 2.70 |
| 205 | Квартира        | 14 | 2 | 46.58 | 1 | 18.53 | 2.70 |
| 206 | Квартира-студия | 14 | 2 | 24.96 | 1 | 14.58 | 2.70 |
| 207 | Квартира        | 14 | 2 | 41.01 | 1 | 13.64 | 2.70 |
| 208 | Квартира-студия | 14 | 2 | 24.27 | 1 | 14.13 | 2.70 |
| 209 | Квартира        | 14 | 2 | 47.14 | 1 | 18.23 | 2.70 |
| 210 | Квартира        | 14 | 2 | 62.51 | 2 | 28.05 | 2.70 |
| 211 | Квартира        | 15 | 2 | 66.22 | 2 | 29.20 | 2.70 |
| 212 | Квартира        | 15 | 2 | 46.58 | 1 | 18.53 | 2.70 |
| 213 | Квартира-студия | 15 | 2 | 24.96 | 1 | 14.58 | 2.70 |
| 214 | Квартира        | 15 | 2 | 41.01 | 1 | 13.64 | 2.70 |
| 215 | Квартира-студия | 15 | 2 | 24.27 | 1 | 14.13 | 2.70 |
| 216 | Квартира        | 15 | 2 | 47.14 | 1 | 18.23 | 2.70 |
| 217 | Квартира        | 15 | 2 | 62.51 | 2 | 28.05 | 2.70 |
| 218 | Квартира        | 16 | 2 | 66.22 | 2 | 29.20 | 2.70 |
| 219 | Квартира        | 16 | 2 | 46.58 | 1 | 18.53 | 2.70 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 220 | Квартира-студия | 16 | 2 | 24.96 | 1 | 14.58 | 2.70 |
| 221 | Квартира        | 16 | 2 | 41.01 | 1 | 13.64 | 2.70 |
| 222 | Квартира-студия | 16 | 2 | 24.27 | 1 | 14.13 | 2.70 |
| 223 | Квартира        | 16 | 2 | 47.14 | 1 | 18.23 | 2.70 |
| 224 | Квартира        | 16 | 2 | 62.51 | 2 | 28.05 | 2.70 |
| 225 | Квартира        | 1  | 3 | 62.51 | 2 | 28.05 | 2.70 |
| 226 | Квартира        | 1  | 3 | 47.15 | 1 | 18.23 | 2.70 |
| 227 | Квартира-студия | 1  | 3 | 21.89 | 1 | 14.13 | 2.70 |
| 228 | Квартира        | 1  | 3 | 41.01 | 1 | 13.64 | 2.70 |
| 229 | Квартира-студия | 1  | 3 | 22.58 | 1 | 14.58 | 2.70 |
| 230 | Квартира        | 1  | 3 | 46.58 | 1 | 18.53 | 2.70 |
| 231 | Квартира        | 1  | 3 | 45.59 | 1 | 16.45 | 2.70 |
| 232 | Квартира        | 2  | 3 | 62.51 | 2 | 28.05 | 2.70 |
| 233 | Квартира        | 2  | 3 | 47.14 | 1 | 18.23 | 2.70 |
| 234 | Квартира-студия | 2  | 3 | 24.27 | 1 | 14.13 | 2.70 |
| 235 | Квартира        | 2  | 3 | 41.01 | 1 | 13.64 | 2.70 |
| 236 | Квартира-студия | 2  | 3 | 24.96 | 1 | 14.58 | 2.70 |
| 237 | Квартира        | 2  | 3 | 46.58 | 1 | 18.53 | 2.70 |
| 238 | Квартира        | 2  | 3 | 66.22 | 2 | 29.20 | 2.70 |
| 239 | Квартира        | 3  | 3 | 62.51 | 2 | 28.05 | 2.70 |
| 240 | Квартира        | 3  | 3 | 47.14 | 1 | 18.23 | 2.70 |
| 241 | Квартира-студия | 3  | 3 | 24.27 | 1 | 14.13 | 2.70 |
| 242 | Квартира        | 3  | 3 | 41.01 | 1 | 13.64 | 2.70 |
| 243 | Квартира-студия | 3  | 3 | 24.96 | 1 | 14.58 | 2.70 |
| 244 | Квартира        | 3  | 3 | 46.58 | 1 | 18.53 | 2.70 |
| 245 | Квартира        | 3  | 3 | 66.22 | 2 | 29.20 | 2.70 |
| 246 | Квартира        | 4  | 3 | 62.51 | 2 | 28.05 | 2.70 |
| 247 | Квартира        | 4  | 3 | 47.14 | 1 | 18.23 | 2.70 |
| 248 | Квартира-студия | 4  | 3 | 24.27 | 1 | 14.13 | 2.70 |
| 249 | Квартира        | 4  | 3 | 41.01 | 1 | 13.64 | 2.70 |
| 250 | Квартира-студия | 4  | 3 | 24.96 | 1 | 14.58 | 2.70 |
| 251 | Квартира        | 4  | 3 | 46.58 | 1 | 18.53 | 2.70 |
| 252 | Квартира        | 4  | 3 | 66.22 | 2 | 29.20 | 2.70 |
| 253 | Квартира        | 5  | 3 | 62.51 | 2 | 28.05 | 2.70 |
| 254 | Квартира        | 5  | 3 | 47.14 | 1 | 18.23 | 2.70 |
| 255 | Квартира-студия | 5  | 3 | 24.27 | 1 | 14.13 | 2.70 |
| 256 | Квартира        | 5  | 3 | 41.01 | 1 | 13.64 | 2.70 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 257 | Квартира-студия | 5  | 3 | 24.96 | 1 | 14.58 | 2.70 |
| 258 | Квартира        | 5  | 3 | 46.58 | 1 | 18.53 | 2.70 |
| 259 | Квартира        | 5  | 3 | 66.22 | 2 | 29.20 | 2.70 |
| 260 | Квартира        | 6  | 3 | 62.51 | 2 | 28.05 | 2.70 |
| 261 | Квартира        | 6  | 3 | 47.14 | 1 | 18.23 | 2.70 |
| 262 | Квартира-студия | 6  | 3 | 24.27 | 1 | 14.13 | 2.70 |
| 263 | Квартира        | 6  | 3 | 41.01 | 1 | 13.64 | 2.70 |
| 264 | Квартира-студия | 6  | 3 | 24.96 | 1 | 14.58 | 2.70 |
| 265 | Квартира        | 6  | 3 | 46.58 | 1 | 18.53 | 2.70 |
| 266 | Квартира        | 6  | 3 | 66.22 | 2 | 29.20 | 2.70 |
| 267 | Квартира        | 7  | 3 | 62.51 | 2 | 28.05 | 2.70 |
| 268 | Квартира        | 7  | 3 | 47.14 | 1 | 18.23 | 2.70 |
| 269 | Квартира-студия | 7  | 3 | 24.27 | 1 | 14.13 | 2.70 |
| 270 | Квартира        | 7  | 3 | 41.01 | 1 | 13.64 | 2.70 |
| 271 | Квартира-студия | 7  | 3 | 24.96 | 1 | 14.58 | 2.70 |
| 272 | Квартира        | 7  | 3 | 46.58 | 1 | 18.53 | 2.70 |
| 273 | Квартира        | 7  | 3 | 66.22 | 2 | 29.20 | 2.70 |
| 274 | Квартира        | 8  | 3 | 62.51 | 2 | 28.05 | 2.70 |
| 275 | Квартира        | 8  | 3 | 47.14 | 1 | 18.23 | 2.70 |
| 276 | Квартира-студия | 8  | 3 | 24.27 | 1 | 14.13 | 2.70 |
| 277 | Квартира        | 8  | 3 | 41.01 | 1 | 13.64 | 2.70 |
| 278 | Квартира-студия | 8  | 3 | 24.96 | 1 | 14.58 | 2.70 |
| 279 | Квартира        | 8  | 3 | 46.58 | 1 | 18.53 | 2.70 |
| 280 | Квартира        | 8  | 3 | 66.22 | 2 | 29.20 | 2.70 |
| 281 | Квартира        | 9  | 3 | 62.51 | 2 | 28.05 | 2.70 |
| 282 | Квартира        | 9  | 3 | 47.14 | 1 | 18.23 | 2.70 |
| 283 | Квартира-студия | 9  | 3 | 24.27 | 1 | 14.13 | 2.70 |
| 284 | Квартира        | 9  | 3 | 41.01 | 1 | 13.64 | 2.70 |
| 285 | Квартира-студия | 9  | 3 | 24.96 | 1 | 14.58 | 2.70 |
| 286 | Квартира        | 9  | 3 | 46.58 | 1 | 18.53 | 2.70 |
| 287 | Квартира        | 9  | 3 | 66.22 | 2 | 29.20 | 2.70 |
| 288 | Квартира        | 10 | 3 | 62.51 | 2 | 28.05 | 2.70 |
| 289 | Квартира        | 10 | 3 | 47.14 | 1 | 18.23 | 2.70 |
| 290 | Квартира-студия | 10 | 3 | 24.27 | 1 | 14.13 | 2.70 |
| 291 | Квартира        | 10 | 3 | 41.01 | 1 | 13.64 | 2.70 |
| 292 | Квартира-студия | 10 | 3 | 24.96 | 1 | 14.58 | 2.70 |
| 293 | Квартира        | 10 | 3 | 46.58 | 1 | 18.53 | 2.70 |



|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 294 | Квартира        | 10 | 3 | 66.22 | 2 | 29.20 | 2.70 |
| 295 | Квартира        | 11 | 3 | 62.51 | 2 | 28.05 | 2.70 |
| 296 | Квартира        | 11 | 3 | 47.14 | 1 | 18.23 | 2.70 |
| 297 | Квартира-студия | 11 | 3 | 24.27 | 1 | 14.13 | 2.70 |
| 298 | Квартира        | 11 | 3 | 41.01 | 1 | 13.64 | 2.70 |
| 299 | Квартира-студия | 11 | 3 | 24.96 | 1 | 14.58 | 2.70 |
| 300 | Квартира        | 11 | 3 | 46.58 | 1 | 18.53 | 2.70 |
| 301 | Квартира        | 11 | 3 | 66.22 | 2 | 29.20 | 2.70 |
| 302 | Квартира        | 12 | 3 | 62.51 | 2 | 28.05 | 2.70 |
| 303 | Квартира        | 12 | 3 | 47.14 | 1 | 18.23 | 2.70 |
| 304 | Квартира-студия | 12 | 3 | 24.27 | 1 | 14.13 | 2.70 |
| 305 | Квартира        | 12 | 3 | 41.01 | 1 | 13.64 | 2.70 |
| 306 | Квартира-студия | 12 | 3 | 24.96 | 1 | 14.58 | 2.70 |
| 307 | Квартира        | 12 | 3 | 46.58 | 1 | 18.53 | 2.70 |
| 308 | Квартира        | 12 | 3 | 66.22 | 2 | 29.20 | 2.70 |
| 309 | Квартира        | 13 | 3 | 62.51 | 2 | 28.05 | 2.70 |
| 310 | Квартира        | 13 | 3 | 47.14 | 1 | 18.23 | 2.70 |
| 311 | Квартира-студия | 13 | 3 | 24.27 | 1 | 14.13 | 2.70 |
| 312 | Квартира        | 13 | 3 | 41.01 | 1 | 13.64 | 2.70 |
| 313 | Квартира-студия | 13 | 3 | 24.96 | 1 | 14.58 | 2.70 |
| 314 | Квартира        | 13 | 3 | 46.58 | 1 | 18.53 | 2.70 |
| 315 | Квартира        | 13 | 3 | 66.22 | 2 | 29.20 | 2.70 |
| 316 | Квартира        | 14 | 3 | 62.51 | 2 | 28.05 | 2.70 |
| 317 | Квартира        | 14 | 3 | 47.14 | 1 | 18.23 | 2.70 |
| 318 | Квартира-студия | 14 | 3 | 24.27 | 1 | 14.13 | 2.70 |
| 319 | Квартира        | 14 | 3 | 41.01 | 1 | 13.64 | 2.70 |
| 320 | Квартира-студия | 14 | 3 | 24.96 | 1 | 14.58 | 2.70 |
| 321 | Квартира        | 14 | 3 | 46.58 | 1 | 18.53 | 2.70 |
| 322 | Квартира        | 14 | 3 | 66.22 | 2 | 29.20 | 2.70 |
| 323 | Квартира        | 15 | 3 | 62.51 | 2 | 28.05 | 2.70 |
| 324 | Квартира        | 15 | 3 | 47.14 | 1 | 18.23 | 2.70 |
| 325 | Квартира-студия | 15 | 3 | 24.27 | 1 | 14.13 | 2.70 |
| 326 | Квартира        | 15 | 3 | 41.01 | 1 | 13.64 | 2.70 |
| 327 | Квартира-студия | 15 | 3 | 24.96 | 1 | 14.58 | 2.70 |
| 328 | Квартира        | 15 | 3 | 46.58 | 1 | 18.53 | 2.70 |
| 329 | Квартира        | 15 | 3 | 66.22 | 2 | 29.20 | 2.70 |
| 330 | Квартира        | 16 | 3 | 62.51 | 2 | 28.05 | 2.70 |
| 331 | Квартира        | 16 | 3 | 47.14 | 1 | 18.23 | 2.70 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 332 | Квартира-студия | 16 | 3 | 24.27 | 1 | 14.13 | 2.70 |
| 333 | Квартира        | 16 | 3 | 41.01 | 1 | 13.64 | 2.70 |
| 334 | Квартира-студия | 16 | 3 | 24.96 | 1 | 14.58 | 2.70 |
| 335 | Квартира        | 16 | 3 | 46.58 | 1 | 18.53 | 2.70 |
| 336 | Квартира        | 16 | 3 | 66.22 | 2 | 29.20 | 2.70 |

|                                          |  |        |  |  |  |  |  |
|------------------------------------------|--|--------|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений |  | 15.3.1 |  |  |  |  |  |
|------------------------------------------|--|--------|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |            |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1              | Кладовая   | -1                | 1              | 6.57           | Хозяйственная кладовая            | 6.57           | 2.65                |
| 2              | Кладовая   | -1                | 1              | 6.47           | Хозяйственная кладовая            | 6.47           | 2.65                |
| 3              | Кладовая   | -1                | 1              | 9.11           | Хозяйственная кладовая            | 9.11           | 2.65                |
| 4              | Кладовая   | -1                | 1              | 7.12           | Хозяйственная кладовая            | 7.12           | 2.65                |
| 5              | Кладовая   | -1                | 1              | 5.31           | Хозяйственная кладовая            | 5.31           | 2.65                |
| 6              | Кладовая   | -1                | 1              | 8.09           | Хозяйственная кладовая            | 8.09           | 2.65                |
| 7              | Кладовая   | -1                | 1              | 7.02           | Хозяйственная кладовая            | 7.02           | 2.65                |
| 8              | Кладовая   | -1                | 1              | 5.55           | Хозяйственная кладовая            | 5.55           | 2.65                |
| 9              | Кладовая   | -1                | 1              | 7.13           | Хозяйственная кладовая            | 7.13           | 2.65                |
| 10             | Кладовая   | -1                | 1              | 8.01           | Хозяйственная кладовая            | 8.01           | 2.65                |
| 11             | Кладовая   | -1                | 1              | 7.88           | Хозяйственная кладовая            | 7.88           | 2.65                |
| 12             | Кладовая   | -1                | 1              | 6.88           | Хозяйственная кладовая            | 6.88           | 2.65                |
| 13             | Кладовая   | -1                | 1              | 7.25           | Хозяйственная кладовая            | 7.25           | 2.65                |
| 14             | Кладовая   | -1                | 1              | 8.48           | Хозяйственная кладовая            | 8.48           | 2.65                |
| 15             | Кладовая   | -1                | 1              | 9.74           | Хозяйственная кладовая            | 9.74           | 2.65                |
| 16             | Кладовая   | -1                | 1              | 5.73           | Хозяйственная кладовая            | 5.73           | 2.65                |
| 17             | Кладовая   | -1                | 1              | 3.60           | Хозяйственная кладовая            | 3.60           | 2.65                |
| 18             | Кладовая   | -1                | 1              | 6.88           | Хозяйственная кладовая            | 6.88           | 2.65                |

|    |          |    |   |      |                           |      |      |
|----|----------|----|---|------|---------------------------|------|------|
| 19 | Кладовая | -1 | 1 | 6.32 | Хозяйственная<br>кладовая | 6.32 | 2.65 |
| 20 | Кладовая | -1 | 1 | 6.94 | Хозяйственная<br>кладовая | 6.94 | 2.65 |
| 21 | Кладовая | -1 | 1 | 6.87 | Хозяйственная<br>кладовая | 6.87 | 2.65 |
| 22 | Кладовая | -1 | 1 | 7.33 | Хозяйственная<br>кладовая | 7.33 | 2.65 |
| 23 | Кладовая | -1 | 1 | 7.86 | Хозяйственная<br>кладовая | 7.86 | 2.65 |
| 24 | Кладовая | -1 | 1 | 6.39 | Хозяйственная<br>кладовая | 6.39 | 2.65 |
| 25 | Кладовая | -1 | 2 | 6.88 | Хозяйственная<br>кладовая | 6.88 | 2.65 |
| 26 | Кладовая | -1 | 2 | 7.88 | Хозяйственная<br>кладовая | 7.88 | 2.65 |
| 27 | Кладовая | -1 | 2 | 8.01 | Хозяйственная<br>кладовая | 8.01 | 2.65 |
| 28 | Кладовая | -1 | 2 | 7.13 | Хозяйственная<br>кладовая | 7.13 | 2.65 |
| 29 | Кладовая | -1 | 2 | 5.55 | Хозяйственная<br>кладовая | 5.55 | 2.65 |
| 30 | Кладовая | -1 | 2 | 7.02 | Хозяйственная<br>кладовая | 7.02 | 2.65 |
| 31 | Кладовая | -1 | 2 | 8.09 | Хозяйственная<br>кладовая | 8.09 | 2.65 |
| 32 | Кладовая | -1 | 2 | 5.31 | Хозяйственная<br>кладовая | 5.31 | 2.65 |
| 33 | Кладовая | -1 | 2 | 7.12 | Хозяйственная<br>кладовая | 7.12 | 2.65 |
| 34 | Кладовая | -1 | 2 | 9.11 | Хозяйственная<br>кладовая | 9.11 | 2.65 |
| 35 | Кладовая | -1 | 2 | 6.47 | Хозяйственная<br>кладовая | 6.47 | 2.65 |
| 36 | Кладовая | -1 | 2 | 6.57 | Хозяйственная<br>кладовая | 6.57 | 2.65 |
| 37 | Кладовая | -1 | 2 | 8.48 | Хозяйственная<br>кладовая | 8.48 | 2.65 |
| 38 | Кладовая | -1 | 2 | 7.25 | Хозяйственная<br>кладовая | 7.25 | 2.65 |
| 39 | Кладовая | -1 | 2 | 6.39 | Хозяйственная<br>кладовая | 6.39 | 2.65 |
| 40 | Кладовая | -1 | 2 | 7.86 | Хозяйственная<br>кладовая | 7.86 | 2.65 |
| 41 | Кладовая | -1 | 2 | 7.33 | Хозяйственная<br>кладовая | 7.33 | 2.65 |
| 42 | Кладовая | -1 | 2 | 6.87 | Хозяйственная<br>кладовая | 6.87 | 2.65 |
| 43 | Кладовая | -1 | 2 | 6.94 | Хозяйственная<br>кладовая | 6.94 | 2.65 |

|    |          |    |   |      |                           |      |      |
|----|----------|----|---|------|---------------------------|------|------|
| 44 | Кладовая | -1 | 2 | 6.32 | Хозяйственная<br>кладовая | 6.32 | 2.65 |
| 45 | Кладовая | -1 | 2 | 6.88 | Хозяйственная<br>кладовая | 6.88 | 2.65 |
| 46 | Кладовая | -1 | 2 | 3.60 | Хозяйственная<br>кладовая | 3.60 | 2.65 |
| 47 | Кладовая | -1 | 2 | 5.73 | Хозяйственная<br>кладовая | 5.73 | 2.65 |
| 48 | Кладовая | -1 | 2 | 9.74 | Хозяйственная<br>кладовая | 9.74 | 2.65 |
| 49 | Кладовая | -1 | 3 | 6.57 | Хозяйственная<br>кладовая | 6.57 | 2.65 |
| 50 | Кладовая | -1 | 3 | 6.47 | Хозяйственная<br>кладовая | 6.47 | 2.65 |
| 51 | Кладовая | -1 | 3 | 9.11 | Хозяйственная<br>кладовая | 9.11 | 2.65 |
| 52 | Кладовая | -1 | 3 | 7.02 | Хозяйственная<br>кладовая | 7.02 | 2.65 |
| 53 | Кладовая | -1 | 3 | 5.31 | Хозяйственная<br>кладовая | 5.31 | 2.65 |
| 54 | Кладовая | -1 | 3 | 8.09 | Хозяйственная<br>кладовая | 8.09 | 2.65 |
| 55 | Кладовая | -1 | 3 | 7.02 | Хозяйственная<br>кладовая | 7.02 | 2.65 |
| 56 | Кладовая | -1 | 3 | 5.55 | Хозяйственная<br>кладовая | 5.55 | 2.65 |
| 57 | Кладовая | -1 | 3 | 7.13 | Хозяйственная<br>кладовая | 7.13 | 2.65 |
| 58 | Кладовая | -1 | 3 | 8.01 | Хозяйственная<br>кладовая | 8.01 | 2.65 |
| 59 | Кладовая | -1 | 3 | 7.88 | Хозяйственная<br>кладовая | 7.88 | 2.65 |
| 60 | Кладовая | -1 | 3 | 6.88 | Хозяйственная<br>кладовая | 6.88 | 2.65 |
| 61 | Кладовая | -1 | 3 | 7.25 | Хозяйственная<br>кладовая | 7.25 | 2.65 |
| 62 | Кладовая | -1 | 3 | 8.48 | Хозяйственная<br>кладовая | 8.48 | 2.65 |
| 63 | Кладовая | -1 | 3 | 7.43 | Хозяйственная<br>кладовая | 7.43 | 2.65 |
| 64 | Кладовая | -1 | 3 | 9.96 | Хозяйственная<br>кладовая | 9.96 | 2.65 |
| 65 | Кладовая | -1 | 3 | 6.87 | Хозяйственная<br>кладовая | 6.87 | 2.65 |
| 66 | Кладовая | -1 | 3 | 7.33 | Хозяйственная<br>кладовая | 7.33 | 2.65 |
| 67 | Кладовая | -1 | 3 | 7.86 | Хозяйственная<br>кладовая | 7.86 | 2.65 |
| 68 | Кладовая | -1 | 3 | 6.39 | Хозяйственная<br>кладовая | 6.39 | 2.65 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

16.1.1

| № п/п | Вид помещения                                 | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|-----------------------------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | Коридор для прокладки инженерных коммуникаций | Подъезд 1, Подвал                     | Общественное         | 104.43         |
| 2     | Электрощитовая                                | Подъезд 1, Подвал                     | Техническое          | 15.94          |
| 3     | Помещение сетей связи                         | Подъезд 1, Подвал                     | Техническое          | 5.55           |
| 4     | Коридор                                       | Подъезд 1, Подвал                     | Общественное         | 6.67           |
| 5     | Коридор                                       | Подъезд 1, Подвал                     | Общественное         | 58.18          |
| 6     | Коридор                                       | Подъезд 1, Подвал                     | Общественное         | 11.83          |
| 7     | Тамбур                                        | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 5.63           |
| 8     | Вестибюль                                     | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 11.20          |
| 9     | Помещение консьержа                           | Подъезд 1, 1 этаж                     | Техническое          | 3.43           |
| 10    | Сан. узел                                     | Подъезд 1, 1 этаж                     | Техническое          | 2.46           |
| 11    | Лифтовый холл                                 | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 11.36          |
| 12    | Кладовая уборочного инвентаря                 | Подъезд 1, 1 этаж                     | Техническое          | 2.55           |
| 13    | Лестничная клетка                             | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 15.49          |
| 14    | Межквартирный коридор                         | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 31.99          |
| 15    | Лифтовый холл (пожаробезопасная зона)         | Подъезд 1, 2 этаж                     | Общественное         | 12.80          |
| 16    | Незадымляемая наружная воздушная зона         | Подъезд 1, 2 этаж                     | Общественное         | 7.92           |
| 17    | Лестничная клетка                             | Подъезд 1, 2 этаж                     | Общественное         | 15.49          |
| 18    | Межквартирный коридор                         | Подъезд 1, 2 этаж                     | Общественное         | 31.99          |
| 19    | Лифтовый холл (пожаробезопасная зона)         | Подъезд 1, 3 этаж                     | Общественное         | 12.80          |
| 20    | Незадымляемая наружная воздушная зона         | Подъезд 1, 3 этаж                     | Общественное         | 7.92           |
| 21    | Лестничная клетка                             | Подъезд 1, 3 этаж                     | Общественное         | 15.49          |
| 22    | Межквартирный коридор                         | Подъезд 1, 3 этаж                     | Общественное         | 31.99          |
| 23    | Лифтовый холл (пожаробезопасная зона)         | Подъезд 1, 4 этаж                     | Общественное         | 12.80          |
| 24    | Незадымляемая наружная воздушная зона         | Подъезд 1, 4 этаж                     | Общественное         | 7.92           |
| 25    | Лестничная клетка                             | Подъезд 1, 4 этаж                     | Общественное         | 15.49          |
| 26    | Межквартирный коридор                         | Подъезд 1, 4 этаж                     | Общественное         | 31.99          |
| 27    | Лифтовый холл (пожаробезопасная зона)         | Подъезд 1, 5 этаж                     | Общественное         | 12.80          |
| 28    | Незадымляемая наружная воздушная зона         | Подъезд 1, 5 этаж                     | Общественное         | 7.92           |
| 29    | Лестничная клетка                             | Подъезд 1, 5 этаж                     | Общественное         | 15.49          |
| 30    | Межквартирный коридор                         | Подъезд 1, 5 этаж                     | Общественное         | 31.99          |

|    |                                       |                    |              |       |
|----|---------------------------------------|--------------------|--------------|-------|
| 31 | Лифтовый холл (пожаробезопасная зона) | Подъезд 1, 6 этаж  | Общественное | 12.80 |
| 32 | Незадымляемая наружная воздушная зона | Подъезд 1, 6 этаж  | Общественное | 7.92  |
| 33 | Лестничная клетка                     | Подъезд 1, 6 этаж  | Общественное | 15.49 |
| 34 | Межквартирный коридор                 | Подъезд 1, 6 этаж  | Общественное | 31.99 |
| 35 | Лифтовый холл (пожаробезопасная зона) | Подъезд 1, 7 этаж  | Общественное | 12.80 |
| 36 | Незадымляемая наружная воздушная зона | Подъезд 1, 7 этаж  | Общественное | 7.92  |
| 37 | Лестничная клетка                     | Подъезд 1, 7 этаж  | Общественное | 15.49 |
| 38 | Межквартирный коридор                 | Подъезд 1, 7 этаж  | Общественное | 31.99 |
| 39 | Лифтовый холл (пожаробезопасная зона) | Подъезд 1, 8 этаж  | Общественное | 12.80 |
| 40 | Незадымляемая наружная воздушная зона | Подъезд 1, 8 этаж  | Общественное | 7.92  |
| 41 | Лестничная клетка                     | Подъезд 1, 8 этаж  | Общественное | 15.49 |
| 42 | Межквартирный коридор                 | Подъезд 1, 8 этаж  | Общественное | 31.99 |
| 43 | Лифтовый холл (пожаробезопасная зона) | Подъезд 1, 9 этаж  | Общественное | 12.80 |
| 44 | Незадымляемая наружная воздушная зона | Подъезд 1, 9 этаж  | Общественное | 7.92  |
| 45 | Лестничная клетка                     | Подъезд 1, 9 этаж  | Общественное | 15.49 |
| 46 | Межквартирный коридор                 | Подъезд 1, 9 этаж  | Общественное | 31.99 |
| 47 | Лифтовый холл (пожаробезопасная зона) | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 12.80 |
| 48 | Незадымляемая наружная воздушная зона | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 7.92  |
| 49 | Лестничная клетка                     | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 15.49 |
| 50 | Межквартирный коридор                 | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 31.99 |
| 51 | Лифтовый холл (пожаробезопасная зона) | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 12.80 |
| 52 | Незадымляемая наружная воздушная зона | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 7.92  |
| 53 | Лестничная клетка                     | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 15.49 |
| 54 | Межквартирный коридор                 | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 31.99 |
| 55 | Лифтовый холл (пожаробезопасная зона) | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 12.80 |
| 56 | Незадымляемая наружная воздушная зона | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 7.92  |
| 57 | Лестничная клетка                     | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 15.49 |
| 58 | Межквартирный коридор                 | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 31.99 |
| 59 | Лифтовый холл (пожаробезопасная зона) | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 12.80 |
| 60 | Незадымляемая наружная воздушная зона | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 7.92  |
| 61 | Лестничная клетка                     | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 15.49 |
| 62 | Межквартирный коридор                 | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 31.99 |

|    |                                               |                    |              |        |
|----|-----------------------------------------------|--------------------|--------------|--------|
| 63 | Лифтовый холл (пожаробезопасная зона)         | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 12.80  |
| 64 | Незадымляемая наружная воздушная зона         | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 7.92   |
| 65 | Лестничная клетка                             | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 15.49  |
| 66 | Межквартирный коридор                         | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 31.99  |
| 67 | Лифтовый холл (пожаробезопасная зона)         | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 12.80  |
| 68 | Незадымляемая наружная воздушная зона         | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 7.92   |
| 69 | Лестничная клетка                             | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 15.49  |
| 70 | Межквартирный коридор                         | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 31.99  |
| 71 | Лифтовый холл (пожаробезопасная зона)         | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 12.80  |
| 72 | Незадымляемая наружная воздушная зона         | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 7.92   |
| 73 | Лестничная клетка                             | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 15.49  |
| 74 | Межквартирный коридор                         | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 31.99  |
| 75 | Коридор для прокладки инженерных коммуникаций | Подъезд 2, Подвал  | Общественное | 104.16 |
| 76 | Электрощитовая                                | Подъезд 2, Подвал  | Техническое  | 15.94  |
| 77 | Помещение сетей связи                         | Подъезд 2, Подвал  | Техническое  | 5.55   |
| 78 | Коридор                                       | Подъезд 2, Подвал  | Общественное | 6.67   |
| 79 | Коридор                                       | Подъезд 2, Подвал  | Общественное | 58.18  |
| 80 | Коридор                                       | Подъезд 2, Подвал  | Общественное | 11.86  |
| 81 | Тамбур                                        | Подъезд 2, 1 этаж  | Общественное | 5.63   |
| 82 | Вестибюль                                     | Подъезд 2, 1 этаж  | Общественное | 11.20  |
| 83 | Помещение консьержа                           | Подъезд 2, 1 этаж  | Техническое  | 3.43   |
| 84 | Сан. узел                                     | Подъезд 2, 1 этаж  | Техническое  | 2.46   |
| 85 | Лифтовый холл                                 | Подъезд 2, 1 этаж  | Общественное | 11.36  |
| 86 | Кладовая уборочного инвентаря                 | Подъезд 2, 1 этаж  | Техническое  | 2.55   |
| 87 | Лестничная клетка                             | Подъезд 2, 1 этаж  | Общественное | 15.49  |
| 88 | Межквартирный коридор                         | Подъезд 2, 1 этаж  | Общественное | 31.99  |
| 89 | Лифтовый холл (пожаробезопасная зона)         | Подъезд 2, 2 этаж  | Общественное | 12.80  |
| 90 | Незадымляемая наружная воздушная зона         | Подъезд 2, 2 этаж  | Общественное | 7.92   |
| 91 | Лестничная клетка                             | Подъезд 2, 2 этаж  | Общественное | 15.49  |
| 92 | Межквартирный коридор                         | Подъезд 2, 2 этаж  | Общественное | 31.99  |
| 93 | Лифтовый холл (пожаробезопасная зона)         | Подъезд 2, 3 этаж  | Общественное | 12.80  |
| 94 | Незадымляемая наружная воздушная зона         | Подъезд 2, 3 этаж  | Общественное | 7.92   |
| 95 | Лестничная клетка                             | Подъезд 2, 3 этаж  | Общественное | 15.49  |
| 96 | Межквартирный коридор                         | Подъезд 2, 3 этаж  | Общественное | 31.99  |
| 97 | Лифтовый холл (пожаробезопасная зона)         | Подъезд 2, 4 этаж  | Общественное | 12.80  |

|     |                                       |                    |              |       |
|-----|---------------------------------------|--------------------|--------------|-------|
| 98  | Незадымляемая наружная воздушная зона | Подъезд 2, 4 этаж  | Общественное | 7.92  |
| 99  | Лестничная клетка                     | Подъезд 2, 4 этаж  | Общественное | 15.49 |
| 100 | Межквартирный коридор                 | Подъезд 2, 4 этаж  | Общественное | 31.99 |
| 101 | Лифтовый холл (пожаробезопасная зона) | Подъезд 2, 5 этаж  | Общественное | 12.80 |
| 102 | Незадымляемая наружная воздушная зона | Подъезд 2, 5 этаж  | Общественное | 7.92  |
| 103 | Лестничная клетка                     | Подъезд 2, 5 этаж  | Общественное | 15.49 |
| 104 | Межквартирный коридор                 | Подъезд 2, 5 этаж  | Общественное | 31.99 |
| 105 | Лифтовый холл (пожаробезопасная зона) | Подъезд 2, 6 этаж  | Общественное | 12.80 |
| 106 | Незадымляемая наружная воздушная зона | Подъезд 2, 6 этаж  | Общественное | 7.92  |
| 107 | Лестничная клетка                     | Подъезд 2, 6 этаж  | Общественное | 15.49 |
| 108 | Межквартирный коридор                 | Подъезд 2, 6 этаж  | Общественное | 31.99 |
| 109 | Лифтовый холл (пожаробезопасная зона) | Подъезд 2, 7 этаж  | Общественное | 12.80 |
| 110 | Незадымляемая наружная воздушная зона | Подъезд 2, 7 этаж  | Общественное | 7.92  |
| 111 | Лестничная клетка                     | Подъезд 2, 7 этаж  | Общественное | 15.49 |
| 112 | Межквартирный коридор                 | Подъезд 2, 7 этаж  | Общественное | 31.99 |
| 113 | Лифтовый холл (пожаробезопасная зона) | Подъезд 2, 8 этаж  | Общественное | 12.80 |
| 114 | Незадымляемая наружная воздушная зона | Подъезд 2, 8 этаж  | Общественное | 7.92  |
| 115 | Лестничная клетка                     | Подъезд 2, 8 этаж  | Общественное | 15.49 |
| 116 | Межквартирный коридор                 | Подъезд 2, 8 этаж  | Общественное | 31.99 |
| 117 | Лифтовый холл (пожаробезопасная зона) | Подъезд 2, 9 этаж  | Общественное | 12.80 |
| 118 | Незадымляемая наружная воздушная зона | Подъезд 2, 9 этаж  | Общественное | 7.92  |
| 119 | Лестничная клетка                     | Подъезд 2, 9 этаж  | Общественное | 15.49 |
| 120 | Межквартирный коридор                 | Подъезд 2, 9 этаж  | Общественное | 31.99 |
| 121 | Лифтовый холл (пожаробезопасная зона) | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 12.80 |
| 122 | Незадымляемая наружная воздушная зона | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 7.92  |
| 123 | Лестничная клетка                     | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 15.49 |
| 124 | Межквартирный коридор                 | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 31.99 |
| 125 | Лифтовый холл (пожаробезопасная зона) | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 12.80 |
| 126 | Незадымляемая наружная воздушная зона | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 7.92  |
| 127 | Лестничная клетка                     | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 15.49 |
| 128 | Межквартирный коридор                 | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 31.99 |
| 129 | Лифтовый холл (пожаробезопасная зона) | Подъезд 2, 12 этаж | Общественное | 12.80 |



|     |                                               |                    |              |       |
|-----|-----------------------------------------------|--------------------|--------------|-------|
| 130 | Незадымляемая наружная воздушная зона         | Подъезд 2, 12 этаж | Общественное | 7.92  |
| 131 | Лестничная клетка                             | Подъезд 2, 12 этаж | Общественное | 15.49 |
| 132 | Межквартирный коридор                         | Подъезд 2, 12 этаж | Общественное | 31.99 |
| 133 | Лифтовый холл (пожаробезопасная зона)         | Подъезд 2, 13 этаж | Общественное | 12.80 |
| 134 | Незадымляемая наружная воздушная зона         | Подъезд 2, 13 этаж | Общественное | 7.92  |
| 135 | Лестничная клетка                             | Подъезд 2, 13 этаж | Общественное | 15.49 |
| 136 | Межквартирный коридор                         | Подъезд 2, 13 этаж | Общественное | 31.99 |
| 137 | Лифтовый холл (пожаробезопасная зона)         | Подъезд 2, 14 этаж | Общественное | 12.80 |
| 138 | Незадымляемая наружная воздушная зона         | Подъезд 2, 14 этаж | Общественное | 7.92  |
| 139 | Лестничная клетка                             | Подъезд 2, 14 этаж | Общественное | 15.49 |
| 140 | Межквартирный коридор                         | Подъезд 2, 14 этаж | Общественное | 31.99 |
| 141 | Лифтовый холл (пожаробезопасная зона)         | Подъезд 2, 15 этаж | Общественное | 12.80 |
| 142 | Незадымляемая наружная воздушная зона         | Подъезд 2, 15 этаж | Общественное | 7.92  |
| 143 | Лестничная клетка                             | Подъезд 2, 15 этаж | Общественное | 15.49 |
| 144 | Межквартирный коридор                         | Подъезд 2, 15 этаж | Общественное | 31.99 |
| 145 | Лифтовый холл (пожаробезопасная зона)         | Подъезд 2, 16 этаж | Общественное | 12.80 |
| 146 | Незадымляемая наружная воздушная зона         | Подъезд 2, 16 этаж | Общественное | 7.92  |
| 147 | Лестничная клетка                             | Подъезд 2, 16 этаж | Общественное | 15.49 |
| 148 | Межквартирный коридор                         | Подъезд 2, 16 этаж | Общественное | 31.99 |
| 149 | Коридор для прокладки инженерных коммуникаций | Подъезд 3, Подвал  | Общественное | 99.97 |
| 150 | Насосная, ИТП                                 | Подъезд 3, Подвал  | Техническое  | 32.30 |
| 151 | Электрощитовая                                | Подъезд 3, Подвал  | Техническое  | 15.94 |
| 152 | Помещение сетей связи                         | Подъезд 3, Подвал  | Техническое  | 5.55  |
| 153 | Коридор                                       | Подъезд 3, Подвал  | Общественное | 6.67  |
| 154 | Коридор                                       | Подъезд 3, Подвал  | Общественное | 55.80 |
| 155 | Коридор                                       | Подъезд 3, Подвал  | Общественное | 7.18  |
| 156 | Тамбур                                        | Подъезд 3, 1 этаж  | Общественное | 5.63  |
| 157 | Вестибюль                                     | Подъезд 3, 1 этаж  | Общественное | 11.20 |
| 158 | Помещение консьержа                           | Подъезд 3, 1 этаж  | Техническое  | 3.43  |
| 159 | Сан. узел                                     | Подъезд 3, 1 этаж  | Техническое  | 2.46  |
| 160 | Лифтовый холл                                 | Подъезд 3, 1 этаж  | Общественное | 11.36 |
| 161 | Кладовая уборочного инвентаря                 | Подъезд 3, 1 этаж  | Техническое  | 2.22  |
| 162 | Лестничная клетка                             | Подъезд 3, 1 этаж  | Общественное | 15.49 |
| 163 | Межквартирный коридор                         | Подъезд 3, 1 этаж  | Общественное | 31.99 |
| 164 | Лифтовый холл (пожаробезопасная зона)         | Подъезд 3, 2 этаж  | Общественное | 12.80 |
| 165 | Незадымляемая наружная воздушная зона         | Подъезд 3, 2 этаж  | Общественное | 7.92  |

|     |                                       |                    |              |       |
|-----|---------------------------------------|--------------------|--------------|-------|
| 166 | Лестничная клетка                     | Подъезд 3, 2 этаж  | Общественное | 15.49 |
| 167 | Межквартирный коридор                 | Подъезд 3, 2 этаж  | Общественное | 31.99 |
| 168 | Лифтовый холл (пожаробезопасная зона) | Подъезд 3, 3 этаж  | Общественное | 12.80 |
| 169 | Незадымляемая наружная воздушная зона | Подъезд 3, 3 этаж  | Общественное | 7.92  |
| 170 | Лестничная клетка                     | Подъезд 3, 3 этаж  | Общественное | 15.49 |
| 171 | Межквартирный коридор                 | Подъезд 3, 3 этаж  | Общественное | 31.99 |
| 172 | Лифтовый холл (пожаробезопасная зона) | Подъезд 3, 4 этаж  | Общественное | 12.80 |
| 173 | Незадымляемая наружная воздушная зона | Подъезд 3, 4 этаж  | Общественное | 7.92  |
| 174 | Лестничная клетка                     | Подъезд 3, 4 этаж  | Общественное | 15.49 |
| 175 | Межквартирный коридор                 | Подъезд 3, 4 этаж  | Общественное | 31.99 |
| 176 | Лифтовый холл (пожаробезопасная зона) | Подъезд 3, 5 этаж  | Общественное | 12.80 |
| 177 | Незадымляемая наружная воздушная зона | Подъезд 3, 5 этаж  | Общественное | 7.92  |
| 178 | Лестничная клетка                     | Подъезд 3, 5 этаж  | Общественное | 15.49 |
| 179 | Межквартирный коридор                 | Подъезд 3, 5 этаж  | Общественное | 31.99 |
| 180 | Лифтовый холл (пожаробезопасная зона) | Подъезд 3, 6 этаж  | Общественное | 12.80 |
| 181 | Незадымляемая наружная воздушная зона | Подъезд 3, 6 этаж  | Общественное | 7.92  |
| 182 | Лестничная клетка                     | Подъезд 3, 6 этаж  | Общественное | 15.49 |
| 183 | Межквартирный коридор                 | Подъезд 3, 6 этаж  | Общественное | 31.99 |
| 184 | Лифтовый холл (пожаробезопасная зона) | Подъезд 3, 7 этаж  | Общественное | 12.80 |
| 185 | Незадымляемая наружная воздушная зона | Подъезд 3, 7 этаж  | Общественное | 7.92  |
| 186 | Лестничная клетка                     | Подъезд 3, 7 этаж  | Общественное | 15.49 |
| 187 | Межквартирный коридор                 | Подъезд 3, 7 этаж  | Общественное | 31.99 |
| 188 | Лифтовый холл (пожаробезопасная зона) | Подъезд 3, 8 этаж  | Общественное | 12.80 |
| 189 | Незадымляемая наружная воздушная зона | Подъезд 3, 8 этаж  | Общественное | 7.92  |
| 190 | Лестничная клетка                     | Подъезд 3, 8 этаж  | Общественное | 15.49 |
| 191 | Межквартирный коридор                 | Подъезд 3, 8 этаж  | Общественное | 31.99 |
| 192 | Лифтовый холл (пожаробезопасная зона) | Подъезд 3, 9 этаж  | Общественное | 12.80 |
| 193 | Незадымляемая наружная воздушная зона | Подъезд 3, 9 этаж  | Общественное | 7.92  |
| 194 | Лестничная клетка                     | Подъезд 3, 9 этаж  | Общественное | 15.49 |
| 195 | Межквартирный коридор                 | Подъезд 3, 9 этаж  | Общественное | 31.99 |
| 196 | Лифтовый холл (пожаробезопасная зона) | Подъезд 3, 10 этаж | Общественное | 12.80 |
| 197 | Незадымляемая наружная воздушная зона | Подъезд 3, 10 этаж | Общественное | 7.92  |
| 198 | Лестничная клетка                     | Подъезд 3, 10 этаж | Общественное | 15.49 |

|     |                                       |                    |              |       |
|-----|---------------------------------------|--------------------|--------------|-------|
| 199 | Межквартирный коридор                 | Подъезд 3, 10 этаж | Общественное | 31.99 |
| 200 | Лифтовый холл (пожаробезопасная зона) | Подъезд 3, 11 этаж | Общественное | 12.80 |
| 201 | Незадымляемая наружная воздушная зона | Подъезд 3, 11 этаж | Общественное | 7.92  |
| 202 | Лестничная клетка                     | Подъезд 3, 11 этаж | Общественное | 15.49 |
| 203 | Межквартирный коридор                 | Подъезд 3, 11 этаж | Общественное | 31.99 |
| 204 | Лифтовый холл (пожаробезопасная зона) | Подъезд 3, 12 этаж | Общественное | 12.80 |
| 205 | Незадымляемая наружная воздушная зона | Подъезд 3, 12 этаж | Общественное | 7.92  |
| 206 | Лестничная клетка                     | Подъезд 3, 12 этаж | Общественное | 15.49 |
| 207 | Межквартирный коридор                 | Подъезд 3, 12 этаж | Общественное | 31.99 |
| 208 | Лифтовый холл (пожаробезопасная зона) | Подъезд 3, 13 этаж | Общественное | 12.80 |
| 209 | Незадымляемая наружная воздушная зона | Подъезд 3, 13 этаж | Общественное | 7.92  |
| 210 | Лестничная клетка                     | Подъезд 3, 13 этаж | Общественное | 15.49 |
| 211 | Межквартирный коридор                 | Подъезд 3, 13 этаж | Общественное | 31.99 |
| 212 | Лифтовый холл (пожаробезопасная зона) | Подъезд 3, 14 этаж | Общественное | 12.80 |
| 213 | Незадымляемая наружная воздушная зона | Подъезд 3, 14 этаж | Общественное | 7.92  |
| 214 | Лестничная клетка                     | Подъезд 3, 14 этаж | Общественное | 15.49 |
| 215 | Межквартирный коридор                 | Подъезд 3, 14 этаж | Общественное | 31.99 |
| 216 | Лифтовый холл (пожаробезопасная зона) | Подъезд 3, 15 этаж | Общественное | 12.80 |
| 217 | Незадымляемая наружная воздушная зона | Подъезд 3, 15 этаж | Общественное | 7.92  |
| 218 | Лестничная клетка                     | Подъезд 3, 15 этаж | Общественное | 15.49 |
| 219 | Межквартирный коридор                 | Подъезд 3, 15 этаж | Общественное | 31.99 |
| 220 | Лифтовый холл (пожаробезопасная зона) | Подъезд 3, 16 этаж | Общественное | 12.80 |
| 221 | Незадымляемая наружная воздушная зона | Подъезд 3, 16 этаж | Общественное | 7.92  |
| 222 | Лестничная клетка                     | Подъезд 3, 16 этаж | Общественное | 15.49 |
| 223 | Межквартирный коридор                 | Подъезд 3, 16 этаж | Общественное | 31.99 |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования      | Назначение             |
|-------|-----------------------------|-----------------------|------------------------|
| 1     | Подъезд 1, подземная часть  | Электрощитовая        | Электроснабжение       |
| 2     | Подъезд 1, подземная часть  | Помещение сетей связи | Информационные системы |

|    |                                        |                                                        |                        |
|----|----------------------------------------|--------------------------------------------------------|------------------------|
| 3  | Подъезд 1, подземная и надземная часть | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение          |
| 4  | Подъезд 1, подземная и надземная часть | Система водоотведения                                  | Водоотведение          |
| 5  | Подъезд 1, подземная и надземная часть | Система отопления                                      | Отопление              |
| 6  | Подъезд 1, подземная и надземная часть | Система горячего водоснабжения                         | Горячее водоснабжение  |
| 7  | Подъезд 1, подземная и надземная часть | Система газоснабжения                                  | Газоснабжение          |
| 8  | Подъезд 1                              | Лифт, 2 шт.                                            | Вертикальный транспорт |
| 9  | Подъезд 2, подземная часть             | Электрощитовая                                         | Электроснабжение       |
| 10 | Подъезд 2, подземная часть             | Помещение сетей связи                                  | Информационные системы |
| 11 | Подъезд 2, подземная и надземная часть | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение          |
| 12 | Подъезд 2, подземная и надземная часть | Система отопления                                      | Отопление              |
| 13 | Подъезд 2, подземная и надземная часть | Система горячего водоснабжения                         | Горячее водоснабжение  |
| 14 | Подъезд 2, подземная и надземная часть | Система газоснабжения                                  | Газоснабжение          |
| 15 | Подъезд 2, подземная и надземная часть | Система водоотведения                                  | Водоотведение          |
| 16 | Подъезд 2                              | Лифт, 2 шт.                                            | Вертикальный транспорт |
| 17 | Подъезд 3, подземная часть             | Насосная, ИТП                                          | Водоснабжение          |
| 18 | Подъезд 3, подземная часть             | Электрощитовая                                         | Электроснабжение       |
| 19 | Подъезд 3, подземная часть             | Помещение сетей связи                                  | Информационные системы |
| 20 | Подъезд 3, подземная и надземная часть | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение          |
| 21 | Подъезд 3, подземная и надземная часть | Система отопления                                      | Отопление              |
| 22 | Подъезд 3, подземная и надземная часть | Система горячего водоснабжения                         | Горячее водоснабжение  |
| 23 | Подъезд 3, подземная и надземная часть | Система газоснабжения                                  | Газоснабжение          |
| 24 | Подъезд 3, подземная и надземная часть | Система водоотведения                                  | Водоотведение          |
| 25 | Подъезд 3                              | Лифт, 2 шт.                                            | Вертикальный транспорт |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|                                                           |        |                                                                          |
|-----------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b> |
|-----------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------|

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2027 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2028 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2028 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2028 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2029 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>04.12.2029</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>04.12.2029</b>                       |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                                                                                                                                                                                           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>1 670 760 125,10 руб.</b>                                                                                                                                                                                      |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) |          |                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                                                                                             |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                              |          |                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:                                                                                                                                            |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиалы юридических лиц</b>                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. МОСКВЕ</b> |

|                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                     | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7702070139</b>              |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                    |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
|                                                                                     |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                 |
|                                                                                     |        | Наименование банка:<br><b>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. МОСКВЕ</b>                                                                           |
|                                                                                     | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                    |
|                                                                                     |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810922690000536</b>                                                                                                                            |
|                                                                                     |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810145250000411</b>                                                                                                                            |
|                                                                                     |        | БИК:<br><b>044525411</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                     |        | ИНН:<br><b>7702070139</b>                                                                                                                                                         |
|                                                                                     |        | КПП:<br><b>770943002</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                     |        | ОГРН:<br><b>1027739609391</b>                                                                                                                                                     |
|                                                                                     |        | ОКПО:<br><b>01929672</b>                                                                                                                                                          |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                             | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                                              |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |              |                                                                                                    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1       | О целевом кредите (целевом займе):                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1     | Организационно-правовая форма кредитора:                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2     | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3     | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.4     | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.5     | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу                                                   | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                             |



|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                                                                |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                                         |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                                                                |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                                         |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                            | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                          |        |                                                                                                                                             |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>77 123,90 руб.</b>                                                       |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |        |                                                                                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                 |

|                                                                    |        |                                                                                                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                    | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |
|                                                                    | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |
|                                                                    | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |
|                                                                    | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|                                                                    | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                       |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте  |        |                                                                                                                                                                                |
| 23.1 Иная информация о проекте                                     | 23.1.1 | Иная информация о проекте:                                                                                                                                                     |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |        |                                                                                                                                                                                |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 |                                                                                                                                                                                |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО  
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

00000002ec0a6d0098b34eb643b8af67fbf9e59d

Владелец: **ООО "СЗ "НДК - МОРЕ", ЛЕСКИН**

**СЕРГЕЙ СЕРГЕЕВИЧ, Р-Н**

**СИМФЕРОПОЛЬСКИЙ, С. МИРНОЕ**

Действителен: с 17.11.2025 по 17.02.2027